

OMGEVINGSVERGUNNING

Saterslostraat 23 te Saasveld

Zaaknummer: : 16.26146
OLO nummer: : 2484829
Documentnummer : U17.002380

Burgemeester en wethouders van Dinkelland

beschikken op de aanvraag van : Arkink G.J.F.

wonende/gevestigd : Saterslostraat 23

te : 7597 LP SAASVELD

ontvangen op : 29 juli 2016

om het perceel, kadastraal bekend : Weerselo, Sectie V, nummer 242

en plaatselijk bekend : Saterslostraat 23 te Saasveld

het volgende project uit te voeren : het bouwen van een mestopslagloods

bestaande uit de activiteiten : Bouw
Handelen in strijd met regels RO
Milieu (vergunning)

datum besluit : 10 februari 2017

verzenddatum besluit : 13 februari 2017

INHOUDSOPGAVE

De volgende onderdelen horen bij en maken deel uit van de omgevingsvergunning met zaaknummer 16.26146, verleend aan Arkink G.J.F. De heer G. Arkink voor het bouwen van een mestopslagloods voor de locatie Saterslostraat 23 te Saasveld.

MOTIVERING	5
1 HET (VER)BOUWEN VAN EEN BOUWWERK	5
2 HET GEBRUIKEN VAN GRONDEN OF BOUWWERKEN IN STRIJD MET EEN BESTEMMINGSPLAN.....	7
VOORSCHRIFTEN	12
1 HET (VER)BOUWEN VAN EEN BOUWWERK	12
INFORMATIE	13
1 HET (VER)BOUWEN VAN EEN BOUWWERK	13
BIJLAGE 1 Het bouwen van een bouwwerk.....	14

PROCEDURE EN BESLUIT

Aanvraag

Op 29 juli 2016 hebben wij een aanvraag voor een omgevingsvergunning als bedoeld in de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) ontvangen van ForFarmers Nederland B.V., J.W. Maassen v.d. Brink) namens Arkink G.J.F. (de heer G. Arkink), Saterslostraat 23 te Saasveld, voor het bouwen van een mestopslagloods voor de locatie Saterslostraat 23 te Saasveld. De aanvraag is bij ons geregistreerd onder nummer 16.26146.

Het project waarvoor vergunning wordt gevraagd is als volgt te omschrijven: het bouwen van een mestopslagloods. Er wordt vergunning gevraagd voor de volgende in de Wabo omschreven activiteiten:

- het bouwen van een bouwwerk;
- Handelen in strijd met regels RO;
- het oprichten, veranderen of in werking hebben van een vergunningsplichtige milieu-inrichting of mijnbouwwerk;

Procedure

Deze beschikking is voorbereid met de uitgebreide voorbereidingsprocedure als beschreven in paragraaf 3.3 van de Wabo. De aanvraag is getoetst aan paragraaf 2.3 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht. Tevens is de aanvraag getoetst aan het Besluit omgevingsrecht (Bor) en de Ministeriële regeling omgevingsrecht (Mor).

Bevoegd gezag

Gelet op bovenstaande projectbeschrijving, alsmede op het bepaalde in artikel 2.4 van de Wabo, hoofdstuk 3 van het Bor en de daarbij horende bijlage, zijn wij het bevoegd gezag om de integrale omgevingsvergunning te verlenen of (gedeeltelijk) te weigeren.

Ontvankelijkheid

Artikel 2.8 van de Wabo biedt de grondslag voor een geharmoniseerde regeling van de indieningsvereisten. Dit betreft de gegevens en bescheiden die bij een aanvraag van een omgevingsvergunning moeten worden verstrekt om tot een ontvankelijke aanvraag te komen. De regeling is uitgewerkt in paragraaf 4.2 van het Bor, met een nadere uitwerking in de Ministeriële regeling omgevingsrecht. Na ontvangst van de aanvraag hebben wij deze aan de hand van de Mor getoetst op ontvankelijkheid. De aanvraag voldeed aan de eisen en is dan ook in behandeling genomen.

Beoordeling van de aanvraag

De aanvraag is getoetst aan paragraaf 2.3 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht. Hierbij is in het bijzonder rekening gehouden met het bepaalde in:

- artikel 2.10 Wabo voor de activiteit bouwen van een bouwwerk;
- artikel 2.12 Wabo voor planologisch strijdig gebruik;
- artikel 2.14 Wabo voor het oprichting of wijzigen van een milieu-inrichting;

Deze beoordelingen zijn opgenomen in het onderdeel "Motivering". Voor zover aan de vergunning voorwaarden moeten worden verbonden zijn deze opgenomen in het onderdeel "Voorschriften". Ter informatie is in het onderdeel "Informatie" algemene informatie opgenomen over van toepassing zijnde regelgeving en zijn (voor zover van toepassing) formulieren toegevoegd om de voortgang van de activiteit weer te geven.

Bijgevoegde documenten

De volgende documenten maken onderdeel uit van het besluit:

Bijlage: Aanvraag (I16.058843)
Bijlage: 2484829_1469778442797_2016-04-21_Arkink_erfinrichtingsplan.pdf (I16.058845)
Bijlage: 2484829_1469778490878_2016-04-21_Arkink_statistische_berekening.pdf (I16.058846)
Bijlage: 2484829_1469778633456_2016-07-28_Arkink_tekening_blad_2.PDF (I16.058850)
Bijlage: 2484829_1469778680336_2016-07-28_Arkink_tekening_blad_1.PDF (I16.058851)
Bijlage: 2484829_1469778703220_2016-07-28_Arkink_tekening_blad_3.PDF (I16.058852)
Bijlage: 2484829_1469778720693_Gelijkwaardigheid_Eternit_stallenbouw.pdf (I16.058853)
Bijlage: 2484829_1469778757517_Kwaliteitsverklaring_betonpanelen.pdf (I16.058854)
Bijlage: 2484829_1469778782536_Productcertificaat_Eternit_golfplaten.pdf (I16.058855)
Bijlage: 2484829_1481210098667_2016-12-06_ruimt_onderb.pdf (I16.078361)
Bijlage: OLO nummer: 2484829 (2484829_1486654042406_2017-2-9_brief_aanvulling_welstand.pdf) (I17.007230)
Bijlage: 2484829_1481209972243_2016-12-06_bijlagen_RO.pdf (I16.078360)

Rechtsmiddelen

Tegen de beschikking kan beroep worden ingesteld door:

- Degenen die zienswijzen hebben ingebracht tegen de ontwerp beschikking.
- De adviseurs die gebruik hebben gemaakt van de mogelijkheid advies uit te brengen over de ontwerp beschikking.
- Belanghebbenden aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten geen zienswijzen te hebben ingebracht tegen de ontwerp beschikking.
- Belanghebbende die geen zienswijze hebben ingediend waarbij het beroep zich uitsluitend mag richten tegen de wijzigingen die bij het nemen van het besluit ten opzichte van het ontwerp zijn aangebracht.

De beschikking treedt in werking na afloop van de beroepstermijn tenzij gedurende die termijn beroep is ingesteld en een verzoek om voorlopige voorziening is gedaan. De beschikking treedt niet in werking voordat op dat verzoek is beslist. Het beroepsschrift moet in tweevoud worden ingediend bij de Rechtbank Overijssel, Afdeling Bestuursrecht, Postbus 10067, 8000 GB Zwolle. Het verzoek om voorlopige voorziening moet worden gericht aan de Voorzieningenrechter van de rechtbank.

Burgers kunnen ook digitaal beroep instellen bij de genoemde rechtbank via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Hiervoor is wel een elektronische handtekening (DigiD) nodig. Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden.

Voor meer informatie over de procedure en de eventuele bijkomende kosten verwijzen wij u naar de genoemde website.

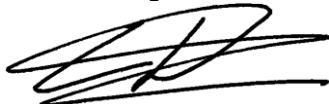
Van de beschikking mag gebruik worden gemaakt zodra deze in werking is getreden. Zolang deze niet onherroepelijk is handelt u op eigen risico.

Besluit

Gelet op het bovenstaande en hetgeen overwogen is in onder het onderdeel "Motivering" hebben wij besloten:

- de vergunning te verlenen overeenkomstig de aanvraag;
- aan de vergunning voorwaarden te verbinden zoals opgenomen onder het onderdeel "Voorschriften"

Namens burgemeester en wethouders van Dinkelland,



C. Dercksen
Accountmanager WABO

MOTIVERING

1 HET (VER)BOUWEN VAN EEN BOUWWERK

1.1 Inleiding

De omgevingsvergunning moet worden geweigerd indien de activiteit als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onder a Wabo niet voldoet aan de in artikel 2.10 Wabo gestelde toetsingsaspecten. Een toetsing aan deze aspecten heeft plaatsgevonden.

1.2 Toetsing

Bouwbesluit

Het is voldoende aannemelijk dat de activiteit voldoet aan de voorschriften die zijn gesteld bij of krachtens het Bouwbesluit 2012. Gelet hierop kan de omgevingsvergunning op deze grond worden verleend.

Bouwverordening

Het is voldoende aannemelijk dat de activiteit voldoet aan de bouwverordening van de gemeente Dinkelland. Gelet hierop kan de omgevingsvergunning op deze grond worden verleend.

Bestemmingsplan

De activiteit vindt plaats in een gebied waarvoor het bestemmingsplan "Buitengebied Dinkelland" 2010 en "Saasvelderbeek" is vastgesteld. Binnen het bestemmingsplan "Buitengebied Dinkelland" heeft het perceel de bestemming "Agrarisch 2 met de functieaanduiding "specifieke vorm van agrarisch -bouwperceel niet grondgebonden agrarisch bedrijf". De voorgenomen ontwikkeling valt deels binnen het bestemmingsplan "Saasvelderbeek" en heeft daarbinnen de bestemming "Agrarisch 2, de dubbelbestemming "Waarde -Archeologie 2" en de functieaanduiding "specifieke vorm van agrarisch uitgesloten -boom- en sierteelt. De voorgenomen ontwikkeling past niet binnen het bestemmingsplan, aangezien zij deels betrekking heeft op een locatie waar volgens de bestemmingsregels niet gebouwd mag worden.

De aangevraagde activiteit is hiermee in strijd. Dit betekent dat wij de omgevingsvergunning in beginsel moeten weigeren tenzij:

- de aangevraagde activiteit in lijn is met de in het bestemmingsplan opgenomen regels inzake afwijking;
- het Besluit omgevingsrecht een afwijking van het plan mogelijk maakt;
- de activiteit niet in strijd is met een goede ruimtelijke ordening en de motivering van het besluit een goede ruimtelijke onderbouwing bevat;
- elders in algemene regels een dergelijke afwijking wordt toegestaan;
- elders in het exploitatieplan een dergelijke afwijking wordt toegestaan; of
- elders in het voorbereidingsbesluit een dergelijke afwijking wordt toegestaan.

Wij hebben de aangevraagde activiteit aan de hiervoor genoemde uitzonderingen getoetst. De resultaten van deze toetsing staan beschreven in het volgende hoofdstuk van de beschikking.

Welstand

Het uiterlijk of de plaatsing van het bouwwerk, waarop de aanvraag betrekking heeft, is niet in strijd met redelijke eisen van welstand zoals neergelegd in de welstandnota gemeente Dinkelland. De Stadsbouwmeester heeft op 15 augustus 2016 een positief advies afgegeven. Gelet hierop kan de omgevingsvergunning op deze grond worden verleend.

Erfinrichting

De aanvraag heeft betrekking op het oprichten van een bouwwerk van meer dan 2000m³. Een erfbeplantingsplan maakt onderdeel uit van de aanvraag. Dit plan is door ons beoordeeld en akkoord bevonden.

Als voorschrift zal worden opgelegd dat aan het gestelde in het erfbeplantingsplan binnen 1 jaar na het gereedkomen van het bouwwerk dient te zijn voldaan.

1.3 Conclusie

Vanuit het toetsingskader dat betrekking heeft op het (ver)bouwen van een bouwwerk zijn er ten aanzien van deze activiteit geen redenen om de omgevingsvergunning te weigeren.

In deze beschikking zijn voorschriften opgenomen.

2 HET GEBRUIKEN VAN GRONDEN OF BOUWWERKEN IN STRIJD MET EEN BESTEMMINGSPLAN

2.1 Inleiding

De omgevingsvergunning moet worden geweigerd indien de activiteit als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onder c Wabo niet voldoet aan de in artikel 2.12 Wabo gestelde toetsingsaspecten. Een toetsing aan deze aspecten heeft plaatsgevonden.

2.2 Toetsing aan bestemmingsplan

De activiteit vindt plaats in een gebied waarvoor het bestemmingsplan "Buitengebied Dinkelland" 2010 en "Saasvelderbeek" is vastgesteld. Binnen het bestemmingsplan "Buitengebied Dinkelland" heeft het perceel de bestemming "Agrarisch 2 met de functieaanduiding "specifieke vorm van agrarisch -bouwperceel niet grondgebonden agrarisch bedrijf". De voorgenomen ontwikkeling valt deels binnen het bestemmingsplan "Saasvelderbeek" en heeft daarbinnen de bestemming "Agrarisch 2, de dubbelbestemming "Waarde -Archeologie 2" en de functieaanduiding "specifieke vorm van agrarisch uitgesloten -boom- en sierteelt. De voorgenomen ontwikkeling past niet binnen het bestemmingsplan, aangezien zij deels betrekking heeft op een locatie waar volgens de bestemmingsregels niet gebouwd mag worden.

2.3 Binnenplanse afwijkingen

Beoordeeld is of met toepassing van een binnenplanse afwijking medewerking kan worden verleend aan dit bouwplan. Geconcludeerd moet worden dat een binnenplanse afwijking hier niet mogelijk is.

2.4 Buitenplanse afwijkingen

Beoordeeld is of met toepassing van een buitenplanse afwijking (artikel 2.12, eerste lid, sub a onder 2 van de Wabo ("kruimelgeval") afgeweken kan worden van het bestemmingsplan. Geconcludeerd moet worden dat artikel 4 van het Besluit omgevingsrecht geen mogelijkheden biedt.

Met toepassing van artikel 2.12, eerste lid sub a onder 3 van de Wabo ("Wabo-projectbesluit") kan wel afgeweken worden van de in het bestemmingsplan aangegeven regels van dit bouwplan, indien de activiteit niet in strijd is met een goede ruimtelijke ordening en indien de motivering van het besluit een goede ruimtelijke onderbouwing bevat.

Beleidsruimte

Bij het bepalen van de keuze om wel of geen medewerking te verlenen aan een verzoek om een afwijking van het bestemmingsplan hebben wij een ruime beleidsvrijheid om te bepalen of een bepaalde ontwikkeling met de daarbij horende maatvoeringen uit het oogpunt van een goede ruimtelijke ordening acceptabel is. Een dergelijk besluit is immers in belangrijke mate afhankelijk van de inzichten die bij ons bestaan over de wenselijk geachte planologische ontwikkelingen in het betrokken gebied. Bepaalde beoordelingsmarges mogen echter niet worden overschreden en het recht mag ook niet onjuist worden toegepast. Tevens dienen de in geding zijnde (individuele) belangen op een zorgvuldige wijze te zijn afgewogen.

Planologische inzichten

Voor een uitgebreide motivering wordt verwezen naar de bijgevoegde Ruimtelijke Onderbouwing bouw mestopslag.

Zienswijze

Het ontwerpbesluit heeft vanaf 29 december 2016 voor een periode van 6 weken ter inzage gelegen. Hierop zijn geen zienswijzen binnen gekomen.

Belangenafweging

Instemmen met de aanvraag levert in onze optiek een wenselijke planologische situatie op, welke wij vanuit een ruimtelijk oogpunt aanvaardbaar achten. Het overschrijden van het vastomlijnde planologisch toetsingskader achten wij in dit specifieke geval dan ook aanvaardbaar.

Het realiseren van het plan levert geen onaantvaardbare aantasting van het woon- en leefklimaat van de naaste omwonenden op. Met toepassing van artikel 2.12, eerste lid sub a onder 3 van de Wabo kan medewerking worden verleend voor het realiseren van een mestopslag aan de Saterslostraat 23 te Saasveld.

Economische uitvoerbaarheid

Tussen de gemeente en initiatiefnemer is een overeenkomst gesloten waarmee het aspect planschade is afgedekt. Hiermee is het kostenverhaal voor de gemeente volledig verzekerd. Dit brengt met zich mee dat vaststelling van een exploitatieplan achterwege kan blijven.

Verklaring van geen bedenkingen

Op grond van het Delegatiebesluit 2008 Omgevingsvergunning is een verklaring van geen bedenkingen van de Raad niet vereist.

2.5 Conclusie

Vanuit het toetsingskader dat betrekking heeft op het gebruiken van gronden of bouwwerken in strijd met een bestemmingsplan, een beheersverordening, een exploitatieplan, regels gesteld door Rijk of Provincie of een voorbereidingsbesluit, zijn er ten aanzien van deze activiteit geen redenen om de omgevingsvergunning te weigeren.

3 IN WERKING HEBBEN VAN EEN INRICHTING

Aanvraag activiteit milieu

Voor de activiteit inrichting betreft deze aanvraag een vergunning voor het veranderen en het in werking hebben, volgens artikel 2.1 eerste lid onder e, onder 2° en 3° van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht, van een agrarisch bedrijf met opslag voor vaste mest.

De aanvraag heeft op basis van artikel 2.1 van het Besluit omgevingsrecht, in samenhang met de onderdelen B en C van bijlage 1 bij het Besluit omgevingsrecht, betrekking op een vergunningplichtige inrichting. Binnen de inrichting

- wordt meer dan 600 m³ vaste dierlijke mest opgeslagen (categorie 7.5);

Vergunning wordt gevraagd in verband met het wijzigen en uitbreiden van de opslag voor vaste mest.

Ten opzichte van de geldende vergunning worden de volgende veranderingen aangevraagd:

- De vergunde mestopslag wordt uitgebreid en voorzien van een overkapping;

Omgeving van de inrichting

De inrichting ligt aan de Saterslostraat 23 in Saasveld, gemeente *Dinkelland*, kadastraal bekend als gemeente Weerselo sectie B, nummer 3565.

De omgeving van de inrichting wordt aangemerkt als een agrarisch buitengebied.

Waterwet

Vanuit de inrichting wordt niet verontreinigd hemelwater afkomstig van daken en erfverhardingen afgevoerd naar het oppervlaktewater. Omdat het lozen van hemelwater, dat niet afkomstig is van bodembeschermende voorzieningen onder de werkingssfeer van het Activiteitenbesluit valt (paragraaf 3.1.3), is geen vergunning op grond van de Waterwet vereist. De coördinatieplicht uit paragraaf 3.5 van de Wabo is daarom niet van toepassing.

Activiteitenbesluit milieubeheer

De inrichting is op basis van artikel 1.2 van het Activiteitenbesluit milieubeheer een inrichting type C. Dit betekent dat bepaalde voorschriften uit dit besluit en de bijbehorende ministeriële regeling rechtstreeks van toepassing zijn. In de vergunning zijn alleen voorschriften voor aspecten en activiteiten opgenomen die niet zijn geregeld in het Activiteitenbesluit en de bijbehorende ministeriële regeling.

Naast de opslag van vaste mest vinden er voor het overige geen wijzigingen plaats ten opzichte van de op 11 april 2016 verleende vergunning.

Overwegingen

De aanvraag is beoordeeld aan de hand van het toetsingskader zoals neergelegd in artikel 2.14 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht, hoofdstuk 5 van de Wet milieubeheer.

Door naleving van de aan deze vergunning verbonden voorschriften worden de nadelige gevolgen voor het milieu die de inrichting kan veroorzaken voorkomen, of voor zover dat niet kan, ten minste in voldoende mate beperkt of ongedaan gemaakt.

Beoordelingsverslag

1 IN WERKING HEBBEN VAN EEN INRICHTING

3.1 Geldende vergunning voor het onderdeel inrichting

Voor de inrichting is op 11 april 2016 een omgevingsvergunning verleend voor een vleesveebedrijf met vaste mestopslag.

Aangevraagde vergunning

De aangevraagde verandering heeft betrekking op het uitbreiden van de vaste mestopslag. Tevens wordt deze opslag voorzien van een overkapping.

Ten aanzien van het houden van dieren vinden er geen wijzigingen plaats ten opzichte van de vergunde situatie.

Beoordeling van de aanvraag

De in de vergunning aangevraagde wijzigingen hebben geen gevolgen voor de aspecten waterbesparing, afvalpreventie, verkeer en vervoer, geluid, bedrijfsafvalwater en veiligheid. Deze aspecten zijn voldoende ondervangen door de geldende vergunning. In deze veranderingsvergunning worden daarom voor deze aspecten geen voorschriften gesteld, maar wordt verwezen naar de voorschriften bij de revisievergunning van 11 april 2016.

IPPC-installatie

De activiteit waarvoor vergunning wordt aangevraagd, leidt niet tot een overschrijding van de ondergrenswaarden van de Richtlijn industriële emissies (RIE). De inrichting betreft geen IPPC-installatie. Een beoordeling op grond van de RIE, zoals deze is geïmplementeerd in de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht, is voor deze inrichting niet van toepassing.

Anders agrarisch

Opslag vaste mest

Binnen de inrichting is een opslag voor vaste mest aanwezig met een inhoud van 3.500 m³. Omdat deze inhoud groter is dan 600 m³ is op deze opslag het Activiteitenbesluit niet van toepassing. Aan de vergunning van 11 april 2016 zijn voorschriften verbonden die tevens betrekking hebben op de opslag van vaste mest. Deze voorschriften zijn tevens van toepassing op deze verandering. De uitbreiding geeft geen aanleiding om aanvullende voorschriften aan de vergunning te verbinden.

Bodem

De aangevraagde verandering leidt niet andere of grotere bodem risico's dan vergund.

VOORSCHRIFTEN

ALGEMEEN

Eerdere vergunningen

De voorschriften behorende bij de vergunning van 11 april 2016 met zaaknummer 15.24684 zijn tevens van toepassing op de veranderingen verleend in onderhavige vergunning.

VOORSCHRIFTEN

1 HET (VER)BOUWEN VAN EEN BOUWWERK

1.1 Algemeen

1.1.1.

De uitvoering van de grondwerkzaamheden, waaronder het aanbrengen van de grondverbetering dient onder toezicht van de geotechnisch adviseur of constructeur te worden uitgevoerd.

1.1.2.

Binnen 3 weken voor het aanbrengen van staalconstructie dienen uitgewerkte constructietekeningen, detailtekeningen inclusief de uitwerking van de maatgevende verbindingen en detailberekeningen ter controle bij de afdeling Veiligheid en Handhaving te worden ingediend. Noot: deze gegevens dienen vooraf door de hoofdconstructeur te zijn beoordeeld.

1.1.3.

Binnen 3 weken voor het aanbrengen van betonwanden dienen de tekeningen en berekeningen daarvan ter controle bij de afdeling Veiligheid en Handhaving te worden ingediend.

1.1.4.

Aan het gestelde in het erfbeplantingsplan dient binnen 1 jaar na het gereedkomen van het bouwwerk aan dit plan te zijn voldaan.

INFORMATIE

1 HET (VER)BOUWEN VAN EEN BOUWWERK

1.1 Algemeen

Het bouwen moet plaatsvinden in overeenstemming met de bepalingen van het Bouwbesluit en van de Bouwverordening van de gemeente Dinkelland en de krachtens die regelingen gestelde nadere regels.

De verleende vergunning inclusief de tekeningen en andere bijlagen moeten altijd op de bouwlocatie aanwezig zijn. Indien een controlerend ambtenaar daar om vraagt, moeten deze gegevens ter inzage worden gegeven.

Indien binnen 26 weken na het onherroepelijk worden van de omgevingsvergunning niet met de bouw wordt begonnen, kan het bevoegd gezag de vergunning intrekken.

Indien de bouwwerkzaamheden langer dan 26 weken stilliggen, kan het bevoegd gezag de vergunning intrekken.

1.2 Meldingsplicht

De volgende werkzaamheden moeten bij het afdeling Veiligheid en Handhaving worden gemeld:

Werkzaamheid	Hoe	Wanneer
Aanvraag uitzetten bouw	mondeling of schriftelijk	uiterlijk 1 week voor aanvang
Aanvang van het werk (inclusief ontgravingswerkzaamheden)	schriftelijk	uiterlijk 2 dagen voor de start van het werk
Heiwerk (inclusief proefpalen)	mondeling of schriftelijk	uiterlijk 2 dagen voor aanvang
Grondverbeteringswerkzaamheden	mondeling of schriftelijk	uiterlijk 2 dagen voor aanvang
Leggen van de fundering	mondeling of schriftelijk	uiterlijk 2 dagen voor aanvang
Storten van beton	mondeling of schriftelijk	uiterlijk 2 dagen voor aanvang
Leggen van de vloeren	mondeling of schriftelijk	uiterlijk 2 dagen voor aanvang
Onderdelen van het bouwwerk waaraan door (een) verderop in deze vergunning vermeld voorschrift(en) een kennisgevingsplicht is verbonden	mondeling of schriftelijk	volgens voorschrift
Einde van de werkzaamheden	schriftelijk	uiterlijk op de dag van beëindiging van het werk

1.3 In te dienen gegevens en bescheiden

Uiterlijk 4 dagen voor de aanvang van de werkzaamheden moeten de bouwregistratiegegevens van ondernemers en ondernemingen die met de uitvoering zijn belast worden overgelegd, inclusief een door de Kamer van Koophandel gewaarmerkte kopie van inschrijving in het register als bedoeld in artikel 2, eerste lid, van het Besluit registratie vestigingsvergunningen.

BIJLAGE 1 Het bouwen van een bouwwerk

Gemeente Dinkelland
Antwoordnummer 1241
7570 WK Oldenzaal

Kennisgeving start bouw

Wij verzoeken u het volledig ingevulde formulier aan te leveren.

Naam vergunninghouder:

Arkink G.J.F.
de heer G. Arkink
Saterslostraat 23
7597 LP Saasveld

Zaaknummer : 16.26146

Aanvraagnummer :

Bouwadres : Saterslostraat 23 te Saasveld

Datum start bouw :

Datum ondertekening :

Handtekening vergunninghouder :

Gemeente Dinkelland
Antwoordnummer 1241
7570 WK Oldenzaal

Kennisgeving bouw gereed

Wij verzoeken u het volledig ingevulde formulier aan te leveren.

Naam vergunninghouder:

Arkink G.J.F.
de heer G. Arkink
Saterslostraat 23
7597 LP Saasveld

Zaaknummer : 16.26146

Aanvraagnummer :

Bouwadres : Saterslostraat 23 te Saasveld

Datum gebruiksgereed :

Datum ondertekening :

Handtekening vergunninghouder :

Gemeente Dinkelland
Antwoordnummer 1241
7570 WK Oldenzaal

Kennisgeving afzien bouw

Als u besluit niet langer gebruik te willen maken van een verleende omgevingsvergunning voor het onderdeel bouwen, of een gedeelte daarvan, verzoeken wij u het formulier volledig ingevuld aan te leveren.

Naam vergunninghouder:

Arkink G.J.F.
de heer G. Arkink
Saterslostraat 23
7597 LP Saasveld

Zaaknummer : 16.26146

Bouwadres : Saterslostraat 23 te Saasveld

Datum melding afzien bouw :

Datum ondertekening :

Handtekening vergunninghouder :

Bij deze verzoek ik het college om deze vergunning, of een gedeelte daarvan in te trekken. Verder verzoek ik het college om gedeeltelijke teruggave van de betaalde leges.