

Voorstel van het college aan de raad

Rijssen, 4 april 2020

raadsvergadering: 28 mei 2020

agendnummer: 12

opgemaakt door: Ruimtelijk Domein Strategie en Consulenten

portefeuillehouder: [REDACTED]

karakter: besluitvormend

onderwerp: Vaststellen structuurvisie Enkcoterrein

voorgesteld wordt:

de definitieve structuurvisie Enkcoterrein en omgeving ongewijzigd vast te stellen.

1. Inleiding

De ontwerpstructuurvisie Enkcoterrein en omgeving heeft van 22 januari tot en met 3 maart 2020 voor zes weken ter inzage gelegen. In deze periode is 1 zienswijze ingediend welke advies geeft over planologische (verplichte aspecten) voor het verdere (hierop volgende) omgevingsplanproces en niet op de inhoud van deze visie. Hiermee concluderen wij dat de visie ongewijzigd kan worden vastgesteld door de gemeenteraad. Via dit voorstel vragen wij u kennis te nemen van de ingediende zienswijze en de visie ongewijzigd vast te stellen. De vast te stellen visie bestaat uit twee documenten: de visie zelf en een boekwerk met een beschrijving van het participatieproces.

2. Beoogd effect/doel

Het vaststellen van een gedragen structuurvisie die als basis zal gaan dienen voor het omgevingsplan voor het Enkcoterrein en omgeving.

3. Argumenten

1.1. Er is 1 zienswijze ingediend door Prorail

Prorail heeft op 31 januari 2020 een zienswijze ingediend. De zienswijze geeft aan dat mocht de visie worden uitgewerkt in ruimtelijke plannen er rekening gehouden moet worden met de aspecten Externe Veiligheid, Geluid en Trillingen. Uiteraard zullen wij als gemeente rekening houden met deze wettelijke kaders op het moment dat wij deze visie gaan uitwerken in een Omgevingsplan (2020-2021). Wij zullen Prorail naar aanleiding van hun zienswijze informeren.

3.1. De ontwerpstructuurvisie moet (ongewijzigd) worden vastgesteld door de raad als ruimtelijk kader

Samen met een afvaardiging van de Holtense bevolking hebben we het afgelopen jaar gewerkt aan het vormgeven van de ontwerpstructuurvisie. Op de reactie van Prorail na, zijn er geen inhoudelijke zienswijzen ingediend en is de volgende stap

het (ongewijzigd) vaststellen van de structuurvisie Enkcoterrein en omgeving. Hiermee is het ruimtelijk kader voor herontwikkeling gereed. Onder aanpak en uitvoering leest u wat de vervolgstappen zijn.

4. Draagvlak

De visie is tot stand gekomen dankzij en met behulp van een afvaardiging van de Holtense bevolking. Het was een prettig proces en heeft er mogelijk (mede) toe geleid dat er geen inhoudelijke zienswijzen zijn binnengekomen. Wat ons betreft kunnen we spreken van breed draagvlak. Bij de volgende stappen zullen wij de betrokkenen op de hoogte houden van de stappen en werkzaamheden (nieuwsbrief) en mogelijk zullen we op gezette momenten de groep weer bijeen roepen in het kader van participatie. Dit zal in een nader stadium inhoudelijk verder worden vormgegeven.

5. Aanpak/Uitvoering

- Ongewijzigd vaststellen ontwerpstructuurvisie Enkcoterrein en omgeving (april-mei 2020, besluitvormend raad)
- Opstellen planning en vervolgstappen, waaronder uit te voeren onderzoeken (mei 2020, informierend college)
- Ontwerp-omgevingsplan Enkcoterrein en omgeving (2020-2021, opinierend raad)

6. Communicatie

Via de nieuwsbrief en via de website zullen wij de belanghebbenden op de hoogte stellen van de stand van zaken en het vervolgproces.

7. Personeel

Geen personele gevolgen.

8. Financiën

Geen financiële gevolgen.

9. Duurzaamheid

Naast aandacht voor duurzaamheid in de ontwerpvisie (groen, energie, klimaat) streven wij voor de ontwikkeling van het Enkcoterrein ook een duurzaam planproces na. Het creëren van draagvlak voor de visie en het betrekken van de bevolking was hier een belangrijk onderdeel van. Dit hebben we op verschillende manieren gedaan en hieraan zullen we ook in het vervolgproces aandacht aan (blijven) schenken. Inhoudelijk zal het aspect duurzaamheid een plekje krijgen in het omgevingsplan. Hierover zal komend jaar worden nagedacht en dit zal nader worden vastgelegd binnen het vervolgproces.

10. Bijlagen

bijlage 01, Holten Enkco Structuurvisie
bijlage 02, Holten Enkco Structuurvisie, bijlage participatieproces
bijlage 03, Ingekomen zienswijze Prorail (d.d. 31 januari 2020)

11. Raadsprogramma

Wonen, Recreëren en Veiligheid

Besluit raad

raadsvergadering: 28 mei 2020
agendanummer: 12
griffienummer: 2020-0066

onderwerp: Vaststellen structuurvisie Enkcoterrein

De raad van de gemeente Rijssen-Holten

overwegingen:

- gelezen het voorstel van het college op 4 april 2020;
- gezien de ontwerpvisie 'Enkcoterrein en omgeving', die gedurende 6 weken ter inzage heeft gelegen;
- gelet op de Wet ruimtelijke ordening, het Besluit ruimtelijke ordening en de Algemene wet bestuursrecht;
- gezien de behandeling in de commissie Grondgebied van 14 mei 2020;

besluit:

de definitieve structuurvisie Enkcoterrein en omgeving ongewijzigd vast te stellen.

besluit genomen in de vergadering van de raad van Rijssen-Holten op 28 mei 2020.



Behandeling in/door	Datum	Advies / Besluit
Commissie Grondgebied	14-05-2020	De commissie adviseert het voorstel te behandelen in de raad van 28 mei 2020.
Raad	28-05-2020	Aangenomen 21 stemmen voor en 0 stemmen tegen.