

Toelichting landschapsonwerp
04-10-2019

Rietberg Exploitatie B.V.
Schuppertweg 4 Holten



Huidige situatie



Bron: www.geo.overijssel.nl

Gewenst initiatief

De initiatiefnemer is afnemer van bermmaaisel van een aantal vaste partijen. De opslag van het materiaal vindt plaats op zijn terrein aan de Schuppertsweg 4 in Holten. In de toekomstige situatie wijzigt er niet behalve de realisatie van een goede landschappelijke inpassing. Door het overschrijden van het bouwvlak met de opslag dient de initiatiefnemer een landschappelijke inpassing op te stellen.

Aanwezige bestaand groen

Voorlangs het erf staan een aantal bomen en op het erf staat aan de oostzijde een houtsingel. In de nabije omgeving staan een aantal bomenrijen en houtsingels die gezien de onderstaande historische kaarten al lange tijd onderdeel uitmaken van het landschap.

Historische ontwikkeling Schuppertsweg 4

Om tot een gedegen onderbouwing te kunnen komen wordt een weergave gegeven van de ontwikkeling van het erf, vanaf het jaar 1900. Op de kaart van 1850 is de boerderij met de noordergelegen es ook al te zien.

De kaart van 1900 toont het erf liggende aan de rand van een grote es. Ten oosten van het erf wordt de es 'opgeknipt' door een houtopstand, vermoedelijk een houtsingel. De beplanting langs de Schuppertsweg was al aanwezig behalve ter hoogte van de boerderij van de initiatiefnemer.



Bron: Topotijdreis.nl

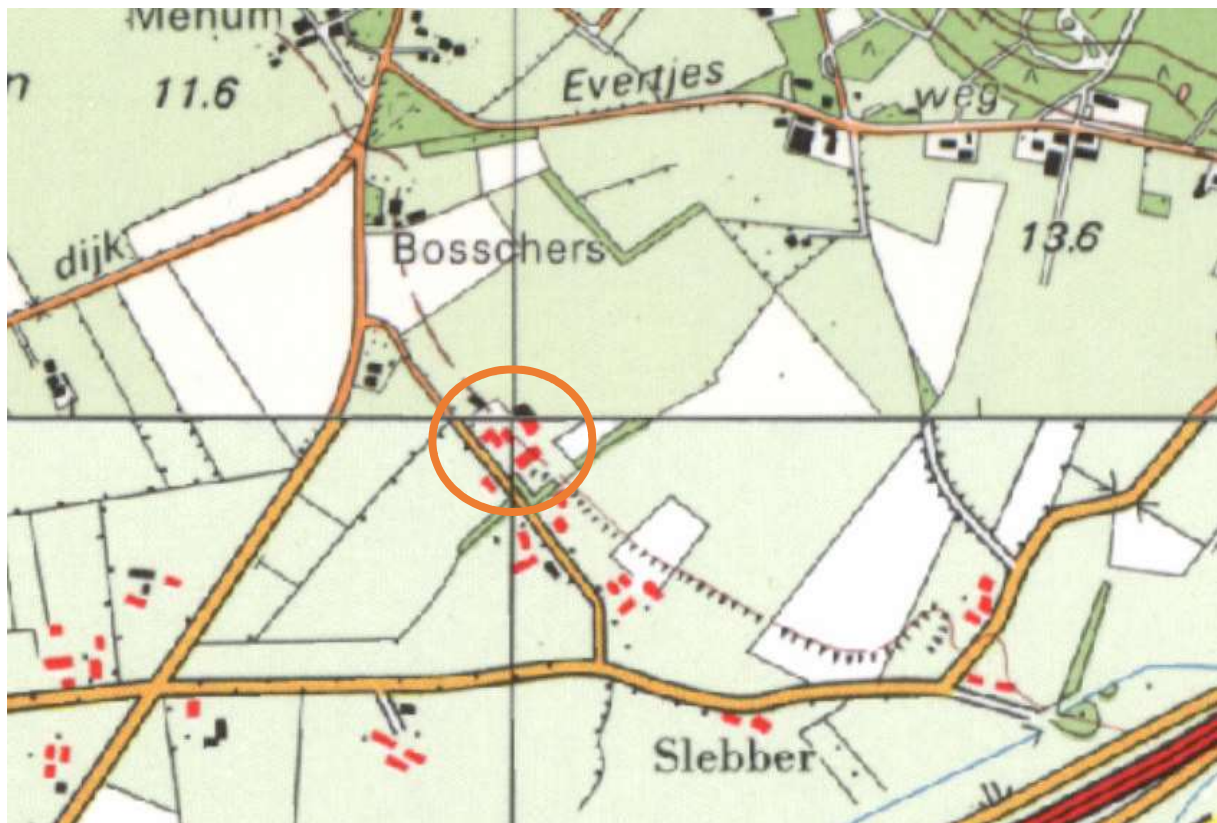
De kaart van 1925 toont dat de houtsingel die door de es liep grotendeels is verdwenen en er hierdoor één grote es ontstaat. De houtsingels en -wallen zijn in de omgeving nog grotendeels behouden gebleven.



Bron: Topotijdreis.nl

Op de kaart van 1988 valt op te merken dat de kleinschaligheid van het landschap in de directe omgeving grotendeels is verdwenen. Veel landschapselementen zijn verdwenen met een grootschalig landschap tot het gevolg.

Vanaf 1989 is de huidige situatie met de aanwezige landschapselementen.



Bron: Topotijdreis.nl

Deelgebied plangebied

De planlocatie ligt op de grens van deelgebied 3 en 7. De westkant van het erf ligt in het deelgebied Fliermaten. Behoud van openheid en weidevogelgebied is de toekomstige visie. De oostzijde van het erf in Beuseberg, Zuurborg en Borkeld. De visie van dit deelgebied is om beplantingselementen op de overgang naar deelgebied 3 aan te leggen.



Bron: LOP Rijsen-Holten

Landschappelijke inpassing van het erf

De locatie ligt in het essenlandschap. Dit is een van oorsprong kleinschalig reliëfrijk oud ontginningslandschap met escomplexen, kleine verspreid gelegen akkers en graslanden, een rijkdom aan beplante steilranden, houtwallen en gegroepeerde boerderijen.



Bron: LOP Rijsen-Holten

Inrichtingsvoorstellen

Het ruim 150 jaar oude erf ligt aan de Schuppertsweg, direct grenzende aan een voormalige es. Langs de Schuppertsweg staat een houtopstand in de vorm van een bomenrij.

Om de landschapseigenschappen van het deelgebied Beuseberg, Zuurberg en Borkeld te gaan versterken wordt voorgesteld om een aantal nieuwe landschapselementen aan te brengen aan de noord- en zuidzijde van het erf. Het beeld van 1900 wordt hierdoor weer hersteld. De overgang naar het deelgebied Fliermaten wordt hierdoor eveneens vergroend. Landschapselement 1, 2 en 3 passen de noorzijde van het erf groen in én de houtsingel – element 4 – zorgt ervoor dat de kuilvoerplaten en mestput landschappelijk worden ingepast.



Overzicht beplantingsplan

1: Bomenrij

Zwarte els - *Alnus glutinosa* > 4 stuks
Plantmaat 12-14, willekeurige plantafstanden,

2: Houtsingel 35 meter

Zomereik - *Quercus robur* > 15 stuks
Zwarte els - *Alnus glutinosa* > 15 stuks
Vulboom - *Frangula alnus* > 15 stuks
Gelderse roos - *Viburnum opulus* > 20 stuks
Gewone vogelkers - *Prunus padus* > 20 stuks
Lijsterbes - *Sorbus aucuparia* > 20 stuks
Plantmaat 80-100, 3 plantrijen, 1st/m2

3: Bomenrij

Zomereik - *Quercus robur* (Qr) > 1 stuks
Zwarte els - *Alnus glutinosa* (Ag) > 2 stuks
Plantmaat 12-14, willekeurige plantafstanden,

4: Houtsingel 105 meter

Zomereik - *Quercus robur* > 45 stuks
Zwarte els - *Alnus glutinosa* > 45 stuks
Vulboom - *Frangula alnus* > 45 stuks
Gelderse roos - *Viburnum opulus* > 60 stuks
Gewone vogelkers - *Prunus padus* > 60 stuks
Lijsterbes - *Sorbus aucuparia* > 60 stuks
Plantmaat 80-100, 3 plantrijen, 1st/m2



Landschapstype: Essenlandschap



Bezoekadres / Postadres:
Ootmarsumstraat 133 - 7634 PH Tillygea

Contact:
Telefoon: (0541) 725 005
Mobiel: (06) - 531 988 54
E-mail: info@borgerinkgroendesign.nl
www.borgerinkgroendesign.nl



Naam	Niels Borgerink
Maakt ontwerp op	04-10-2019
Datum	04-10-2019
Projectnaam	A3 Rijksweg
Schaal	1 : 500