

## Historisch Vooronderzoek NEN 5725

### Locatie:

Kadastraal: Weerselo, Sectie R, perceel 128

Projectnummer: 2020-133.1



### Opdrachtgever:

Vefra Design & Build  
t.a.v. Frank Vennegoor  
Bolksmaten 2  
7595 CE Weerselo

### Rapport opgesteld door:

Terra Agribusiness  
afd. Bodem & Milieutechniek  
Eerste Stegge 54  
7631 AE Ootmarsum  
Tel.: 0541-200140  
info@terra-agribusiness.nl  
www.terra-agribusiness.nl

### Projectgegevens:

Locatie: Weerselo, Sectie R, perceel 128  
Projectnummer: 2020-133.1  
Versiedatum: 25-9-20

Opgesteld door: Joost Stevelink

Paraaf:



datum 25-9-20

Kwaliteitscontrole: Niek Hesselink

Paraaf:



datum 25-9-20

## **Inhoudsopgave**

pagina:

|                                               |          |
|-----------------------------------------------|----------|
| <b>1. Inleiding</b>                           | <b>3</b> |
| <b>2. Vooronderzoek</b>                       | <b>4</b> |
| 2.1 Topografische beschrijving                | 4        |
| 2.2 Historische informatie onderzoekslocatie  | 4        |
| 2.3 Inspectie onderzoekslocatie               | 6        |
| 2.4 Informatie omtrent asbest in bodem        | 7        |
| 2.5 Directe omgeving van de onderzoekslocatie | 7        |
| 2.6 Regionale bodemopbouw en geohydrologie    | 7        |
| 2.7 Toekomstig gebruik                        | 8        |
| 2.8 Onderzoekshypothese                       | 8        |
| <b>3. Conclusies en Aanbevelingen</b>         | <b>9</b> |

## **Bijlagen**

|             |   |                                                   |
|-------------|---|---------------------------------------------------|
| BIJLAGE I   | : | Topografische kaart met ligging onderzoekslocatie |
| BIJLAGE II  | : | Kadastrale kaart                                  |
| BIJLAGE III | : | Locatietekening met plaats foto's                 |
| BIJLAGE IV  | : | Historische kaarten                               |
| BIJLAGE V   | : | Luchtfoto's                                       |
| BIJLAGE VI  | : | Foto's onderzoekslocatie                          |
| BIJLAGE VII | : | Bodeminformatie provincie en gemeente             |

## **1. Inleiding**

In opdracht van Vefra Design & Build heeft Terra Agribusiness BV op de locatie Hilbertweg 14 te Weerselo, kadastraal bekend: Weerselo, Sectie R, perceel 128 een historisch vooronderzoek uitgevoerd.

De aanleiding tot het historisch onderzoek wordt gevormd door de herziening van de bestemmingswijziging.

Doel van het historisch onderzoek is het beoordelen of op de onderzoekslocatie verdachte deellocaties ten aanzien van het voorkomen van bodemverontreiniging aanwezig zijn. Het historisch onderzoek dient als basis voor het opstellen van het onderzoeksprogramma voor het eventueel uit te voeren verkennend bodemonderzoek.

Het verkennend onderzoek is uitgevoerd conform de richtlijnen:

- NEN 5725 Bodem - Landbodemonderzoek - Strategie voor het uitvoeren van vooronderzoek bij verkennend en nader onderzoek (NEN5725:2017);

Het procescertificaat van Terra Agribusiness Bodem & Milieutechniek en het hierbij behorende keurmerk (BRL SIKB 2000) zijn van toepassing op de activiteiten inzake het milieukundig veldwerk, inclusief de daarbij behorende veldwerkregistratie, en de overdracht van de monsters aan een erkend laboratorium.

Om de onafhankelijkheid van het onderzoek te waarborgen, verklaart Terra Agribusiness Bodem & Milieutechniek op geen enkele wijze gelieerd te zijn aan de te onderzoeken projectlocatie, zowel in juridische, financiële of personele sfeer.

In geval van klachten kan de opdrachtgever zich wenden tot Terra-Agribusiness BV en zo nodig tot de certificerende-instelling (Normec).

## 2. Vooronderzoek

Conform het onderzoeksprotocol NEN 5725 is ten behoeve van de bepaling van de onderzoeksstrategie op onderhavige locatie een vooronderzoek uitgevoerd. In de paragrafen 2.1 t/m 2.7 wordt het vooronderzoek uitgebreid beschreven. De onderstaande informatie is afkomstig van de volgende bronnen:

*Tabel 1 Bronnen vooronderzoek*

| Bron                        | Omschrijving                                 |
|-----------------------------|----------------------------------------------|
| www.ahn.nl                  | AHN (Algemeen Hoogtebestand Nederland)       |
| www.bodemloket.nl           | Bodemloket van Nederland                     |
| www.topotijdreis.nl         | Historische kaarten                          |
| www.dinoloket.nl            | Ondergrond gegeven van Nederland             |
| BAG viewer                  | Basisregistraties Adressen en Gebouwen (BAG) |
| Provincie Overijssel        | Bodematlas van Overijssel                    |
| Gemeente Dinkelland         | Historische informatie van de Gemeente       |
| Informatie Opdrachtgever    | Dhr. Vennegoor                               |
| Inspectie onderzoekslocatie | Visueel inspectie van de locatie             |

### 2.1 Topografische beschrijving

De locatie, kadastraal bekend: Weerselo, Sectie R, perceel 128. Zie bijlage I voor een topografische kaart met ligging onderzoekslocatie. De oppervlakte van de onderzoekslocatie omvat circa 2100 m<sup>2</sup>.

Op de onderstaande afbeelding is de globale onderzoekslocatie weergegeven. Enkel de varkensschuur op de afbeelding rechts zal volgens de voorgenomen ontwikkeling worden gesloopt.



## 2.2 Historische informatie onderzoekslocatie

Voor het verkrijgen van historische informatie van de locatie is een aanvraag ingediend bij de Provincie Overijssel en de Gemeente Dinkelland. In bijlage VII is de verkregen informatie van de Provincie Overijssel en de Gemeente Dinkelland toegevoegd.

Er is geen noemenswaardige informatie van de onderzoekslocatie bekend bij zowel de Gemeente als de Provincie.

Op de locatie staat een woonhuis met een voormalige varkensschuur en tuin. De locatie ligt in het buitengebied van Weerselo. Op historische kaarten is vanaf 1988 de huidige bebouwing op de locatie te zien. Volgens het BAG-register de huidige woning gebouwd in 1984. Volgens het register is echter de schuur al gebouwd in 1981. Voor zover bekend heeft de locatie voor de bebouwing, vanaf circa 1922, uit landbouwgrond bestaan. Voor 1922 bestond de locatie uit heide.

Kaart 1912



Kaart 1950



Kaart 1990



Kaart 2019





Luchtfoto 2008



Luchtfoto 2018



### 2.3 Inspectie onderzoekslocatie

Op 10 september 2020 is de locatie geïnspecteerd. Zie bijlage VI voor alle foto's van de locatie. In bijlage II is de locatie van enkele foto's weergegeven.

Op de onderzoekslocatie is een erf gesitueerd met een woning, een varkensschuur en tuin. De varkensschuur bevat asbesthoudende dakbedekking. De schuur bevat aan beide kanten een dakgoot. Er zijn geen potentieel bodembedreigende objecten (druppelzones, brandstoftanks ed.) op de locatie aangetroffen. De varkensschuur is in pandig verhard met beton en staat leeg.

### 2.4 Historische informatie omtrent asbest in bodem

Conform de NEN 5707 (Bodem - Inspectie, monsterneming en analyse van asbest in bodem en partijen grond) is er sprake van een asbestverdachte locatie indien er sprake is van één of meer van de hieronder beschreven activiteiten of gebeurtenissen:

- de eventuele aanwezigheid in het verleden van bedrijven, die asbesthoudende producten, apparaten of voorwerpen vervaardigen en/of verwerken;
- de eventuele aanwezigheid in het verleden en/of heden van bedrijfsgebouwen (o.a. schuren), waarin (veel) asbesthoudende bouwstoffen zijn verwerkt, en of de aanwezigheid van asbestresten in de bodem en/of onder verhardingen (o.a. erven van boerderijen);
- de aanwezigheid van woongebouwen, gebouwd van asbestcementplaten, dan wel in het verleden gerenoveerd met toepassing van asbestcementproducten, met een gerede kans dat asbestresten in tuinen en/of plantsoenen zijn achtergebleven;
- de kans op aanwezigheid van asbesthoudende buizen of ophooglagen in de ondergrond;
- de toepassing van asbesthoudende beschoeiingen langs watergangen of in (volks)tuinen;
- de (vroegere) aanwezigheid van glastuinbouw, dan wel afval van kassen op of in de bodem;
- er hebben in het verleden calamiteiten met asbest plaatsgevonden (asbestbrand), zonder dat de verspreid geraakte asbestresten (meteen) zijn opgeruimd.

Er zijn tijdens het locatie bezoek geen asbest verdachte materialen op het maaiveld aangetroffen. De varkensschuur bevat asbesthoudende dakbedekking. Het is niet aannemelijk dat er asbest in de bodem van onderhavige onderzoekslocatie terecht is gekomen.

## 2.5 Directe omgeving van de onderzoekslocatie

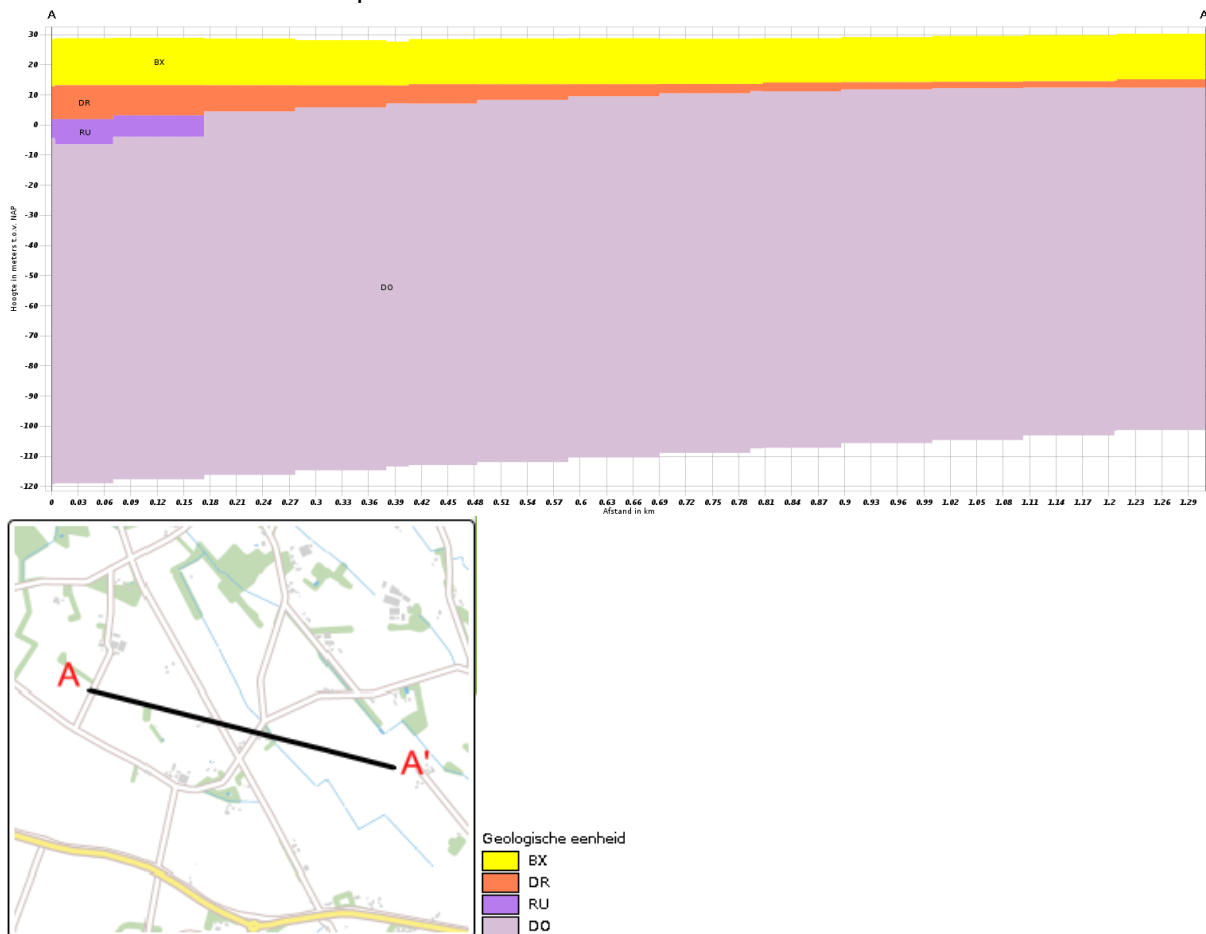
De omgeving van het perceel bestaat voornamelijk uit meerdere woonhuizen, agrarische percelen en enkele agrarische bedrijven. Op historische kaarten wordt de omgeving aangeduid als "De Benneker".

Er is geen bodemrelevante informatie van de directe omgeving bekend welke mogelijk invloed heeft gehad op de bodemkwaliteit ter plaatse van de onderzoekslocatie.

## 2.6 Regionale bodemopbouw en geohydrologie

*Bodemgesteldheid (oorspronkelijke) bovenlaag:*

Het maaiveld bevindt zich op ca. 30 m. + NAP.



De grondwaterstromingsrichting in het freatisch pakket wordt bepaald door de plaatselijke bodemopbouw en is voornamelijk noordwestelijk gericht.

## **2.7 Toekomstig gebruik**

De opdrachtgever is voornemens de varkensschuur te slopen in het kader van de Rood voor Rood regeling. Na de sloop zal het deel worden ingericht als tuin/grasland. Het overige deel van de locatie zal, voor zover bekend, onveranderd blijven.

## **2.8 Onderzoekshypothese**

Op basis van de beschikbare historische informatie van de provincie Overijssel, Gemeente Dinkelland, het bodemloket, topotijdreis.nl en luchtfoto's zijn er geen verdachte locaties aan te wijzen.

Er zijn geen potentieel bodembedreigende objecten op de locatie aangetroffen. Er zijn in het verleden op de locatie geen bodemonderzoeken uitgevoerd waaraan gerefereerd kan worden.

Gegeven het historische gebruik van de locatie en de resultaten van onderhavig historisch onderzoek wordt een verkennend onderzoek op de locatie niet noodzakelijk geacht.



### 3. Conclusies en Aanbevelingen

In opdracht van Vefra Design & Build heeft Terra Agribusiness BV op de locatie kadastraal bekend: Weerselo, Sectie R, perceel 128 een historisch vooronderzoek uitgevoerd.

De locatie bestaat uit een erf met woning en een varkensschuur en tuin. Er zijn geen bodemrelevante gegevens bekend van de onderzoekslocatie bij zowel de Provincie Overijssel als de Gemeente Dinkelland.

Er zijn geen potentieel bodembedreigende objecten op de locatie aangetroffen.

Gegeven het historische gebruik van de locatie en de resultaten van onderhavig historisch onderzoek wordt een verkennend onderzoek op de locatie niet noodzakelijk geacht.

# BIJLAGEN

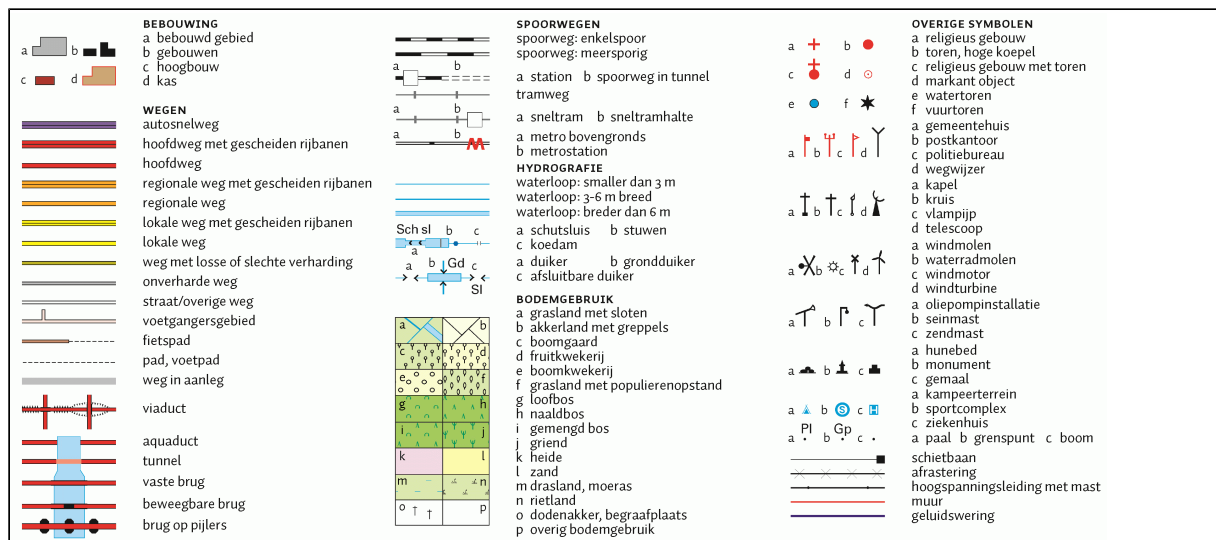
# BIJLAGE I

## Topografische kaart met ligging onderzoekslocatie



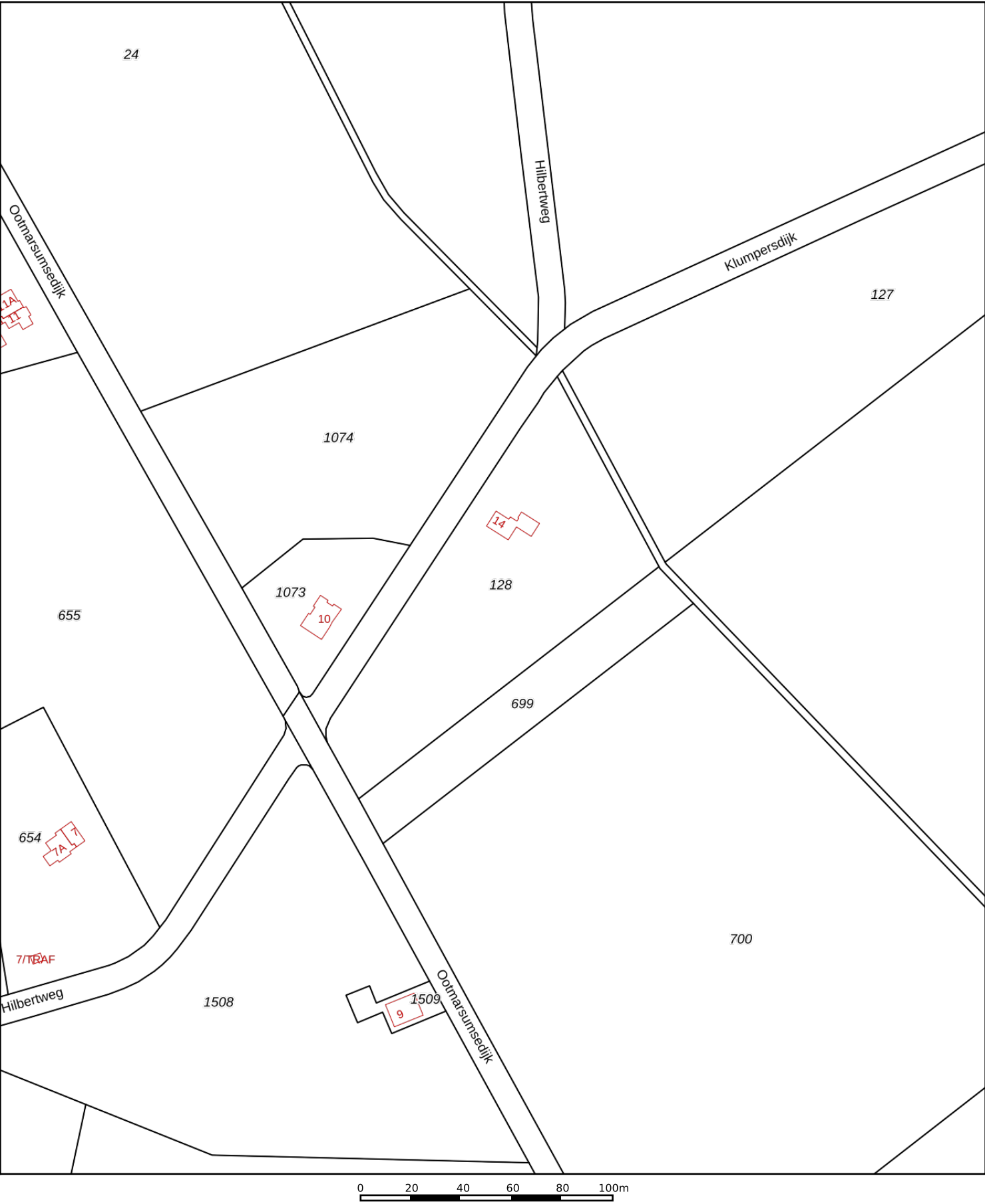
Deze kaart is noordgericht.

 Hier bevindt zich de onderzoekslocatie



# BIJLAGE II

## Kadastrale kaart



12345

25

Vastgestelde kadastrale grens

Voorlopige kadastrale grens

Administratieve kadastrale grens

Bebouwing

Deze kaart is noordgericht

Perceelnummer

Huisnummer

Perceelnummer

Schaal 1: 2000

Kadastrale gemeente Weerselo

Sectie R

Perceel 128

kadaster

Voor een eensluitend uittreksel, geleverd op 4 september 2020

De bewaarder van het kadaster en de openbare registers

Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend.

De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.



# BIJLAGE III

## Locatietekening met plaats foto's

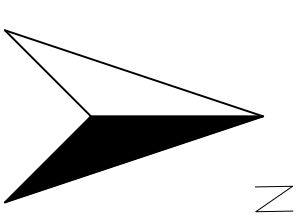


Fotostandpunt

5019 Perceelsnummers

Kadastrale grens

Bestemming Wonen



Project nr.: 2020-133.1

Datum: september 2020

Schaal: 1:500

Kadastrale gemeente: Werselo

Sectie: R

Perceel: 128



Afdrukformaat: A3

Terra-Agribusiness

Bodem & Milieutechniek

Eerste Siege 54

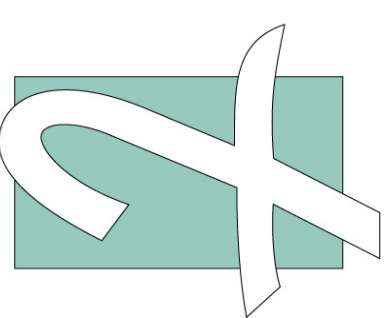
[www.terra-agribusiness.nl](http://www.terra-agribusiness.nl)

7631 AE Ootmarsum

[info@terra-agribusiness.nl](mailto:info@terra-agribusiness.nl)

Tel: 0541-205599

Fax: 0541-204549



**TERRA**

AGRIBUSINESS

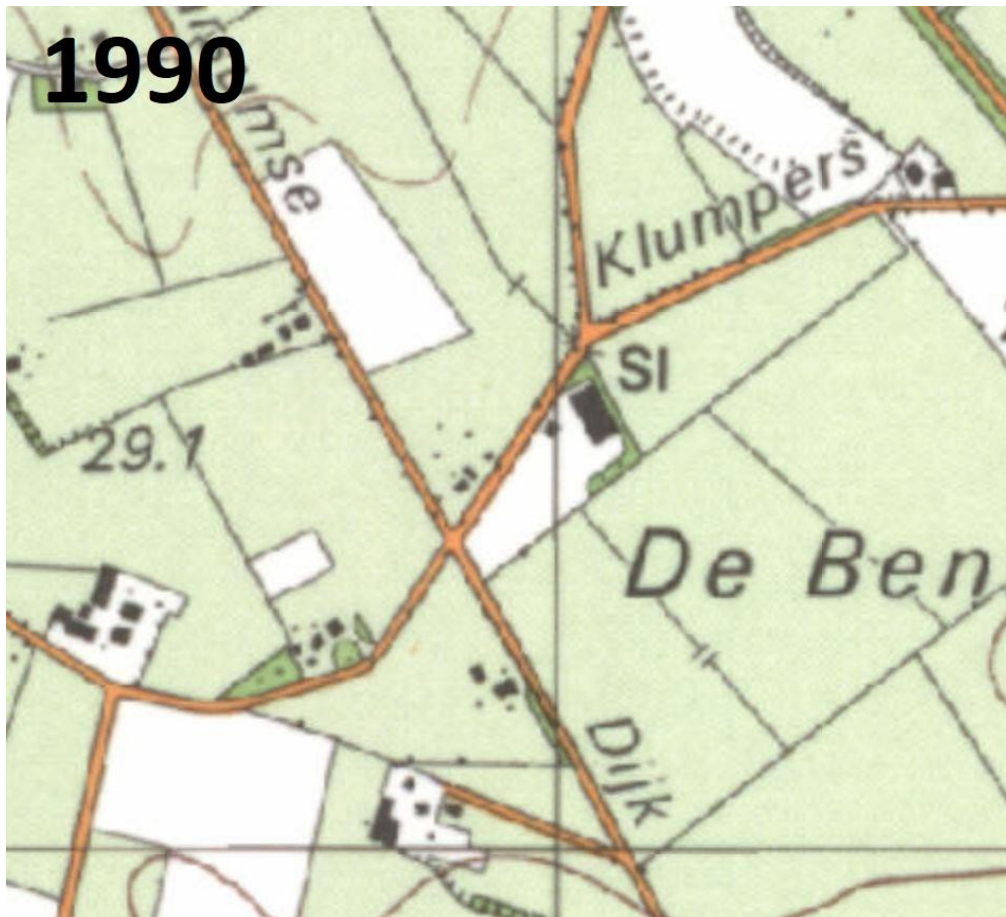
# BIJLAGE IV

## Historische kaarten





**1990**



**2019**



# BIJLAGE V

## Luchtfoto's



2008



2018



# BIJLAGE VI

## Foto's onderzoekslocatie















# BIJLAGE VII

## Bodeminformatie provincie en gemeente

Aanvrager: Terra  
Locatie: Hilbertweg 14 Weerselo en Oldenzaalseweg 84, Fleringen  
Behandeld door: C. Roeleveld

**Bodemonderzoek:**

Locatie: Hilbertweg en Oldenzaalseweg

| Naam onderzoek                                              | Rapport Nummer | Adviesbureau | Datum     | Conclusie                                                                                                                                                                                  |
|-------------------------------------------------------------|----------------|--------------|-----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Hilbertweg14<br>Geen gegevens beschikbaar                   |                |              |           |                                                                                                                                                                                            |
| Oldenzaalseweg 84<br>Geen gegevens beschikbaar              |                |              |           |                                                                                                                                                                                            |
| Oldenzaalseweg 88<br>Dorpsgebouw<br>Verk onderzoek NEN 5740 | GJB/VO-28046   | Lankelma     | 10-5-2007 | zw: -<br>bg: -<br>og: -<br>gw: -<br><br>formeel hypothese handhaven; geen zintuigelijke verontr; analytisch<br>geen verotnr; geen belemmering voor nieuwbouw; geen vervolg<br>noodzakelijk |

**Bron:**

Deze gegevens zijn afkomstig uit het bodeminformatiesysteem.

**Leges:**

Op grond van de legesverordening Tubbergen/Dinkelland 2020 artikel 1.19.3 moet u leges betalen voor het op verzoek doen van naspeuringen in de in het gemeentearchief berustende stukken, voor ieder daaraan besteed kwartier € 18,--.

De kosten voor deze bodeminformatie bedragen € 18,--.

Voor het eventueel in scannen van een bestand uit het archief bedragen de kosten volgens artikel 1.19.2.7. (per langs elektronische weg verzonden bestand) € 29,20.

Voor de betaling van de leges ontvangt u apart een nota. Op deze nota staat hoe u de leges moet betalen en hoe u hiertegen bezwaar kunt maken.

2020-133.1

Omgevingsrapportage



#### Bodem

 Locaties

#### Ondergrond

 Kadastraal perceel

 topografie

 Selectie

## Inhoudsopgave

Voorblad  
Inhoudsopgave  
Inleiding  
Kaarten  
Disclaimer  
Toelichting



## Inleiding

Indien er stoffen in de bodem voorkomen die van nature niet in de bodem zitten is sprake van bodemverontreiniging. De provincie Overijssel speelt een rol bij het saneren of beheersen van een bodemverontreiniging.

De provincie Overijssel en vijf grote gemeenten in Overijssel (Almelo, Deventer, Enschede, Hengelo en Zwolle) zijn in het kader van de Wet bodembescherming (Wbb) aangewezen als de instanties die toezien op het saneren van verontreinigde bodem en het voorkomen van nieuwe bodemverontreiniging (bevoegd gezag Wetbodembescherming). Zij sturen de bodemsaneringsoperatie en voeren zelf bodemsaneringen uit en beoordelen plannen en saneringen die door anderen (bedrijven, particulieren en gemeenten) worden uitgevoerd. Hierbij kan de provincie juridische en financiële instrumenten inzetten. In dit kader worden bodemgegevens verzameld in het bodeminformatiesysteem (BIS) van de provincie.

In deze rapportage treft u gegevens aan die afkomstig zijn uit het BIS van de provincie Overijssel. Hiermee krijgt u een indruk van de aan- of afwezigheid van gegevens over mogelijke bodemverontreiniging in het geselecteerde gebied.

De provincie is bevoegd gezag met betrekking tot ernstige bodemverontreiniging. Gemeenten zijn bevoegd voor wat betreft de niet ernstige bodemverontreiniging. Vaak werken gemeenten met hetzelfde BIS en zijn de gegevens opgenomen in de rapportage. Welke gemeenten dat zijn kunt u vinden op: <https://www.overijssel.nl/thema's/bodem/gemeenten/>.

Indien er bij de in deze rapportage vermelde locaties ook documenten met links zijn vermeld kunnen deze documenten vanuit deze rapportage gedownload worden. Deze documenten zijn zo zorgvuldig mogelijk geautomatiseerd geanonimiseerd. Desondanks kan het voorkomen dat deze documenten toch nog persoonsgegevens bevatten. Op verzoek zullen wij deze gegevens alsnog uit het document verwijderen.

Als u vragen heeft over de in dit rapport vermelde gegevens of melding wilt maken van niet goed geanonimiseerde documenten dan kunt u contact opnemen met de provincie Overijssel via email [postbus@overijssel.nl](mailto:postbus@overijssel.nl) of telefonisch 038 499 8899 menukeuze 2.

**Binnen het aangegeven zoekgebied is geen informatie aangetroffen.**



## Disclaimer

De bodeminformatie die je in deze rapportage aantreft is met zorg door gemeenten of de provincie in het bodeminformatiesysteem ingevoerd. Toch kan het voorkomen dat informatie is verouderd, onvolledig is of onjuistheden bevat. De provincie Overijssel is niet aansprakelijk voor enigerlei schade die het directe of indirecte gevolg is van of in verband staat met het gebruik van deze informatie. Het ontbreken van gegevens in het BIS of deze rapportage wil niet zeggen dat er geen bodemverontreiniging op een perceel of in een gebied aanwezig is.

Indien er bij de in deze rapportage vermelde locaties ook documenten met links zijn vermeld kunnen deze documenten vanuit deze rapportage gedownload worden. Deze documenten zijn zo zorgvuldig mogelijk geautomatiseerd geanonimiseerd. Desondanks kan het voorkomen dat deze documenten toch nog persoonsgegevens bevatten. Op verzoek zullen wij deze gegevens alsnog uit het document verwijderen.

Indien je fouten of onvolkomenheden in de rapportage aantreft kun je ons helpen door deze te mailen naar [postbus@overijssel.nl](mailto:postbus@overijssel.nl)

## Toelichting

Samenstelling van bodeminformatie in het bodeminformatiesysteem (BIS)

Verontreinigende activiteiten (HBB) Dat verontreinigende stoffen toch in de bodem terecht komen is vaak het gevolg van bedrijfsactiviteiten. Maar er kan ook sprake zijn van bodemverontreiniging door bijvoorbeeld het ophogen van terreinen voor het bouwrijp maken, het lekken van een brandstoftank of een ongeval. Op basis van (archief)onderzoek zijn potentiële verontreinigingen op basis van (voormalige)bedrijfsactiviteiten (UBI's) en de bekende bodemverontreinigingen in beeld gebracht, het zgn. landsdekkend beeld (LDB, 2004). De potentiële verontreinigingen vormen het zgn. HistorischBodemBestand (HBB). Deze gegevens vormen de basis voor de werkvoorraad van de provincie. Afhankelijk van de score van de UBI behoort een locatie tot de werkvoorraad (potentiële)bodemverontreiniging die voor 2030 gesaneerd danwel beheerst moet zijn of de spoedeisende werkvoorraad die voor 2015 gesaneerd danwel beheerst moet zijn. Ook voor het bewaken van de voortgang van de bodemsaneringsoperatie van de locaties waar de provincie bevoegd gezag is en de eigen werkprocessen maakt de provincie gebruik van het BIS.

### Het Wbb-traject / vervolg Wbb

(potentiële)bodemverontreinigingslocaties doorlopen een zgn. Wbb-traject van onderzoek en sanering totdat de locatie niet meer tot de werkvoorraad van de provincie behoort. De locatie is dan voldoende onderzocht of gesaneerd. Indien op de locatie na sanering nog een restverontreiniging achterblijft (bijv. indien een verontreiniging wordt afgedekt met een verharding of leeflaag) dan is sprake van nazorg. Nazorgmaatregelen worden vastgelegd en gecontroleerd. In dit rapport wordt per locatie aangegeven in welke fase van het Wbb-traject een locatie zich bevindt (Vervolg Wbb-traject):

**Wbb traject starten (Wbb-vervolg=Uitvoeren historisch onderzoek)**

De locatie behoort op basis van vooronderzoek of vanuit het HBB tot de werkvoorraad van de provincie maar er is nog geen (historisch)onderzoek uitgevoerd. Op enig moment zal onderzoek plaats moeten vinden.

**Bodemonderzoek uitvoeren (Wbb-vervolg=Uitvoeren (aanvullend) OO, NO)**

Vooronderzoek of historisch onderzoek geeft aanleiding om bodemonderzoek te doen. Daarbij kan sprake zijn van verkennend of nader onderzoek.

**Saneringsonderzoek uitvoeren (Wbb-vervolg=Uitvoeren (aanvullend) SO)**

Op basis van nader onderzoek is bepaald dat gesaneerd moet worden. Het saneringsonderzoek is gericht op de inventarisatie van de mogelijke wijzen van sanering en zal uitmondend in een keuze van de wijze van sanering Verontreinigende activiteiten (HBB) Dat verontreinigende stoffen toch in de bodem terecht komen is vaak het gevolg van bedrijfsactiviteiten. Maar er kan ook sprake zijn van bodemverontreiniging door bijvoorbeeld het ophogen van terreinen voor het bouwrijp maken, het lekken van een brandstoftank of een ongeval. Op basis van (archief)onderzoek zijn potentiële verontreinigingen op basis van (voormalige)bedrijfsactiviteiten (UBI's) en de bekende bodemverontreinigingen in beeld gebracht, het zgn. landsdekkend beeld (LDB, 2004). De potentiële verontreinigingen vormen het zgn. HistorischBodemBestand (HBB). Deze gegevens vormen de basis voor de werkvoorraad van de provincie. Afhankelijk van de score van de UBI behoort een locatie tot de werkvoorraad (potentiële)bodemverontreiniging die voor 2030 gesaneerd danwel beheerst moet zijn of de spoedeisende werkvoorraad die voor 2015 gesaneerd danwel beheerst moet zijn. Ook voor het bewaken van de voortgang van de bodemsaneringsoperatie van de locaties waar de provincie bevoegd gezag is en de eigen werkprocessen maakt de provincie gebruik van het BIS.

**Het Wbb-traject / vervolg Wbb**

(potentiële)bodemverontreinigingslocaties doorlopen een zgn. Wbb-traject van onderzoek en sanering totdat de locatie niet meer tot de werkvoorraad van de provincie behoort. De locatie is dan voldoende onderzocht of gesaneerd. Indien op de locatie na sanering nog een restverontreiniging achter blijft (bijv. indien een verontreiniging wordt afgedekt met een verharding of leeflaag) dan is sprake van nazorg. Nazorgmaatregelen worden vastgelegd en gecontroleerd. In dit rapport wordt per locatie aangegeven in welke fase van het Wbb-traject een locatie zich bevindt (Vervolg Wbb-traject):

**Wbb traject starten (Wbb-vervolg=Uitvoeren historisch onderzoek)**

De locatie behoort op basis van vooronderzoek of vanuit het HBB tot de werkvoorraad van de provincie maar er is nog geen (historisch)onderzoek uitgevoerd. Op enig moment zal onderzoek plaats moeten vinden.

**Bodemonderzoek uitvoeren (Wbb-vervolg=Uitvoeren (aanvullend) OO, NO)**

Vooronderzoek of historisch onderzoek geeft aanleiding om bodemonderzoek te doen. Daarbij kan sprake zijn van verkennend of nader onderzoek.

**Saneringsonderzoek uitvoeren (Wbb-vervolg=Uitvoeren (aanvullend) SO)**

Op basis van nader onderzoek is bepaald dat gesaneerd moet worden. Het saneringsonderzoek is gericht op de inventarisatie van de mogelijke wijzen van sanering en zal uitmondend in een keuze van de wijze van sanering

**Saneringsplan opstellen (Wbb-vervolg= Opstellen/uitvoeren (aanvullend) SP)**

Als op is vastgesteld dan sanering moet worden uitgevoerd dient een saneringsplan opgesteld te worden. Het saneringsplan wordt door het bevoegd gezag beschikt. In de beschikking op het saneringsplan kan het bevoegd gezag nadere eisen stellen aan de sanering. De saneerder voert de sanering uit overeenkomstig het door het bevoegd gezag goedgekeurde saneringsplan en de voorschriften die zij aan de instemming hebben verbonden.

**Sanering en/of evaluatie uitvoeren (Wbb-vervolg=start sanering of uitvoeren (aanvullende) evaluatie)**

Als het bevoegd gezag heeft ingestemd met het saneringsplan kan de sanering worden uitgevoerd. Na afronding van de sanering stelt de saneerder een evaluatierapport op. Op basis van het evaluatierapport zal het bevoegd gezag beoordelen of een sanering voldoende is uitgevoerd. Voldoende gesaneerde locatie behoren daarmee niet meer tot de werkvoorraad van de provincie.

**Zorgmaatregelen uitvoeren (Wbb-vervolg=uitvoeren tijdelijke beveiliging, actieve nazorg, monitoring en registratie restverontreiniging)**

Na sanering kan sprake zijn van restverontreiniging (bijv. indien sprake is van een afdeklaag als saneringsmaatregel). Deze maatregelen kunnen bestaan uit beperkingen in het gebruik van de locatie of het voorkomen blootstelling aan of

**verspreiding van de restverontreiniging. Gesaneerd (Wbb-vervolg=voldoende gesaneerd)**

Indien een sanering is uitgevoerd wordt doo het bevoegd gezag het evaluatierapport beoordeeld. Indien met een beschikking wordt ingestemd met de uitgevoerde sanering (aan de saneringsdoelstelling is voldaan) behoort de locatie niet meer tot de werkvoorraad van de provincie. Wel kan nog sprake zijn van nazorg zoals bijvoorbeeld het in stand houden van een afdeklaag of het verplicht melden van gewijzigd gebruik.

**Geen werkvoorraad (meer) (Wbb-vervolg=voldoende onderzocht of leeg)**

De locatie behoort op basis van de UBI score niet tot de werkvoorraad of is voldoende onderzocht of er is geen aanleiding tot onderzoek maar wel bodeminformatie beschikbaar.

Toelichting op de gerapporteerde informatie

### Locatie

Algemene gegevens waaronder de locatie in het BIS bekend is. Daarnaast wordt aangegeven of de locatie betrekking heeft op een verontreiniging die na 1 januari 1987 is ontstaan (een zorgplicht geval dat onmiddellijk ongedaan gemaakt moet worden/zijn).

### Status

In de wet bodembescherming wordt onderscheid gemaakt tussen ernstige en niet ernstige verontreinigingen. Op basis daarvan wordt bepaald of een locatie door het bevoegd gezag wordt opgepakt. Voordat het bevoegd gezag hierover in een beschikking een uitspraak doet wordt de beoordeling op basis van historisch- en/of verkennend onderzoek vastgelegd (beoordeling). Indien er een uitspraak is van het bevoegd gezag dan wordt dat vermeld bij het veld 'Beschikking'.

### Sanering

In een saneringsplan wordt aangegeven hoe de sanering wordt uitgevoerd. Dit kan in fasen gebeuren of in delen van de verontreiniging. Indien het bevoegd gezag een termijn heeft afgegeven voor het starten van de sanering dan wordt dat hier vermeld. Door het beoordelen van een evaluatierapport van de sanering wordt tevens de einddatum van de sanering bepaald.

### Uitgevoerde onderzoeken

Een lijst van rapporten die betrekking hebben op de locatie. Deze rapporten worden in het geval van ernstige verontreiniging beoordeeld door het bevoegd gezag Wbb (provincie). Door uitwisseling van gegevens met gemeenten worden ook rapporten vermeld die in het bezit zijn van de betreffende gemeente maar die niet bij de provincie aanwezig zijn.

### (mogelijk) Verontreinigende activiteiten

Dit is een overzicht van potentieel verontreinigende (bedrijfs)activiteiten die op de locatie (mogelijk) zijn uitgevoerd, worden vermoed (HBB) en/of zijn onderzocht. Met 'vervallen' wordt aangegeven of een activiteit werkelijk op de locatie heeft plaatsgevonden. Met 'Benoemd' wordt aangegeven of deze activiteit ook in de bodemonderzoeken zijn benoemd. Vervolgens wordt aangegeven of er een verontreiniging veroorzaakt door deze activiteit aanwezig is.

### Geconstateerde Verontreinigingen

Indien verontreinigingen in de grond of het grondwater zijn aangetroffen wordt in deze tabel aangegeven in welke mate overschrijding van de normen heeft plaatsgevonden. Tevens wordt vermeld welke omvang de verontreiniging heeft en op welke diepte deze zit.

### Besluiten

Op basis van de aangeleverde rapporten doet het bevoegd gezag uitspraak over de mate van verontreiniging (ernst), de spoedeisendheid van saneren (spoed), te nemen maatregelen voor, na en



tijdens sanering, saneringsplannen en de uitvoering van de sanering (evaluatie). In dit overzicht worden de door de provincie genomen besluiten vermeld.

#### *Saneringscontouren*

Indien sprake is van sanering in delen of fasen dan worden meerdere contouren vermeld. Per fase of deel wordt aangegeven welke saneringsvariant voor de boven- of ondergrond uiteindelijk is uitgevoerd.

#### *Zorgmaatregelen*

Indien na sanering nog verontreiniging is achtergebleven zullen maatregelen worden genomen om blootstelling aan of verspreiding van de restverontreiniging te voorkomen. Deze maatregelen worden in het BIS geregistreerd. Het bevoegd gezag houdt toezicht op het in stand houden van deze maatregelen.

[Show the Debugger Trace Report](#)