

raadsbesluit

Agendnummer: 10
Afdeling: ME
Zaaknummer: 13.02225
Documentnummer: 14.019331

De raad van de gemeente Dinkelland;

gezien het voorstel van burgemeester en wethouders van 27 mei 2014;

gelet op de Wet ruimtelijke ordening en de Gemeentewet;

Besluit

- Om op grond van artikel 3.1 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) juncto artikel 1.2.3 van het Besluit ruimtelijke ordening (Bro) de papieren en de digitale versie van het bestemmingsplan 'Buitengebied, Akkerhuisweg (naast 1/1a) in Saasveld' met de identificatiecode 'NL.IMRO.1774.BUIBPAKKERHUISW1-0401' met de bijbehorende bijlagen en bestanden gewijzigd vast te stellen in die zin dat:
regels:
 - in artikel 1 (Begrippen) de definitie van bijbehorende bouwwerken is verwijderd en de definitie van aan- en uitbouw, bijgebouw en overkapping is toegevoegd, conform de definities van het bestemmingsplan 'Buitengebied' 2010.
 - in Artikel 3.2.2. (Bouwregels) het begrip bijbehorende bouwwerken is vervangen door de begrippen aan- en uitbouw, bijgebouw en overkapping.
 - artikel 3.2.2. , lid b, is vervallen en de overige artikelen hierdoor zijn vernummerd.toelichting:
 - paragraaf 2.2: is aangepast aan het advies van de gemeentelijke monumentencommissie en het vast te stellen Beeldkwaliteitsplan.
 - paragraaf 3.3.1: welstandsnota is vervangen door beeldkwaliteitsplan.
 - paragraaf 3.3.3: beschrijving van het beeldkwaliteitsplan.verbeelding:
 - de situering van het bouwvlak is aangepast.bijlage 1: Landschapsplan:
 - het landschapsplan is aangepast conform het advies van de gemeentelijke monumentencommissie.
- Om op grond van artikel 1.2.4 van de Wet ruimtelijke ordening de digitale ondergrond met identificatiecode NL.IMRO.1774.BUIBPAKKERHUISW1-0401 vast te stellen;
- Om in afwijking van artikel 6.12, eerste lid, van de Wro geen exploitatieplan vast te stellen, omdat er sprake is van een situatie als bedoeld in artikel 6.12, tweede lid, van de Wro jo. artikel 6.2.1a, aanhef en onder b, van het Bro..
- Om het beeldkwaliteitsplan vast te stellen.

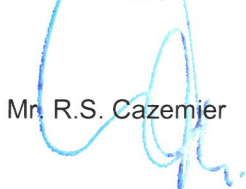
Aldus vastgesteld in de openbare vergadering
van de raad van 1 juli 2014.

De griffier,

De voorzitter,



Mr. O.J.R.J. Huitema



Mr. R.S. Cazemier