



A. Zichtlocaties N332

Situering

1. Kantoor bebouwing richt zich op de N332. Daar waar wegen samenkomen, hebben gebouwen een tweezijdige oriëntatie.
2. Representatieve bouwdelen, zoals kantoren of een showroom worden aan de straatzijde gebouwd.
3. Vlaggenmasten en reclamezuilen worden in relatie tot de entree geplaatst.

Vormgeving

1. Uitbreidingen van bedrijfsgebouwen dienen te worden afgestemd op de vormgeving van het bestaande bedrijfsgebouw of worden als een nieuwe eenheid vormgegeven.
2. Gevels hebben een rechtstand van ten minste 3 m.
3. Plaats, verhouding en afmetingen van gevelopeningen dienen op elkaar en op de maatvoering van de gevel te worden afgestemd.
4. Representatieve bouwdelen worden aangezet om de gevel te verbijzonderen.

Detailering

1. Het representatieve bouwdeel is opgetrokken uit steenachtig materiaal, al dan niet aangevuld met hout en of glas.
2. Het kleurgebruik voor de gevels is donker. Lichte kleuren worden hooguit als accent toegevoegd.
3. De gevels van de bedrijfshallen hebben een donkere kleurstelling overeenkomstig het representatieve bouwdeel.
4. Kantoren en showrooms kennen een zorgvuldige detailering.
5. Hekwerken grenzend aan de openbare weg worden uitgevoerd met donkere spijlen

Voor reclame gelden de algemene criteria uit paragraaf 5.4 van het algemene deel van deze welstandsnota. Voor Vletgaarsmaten blijft het Beeldkwaliteitsplan Bedrijfsterrein Vletgaarsmaten van kracht voor de onbebouwde terreinen. Indien een plan niet past binnen de gebiedscriteria wordt het getoetst aan de Algemene criteria, paragraaf 5.2 van het algemene deel van deze welstandsnota.