

Raadsvoorstel

Zaaknummer: 52844
Datum vergadering: 26 november 2019
Datum voorstel: 5 november 2019
Nummer: 12A
Onderwerp: vaststellen bestemmingsplan "Denekamp, verleggen gasleiding Kloppendijk-Nordhornsestraat"

Voorgesteld raadsbesluit

De raad wordt voorgesteld om:

1. op grond van artikel 3.1 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) juncto artikel 1.2.3 van het Besluit ruimtelijke ordening (Bro) de papieren en de digitale versie van het bestemmingsplan "Denekamp, verleggen gasleiding Kloppendijk-Nordhornsestraat" met de identificatiecode NL.IMRO.1774.DENBPKLOPPENDIJK-VG01 met de bijbehorende bijlagen en bestanden ongewijzigd vast te stellen;
2. op grond van artikel 1.2.4 van het Besluit ruimtelijke ordening de digitale ondergrond met identificatiecode NL.IMRO.1774.DENBPKLOPPENDIJK-VG01 vast te stellen;
3. in afwijking van artikel 6.12, eerste lid, van de Wro geen exploitatieplan vast te stellen, omdat het verhaal van kosten van de grondexploitatie over de in het bestemmingsplan begrepen gronden anderszins verzekerd is als bedoeld in artikel 6.12, tweede lid, van de Wro.

Samenvatting van het voorstel

De raad wordt voorgesteld om het bestemmingsplan "Denekamp, verleggen gasleiding Kloppendijk-Nordhornsestraat" vast te stellen. Het plan voorziet in het vervangen en verleggen van een hogedrukgasleiding. In het kader van onderhoud en risicobeheersing is het noodzakelijk om de oude dunwandige hogedrukgasleiding te vervangen door een nieuwe hogedrukgasleiding.

Aanleiding voor dit voorstel

Aanvraag om bestemmingsplanherziening om zo de vervanging van een oude dunwandige hogedrukgasleiding door een nieuwe leiding mogelijk te maken.

Beoogd resultaat van te nemen voorstel

Medewerking verlenen aan de aanvraag van de Gasunie om in het kader van onderhoud en risicobeheersing een oude dunwandige hogedrukgasleiding te vervangen door een nieuwe leiding. Door deze leiding te vervangen en te verleggen neemt het veiligheidsrisico in de toekomstige situatie af.

Argumentatie

De Gasunie beheert en onderhoudt het landelijke netwerk van aardgastransportleidingen en levert gas aan regionale netbeheerders en industrieën. De aardgastransportleidingen die hiervoor worden gebruikt worden beheerd en onderhouden door de Gasunie. De Gasunie is daarbij verplicht het netwerk van de leidingen in stand te houden, levering te waarborgen en risico's te beheersen. Een van de leidingen die in 2020 op het programma staat voor onderhoud betreft de hogedrukgasleiding (hierna: leiding) die nu vanaf het Almelo-Nordhornkanaal via de Kloppendijk – Telgenhofke – Telgenkamp naar het Gasdruk meet- en regelstation (GOS) Denekamp (Nordhornsestraat 49) loopt. Dit betreft een oude dunwandige leiding. In het kader van onderhoud en risicobeheersing is het noodzakelijk om de betreffende leiding te vervangen. Dit is een zeer omvangrijke en intensieve opgave wanneer dit wordt gedaan door middel van open ontgravingen. Daarnaast zal dit, gelet op de ligging van de leiding in de kern, leiden tot langdurige overlast voor omwonenden. Door de leiding aan te leggen door middel van horizontaal gestuurde boringen wordt de overlast aanzienlijk beperkt. Met een boring kunnen echter geen scherpe bochten worden aangelegd waardoor voor het zuidelijke deel tot aan het GOS, globaal vanaf de splitsing Telgenhofke – Kloppendijk tot aan het GOS, moet worden afgeweken van het bestaande tracé. Na ingebruikname van de nieuwe verlegde leiding zal de bestaande leiding buiten gebruik gesteld worden.

Externe veiligheidsbeleid

De gemeente Dinkelland wil haar burgers een veilige leefomgeving bieden. In die zin draagt zij een belangrijke verantwoordelijkheid als het gaat om externe veiligheid. De te vervangen en deels te verleggen leiding ligt grotendeels binnen een woongebied. Voor deze gebieden wordt het algemene uitgangspunt gehanteerd dat geen nieuwe risicobronnen worden toegelaten. Bij bestaande situaties is het niet altijd mogelijk om de uitgangspunten en ambities toe te passen. Voor bestaande situaties geldt dat deze worden

geaccepteerd indien ze voldoen aan de wettelijke grenswaarden. Onderdeel van het bestemmingsplan betreft een Kwantitatieve Risico-Analyse (QRA). Uit dit onderzoek blijkt dat in de huidige situatie al voldaan wordt aan de wettelijke grenswaarden. Het vervangen en verleggen van de leiding zorgt er voor dat het veiligheidsrisico ten opzichte van de huidige situatie afneemt. Daarmee is de aanvraag passend binnen het gemeentelijk externe veiligheidsbeleid.

Zienswijzen

Er zijn geen zienswijzen ingediend.

Middels het voorliggende bestemmingsplan is aangetoond dat de ontwikkeling in overeenstemming is met een goede ruimtelijke ordening. Na een zorgvuldige afweging van alle betrokken belangen kan de raad worden voorgesteld om het voorliggende bestemmingsplan vast te stellen.

Externe communicatie

Het plan past binnen de Uitzonderingslijst vooroverleg ruimtelijke plannen van de provincie Overijssel. Vooroverleg met de provincie is dan ook niet gevoerd. Het waterschap Vechtstromen is geïnformeerd over het plan middels de digitale watertoets. Het waterschap heeft een positief advies afgegeven. Het ontwerpbestemmingsplan is op de gebruikelijke wijze toegestuurd aan het waterschap Vechtstromen en de provincie Overijssel. Ook zullen zowel de provincie als het waterschap in kennis worden gesteld van het vastgestelde bestemmingsplan.

Financiële paragraaf

De gemeenteraad is verplicht om een exploitatieplan vast te stellen, tenzij het kostenverhaal anderszins is verzekerd. Hieruit volgt dat de gemeente verplicht is om de kosten van de planontwikkeling op de grondeigenaar te verhalen, veelal de ontwikkelaar. In deze procedure zijn er geen te verhalen kosten, zodat er geen exploitatieovereenkomst is afgesloten. Voor het verhaal van eventuele planschade is wel een overeenkomst met aanvrager gesloten.

Burgemeester en wethouders van Dinkelland,

de secretaris

de burgemeester

E.M. Grobben

J.G.J. Joosten

Raadsbesluit

Datum: 26 november 2019
Nummer: 12B
Onderwerp: vaststellen bestemmingsplan "Denekamp, verleggen gasleiding Kloppendijk-Nordhornsestraat"

De raad van de gemeente Dinkelland,

gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders van 5 november 2019, nr. A;

gelet op het advies van de commissie Omgeving en Economie van 18 november 2019;

gelet op het bepaalde in artikel 3.1 van de Wet ruimtelijke ordening

Besluit:

1. op grond van artikel 3.1 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) juncto artikel 1.2.3 van het Besluit ruimtelijke ordening (Bro) de papieren en de digitale versie van het bestemmingsplan "Denekamp, verleggen gasleiding Kloppendijk-Nordhornsestraat" met de identificatiecode NL.IMRO.1774.DENBPKLOPPENDIJK-VG01 met de bijbehorende bijlagen en bestanden ongewijzigd vast te stellen;
2. op grond van artikel 1.2.4 van het Besluit ruimtelijke ordening de digitale ondergrond met identificatiecode NL.IMRO.1774.DENBPKLOPPENDIJK-VG01 vast te stellen;
3. in afwijking van artikel 6.12, eerste lid, van de Wro geen exploitatieplan vast te stellen, omdat het verhaal van kosten van de grondexploitatie over de in het bestemmingsplan begrepen gronden anderszins verzekerd is als bedoeld in artikel 6.12, tweede lid, van de Wro.

Aldus besloten in de openbare raadsvergadering van 26 november 2019

De raadsgriffier,

De voorzitter,