



- A: Nieuw te bouwen woning. Het karakter van de woning is bij het opstellen van deze inpassing nog niet vastgesteld, maar de woning wordt voor het erf gebouwd. Vanwege ruimtegebrek voor het bedrijf wordt de oude woning gesloopt. Het erf heeft altijd de woonsituatie aan de zuidzijde gehad en de stallen (werkgedeelte) richting het noorden. De woning heeft een eigen tuin met een summiere inpassing. Een haag omsluit het geheel aan de zuidzijde en oostzijde. De westelijke zijde is ingevuld door een prominente eik, de noordkant vindt aansluiting op een te realiseren houtsingel.
- B: Nieuw te bouwen tweede bedrijfswoning. Door de woning verdwijnt een gedeelte erfbos. Om de karakteristieke waarde van het bos te behouden wordt het bos ook weer uitgebreid (P). De woning krijgt een eigen tuin, maar behoeft door de ligging geen verdere landschappelijke inpassingen.
- C: Nieuw te bouwen werktuigenberging. (Naastgelegen werktuigenberging blijft behouden.)
- D: Aanbouw bestaande stal op voormalige plek woning.
- E: Bestaande stallen.
- F/G: (Op termijn te realiseren) uitbreiding van stal.
- H: Op termijn te realiseren uitbreiding van jongvee stal.
- I: Erfverharding.
- J1: Mestsilo / mestvergister en bestaande kuilvoerplaten.
- K: Nieuw aan te leggen (te verplaatsen) houtsingel. Tijdstip van aanleggen in relatie brengen met uitbouw schuren.
- L/M/N: Bestaande (te behouden) houtopstanden. Achterstallig onderhoud wegwerken en waar mogelijk versterken.
- P: Nieuw (te verplaatsen) erf bos. Het bos wordt in het geheel afgewaardeerd voor een duurzaam behoud. Totaal wordt er 6800 m2 afgewaard.
- O/T/U: Bestaande elementen worden ontdaan van achterstallig onderhoud en waar mogelijk versterkt. De elementen worden afgewaardeerd voor een duurzaam behoud. Totaal wordt er 1136 m2 (laan - O), 600 m2 (bosje - T) en 650 m2 (houtwal - U) afgewaardeerd.
- Q: Weilanden / Akkerlanden.
- R: Nieuwe beplanting "Gammelkerbeek". Landschappelijke inpassing aan noordzijde is daarmee verzekerd.
- S: Nieuw bouwblok. Afgerond 2 hectare.

Voor onderbouwing van de hiernaast opgestelde landschappelijke inpassing wordt verwezen naar het nog op te stellen rapport "landschappelijke inpassing KiGO Mts. Broekhuis".