

Camping “De Bavelds Dennen ”

Bedrijfsnatuurplan



Camping 'Bavelds Dennen'

Bedrijfsnatuurplan

Opdrachtgever:

Gemeente Dinkelland
Gerard Davina

Gemeente Dinkelland
Nicolaasplein 5
7591 MA Denekamp

Opdrachtnemer:

Eelerwoude
Mossendamsdwarsweg 3
7470 AB Goor

Postbus 53

Tel.: 0547 26 35 15
Fax: 0547 26 33 15
e-mail: info@eelerwoude.nl
<http://www.eelerwoude.nl>

Project nummer: 1700.1

Opgesteld door	Gecontroleerd	Datum
Jantine Schinkelshoek	Taco Mulder	Februari 2009

Inhoud

1	Inleiding	5
2.	Analyse	7
2.1	Het recreatiepark	7
2.2	Het bungalowpark	7
2.3	Het Recreatieterrein	7
2.4	Toekomstplannen	8
2.2	Gebiedsomschrijving	9
2.3	Natuur en landschap in de omgeving	9
2.4	Natuur en landschap op het recreatieterrein	9
2.5	Conclusie	11
3	Visie	12
3.1	Groenstructuur	12
3.2	Houtwallen aan de rand van het park	14
3.3	Randbossen	17
3.4	Bepantingen tussen bungalows (haagjes)	19
3.5	Laan	25
3.6	Houtwallen op de parkeerplaats	25
3.7	Weide	27
3.8	Sportterrein	29
3.9	Dennenbos	29
3.10	Grasveld met verspreid solitaire (fruit)bomen	30
3.11	Overgangsbosje (Noordrand)	31
3.12	gestapelde wal van houtblokken	33
3.13	Vijverrand	34
4.	Plantsoorten per deelgebied	36
4.1	Bungalowpark:	37
4.2	Recreatieterrein:	38
Hst. 5	Begroting	41
5.1	Begroting	41
5.2	1 ^{ste} fase	41
5.3	2 ^{de} fase	41
5.4	Toelichting tabel	41
Hst. 6	Aanbevelingen	43



Ligging van de camping "De Bavelds Dennen" ten opzichte van Denekamp



Begrenzing van camping "De Bavelds Dennen"

1 Inleiding

Recreatiebedrijven liggen vaak op de mooiste plekken van Nederland. De gasten worden aangetrokken door een waardevol landschap en bijzondere natuur. Met hun ligging in het buitengebied kunnen de recreatiebedrijven beeldbepalend zijn. Ze kunnen dan ook een belangrijke bijdrage leveren aan het behoud en de versterking van natuur- en landschapswaarden. Een bedrijf dat onderdeel uitmaakt van een aantrekkelijk landschap zal ook door de recreanten hoger worden gewaardeerd.

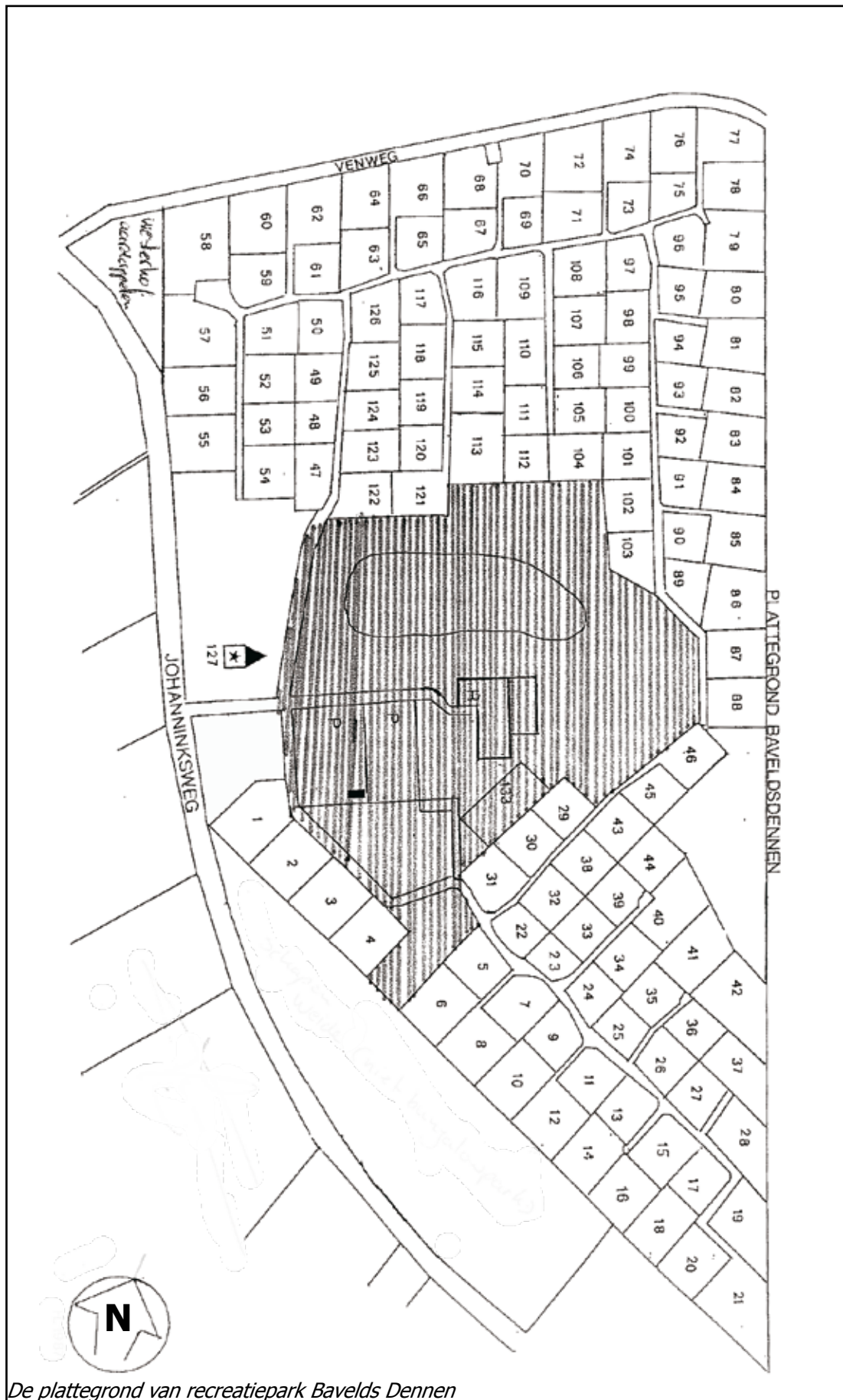
Vanuit de gedachte *‘een bedrijf dat onderdeel uitmaakt van een aantrekkelijk landschap zal ook door recreanten hoger worden gewaardeerd’* worden negen bedrijfsnatuurplannen opgesteld. Een bedrijfsnatuurplan is een uitvoeringsgericht plan dat de ondernemer concrete handvaten biedt voor het versterken van de natuur- en landschapswaarden op het bedrijf. Het bedrijfsnatuurplan is een uitvoerbaar plan omdat wensen vanuit de markt en de ondernemer erin worden meegenomen.

Een bedrijfsnatuurplan kent drie belangrijke peilers:

- Ten eerste een inventarisatie van natuur- en landschapswaarden en van de mogelijkheden om deze op het recreatiebedrijf te versterken.
- De tweede peiler is een interview met de ondernemer en een rondgang over het bedrijf. Hiermee wordt per bedrijf inzicht verkregen in de wensen, mogelijkheden en beperkingen.
- De derde peiler bestaat uit de ontwikkelingen in de markt.

Het onderhavige plan is door Eelerwoude opgesteld voor recreatiepark (bungalow park, buffetrestaurant en boerengolfbaan) Bavelds Dennen in Denekamp.

Het bedrijfsnatuurplan geeft advies over de huidige situatie van het groen. Eventuele toekomstige ontwikkelingen worden genoemd, maar worden niet meegenomen in het advies.



2. Analyse

2.1 Het recreatiepark

Recreatiepark Bavelds Dennen is gelegen in Denekamp in de gemeente Dinkelland, op ongeveer negen kilometer van Ootmarsum. Op ca 8.000 m² bevinden zich 126 recreatiebungalows in particulier eigendom, verenigd in een Vereniging van Huiseigenaren Bavelds Dennen. Het bestuur van de vereniging vormt het aanspreekpunt bij het opstellen van het bedrijfsnatuurplan. In het centrum ligt Fox Bavelds Dennen, bestaande uit een buffetrestaurant en een recreatiecentrum, met daarin een boerengolf wedstrijd baan. De heer Fox vormt hiervan het aanspreekpunt.

2.2 Het bungalowpark

Gebruikers

De gebruikers van het recreatiepark bestaan voor het grootste gedeelte uit vijftigplussers. Eigenaren komen vooral voor hun rust. Eigenaren kunnen zelf besluiten of zij hun huis verhuren op de momenten dat zij er geen gebruik van maken. De mensen komen naar het bungalowpark Bavelds dennen vanwege de rust en de omgeving. Het groen op het park is daar een belangrijk facet in.

Het groen op het park

Het groen op het bungalowpark bestaat aan de rand uit een houtsingel en rond de bungalows uit privétuinen. Hierin spelen haagjes, om de erfgrens aan te geven, een belangrijke rol. De invulling van de privétuinen verder is sterk afhankelijk van de individuele acties van de huiseigenaren. Een bostuin of enkel een grasveld, een tuin vol exotische plantsoorten of een natuurtuin.

Het geheel heeft een gesloten karakter met veel privacy.

2.3 Het Recreatieterrein

Gebruikers

De bezoekers van het recreatieterrein zijn voornamelijk families en bedrijven die een bezoek vaak combineren met recreatieve activiteiten als fietstochten in de omgeving of boerengolf. Een doelgroep die de eigenaar, de heer Fox, ook graag wil behouden en uitbreiden. De heer Fox geeft aan dat de gasten voornamelijk genieten van de rust en het prachtige uitzicht op de waterpartij achter het restaurant.

Het groen op het park

Het groen op het recreatieterrein heeft in vergelijking met het omliggende bungalowpark een open karakter. Een indrukwekkende laan siert de entree en eindigt bij het centraal gelegen restaurant dat wordt omgeven door grasvelden en oude bomen. Vanuit de omliggende bungalows is zicht op het binnenterrein mogelijk. Aan de zuidkant van het terrein wordt de overgang gevormd door een dennenbosje. Dit bosje werd vroeger gebruikt om in te recreëren en wordt beschouwd als de oorsprong van het recreatiepark. Vandaar de naam Bavelds Dennen.

Momenteel is het bosje echter ontoegankelijk door de dichte onderbegroeiing van bramen. De uitstraling van het recreatieterrein wordt voornamelijk bepaald door de grote waterpartij die zich achter en naast het restaurant bevindt.

2.4 Toekomstplannen

De heer Fox streeft ernaar het terrein in de toekomst om te vormen naar een meer natuurlijke inrichting met een zekere mate van gebruikswaarde en een educatief karakter. Aan de noordkant is hiervoor al een begin gemaakt met de aanleg van een houtwal op de grens tussen open terrein en opgaande beplanting en een tweetal gestapelde houtwalletjes aan de westkant langs de waterpartij. Verder zijn er ideeën voor de aanleg van een kikkerpoel en een vlindertuin. De privétuin direct rondom het restaurant is helemaal ingericht naar smaak van de eigenaar.

Het karakter van het groen op de camping wordt bepaald door oude eiken en dennen. De bomen worden erg gewaardeerd door de familie Bruns, maar vormen soms een gevaar en moeten dus goed onderhouden of vervangen worden.



De laan die de entree begeleid gezien vanuit het restaurant



Het Dennenbosje waaraan Bavelds Dennen haar naam dankt



Het voormalige Hertenkamp en de Kinderboerderij.



De prachtige waterpartij die voor een belangrijk deel bijdraagt aan de uitstraling van het recreatieterrein



Doorgang door het bos tussen het recreatieterrein en het bungalowpark



Boerengolfbaan 12: hier is gebruik gemaakt van bomen die zijn omgewaaid tijdens een storm

2.2 Gebiedsomschrijving

Het recreatiepark is grotendeels gelegen op de lager gelegen natte delen langs de stuwwal van Oldenzaal, komt regionaal kwelwater weer aan het oppervlak. De nattere gebieden zijn lange tijd niet ontgonnen (pas na 1900) en werd en bedekt met natte heidevelden en moerassige gebieden. Deze gronden werden ontgonnen volgens een moderne rationele verkaveling. De minder vruchtbare heidevelden werden bebost en kregen vaak een hakhout- of recreatiefunctie. Het recreatiepark ontleent zijn naam ook aan de aanplant van dennen, deels nog terug te vinden op het terrein.

Het natte karakter van het gebied is nu nog terug te vinden in de hogere ligging van de bebouwing en de duidelijk lager gelegen waterpartij waar nu het kwelwater in naar boven komt.

2.3 Natuur en landschap in de omgeving

Recreatiepark Bavelds Dennen valt niet binnen de begrensde natuur van het provinciaal natuurgebiedsplan.

2.4 Natuur en landschap op het recreatieterrein

Het recreatieterrein is ontstaan op een plek waar schoon kwelwater aan de oppervlakte komt. De natte ondergrond in combinatie met het schone water geven goede mogelijkheden voor de ontwikkeling van bijzondere natuurwaarden op het terrein.



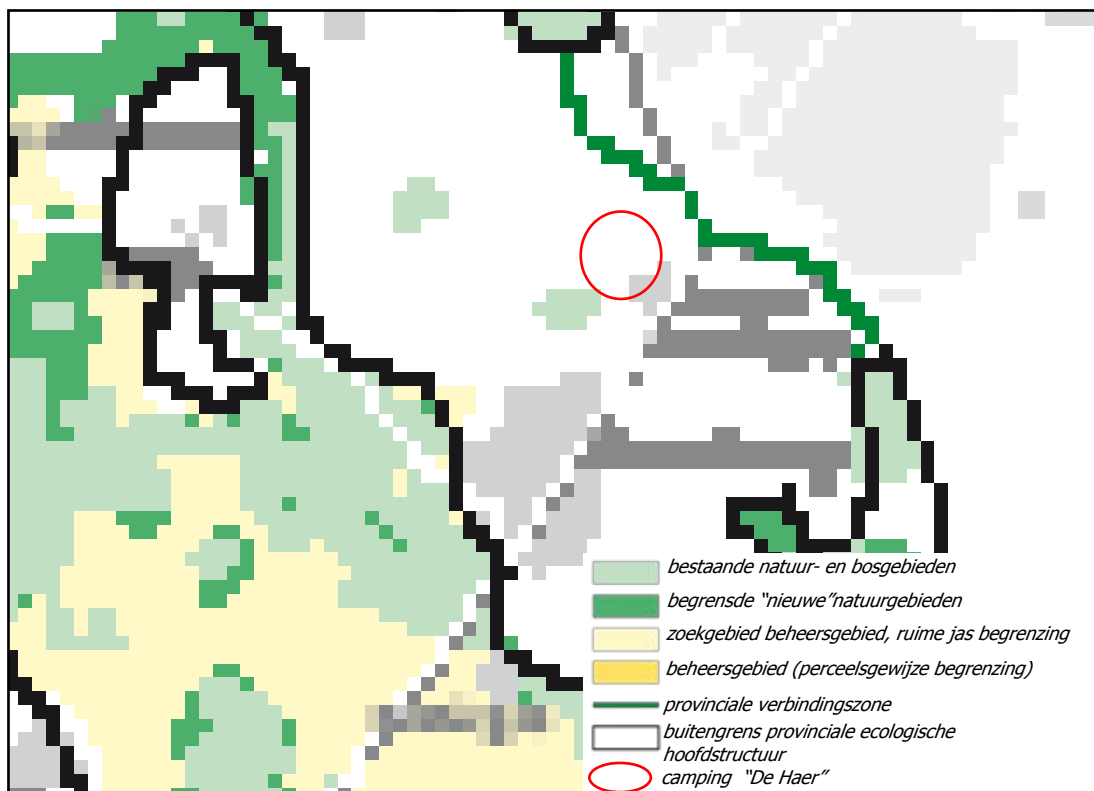
Historische kaart
+/- 1900



Woeste gronden



Perceelsbegroeiingen,
erfbeplantingen en bosjes



Natuurgebiedsplan

Bron: groenloket Overijssel

2.5 Conclusie

Landschap:

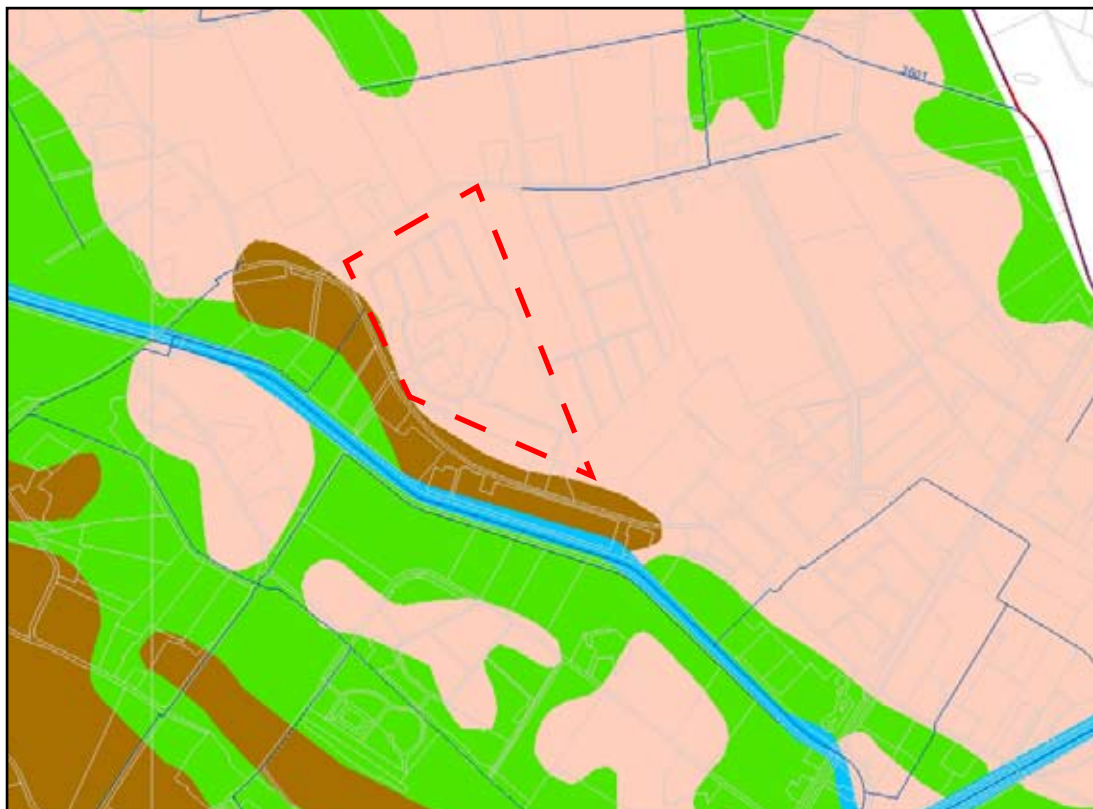
Het recreatiepark gaat al redelijk op in het omringende landschap, er zijn nog enkele potenties aanwezig die benut kunnen worden. Het gaat dan met name over de overgang van het recreatiepark naar het aanliggende landschap en de beleving van het park voor de gasten.

Natuur:

Het recreatiepark draagt met zijn oude eiken, fruitbomen, houtwallen en waterpartij bij aan de ecologische waarde van het gebied. Echter er zijn verbeterpunten mogelijk,

- de soortenkeuze van de beplanting;
- de oude bomen.

Hoe met deze potenties omgegaan kan worden wordt in hoofdstuk drie beschreven.



Bodemkaart (bron: Grontmij)



Veldpodzolgronden

3 Visie

3.1 Groenstructuur

Het Bungalowpark

Het bungalowpark Bavelds Dennen is onder te verdelen in drie verschillende gebieden. Deze gebieden hebben een andere opbouw van groenelementen, andere potenties en hebben dus ook behoefte aan een ander beheeradvies.

Ieder beheersgebied wordt aangegeven met een cijfer en beschreven in dit hoofdstuk. Antwoord wordt gegeven op de vraag hoe het gebied er nu uit ziet en wat de functie is van de groenelementen. Ook wordt de gewenste beplantingsvorm omschreven en verder wordt uitgelegd hoe dit kan worden gerealiseerd.

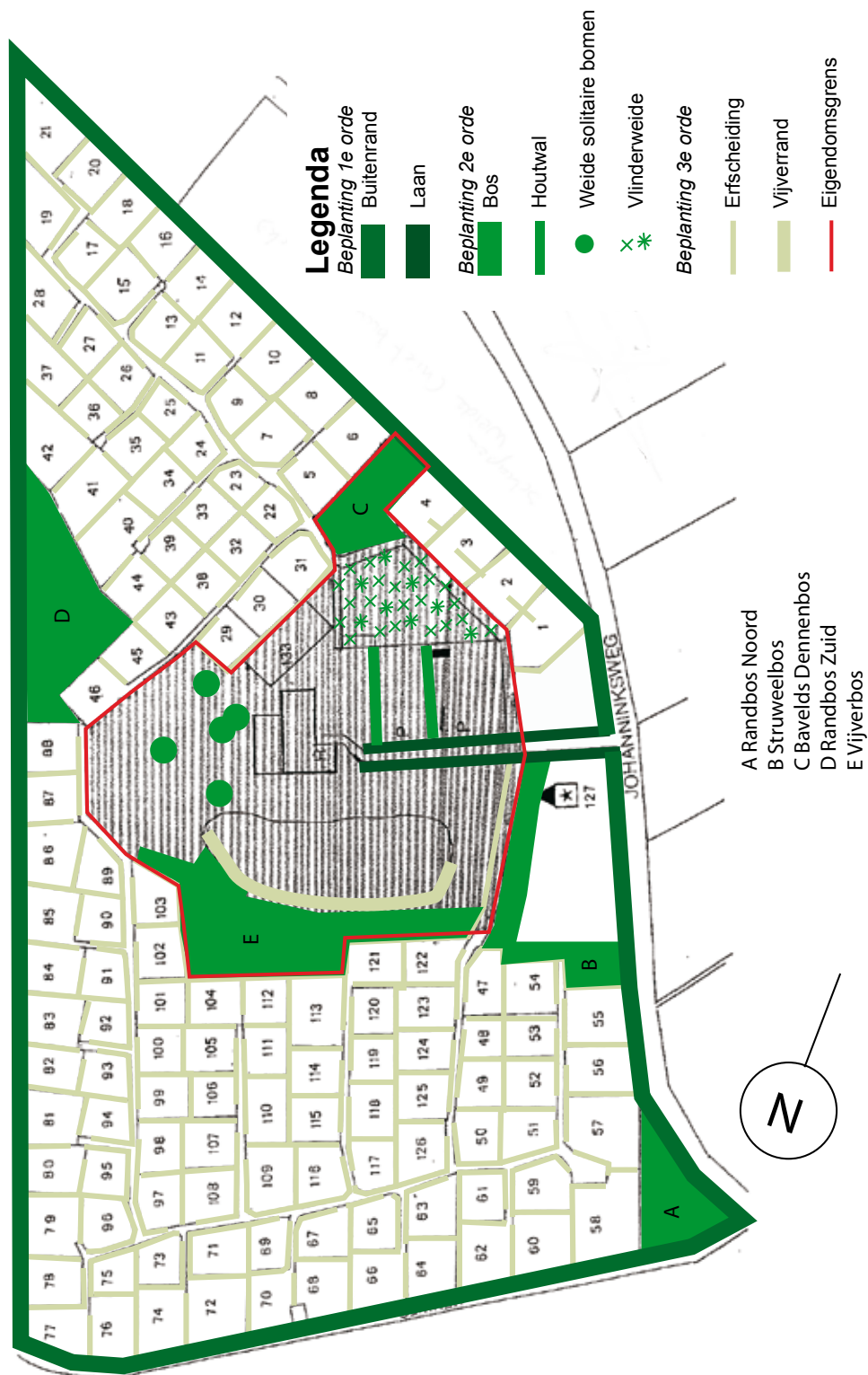
- 1 Houtwallen aan de rand van het park
- 2 Randbossen (bij ingang, aan oostkant en zuidwestpunt van terrein)
- 3 Beplantingen tussen bungalows (haagjes)

Het recreatieterrein

Het recreatieterrein is onder te verdelen in 9 verschillende gebieden. Deze gebieden hebben een andere opbouw van groenelementen, andere potenties en hebben dus ook behoefte aan een ander beheeradvies.

Ieder beheersgebied wordt beschreven op dezelfde manier als de groenelementen van het bungalowpark.

- A Laan
- B Houtwallen op de parkeerplaats
- C Weide
- D Sportterrein
- E Dennenbos
- F Grasveld met verspreid solitaire (fruit) bomen
- G Overgangsbosje
- H Gestapelde houtwal
- I Vijverrand



Recreatieterrein Fox Bevels Dennen is onder te verdelen in 9 beheersgebieden. De gebieden hebben een andere opbouw, andere potenties en voor de gebieden gelden verschillende adviezen.

3.2 Houtwallen aan de rand van het park

Om het park heen ligt een waardevol groenelement: een houtwal die varieert in breedte.



Functie

De houtwallen dienen als natuurlijke begrenzing van het park en beschermd daarmee ook het eigendom van de parkbezoekers.

Beplantingsvorm

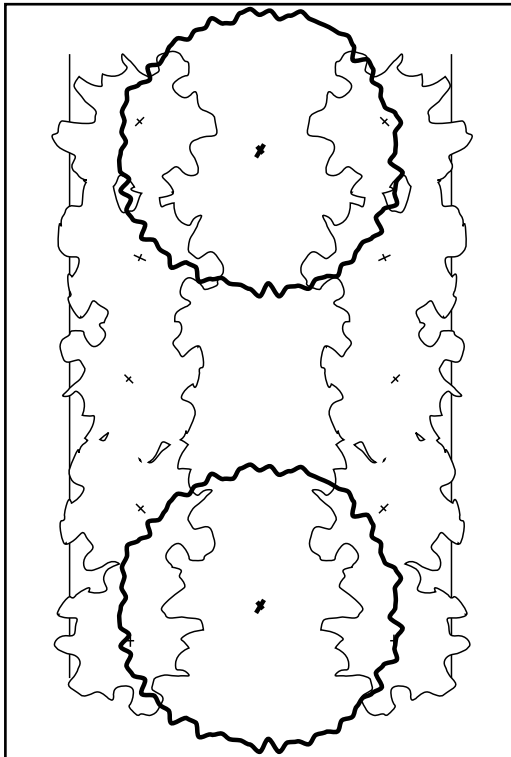
Een gezonde houtwal bestaat uit een struiklaag met verspreidstaande bomen. Deze beplantingsvorm zit er al voor een groot deel in.

Eindbeeld

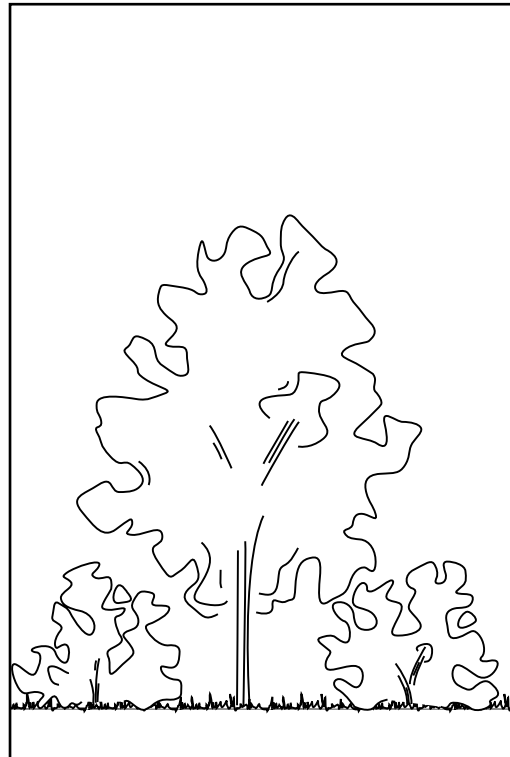
De beplantingsvorm is een opgaande begroeiing met veel structuurvariatie in de vegetatie (afwisseling van open delen en dicht begroeide plekken). Enkele planten in de wal hebben stekels en doornen om ongewenste bezoekers buiten te houden. Enkele bomen zorgen voor variatie in de hoogte en dragen bij aan het natuurlijke karakter van de houtwal.

Planten en snoeien

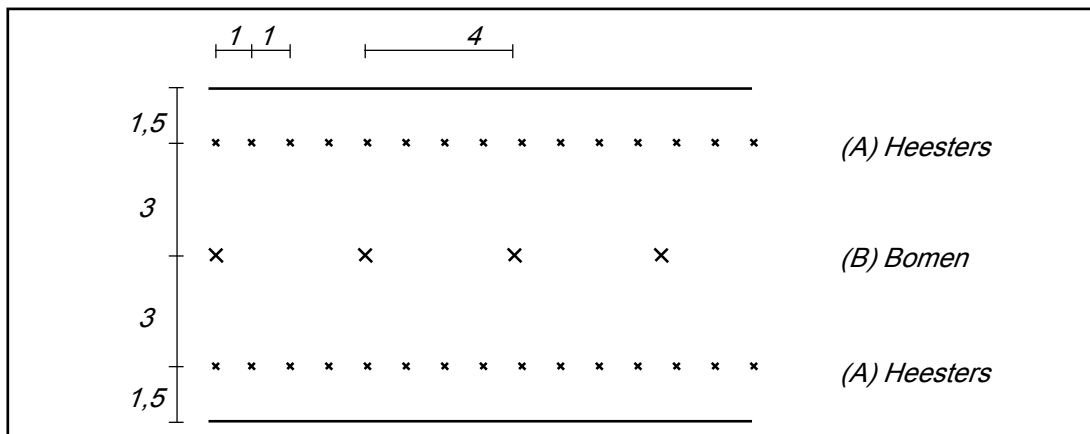
De houtwal kan zijn functie van grens versterken door het verhogen van het aantal prikkelbare struiken zoals hult en lijsterbes gewenst. Daarnaast zijn soorten zoals boswilg, hazelaar, ratelpopulier, ruwe berk, vuilboom, wintereik, zachte berk en zomereik soorten die van nature groeien op de onderliggende Veldpodzolgrond (zie bodemkaart pagina 11. Op de soortkeuze per groenelement wordt in paragraaf 4.2 verder ingegaan).



Bovenaanzicht gewenst beeld



Profiel gewenst beeld



Plantschema houtwal



Sfeerbeeld parkrand. Voldoende licht voor een struiklaag om te ontwikkelen.



Streefbeeld parkrand. Verspreid staande bomen zorgen voor een afwisselend beeld.

Beheer < 5 jaar

Eens in de 2 - 3 jaar verjongingssnoei op heesters toepassen. Verwijderen van ongewenste uitheemse soorten. Laaghangende takken van de bomen snoeien in verband met parkeren van auto's.

Mochten er in de wal grote gaten gaan vallen in de toekomst, dan is de nieuwe aanleg van een houtwal te adviseren. Hiervoor kan het volgende schema aangehouden worden: Aanplant van 2 struikrijen (A) met een plantafstand 1 meter in de rij. Aanplant van bomen (B) met een plantafstand van 2 meter in de rij. Om rekening te houden met de groeimogelijkheden van de heester is een randafstand van 1,5 meter wenselijk. Tussen de bomen en heesters (tussen de rijen) is 3 meter ruimte wenselijk. Dit in verband met voldoende licht voor de onderbeplanting. Hoogstwaarschijnlijk kan met inboet van inheemse bomen en struiken volstaan worden in de toekomst.

Beheer > 5 jaar

Eens in de 2 - 3 jaar verjongingssnoei op heesters toepassen. Verwijderen van ongewenste uitheemse soorten. Laaghangende takken van de bomen snoeien. Eens in de 15 jaar zullen de bomen om en om gerooid moeten worden, anders ontstaat door beperkte lichttoevoer een singel in plaats van een houtwal. Op de open plekken worden nieuwe boomvormers geplant. Voor soorten die hiervoor gekozen worden is de veldpodzolgrond hun natuurlijke groeiplaats (voor soorten zie 'Planten en snoeien').

3.3 Randbossen

(bij ingang, aan oostkant en zuidwestpunt van terrein)

Bij de ingang, aan de oostkant en in de zuidwestpunt van het recreatieterrein zijn enkele bosachtige stukken die de bosachtige sfeer in park bepalen.



Functie

Het bos vormt de sfeer en zorgt voor een besloten karakter in het park. Daarnaast hebben de bosjes een ecologische waarde.

Beplantingsvorm

Het bos moet worden omgevormd tot een gezond bos bestaande uit bomen en onderbeplanting met soorten die hun natuurlijke groeiplaats hebben op de bodem waarop het park is gerealiseerd. Dit zorgt voor potentieel vitale planten en dus minder onderhoud.

Eindbeeld

De beplantingsvorm is een opgaande houtige begroeiing met veel structuurvariatie in de vegetatie (afwisseling van open delen en dicht begroeide plekken). Ook is afwisseling belangrijk in leeftijd van de bomen, omdat iedere leeftijdscategorie andere flora en fauna herbergt. Struiken worden hier en daar toegepast als randbeplanting en worden afgewisseld met een bomen waardoor er een mooie rand wordt gevormd en het geheel er verzorgd uitziet. Oud hout mag (deels) blijven liggen om als verblijfplaats te dienen voor de flora en fauna.

Plantschema

Het eindbeeld kan bereikt worden door de bosjes sterk te dunnen (alle zwakke bomen verwijderen). Op de ontstane open plekken kunnen zo nodig jonge bomen geplant worden. Belangrijk is dat de opbouw van het bos wat overblijft bestaat uit verschillende inheemse boomsoorten van verschillende leeftijden.

Beheer 3 - 5 jaar

Wanneer struiken elkaar beginnen te verdringen een willekeurige dunning toepassen, zodat de gemiddelde afstand tussen de struiken 2 meter bedraagt (aan de wegkant kan gekozen worden voor het dichtgroeien van de beplanting). Verwijderen van ongewenste uitheemse soorten. Wanneer de boomkruinen in sluiting komen worden deze gedund tot een plantafstand van 4 meter.

Beheer 5-10 jaar

Een tweede willekeurige dunning kan worden toegepast wanneer de struiken wederom in sluiting komen, struiken krijgen een onderlinge plantafstand van 3 meter. Eens in de 2 - 3 jaar verjongingssnoei toepassen aan struiken. Bomen variabel dunnen (zorg ervoor dat er dichte en meer open plekken ontstaan). Zorg dat ongeveer helft tot een kwart van de bomen blijft staan.

Beheer >10

Eens in de 2 - 3 jaar verjongingssnoei op heesters toepassen. Algemeen onderhoud toepassen, verwijderen van ongewenste uitheemse soorten. Bomen dunnen. Zorg dat uiteindelijk ongeveer een kwart van de bomen blijft staan.

3.4 Beplantingen tussen bungalows (haagjes)

Huidige situatie

De huisjes worden hoofdzakelijk begrensd door beplanting en/of schuttingen. Op deze plaatsen zijn huisbezitters eigenaar van het groen. In de tuintjes staat hoofdzakelijk uitheemse beplanting. Voor de begrenzing wordt meestal winter-groene beplanting gebruikt.

Het recreatiepark krijgt hierdoor in plaats van een landelijke en bosachtige uitstraling het gezicht van een volkstuinpark.



Gewenste situatie

Om de bosachtige uitstraling te herstellen is het van belang enige samenhang te krijgen met de grote beplantingstructuren op de camping, zoals de bossen en de randen. Dit kan worden bereikt door het gebruik van dezelfde plantsoorten in haagvorm. Men kan de haag los laten uitgroeien of strak scheren ieder seizoen.

Op plekken met beperkte ruimte kan worden gedacht aan een raster begroeid met klimplanten. Klimplanten hebben door hun bloei en vruchten een hoge ecologische en esthetische waarde.

De afscheidingen zijn nu zeer divers, waardoor een rommelig beeld ontstaat. De landschappelijke en ecologische kwaliteit kan sterk verbeterd worden.

Hoe kan de gewenste situatie worden bereikt

Door uitheemse beplanting te vervangen door streekeigen beplanting kan de gewenste situatie worden bereikt. Waar geen plaats is voor een houtwal of heg kan een raster met klimplanten worden geplaatst.

Optie van de Haag

Functie

Afscherming van de huisjes biedt privacy en dekking. Ook dient ze als algemene groene aankleding van het park.

Beplantingsvorm

De beplanting vormt een gesloten haag.

Eindbeeld

De haag bestaat uit inheemse struiksoorten. De dichte plantstructuur van de haag moet sluippaadjes voorkomen en dekking geven aan de plaatsen.

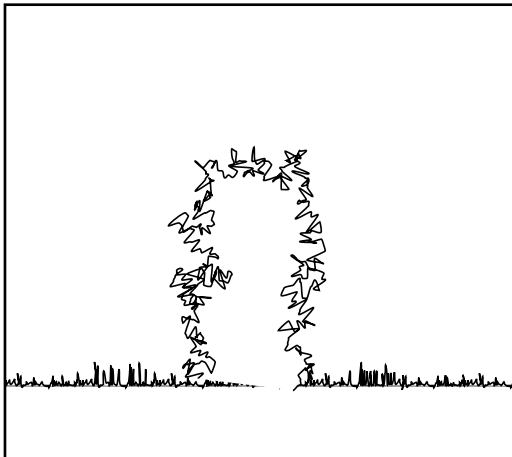
Plantschema

Haag is minimaal 50 cm breed. Er kan een dubbele rij worden aangeplant voor snel resultaat. Zie voor schema de uitwerking hiernaast.

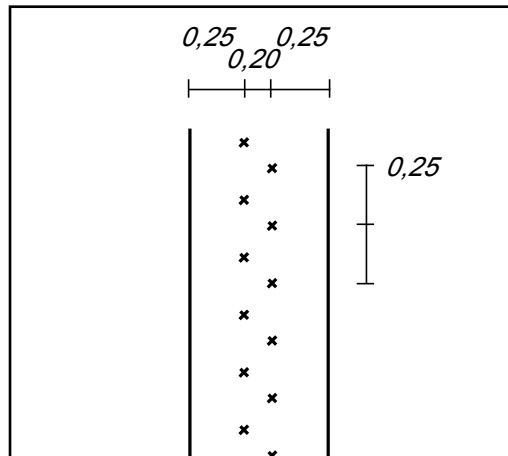
Beheer >1 jaar

De haag wordt gesnoeid wanneer de eigenaar het nodig acht. Voor een strakke haag wordt tweejaarlijkse snoeien geadviseerd.

De optie van de strakke haag



Streefbeeld profiel haag. Kan intensief en extensief worden onderhouden.



Plantschema haag. Er kan gekozen worden voor een dubbele rij voor snel resultaat.



Beukenhaag geeft landelijk karakter



De gewone beuk behoudt zijn blad ook in de winter.

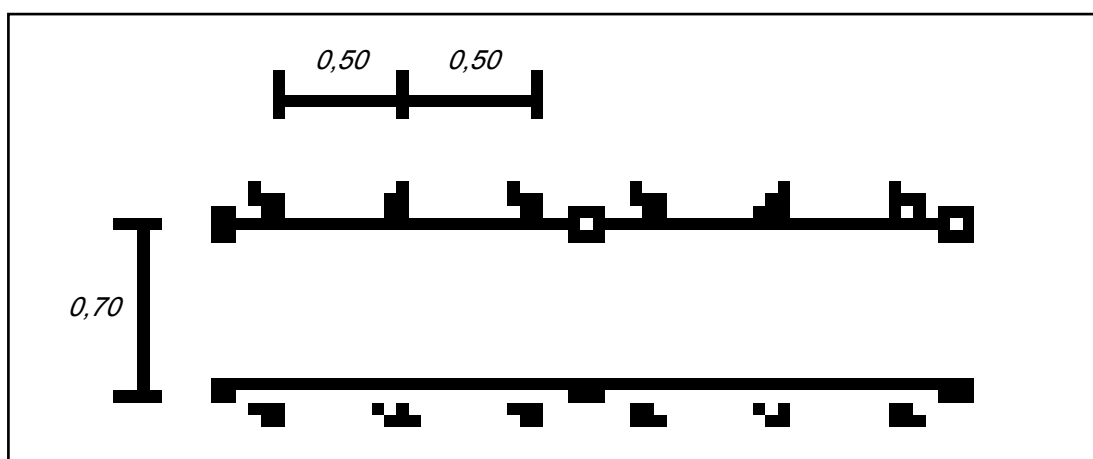
De optie van de losse haag



Een dichte haag met losse uitstraling door extensief beheer.



Klimplanten kunnen een gesloten beeld geven, waardoor de privacy niet verloren gaat.



Plantschema rasters



Rasters kunnen door extensief onderhoud volledig begroeien.



Klimplant met hoge sierwaarde.

De optie van het raster

Functie

Afschermen van staanplaatsen, sierwaarde voor staanplaatshouders en samenhang met de omgeving

Beplantingsvorm

Twee metalen rasters begroeid met inheemse klimplanten. De rasters vormen een haag van sierlijk klimplanten.

Eindbeeld

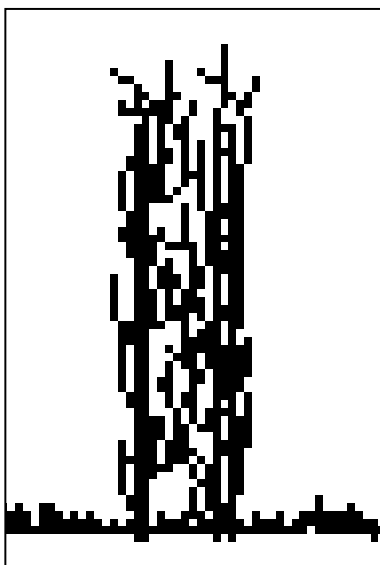
Afscheidingen van inheemse plantsoorten die een eenheid vormen met de overige beplanting in de omgeving. De klimplanten kunnen een ruig eindbeeld hebben of keurig langs de rasters worden onderhouden. Door het gebruik van twee rasters blijft de binnenkant ecologisch aantrekkelijk. Binnen de rasters kan de klimplant vrij uitgroeien, waardoor schuil en nestgelegenheid ontstaat voor diverse fauna als vogels, libellen, vlinders etc.

Plantschema

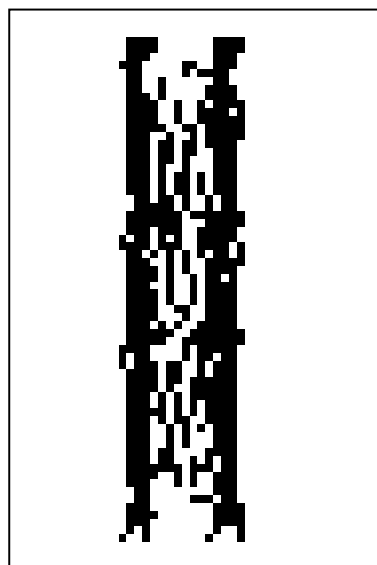
Twee rasters met een onderlinge afstand van 50 cm. Onderlinge plantafstand tussen klimplanten is 50 cm.

Beheer > 1 jaar

Afhankelijk van de wens van de bewoner de klimplanten maximaal één tot twee maal per jaar snoeien. Bij intensief snoeien (> 2 keer per jaar) krijgt het begroeide raster het uiterlijk van een gesnoeide haag. Bij extensief snoeien (< 2 keer per jaar) bloeit de klimplant uitbundiger en neemt hij ruigere vormen aan. Hierbij is eenmaal per jaar snoeien noodzakelijk.



Streefbeeld profiel dubbel raster



*Streefbeeld boven-aanzicht
dubbel raster*

Het recreatieterrein Bavelds Dennen

Ieder beheersgebied van het recreatieterrein wordt aangegeven met een letter en beschreven in dit deel van het hoofdstuk. Antwoord wordt gegeven op de vraag hoe het gebied er nu uit ziet en wat de functie is van de groenelementen. Ook wordt de gewenste beplantingsvorm omschreven en verder wordt uitgelegd hoe dit kan worden gerealiseerd.



De eikenlaan met het restaurant als blikvanger

3.5 Laan

De eikenlaan is het visitekaartje van het recreatieterrein en markeert de toegang naar het recreatieterrein. Langs de laan heb je een fraai zicht op het recreatieterrein met als blikvanger het buffetrestaurant. De laan bestaat uit Amerikaanse eiken, geplant op rij en met een plantafstand van 4 tot 6 meter. Omdat de bomen dicht op elkaar staan wordt de groei belemmerd en is er veel dood hout in de kruinen ontstaan.

Functie

De bomen flankeren de hoofdentree naar het recreatieterrein. Ze geven de entree haar aanzien en draagt bij aan de sierwaarde van het terrein.

Beplantingsvorm

Opgetroonde bomen vormen samen het eindbeeld van de laan.

Eindbeeld

Een mooie laan van gezonde volgroeide bomen.

Planten en Snoeien

Het eindbeeld kan worden bereikt door de huidige laan om en om te dunnen. Dit komt neer op verwijderen van ongeveer de helft van de bomen, waardoor de overgebleven eiken betere groeimogelijkheden krijgen. Daarnaast is het vanwege het achterstallige onderhoud aan de bomen raadzaam ze te kandelabereren. Dit komt neer op het terugsnoeien van alle takken dunner dan ongeveer 10 cm, waardoor ze in de toekomst weer kunnen uitgroeien tot volle en gezonde kruinen.

Beheer >5 jaar

Eens in de 2 - 3 jaar regulier onderhoud. Snoeien van dood hout.

3.6 Houtwallen op de parkeerplaats

Op het parkeerterrein wordt de afscheiding tussen de vakken gevormd door opgaande beplanting. Omdat het restaurant een redelijke capaciteit heeft is het belangrijk de parkeervoorziening goed vorm te geven. Houtwallen zijn hiervoor een praktische oplossing met een natuurlijke uitstraling. Momenteel bestaan de houtwallen uit een lage variatie van inheemse planten.

Functie

De houtwallen dienen als begrenzing van de parkeervakken en dienen tevens om het verkeer over de parkeerplaats te begeleiden.

Beplantingsvorm

Een gezonde houtwal bestaat uit een struiklaag met verspreid staande bomen. Deze beplantingsvorm zit er al voor een groot deel in. In het streefbeeld bestaat de houtwal uit soorten waarvan de ondergrond een natuurlijke groeiplaats vormt.

Eindbeeld

De beplantingsvorm is een opgaande begroeiing met veel structuurvariatie in de vegetatie (afwisseling van open delen en dicht begroeide plekken). Beplanting heeft hoge bloei- en sierwaarde. Enkele bomen zorgen voor variatie in de hoogte en dragen bij aan het natuurlijke karakter van de houtwal. De beplanting vormt geen dichte wand, maar moet wel voorkomen dat en doorloop ontstaat.

Planten en snoeien (Voor afbeeldingen voor aanleg zie p.15)

De houtwal kan versterkt worden door de aanplant van enkele heesters. Soorten zoals boswilg, hazelaar, hultst, lijsterbes, ratelpopulier, ruwe berk, vuilboom, wintereik, zachte berk en zomereik zijn soorten die van nature groeien op de onderliggende Veldpodzolgrond (zie bodemkaart pagina 11. Op de soortkeuze per groenelement wordt in paragraaf 4.2 verder ingegaan).

Beheer < 5 jaar

Eens in de 2 - 3 jaar verjongingssnoei op heesters toepassen. Verwijderen van ongewenste uitheemse soorten. Laaghangende takken van de bomen snoeien in verband met parkeren van auto's.

Mochten er in de wal grote gaten gaan vallen in de toekomst, dan is de nieuwe aanleg van een houtwal te adviseren. Hiervoor kan het volgende schema aangehouden worden: Aanplant van 2 struikrijen (A) met een plantafstand 1 meter in de rij. Aanplant van bomen (B) met een plantafstand van 2 meter in de rij. Om rekening te houden met de groeimogelijkheden van de heester is een randafstand van 1,5 meter wenselijk. Tussen de bomen en heesters (tussen de rijen) is 3 meter ruimte wenselijk. Dit in verband met voldoende licht voor de onderbeplanting. Hoogstwaarschijnlijk kan met inboet van inheemse bomen en struiken volstaan worden in de toekomst.

Beheer > 5 jaar

Eens in de 2 - 3 jaar verjongingssnoei op heesters toepassen. Verwijderen van ongewenste uitheemse soorten. Laaghangende takken van de bomen snoeien. Eens in de 15 jaar zullen de bomen om en om gerooid moeten worden, anders ontstaat door beperkte lichttoevoer een singel in plaats van een houtwal. Op de open plekken worden nieuwe boomvormers geplant. Voor soorten die hiervoor gekozen worden is de veldpodzolgrond hun natuurlijke groeiplaats (voor soorten zie: 'Planten en snoeien').



Een voorbeeld van een bloemenweide met mengsel aantrekkelijk voor bijen

3.7 Weide

De weide is voormalig kinderboerderij en hertenkamp. Momenteel is het terrein niet in gebruik. Op het terrein bevindt zich een vijver van ca 1,20 diep (deze wordt in 'I' verder uitgewerkt). Ook staat er een lage schuur tussen de weide en het restaurant. De weide wordt opgesierd met oude landbouwwerktuigen en klimtoestellen voor de geiten. Omdat begrazing niet meer aan de orde is krijgen natuurlijke ontwikkelingen nu een kans. Het terrein is omheind door een afrastering van gaas.

Functie

De weide behoudt de functie van vertier in combinatie met educatie, alleen de nadruk komt nu te liggen op de ontwikkeling van natuurlijke processen.

Beplantingsvorm

De voorheen altijd begraasde weide moet worden omgevormd naar een natuurlijke begroeiing van bloeiende grassoorten en kruiden.

Eindbeeld

Het eindbeeld hier is een weide met natuurlijke inheemse begroeiing van bloeiende grassoorten en onkruiden met hoge sierwaarde en waar voor educatiedoeleinden en ontspanning een route doorheen loopt. Het educatiedoel zal worden bereikt door het plaatsen van bordjes met informatie over de processen en afbeeldingen van de aanwezige flora en fauna.

Planten

Het eindbeeld kan bereikt worden door natuurlijke processen hun gang te laten gaan en een juist maaibeheer toe te passen.

Beheer

Om een bloemenweide te realiseren is het nodig om de voedselrijke bodem te verarmen. Het bloemengmengsel ontkiemt namelijk niet op een voedselrijke bodem, aangezien zij de concurrentiestrijd met paardenbloemen en andere algemene voedselrijke soorten niet kunnen winnen.

Stap 1: Voedselarm maken grond

Om de bodem voedselarm te krijgen zijn twee manieren mogelijk:

- Optie A: Door de bodem af te graven kan het gekozen kruidenmengsel direct op de onderliggende bodem gezaaid worden. Het afvoeren van grond is een kostbare aangelegenheid.
- Optie B: Door meerdere jaren het veld te maaien en het maaisel af te voeren, worden veel voedsel uit de bodem gehaald en ontstaat na een aantal jaren een voedselarme bodem.

Stap 2: Begroeiing verwijderen en spitten

Na de verarming van de grond, dient de grond van ontdaan te zijn van alle begroeiing en worden omgespit. Er kan dan gezaaid worden vanaf begin maart tot half mei voor bloei vanaf begin juni tot in september.

Jaarlijks onderhoud

Om ieder volgend jaar hetzelfde resultaat te verkrijgen is het nodig om iedere herfst, na de bloei, de plantenresten af te voeren en tijdens de winter de grond braak te houden. Jaarlijks dient het mengsel gezaaid te worden op een losge maakte grond (bron: Cruydt-Hoeck, Assen, catalogus 2008).

3.8 Sportterrein

Het sportterrein bestaat uit een driehoekig grasveld met tafeltennistafels en een tenniskooi waarvan de baan redelijk in verval is geraakt. Dit gedeelte van het recreatieterrein wordt zowel door de bezoekers van Fox Bavelds Dennen gebruikt als door de bewoners van het bungalowpark. De tenniskooi wordt in de toekomst omgevormd naar een algemene sport en spelruimte en zal een meer in de omgeving worden opgenomen.

Functie

Sport en spel.

Beplantingsvorm

Kort gemaaid grasveld, makkelijk te betreden.

Eindbeeld

Een verzorgd en kort gemaaid grasveld.

Plantschema

Niet van toepassing

Beheer algemeen

In het groeiseizoen minimaal iedere twee weken maaien.

3.9 Dennenbos

Het dennenbos is het deel van het recreatiepark met een boskarakter. Het heeft een belangrijke waarde als restant van het bos waaraan het recreatiepark zijn naam ontleent. Het bos bestaat dan ook voornamelijk uit dennen van verschillende omvang met een dichte onderbegroeiing van bramen. Het bos werd vroeger gebruikt om in te wandelen, maar door de dichte onderbegroeiing is dat nu niet meer mogelijk. In het bos staat een transformatorhuisje van een energieleverancier die niet verplaatst kan worden.

Functie

Het dennenbosje vertelt het verhaal van het ontstaan van Bavelds Dennen. Het is ook de overgang tussen het recreatieterrein en een deel van het bungalowpark. De bomen (vooral het dode hout van omgevallen bomen) zijn van hoge ecologische waarden.

Beplantingsvorm

Het bos moet worden omgevormd tot een gezond bos met matige onderbegroeiing en een gebruikswaarde.

Eindbeeld

De beplantingsvorm is een opgaande houtige begroeiing. Ook is afwisseling belangrijk in leeftijd van de bomen, omdat iedere leeftijdscategorie andere flora en fauna herbergt. In dit bos is er ruimte voor grove dennen. Hierdoor

onderscheidt dit deel van het recreatiepark zich van de andere delen. Oud hout mag (deels) blijven liggen om als verblijfplaats te dienen voor de flora en fauna. Wandelen in het bos moet weer tot de mogelijkheden gaan horen. Open plekken in het bos zijn wenselijk om zodoende meer structuurvariatie, dus ecologische potentie te realiseren. De boszoom is het meest waardevol voor de ecologische waarden van dit stuk van het bos. Hierin is ruimte voor spontane groei van bladverliezende heesters en bomen.

Plantschema

Het eindbeeld kan bereikt worden door het bos sterk te dunnen (alle zwakke bomen). Op de ontstane open plekken kunnen jonge bomen geplant worden, vooral grove dennen. Belangrijk is dat de opbouw van het bos wat overblijft, bestaat uit bomen van verschillende leeftijden. Daarnaast dient de onderbegroeiing sterk te worden gedund en op sommige plaatsen worden verwijderd.

Beheer < 1 jaar

Weghalen van 80% van de onderbegroeiing en het rooien van alle zwakke bomen (dunnen) en uitheemse soorten. Zo nodig op de open plaatsen nieuwe aanplant van dennen realiseren.

Beheer > 1 jaar

Onderhoudssnoei aan bomen en onderbegroeiing.

3.10 Grasveld met verspreid solitaire (fruit) bomen

Het grasveld is de centrale open ruimte om het restaurant en is in gebruik genomen voor het spelen van boerengolf. Het open karakter wordt hier en daar onderbroken door solitaire fruitbomen (appel en peer). Aan de achterkant van het restaurant staat een boomgroep van Amerikaanse eiken. De fruitbomen zijn op leeftijd en in slechte staat en de Amerikaanse eiken staan erg dicht op elkaar.

Functie

Het terrein wordt gebruikt voor het spelen van boerengolf. Het spel bestaat uit 12 banen en iedere baan vertelt een eigen verhaal over de locatie of omgeving. Ook hier dus weer ontspanning in combinatie met educatie.

Beplantingsvorm

Om het parkachtige karakter te behouden, ook in de toekomst, moeten bomen vervangen worden. De afwisseling in leeftijd en boomsoort van de bomen is van belang, omdat iedere leeftijdscategorie en soort andere flora en fauna herbergt.

Eindbeeld

Monumentale (fruit) bomen van uiteenlopend soort (appel, peer, kers, pruim) en leeftijd staan vooral solitair in het grasland. Karakteristieke boomgroepen als 'beschermers' bij het restaurant.



Een voorbeeld van een nieuwe fruitgaard

Plantschema

Het eindbeeld kan bereikt worden door selectief bomen te herplanten. Belangrijk is dat de opbouw van de bomen bestaat uit verschillende inheemse fruitboomsoorten van verschillende leeftijden en bij de boomgroep uit Amerikaanse eiken.

Beheer < 1 jaar

Selectief verwijderen van het teveel aan Amerikaanse eiken achter het restaurant. Zorg ervoor dat de sterkste bomen behouden blijven en dat ongeveer de helft van de bomen blijft bestaan. Zo nodig het corrigeren van het takkenbestand door te kandelaberen.

Beheer >1 jaar

Waar nodig verjongen van solitaire (fruit) bomen en onderhoudssnoei aan bestaande bomen.

3.11 Overgangsbosje (Noordrand)

Aan de noordkant van het terrein is bestaat de rand tussen het recreatieterrein en het bungalowpark uit een smalle bosrand met dichte onderbegroeiing. Daarnaast wordt het gebied nu (helaas) door omwonenden gebruikt voor het storten van tuinafval. Op de overgang naar het recreatieterrein is een begin gemaakt voor de aanleg van een houtwal om de ecologische waarde te vergroten.

Functie

Het bos vormt de overgang van het recreatieterrein naar het bungalowpark en zorgt voor een besloten karakter. Het is tevens kijkgroen voor bezoekers en dient als begeleiding en afscherming voor boerengolf. Daarnaast heeft het bosje een aantal ecologische waarden.

Beplantingsvorm

Het bos moet worden omgevormd tot een gezond bos bestaande uit bomen en onderbeplanting.

Eindbeeld

De beplantingsvorm is een opgaande houtige begroeiing met veel structuurvariatie in de vegetatie (afwisseling van open delen en dicht begroeide plekken). Ook is afwisseling belangrijk in leeftijd van de bomen, omdat iedere leeftijdscategorie andere flora en fauna herbergt. Struiken worden hier en daar toegepast als randbeplanting en worden afgewisseld met een houtwal waardoor er een mooie rand wordt gevormd en het geheel er verzorgd uitziet. Oud hout mag (deels) blijven liggen om als verblijfplaats te dienen voor de flora en fauna.

Plantschema

Het eindbeeld kan bereikt worden door het bos sterk te dunnen (alle zwakke bomen). Op de ontstane open plekken kunnen zo nodig jonge bomen geplant worden. Belangrijk is dat de opbouw van het bos wat overblijft, bestaat uit verschillende inheemse boomsoorten van verschillende leeftijden. De onderbegroeiing dient niet te hoog en dicht te worden zodat er een zichtrelatie blijft met het achterliggende bungalowpark.

Beheer 3 - 5 jaar

Wanneer struiken elkaar beginnen te verdringen een willekeurige dunning toepassen, zodat de gemiddelde afstand tussen de struiken 2 meter bedraagt. Verwijderen van ongewenste uitheemse soorten. Wanneer de bomen in sluiting komen worden deze gedund tot een plantafstand van 4 meter.

Beheer 5-10 jaar

Een tweede willekeurige dunning kan worden toegepast wanneer de struiken wederom in sluiting komen, struiken krijgen een onderlinge plantafstand van 3 meter. Eens in de 2 - 3 jaar verjongingssnoei toepassen aan struiken. Bomen variabel dunnen (zorg ervoor dat er dichte en meer open plekken ontstaan). Zorg dat ongeveer helft tot een kwart van de bomen blijft staan.

Beheer >10

Eens in de 2 - 3 jaar verjongingssnoei op heesters toepassen. Algemeen onderhoud toepassen, verwijderen van ongewenste uitheemse soorten. Bomen dunnen. Zorg dat uiteindelijk ongeveer een kwart van de bomen blijft staan.



Een voorbeeld van een herstellende wal van houtblokken

3.12 gestapelde wal van houtblokken

Aan de zuidkant van de waterpartij zijn een tweetal gestapelde wallen van houtblokken aangebracht om de ecologische waarde van het terrein te vergroten. De duurzaamheid van dit goede initiatief is slechts beperkt, aangezien de blokken hout verdwijnen. Het goed verankeren van de stammen blijkt dus van belang.

Functie

Het vergroten van de ecologische waarde op het recreatieterrein.

Beplantingsvorm

Niet van toepassing

Eindbeeld

Een mooie gestapelde houtwal die naast het verfraaien van de omgeving ook dienst doet als natuurlijke behuizing van klein wild en diverse insectensoorten.

Plantschema

Niet van toepassing, maar er kunnen klimplanten over de wal heen kunnen groeien. Dit maakt het beeld nog aantrekkelijker voor de voorbijganger.

Beheer

Om de ecologische waarde voor de toekomst te verzekeren, is een constructie nodig die verankerd wordt in de grond bijvoorbeeld door het aanbrengen van een betonnen fundament. Door voorlichting van de potentiële waarde van de gestapelde houtblokken bij gasten van het park, kan begrip worden gekweekt bij de personen die de houtblokken onttreemden.

3.13 Vijverrand

Functie

Het vergroten van de ecologische- en belevingswaarde op het recreatieterrein.

Let wel: om amfibieën naar de vijver te lokken is de aanwezigheid van vis funest.

Beplantingsvorm

Moerasvegetatie

Door de vijverrand geleidelijk af te laten lopen naar het midden van de vijver, ontstaat een ondiepe zone waar flora en fauna zich kunnen vestigen. In moerasvegetatie, die hier ontstaat, groeien naast riet ook veel andere planten zoals lisdodde, grote zegge soorten, zwanenbloem, waterweegbree, dotterbloem, iris, kattenstaart, fonteinkruid, wilgenroosje e.d.

Vijverplanten

In de diepere plekken van de vijver kunnen sierplanten zoals waterlelies geplant worden, maar ook zuurstofplanten zijn van belang zoals hoornblad.

Eindbeeld

Een vijver met afwisselend grote open plekken water met randen met er en der weelderige vegetatie met veel bloeiende oeverplanten.

Let wel: voor een heldere vijver, is de aanwezigheid van veel vissoorten funest.

Plantschema

Veel van de planten zullen zich spontaan vestigen wanneer het oevertalud aangepast wordt tot 1:3. Maar de natuur kan een handje geholpen worden. Men kan her en der gekochte planten laten zinken. Hierdoor stuurt men in de samenstelling van de planten en kan gekozen worden plantsoorten met een hoge sierwaarden.

Beheer

De randvegetatie van riet en lisdodde kan eens in de twee jaar gemaaid worden. Het gemaaide materiaal wordt afgevoerd.

De vijver zelf moet gebaggerd worden. Het baggeren moet oppervlakkig gebeuren, zodat wortel van de beplanting van de vijverbodem blijven zitten. Ook is het wenselijk dat niet de gehele vijver in één keer gebaggerd wordt. Door een deel te baggeren, kunnen ontheemde de dieren zich schuil houden in het andere niet te baggeren deel.

De frequentie van het baggeren is één maal per drie jaar. Maar dit kan wisselen per vijver. Dit is afhankelijk van de snelheid waarop de vijver verlandt (dichtgroeit). Afhankelijk van de diepte en van de organische stof die ieder jaar in de vijver achterblijft, groeit een vijver dicht.

Baggeren dient altijd rond september en oktober te gebeuren, dan is de impact op de flora en fauna van het baggeren het minst. De bagger dient afgevoerd te worden.



*Een voorbeeld van een vijver met hoge ecologische waarden voor amfibieën en hoge bele-
vingswaarde voor de recreant (Bron foto: www.wilfriedreuvers.nl)*

4. Plantsoorten per deelgebied

Op basis van de grondsoort en grondwatertrap zijn er plantensoorten die zich van nature vestigen op het park. Door gebruik te maken van deze soorten en andere inheemse plantensoorten, is de kans op ziekten of uitval van planten lager dan bij uitheemse soorten, omdat zij zich goed kunnen handhaven in deze omstandigheden.



Een volgroeide houtwal met eiken, vlierbessen en andere struiken



Zomereik



Gelderse roos

4.1 Bungalowpark:

1 Houtwallen aan de rand van het park

Bomen: beuk, wintereik, zomereik, zachte berk en ruwe berk

Onderbeplanting: boswilg, hazelaar, hulst, lijsterbes, vuilboom en Gelderse roos.

2 Randbossen (bij ingang, aan oostkant en zuidwestpunt van terrein)

Bomen: beuk, wintereik, zomereik, zachte berk en ruwe berk

Onderbeplanting: boswilg, hazelaar, hulst, lijsterbes, vuilboom en Gelderse roos.

3 Beplantingen tussen bungalows (haagjes of raster)

Haag: beuk, haagbeuk, hulst (en meidoorn)

Raster: wilde kamperfoelie, bosrank, klimop, hop en winterjas-mijn



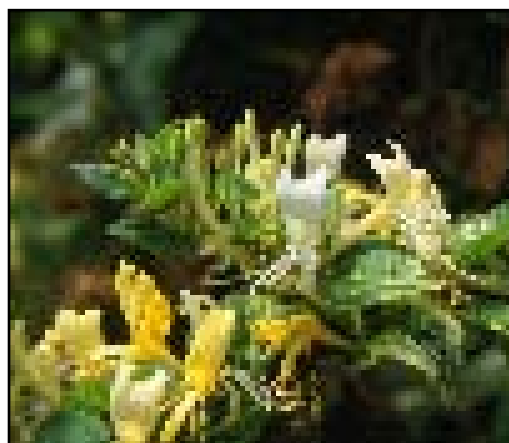
Beukenhaag in de winter



Beukenhaag



Meidoorn



Wilde kamperfoelie

4.2 Recreatieterrein:

A Laan

Niet van toepassing op dit moment, maar mocht gekozen worden om met het oog op de veiligheid van de bezoekers, de laan te vervangen dient de keuze te vallen op soorten die op de ondergrond van het park hun natuurlijke groeiplaats hebben en duurzaam zijn voor de toekomst. Te denken valt aan beuk, wintereik of zomereik.

B Houtwallen op de parkeerplaats

Bomen: beuk, wintereik, zomereik, zachte berk en ruwe berk
Onderbeplanting: boswilg, hazelaar, hulst, lijsterbes, vuilboom en Gelderse roos.

C Weide

Bloemenweidemengsel bijvoorbeeld van de Cruydt-Hoeck, zij zijn gespecialiseerd in het succesvol aanbrengen van bloemenzaadmengsel.

D Sportterrein

Niet van toepassing.

E Dennenbos

Het dennenbos dient voornamelijk te bestaan uit dennen. Wanneer er dunning heeft plaatsgevonden, is er ruimte voor spontane groei van uiteenlopende natuurlijke vegetatie. Wanneer hier in gestuurd wordt kan gekozen worden voor de soorten onderbeplanting: boswilg, hazelaar, hulst, lijsterbes, vuilboom en Gelderse roos.

F Grasveld met verspreid solitaire (fruit)bomen

Mochten er fruitbomen vervangen moeten worden kan gekozen worden voor oude rassen, die zonder pesticiden kunnen overleven.

G Overgangsbosje

H Gestapelde houtwal

Niet van toepassing, maar er kunnen klimplanten tegen de wal opgroeien. Er kan dan gekozen worden voor: wilde kamperfoelie, bosrank, klimop, hop en winterjasmijn.

I Vijver

Soorten zoals: riet, lisdodde, grote zegge soorten, zwanenbloem, waterweegbree, dotterbloem, iris, kattenstaart, fonteinkruid, wilgenroosje en witte waterlelie.

Daarnaast moeten er zuurstofplanten in de vijver komen, te denken valt aan groot hoornblad.

5 Begroting

5.1 Begroting

Vanuit de gemeente Dinkelland is gevraagd een begroting te maken van de kosten die de optimalisering van het groen met zich meebrengen. Aan de hand van deze indicatie kan een subsidiebedrag worden toegekend. De begroting kan worden onderverdeeld in 2 fasen waar de kwaliteit van de camping onder handen wordt genomen. In de eerste fase worden herstelwerkzaamheden verricht. In de tweede fase volgen de periodieke onderhoudswerkzaamheden.

5.2 1^{ste} fase

Deze werkzaamheden zorgen voor de herinrichting van de bestaande groenelementen en het nodige onderhoud voor het optimaliseren van de te behouden beplantingen. In de begroting is onderscheid gemaakt in de verschillende beplantingstypen voor:

Het bungalowpark:

- 1 Houtwallen aan de rand van het park
- 2 Randbossen (bij ingang, aan oostkant en zuidwestpunt van terrein)
- 3 Beplantingen tussen bungalows (haagjes)

Het recreatieterrein:

- A Laan
- B Houtwallen op de parkeerplaats
- C Weide
- D Sportterrein
- E Dennenbos
- F Grasveld met verspreid solitaire (fruit)bomen
- G Overgangsbosje
- H Gestapelde houtwal
- I Vijverrand

5.3 2^{de} fase

In de tweede fase worden er uitsluitend onderhoudswerkzaamheden verricht welke staan beschreven in dit bedrijfsnatuurplan. Met deze werkzaamheden wordt naar het eindbeeld toegewerkt. De werkzaamheden zullen afnemen tot het eindbeeld bereikt is. Wanneer het eindbeeld is bereikt zullen de jaarlijkse werkzaamheden vrijwel gelijk zijn.

5.4 Toelichting tabel

In hoofdstuk 4 zijn deze bovenstaande beplantingstypen omschreven. Onder het kopje 'Kwaliteit van groenelement' is ook genoemd hoeveel procent van het huidige beplantingselement nog te behouden in de toekomst.

Dit percentage staat in de tabel onder 'onderhoudsintensiteit'. Ook wordt hier genoemd hoeveel procent van de totale oppervlakte van een beplantingstype moet worden onderhouden.

Begroting herstelwerkzaamheden camping "Bavelds Dennen"

Deelgebied	Groenelement	Onderhoudswerkzaamheden	Onderhoudsintensiteit	Totale oppervlakte groenelement	Eenheid	Oppervlakte te herstellen groenelement	herstel	Eenheidsprijs	Totaal prijs
Deelgebied volgens rapport	beplantingstype	Te verrichten onderhoudswerkzaamheden in groenelement	Geschatte percentage van de totale oppervlakte waar op onderhoudsverbod is opgelegd. Totaal oppervlakte is 100%	van totale groenelement				aanname eenheidsprijs	van prijs bij eerste herstel werkzaamheden
Buitenrand (1)									
	houtwal	verwijderen beplanting	50%	11.745	m2	5.872,50	€	2,25	€ 13.213,13
		herplanten houtwal met inheemse soorten	50%	11.745	m2	5.872,50	€	0,25	€ 1.468,13
Randbossen (2)									
	bos	verwijderen uitheemse en zwakke beplanting	2%	5.000,00	m2	100,00	€	2,00	€ 200,00
		herplanten heesters en bomen	2%	5.000,00	m3	100,00	€	20,00	€ 2.000,00
Beplanting tussen de bungalows (3)									
	haag	verwijderen hagen	100%	1.600	m1	1.600,00	€	4,50	€ 7.200,00
		inplanten en leveren struweel	70%	1.600	m1	1.120,00	€	1,75	€ 1.960,00
		inplanten en leveren haag	20%	1.600	m1	320,00	€	11,50	€ 3.680,00
		aanbrengen raster en klimplanten	5%	1.600	m1	80,00	€	55,00	€ 4.400,00
Totaal									€ 34.121,25

Begroting herstelwerkzaamheden Buffetrestaurant Fox

Deelgebied	Groenelement	Onderhoudswerkzaamheden	Onderhoudsintensiteit	Totale oppervlakte groenelement	Eenheid	Oppervlakte herstel groenelement	Eenhedsprijs	Totaal prijs
Deelgebied volgens rapport	beplantingstype	Te verrichten onderhoudswerkzaamheden in groenelement	Geschatte percentage van de totale oppervlakte waar op onderhoudsverrichting wordt toegepast. Totaal oppervlakte is 100%	van totale groenelement		Oppervlakte te verrichten onderhoudswerkzaamheden, weergegeven in de eenheid.	aantname eenheidsprijs	van prijs bij eerste herstel werkzaamheden
Laan (A)	Laan	verwijderen en afvoeren bomen kandelaberen	50%	30	stuks	15,00	€ 50,00	€ 750,00
			50%	30	stuks	15,00	€ 50,00	€ 750,00
Houtwal op de parkeerplaats (B)	houtwal	verwijderen en afvoeren slechte beplanting	50%	200,00	m2	100,00	€ 50,00	€ 5.000,00
		Inplanten nieuwe beplanting	50%	200,00	m3	100,00	€ 1,75	€ 175,00
Weide (C)	bloemenweide	afgraven bodentoplaag (20cm)	100%	700	m3	700,00	€ 1,25	€ 875,00
		Afvoeren grond, verwerken in omgeving (ca. 500m verderop)	100%	1	keer	1,00	€ 120,00	€ 120,00
		verwijderen beplanting (3500 m2)	100%	1	keer	1,00	€ 120,00	€ 120,00
		Spuiten/ploegen	100%	35	are	35,00	€ 20,00	€ 700,00
		zaaien bloemmengsel	100%	35	are	35,00	€ 23,00	€ 805,00
Sportterrein (D)	gras	Verwijderen elementen (tennistafel)	0%	-		-	€ -	€ -
		afvoeren elementen	100%	1	stuk	1,00	€ 150,00	€ 150,00
		omvormen tot grasveld	100%	600,00	m2	600,00	€ 190,00	€ 190,00
			100%	-		-	€ 1,50	€ 900,00
Bavelds dennenbos (E)	Bos	verwijderen enkele dennen	2%	2.100,00	m2	42,00	€ 50,00	€ 2.100,00
		verwijderen onderbegroeiing	100%	2.100,00	m2	2.100,00	€ 1,50	€ 3.150,00
Grasveld met solitaire bomen (F)	bomen	verwijderen bomen	100%	5,00	stuks	5,00	€ 50,00	€ 250,00
Overgangsbosje (G)	Bos	verwijderen uitheemse onderbeplanting	2%	5.000,00	m2	100,00	€ 2,00	€ 200,00
Gestapelde houtwal (H)								
		zeker van wal met metaal en fundament		3 stuks		3	€ 100,00	€ 300,00
		aanplant klimmers		5 stuks		5	€ 5,00	€ 25,00
Vijverrand (I)	vijver	Vijver baggeren (6200 m2)	100%	780,00	m3	780,00	€ 2,50	€ 1.950,00
		afvoeren baggermateriaal	100%	780,00	m3	780,00	€ 5,00	€ 3.900,00
		verflauwen oevers	100%	350,00	m2	350,00	€ 1,50	€ 525,00
		leveren en aanplanten moerasplanten	0%	100,00	stuks	100,00	€ 5,50	€ 550,00
			0%	-		-	€ -	€ -
			0%	-		-	€ -	€ -
			0%	-		-	€ -	€ -
Totaal								€ 23.485,00

Hst. 6 Aanbevelingen

Om het doel te bereiken van een camping die op gaat in het landschap en een ecologische bijdrage levert, zullen de voorgestelde maatregelen een stap in de goede richting zijn. Ook is gelet op het voorkomen van het groen dat representatief en functioneel moet zijn voor de gasten die de Haer ontvangt. Extra inspanningen die een nog betere aansluiting op landschap en ecologie zullen betekenen, worden hieronder genoemd.

- Het minder frequent maaien van overhoeken van de kampeervelden om zo nog meer ecologische waarde te creëren.
- Er kan een sterkere link worden gelegd tussen het natuurgebiedje Loomanskamp, maar hier is echter onderzoek nodig voor welke soorten flora en fauna dit wenselijk is.
- Er liggen grote kansen op het gebied van ecologie en landschap in de toekomstige uitbereiding van de camping. Om deze kansen optimaal te benutten, zou advies voor dit deel wenselijk zijn.
- Veel bomen op het terrein zijn oud en onbetrouwbaar geworden. Schade of letsel van campingspullen of campinggasten kan het gevolg zijn van takbreuk. Belangrijk is om de bomen te laten keuren door een VTA-deskundig persoon, zodat eventuele problemen op tijd gesignaleerd kunnen worden en verholpen worden door snoei. De camping is in geval van schade of letsel verzekerd, wanneer zij hun bomen regelmatig laten controleren door een gecertificeerd deskundig.

VTA= Visual Tree Assessment