



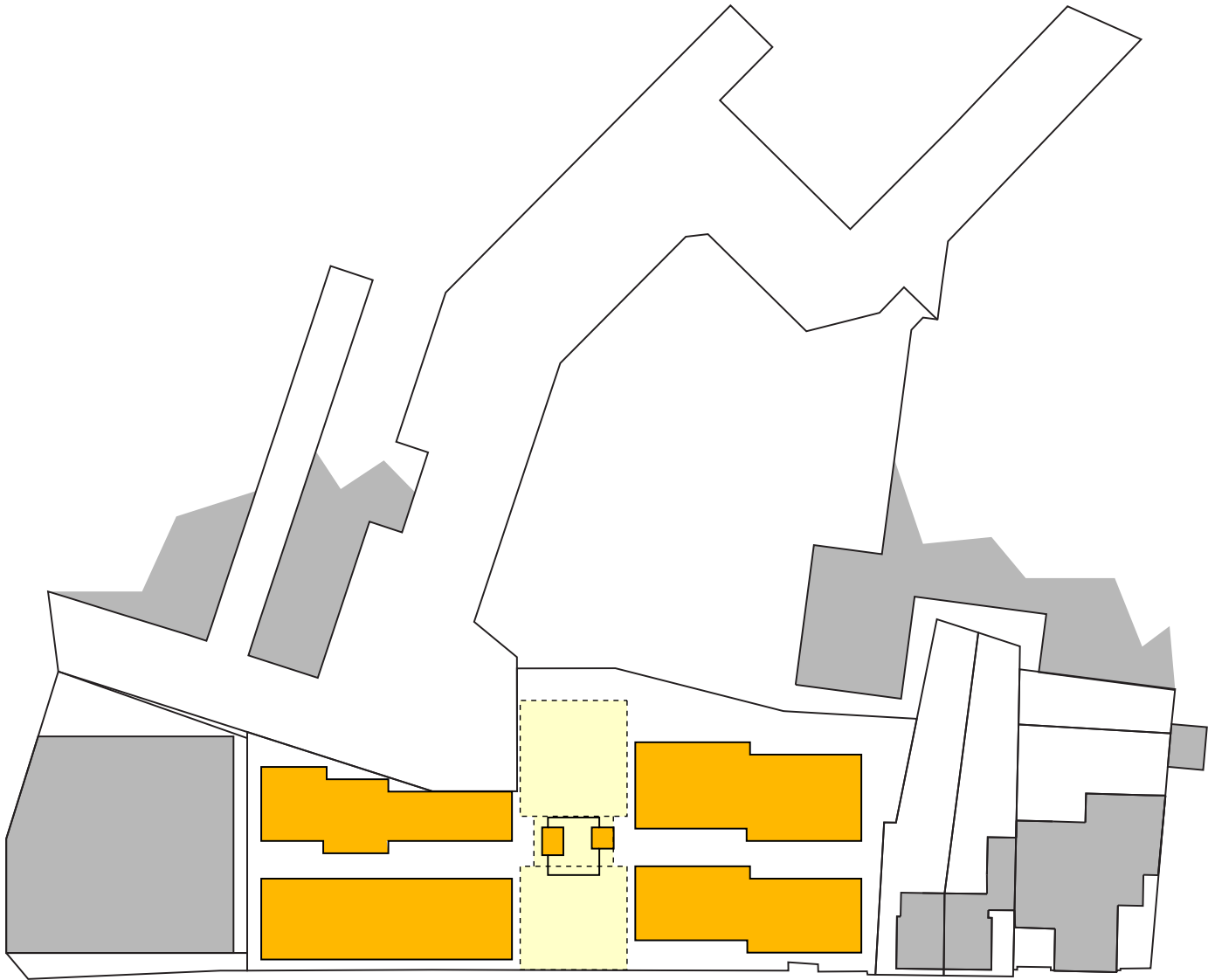
DE BLEEKVELDEN

5666KA EMWAY BV

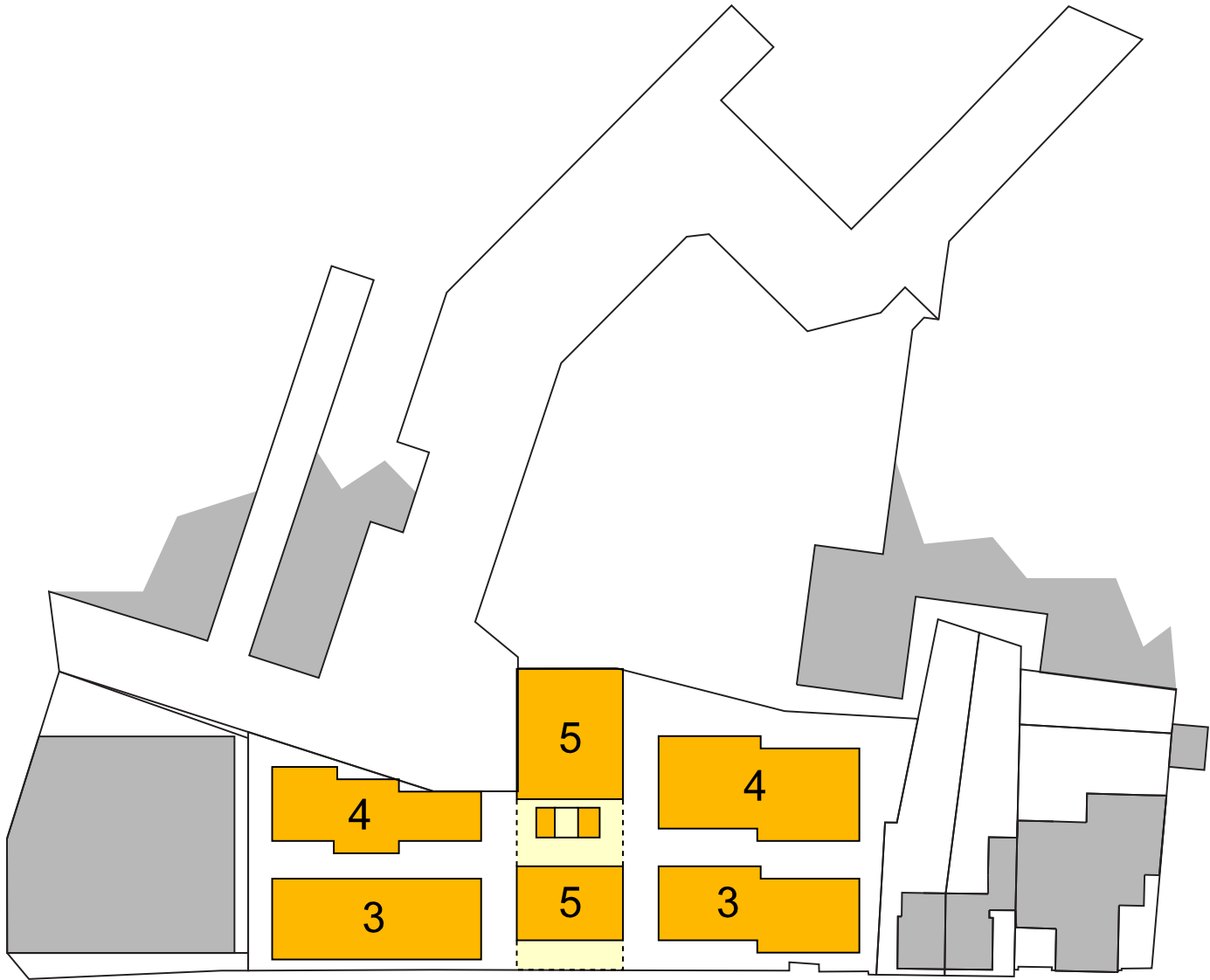
VOORLOPIG ONTWERP

DE BLEEKVELDEN

WIJZIGING ONTWERPUITGANGSPUNTEN
1:1000

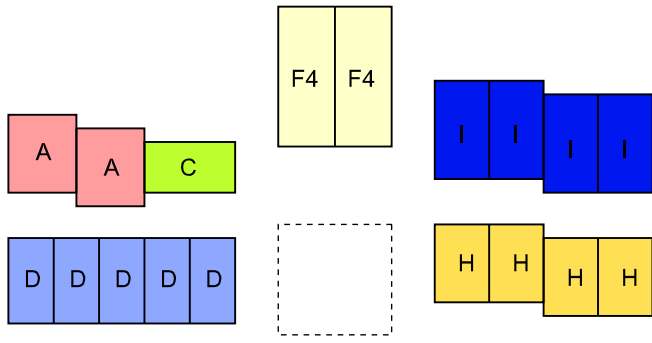


LINEAIRE ORDENING
FRONTALE ORIENTATIE
MIDDENSTRAAT
CENTRALE VERBINDING MIERLOSEWEG MET BLEEKVELDEN (ONDERDOORGANG)
GESLOTEN STRAATWAND
VERWANTSCHAP IN HOOGTE
KAPPENLANDSCHAP

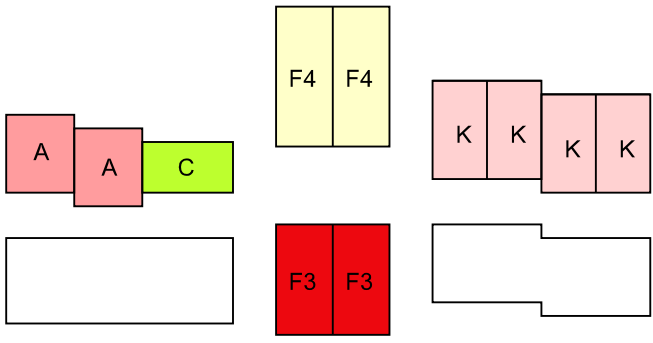


BLOKKENSTRUCTUUR
ALZIJDIGE ORIENTATIE
DWAALGEBIED
VERDEELDE DOORWAADBAARHEID
VRIJSTAANDE BLOKKEN
DIFFERENTIATIE IN HOOGTE
PLATTEDAKEN

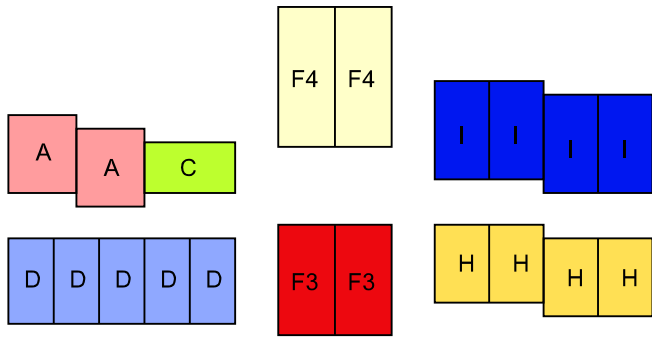
WONING DIFFERENTIATIE OPTIE 1 | 70 WOONEENHEDEN
1:1000



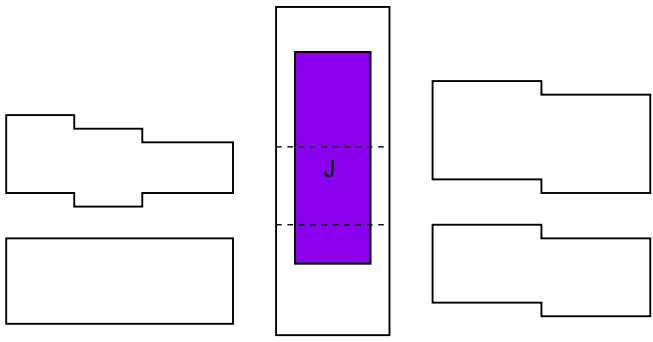
NIVEAU 0



NIVEAU 4



NIVEAU 1, 2 EN 3



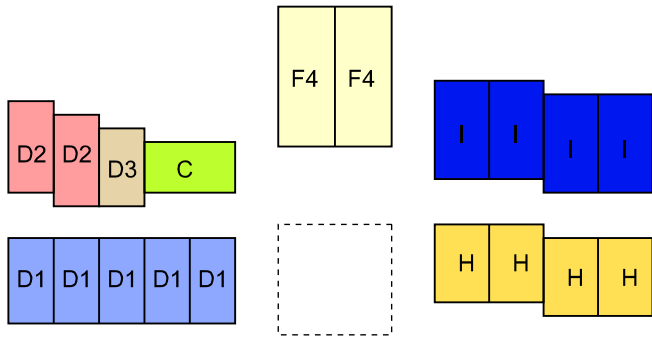
NIVEAU 5

A	83,0 m2 GO balkon/terras 13,7 m2
C	70,9 m2 GO balkon/terras 13,7 m2
D	57,4 m2 GO terras 5,7 m2
F3	88,5 m2 GO terras 15,8 m2
F4	112,1 m2 GO terras 20,4 m2
H	61,7 m2 GO terras 7,6 m2
I	83,7 m2 GO terras 7,6 m2
J	229,1 m2 GO dak/terras n.t.b.
K	76,9 m2 GO balkon 11,7 m2

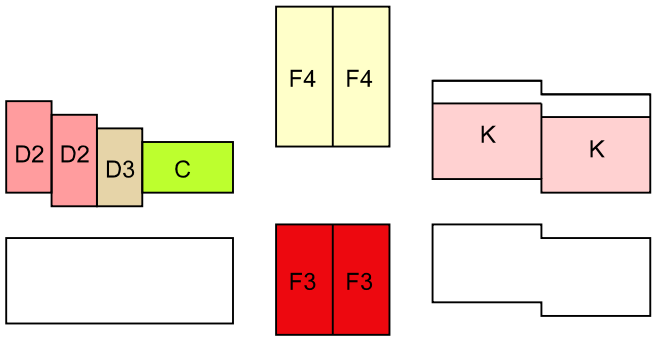
STUDIO 50-65 m2 GO	2- ENOF 3-KAMER < 60-75 m2 GO	3-KAMER 70-90 m2 GO	> 90 m2 GO	TOTAAL m2 GO
		8 x		664,0 m2
	4 x			283,6 m2
15 x				861,0 m2
		6 x		531,0 m2
			8 x	896,8 m2
	12 x			740,4 m2
		12 x		1004,4 m2
			1 x	229,1 m2
		4 x		307,6 m2
15 x 21,4%	16 x 22,9%	30 x 42,9%	9 x 12,8%	5517,9 m2

WONING DIFFERENTIATIE OPTIE 2 | 72 WOONEENHEDEN

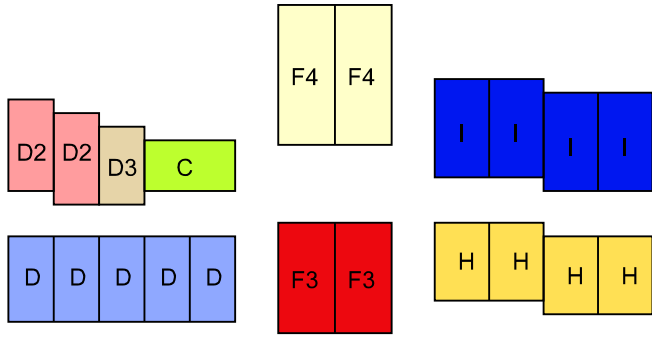
1:1000



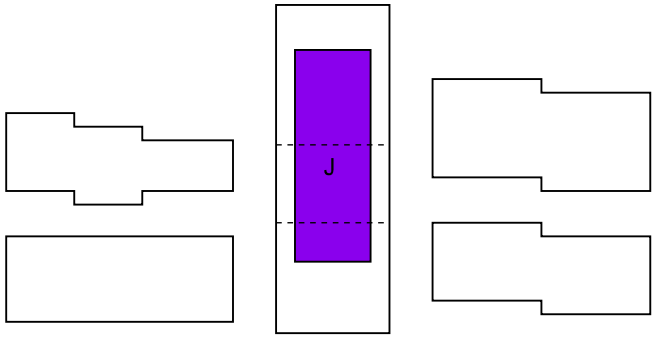
NIVEAU 0



NIVEAU 3



NIVEAU 1 EN 2



NIVEAU 4

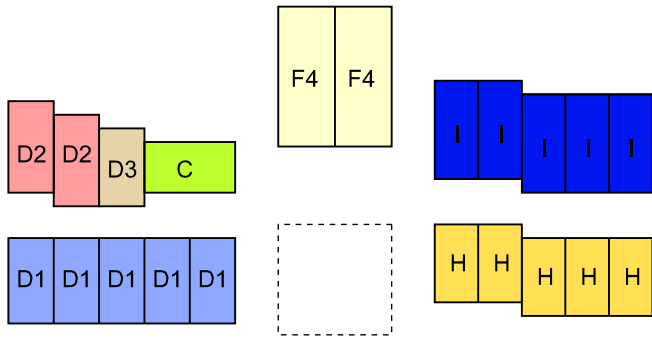
C	73,0 m2 GO balkon 4,5 m2
D1	58,5 m2 GO loggia 4,5 m2
D2	62,8 m2 GO loggia 4,5 m2
D3	57,0 m2 GO loggia 4,5 m2
F3	88,5 m2 GO loggia 15,8 m2
F4	112,1 m2 GO loggia 20,4 m2
H	61,7 m2 GO loggia 7,6 m2
I	83,7 m2 GO loggia 7,6 m2
J	229,1 m2 GO dakterrass n.t.b.
K	138,0 m2 GO dakterrass 41,4 m2

STUDIO 50-65 m2 GO	2- ENOF 3-KAMER < 60-75 m2 GO	3-KAMER 70-90 m2 GO	> 90 m2 GO	TOTAAL m2 GO
	4 x			292,0 m2
15 x				877,5 m2
8 x				502,4 m2
4 x				228,0 m2
		6 x		531,0 m2
			8 x	896,8 m2
	12 x			740,4 m2
		12 x		1004,4 m2
			1 x	229,1 m2
			2 x	276,0 m2
27 x 37,5%	16 x 22,2%	18 x 25,0%	11 x 15,3%	5577,6 m2
59,7 %	40,3 %	100,0 %		

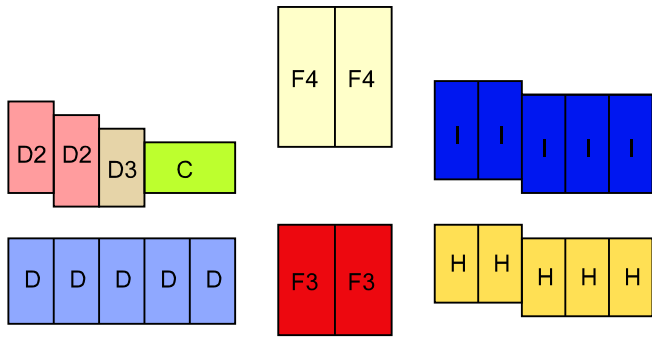
72 won.

WONING DIFFERENTIATIE OPTIE 3 | 81 WOONEENHEDEN

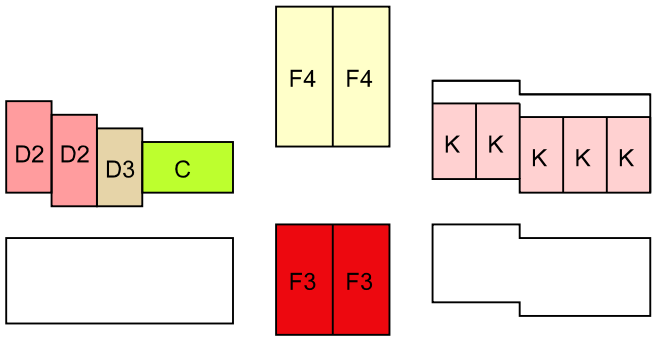
1:1000



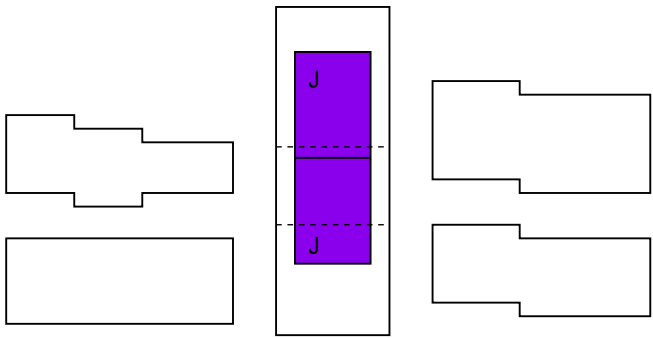
NIVEAU 0



NIVEAU 1 EN 2



NIVEAU 3



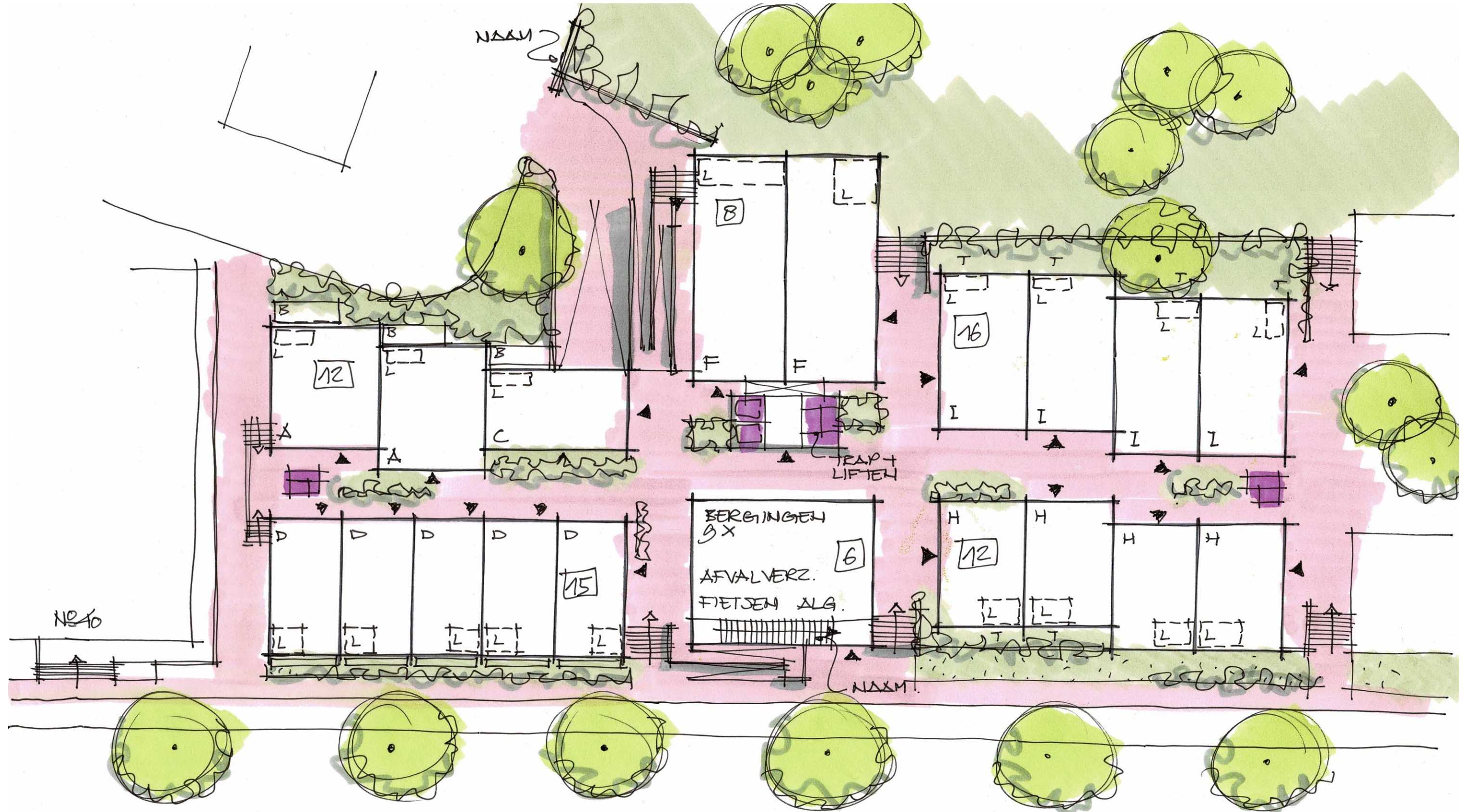
NIVEAU 4

C	73,0 m2 GO balkon 4,5 m2
D1	58,5 m2 GO loggia 4,5 m2
D2	62,8 m2 GO loggia 4,5 m2
D3	57,0 m2 GO loggia 4,5 m2
F3	88,5 m2 GO loggia 15,8 m2
F4	112,1 m2 GO loggia 20,4 m2
H	49,36 m2 GO loggia 6,1 m2
I	66,96 m2 GO loggia 6,1 m2
J	144,55 m2 GO dakterras n.t.b.
K	55,2 m2 GO dakterras 16,5 m2

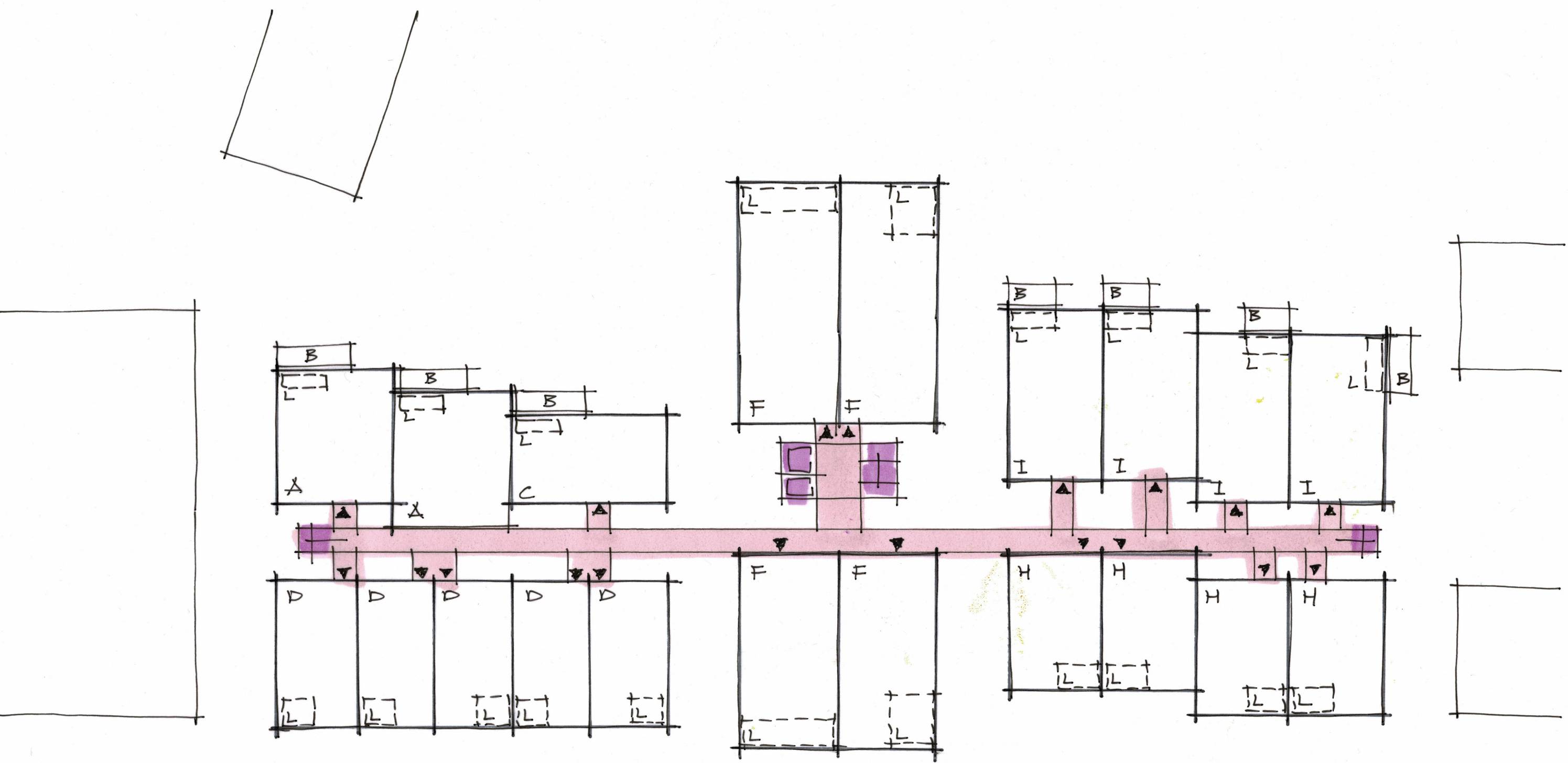
STUDIO 50-65 m2 GO	2- ENOF 3-KAMER < 60-75 m2 GO	3-KAMER 70-90 m2 GO	> 90 m2 GO	TOTAAL m2 GO
	4 x			292,0 m2
15 x				877,5 m2
8 x				502,4 m2
4 x				228,0 m2
		6 x		531,0 m2
			8 x	896,8 m2
15 x				740,4 m2
	15 x			1004,4 m2
			2 x	229,1 m2
4 x				276,0 m2
46 x 56,8%	19 x 23,5%	6 x 7,4%	10 x 12,3%	5577,6 m2
80,3 %	19,7 %			100,0 %

81 won.

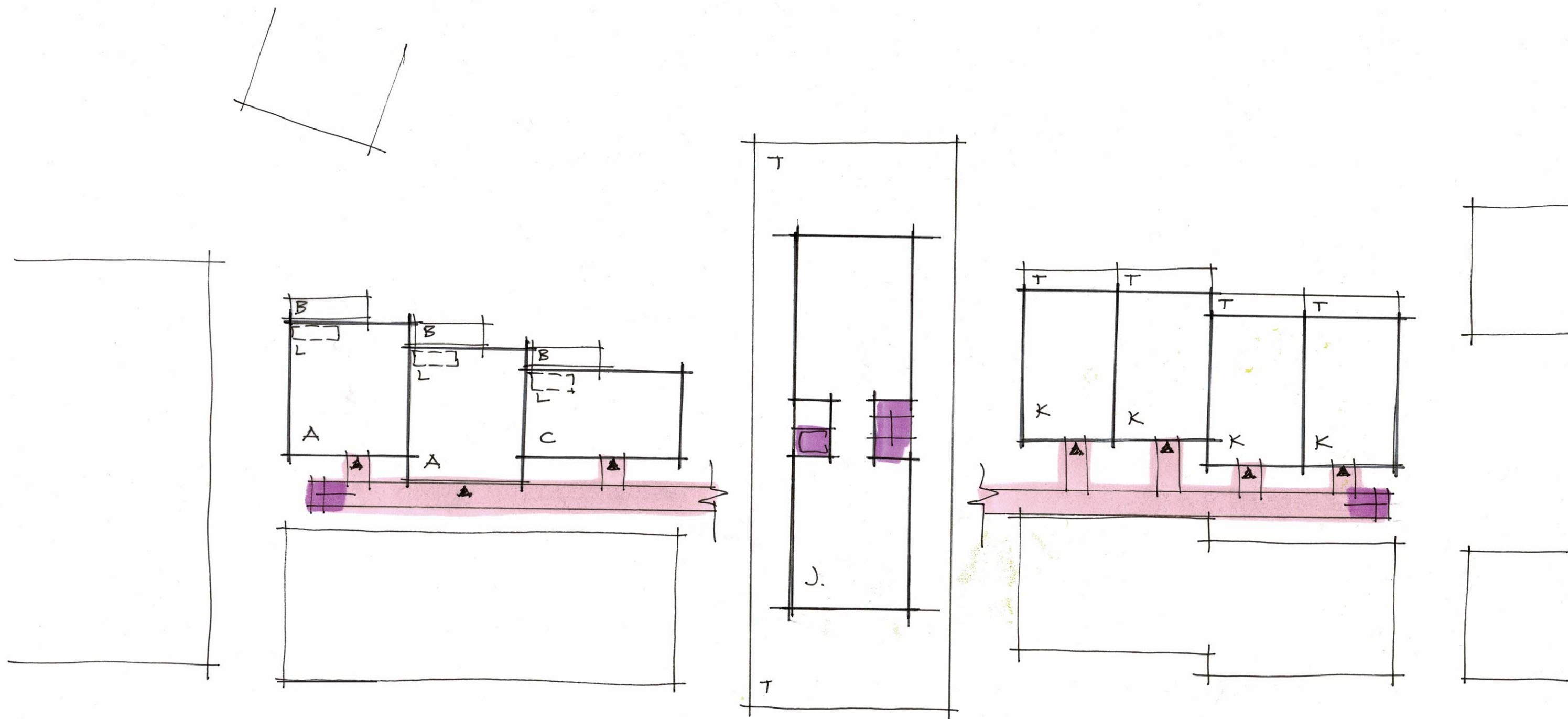
1:300

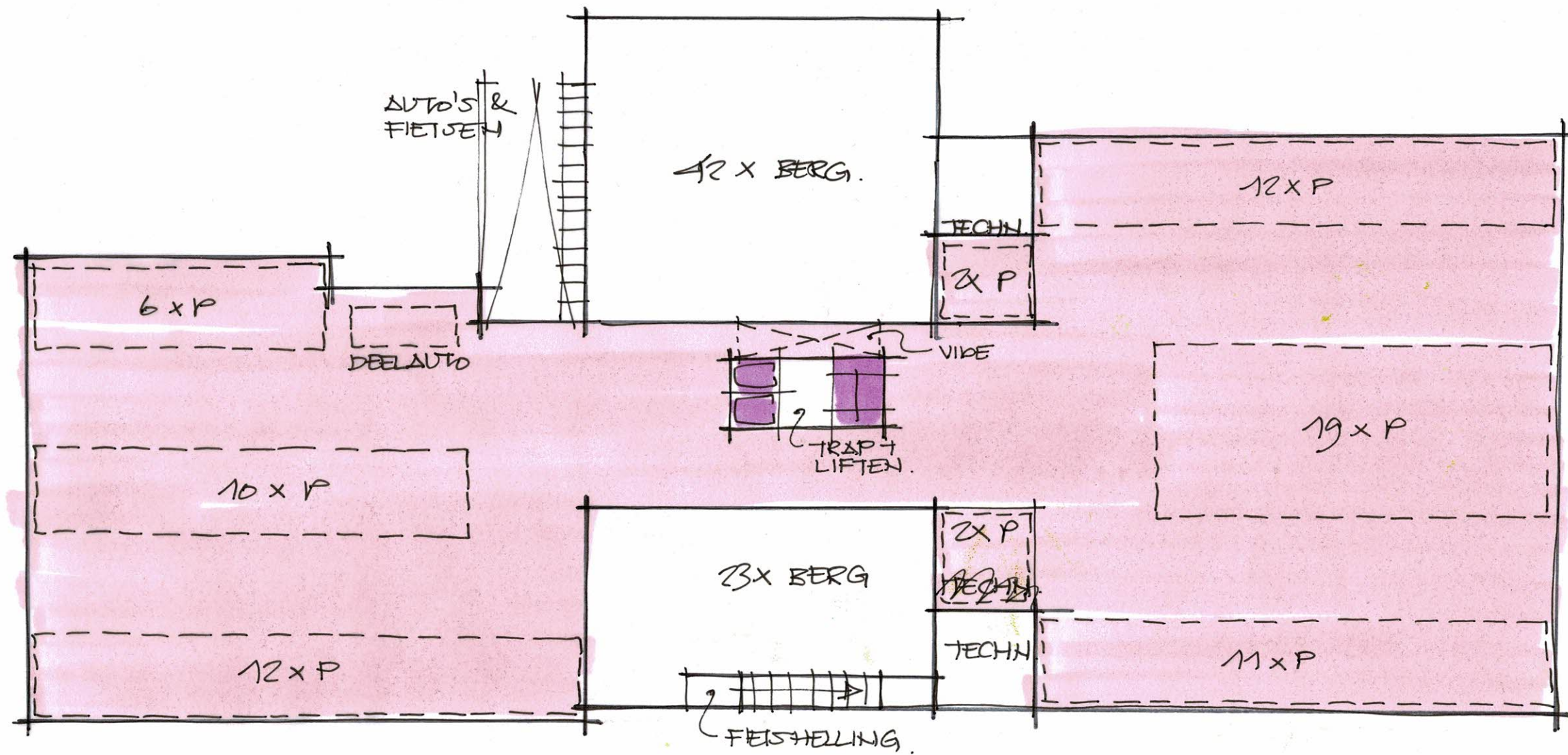


EERSTE + TWEEDE VERDIEPING
1:300



DERDE + VIERDE VERDIEPING
1:300

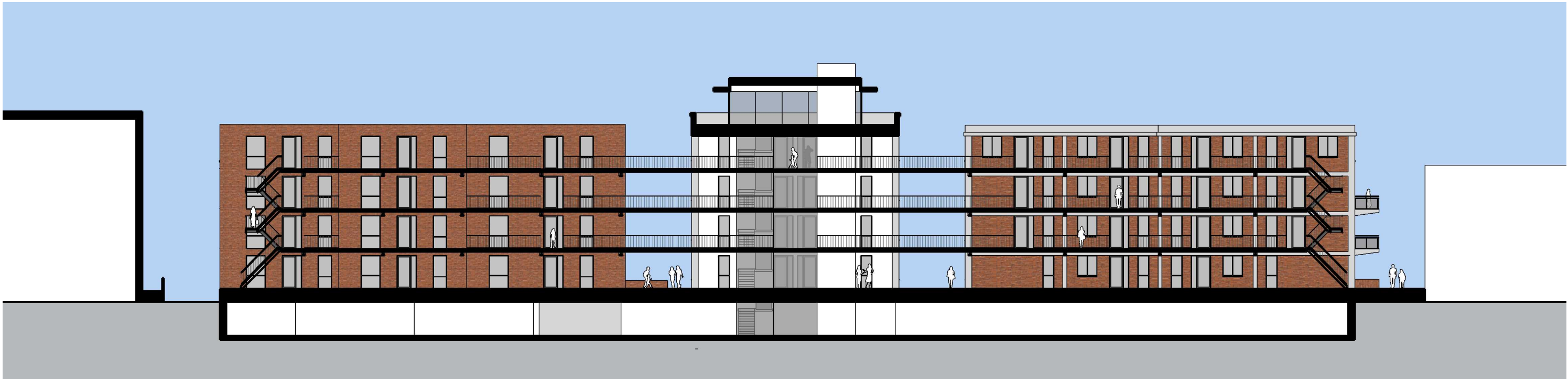




BOUWBLOKKEN DE BLEEKVELDEN - 1:300



voorgevels de Bleekvelden



achtergevels de Bleekvelden
exacte positionering gevelopeningen volgt uit n.t.b. woningplattegronden

BOUWBLOKKEN MIERLOSEWEG - 1:300



voorgevels Mierloseweg



achtergevels Mierloseweg
exacte positionering gevelopeningen volgt uit n.t.b. woningplattegronden

KOPGEVELS BLOK 2 - 1:300

exacte positionering gevelopeningen volgt uit n.t.b. woningplattegronden



KOPGEVELS BLOK 1 + 3 - 1:300

exacte positionering gevelopeningen volgt uit n.t.b. woningplattegronden



20020

04 JULI 2023

DE BLEEKVELDEN

VOORLOPIG ONTWERP

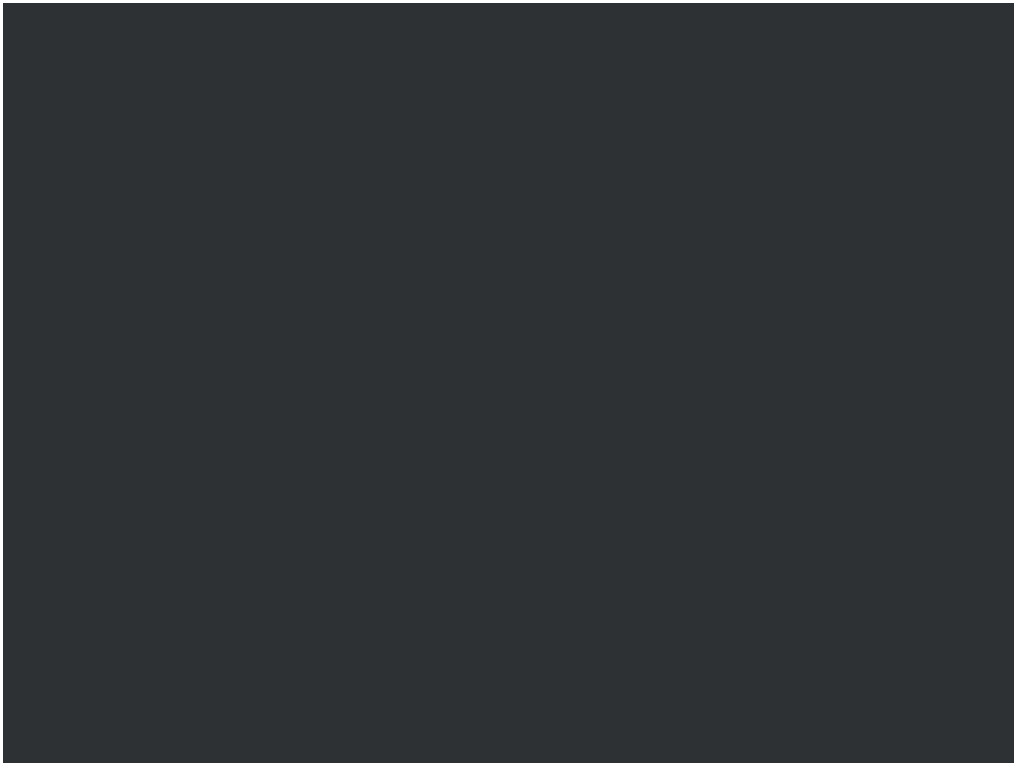
5666KA EMWAY BV

MATERIALEN

BETON NATUREL UIT PLANKEN BEKISTING



METSELWERK BAKSTEEN GEEL GENUANCEEERD



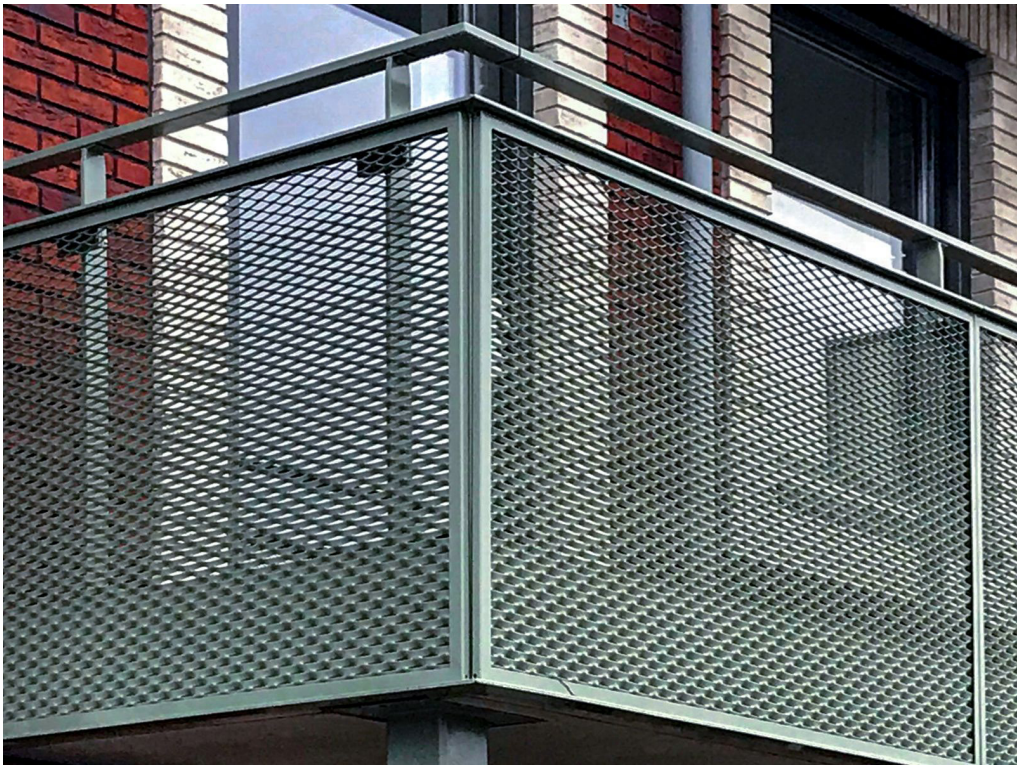
STAAL ANTRACIET RAL 7021



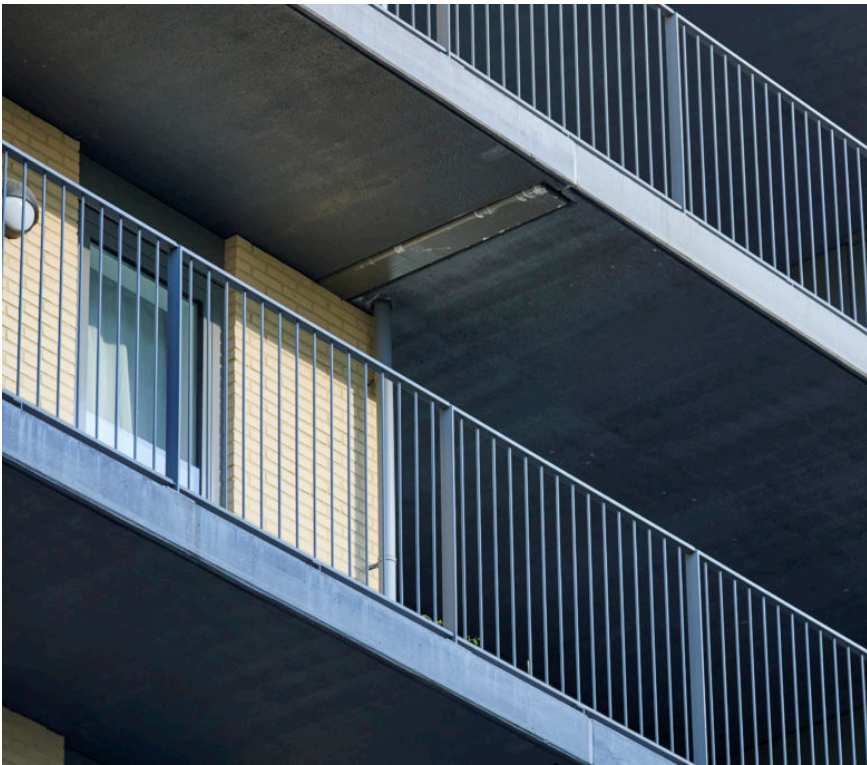
METSELWERK BAKSTEEN ROOD GENUANCEEERD

REFERENTIES BALUSTRADES

BALUSTRADE STREKMETAAL



BALUSTRADE RONDE SPIJLEN



GEMETSELDE BORSTWERING



BALUSTRADE RONDE SPIJLEN

REFERENTIES KOZIJNEN

ALUMINIUM KOZIJNEN RENOVATIEPROFIEL



BELENDINGEN

GEMEENTEWERF



MIERLOSEWEG 40



MIERLOSEWEG VANAF NOORD-WEST



20020

04 JULI 2023

DE BLEEKVELDEN

VOORLOPIG ONTWERP

5666KA EMWAY BV

DOORKIJK VANAF MIERLOSEWEG



MIERLOSEWEG VANUIT NOORD-OOST



20020

04 JULI 2023

DE BLEEKVELDEN

VOORLOPIG ONTWERP

5666KA EMWAY BV

BLEEKVELDEN VANAF ZUID-WEST - BLOK 3



BLEEKVELDEN VANUIT ZUID-WEST - BLOK 1





BINNENGEBIED



VOGELVLUCHT



20020

04 JULI 2023

DE BLEEKVELDEN

VOORLOPIG ONTWERP

5666KA EMWAY BV