



#### Essenlandschap op Ootmarsumse Stuwwal

Het Essenlandschap is het oudste agrarische landschap van Nederland. Het stamt uit de vroege Middeleeuwen. Bewoners vestigden zich op de rand van de grote dekzandcomplexen. Hier bouwden ze op de grens tussen hoge dekzandruggen en beekdalen boerderijen. De boerderijen en verdere bebouwing lagen rondom een grote Es. Het waren toen veelal gemengde bedrijven. Op de hoge en droge werden akkers aangelegd en de lage natte beekgronden werden gebruikt als weide- en hooiland. Met mest uit de potstal werden de dekzandruggen door de eeuwen heen met een dikke humuslaag verhoogd. Dit zorgde voor een vruchtbare bodem op de nogal schrale dekzandakkers. Zo ontstonden dus de hoge essen.

Deze essen werden omgeven door houtwallen, bedoeld om het wild bij de gewassen weg te houden. Veel houtwallen zijn door de jaren heen verdwenen door bebouwing en grootschalige landbouw. Ook door de intrede van het prikkeldraad werden de wallen overbodig als veekering en sneuvelde veel van deze houtwallen.

1. Nieuwe laan langs Perceel: lindes of haagbeuk  
Maat: 16/18, draadkluit, 10 stuks.
2. Solitaire boom: Rode beuk  
Maat: 16/18, draadkluit.
3. Verplaatsen fruitbomen: 12 stuks + 2 nieuw  
Maat: Hoogstam, appel, zelfbestuivend.
4. Gazon
5. Nieuwe woning aankleden met groen:  
Bosplantsoen: 200 m2, plantverband 1x1m  
Eik; 10% wrtlg 80-100 20 st.  
Hulst; 20% wrtlg 80-100 40 st.  
Zoete kers; 10% wrtlg 80-100 20 st.  
Haagbeuk; 10% wrtlg 80-100 20 st.  
Esdoorn; 10% wrtlg 80-100 20 st.  
Vuilboom; 10% wrtlg 80-100 20 st.  
Hazelaar; 10% wrtlg 80-100 20 st.  
Lijsterbes; 10% wrtlg 80-100 20 st.  
Veldesdoorn; 10% wrtlg 80-100 20 st.  
Solitaire bomen: Tamme Kastanje 4 st.  
Maat: 16/18, draadkluit.
6. Bestaande bebouwing
7. Nieuwe woning
8. Borders: entree richting kelder/terras n.t.b.
9. Zichtassen: eventueel maaipaden realiseren
10. Boombank/zitje onder rode beuken plaatsen
11. Solitaire boomheester: Magnolia obovata  
Maat: 16/18, draadkluit, meerstammig

#### LEGENDA

- |  |                                                     |
|--|-----------------------------------------------------|
|  | Bestaande woning / Bijgebouwen                      |
|  | Nieuwe Woning                                       |
|  | Bestaand bos / bomen                                |
|  | Nieuwe borders / plantvakken                        |
|  | Nieuw aan te planten bomen en meerstammige heesters |
|  | Gazon                                               |
|  | Kruidenrijk grasland                                |
|  | Haag                                                |
|  | Wandelpaden bestaand                                |
|  | Banken en hekwerken                                 |

#### AANVULLENDE INFORMATIE

Tenzij anders vermeld:  
Maten in meters  
Peilmaten in meters t.o.v. N.A.P.  
Materiaalmaten en diameters in millimeters

#### Op en rond het erf

In dit landschapstype zijn boerenboomgaardjes een waardevolle aanvulling. In zo'n boomgaardje stonden fruitbomen voor de eigen voorziening. Denk daarbij aan een handappel, moesappel, stoofpeer, handpeer pruim en kers. Op het bestaande erf staan momenteel jonge fruitbomen die nog kunnen worden verplant. De nieuwe locatie voor de fruitbomen dienen straks als verwolcoming voor de entree richting nieuw te bouwen woning. Langs het perceel worden bomen aangeplant die van oorsprong groeien op de stuwwal zoals een haagbeuk, wintereik en linde.

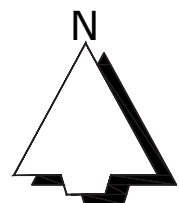
Houtwallen en singels komen voor rondom de percelen. Soorten die veel in een houtsingel voorkomen zijn zomereik, zoete kers, haagbeuk, beuk, esdoorn, hulst, veldesdoorn, vuilboom, hazelaar, lijsterbes. Om de woning deels aan te kleden aan de zichtzijde worden er struweelbosjes aan de oostzijde aangeplant, maar met zichtlijnen naar het essenlandschap. Verder bestaat het gekozen beplantingsmateriaal uit voornamelijk autochtoon inheemse soorten, gebaseerd op de aanwezige Hoge bruine enkeergonden met lemig fijn zand (bEZ23) met grondwatertrap VIII. (H > 80 : L > 120)



|               |                                                   |  |  |
|---------------|---------------------------------------------------|--|--|
| PROJECT       | Landschappelijk inrichtingsplan Landgoed Hezeberg |  |  |
| OPDRACHTGEVER | Fam. Lammerink<br>Timmusweg 11m 7636 PN Agelo     |  |  |
| ONDERDEEL     | Landschappelijk inrichtingsplan                   |  |  |
| GETEKEND      | (Ing). Rien Heerdink                              |  |  |



|            |         |        |              |
|------------|---------|--------|--------------|
| DATUM      | FORMAAT | SCHAAL | VERSIE       |
| 27/09/2022 | A3      | 1 : 10 | 00 1e versie |



0 10 20 30 40 50m  
1:1000