

RAADSBSLUIT

Datum: 26 januari 2016

Nummer: 11

Onderwerp: Vaststelling bestemmingsplan Nutterseweg-Spölmanweg Oud Ootmarsum

De raad van de gemeente Dinkelland,

gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders van 15 december 2015;

gelet op het advies van de voorbereidende commissie van 12 januari 2016;

gelet op het bepaalde in artikel 3.1 van de Wet op de ruimtelijke ordening en artikel 12a van de Woningwet;

B E S L U I T:

1. op grond van artikel 3.1 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) juncto artikel 1.2.3 van het Besluit ruimtelijke ordening (Bro) de papieren en de digitale versie van het bestemmingsplan 'Nutterseweg-Spölmanweg Oud Ootmarsum' met de identificatiecode NL.IMRO.1774.BUIBPNUITTERSESPOL-0401 met de bijbehorende bijlagen en bestanden gewijzigd vast te stellen;
2. op grond van artikel 1.2.4 van de het Besluit ruimtelijke ordening de digitale ondergrond met identificatiecode NL.IMRO.1774.BUIBPNUITTERSESPOL-0401 vast te stellen;
3. in afwijking van artikel 6.12, eerste lid, van de Wro geen exploitatieplan vast te stellen, omdat er sprake is van een situatie als bedoeld in artikel 6.12, tweede lid, van de Wro jo. artikel 6.2.1a, aanhef en onder b, van het Bro. Er zijn namelijk geen verhaalbare kosten als bedoeld artikel 6.2.4, onderdelen b t/m f, van het Bro;
4. het beeldkwaliteitsplan, behorend bij het vastgestelde Rood voor Rood beleid Gemeente Dinkelland 2015, van toepassing te verklaren op het perceel Spölmanweg (ongenummerd) Oud Ootmarsum.

Aldus besloten in de openbare vergadering
van 26 januari 2016

de griffier,

mr. O.J.R.J. Huitema

de voorzitter,

mr. R.S. Cazemier