

Opdracht : 1502806
Plaats : Rijssen
Project : Milieukundig bodemonderzoek Arend Baanstraat 110

Betreft : Milieutechnisch verkennend bodemonderzoek aan
de Arend Baanstraat 110
te
Rijssen

[REDACTED] [REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED] RIJSSEN
NL

Behandeld door : Ing. [REDACTED]

Kenmerk : R1502806-AL_1

Datum : 26 oktober 2015



MOS MILIEU [REDACTED]

[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED] Rhoon
tel. [REDACTED]

SAMENVATTING

[REDACTED] B.V. een milieutechnisch verkennend
[REDACTED] de Arend Baanstraat 110 te Rijssen
[REDACTED] als gemeente Rijssen, sectie C, perceelsnummers 1918 volledig en 2029

De aanleiding van het onderzoek zijn de voorgenomen in gebruik name van de locatie en een mogelijke grondtransactie. Daarnaast bestaan er mogelijke toekomstige bouwplannen. Doel van het onderzoek is het vaststellen van de milieuhygiënische kwaliteit van de bodem op de onderzoekslocatie.

Het verkennend bodemonderzoek is uitgevoerd conform de NEN 5740. Op basis van het vooronderzoek is de gecombineerde onderzoekshypothese "verdachte locatie met een plaatselijke bodembelasting met een duidelijke verontreinigingskern" voor de brandplaats en "onverdachte locatie" voor het overige terrein gesteld met als strategie "VEP" respectievelijk "ONV", gebaseerd op een oppervlakte van 2.700 m². De brandplaats is een puntbron met een oppervlakte van <10 m². Het veldwerk is uitgevoerd conform BRL SIKB 2000 op 6 oktober 2015. Het grondwater bevindt zich dieper dan 5 m-mv en is niet onderzocht.

De analyseresultaten zijn getoetst aan de Circulaire Bodemsanering 2013, en zijn indicatief getoetst aan het Besluit Bodemkwaliteit (Bbk). De bovengrond bevat licht verhoogde gehalten aan zware metalen. In de ondergrond zijn geen verhoogde gehalten aan de geanalyseerde parameters aangetoond.

In de bodem, zowel de boven- als ondergrond, is sprake van bijmengingen aan puin. Met name in het zuidelijke deel van de locatie zijn diverse boringen gestaakt op puin in de ondergrond. Puin komt niet van nature voor. De herkomst ervan is niet bekend. Er kan dus ook geen uitspraak over de omvang en de kwaliteit ervan worden gedaan. Ter plaatse van de brandplaats is in de puinhoudende bodem een asbesthoudend stukje plaatmateriaal aangetroffen.

De onderzoekshypothese "ONV" wordt vanwege de licht verhoogde gehalten in de bovengrond verworpen. De hypothese "VEP" wordt aangenomen. De resultaten van de chemische analyses (zware metalen, PAK, PCB, minerale olie) geven geen aanleiding een vervolgonderzoek uit te voeren. De bodem van de locatie is vanwege het aantreffen van asbesthoudend plaatmateriaal asbestverdacht.

Met betrekking tot de chemische parameters is de nulsituatie van de bodem met dit onderzoek vastgelegd. In het kader van een mogelijke eigendomsoverdracht wordt aanbevolen meer inzicht te krijgen in de aard en het voorkomen van het puin en asbest in de bodem. Een nieuwe eigenaar van een locatie wordt bij eigendomsoverdracht namelijk ook de eigenaar van een eventuele bodemverontreiniging.

Inhoudsopgave

	Pagina
SAMENVATTING	2
1. INLEIDING	4
1.1 Aanleiding en doel	4
1.2 Relevante normen	4
1.3 Betrouwbaarheid onderzoek	4
2. [REDACTED]	6
2.1 Algemene locatiegegevens	6
2.2 Locatie-beschrijving	6
2.3 Historische gegevens	7
2.4 Regionale bodemopbouw en geohydrologie	7
2.5 (Financieel-) juridische situatie	8
2.6 Informatie [REDACTED]	8
2.7 Conclusie [REDACTED]	8
3. VERKENNEND [REDACTED]	9
3.1 Veldwerkzaamheden	9
3.2 Laboratoriumonderzoek	10
4. ONDERZOEKSRESULTATEN	11
4.1 Lokale bodemopbouw en veldwaarnemingen	11
4.2 Analyseresultaten	11
4.2.1 Toetsingskader	11
4.2.2 Grond	12
4.2.3 Bespreking resultaten	12
5. CONCLUSIES EN AANBEVELINGEN	14
Bijlage A Resultaten vooronderzoek	
Bijlage B Veldwerkgegevens	
Bijlage C Analysecertificaten	
Bijlage D Toetsingstabellen	
Bijlage E Situatietekening	

1. INLEIDING

1.1 Aanleiding en doel

[REDACTED] B.V. een milieutechnisch verkennend
 [REDACTED] de Arend Baanstraat 110 te Rijssen
 [REDACTED] [REDACTED] als gemeente Rijssen, sectie C, perceelsnummers 1918 volledig en 2029
 [REDACTED] Eén en ander conform onze offerte van 23 september 2015 met kenmerk A1503779.

De aanleiding van het onderzoek zijn de voorgenomen in gebruik name van de locatie en een mogelijke grondtransactie. Daarnaast bestaan er mogelijke toekomstige bouwplannen. Doel van het onderzoek is het vaststellen van de milieuhygiënische kwaliteit van de bodem op de onderzoekslocatie.

1.2 Relevante normen

De onderzoeksstrategie voor het verkennend bodemonderzoek is conform de NEN 5740, januari 2009. Het veldwerk is uitgevoerd conform de BRL SIKB 2000, door de heren [REDACTED] en [REDACTED]. Daarbij is VKB-protocol Protocol 2001: "Plaatsen van handboringen en peilbuizen, maken van boorbeschrijvingen, nemen van grondmonsters en waterpassen" van toepassing geweest.

Door KIWA N.V. te Rijswijk is aan Mos Milieu B.V. een procescertificaat veldwerk bij milieuhygiënisch bodemonderzoek uitgereikt (Certificaatnummer K25557).

Mos Milieu B.V. heeft getoetst of er sprake is van enige vorm van belangenverstrengeling in het kader van de functiescheiding zoals bedoeld in § 3.1.7 van de BRL SIKB 2000. Hierbij verklaart Mos Milieu B.V. dat de hierboven genoemde relatie tussen de [REDACTED] en Mos Milieu B.V. niet bestaat.

Het chemisch-analytisch onderzoek heeft plaatsgevonden conform de daarvoor geldende normen. Deze normen zijn vermeld op de betreffende analysecertificaten.

1.3 Betrouwbaarheid onderzoek

Het onderhavige onderzoek is op zorgvuldige wijze verricht volgens algemeen gebruikelijke inzichten en methoden. De advisering is overeenkomstig met onze algemene voorwaarden.

Mos Milieu B.V. streeft bij elk (water)bodemonderzoek naar een optimale representativiteit. Echter, een dergelijk onderzoek is gebaseerd op het verrichten van een beperkt aantal boringen en het nemen van een beperkt aantal monsters. Hierdoor blijft het mogelijk dat plaatselijke afwijkingen in de samenstelling van grond en/of het grondwater aanwezig zijn, welke tijdens het onderzoek niet naar voren zijn gekomen.

Concentraties in het grondwater en eventuele drijf laag diktes in peilbuizen kunnen aan fluctuaties onderhevig zijn tengevolge van seizoensinvloeden. Tijdens herbemonstering kunnen lagere of hogere gehalten of drijf laag diktes worden vastgesteld.

Voor het verzamelen van feitelijke historische informatie is gebruik gemaakt van plannen en vergunningen zoals deze door de archiefdiensten verbonden aan gemeentes en/of milieudiensten

ter beschikking zijn gesteld. Hiermee kan niet uitgesloten worden dat bepaalde relevante informatie niet ter inzage is gelegd. Tevens kan niet worden uitgesloten dat de verstrekte plannen niet gerealiseerd zijn en de ligging van bepaalde bronlocaties niet in overeenstemming zijn met de werkelijke situatie.

Mos Milieu B.V. is niet aansprakelijk voor uit onderzoek voortvloeiende schade of gevolgen van welke aard ook. In de bij dit onderzoek behorende aanbieding staan de betreffende voorwaarden aangegeven. Hierbij wordt onder andere vermeld dat ervan uit wordt gegaan dat het terrein vrij is van kabels en leidingen.

Tevens wordt erop gewezen dat het uitgevoerde bodemonderzoek een momentopname is. Beïnvloeding van grond- en grondwaterkwaliteit zal ook plaats kunnen vinden na uitvoering van dit onderzoek, bijvoorbeeld door bouwrijp maken of aanvoer van grond van elders. Naarmate er een langere tijd is verlopen na uitvoering van het onderzoek dient meer voorzichtigheid / voorbehoud te worden betracht bij het gebruik van de onderzoeksresultaten. Voor de meeste bodemonderzoeken geldt vanuit het bevoegd gezag een geldigheidsduur van maximaal 5 jaar.

2. VOORONDERZOEK

Voor het vaststellen van de onderzoekshypothese (in hoofdstuk 3) is vooronderzoek vereist. Ten behoeve van het vooronderzoek zijn de volgende bronnen geraadpleegd.

- Het verzamelen van algemene gegevens over de locatie;
 - <http://maps.google.nl>
 - Algemene Hoogtekaart van Nederland (ahn.nl)
 - Kadaster
 - Topografische kaarten
 - Basisregistratie Adressen en Gebouwen
 - Het raadplegen van de bodemwebsite van de provincie Overijssel (Omgevingsrapportage);
 - Het opvragen van (historische) gegevens bij de gemeente Rijssen-Holten;
 - Het raadplegen van (historische) gegevens uit het archief van Mos Milieu B.V..
- In bijlage A is een selectie van de relevante gegevens weergegeven.

2.1 Algemene locatiegegevens

Adres	:	Arend Baanstraat 110 te Rijssen
Kadastrale registratie	:	gemeente Rijssen, sectie C, perceelsnummers 1918 volledig en 2029 gedeeltelijk
Coördinaten RD-stelsel	:	X ≈ 232.235; Y ≈ 478.992
Perceelsoppervlak	:	341.946 m ² (totaal van beide kadastrale percelen)
Oppervlak onderzoekslocatie	:	2.700 m ²

In bijlage A zijn de kadastrale situatie en de regionale ligging van de onderzoekslocatie weergegeven. Tevens is een selectie van foto's opgenomen.

2.2 Locatie-beschrijving

De locatie is gelegen in een bosrijke omgeving direct ten zuiden van de plaats Rijssen. De onderzoekslocatie zelf is zelf ook een bosschage. In het perceel is het clubgebouw van een scoutingvereniging aanwezig met ten zuiden ervan een verlaagde brandplaats. Noordelijk van het clubgebouw is het terrein volledig een bosschage, ten zuiden ervan is een open plek aanwezig.

De locatie is grotendeels onverhard. Vanaf de openbare weg loopt een met klinkers verhard paadje naar het clubgebouw. De bodem van de brandplaats is eveneens verhard met klinkers.

De locatie ligt in de omgeving van sportvelden (voetbal, atletiek) met parkeerterreinen.

2.3 Historische gegevens

Er is weinig bekend over de historie van het terrein zelf. De locatie ligt in een omgeving die van oorsprong de functie natuur had. Uit de topografische kaarten uit de jaren 1935-1994 (zie bijlage A) blijkt ten zuiden ervan altijd een steenfabriek te hebben gestaan. Momenteel is deze niet meer aanwezig. Sportvelden zijn voor het eerst zichtbaar op de kaart uit 1965 nabij de bebouwde kom van Rijssen. In de loop der jaren breiden deze zich uit in zuidelijke richting. De meest recente bekeken topografische kaart laat de atletiekbaan nog niet zien. Het clubgebouw is, mogelijk vanwege het kleinschalige karakter, op geen van de topografische kaarten waarneembaar, terwijl het gebouw volgens de Basisregistratie Adressen en Gebouwen al sinds 1977 aanwezig is.

Bij de gemeente Rijssen-Holten (info e-mail 9 oktober 2015) zijn geen bodemonderzoeken van de locatie bekend. Ook bij de provincie Overijssel (Omgevingsrapportage) is van de locatie zelf geen informatie bekend. Wel geeft de Omgevingsrapportage aan dat er in de omgeving verschillende stortplaatsen aanwezig zijn.

2.4 Regionale bodemopbouw en geohydrologie

De regionale bodemgegevens zijn ontleend aan de Grondwaterkaart van Nederland, DGV-TNO, kaartbladen 27 oost, 28 west, Heerde/Almelo, 1985. De onderzoekslocatie is gelegen ten zuiden van de kern van Rijssen. Ten westen en zuiden van Rijssen ligt de Overijsselse Heuvelrug, direct ten noordoosten van Rijssen ligt het dal van de rivier de Regge die in noord-noordwestelijke richting stroomt.

Bodemopbouw

Ter plaatse van de onderzoekslocatie is er sprake van 1 watervoerend pakket door het ontbreken van de scheidende laag van de Formatie van Drenthe. Het bovenste deel, dat bestaat uit de Formaties van Twente en Kreftenheye, heeft een (geschatte) dikte van circa 15 m. Het onderste deel bestaat voornamelijk uit de Formaties van Oosterhout en Scheemda. De dikte hiervan is circa 45 m. Het (geschatte) doorlaatvermogen van het watervoerende pakket bedraagt $\pm 1500 \text{ m}^2/\text{dag}$. Op een diepte van circa 15 m-mv kan zich een enkele meters dikke slecht doorlatende laag bevinden.

De hydrologische basis bestaat uit kleien en fijne slibhoudende zanden. De geohydrologische opbouw is schematisch weergegeven in onderstaande tabel.

Pakket	Geologische eenheid	Diepte (m-mv)	Bodemsamenstelling
Watervoerend pakket	Formaties van Twente en Kreftenheye	0-15	Matig fijn tot matig grof, grindhoudend zand
	Formaties van Scheemda en Oosterhout	15-60	Fijn tot matig fijn slibhoudend zand
Hydrologische basis	Formatie van Oosterhout	>60	Klei, sterk slibhoudend, fijn zand

Grondwaterstroming

De regionale grondwaterstromingsrichting is noordoostelijk met een verhang van circa 0,4 m/km. Het grondwater bevindt zich op de onderzoekslocatie dieper dan 5,0 meter beneden maaiveld.

2.5 (Financieel-) juridische situatie

Relevante gegevens met betrekking tot (financieel-)juridische aspecten in relatie tot de uitvoer van het bodemonderzoek zijn vermeld in paragraaf 2.1 en in de kadastrale berichten opgenomen onder bijlage A.

Wij troffen ten aanzien van de kadastrale percelen Rijssen C1918 en 2029 geen kadastrale aantekeningen aan (WB/WDB) met betrekking tot bodemverontreiniging (artikel 55 Wbb), alsmede geen afschriften van beschikkingen bevelen (stakings-, onderzoeks-, sanerings-, gedoogbevelen of het bevel tot het nemen van tijdelijke (beveiligings)maatregelen of vernietigingen, intrekkingen en/of wijzigingen of vorderingen (van het gebruik of eigendom) hiervan aan het op het kantoor voor de Rijksdienst van het Kadaster en de openbare registers.

2.6 Informatie [REDACTED]

Er bestaan plannen om de spoorlijn van het Rijssens Leemspoor door te laten gaan tot op het onderzochte terreindeel. Ook bestaan er plannen om op het zuidelijke deel van de locatie nieuwbouw te realiseren zodat het materieel overdekt kan staan. In bijlage E is hiervan een voorlopig plan opgenomen. Dit is voor zover bekend geen definitief plan.

2.7 Conclusie vooronderzoek

Op basis van de resultaten van het vooronderzoek kan de locatie grotendeels als onverdacht worden beschouwd. Direct ten zuiden van het clubgebouw is een verlaagde brandplaats aanwezig met een geringe oppervlakte. De bodem van de brandplaats is verhard met klinkers. Er wordt niet uitgesloten dat dit gebruik de bodemkwaliteit beïnvloed heeft, omdat de aanlegdatum van de verharding niet bekend is. Naar aanleiding daarvan is de onderzoeksstrategie bepaald. De toegepaste onderzoeksstrategie is beschreven in hoofdstuk 3.

3. VERKENNEND BODEMONDERZOEK

3.1 Veldwerkzaamheden

De onderzoeksstrategie voor het verkennend bodemonderzoek is conform de NEN 5740, januari 2009. Het veldwerk is uitgevoerd conform de BRL SIKB 2000, door de heren [REDACTED] en [REDACTED]. Daarbij is VKB-protocol 2001: "Plaatsen van handboringen en peilbuizen, maken van boorbeschrijvingen, nemen van grondmonsters en waterpassen" van toepassing geweest.

Op basis van het vooronderzoek is de gecombineerde onderzoekshypothese "verdachte locatie met een plaatselijke bodembelasting met een duidelijke verontreinigingskern" voor de brandplaats en "onverdachte locatie" voor het overige terrein gesteld met als strategie "VEP" respectievelijk "ONV", gebaseerd op een oppervlakte van 2.700 m². De brandplaats is een puntbron met een oppervlakte van <10 m².

In onderstaande tabel is een overzicht gegeven van alle verrichte veldwerkzaamheden.

Locatie (opp, m ²)	Hypothese	Veldwerk		Analyses	
		Boringen [diepte, m-mv]	Peilbuizen	Grond	Grondwater
Arend Baanstraat 110 Rijssen (2.700 m ²)	ONV/VEP*	8 [0,5] 4 [1,5 à 2,0]	._**	3 STAP1 bovengrond 2 STAP1 ondergrond	._**

STAP1: standaard analysepakket voor grond (9 zware metalen, PAK, PCB's, minerale olie, organische stof en lutum, inclusief AS3000 voorbehandeling)

* het onderzoek wordt gecombineerd uitgevoerd. Ter plaatse van de brandplaats, de kleine puntbron waar vanwege de activiteiten de bovengrond verdacht is, wordt een diepe boring uitgevoerd in combinatie met het onderzoeken van het overige deel van de locatie.

** Omdat het grondwater zich ter plaatse van de onderzoekslocatie dieper bevindt dan 5 m-mv, kan grondwater-onderzoek conform NEN 5740 achterwege blijven..

De boringen zijn zoveel mogelijk gelijkmatig over de onderzoekslocatie verspreid. Ook is met de positie van de boringen rekening gehouden met de toekomstige plannen van de [REDACTED] (mogelijke nieuwbouw).

De aangetroffen situatie ten tijde van de uitvoering van de veldwerkzaamheden gaf geen aanleiding tot het ingrijpend aanpassen van de onderzoeksstrategie. Het veldwerk is uitgevoerd op 6 oktober 2015 en omvatte de volgende werkzaamheden:

- Het in het terrein uitzetten van de boorlocaties en de punten op tekening vastleggen;
- Het verrichten van de boringen;
- Het zintuiglijk beoordelen van de opgeboorde grondslag;
- Het bemonsteren van de opgeboorde grondslag per 0,5 m laagdikte (of gerelateerd aan de bodemsamenstelling) en de monsters verzamelen in afsluitbare glazen potten.

De beschrijvingen van de boorprofielen zijn onder bijlage B bijgevoegd. De situatietekening met de locaties van de boringen is onder bijlage E opgenomen.

3.2 Laboratoriumonderzoek

Van de in het veld genomen grondmonsters zijn op basis van de geografische plaatsing, de bodemopbouw en de zintuiglijke waarnemingen mengmonsters samengesteld in het laboratorium. In de volgende tabel is een overzicht gegeven van de samenstelling van de mengmonsters en de uitgevoerde analyses.

Analyse-monster	Traject (m -mv)	Deelmonsters	Analysepakket	Motivatie
MM01	0,00 - 0,25	01 (0,00 - 0,15) 02 (0,00 - 0,25) 04 (0,00 - 0,15) 05 (0,00 - 0,15) 06 (0,00 - 0,20)	Standaardpakket incl. lu/os	Zwak puinhoudende bovengrond
MM02	0,00 - 0,50	07 (0,08 - 0,30) 09 (0,00 - 0,50) 10 (0,00 - 0,50) 11 (0,00 - 0,50) 12 (0,00 - 0,50)	Standaardpakket incl. lu/os	Zintuiglijk schone bovengrond
MM03	0,08 - 0,50	03 (0,08 - 0,50)	Standaardpakket incl. lu/os	Sterk puinhoudende bovengrond, brandplaats
MM04	1,00 - 1,95	01 (1,30 - 1,75) 01 (1,75 - 1,95) 02 (1,20 - 1,40) 03 (1,00 - 1,50)	Standaardpakket incl. lu/os	Zwak tot matig puinhoudende ondergrond
03-5	0,08 - 1,00	03 (0,08 - 1,00)	Asbestonderzoek plaat	Verificatie of aangetroffen plaatmateriaal asbesthoudend is

De analyses en het mengen van de monsters zijn uitgevoerd door ALcontrol Laboratoires te Hoogvliet, ingeschreven in het NEN-EN-ISO 17025 register voor laboratoria onder no. L 028. Voor de samenstelling van het analysepakket wordt verwezen naar het analysecertificaat onder bijlage C.

4. ONDERZOEKSRESULTATEN

4.1 Lokale bodemopbouw en veldwaarnemingen

De bodem van de onderzoekslocatie bestaat tot de maximale boordiepte van 2,0 m-mv uit matig fijn zand. Het zand is zwak siltig en heeft overwegend humeuze en grindige laagjes. In de onderstaande tabel zijn de zintuiglijk afwijkende waarnemingen opgenomen.

Boring	Diepte boring (m -mv)	Traject (m -mv)	Grondsoort	Waargenomen bijzonderheden
01	1,95	0,00 - 0,15	Zand	zwak puinhoudend
		1,30 - 1,75	Zand	matig puinhoudend
		1,75 - 1,95	Zand	sterk puinhoudend, boring gestaakt
02	1,40	0,00 - 0,25	Zand	zwak puinhoudend
		1,20 - 1,40	Zand	sterk puinhoudend, boring gestaakt
03	1,50	0,08 - 1,00	Zand	sterk puinhoudend, zwak asbesthoudend (plaatje)
		1,00 - 1,50	Zand	sterk puinhoudend
04	0,50	0,00 - 0,15	Zand	zwak puinhoudend
05	0,50	0,00 - 0,15	Zand	zwak puinhoudend
06	0,50	0,00 - 0,20	Zand	zwak puinhoudend
07	0,40	0,30 - 0,40	Zand	sterk puinhoudend, boring gestaakt
08	0,50	0,08 - 0,50	Zand	sterk puinhoudend

Op het maaiveld zijn tijdens het uitvoeren van het bodemonderzoek visueel geen asbestverdachte (plaat)materialen waargenomen. In de puinhoudende bodem ter plaatse van de brandplaats is een stukje asbestverdacht plaatmateriaal aangetroffen (zie boring 03).

4.2 Analyseresultaten

4.2.1 Toetsingskader

Alle grond- en grondwatermonsters zijn getoetst aan de vigerende wetgeving (Circulaire bodemsanering 2013, Wet bodembescherming, Besluit bodemkwaliteit). De getoetste resultaten voor grond- en grondwater zijn opgenomen in bijlage D. In bijlage E zijn de analysecertificaten opgenomen.

4.2.2 Grond

In onderstaande tabel zijn de parameters weergegeven die de betreffende AW2000- en interventiewaarde overschrijden.

Analyse-monster	Traject (m -mv)	> AW (+index)	> I (+index)
MM01	0,00 - 0,25	Nikkel [Ni] (0,06) Molybdeen [Mo] (-)	-
MM02	0,00 - 0,50	-	-
MM03	0,08 - 0,50	Nikkel [Ni] (0,11) Zink [Zn] (0,04) Lood [Pb] (0,02)	-
MM04	1,00 - 1,95	-	-

> AW : > Achtergrondwaarde
> I : > Interventiewaarde
Index : (GSSD - AW) / (I - AW)

4.2.3 Bespreking resultaten

De bodem van de onderzoekslocatie is overwegend puinhoudend in zowel de boven- als ondergrond. Met name geldt dit voor het terrein rondom het clubhuis en ten zuiden ervan.

De aanwezigheid van puin in de bodem heeft ter plaatse van de boorlocaties niet geleid tot een sterk verontreinigde bodem met chemische parameters (metalen, PCB's, PAK en minerale olie). De zintuiglijk niet met puin verontreinigde grond bevat geen verhoogde gehalten aan de geanalyseerde parameters. Wanneer de bodem wel bijmengingen aan puin bevat, heeft dat in dit onderzoek slechts geleid tot licht verhoogde gehalten.

Ter plaatse van de brandplaats is een verharding met klinkers aangetroffen. Het is niet bekend wanneer deze verharding er is aangebracht. Uit chemische analyse van het grondmonster MM03 uit de contactlaag / bovengrond, blijkt de activiteit niet te hebben geleid tot een ernstige verontreiniging met metalen, PAK, PCB's of minerale olie.

In de bodem ter plaatse van de brandplaats is een stukje asbestverdacht plaatmateriaal opgeboord. Na analyse bleek dit plaatje inderdaad asbesthoudend (asbestboard, 2-5% chrysotiel, hechtgebonden) te zijn.

Er is van de huidige onderzoekslocatie geen informatie bekend geworden waaruit de mogelijke herkomst van het puin kan worden afgeleid. Wel is bekend dat er in de omgeving van de locatie sprake is van verschillende stortplaatsen op land van puin en/of bouw- en sloopafval en industrieel of bedrijfsafval. Voor locatie "De Brekeld" (fase 1 en 2) worden ook asbestverontreinigingen vermeld.

Het is sterk aan te bevelen om aanvullend onderzoek uit te voeren naar de herkomst van het puin ter plaatse van de onderzoekslocatie. Stortlocaties zijn over het algemeen een 'black box' met een zeer gevarieerde kwaliteit. Het aantreffen van een stukje asbesthoudend plaatmateriaal kan een toevalstreffer zijn, maar er kan niet worden uitgesloten dat er sprake is van een verontreiniging met asbest. Door het aantreffen van het stukje asbesthoudend plaatmateriaal in combinatie met het

puin/stortmateriaal is de locatie formeel asbestverdacht. Nader asbestonderzoek zou moeten uitwijzen of er op de locatie sprake is van een geval van ernstige bodemverontreiniging met asbest. De [REDACTED] voor het huidige onderzoek is niet de veroorzaker van de mogelijke verontreiniging en daarmee ons inziens op dit moment niet verantwoordelijk om dit asbestonderzoek uit te voeren. Vanwege een mogelijke eigendomsoverdracht en potentiële bouwplannen is het van belang vooraf goede afspraken te maken over de verantwoordelijkheden voor de mogelijke bodemverontreiniging en kosten van een eventuele bodemsanering bij nieuwbouw. Een nieuwe eigenaar zal namelijk ook de eigenaar van de mogelijke bodemproblematiek worden. Ook wordt aanbevolen om het bevoegd gezag inzake het afgeven van een bouwvergunning te overleggen welke eventuele aanvullende informatie met betrekking tot de bodemsamenstelling vereist is.

5. CONCLUSIES EN AANBEVELINGEN

[REDACTED] B.V. een milieutechnisch verkennend
[REDACTED] de Arend Baanstraat 110 te Rijssen
[REDACTED] als gemeente Rijssen, sectie C, perceelsnummers 1918 volledig en 2029
[REDACTED]

De aanleiding van het onderzoek zijn de voorgenomen in gebruik name van de locatie en een mogelijke grondtransactie. Daarnaast bestaan er mogelijke toekomstige bouwplannen. Doel van het onderzoek is het vaststellen van de milieuhygiënische kwaliteit van de bodem op de onderzoekslocatie.

Uit de onderzoeksresultaten kan het volgende worden geconcludeerd:

- de bodem van de onderzoekslocatie is zowel in de boven- als ondergrond puinhoudend.
- in de zintuiglijk niet met puin verontreinigde grond zijn geen verhoogde gehalten aan de geanalyseerde parameters aangetoond.
- in de puinhoudende bovengrond is sprake van licht verhoogde gehalten aan enkele zware metalen.
- in de puinhoudende ondergrond zijn geen verhoogde gehalten aan de geanalyseerde parameters aangetoond.
- in de puinhoudende grond ter plaatse van de brandplaats is een stukje asbesthoudend plaatmateriaal aangetroffen.
- het grondwater bevindt zich dieper dan 5 m-mv en is conform NEN 5740 niet onderzocht.

De onderzoekshypothese "onverdachte locatie" wordt vanwege de licht verhoogde gehalten in de bovengrond verworpen. De hypothese "verdachte locatie, plaatselijke bodembelasting" wordt vanwege dezelfde reden aangenomen. De resultaten van de chemische analyses (zware metalen, PAK, PCB, minerale olie) geven geen aanleiding een vervolgonderzoek uit te voeren. De bodem van de locatie is vanwege het aantreffen van asbesthoudend plaatmateriaal asbestverdacht.

Met betrekking tot de chemische parameters is de nulsituatie van de bodem met dit onderzoek vastgelegd. In het kader van een mogelijke eigendomsoverdracht wordt aanbevolen meer inzicht te krijgen in de aard en het voorkomen van het puin en asbest in de bodem. Een nieuwe eigenaar van een locatie wordt bij eigendomsoverdracht namelijk ook de eigenaar van een eventuele bodemverontreiniging. Ook wordt aanbevolen goede afspraken te maken over de verantwoordelijkheden en kosten bij een eventuele bodemsanering

Aldus opgesteld door:

Ing. [REDACTED]

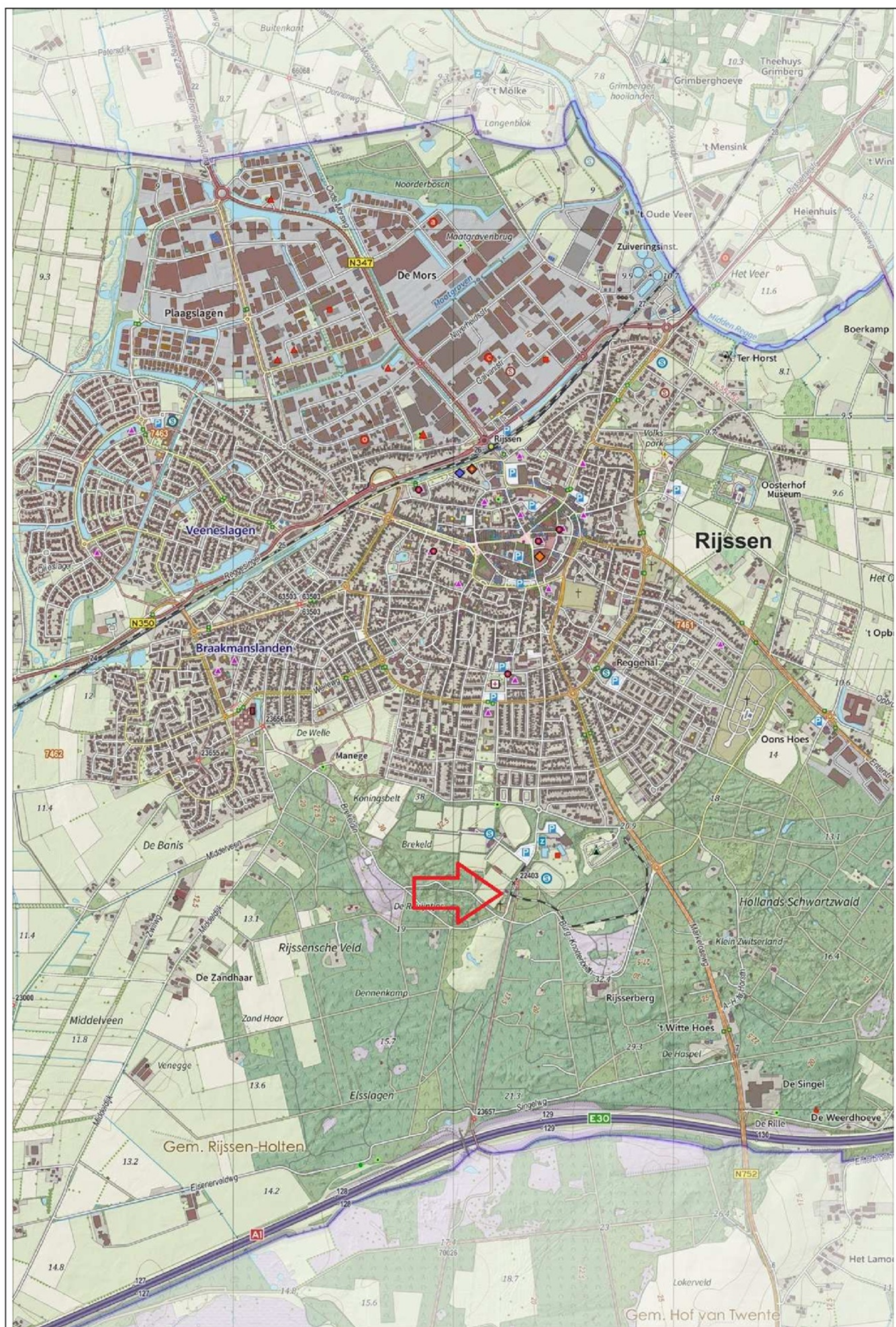
[REDACTED]

[REDACTED]

Bijlage A

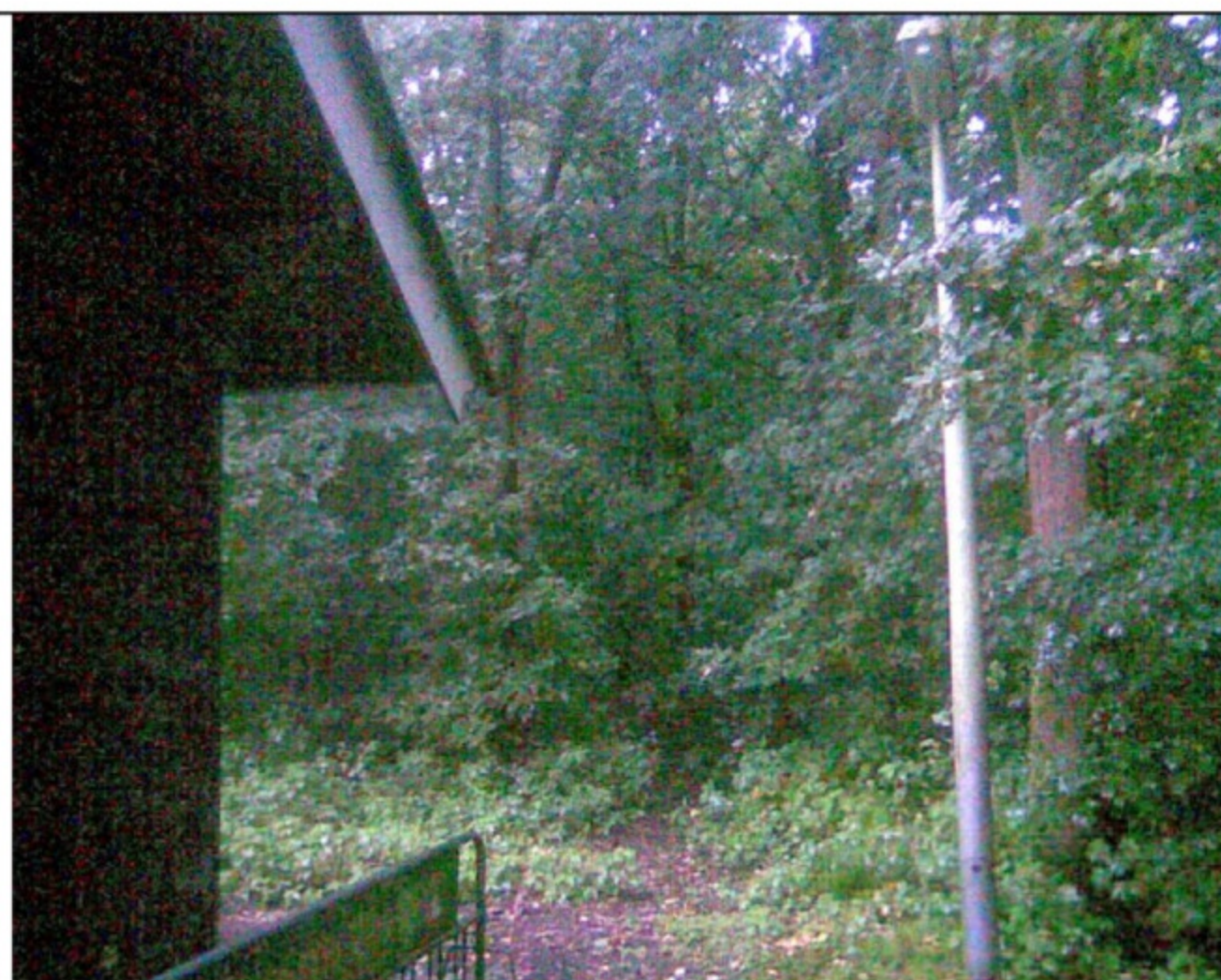
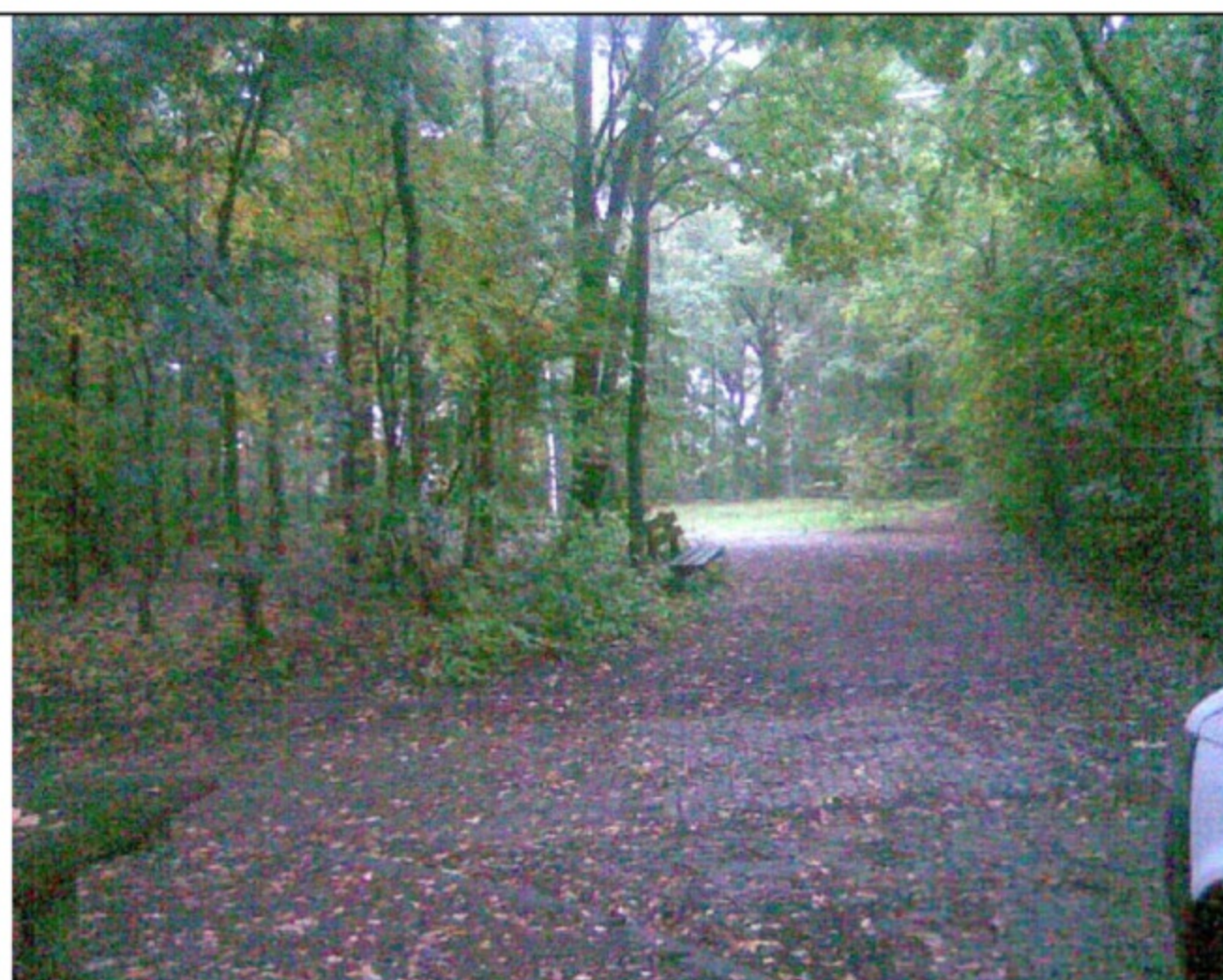
Resultaten vooronderzoek

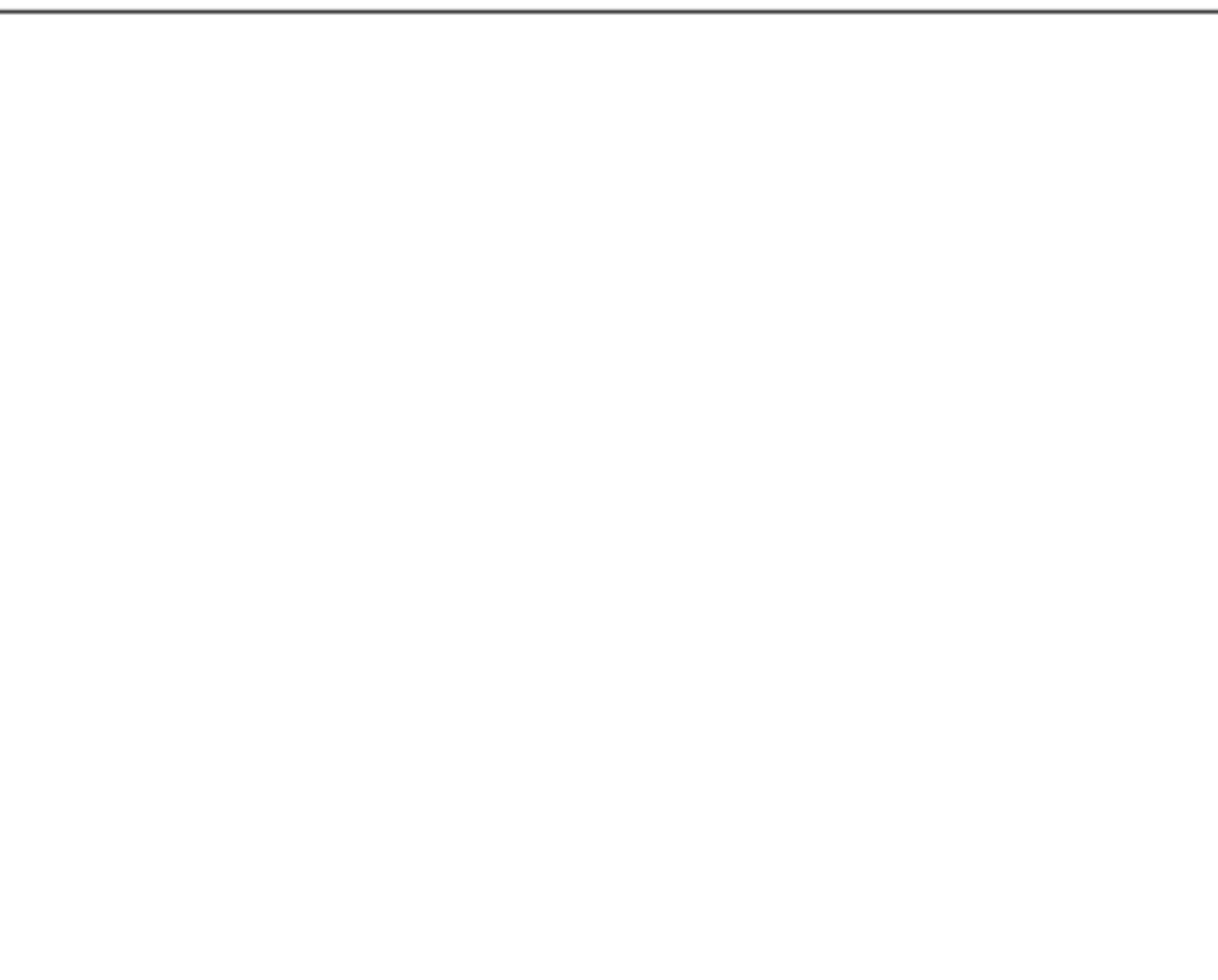
Ligging locatie

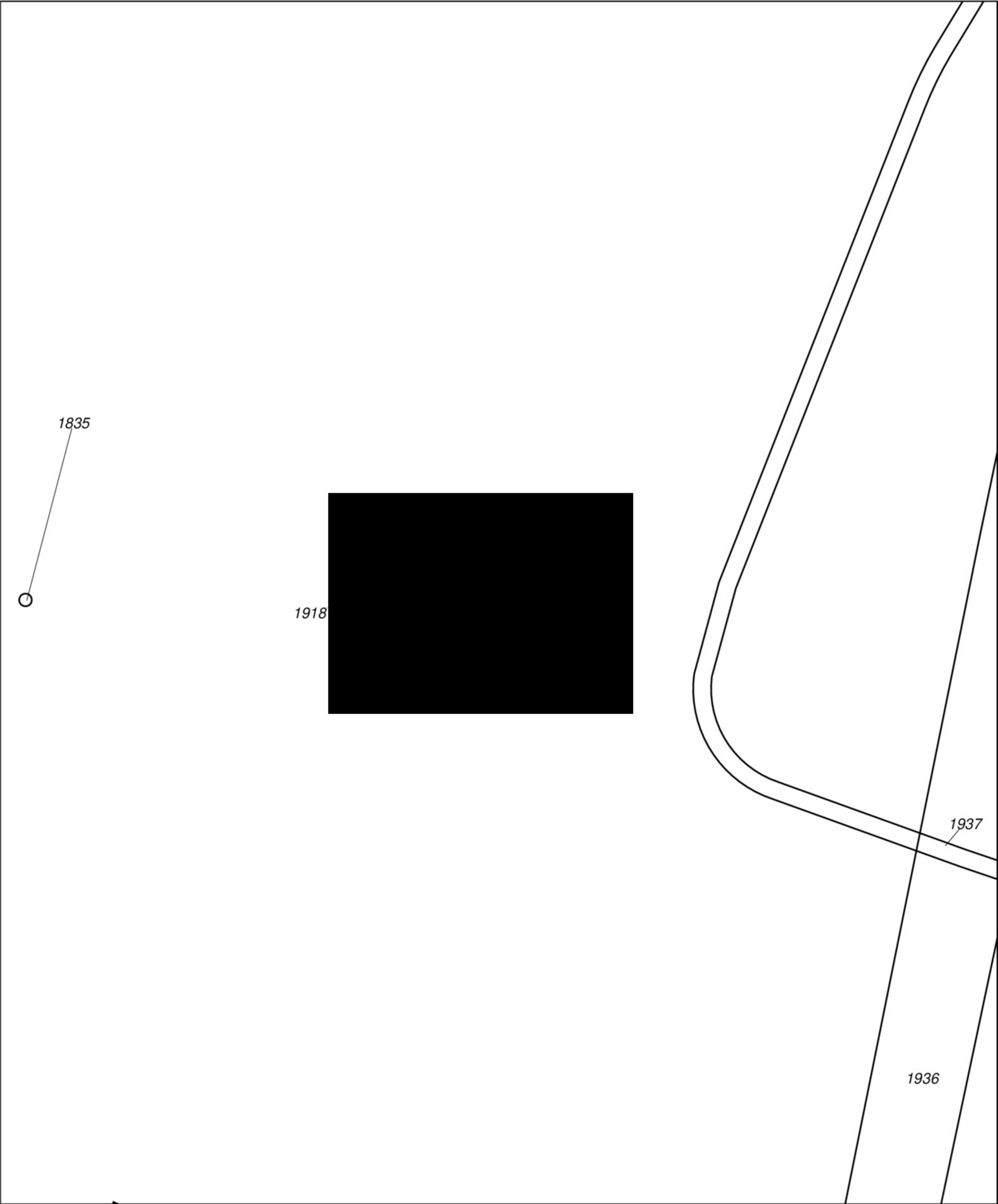


Locatie: direct ten zuiden van de plaats Rijssen en ten westen van de Arend Baanstraat, nabij het sportpark.

Fotoblad







12345

25

Deze kaart is noordgericht

Perceelnummer

Huisnummer

Vastgestelde kadastrale grens

Voorlopige kadastrale grens

Administratieve kadastrale grens

Bebouwing

Overige topografie

Voor een eensluidend uittreksel, Apeldoorn, 2 oktober 2015

De bewaarder van het kadaster en de openbare registers

Schaal 1:500

Kadastrale gemeente

Sectie

Perceel

RIJSSEN

C

1918

Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend.

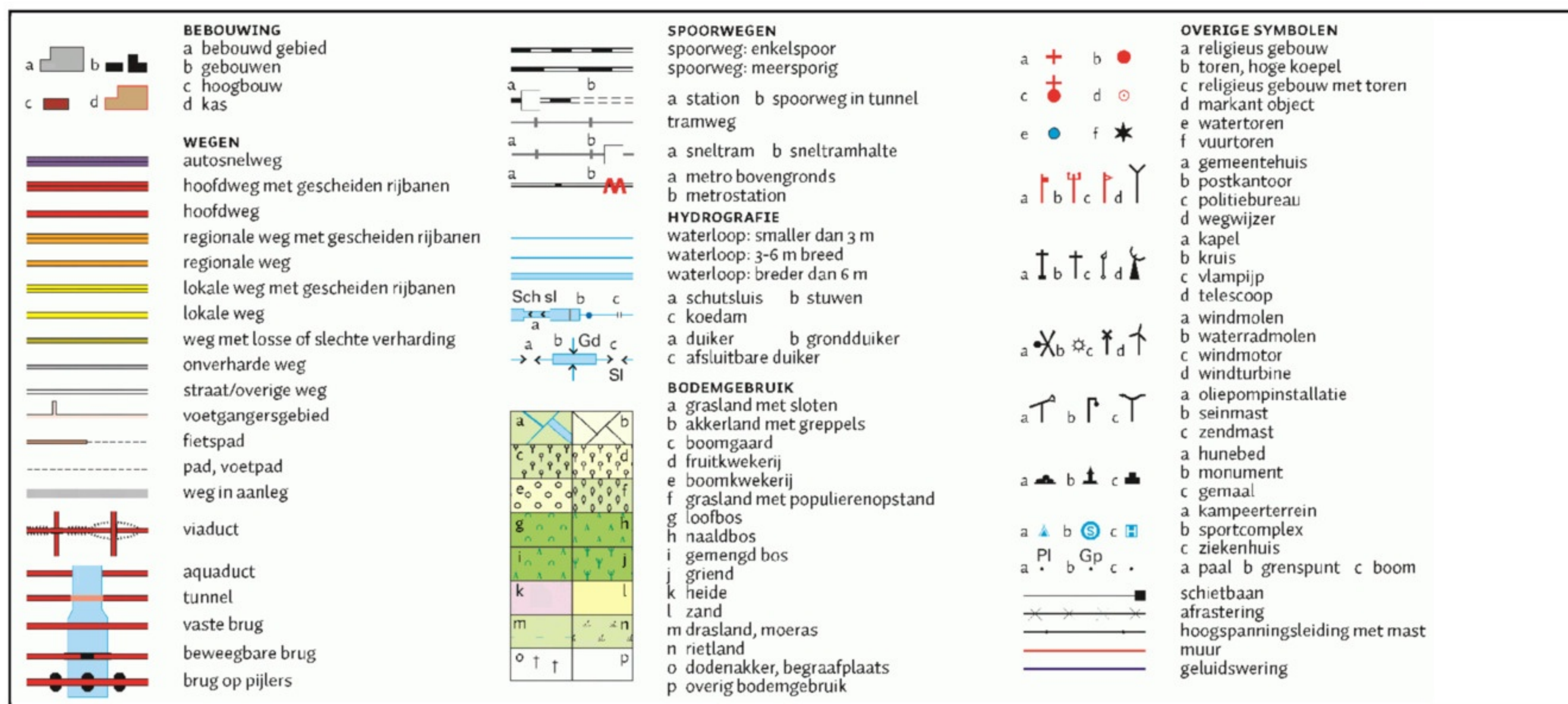
De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.



Deze kaart is noordgericht.

Schaal 1: 12500

 Hier bevindt zich Kadastraal object RIJSSEN C 1918
Arend Baanstraat 110,  RIJSSEN
CC-BY Kadaster.



Kadastraal bericht object

Dienst voor het kadaster en de openbare registers in Nederland
Gegevens over de rechtstoestand van kadastrale objecten, met uitzondering
van de gegevens inzake hypotheek en beslagen

Kadaster

Betreft: RIJSSEN C 1918
Arend Baanstraat 110 [REDACTED] RIJSSEN
Uw referentie: 1502806
Toestandsdatum: 1-10-2015

2-10-
2015
8:29:48

Kadastraal object

Kadastrale aanduiding: **RIJSSEN C 1918**
Grootte: 1 a 92 ca
Coördinaten: 232235-478992
Omschrijving kadastraal object: RECREATIE - SPORT
Locatie: Arend Baanstraat 110
[REDACTED] RIJSSEN
Ontstaan op: 11-4-2001

Ontstaan uit: **RIJSSEN C 1912 gedeeltelijk**

Aantekening kadastraal object

LOCATIEGEGEVENS ONTLEEND AAN BASISREGISTRATIES ADRESSEN EN GEBOUWEN
Ontleend aan: ATG 75437 d.d. 24-7-2014

Publiekrechtelijke beperkingen

Er zijn geen beperkingen bekend in de Landelijke Voorziening WKPB en de Basisregistratie Kadaster.

Gerechtigde**EIGENDOM BELAST MET OPSTAL****Gemeente Rijssen-Holten**

[REDACTED] RIJSSEN
Postadres: Postbus: 244
[REDACTED] RIJSSEN
Zetel: RIJSSEN
KvK-nummer: **50839519** (Bron: NHR)
Voor de meest actuele naam, zetel en adres, raadpleeg het KvK-nummer.

Recht ontleend aan: 84 RSN01/18184 d.d. 12-10-1989
Eerst genoemde object in RIJSSEN C 1801
brondocument:

Nog niet (volledig) verwerkte brondocumenten:

HYP4 66942/91 d.d. 1-10-2015
HYP4 66920/174 d.d. 1-10-2015
HYP4 66920/160 d.d. 30-9-2015
HYP4 7522/48 reeks ZWOLLE d.d. 16-3-1993
AKTE VAN ALGEMENE VOORWAARDEN
HYP4 11013/66 reeks ZWOLLE d.d. 6-4-2000
AKTE VAN ALGEMENE VOORWAARDEN
4D 5reeks ZWOLLE
VOORLOPIGE AANTEKENING
HYP4 52727/35 d.d. 25-7-2007
AKTE VAN ALGEMENE VOORWAARDEN
HYP4 52727/166 d.d. 8-8-2007
AKTE VAN ALGEMENE VOORWAARDEN
HYP4 55302/186 d.d. 27-8-2008
AKTE VAN ALGEMENE VOORWAARDEN
HYP4 12344/143 reeks ZWOLLE d.d. 22-5-2003
NAAMSWIJZIGING

(Er zijn meer niet (volledig) verwerkte brondocumenten)

Gerechtigde**OPSTAL****Stichting Niej Begin Scouting Rijssen**

[REDACTED] RIJSSEN
Zetel: RIJSSEN

Recht ontleend aan: **HYP4 10958/7 reeks ZWOLLE** d.d. 25-2-2000
Eerst genoemde object in RIJSSEN C 1873 gedeeltelijk
brondocument:

Aantekening recht

RAADPLEEG BRONDOCUMENT
RETRIBUTIE 113 EUR PER JAAR

Ontleend aan: **HYP4 10958/7 reeks ZWOLLE** d.d. 25-2-2000

Einde overzicht

De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt ten aanzien van de kadastrale gegevens zich het recht voor als bedoeld in artikel 2 lid 1 juncto artikel 6 lid 3 van de Databankenwet.

Kadastraal bericht object

Dienst voor het kadaster en de openbare registers in Nederland
Gegevens over de rechtstoestand van kadastrale objecten, met uitzondering
van de gegevens inzake hypotheek en beslagen

Kadaster

Betreft:

RIJSSEN/C 2029

N

Uw referentie:

Toestandsdatum

2-10-
2015

8:31:07

Kadastraal object

Kadastrale aanduiding: **RIJSSEN C 2029**
Grootte: 34 ha 17 a 54 ca
Coördinaten: [231834-479359](#)
Omschrijving kadastraal object: RECREATIE - SPORT RECREATIE - SPORT
Locatie: Arend Baanstraat
RIJSSEN
Brekeldlaan
RIJSSEN
Turfweg
RIJSSEN
Ontstaan op: [13-3-2015](#)
Ontstaan uit: **RIJSSEN C 2016 gedeeltelijk**

Publiekrechtelijke beperkingen

Er zijn geen beperkingen bekend in de Landelijke Voorziening WKPB en de Basisregistratie Kadaster.

Gerechtigde**EIGENDOM****Gemeente Rijssen-Holten**

RIJSSEN

Postadres: Postbus: 244
RIJSSEN
Zetel: RIJSSEN
KvK-nummer: [50839519](#) (Bron: NHR)
Voor de meest actuele naam, zetel en adres, raadpleeg het KvK-nummer.

Recht ontleend aan: **HYP4 7644/10 reeks ZWOLLE** d.d. 5-7-1993
Eerst genoemde object in RIJSSEN C 1620
brondocument:
Recht ontleend aan: 84 RSN01/18184 d.d. [12-10-1989](#)
Eerst genoemde object in RIJSSEN C 1801
brondocument:
Recht ontleend aan: **HYP4 61932/152** d.d. 12-9-2012
Eerst genoemde object in RIJSSEN C 1833
brondocument:

Nog niet (volledig) verwerkte brondocumenten:

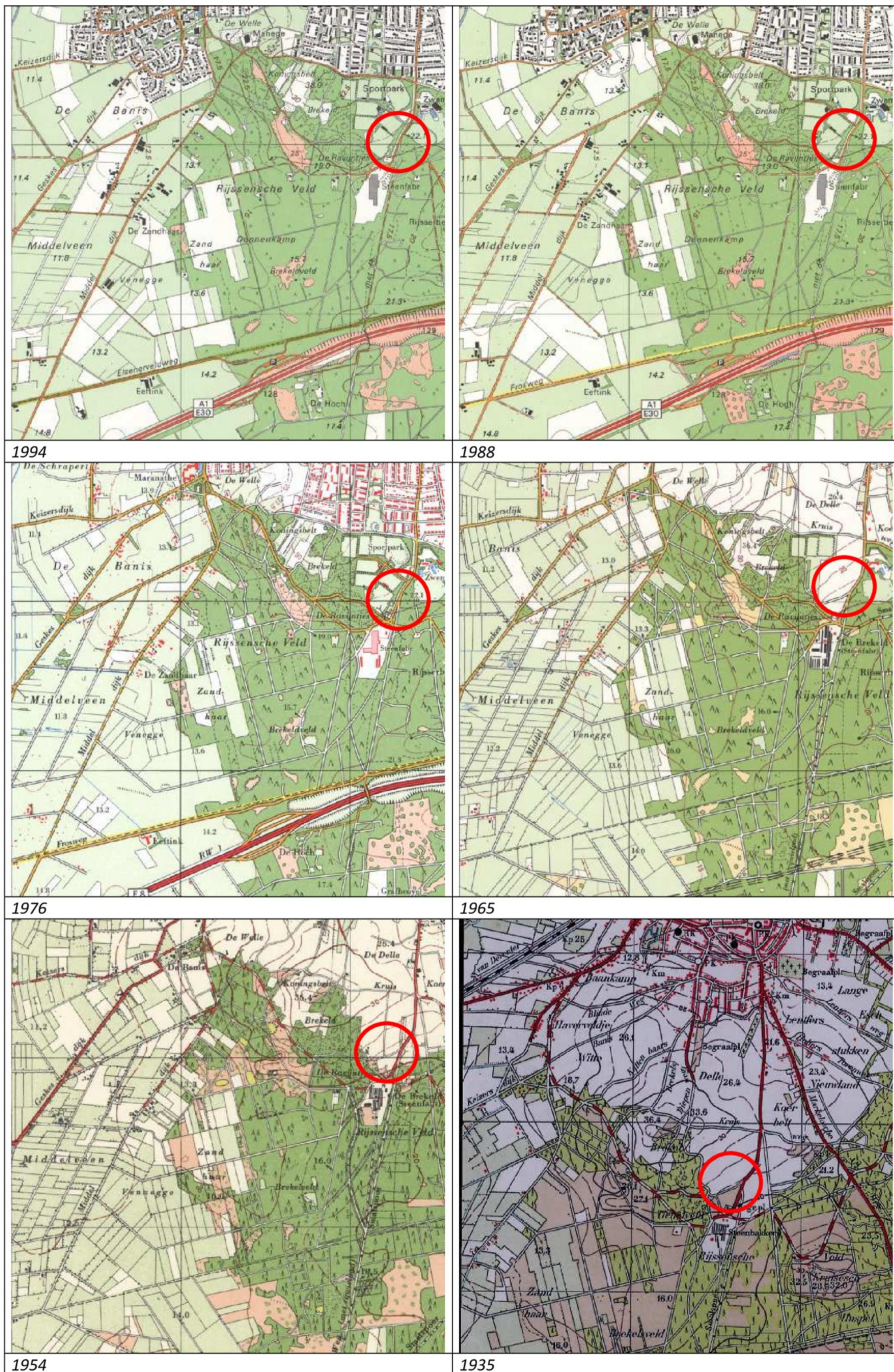
HYP4 66942/91 d.d. 1-10-2015
HYP4 66920/174 d.d. 1-10-2015
HYP4 66920/160 d.d. 30-9-2015
HYP4 7522/48 reeks ZWOLLE d.d. 16-3-1993
AKTE VAN ALGEMENE VOORWAARDEN
HYP4 11013/66 reeks ZWOLLE d.d. 6-4-2000
AKTE VAN ALGEMENE VOORWAARDEN
4D 5reeks ZWOLLE
VOORLOPIGE AANTEKENING
HYP4 52727/35 d.d. 25-7-2007
AKTE VAN ALGEMENE VOORWAARDEN
HYP4 52727/166 d.d. 8-8-2007
AKTE VAN ALGEMENE VOORWAARDEN
HYP4 55302/186 d.d. 27-8-2008
AKTE VAN ALGEMENE VOORWAARDEN
HYP4 12344/143 reeks ZWOLLE d.d. 22-5-2003
NAAMSWIJZIGING

(Er zijn meer niet (volledig) verwerkte brondocumenten)

Einde overzicht

De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt ten aanzien van de kadastrale gegevens zich het recht voor als bedoeld in artikel 2 lid 1 juncto artikel 6 lid 3 van de Databankenwet.

Topografische kaarten



Onderwerp:

FW: Betr.: Aanvraag historische informatie ivm milieukundig bodemonderzoek aan de Arend Baanstraat 110 te Rijssen

-----Oorspronkelijk bericht-----

Van: [REDACTED] [mailto:[REDACTED]]

Verzonden: vrijdag 9 oktober 2015 10:22

Aan: [REDACTED]

Onderwerp: Betr.: Aanvraag historische informatie ivm milieukundig bodemonderzoek aan de Arend Baanstraat 110 te Rijssen

Goedemorgen [REDACTED]

[REDACTED]
[REDACTED] antwoorden op uw vragen staan achter de vragen vermeld (vetgedrukt).

Overigens zijn er leges verbonden aan dit verzoek. De kosten bedragen € 43,--. Hiervoor zult u separaat een factuur voor ontvangen.

Met vriendelijke groet,

A.P (Tom) Borninkhof
vakspecialist bodem en geluid
afdeling wonen en ondernemen / team consulenten

gemeente Rijssen-Holten
postbus 244 / [REDACTED] Rijssen

t [REDACTED] / f [REDACTED]
e [REDACTED]

aanwezig: woensdag en donderdag

Van: [REDACTED] <[REDACTED]>

Aan: "[REDACTED]"

<[REDACTED]>

Cc: "[REDACTED]"

<[REDACTED]>

Datum: 07-10-2015 15:28

Onderwerp: Aanvraag historische informatie ivm milieukundig bodemonderzoek
aan de Arend Baanstraat 110 te Rijssen

Geachte heer / [REDACTED]

[REDACTED]
[REDACTED] kader van een milieukundig bodemonderzoek op de locatie aan de Arend Baanstraat 110 te Rijssen, gelegen op kadastraal percelen gemeente Rijssen, sectie C , nummers 2029 en 1918, zouden wij graag enige historische informatie van desbetreffende locatie willen ontvangen. We hopen dat u ons hieraan snel kunt helpen zodat wij het bodemonderzoek in gang kunnen zetten.

Zou u bij het verzenden van de eventuele informatie ons tevens kunnen inlichten of er leges kosten hieraan zijn verbonden en hoe hoog deze kosten zijn. Voor facturatie van eventuele leges kosten verwijs ik u naar de alinea onderaan deze mail.

Wij zijn geïnteresseerd in de volgende punten:

- Zijn er binnen de betreffende onderzoekslocatie boven- en/of ondergrondse tanks gemeld of gesaneerd; **er zijn geen boven- en/of ondergrondse tanks aanwezig of gesaneerd voor zover ons bekend;**
- Zijn er bodemonderzoeken uitgevoerd op de betreffende locatie of relevante onderzoeken in de directe omgeving van de onderzoekslocatie? Zo ja, kunt u in het kort de conclusies weergeven, wanneer het onderzoek is uitgevoerd en door welke instantie het onderzoek is uitgevoerd; **neen, er zijn geen bodemonderzoeken uitgevoerd op de genoemde percelen voor zover ons bekend; wel is aan de noordzijde van het perceel kadastraal bekend, gemeente Rijssen, sectie C, nr. 2029 een bodemonderzoek in 2010 uitgevoerd ivm de verbouw van een tribune; het onderzoek is uitgevoerd door Kruse Milieu BV in 2010; conclusie onderzoek: zintuiglijk: brokken bitumen; bovengrond: ---; ondergrond m.o. > AW; grondwater: niet bemonsterd (> 5 m-mv);**
- Zijn er calamiteiten gemeld op de locatie; **onbekend;**
- Zijn er aanwijzingen dat er een verhoogde kans is op het voorkomen van asbest in de bebouwing of op het terrein; **geen verhoogde kans op voorkomen asbest;**
- Zijn er verder nog relevante gegevens bekend m.b.t. mogelijke bodembelasting/ -verontreiniging; **onbekend;**
- Gelden er voor betreffend gebied verhoogde achtergrondverontreinigingen (bijv. zware metalen); **neen;**
- Is de stromingsrichting van het freatisch grondwater op de betreffende locatie eventueel bekend? Zo ja, hoe is deze gericht? **onbekend;**
- Worden er archeologische waarden verwacht op de locatie in de (onder)grond. **neen.**

Wij verzoeken u om deze vragen schriftelijk aan ons te beantwoorden. Uw reactie kunt u mailen aan:

██████████ of ██████████

Opmerking m.b.t. eventuele facturering:

Voor de eventuele legeskosten heeft u een inkoopnummer nodig heeft die vermeld moet worden op uw factuur. anders zijn wij genooddaakt om de eventuele factuur te retourneren.

Dus hierbij geef ik u het inkoopordernummer door die hoort bij de aanvraag van informatie omtrent het perceel aan de Arend Baanstraat 110 te Rijssen.

Het inkoopnummer is I 006479

Wilt u dit bovenstaande nummer dus vermelden op uw factuur.

Uw factuur kunt u dan zenden naar:

Mos Milieu B.V.

t.a.v. de financiële administratie

██████████

██████████ Rhoon

Of mailen naar

████████████████████

Alvast bedankt voor de medewerking.

Met vriendelijke groet,

MOS MILIEU B.V.

██████████

Medewerkster Secretariaat

Onze contactgegevens zijn:

Bezoek/Postadres : ██████████, ██████████ Almelo

Tel. algemeen : +31 (0)88 - 51 30 290

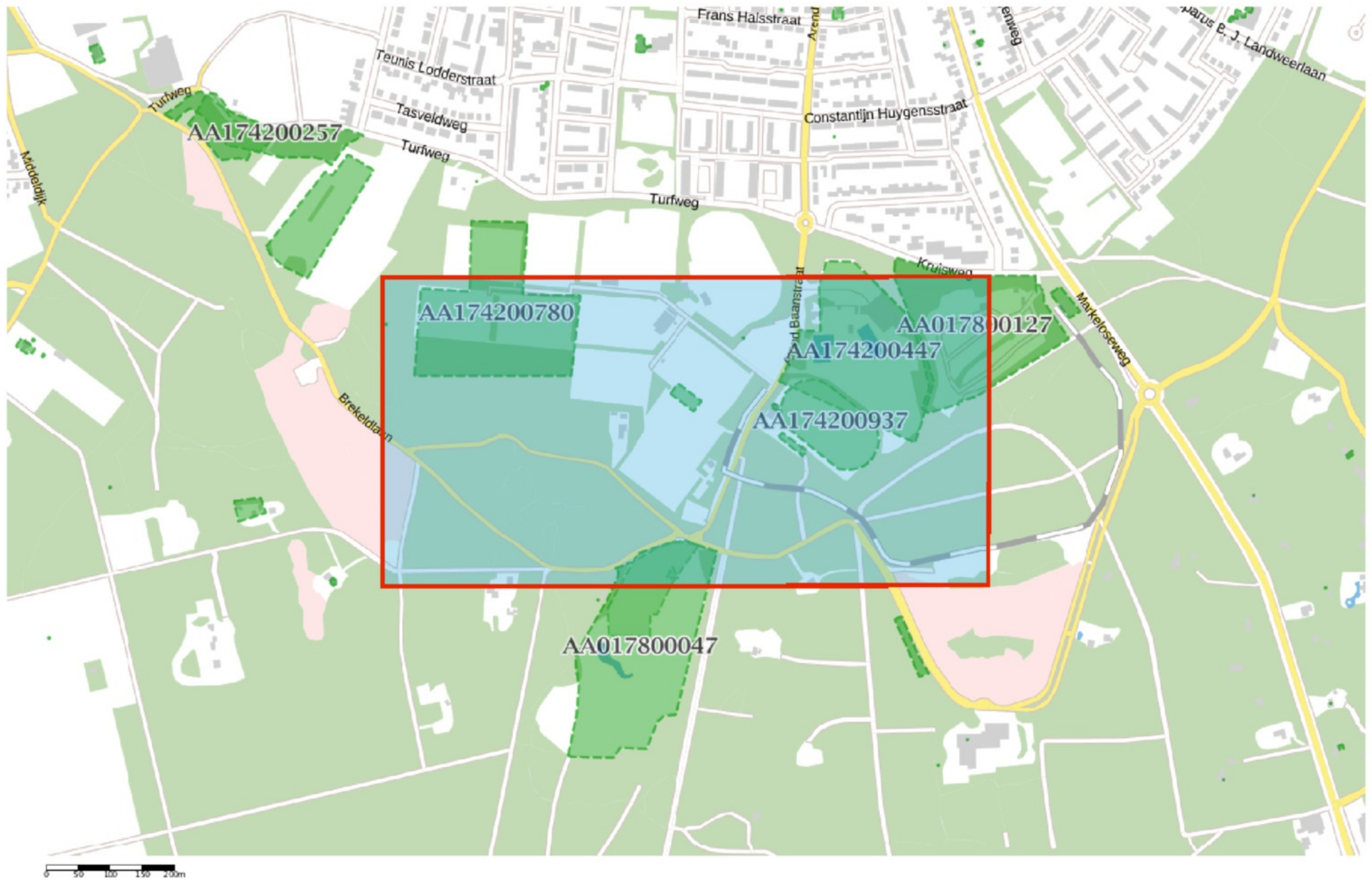
Tel. direct : +31 (0)88 - 51 30 290

Website : <http://www.mosmilieu.nl>

E-mail : ██████████

Omgeving Arend Baanstraat 110 Rijssen

Omgevingsrapportage



Bodem

 Locaties

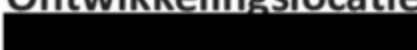
Ondergrond

 Kadastraal perceel

 topografie

 Selectie

Inhoudsopgave

Voorblad	
Inhoudsopgave	
Inleiding	
De Brekeld fase 1	
NAVOS locatie 170.08	
De Brekeld fase 2	
C1742021007	
Arend Baanstraat	
zwembad De Koerbelt	
Uitbreiding sportvelden Koerbelt	
 (Atletiekbaan)	
Ontwikkelingslocatie De Brekeld	
 a (sportpark De Koerbelt)	
Atletiekbaan Rijssen	
Kaarten	
Disclaimer	
Toelichting	

Inleiding

Indien er stoffen in de bodem voorkomen die van nature niet in de bodem zitten is sprake van bodemverontreiniging. De provincie Overijssel speelt een rol bij het saneren of beheersen van een bodemverontreiniging.

De provincie Overijssel en vijf grote gemeenten in Overijssel (Almelo, Deventer, Enschede, Hengelo en Zwolle) zijn in het kader van de Wet bodembescherming (Wbb) aangewezen als de instanties die toezien op het saneren van verontreinigde bodem en het voorkomen van nieuwe bodemverontreiniging (bevoegd gezag Wetbodembescherming). Zij sturen de bodemsaneringsoperatie en voeren zelf bodemsaneringen uit en beoordelen plannen en saneringen die door anderen (bedrijven, particulieren en gemeenten) worden uitgevoerd. Hierbij kan de provincie juridische en financiële instrumenten inzetten. In dit kader worden bodemgegevens verzameld in het bodeminformatiesysteem (BIS) van de provincie.

In deze rapportage treft u gegevens aan die afkomstig zijn uit het BIS van de provincie Overijssel. Hiermee krijgt u een indruk van de aan- of afwezigheid van gegevens over mogelijke bodemverontreiniging in het geselecteerde gebied. De vijf grote gemeenten hebben hun eigen BIS. Gegevens van die gemeenten worden, met uitzondering van de gemeente Hengelo niet in deze rapportage weergegeven. De provincie is bevoegd gezag met betrekking tot ernstige bodemverontreiniging. Dit betekent dat gegevens over niet ernstige verontreinigingen vaak in het BIS van de provincie aanwezig is als de gemeente waarin het geselecteerde gebied zich bevindt gegevens uitwisselt met de provincie Overijssel. Welke gemeenten dat zijn kunt u vinden op: <http://www.overijssel.nl/overijssel/cijfers-kaarten/bodem/uitleg-gebruik>.

Als u vragen heeft over de in dit rapport vermelde gegevens dan kunt u contact opnemen met de provincie Overijssel via email  of telefonisch .

Locatie gegevens

Het ontbreken van gegevens in het BIS of deze rapportage wil niet zeggen dat er geen bodemverontreiniging op een perceel of in een gebied aanwezig is.

Locatie: De Brekeld fase 1

Locatie	
Adres	RIJSSEN
Locatiecode	AA017800047
Locatienaam	De Brekeld fase 1
Plaats	Rijssen-Holten
Locatiecode bevoegd gezag WBB	OV017800047

Status			
Vervolg WBB	Registratie restverontreiniging	Beoordeling	Urgent, san binnen 5-10 jaar
Status rapporten		Beschikking	Urgent san binnen 5-10 jaar
Status besluiten	Urgent san binnen 5-10 jaar	Status asbest	Onderzocht conform NEN 5707 en >= 100 mg/kg;
Is van voor 1987	Ja	Eigenaar	Overijssel

Uitgevoerde onderzoeken				
Datum	Type	Naam	Auteur	Referentie
25-06-1990	Indicatief onderzoek	De Brekeld fase 1	De Bondt	90.246.02
19-07-1990	Indicatief onderzoek	De Brekeld fase 1	De Bondt	90.246.04
11-09-2001	Oriënterend bodemonderzoek	De Brekeld fase 1	OranjeWoud	15009-107609
01-10-2002	Nader onderzoek	De Brekeld fase 1	OranjeWoud	15009-115416
10-02-2005	Saneringsplan	De Brekeld fase 1	OranjeWoud	142520
08-02-2007	Indicatief onderzoek	De Brekeld fase 1	OranjeWoud	152555
18-12-2007	Sanerings evaluatie	De Brekeld fase 1	OranjeWoud	152555-fase 1

Verontreinigende activiteiten						
Activiteit	Start	Einde	Vervallen	Benoemd	Verontreinigd	Spied
baksteenfabriek	1901	1987	Nee	Ja	>S	Nee
brandstoftank (ondergronds)	9999	2001				Nee
brikettenfabriek/houtskoolbranderij	1976	9999	Nee	Nee	Onbekend	Nee
dieseltank (ondergronds)	9999	9999	Nee	Ja	>S	Nee
gronddepot (vervuilde grond)	9999	9999	Nee	Ja	>T	Nee
hbo-tank (ondergronds)	1966	1990	Nee	Per definitie	Onbekend	Nee
houtbe- en -verwerkende industrie	1988	9999	Nee	Ja	Onbekend	Nee
kalkmortelfabriek	1961	1966	Nee	Nee	Onbekend	Nee
kleiduvenschietbaan	1979	9999	Nee	Ja	>I	Nee
kunststofverpakkingindustrie	1989	9999	Nee	Per definitie	Onbekend	Nee
lompengroothandel	1962	9999	Nee	Nee	Onbekend	Nee
oude metalengroothandel (schroot)	1962	9999	Nee	Nee	Onbekend	Nee
polystyreenfabriek (ps)	1989	1993				Nee
polystyreenproductenfabriek	1989	9999	Nee	Per definitie	Onbekend	Nee
puinbreekinstallatie (niet mobiel)	9999	9999	Nee	Ja	>S	Nee
spoorwegwerkplaats	9999	9999	Nee	Ja	>S	Nee
stortplaats puin en/of bouw- en sloopafval op land	9999	9999	Nee	Ja	>S	Nee
verfspuitinrichting (hout)	1988	9999				Nee

Geconstateerde verontreinigingen						
Matrix	Overschr.	m²	m³	Van	Tot	Opmerking
Grond	I	10000	1000			
Grondwater	S					Overschrijdt streefwaarde, zie OO.

Waterbodem	K4		100		Slb laag in vijver overschrijdt de I-waarde; klasse3 5-10m3 DDT; klasse4 80-90m3 min. olie.
------------	----	--	-----	--	---

Besluiten

Datum	Besluit	Kenmerk	Status
03-01-2005	Vervolg op termijn	WB/2004/5113	Definitief
04-04-2005	besch. urg san binnen 5-10 jr	WB/2005/1059	Definitief
11-09-2008	Instemmen uitgevoerde sanering	2008/0092451	Definitief

Sanering

Saneringsoort	Gefaseerd (locatie)
Zorgstatus	Registratie
Uiterste start	01-04-2015
Werkelijke start	26-09-2005
Werkelijke einddatum	

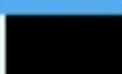
Saneringscontouren

Datum	Gerealiseerd bovengrond	Gerealiseerd ondergrond	Medium
19-05-2006	Aanbrengen schone leeflaag	Niet van toepassing	

Zorgmaatregelen

Maatregel start	Duur	Eind	Matrix	Overschrijding	Type maatregel
11-09-2008	100		Grond	I	Wbb

Locatie: NAVOS locatie 170.08

Locatie	
	 Rijssen
Locatiecode	AA017800127
Locatienaam	NAVOS locatie 170.08
Plaats	Rijssen-Holten
Locatiecode bevoegd gezag WBB	OV017800127

Status			
Vervolg WBB	Monitoring	Beoordeling	Niet ernstig
Status rapporten		Beschikking	
Status besluiten		Status asbest	
Is van voor 1987	Ja	Eigenaar	Overijssel

Uitgevoerde onderzoeken				
Datum	Type	Naam	Auteur	Referentie
23-12-1998	Indicatief onderzoek	NAVOS locatie 170.08	DHV	P0112-72-001
25-08-1999	Monitoringsrapportage	NAVOS locatie 170.08	Overig	ZI166.2
11-10-2004	Verkennd onderzoek NEN 5740	NAVOS locatie 170.08	DHV	WB/2004/4040

Verontreinigende activiteiten						
Activiteit	Start	Einde	Vervallen	Benoemd	Verontreinigd	Spoed
stortplaats huishoudelijk afval op land	1930	1957	Nee	Ja	>I	Nee
stortplaats industrieel- en bedrijfsafval op land	9999	9999	Nee	Ja	Onbekend	Nee

Geconstateerde verontreinigingen						
Matrix	Overschr.	m ²	m ³	Van	Tot	Opmerking
Grond	I					overschrijding van tussenwaarden, in tussentijds rapport verwacht > I-waarden.
Grondwater	S					

Besluiten			
Datum	Besluit	Kenmerk	Status
13-09-2002	Monitoring grondwater	WB 2002/3136	Definitief
11-10-2004	Geen vervolg (geen adm Nazorg)	WB/2004/4040	Definitief

Sanering	
Saneringsoort	
Zorgstatus	
Uiterste start	
Werkelijke start	
Werkelijke einddatum	

Saneringscontouren
Geen gegevens beschikbaar

Zorgmaatregelen
Geen gegevens beschikbaar

Locatie: De Brekeld fase 2

Locatie	
	RIJSSEN
Locatiecode	AA174200004
Locatienaam	De Brekeld fase 2
Plaats	Rijssen-Holten
Locatiecode bevoegd gezag WBB	OV174200004

Status			
Vervolg WBB	Voldoende gesaneerd	Beoordeling	Ernstig, geen risico's bepaald
Status rapporten		Beschikking	Ernstig, geen spoed
Status besluiten	Ernstig, geen spoed	Status asbest	Onderzocht conform NEN 5707 en >= 100 mg/kg;
Is van voor 1987	Ja	Eigenaar	Overijssel

Uitgevoerde onderzoeken				
Datum	Type	Naam	Auteur	Referentie
12-05-2006	Saneringsplan	De Brekeld fase 2	OranjeWoud	Projectnr. 152555
18-12-2007	Sanerings evaluatie	De Brekeld fase 2	OranjeWoud	projectnr. 152555-fase 2

Verontreinigende activiteiten						
Activiteit	Start	Einde	Vervallen	Benoemd	Verontreinigd	Spoed
baksteenfabriek	9999	9999	Nee	Ja		Nee
ophooglaag (niet gespecificeerd)	9999	9999	Nee	Ja		Nee

Geconstateerde verontreinigingen						
Matrix	Overschr.	m ²	m ³	Van	Tot	Opmerking
Grond	I	2350	1700			Meerdere bronlocaties aangetroffen die samen een ernstig geval van verontreiniging met asbest vormen
Grond	S	4100	3430			

Besluiten			
Datum	Besluit	Kenmerk	Status
16-06-2006	besch. ernstig, niet urgent	WB/2006/1767	Definitief
04-09-2008	Instemmen uitgevoerde sanering		Definitief

Sanering	
Saneringsoort	Volledig (hele geval)
Zorgstatus	
Uiterste start	
Werkelijke start	
Werkelijke einddatum	04-09-2008

Saneringscontouren			
Datum	Gerealiseerd bovengrond	Gerealiseerd ondergrond	Medium
04-09-2008	Aanbrengen leeflaag BGW	Stabiel, geen restverontr./zorg/mon.	

Zorgmaatregelen					
Maatregel start	Duur	Eind	Matrix	Overschrijding	Type maatregel
04-09-2008	100		Grond	I	Wbb

Locatie: C1742021007

Locatie	
Adres	Rijssen
Locatiecode	AA174200212
Locatienaam	C1742021007
Plaats	Rijssen-Holten
Locatiecode bevoegd gezag WBB	OV174200212

Status			
Vervolg WBB	Uitvoeren OO	Beoordeling	Pot. verontreinigd
Status rapporten		Beschikking	
Status besluiten		Status asbest	Onverdacht op basis HO, vooronderzoek asbest
Is van voor 1987	Ja	Eigenaar	Overijssel

Uitgevoerde onderzoeken				
Datum	Type	Naam	Auteur	Referentie
17-03-2009	Historisch onderzoek	C1742021007	Verhoeve Milieu bv.	458031
24-06-2014	Bijzonder inventariserend onderzoek	C1742021007	Tauw 	

Verontreinigende activiteiten							
Activiteit	Start	Einde	Vervallen	Benoemd	Verontreinigd	Spoed	
stortplaats industrieel- en bedrijfsafval op land	1922	9999	Nee	Ja	Nee	Nee	

Geconstateerde verontreinigingen	
Geen gegevens beschikbaar	

Besluiten	
Geen gegevens beschikbaar	

Sanering	
Saneringsoort	
Zorgstatus	
Uiterste start	
Werkelijke start	
Werkelijke einddatum	

Saneringscontouren	
Geen gegevens beschikbaar	

Zorgmaatregelen	
Geen gegevens beschikbaar	

Locatie: Arend Baanstraat

Locatie	
Adres	Arend Baanstraat Rijssen
Locatiecode	AA174200233
Locatienaam	Arend Baanstraat
Plaats	Rijssen-Holten
Locatiecode bevoegd gezag WBB	OV174200233

Status			
Vervolg WBB	Uitvoeren OO	Beoordeling	Pot. verontreinigd
Status rapporten		Beschikking	
Status besluiten		Status asbest	Onverdacht op basis HO, vooronderzoek asbest
Is van voor 1987	Ja	Eigenaar	Overijssel

Uitgevoerde onderzoeken				
Datum	Type	Naam	Auteur	Referentie
19-03-2009	Historisch onderzoek	Arend Baanstraat	Verhoeve Milieu bv.	458031
24-06-2014	Bijzonder inventariserend onderzoek	Arend Baanstraat	Tauw 	

Verontreinigende activiteiten							
Activiteit	Start	Einde	Vervallen	Benoemd	Verontreinigd	Spoed	
stortplaats industrieel- en bedrijfsafval op land	1950	1975	Nee	Ja	Nee	Nee	
stortplaats industrieel- en bedrijfsafval op land	1950	1976	Ja	Ja	Nee	Nee	

Geconstateerde verontreinigingen
Geen gegevens beschikbaar

Besluiten
Geen gegevens beschikbaar

Sanering	
Saneringsoort	
Zorgstatus	
Uiterste start	
Werkelijke start	
Werkelijke einddatum	

Saneringscontouren
Geen gegevens beschikbaar


Geen gegevens beschikbaar

Locatie: zwembad De Koerbelt

Locatie	
Adres	Arend Baanstraat 105 [REDACTED] Rijssen
Locatiecode	AA174200447
Locatienaam	zwembad De Koerbelt
Plaats	Rijssen-Holten
Locatiecode bevoegd gezag WBB	OV174200447

Status			
Vervolg WBB	Voldoende onderzocht	Beoordeling	
Status rapporten		Beschikking	
Status besluiten		Status asbest	
Is van voor 1987	Nee	Eigenaar	Overijssel

Uitgevoerde onderzoeken				
Datum	Type	Naam	Auteur	Referentie
15-04-1992	Nul- of eindsituatieonderzoek	zwembad De Koerbelt	De Bondt	92.601.08

Verontreinigende activiteiten
Geen gegevens beschikbaar

Geconstateerde verontreinigingen
Geen gegevens beschikbaar

Besluiten
Geen gegevens beschikbaar

Sanering	
Saneringsoort	
Zorgstatus	
Uiterste start	
Werkelijke start	
Werkelijke einddatum	

Saneringscontouren
Geen gegevens beschikbaar

Zorgmaatregelen
Geen gegevens beschikbaar

Locatie: Uitbreiding sportvelden Koerbelt

Locatie	
Adres	Arend Baanstraat RIJSSEN
Locatiecode	AA174200780
Locatienaam	Uitbreiding sportvelden Koerbelt
Plaats	Rijssen-Holten
Locatiecode bevoegd gezag WBB	OV174200780

Status			
Vervolg WBB	Voldoende onderzocht	Beoordeling	
Status rapporten		Beschikking	
Status besluiten		Status asbest	
Is van voor 1987	Nee	Eigenaar	Overijssel

Uitgevoerde onderzoeken				
Datum	Type	Naam	Auteur	Referentie
12-11-2003	Verkennd onderzoek NEN 5740	Uitbreiding sportvelden Koerbelt	CBB	50072113

Verontreinigende activiteiten
Geen gegevens beschikbaar

Geconstateerde verontreinigingen
Geen gegevens beschikbaar

Besluiten
Geen gegevens beschikbaar

Sanering	
Saneringsoort	
Zorgstatus	
Uiterste start	
Werkelijke start	
Werkelijke einddatum	

Saneringscontouren
Geen gegevens beschikbaar

Zorgmaatregelen
Geen gegevens beschikbaar

Locatie: [REDACTED] (Atletiekbaan)

Locatie	
Adres	[REDACTED] Rijssen
Locatiecode	AA174200937
Locatienaam	[REDACTED] (Atletiekbaan)
Plaats	Rijssen-Holten
Locatiecode bevoegd gezag WBB	OV174200937

Status			
Vervolg WBB	Voldoende onderzocht	Beoordeling	Onverdacht/Niet verontreinigd
Status rapporten		Beschikking	
Status besluiten		Status asbest	
Is van voor 1987	Ja	Eigenaar	Overijssel

Uitgevoerde onderzoeken				
Datum	Type	Naam	Auteur	Referentie
06-06-2007	Partijkeuring grond	[REDACTED] (Atletiekbaan)	GEOFOX	20070968

Verontreinigende activiteiten
Geen gegevens beschikbaar

Geconstateerde verontreinigingen
Geen gegevens beschikbaar

Besluiten
Geen gegevens beschikbaar

Sanering	
Saneringsoort	
Zorgstatus	
Uiterste start	
Werkelijke start	
Werkelijke einddatum	

Saneringscontouren
Geen gegevens beschikbaar

Zorgmaatregelen
Geen gegevens beschikbaar

Locatie: Ontwikkelingslocatie De Brekeld

Locatie	
Adres	Brekeldlaan Rijssen
Locatiecode	AA174200946
Locatienaam	Ontwikkelingslocatie De Brekeld
Plaats	Rijssen-Holten
Locatiecode bevoegd gezag WBB	OV174200946

Status			
Vervolg WBB	Voldoende onderzocht	Beoordeling	Onverdacht/Niet verontreinigd
Status rapporten		Beschikking	
Status besluiten		Status asbest	
Is van voor 1987	Ja	Eigenaar	Overijssel

Uitgevoerde onderzoeken				
Datum	Type	Naam	Auteur	Referentie
28-02-2008	Verkennd onderzoek NEN 5740	Ontwikkelingslocatie De Brekeld	OranjeWoud	152555

Verontreinigende activiteiten
Geen gegevens beschikbaar

Geconstateerde verontreinigingen
Geen gegevens beschikbaar

Besluiten
Geen gegevens beschikbaar

Sanering	
Saneringsoort	
Zorgstatus	
Uiterste start	
Werkelijke start	
Werkelijke einddatum	

Saneringscontouren
Geen gegevens beschikbaar

Zorgmaatregelen
Geen gegevens beschikbaar

Locatie: [REDACTED] a (sportpark De Koerbelt)

Locatie	
Adres	Arend Baanstraat Rijssen
Locatiecode	AA174201002
Locatienaam	[REDACTED] a (sportpark De Koerbelt)
Plaats	Rijssen-Holten
Locatiecode bevoegd gezag WBB	OV174201002

Status			
Vervolg WBB	Voldoende onderzocht	Beoordeling	Niet ernstig, licht tot matig verontreinigd
Status rapporten		Beschikking	
Status besluiten		Status asbest	
Is van voor 1987	Ja	Eigenaar	Overijssel

Uitgevoerde onderzoeken				
Datum	Type	Naam	Auteur	Referentie
01-06-2010	Verkennd onderzoek NEN 5740	[REDACTED] a (sportpark De Koerbelt)	Kruse Milieu B.V.	10023610

Verontreinigende activiteiten
Geen gegevens beschikbaar

Geconstateerde verontreinigingen
Geen gegevens beschikbaar

Besluiten
Geen gegevens beschikbaar

Sanering	
Saneringsoort	
Zorgstatus	
Uiterste start	
Werkelijke start	
Werkelijke einddatum	

Saneringscontouren
Geen gegevens beschikbaar

Zorgmaatregelen
Geen gegevens beschikbaar

Locatie: Atletiekbaan Rijssen

Locatie	
Adres	██████████ Rijssen
Locatiecode	AA174201047
Locatienaam	Atletiekbaan Rijssen
Plaats	Rijssen-Holten
Locatiecode bevoegd gezag WBB	OV174201047

Status			
Vervolg WBB	Voldoende onderzocht	Beoordeling	Onverdacht/Niet verontreinigd
Status rapporten		Beschikking	
Status besluiten		Status asbest	Onverdacht op basis preHO
Is van voor 1987	Nee	Eigenaar	Overijssel

Uitgevoerde onderzoeken				
Datum	Type	Naam	Auteur	Referentie
09-01-2009	Verkennd onderzoek NEN 5740	Atletiekbaan Rijssen	██████████	R-SVBH/28

Verontreinigende activiteiten
Geen gegevens beschikbaar

Geconstateerde verontreinigingen
Geen gegevens beschikbaar

Besluiten
Geen gegevens beschikbaar

Sanering	
Saneringsoort	
Zorgstatus	
Uiterste start	
Werkelijke start	
Werkelijke einddatum	

Saneringscontouren
Geen gegevens beschikbaar

Zorgmaatregelen
Geen gegevens beschikbaar

Disclaimer

De bodeminformatie die je in deze rapportage aantreft is met zorg door gemeenten of de provincie in het bodeminformatiesysteem ingevoerd. Toch kan het voorkomen dat informatie is verouderd, onvolledig is of onjuistheden bevat. De provincie Overijssel is niet aansprakelijk voor enigerlei schade die het directe of indirecte gevolg is van of in verband staat met het gebruik van deze informatie. Het ontbreken van gegevens in het BIS of deze rapportage wil niet zeggen dat er geen bodemverontreiniging op een perceel of in een gebied aanwezig is. Indien je fouten of onvolkomenheden in de rapportage aantreft kun je ons helpen door deze te mailen naar [redacted]

Toelichting

Samenstelling van bodeminformatie in het bodeminformatiesysteem (BIS)

Verontreinigende activiteiten (HBB) Dat verontreinigende stoffen toch in de bodem terecht komen is vaak het gevolg van bedrijfsactiviteiten. Maar er kan ook sprake zijn van bodemverontreiniging door bijvoorbeeld het ophogen van terreinen voor het bouwrijp maken, het lekken van een brandstoftank of een ongeval. Op basis van (archief)onderzoek zijn potentiële verontreinigingen op basis van (voormalige)bedrijfsactiviteiten (UBI's) en de bekende bodemverontreinigingen in beeld gebracht, het zgn. landsdekkend beeld (LDB, 2004). De potentiële verontreinigingen vormen het zgn. HistorischBodemBestand (HBB). Deze gegevens vormen de basis voor de werkvoorraad van de provincie. Afhankelijk van de score van de UBI behoort een locatie tot de werkvoorraad (potentiële)bodemverontreiniging die voor 2030 gesaneerd danwel beheerst moet zijn of de spoedeisende werkvoorraad die voor 2015 gesaneerd danwel beheerst moet zijn. Ook voor het bewaken van de voortgang van de bodemsaneringsoperatie van de locaties waar de provincie bevoegd gezag is en de eigen werkprocessen maakt de provincie gebruik van het BIS.

Het Wbb-traject / vervolg Wbb

(potentiële)bodemverontreinigingslocaties doorlopen een zgn. Wbb-traject van onderzoek en sanering totdat de locatie niet meer tot de werkvoorraad van de provincie behoort. De locatie is dan voldoende onderzocht of gesaneerd. Indien op de locatie na sanering nog een restverontreiniging achterblijft (bijv. indien een verontreiniging wordt afgedekt met een verharding of leeflaag) dan is sprake van nazorg. Nazorgmaatregelen worden vastgelegd en gecontroleerd. In dit rapport wordt per locatie aangegeven in welke fase van het Wbb-traject een locatie zich bevindt (Vervolg Wbb-traject):

Wbb traject starten (Wbb-vervolg=Uitvoeren historisch onderzoek)

De locatie behoort op basis van vooronderzoek of vanuit het HBB tot de werkvoorraad van de provincie maar er is nog geen (historisch)onderzoek uitgevoerd. Op enig moment zal onderzoek plaats moeten vinden.

Bodemonderzoek uitvoeren (Wbb-vervolg=Uitvoeren (aanvullend) OO, NO)

Vooronderzoek of historisch onderzoek geeft aanleiding om bodemonderzoek te doen. Daarbij kan sprake zijn van verkennend of nader onderzoek.

Saneringsonderzoek uitvoeren (Wbb-vervolg=Uitvoeren (aanvullend) SO)

Op basis van nader onderzoek is bepaald dat gesaneerd moet worden. Het saneringsonderzoek is gericht op de inventarisatie van de mogelijke wijzen van sanering en zal uitmondend in een keuze van de wijze van sanering Verontreinigende activiteiten (HBB) Dat verontreinigende stoffen toch in de bodem terecht komen is vaak het gevolg van bedrijfsactiviteiten. Maar er kan ook sprake zijn van bodemverontreiniging door bijvoorbeeld het ophogen van terreinen voor het bouwrijp maken, het lekken van een brandstoftank of een ongeval. Op basis van (archief)onderzoek zijn potentiële verontreinigingen op basis van (voormalige)bedrijfsactiviteiten (UBI's) en de bekende bodemverontreinigingen in beeld gebracht, het zgn. landsdekkend beeld (LDB, 2004). De potentiële verontreinigingen vormen het zgn. HistorischBodemBestand (HBB). Deze gegevens vormen de basis voor de werkvoorraad van de provincie. Afhankelijk van de score van de UBI behoort een locatie tot de werkvoorraad (potentiële)bodemverontreiniging die voor 2030 gesaneerd danwel beheerst moet zijn of de spoedeisende werkvoorraad die voor 2015 gesaneerd danwel beheerst moet zijn. Ook voor het bewaken van de voortgang van de bodemsaneringsoperatie van de locaties waar de provincie bevoegd gezag is en de eigen werkprocessen maakt de provincie gebruik van het BIS.

Het Wbb-traject / vervolg Wbb

(potentiële)bodemverontreinigingslocaties doorlopen een zgn. Wbb-traject van onderzoek en sanering totdat de locatie niet meer tot de werkvoorraad van de provincie behoort. De locatie is dan voldoende onderzocht of gesaneerd. Indien op de locatie na sanering nog een restverontreiniging achter blijft (bijv. indien een verontreiniging wordt afgedekt met een verharding of leeflaag) dan is sprake van nazorg. Nazorgmaatregelen worden vastgelegd en gecontroleerd. In dit rapport wordt per locatie aangegeven in welke fase van het Wbb-traject een locatie zich bevindt (Vervolg Wbb-traject):

Wbb traject starten (Wbb-vervolg=Uitvoeren historisch onderzoek)

De locatie behoort op basis van vooronderzoek of vanuit het HBB tot de werkvoorraad van de provincie maar er is nog geen (historisch)onderzoek uitgevoerd. Op enig moment zal onderzoek plaats moeten vinden.

Bodemonderzoek uitvoeren (Wbb-vervolg=Uitvoeren (aanvullend) OO, NO)

Vooronderzoek of historisch onderzoek geeft aanleiding om bodemonderzoek te doen. Daarbij kan sprake zijn van verkennend of nader onderzoek.

Saneringsonderzoek uitvoeren (Wbb-vervolg=Uitvoeren (aanvullend) SO)

Op basis van nader onderzoek is bepaald dat gesaneerd moet worden. Het saneringsonderzoek is gericht op de inventarisatie van de mogelijke wijzen van sanering en zal uitmondend in een keuze van de wijze van sanering

Saneringsplan opstellen (Wbb-vervolg= Opstellen/uitvoeren (aanvullend) SP)

Als op is vastgesteld dan sanering moet worden uitgevoerd dient een saneringsplan opgesteld te worden. Het saneringsplan wordt door het bevoegd gezag beschikt. In de beschikking op het saneringsplan kan het bevoegd gezag nadere eisen stellen aan de sanering. De saneerder voert de sanering uit overeenkomstig het door het bevoegd gezag goedgekeurde saneringsplan en de voorschriften die zij aan de instemming hebben verbonden.

Sanering en/of evaluatie uitvoeren (Wbb-vervolg=start sanering of uitvoeren (aanvullende) evaluatie)

Als het bevoegd gezag heeft ingestemd met het saneringsplan kan de sanering worden uitgevoerd. Na afronding van de sanering stelt de saneerder een evaluatierapport op. Op basis van het evaluatierapport zal het bevoegd gezag beoordelen of een sanering voldoende is uitgevoerd. Voldoende gesaneerde locatie behoren daarmee niet meer tot de werkvoorraad van de provincie.

Zorgmaatregelen uitvoeren (Wbb-vervolg=uitvoeren tijdelijke beveiliging, actieve nazorg, monitoring en registratie restverontreiniging)

Na sanering kan sprake zijn van restverontreiniging (bijv. indien sprake is van een afdeklaag als saneringsmaatregel). Deze maatregelen kunnen bestaan uit beperkingen in het gebruik van de locatie of het voorkomen blootstelling aan of

verspreiding van de restverontreiniging. Gesaneerd (Wbb-vervolg=voldoende gesaneerd)

Indien een sanering is uitgevoerd wordt doo het bevoegd gezag het evaluatierapport beoordeeld. Indien met een beschikking wordt ingestemd met de

uitgevoerde sanering (aan de saneringsdoelstelling is voldaan) behoort de locatie niet meer tot de werkvoorraad van de provincie. Wel kan nog sprake zijn van nazorg zoals bijvoorbeeld het in stand houden van een afdeklaag of het verplicht melden van gewijzigd gebruik.

Geen werkvoorraad (meer) (Wbb-vervolg=voldoende onderzocht of leeg)

De locatie behoort op basis van de UBI score niet tot de werkvoorraad of is voldoende onderzocht of er is geen aanleiding tot onderzoek maar wel bodeminformatie beschikbaar.

Toelichting op de gerapporteerde informatie

Locatie

Algemene gegevens waaronder de locatie in het BIS bekend is. Daarnaast wordt aangegeven of de locatie betrekking heeft op een verontreiniging die na 1 januari 1987 is ontstaan (een zorgplicht geval dat onmiddellijk ongedaan gemaakt moet worden/zijn).

Status

In de wet bodembescherming wordt onderscheid gemaakt tussen ernstige en niet ernstige verontreinigingen. Op basis daarvan wordt bepaald of een locatie door het bevoegd gezag wordt opgepakt. Voordat het bevoegd gezag hierover in een beschikking een uitspraak doet wordt de beoordeling op basis van historisch- en/of verkennend onderzoek vastgelegd (beoordeling). Indien er een uitspraak is van het bevoegd gezag dan wordt dat vermeld bij het veld 'Beschikking'.

Sanering

In een saneringsplan wordt aangegeven hoe de sanering wordt uitgevoerd. Dit kan in fasen gebeuren of in delen van de verontreiniging. Indien het bevoegd gezag een termijn heeft afgegeven voor het starten van de sanering dan wordt dat hier vermeld. Door het beoordelen van een evaluatierapport van de sanering wordt tevens de einddatum van de sanering bepaald.

Uitgevoerde onderzoeken

Een lijst van rapporten die betrekking hebben op de locatie. Deze rapporten worden in het geval van ernstige verontreiniging beoordeeld door het bevoegd gezag Wbb (provincie). Door uitwisseling van gegevens met gemeenten worden ook rapporten vermeld die in het bezit zijn van de betreffende gemeente maar die niet bij de provincie aanwezig zijn.

(mogelijk) Verontreinigende activiteiten

Dit is een overzicht van potentieel verontreinigende (bedrijfs)activiteiten die op de locatie (mogelijk) zijn uitgevoerd, worden vermoed (HBB) en/of zijn onderzocht. Met 'vervallen' wordt aangegeven of een activiteit werkelijk op de locatie heeft plaatsgevonden. Met 'Benoemd' wordt aangegeven of deze activiteit ook in de bodemonderzoeken zijn benoemd. Vervolgens wordt aangegeven of er een verontreiniging veroorzaakt door deze activiteit aanwezig is.

Geconstateerde Verontreinigingen

Indien verontreinigingen in de grond of het grondwater zijn aangetroffen wordt in deze tabel aangegeven in welke mate overschrijding van de normen heeft plaatsgevonden. Tevens wordt vermeld welke omvang de verontreiniging heeft en op welke diepte deze zit.

Besluiten

Op basis van de aangeleverde rapporten doet het bevoegd gezag uitspraak over de mate van verontreiniging (ernst), de spoedeisendheid van saneren (spoed), te nemen maatregelen voor, na en tijdens sanering, saneringsplannen en de uitvoering van de sanering (evaluatie). In dit overzicht worden de door de provincie genomen besluiten vermeld.

Saneringscontouren

Indien sprake is van sanering in delen of fasen dan worden meerdere contouren vermeld. Per fase of deel wordt aangegeven welke saneringsvariant voor de boven- of ondergrond uiteindelijk is uitgevoerd.

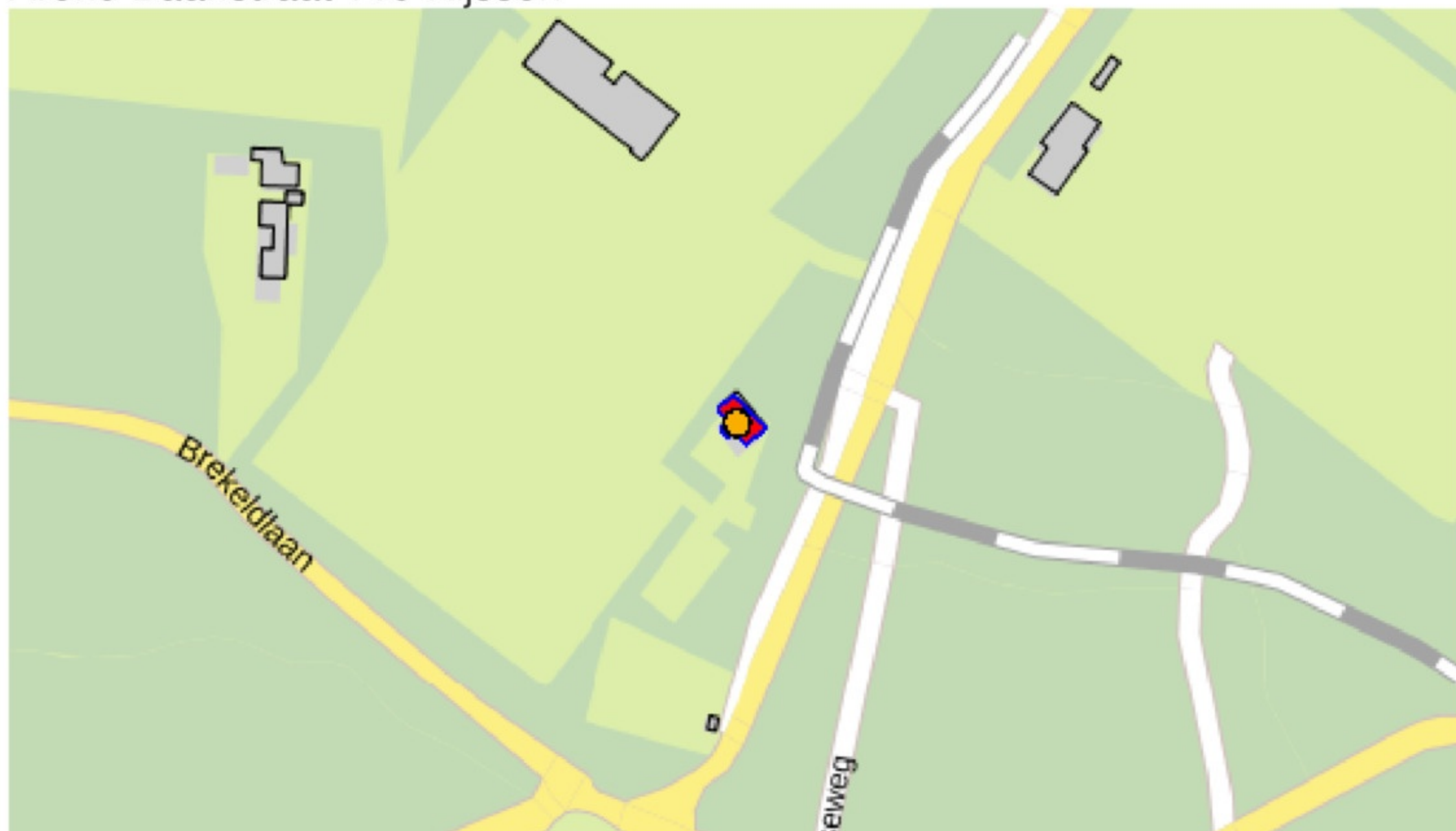
Zorgmaatregelen

Indien na sanering nog verontreiniging is achtergebleven zullen maatregelen worden genomen om blootstelling aan of verspreiding van de restverontreiniging te voorkomen. Deze maatregelen worden in het BIS geregistreerd. Het bevoegd gezag houdt toezicht op het in stand houden van deze maatregelen.



Basisregistraties Adressen en Gebouwen (BAG)

Arend Baanstraat 110 Rijssen



Panden

ID	1742100000010376
Status	Pand in gebruik
Bouwjaar	1977
Geconstateerd	Nee
In onderzoek	Nee
Begindatum	13-05-2009
Documentdatum	13-05-2009
Documentnummer	D2009021777

Verblijfsobject

ID	1742010000006313
Status	Verblijfsobject in gebruik
Gebruiksdoel	bijeenkomstfunctie
Oppervlakte	203 m2
Geconstateerd	Nee
In onderzoek	Nee
Begindatum	13-05-2009
Documentdatum	13-05-2009
Documentnummer	D2009021777
Gerelateerd hoofdadres	1742200000028866
Gerelateerd pand	1742100000010376

Nummeraanduiding

ID	1742200000028866
Postcode	

Huisnummer	110
Huisletter	
Huisnummer toev.	
Status	Naamgeving uitgegeven
Type adresseerbaar object	Verblijfsobject
Geconstateerd	Nee
In onderzoek	Nee
Begindatum	13-05-2009
Documentdatum	13-05-2009
Documentnummer	D2009021777
Gerelateerde openbareruimte	1742300000000046

Openbare Ruimte

ID	1742300000000046
Naam	Arend Baanstraat
Status	Naamgeving uitgegeven
Geconstateerd	Nee
In onderzoek	Nee
Begindatum	06-03-2008
Documentdatum	06-03-2008
Documentnummer	Raad 06-03-2008/13
Gerelateerde woonplaats	1566

Woonplaats

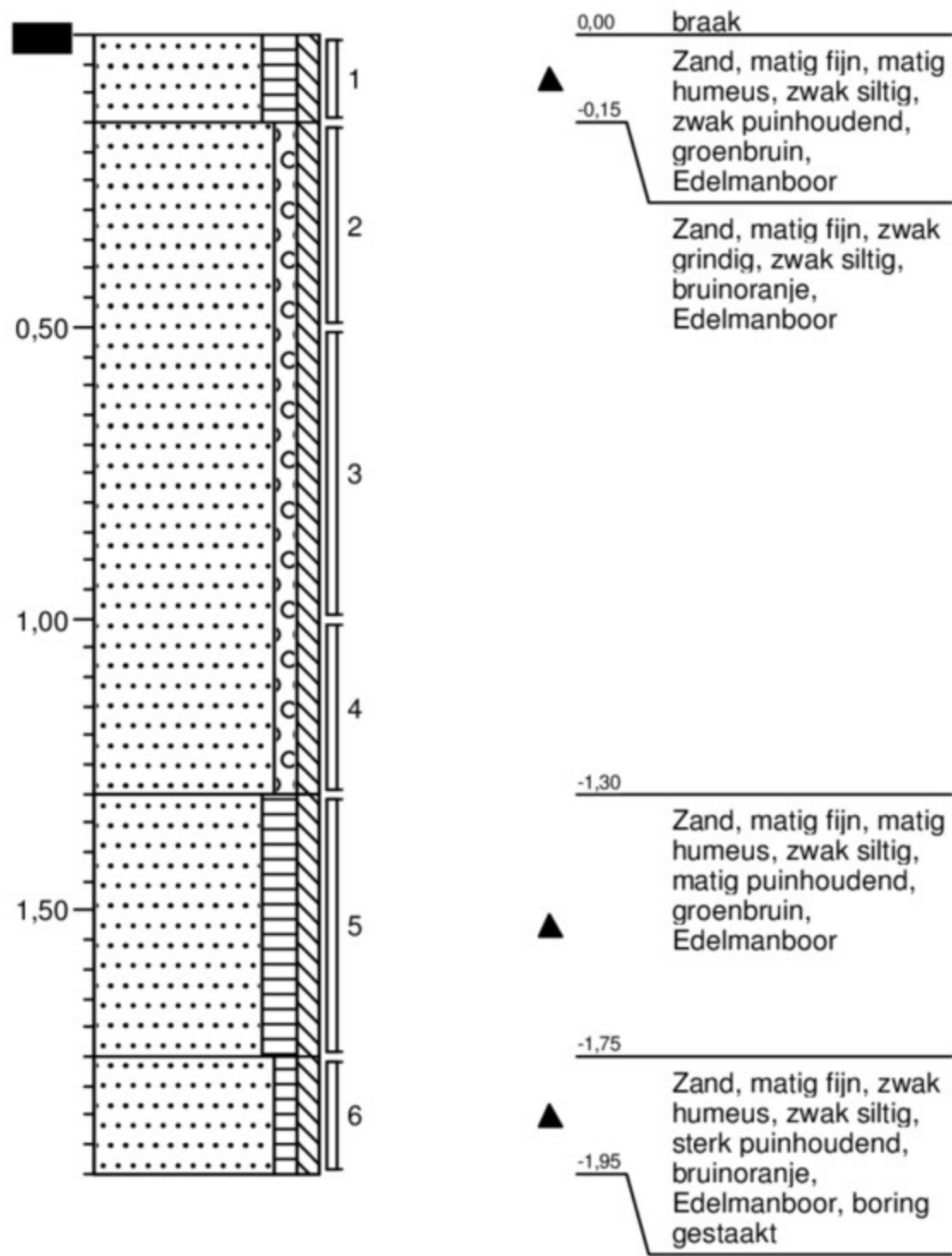
ID	1566
Naam	Rijssen
Status	Woonplaats aangewezen
Geconstateerd	Nee
In onderzoek	Nee
Begindatum	15-12-2008
Documentdatum	15-12-2008
Documentnummer	Raad 15-12-2008/17

Bijlage B

Veldwerkgegevens

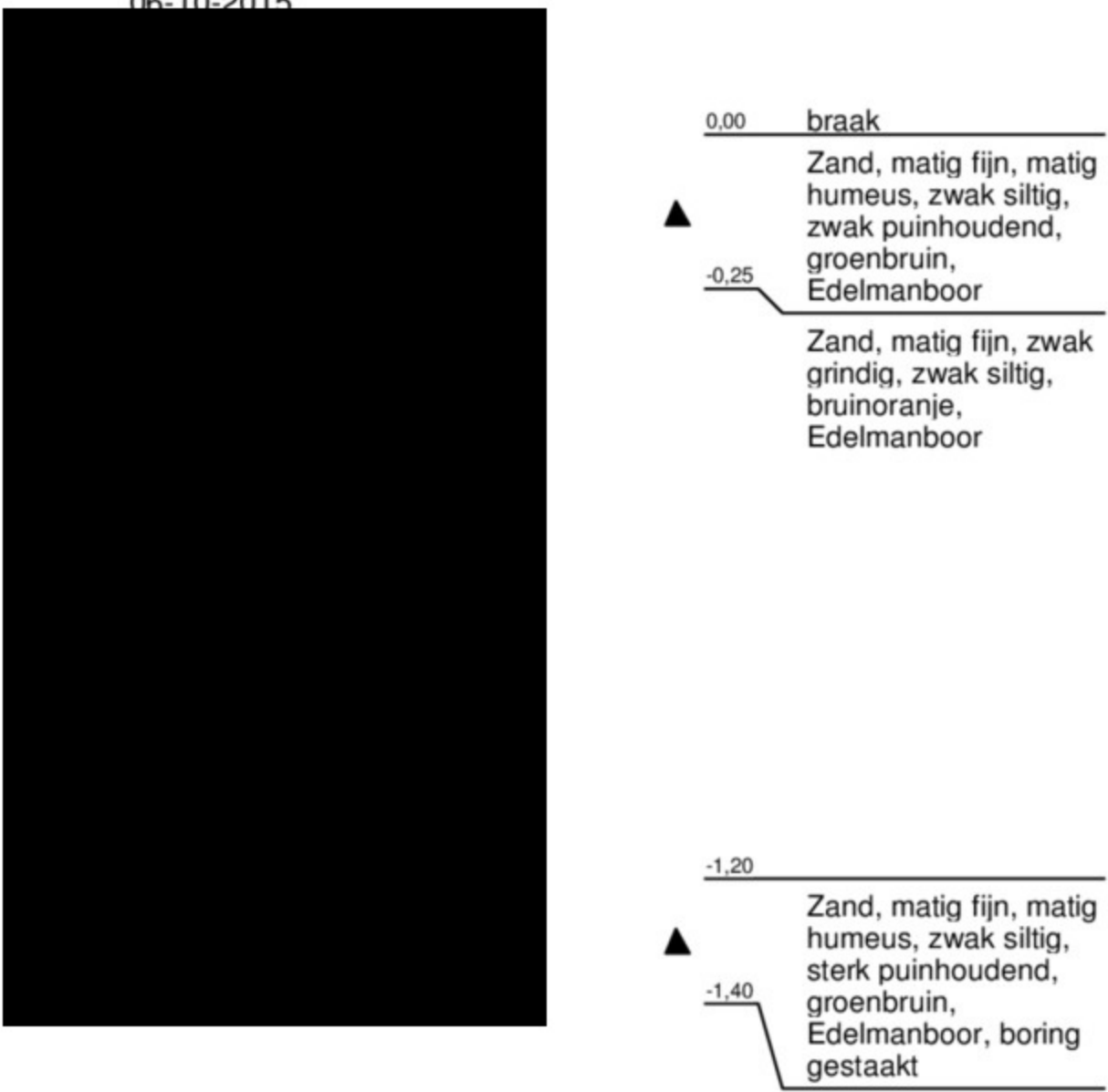
Boring: 01

Boormeester: [redacted]
Datum: 06-10-2015



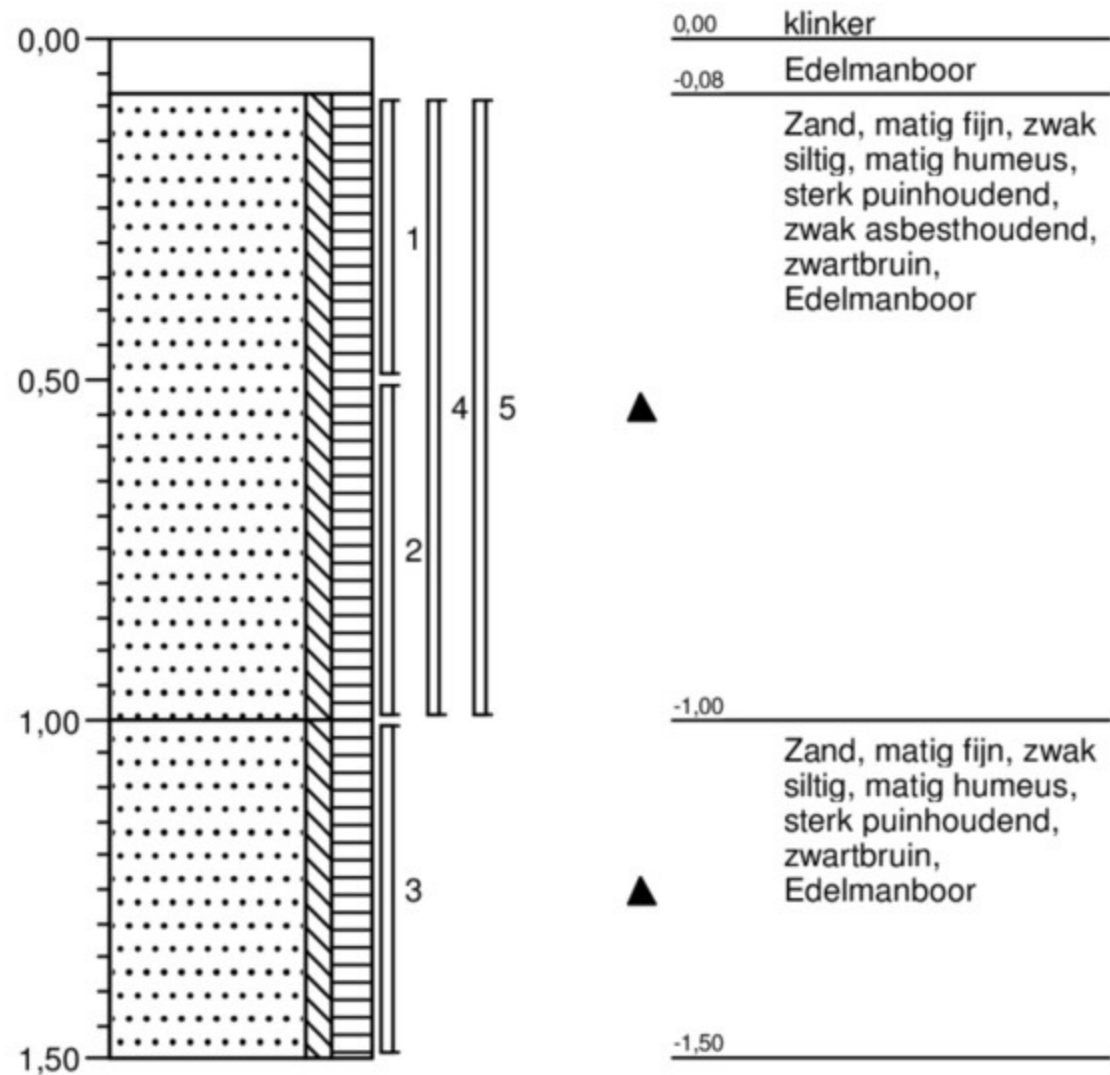
Boring: 02

Boormeester: [redacted]
Datum: 06-10-2015



Boring: 03

Boormeester: [redacted]
Datum: 06-10-2015



Boring: 04

Boormeester: [redacted]
Datum: 06-10-2015



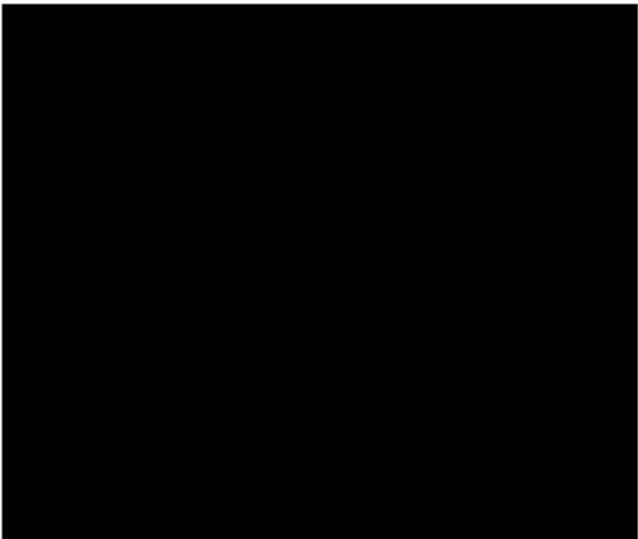
Boring: 05

Boormeester: [redacted]
Datum: 06-10-2015



Boring: 06

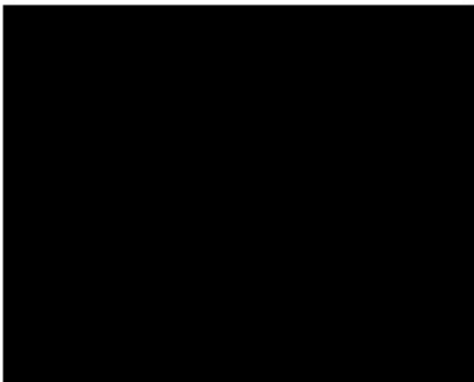
Boormeester: [redacted]
Datum: 06-10-2015



0,00 braak
▲ Zand, matig fijn, matig humeus, zwak siltig, zwak puinhoudend, groenbruin, Edelmanboor
-0,20
Zand, matig fijn, zwak grindig, zwak siltig, bruinoranje, Edelmanboor
-0,50

Boring: 07

Boormeester: [redacted]
Datum: 06-10-2015



Boring: 08

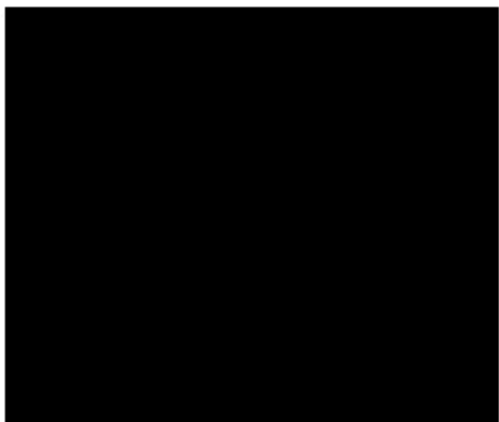
Boormeester: [redacted]
Datum: 06-10-2015



n, zwak siltig, lend,

Boring: 09

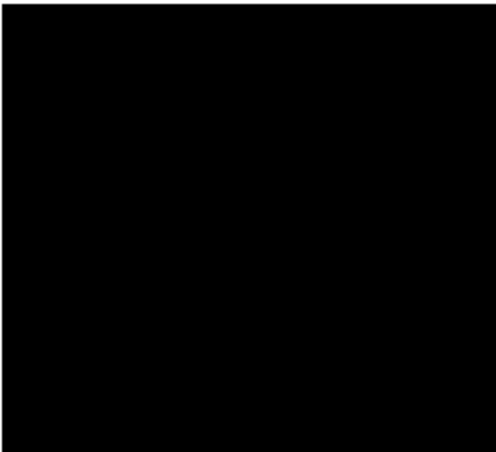
Boormeester: [redacted]
Datum: 06-10-2015



0,00 bosgrond
Zand, matig fijn, zwak grindig, zwak siltig, bruinoranje, Edelmanboor
-0,50

Boring: 10

Boormeester: [redacted]
Datum: 06-10-2015



0,00 bosgrond
Zand, matig fijn, matig humeus, zwak siltig, bruinoranje, Edelmanboor
-0,50



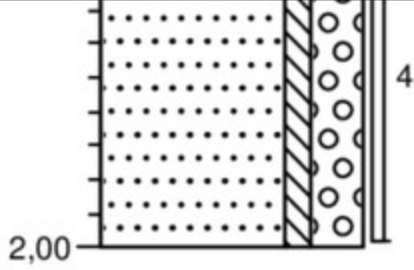
Boring: 11

Boormeester: [redacted]
Datum: 06-10-2015



0.00 bosgrond
Zand, matig fijn, matig
humeus, zwak siltig,
bruinoranje,
Edelmanboor

-0.50
Zand, matig fijn, zwak
siltig, grindig,
bruinoranje,
Edelmanboor



-2.00

Boring: 12

Boormeester: [redacted]
Datum: 06-10-2015



0.00 bosgrond
Zand, matig fijn, matig
humeus, zwak siltig,
bruinoranje,
Edelmanboor

-0.50



Legenda (conform NEN 5104)

grind

	Grind, siltig
	Grind, zwak zandig
	Grind, matig zandig
	Grind, sterk zandig
	Grind, uiterst zandig

zand

	Zand, kleiïg
	Zand, zwak siltig
	Zand, matig siltig
	Zand, sterk siltig
	Zand, uiterst siltig

veen

	Veen, mineraalarm
	Veen, zwak kleiïg
	Veen, sterk kleiïg
	Veen, zwak zandig
	Veen, sterk zandig

peilbuis

	blinde buis
	casing
	hoogste grondwaterstand
	gemiddelde grondwaterstand
	laagste grondwaterstand
	zand afdichting
	bentoniet/mikoliet/klei afdichting
	grind afdichting
	filter

klei

	Klei, zwak siltig
	Klei, matig siltig
	Klei, sterk siltig
	Klei, uiterst siltig
	Klei, zwak zandig
	Klei, matig zandig
	Klei, sterk zandig

leem

	Leem, zwak zandig
	Leem, sterk zandig

overige toevoegingen

	zwak humeus
	matig humeus
	sterk humeus
	zwak grindig
	matig grindig
	sterk grindig

geur

	geen geur
	zwakke geur
	matige geur
	sterke geur
	uiterste geur

olie

	geen olie-water reactie
	zwakke olie-water reactie
	matige olie-water reactie
	sterke olie-water reactie
	uiterste olie-water reactie

p.i.d.-waarde

	>0
	>1
	>10
	>100
	>1000
	>10000

monsters

	geroerd monster
	ongeroid monster
	volumering

overig

	bijzonder bestanddeel
	Gemiddeld hoogste grondwaterstand
	grondwaterstand
	Gemiddeld laagste grondwaterstand

	slib
--	------

	water
--	-------

Bijlage C

Analysecertificaten



Analyserapport

Mos Milieu B.V.



ALMELO

Blad 1 van 8

Uw projectnaam : Milieukundig bodemonderzoek Arend Baanstraat 110 te Rijssen
Uw projectnummer : 1502806
ALcontrol rapportnummer : 12195429, versienummer: 1

Rotterdam, 16-10-2015

Geachte heer/mevrouw,

Hierbij ontvangt u de analyse resultaten van het laboratoriumonderzoek ten behoeve van uw project 1502806. Het onderzoek werd uitgevoerd conform uw opdracht. De gerapporteerde resultaten hebben uitsluitend betrekking op de geteste monsters. De door u aangegeven omschrijvingen voor de monsters en het project zijn overgenomen in dit analyserapport.

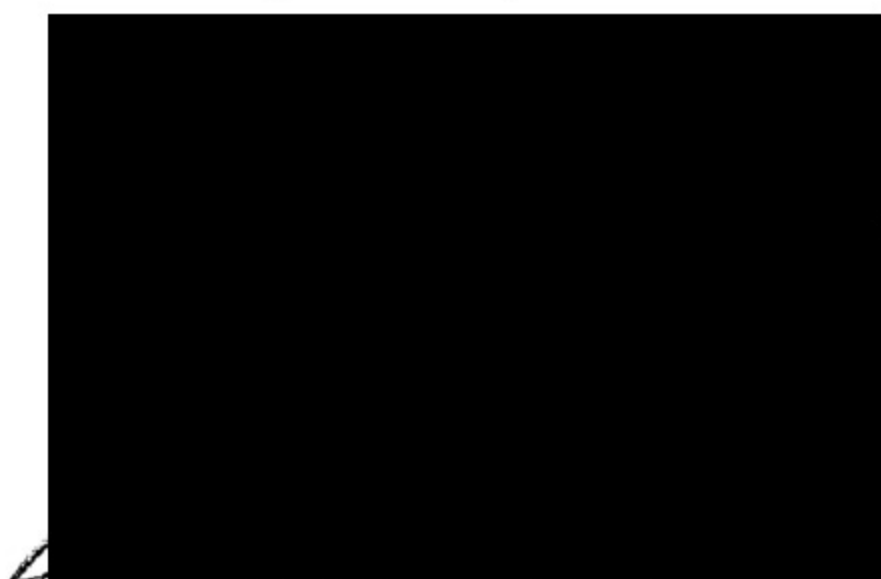
Het onderzoek is, met uitzondering van eventueel door derden uitgevoerd onderzoek, uitgevoerd door ALcontrol B.V., gevestigd aan de [redacted] in Rotterdam (NL).

Dit analyserapport bestaat inclusief bijlagen uit 8 pagina's. In geval van een versienummer van '2' of hoger vervallen de voorgaande versies. Alle bijlagen maken onlosmakelijk onderdeel uit van het rapport. Alleen vermenigvuldiging van het hele rapport is toegestaan.

Mocht u vragen en/of opmerkingen hebben naar aanleiding van dit rapport, bijvoorbeeld als u nadere informatie nodig heeft over de meetonzekerheid van de analyseresultaten in dit rapport, dan verzoeken wij u vriendelijk contact op te nemen met de afdeling Customer Support.

Wij vertrouwen er op u met deze informatie van dienst te zijn.

Hoogachtend,



Laboratory Manager



Analyserapport

Projectnaam [REDACTED] bodemonderzoek Arend Baanstraat 110 te Rijssen
 Projectnummer 1502806
 Rapportnummer 12195429 - 1

Orderdatum 07-10-2015
 Startdatum 07-10-2015
 Rapportagedatum 16-10-2015

Nummer	Monstersoort	Monsterspecificatie				
001	Grond (AS3000)	MM01 01 (0-15) 02 (0-25) 04 (0-15) 05 (0-15) 06 (0-20)				
002	Grond (AS3000)	MM02 07 (8-30) 09 (0-50) 10 (0-50) 11 (0-50) 12 (0-50)				
003	Grond (AS3000)	MM03 03 (8-50)				
004	Grond (AS3000)	MM04 01 (130-175) 01 (175-195) 02 (120-140) 03 (100-150)				

Analyse	Eenheid	Q	001	002	003	004
droge stof	gew.-%	S	93.5	92.4	84.9	94.5
gewicht artefacten	g	S	<1	<1	<1	<1
aard van de artefacten	-	S	geen	geen	geen	geen
organische stof (gloeiverlies)	% vd DS	S	2.4	4.8	3.2	2.8
[REDACTED]						
lutum (bodem)	% vd DS	S	5.2	3.8	4.2	4.3
[REDACTED]						
barium	mg/kgds	S	<20	<20	54	<20
cadmium	mg/kgds	S	<0.2	<0.2	0.27	<0.2
kobalt	mg/kgds	S	4.0	1.8	3.3	2.1
koper	mg/kgds	S	<5	<5	21	<5
kwik	mg/kgds	S	<0.05	<0.05	0.09	<0.05
lood	mg/kgds	S	<10	18	41	19
molybdeen	mg/kgds	S	2.0	<0.5	0.71	<0.5
nikkel	mg/kgds	S	17	4.8	17	5.5
zink	mg/kgds	S	22	<20	80	38
[REDACTED] AROMATISCHE KOOLWATERSTOFFEN						
naftaleen	mg/kgds	S	<0.01	<0.01	<0.01	<0.01
fenantreen	mg/kgds	S	<0.01	0.03	0.02	0.19
antraceen	mg/kgds	S	<0.01	<0.01	0.01	0.05
fluoranteen	mg/kgds	S	0.01	0.07	0.09	0.33
benzo(a)antraceen	mg/kgds	S	<0.01	0.03	0.11	0.17
chryseen	mg/kgds	S	<0.01	0.05	0.12	0.17
benzo(k)fluoranteen	mg/kgds	S	<0.01	0.04	0.11	0.11
benzo(a)pyreen	mg/kgds	S	0.01	0.04	0.14	0.19
benzo(ghi)peryleen	mg/kgds	S	<0.01	0.03	0.14	0.12
indeno(1,2,3-cd)pyreen	mg/kgds	S	<0.01	0.05	0.14	0.12
pak-totaal (10 van VROM) (0.7 factor)	mg/kgds	S	0.076 ¹⁾	0.354 ¹⁾	0.887 ¹⁾	1.457 ¹⁾
[REDACTED] (PCB)						
PCB 28	µg/kgds	S	<1	<1	<1	<1
PCB 52	µg/kgds	S	<1	<1	<1	<1
PCB 101	µg/kgds	S	<1	<1	<1	<1
PCB 118	µg/kgds	S	<1	<1	<1	<1
PCB 138	µg/kgds	S	<1	<1	<1	<1
PCB 153	µg/kgds	S	<1	<1	<1	<1
PCB 180	µg/kgds	S	<1	<1	<1	<1
som PCB (7) (0.7 factor)	µg/kgds	S	4.9 ¹⁾	4.9 ¹⁾	4.9 ¹⁾	4.9 ¹⁾

De met S gemerkte analyses zijn geaccrediteerd en vallen onder de AS3000-erkenning. Overige accreditaties zijn gemerkt met een [REDACTED]

Paraaf :



Analyserapport

Projectnaam XXXXXXXXXX bodemonderzoek Arend Baanstraat 110 te Rijssen
Projectnummer 1502806
Rapportnummer 12195429 - 1

Orderdatum 07-10-2015
Startdatum 07-10-2015
Rapportagedatum 16-10-2015

Nummer	Monstersoort	Monsterspecificatie				
001	Grond (AS3000)	MM01 01 (0-15) 02 (0-25) 04 (0-15) 05 (0-15) 06 (0-20)				
002	Grond (AS3000)	MM02 07 (8-30) 09 (0-50) 10 (0-50) 11 (0-50) 12 (0-50)				
003	Grond (AS3000)	MM03 03 (8-50)				
004	Grond (AS3000)	MM04 01 (130-175) 01 (175-195) 02 (120-140) 03 (100-150)				

Analyse	Eenheid	Q	001	002	003	004
<i>MINERALE OLIE</i>						
fractie C10 - C12	mg/kgds		<5	<5	<5	<5
fractie C12 - C22	mg/kgds		<5	<5	<5	<5
fractie C22 - C30	mg/kgds		<5	7	9	<5
fractie C30 - C40	mg/kgds		<5	6	<5	<5
totaal olie C10 - C40	mg/kgds	S	<20	<20	<20	<20

De met S gemerkte analyses zijn geaccrediteerd en vallen onder de AS3000-erkenning. Overige accreditaties zijn gemerkt met een Q.

Paraaf :



Analyserapport

Projectnaam [REDACTED] bodemonderzoek Arend Baanstraat 110 te Rijssen
Projectnummer 1502806
Rapportnummer 12195429 - 1

Orderdatum 07-10-2015
Startdatum 07-10-2015
Rapportagedatum 16-10-2015

Monster beschrijvingen

- | | | |
|-----|---|--|
| 001 | * | De monstervoorbehandeling en analyses zijn uitgevoerd conform Accreditatieschema AS3000, dit geldt alleen voor de analyses die worden gerapporteerd met het "S" kenmerk. |
| 002 | * | De monstervoorbehandeling en analyses zijn uitgevoerd conform Accreditatieschema AS3000, dit geldt alleen voor de analyses die worden gerapporteerd met het "S" kenmerk. |
| 003 | * | De monstervoorbehandeling en analyses zijn uitgevoerd conform Accreditatieschema AS3000, dit geldt alleen voor de analyses die worden gerapporteerd met het "S" kenmerk. |
| 004 | * | De monstervoorbehandeling en analyses zijn uitgevoerd conform Accreditatieschema AS3000, dit geldt alleen voor de analyses die worden gerapporteerd met het "S" kenmerk. |

Voetnoten

- | | |
|---|---|
| 1 | De sommatie na verrekening van de 0.7 factor voor <-waarden volgens BoToVa. |
|---|---|



Analyserapport

Projectnaam XXXXXXXXXX bodemonderzoek Arend Baanstraat 110 te Rijssen
 Projectnummer 1502806
 Rapportnummer 12195429 - 1

Orderdatum 07-10-2015
 Startdatum 07-10-2015
 Rapportagedatum 16-10-2015

Analyse	Monstersoort	Relatie tot norm
droge stof	Grond (AS3000)	Grond: Gelijkwaardig aan ISO 11465 en gelijkwaardig aan NEN-EN 15934. Grond (AS3000): conform AS3010-2 en gelijkwaardig aan NEN-EN 15934
gewicht artefacten	Grond (AS3000)	Conform AS3000 en conform NEN-EN 16179
aard van de artefacten	Grond (AS3000)	Idem
organische stof (gloeiverlies)	Grond (AS3000)	Grond: gelijkwaardig aan NEN 5754. Grond (AS3000): conform AS3010-3
lutum (bodem)	Grond (AS3000)	Conform AS3010-4
barium	Grond (AS3000)	Conform AS3010-5, conform NEN 6950 (ontsluiting conform NEN 6961, meting conform NEN 6966) eigen methode (ontsluiting conform NEN 6961, meting conform ISO 22036).
cadmium	Grond (AS3000)	Idem
kobalt	Grond (AS3000)	Idem
koper	Grond (AS3000)	Idem
kwik	Grond (AS3000)	Conform AS3010-5 en conform NEN 6950 (ontsluiting conform NEN 6961, meting conform NEN-ISO 16772)
lood	Grond (AS3000)	Conform AS3010-5, conform NEN 6950 (ontsluiting conform NEN 6961, meting conform NEN 6966) eigen methode (ontsluiting conform NEN 6961, meting conform ISO 22036).
molybdeen	Grond (AS3000)	Idem
nikkel	Grond (AS3000)	Idem
zink	Grond (AS3000)	Idem
naftaleen	Grond (AS3000)	Conform AS3010-6
fenantreen	Grond (AS3000)	Idem
antraceen	Grond (AS3000)	Idem
fluoranteen	Grond (AS3000)	Idem
benzo(a)antraceen	Grond (AS3000)	Idem
chryseen	Grond (AS3000)	Idem
benzo(k)fluoranteen	Grond (AS3000)	Idem
benzo(a)pyreen	Grond (AS3000)	Idem
benzo(ghi)peryleen	Grond (AS3000)	Idem
indeno(1,2,3-cd)pyreen	Grond (AS3000)	Idem
pak-totaal (10 van VROM) (0.7 factor)	Grond (AS3000)	Idem
PCB 28	Grond (AS3000)	Conform AS3010-8
PCB 52	Grond (AS3000)	Idem
PCB 101	Grond (AS3000)	Idem
PCB 118	Grond (AS3000)	Idem
PCB 138	Grond (AS3000)	Idem
PCB 153	Grond (AS3000)	Idem
PCB 180	Grond (AS3000)	Idem
som PCB (7) (0.7 factor)	Grond (AS3000)	Idem
totaal olie C10 - C40	Grond (AS3000)	Conform prestatieblad 3010-7 Gelijkwaardig aan NEN-EN-ISO 16703
Chromatogram	Grond (AS3000)	DIN-ISO 16703

Monster	Barcode	Aanlevering	Monstername	Verpakking
001	Y5150625	06-10-2015	06-10-2015	ALC201
001	Y5150634	06-10-2015	06-10-2015	ALC201
001	Y5150615	06-10-2015	06-10-2015	ALC201
001	Y5150637	06-10-2015	06-10-2015	ALC201
001	Y5150626	06-10-2015	06-10-2015	ALC201
002	Y5566004	06-10-2015	06-10-2015	ALC201
002	Y5150631	06-10-2015	06-10-2015	ALC201

Paraaf :



Analyserapport

Projectnaam [REDACTED] bodemonderzoek Arend Baanstraat 110 te Rijssen
Projectnummer 1502806
Rapportnummer 12195429 - 1

Orderdatum 07-10-2015
Startdatum 07-10-2015
Rapportagedatum 16-10-2015

Monster	Barcode	Aanlevering	Monstername	Verpakking
002	Y5150622	06-10-2015	06-10-2015	ALC201
002	Y5565998	06-10-2015	06-10-2015	ALC201
002	Y5566001	06-10-2015	06-10-2015	ALC201
003	Y5566003	06-10-2015	06-10-2015	ALC201
004	Y5566009	06-10-2015	06-10-2015	ALC201
004	Y5150640	06-10-2015	06-10-2015	ALC201
004	Y5150641	06-10-2015	06-10-2015	ALC201
004	Y5150628	06-10-2015	06-10-2015	ALC201

Paraaf :



Analyserapport

Projectnaam [REDACTED] bodemonderzoek Arend Baanstraat 110 te Rijssen
Projectnummer 1502806
Rapportnummer 12195429 - 1

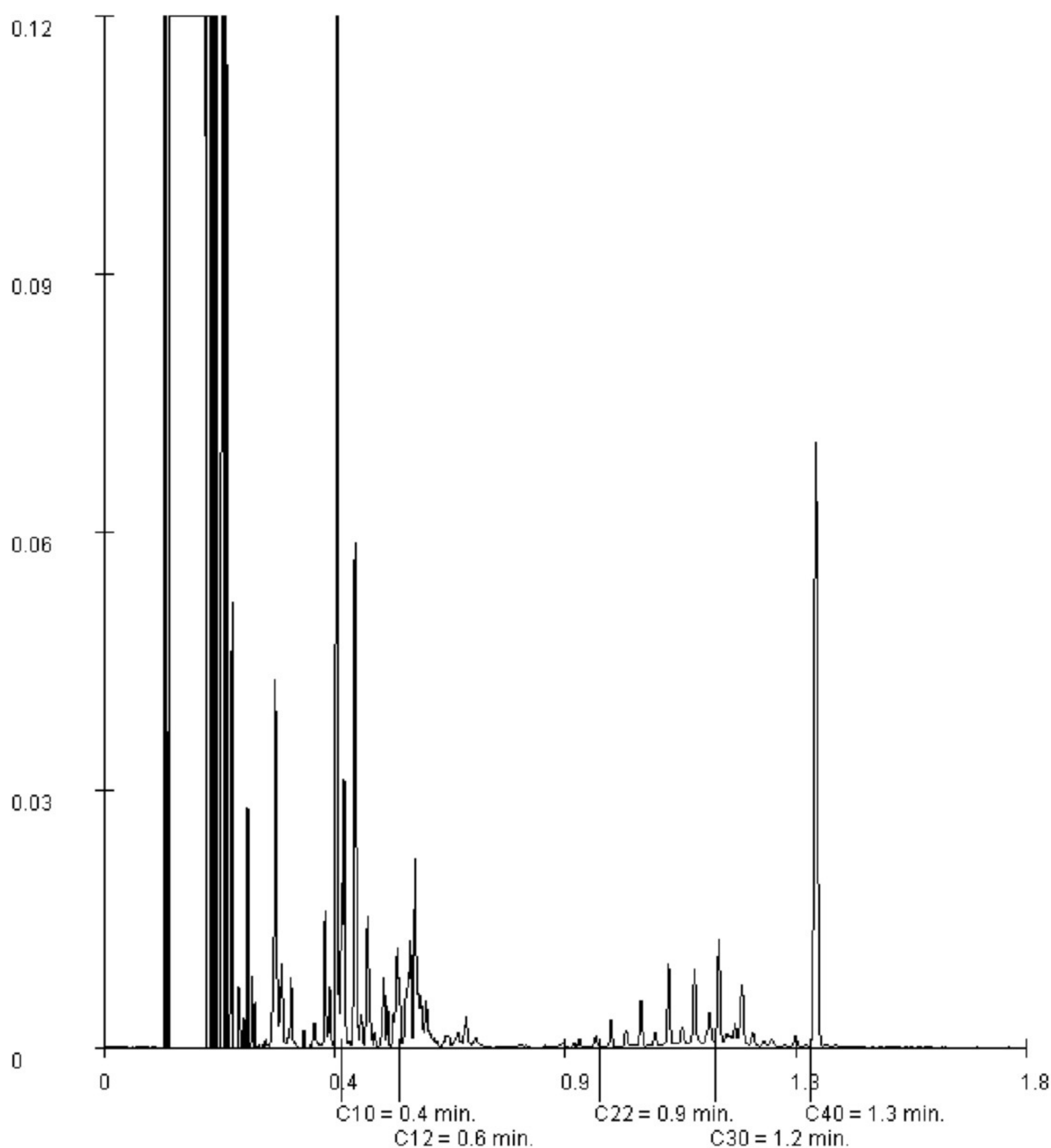
Orderdatum 07-10-2015
Startdatum 07-10-2015
Rapportagedatum 16-10-2015

Monsternummer: 002
Monster beschrijvingen MM0207 (8-30) 09 (0-50) 10 (0-50) 11 (0-50) 12 (0-50)

Karakterisering naar alkaantraject

benzine C9-C14
k [REDACTED] 10-C16
d [REDACTED] 10-C28
n [REDACTED] 20-C36
s [REDACTED] 10-C36

De C10 en C40 pieken zijn toegevoegd door het laboratorium en worden gebruikt als interne standaard.





Analyserapport

Projectnaam [REDACTED] bodemonderzoek Arend Baanstraat 110 te Rijssen
Projectnummer 1502806
Rapportnummer 12195429 - 1

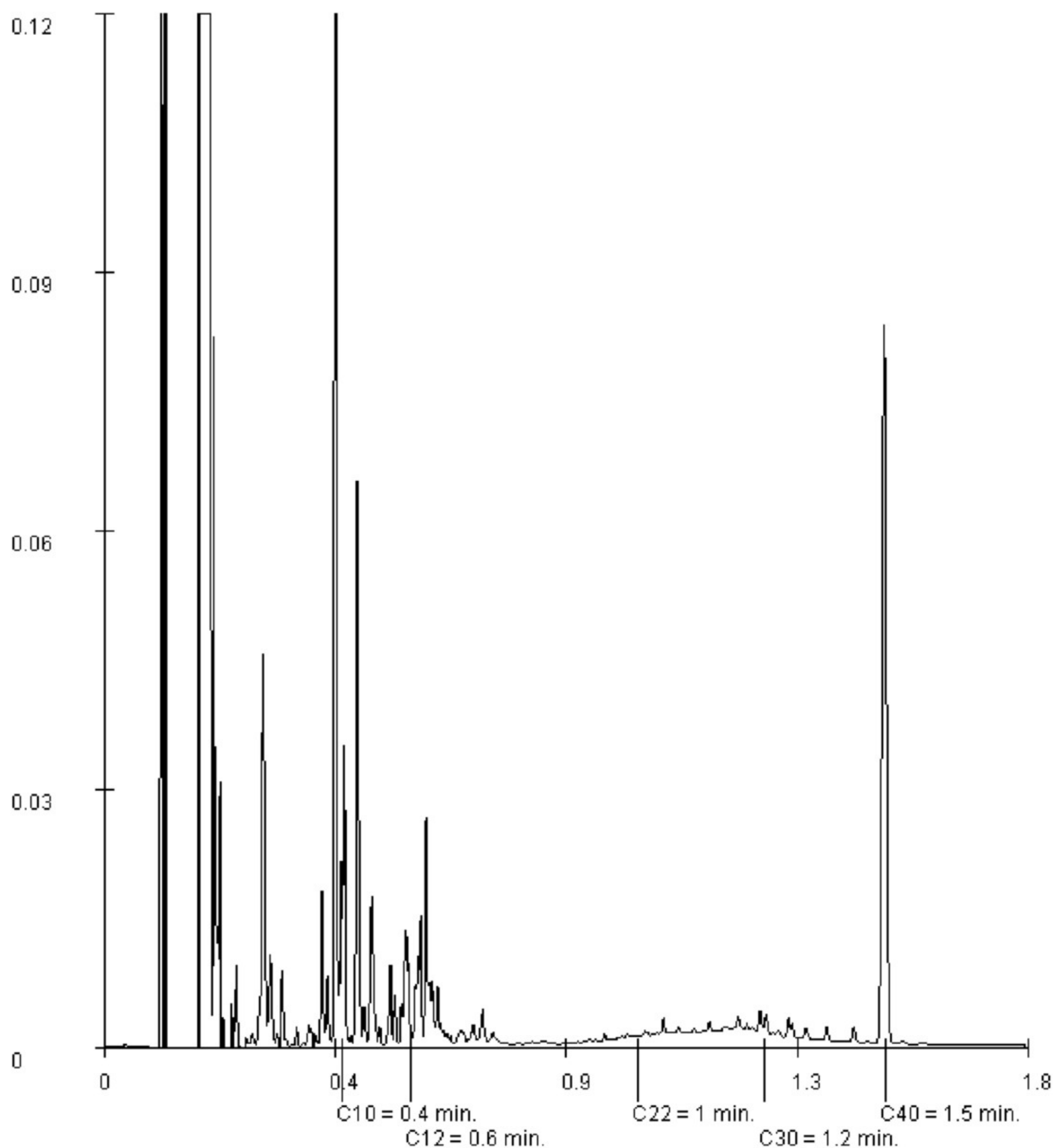
Orderdatum 07-10-2015
Startdatum 07-10-2015
Rapportagedatum 16-10-2015

Monsternummer: 003
Monster beschrijvingen MM0303 (8-50)

Karakterisering naar alkaantraject

benzine C9-C14
k [REDACTED] 10-C16
d [REDACTED] 10-C28
n [REDACTED] 20-C36
s [REDACTED] 10-C36

De C10 en C40 pieken zijn toegevoegd door het laboratorium en worden gebruikt als interne standaard.





Analyserapport

Mos Milieu B.V.

ALMELO

Blad 1 van 4

Uw projectnaam : Milieukundig bodemonderzoek Arend Baanstraat 110, Rijssen
Uw projectnummer : 1502806
ALcontrol rapportnummer : 12195431, versienummer: 1

Rotterdam, 08-10-2015

Geachte heer/mevrouw,

Hierbij ontvangt u de analyse resultaten van het laboratoriumonderzoek ten behoeve van uw project 1502806. Het onderzoek werd uitgevoerd conform uw opdracht. De gerapporteerde resultaten hebben uitsluitend betrekking op de geteste monsters. De door u aangegeven omschrijvingen voor de monsters en het project zijn overgenomen in dit analyserapport.

Het onderzoek is, met uitzondering van eventueel door derden uitgevoerd onderzoek, uitgevoerd door ALcontrol B.V., gevestigd aan de [redacted] in Rotterdam (NL).

Dit analyserapport bestaat inclusief bijlagen uit 4 pagina's. In geval van een versienummer van '2' of hoger vervallen de voorgaande versies. Alle bijlagen maken onlosmakelijk onderdeel uit van het rapport. Alleen vermenigvuldiging van het hele rapport is toegestaan.

Mocht u vragen en/of opmerkingen hebben naar aanleiding van dit rapport, bijvoorbeeld als u nadere informatie nodig heeft over de meetonzekerheid van de analyseresultaten in dit rapport, dan verzoeken wij u vriendelijk contact op te nemen met de afdeling Customer Support.

Wij vertrouwen er op u met deze informatie van dienst te zijn.

Hoogachtend,

[redacted]
Laboratory Manager



Analyserapport

Projectnaam [REDACTED] bodemonderzoek Arend Baanstraat 110, Rijssen
Projectnummer 1502806
Rapportnummer 12195431 - 1

Orderdatum 07-10-2015
Startdatum 07-10-2015
Rapportagedatum 08-10-2015

Nummer	Monstersoort	Monsterspecificatie
001	Asbestverdacht	03-5 03 (8-100)

Analyse	Eenheid	Q	001
---------	---------	---	-----

ASBESTONDERZOEK

aangeleverd materiaal	g		5.40
-----------------------	---	--	------

KWANTITATIEF ASBESTONDERZOEK

asbestresultaten	-		zie bijlage
------------------	---	--	-------------

Paraaf :



Analyserapport

Projectnaam [REDACTED] bodemonderzoek Arend Baanstraat 110, Rijssen
Projectnummer 1502806
Rapportnummer 12195431 - 1

Orderdatum 07-10-2015
Startdatum 07-10-2015
Rapportagedatum 08-10-2015

Analyse	Monstersoort	Relatie tot norm
aangeleverd materiaal	Asbestverdacht	Conform NEN 5896

Monster	Barcode	Aanlevering	Monstername	Verpakking
001	P5117743	06-10-2015	06-10-2015	ALC299

Paraaf :

**Analyserapport bepaling van asbest in materiaal verzamelmonsters conform NEN 5896**

ALcontrolnummer: 12195431-001

Datum analyse: 08-10-2015

Projectnummer: 1502806

Projectnaam: 1502806

Monsteromschrijving: 03-5

Monsteromschrijving	Aantal stukken	massa (g)	Soort asbest	Schatting gewichtspercentage (% m/m)	Hechtgebondenheid	Asbest (g)	Ondergrens (g)	Bovengrens (g)
Asbestboard	1	5.4032	Chrysotiel	2-5	Hechtgebonden	0.19	0.11	0.27
Totalen	Serpentijn Amfibool					0.19 <0.1	0.1 <0.1	0.3 <0.1

De hechtgebondenheid is enkel bepaald voor het aangeleverde materiaal en kan afwijken van de bevindingen bij de bron.

Bijlage D

Toetsingstabellen

Tabel 1: Zintuiglijk waargenomen bijzonderheden

Boring	Diepte boring (m -mv)	Traject (m -mv)	Grondsoort	Waargenomen bijzonderheden
01	1,95	0,00 - 0,15	Zand	zwak puinhoudend
		1,30 - 1,75	Zand	matig puinhoudend
		1,75 - 1,95	Zand	sterk puinhoudend, boring gestaakt
02	1,40	0,00 - 0,25	Zand	zwak puinhoudend
		1,20 - 1,40	Zand	sterk puinhoudend, boring gestaakt
03	1,50	0,08 - 1,00	Zand	sterk puinhoudend, zwak asbesthoudend
		1,00 - 1,50	Zand	sterk puinhoudend
04	0,50	0,00 - 0,15	Zand	zwak puinhoudend
05	0,50	0,00 - 0,15	Zand	zwak puinhoudend
06	0,50	0,00 - 0,20	Zand	zwak puinhoudend
07	0,40	0,30 - 0,40	Zand	sterk puinhoudend, boring gestaakt
08	0,50	0,08 - 0,50	Zand	sterk puinhoudend

Tabel 2: Monsterselectie

Analyse-monster	Traject (m -mv)	Deelmonsters	Analysepakket	Motivatie
MM01	0,00 - 0,25	01 (0,00 - 0,15) 02 (0,00 - 0,25) 04 (0,00 - 0,15) 05 (0,00 - 0,15) 06 (0,00 - 0,20)	Standaardpakket incl. lu/os	Zwak puinhoudende bovengrond
MM02	0,00 - 0,50	07 (0,08 - 0,30) 09 (0,00 - 0,50) 10 (0,00 - 0,50) 11 (0,00 - 0,50) 12 (0,00 - 0,50)	Standaardpakket incl. lu/os	Zintuiglijk schone bovengrond
MM03	0,08 - 0,50	03 (0,08 - 0,50)	Standaardpakket incl. lu/os	Sterk puinhoudende bovengrond, brandplaats
MM04	1,00 - 1,95	01 (1,30 - 1,75) 01 (1,75 - 1,95) 02 (1,20 - 1,40) 03 (1,00 - 1,50)	Standaardpakket incl. lu/os	Zwak tot matig puinhoudende ondergrond
03-5	0,08 - 1,00	03 (0,08 - 1,00)	Asbestonderzoek plaat	Verificatie of aangetroffen plaatmateriaal asbesthoudend is

Tabel 3: Overschrijdingstabel grond

Analyse-monster	Traject (m -mv)	> AW (+index)	> I (+index)
MM01	0,00 - 0,25	Nikkel [Ni] (0,06) Molybdeen [Mo] (-)	-
MM02	0,00 - 0,50	-	-
MM03	0,08 - 0,50	Nikkel [Ni] (0,11) Zink [Zn] (0,04) Lood [Pb] (0,02)	-
MM04	1,00 - 1,95	-	-

> AW : > Achtergrondwaarde
 > I : > Interventiewaarde
 Index : (GSSD - AW) / (I - AW)

Tabel 4: Gemeten gehalten in grond met beoordeling conform de Wet Bodembescherming

Grondmonster		MM01			MM02			MM03		
Certificaatcode		12195429			12195429			12195429		
Boring(en)		01, 02, 04, 05, 06			07, 09, 10, 11, 12			03		
Traject (m -mv)		0,00 - 0,25			0,00 - 0,50			0,08 - 0,50		
Humus	% ds	2,4			4,8			3,2		
Lutum	% ds	5,2			3,8			4,2		
Datum van toetsing		16-10-2015			16-10-2015			16-10-2015		
Monsterconclusie		Voldoet aan Achtergrondwaarde			Voldoet aan Achtergrondwaarde			Overschrijding Achtergrondwaarde		
		Meetw	GSSD	Index	Meetw	GSSD	Index	Meetw	GSSD	Index
METALEN										
Kobalt [Co]	mg/kg ds	4,0	10,4	-0,03	1,8	5,3	-0,06	3,3	9,4	-0,03
Nikkel [Ni]	mg/kg ds	17	39	0,06	4,8	12,2	-0,35	17	42	0,11
Koper [Cu]	mg/kg ds	<5	<6	-0,23	<5	<6	-0,23	21	39	-0,01
Zink [Zn]	mg/kg ds	22	45	-0,16	<20	<29	-0,19	80	166	0,04
Molybdeen [Mo]	mg/kg ds	2,0	2,0	0	<0,5	<0,4	-0,01	0,71	0,71	-0
Cadmium [Cd]	mg/kg ds	<0,2	<0,2	-0,03	<0,2	<0,2	-0,03	0,27	0,43	-0,01
Barium [Ba]	mg/kg ds	<20	<39 ⁽⁶⁾		<20	<44 ⁽⁶⁾		54	164 ⁽⁶⁾	
Kwik [Hg]	mg/kg ds	<0,05	<0,05	-0	<0,05	<0,05	-0	0,09	0,12	-0
Lood [Pb]	mg/kg ds	<10	<10	-0,08	18	26	-0,05	41	61	0,02
PAK										
PAK (10 van VROM)	mg/kg ds	0,076			0,354			0,887		
Naftaleen	mg/kg ds	<0,01	<0,01		<0,01	<0,01		<0,01	<0,01	
Anthraceen	mg/kg ds	<0,01	<0,01		<0,01	<0,01		0,01	0,01	
Fenanthreen	mg/kg ds	<0,01	<0,01		0,03	0,03		0,02	0,02	
Fluorantheen	mg/kg ds	0,01	0,01		0,07	0,07		0,09	0,09	
Chryseen	mg/kg ds	<0,01	<0,01		0,05	0,05		0,12	0,12	
Benzo(a)anthraceen	mg/kg ds	<0,01	<0,01		0,03	0,03		0,11	0,11	
Benzo(a)pyreen	mg/kg ds	0,01	0,01		0,04	0,04		0,14	0,14	
Benzo(k)fluorantheen	mg/kg ds	<0,01	<0,01		0,04	0,04		0,11	0,11	
Indeno-(1,2,3-c,d)pyreen	mg/kg ds	<0,01	<0,01		0,05	0,05		0,14	0,14	
Benzo(g,h,i)peryleen	mg/kg ds	<0,01	<0,01		0,03	0,03		0,14	0,14	
PAK 10 VROM	mg/kg ds		0,076	-0,04		0,35	-0,03		0,89	-0,02
GECHLOREERDE KOOLWATERSTOFFEN										
PCB (som 7)	µg/kg ds		<20	0		<10,0	-0,01		<15	-0,01
PCB (7) (som, 0.7 factor)	µg/kg ds	4,9			4,9			4,9		
PCB 28	µg/kg ds	<1	<3		<1	<1		<1	<2	
PCB 52	µg/kg ds	<1	<3		<1	<1		<1	<2	
PCB 101	µg/kg ds	<1	<3		<1	<1		<1	<2	
PCB 118	µg/kg ds	<1	<3		<1	<1		<1	<2	
PCB 138	µg/kg ds	<1	<3		<1	<1		<1	<2	
PCB 153	µg/kg ds	<1	<3		<1	<1		<1	<2	
PCB 180	µg/kg ds	<1	<3		<1	<1		<1	<2	
OVERIGE (ORGANISCHE) VERBINDINGEN										
Minerale olie C10 - C12	mg/kg ds	<5	15 ⁽⁶⁾		<5	7 ⁽⁶⁾		<5	11 ⁽⁶⁾	
Minerale olie C12 - C22	mg/kg ds	<5	15 ⁽⁶⁾		<5	7 ⁽⁶⁾		<5	11 ⁽⁶⁾	
Minerale olie C22 - C30	mg/kg ds	<5	15 ⁽⁶⁾		7	15 ⁽⁶⁾		9	28 ⁽⁶⁾	
Minerale olie C30 - C40	mg/kg ds	<5	15 ⁽⁶⁾		6	13 ⁽⁶⁾		<5	11 ⁽⁶⁾	
Minerale olie (totaal)	mg/kg ds	<20	<58	-0,03	<20	<29	-0,03	<20	<44	-0,03
OVERIG										
Gemeten asbestconcentratie	g									
Artefacten	g	<1			<1			<1		
Aard artefacten	-	0			0			0		
Droge stof	% w/w	93,5	94,0 ⁽⁶⁾		92,4	92,0 ⁽⁶⁾		84,9	85,0 ⁽⁶⁾	
Lutum	%	5,2			3,8			4,2		
Organische stof (humus)	%	2,4			4,8			3,2		

Tabel 5: Gemeten gehalten in grond met beoordeling conform de Wet Bodembescherming

Grondmonster		MM04		
Certificaatcode		12195429		
Boring(en)		01, 01, 02, 03		
Traject (m -mv)		1,00 - 1,95		
Humus	% ds	2,8		
Lutum	% ds	4,3		
Datum van toetsing		16-10-2015		
Monsterconclusie		Voldoet aan Achtergrondwaarde		
		Meetw	GSSD	Index
METALEN				
Kobalt [Co]	mg/kg ds	2,1	5,9	-0,05
Nikkel [Ni]	mg/kg ds	5,5	13,5	-0,33
Koper [Cu]	mg/kg ds	<5	<7	-0,22
Zink [Zn]	mg/kg ds	38	79	-0,11
Molybdeen [Mo]	mg/kg ds	<0,5	<0,4	-0,01
Cadmium [Cd]	mg/kg ds	<0,2	<0,2	-0,03
Barium [Ba]	mg/kg ds	<20	<42 ⁽⁶⁾	
Kwik [Hg]	mg/kg ds	<0,05	<0,05	-0
Lood [Pb]	mg/kg ds	19	28	-0,05
PAK				
PAK (10 van VROM)	mg/kg ds	1,457		
Naftaleen	mg/kg ds	<0,01	<0,01	
Anthraceen	mg/kg ds	0,05	0,05	
Fenanthreen	mg/kg ds	0,19	0,19	
Fluorantheen	mg/kg ds	0,33	0,33	
Chryseen	mg/kg ds	0,17	0,17	
Benzo(a)anthraceen	mg/kg ds	0,17	0,17	
Benzo(a)pyreen	mg/kg ds	0,19	0,19	
Benzo(k)fluorantheen	mg/kg ds	0,11	0,11	
Indeno-(1,2,3-c,d)pyreen	mg/kg ds	0,12	0,12	
Benzo(g,h,i)peryleen	mg/kg ds	0,12	0,12	
PAK 10 VROM	mg/kg ds		1,5	0
GECHLOREERDE KOOLWATERSTOFFEN				
PCB (som 7)	µg/kg ds		<18	-0
PCB (7) (som, 0.7 factor)	µg/kg ds	4,9		
PCB 28	µg/kg ds	<1	<3	
PCB 52	µg/kg ds	<1	<3	
PCB 101	µg/kg ds	<1	<3	
PCB 118	µg/kg ds	<1	<3	
PCB 138	µg/kg ds	<1	<3	
PCB 153	µg/kg ds	<1	<3	
PCB 180	µg/kg ds	<1	<3	
OVERIGE (ORGANISCHE) VERBINDINGEN				
Minerale olie C10 - C12	mg/kg ds	<5	13 ⁽⁶⁾	
Minerale olie C12 - C22	mg/kg ds	<5	13 ⁽⁶⁾	
Minerale olie C22 - C30	mg/kg ds	<5	13 ⁽⁶⁾	
Minerale olie C30 - C40	mg/kg ds	<5	13 ⁽⁶⁾	
Minerale olie (totaal)	mg/kg ds	<20	<50	-0,03
OVERIG				
Gemeten asbestconcentratie	g			
Artefacten	g	<1		
Aard artefacten	-	0		
Droge stof	% w/w	94,5	95,0 ⁽⁶⁾	
Lutum	%	4,3		
Organische stof (humus)	%	2,8		

----- : Geen toetsnorm aanwezig
 < : kleiner dan de detectielimiet
 8,88 : <= Achtergrondwaarde
 <=T : Kleiner of gelijk aan Tussenwaarde
 8,88 : <= Interventiewaarde
 8,88 : > Interventiewaarde
 6 : Heeft geen normwaarde
 # : verhoogde rapportagegrens
 GSSD : Gestandaardiseerde meetwaarde
 Index : (GSSD - AW) / (I - AW)

- Getoetst via de BoToVa service, versie 2.0.0 -

Tabel 6: Normwaarden conform de Wet Bodembescherming

		AW	WO	IND	I
METALEN					
Cadmium [Cd]	mg/kg ds	0,6	1,2	4,3	13
Kobalt [Co]	mg/kg ds	15	35	190	190
Koper [Cu]	mg/kg ds	40	54	190	190
Kwik [Hg]	mg/kg ds	0,15	0,83	4,8	36
Lood [Pb]	mg/kg ds	50	210	530	530
Molybdeen [Mo]	mg/kg ds	1,5	88	190	190
Nikkel [Ni]	mg/kg ds	35	39	100	100
Zink [Zn]	mg/kg ds	140	200	720	720
PAK					
PAK 10 VROM	mg/kg ds	1,5	6,8	40	40
GECHLOREERDE KOOLWATERSTOFFEN					
PCB (som 7)	mg/kg ds	0,02	0,04	0,5	1
OVERIGE (ORGANISCHE) VERBINDINGEN					
Minerale olie (totaal)	mg/kg ds	190	190	500	5000

Tabel 7: Samenstellingwaarden en toetsing voor grond conform Besluit Bodemkwaliteit

Grondmonster		MM01		MM02		MM03	
Humus (% ds)		2,4		4,8		3,2	
Lutum (% ds)		5,2		3,8		4,2	
Datum van toetsing		16-10-2015		16-10-2015		16-10-2015	
Monster getoetst als		partij		partij		partij	
Bodemklasse monster		Altijd toepasbaar		Altijd toepasbaar		Klasse industrie	
		Meetw	GSSD	Meetw	GSSD	Meetw	GSSD
METALEN							
Kobalt [Co]	mg/kg ds	4,0	10,4	1,8	5,3	3,3	9,4
Nikkel [Ni]	mg/kg ds	17	39	4,8	12,2	17	42
Koper [Cu]	mg/kg ds	<5	<6	<5	<6	21	39
Zink [Zn]	mg/kg ds	22	45	<20	<29	80	166
Molybdeen [Mo]	mg/kg ds	2,0	2,0	<0,5	<0,4	0,71	0,71
Cadmium [Cd]	mg/kg ds	<0,2	<0,2	<0,2	<0,2	0,27	0,43
Barium [Ba]	mg/kg ds	<20	<39 ⁽⁶⁾	<20	<44 ⁽⁶⁾	54	164 ⁽⁶⁾
Kwik [Hg]	mg/kg ds	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	0,09	0,12
Lood [Pb]	mg/kg ds	<10	<10	18	26	41	61
PAK							
PAK (10 van VROM)	mg/kg ds	0,076		0,354		0,887	
Naftaleen	mg/kg ds	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01
Anthraceen	mg/kg ds	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	0,01	0,01
Fenanthreen	mg/kg ds	<0,01	<0,01	0,03	0,03	0,02	0,02
Fluorantheen	mg/kg ds	0,01	0,01	0,07	0,07	0,09	0,09
Chryseen	mg/kg ds	<0,01	<0,01	0,05	0,05	0,12	0,12
Benzo(a)anthraceen	mg/kg ds	<0,01	<0,01	0,03	0,03	0,11	0,11
Benzo(a)pyreen	mg/kg ds	0,01	0,01	0,04	0,04	0,14	0,14
Benzo(k)fluorantheen	mg/kg ds	<0,01	<0,01	0,04	0,04	0,11	0,11
Indeno-(1,2,3-c,d)pyreen	mg/kg ds	<0,01	<0,01	0,05	0,05	0,14	0,14
Benzo(g,h,i)peryleen	mg/kg ds	<0,01	<0,01	0,03	0,03	0,14	0,14
PAK 10 VROM	mg/kg ds	0,076		0,35		0,89	
GECHLOREERDE KOOLWATERSTOFFEN							
PCB (som 7)	µg/kg ds	<20		<10,0		<15	
PCB (7) (som, 0.7 factor)	µg/kg ds	4,9		4,9		4,9	
PCB 28	µg/kg ds	<1	<3	<1	<1	<1	<2
PCB 52	µg/kg ds	<1	<3	<1	<1	<1	<2
PCB 101	µg/kg ds	<1	<3	<1	<1	<1	<2
PCB 118	µg/kg ds	<1	<3	<1	<1	<1	<2
PCB 138	µg/kg ds	<1	<3	<1	<1	<1	<2
PCB 153	µg/kg ds	<1	<3	<1	<1	<1	<2
PCB 180	µg/kg ds	<1	<3	<1	<1	<1	<2
OVERIGE (ORGANISCHE) VERBINDINGEN							
Minerale olie C10 - C12	mg/kg ds	<5	15 ⁽⁶⁾	<5	7 ⁽⁶⁾	<5	11 ⁽⁶⁾
Minerale olie C12 - C22	mg/kg ds	<5	15 ⁽⁶⁾	<5	7 ⁽⁶⁾	<5	11 ⁽⁶⁾
Minerale olie C22 - C30	mg/kg ds	<5	15 ⁽⁶⁾	7	15 ⁽⁶⁾	9	28 ⁽⁶⁾
Minerale olie C30 - C40	mg/kg ds	<5	15 ⁽⁶⁾	6	13 ⁽⁶⁾	<5	11 ⁽⁶⁾
Minerale olie (totaal)	mg/kg ds	<20	<58	<20	<29	<20	<44
OVERIG							
Gemeten asbestconcentratie	g						
Artefacten	g	<1		<1		<1	
Aard artefacten	-	0		0		0	
Droge stof	% w/w	93,5	94,0 ⁽⁶⁾	92,4	92,0 ⁽⁶⁾	84,9	85,0 ⁽⁶⁾
Lutum	%	5,2		3,8		4,2	
Organische stof (humus)	%	2,4		4,8		3,2	

Tabel 8: Samenstellingwaarden en toetsing voor grond conform Besluit Bodemkwaliteit

Grondmonster		MM04		
Humus (% ds)		2,8		
Lutum (% ds)		4,3		
Datum van toetsing		16-10-2015		
Monster getoetst als		partij		
Bodemklasse monster		Altijd toepasbaar		
		Meetw	GSSD	
METALEN				
Kobalt [Co]	mg/kg ds	2,1	5,9	
Nikkel [Ni]	mg/kg ds	5,5	13,5	
Koper [Cu]	mg/kg ds	<5	<7	
Zink [Zn]	mg/kg ds	38	79	
Molybdeen [Mo]	mg/kg ds	<0,5	<0,4	
Cadmium [Cd]	mg/kg ds	<0,2	<0,2	
Barium [Ba]	mg/kg ds	<20	<42 ⁽⁶⁾	
Kwik [Hg]	mg/kg ds	<0,05	<0,05	
Lood [Pb]	mg/kg ds	19	28	
PAK				
PAK (10 van VROM)	mg/kg ds	1,457		
Naftaleen	mg/kg ds	<0,01	<0,01	
Anthraceen	mg/kg ds	0,05	0,05	
Fenanthreen	mg/kg ds	0,19	0,19	
Fluorantheen	mg/kg ds	0,33	0,33	
Chryseen	mg/kg ds	0,17	0,17	
Benzo(a)anthraceen	mg/kg ds	0,17	0,17	
Benzo(a)pyreen	mg/kg ds	0,19	0,19	
Benzo(k)fluorantheen	mg/kg ds	0,11	0,11	
Indeno-(1,2,3-c,d)pyreen	mg/kg ds	0,12	0,12	
Benzo(g,h,i)peryleen	mg/kg ds	0,12	0,12	
PAK 10 VROM	mg/kg ds		1,5	
GECHLOREERDE KOOLWATERSTOFFEN				
PCB (som 7)	µg/kg ds		<18	
PCB (7) (som, 0.7 factor)	µg/kg ds	4,9		
PCB 28	µg/kg ds	<1	<3	
PCB 52	µg/kg ds	<1	<3	
PCB 101	µg/kg ds	<1	<3	
PCB 118	µg/kg ds	<1	<3	
PCB 138	µg/kg ds	<1	<3	
PCB 153	µg/kg ds	<1	<3	
PCB 180	µg/kg ds	<1	<3	
OVERIGE (ORGANISCHE) VERBINDINGEN				
Minerale olie C10 - C12	mg/kg ds	<5	13 ⁽⁶⁾	
Minerale olie C12 - C22	mg/kg ds	<5	13 ⁽⁶⁾	
Minerale olie C22 - C30	mg/kg ds	<5	13 ⁽⁶⁾	
Minerale olie C30 - C40	mg/kg ds	<5	13 ⁽⁶⁾	
Minerale olie (totaal)	mg/kg ds	<20	<50	
OVERIG				
Gemeten asbestconcentratie	g			
Artefacten	g	<1		
Aard artefacten	-	0		
Droge stof	% w/w	94,5	95,0 ⁽⁶⁾	
Lutum	%	4,3		
Organische stof (humus)	%	2,8		

Tabel 9: Normwaarden (mg/kg) conform Regeling Besluit Bodemkwaliteit

		AW	WO	IND	I
METALEN					
Cadmium [Cd]	mg/kg ds	0,6	1,2	4,3	13
Kobalt [Co]	mg/kg ds	15	35	190	190
Koper [Cu]	mg/kg ds	40	54	190	190
Kwik [Hg]	mg/kg ds	0,15	0,83	4,8	36
Lood [Pb]	mg/kg ds	50	210	530	530
Molybdeen [Mo]	mg/kg ds	1,5	88	190	190
Nikkel [Ni]	mg/kg ds	35	39	100	100
Zink [Zn]	mg/kg ds	140	200	720	720
PAK					
PAK 10 VROM	mg/kg ds	1,5	6,8	40	40
GECHLOREERDE KOOLWATERSTOFFEN					
PCB (som 7)	mg/kg ds	0,02	0,04	0,5	1
OVERIGE (ORGANISCHE) VERBINDINGEN					
Minerale olie (totaal)	mg/kg ds	190	190	500	5000

----- : Geen toetsnorm aanwezig

< : kleiner dan de detectielimiet

9 99 : <= Achtergrondwaarde

: Wonen

: Industrie

: <= Interventiewaarde

: Niet Toepasbaar > IW

6	: Heeft geen normwaarde
---	-------------------------

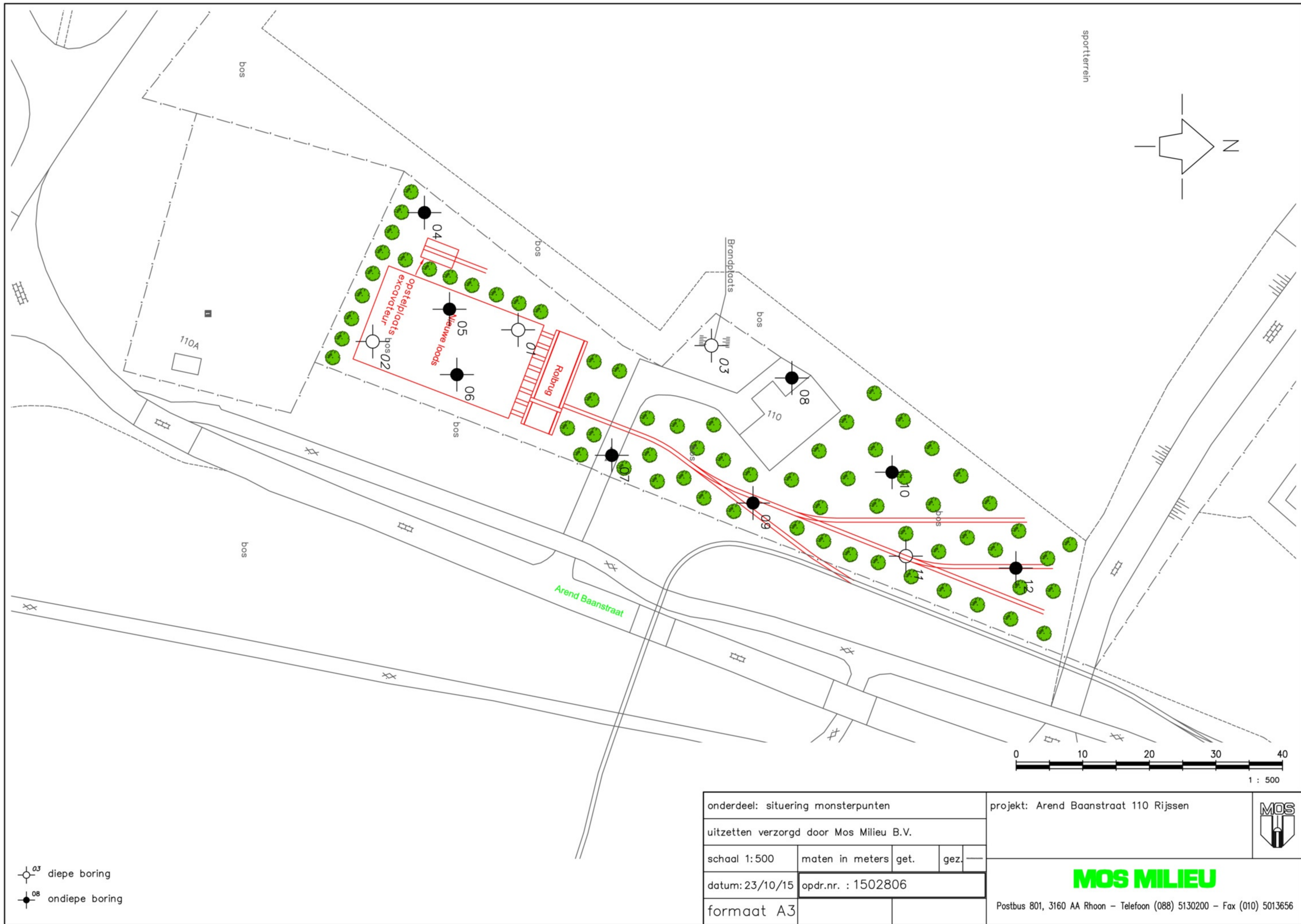
: verhoogde rapportagegrens

GSSD : Gestandaardiseerde meetwaarde

- Getoetst via de BoToVa service, versie 2.0.0 -

Bijlage E

Situatietekening



03 diepe boring
08 ondiepe boring

onderdeel: situering monsterpunten					project: Arend Baanstraat 110 Rijssen	
uitzetten verzorgd door Mos Milieu B.V.						
schaal 1:500	maten in meters	get.	gez.	—	MOS MILIEU	Postbus 801, 3160 AA Rhoon – Telefoon (088) 5130200 – Fax (010) 5013656
datum: 23/10/15	opdr.nr. : 1502806					
formaat A3						