

OMGEVINGSVERGUNNING

Nummer : 2011-07004

Burgemeester en wethouders van Dinkelland

beschikken op de aanvraag van : E.M.G. Heesink
wonende/gevestigd : Cellenkampstraat 11
te : 7631 GV OOTMARSUM
die is gedagtekend op : 30 december 2010
ontvangen op : 30 december 2010
om op het perceel, kadastraal bekend : Gemeente Ootmarsum, sectie C, nummer 02635
en plaatselijk bekend : Cellenkampstraat 4, Ootmarsum
het volgende project uit te voeren : het bouwen van een woning
Datum besluit : 30 augustus 2011

Besluit

Burgemeester en wethouders hebben besloten, gelet op de artikelen 2.1, 2.10 jo. 2.12, eerste lid, onder a, onder 3°, van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht de omgevingsvergunning te verlenen.

De omgevingsvergunning wordt verleend onder de bepaling dat de gewaarmerkte stukken en bijlagen deel uitmaken van de vergunning. De omgevingsvergunning wordt verleend voor de volgende activiteiten:

1. bouwen van een woning met bijgebouwen;
2. het gebruiken van gronden of bouwwerken in strijd met een bestemmingsplan;

Verder heeft het college besloten dat geen verklaring van geen bedenkingen van de gemeenteraad is vereist.

Procedure

De besluitvormingsprocedure is uitgevoerd overeenkomstig het bepaalde in artikel 3.10 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht. De aanvraag voor de activiteit bouwen is getoetst aan artikel 2.10 en voor de activiteit handelen in strijd met de regels ruimtelijke ordening aan artikel 2.12, eerste lid, onder a, onder 3°, van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht. Voorts is de aanvraag getoetst aan het Besluit omgevingsrecht en de Ministeriele regeling omgevingsrecht. Gebleken is dat uw aanvraag voldoet en daarom verlenen wij u de gevraagde omgevingsvergunning.

Bijgevoegde documenten

De afweging om wel of geen vergunning te verlenen en voorschriften zijn weergegeven in de bijlagen. De bijlagen worden geacht deel uit te maken van deze vergunning.

Nadere informatie

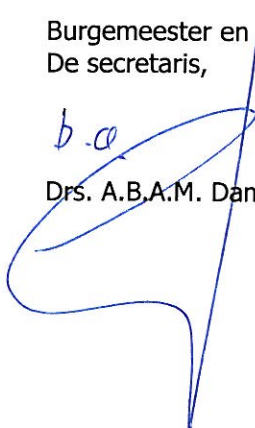
Voor meer informatie over dit besluit kunt u contact opnemen met de heer G.J.A. Kleijssen, telefoonnummer 0541-854 100. Wanneer u schriftelijk reageert, verzoeken wij u ons kenmerknummer te vermelden.

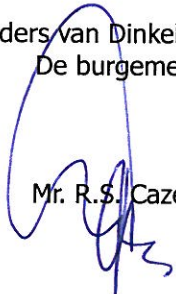
Beroepsclausule

Indien u het niet eens bent met dit besluit, dan kan met ingang van de dag na ter inzage legging binnen zes weken beroep worden aangetekend bij de rechtbank Almelo. Het besluit treedt in werking na afloop van de beroepstermijn. Indien binnen de beroepstermijn een verzoek om een voorlopige voorziening bij de voorzieningenrechter van de rechtbank is ingediend, treedt het besluit niet in werking voordat op het verzoek is beslist. Voor meer informatie verwijzen wij u naar het bijgevoegde "informatieblad beroepschrift".

Hoogachtend,

Burgemeester en Wethouders van Dinkelland,
De secretaris, De burgemeester,


Drs. A.B.A.M. Damer


Mr. R.S. Cazemier