

Abdijweg 66 Weerselo

Initiatiefnemer: Fam. Kasteel

## Historische geschiedenis

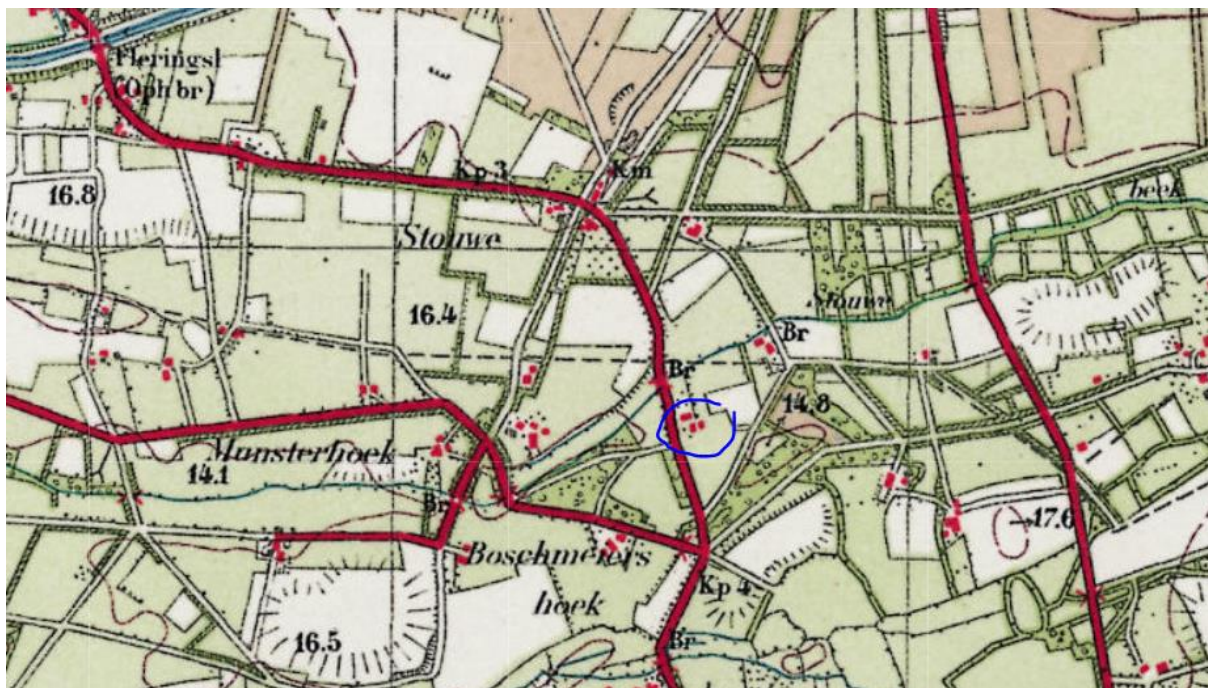
### Kaart van 1900.

Het erf is reeds zichtbaar op de kaart van 1900. Het is een oud voormalig erf gelegen aan de Abdijweg. De hoofdweg van Weerselo naar Fleringen. In het jaar 1976 is de N343 aangelegd waardoor het erf aan de parallelweg is komen te liggen. Het erf ligt in het oude hoevenlandschap. Dit landschapstype kenmerkt zich door het kleinschalige landschap met een netwerk van houtsingels, houtwallen en bosjes. Kenmerkend is de kleinschaligheid van het gebied, met diverse hoger in het landschap liggende essen, poelen en houtwallen. De erven in dit landschapstype zijn voornamelijk voormalige boerderijen. Dit geldt eveneens voor het erf van de fam. Kasteel. Ten oosten van het erf zijn diverse houtsingels zichtbaar. De oostelijke zijde van het erf werd groen ingekapseld door een houtsingels of houtwal.



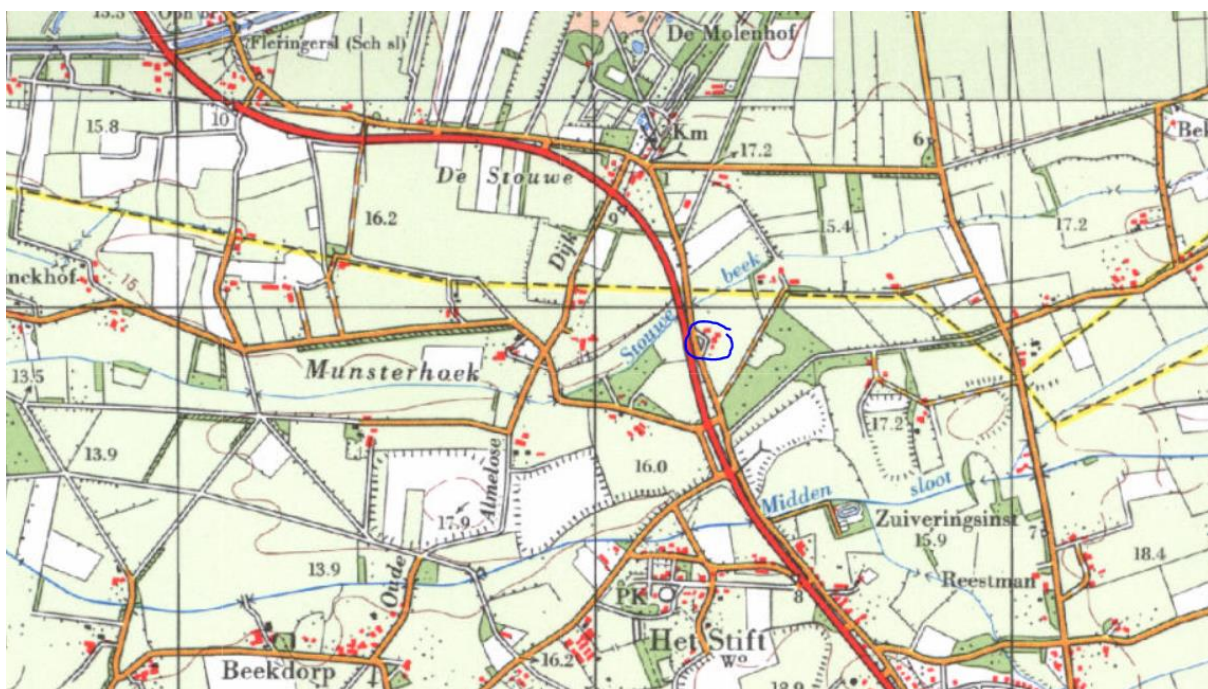
### Kaart van 1935

Op de kaart van 1935 is in vergelijking met de kaart van 1900 en groot verschil te zien, namelijk het verdwijnen van de houtsingels en houtwallen ten oosten van het erf. De kleinschaligheid van het landschap is verdwenen door de kap van de houtopstanden en de vergroting van de kavels ten behoeve van de landbouw. Tevens is de weg ten zuiden van het erf verdwenen en omgezet naar landbouwgronden.



Kaart van 1976

Het erf is door de aanleg van de N343 aan de parallel gelegen Abdijweg komen te liggen. Gekeken naar het landschap zijn er weinig wijzigingen waarneembaar.



Kaart van 2014

Te zien is dat vanaf 2014 rondom het erf de percelen zijn omgezet naar een kwekerij. Ook in de huidige situatie is dat het geval.



#### Landschapsontwerp toelichting

Op het perceel wordt een hondenpension gerealiseerd met op het achter- en zijerf een hondenuitlaatveld. Rondom het erf wordt een beukenhaag aangeplant, zodat het erf rondom groen wordt ingevuld. Dit is ook een belangrijk kenmerk voor het kenmerkende landschapstype Oude Hoevenlandschap.



Overzicht beplantingsplan

1: Haag - 280 meter  
Beuk - Fagus sylvatica > 1.400 stuks  
Plantmaat 80-100, 5st/m1

**Landschapstype**  
Oude hoevenlandschap



Project  
Landschapsontwerp hondenpension  
Planlocatie  
Abdijweg 66 te Weerselo

**Bezoekadres/Postadres:**  
Ootmarsumsestraat 133 7634 PN Tilligte

**Contact:**  
Telefoon: (0541) 725 005  
Mobiel: (06) - 531 988 54  
E-mail: info@borgerinkgroendesign.nl  
www.borgerinkgroendesign.nl

|                      |                 |
|----------------------|-----------------|
| Getekend door        | Niels Borgerink |
| Laatste gewijzigd op | 16-01-2019      |
| Datum                | 08-11-2018      |
| Paginaformaat        | A3 liggend      |
| Schaal               | 1 : 350         |

