

Raadsbesluit

Datum vergadering: 18 april 2017
Nummer: 10B
Onderwerp: Vaststelling bestemmingsplan Denekamp Hoogklimmer 33

De raad van de gemeente Dinkelland,

gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders van 21 maart 2017

gelet op het advies van de commissie van 4 april 2017

gelet op het bepaalde in artikel 3.1 van de Wet ruimtelijke ordening

Besluit:

1. op grond van artikel 3.1 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) juncto artikel 1.2.3 van het Besluit ruimtelijke ordening (Bro) de papieren en de digitale versie van het bestemmingsplan 'Denekamp Hoogklimmer 33' met de identificatiecode NL.IMRO.1774.DENBPHOOGKLIMMER33-VG01 met de bijbehorende bijlagen en bestanden gewijzigd vast te stellen in die zin dat voor de twee vrijstaande woningen de goot- en nokhoogte worden gewijzigd van 6 m resp. 10 m in 4,5 m resp. 8,5 m;
2. op grond van artikel 1.2.4 van het Besluit ruimtelijke ordening de digitale ondergrond met identificatiecode NL.IMRO.1774.DENBPHOOGKLIMMER33-VG01 vast te stellen;
3. in afwijking van artikel 6.12, eerste lid, van de Wro geen exploitatieplan vast te stellen, omdat er sprake is van een situatie als bedoeld in artikel 6.12, tweede lid, van de Wro. Het kostenverhaal is via een exploitatieovereenkomst verzekerd;
4. de zienswijzen gedeeltelijk over te nemen.

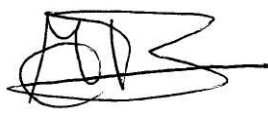
Aldus besloten in de openbare raadsvergadering van 18 april 2017,

De gemeenteraad van Dinkelland,
de raadsgriffier



mr. O.J.R.J. Huitema MPM

de voorzitter



I.A. Bakker