

AERIUS-berekening Rijssen, Wilhelminastraat 117

Omgevingsvergunningen

Wijzigingsplannen

Uw specialist in Bestemmingsplannen

Rood voor Rood - Ruimte voor Ruimte

Ruimtelijk advies

AERIUS-BEREKENING

RIJSSEN, WILHELMINAstraat 117

Auteur: BJZ.nu
Opdrachtgever: Kerkvoogdij Hervormde kerk Rijsen
Status: Definitief
Datum: augustus 2021



Vestiging Almelo
Twentepoort Oost 16
7609 RG ALMELO

Vestiging Zwolle
Dr. Van Wiechenweg 2
8025 BZ ZWOLLE

Vestiging Utrecht
Euclideslaan 265
3584 BV UTRECHT

INHOUDSOPGAVE

HOOFDSTUK 1	INLEIDING	3
HOOFDSTUK 2	VOORGENOMEN ONTWIKKELING	4
HOOFDSTUK 3	UITGANGSPUNTEN	5
3.1	ALGEMEEN	5
3.2	GEBRUIKSFASE	5
HOOFDSTUK 4	CONCLUSIE	7
BIJLAGE BIJ DE STIKSTOFBEREKENING		8
BIJLAGE 1	REKENRESULTATEN GEbruikSFASE.....	8

Voorliggende AERIUS-berekening heeft betrekking op het realiseren van twee kangoeroewoningen aan de Wilhelminastraat 117, in het zuiden van de bebouwde kom van de kern Rijssen. Het projectgebied betreft de tuin van de Kerkvoogdij Hervormde Gemeente Rijssen en kent een groene invulling. Ten zuiden van de locatie ligt een braakliggend terrein waar tot voor kort Peuterspeelzaal Pinkeltje aanwezig was. Deze bebouwing is reeds gesloopt en wordt herontwikkeld tot woningbouw.

In afbeelding 1.1 is de ligging van het projectgebied weergegeven. Het projectgebied is hierin aangegeven met respectievelijk de rode ster en rode contour.



Afbeelding 1.1 Ligging van het projectgebied in de kern Rijssen en ten opzichte van de directe omgeving (Bron: PDOK)

Voor de voorliggende ontwikkeling is een herziening van het bestemmingsplan benodigd. Om aan te tonen dat de ontwikkeling in overeenstemming is met een goede ruimte ordening, is inzicht in de te verwachten effecten van stikstof op nabijgelegen Natura 2000-gebieden nodig. BJZ.nu is gevraagd om de te verwachten stikstofemissie als gevolg van de voorgenomen ontwikkeling en de eventuele gevolgen daarvan inzichtelijk te maken.

De stikstofberekening is uitgevoerd met behulp van de voorgeschreven rekentool AERIUS Calculator 2020. In voorliggend rapport wordt een toelichting op de AERIUS berekening gegeven.

HOOFDSTUK 2 VOORGENOMEN ONTWIKKELING

De concrete ontwikkeling betreft de realisatie van twee kangoeroewoningen. Kangoeroewoningen zijn woningen die iets groter zijn dan reguliere eengezinswoningen, waar twee huishoudens in wonen en elkaar helpen/verzorgen.

De woningen krijgen een meer zelfstandig karakter dan het Noabershof dat ten zuiden van de locatie wordt gerealiseerd. Wel is het in lijn met de achtergrond en doelstelling van zowel de kerk als het Noabershof, waar eveneens wordt ingezet op de realisatie van een woonvorm waarbij huishoudens elkaar kunnen helpen. Uitgangspunt bij de ontwikkeling is het behoud van aanwezige bomen en natuurwaarden in het gebied en natuurinclusief bouwen.

De woningen worden gasloos gerealiseerd. Deze zijn daarom neutraal (zonder emissie) meegenomen in de berekening. In afbeelding 2.1 is een impressie van de gewenste situatie van het projectgebied weergegeven.



Afbeelding 2.1 Impressie gewenste situatie (Bron: BDC Architecten)

HOOFDSTUK 3 UITGANGSPUNTEN

3.1 Algemeen

Het projectgebied bevindt zich op circa 1,9 kilometer afstand van het dichtstbijzijnde Natura 2000-gebied "Borkeld". De Natura 2000-gebieden "Sallandse Heuvelrug" en "Wierdense Veld" bevinden zich op respectievelijk 5,2 en 7,0 kilometer afstand. Overige Natura 2000-gebieden bevinden zich op meer dan 13 kilometer afstand van het projectgebied.

In het kader van de Wet stikstofreductie en natuurverbetering (Wsn), die op 1 juli 2021 in werking is getreden, is de aanlegfase van de ontwikkeling achterwege gelaten. In de Wsn is namelijk een partiële vrijstelling voor de bouwsector opgenomen. Dit houdt in dat de door de bouw mogelijke veroorzaakte stikstofdepositie op Natura 2000-gebieden buiten beschouwing worden gelaten bij een natuurvergunning. De vrijstelling geldt slechts voor tijdelijke stikstofemissies tijdens de bouw-, sloop en aanleg en ander werkzaamheden en niet voor structurele stikstofemissies in de gebruiksfase van het bouwwerk of werk als gevolg van bijvoorbeeld bewoning, gebruik van utiliteitsbouw of verkeer dat over een weg rijdt.

Concreet betekent dit dat de aanlegfase sinds het in werking treden van de Wet stikstofreductie en natuurverbetering niet meer berekend hoeft te worden. Hieronder worden de uitgangspunten van de berekening ten aanzien van de gebruiksfase toegelicht.

3.2 Gebruiksfase

3.2.1 Gasverbruik woningen

De woningen worden gasloos gerealiseerd. Dit wil zeggen dat het gebouw niet op het gasnet wordt aangesloten. Gelet op het vorenstaande wordt het nieuwe gebouw neutraal (zonder emissies) gemodelleerd in de AERIUS-calculator.

3.2.2 Verkeersgeneratie

De te realiseren woningen brengen een bepaald aantal verkeersbewegingen met zich mee. Het aantal verkeersbewegingen heeft invloed op de AERIUS-berekening en moet in ogenschouw worden genomen. Om het aantal verkeersbewegingen te bepalen is gebruik gemaakt van de publicatie 'Toekomstbestendig parkeren, publicatie 381 (december 2018)' van het CROW.

De volgende uitgangspunten zijn gehanteerd:

- Verstedelijkingsgraad: matig stedelijk/ gemeente Rijsen-Holten (Bron: CBS Statline);
- Stedelijke zone: rest bebouwde kom.

In de publicatie van het CROW wordt de verkeersgeneratie per functie uiteengezet. Daarnaast wordt een minimaal en maximaal aantal verkeersbewegingen aangegeven. In voorliggend geval is van het gemiddelde uitgegaan. Opgemerkt wordt dat voor kangoeroewoningen geen specifieke kencijfers zijn gedefinieerd. Daarom is uitgegaan van de kencijfers voor vrijstaande koopwoningen.

Op basis van de vorenstaande uitgangspunten ontstaat qua verkeersgeneratie het volgende beeld:

Functie	Verkeersbewegingen per woning per weekdag (gemiddeld)	Aantal woningen	Totaal aantal verkeersbewegingen per weekdag (gemiddeld)
Koop, huis, vrijstaand	8,2	2	16,4
Totaal			16,4

De totale verkeersgeneratie voor de te realiseren woning komt afgerond neer op **17 verkeersbewegingen** per weekdagemaal.

In voorliggend geval wordt er, gezien de ligging van (de omgeving van) het projectgebied, van uitgegaan dat het verkeer het projectgebied vanaf de Wilhelminastraat bereikt en verlaat in de richting van de Wijnand Zeeuwstraat. Vanaf daar zijn er twee routes aannemelijk. De eerste route verplaatst zich in oostelijke richting waar het verkeer is gemodelleerd tot aan de rotonde 'Wijnand Zeeuwstraat – Markeloseweg'. Vanaf hier wordt aangenomen dat het verkeer qua rij- en stopgedrag niet meer te onderscheiden is van het heersende verkeersbeeld. De tweede route beweegt zich via de Wijnand Zeeuwstraat in westelijke richting. In deze route is het verkeer gemodelleerd tot aan de rotonde 'Wijnand Zeeuwstraat – Welleweg', waar het verkeer opgaat in het heersende verkeersbeeld.

Om een worst-case scenario te berekenen, is op beide routes 100% van de verkeersbewegingen gemodelleerd. Zodoende is er in de AERIUS calculator met twee keer zoveel verkeer gerekend als mag worden verwacht.

HOOFDSTUK 4 CONCLUSIE

Uit de AERIUS-berekening blijkt dat in de gebruiksfase van de voorgenomen ontwikkeling geen sprake is van rekenresultaten hoger dan 0,00 mol/ha/j. Er is daarmee geen sprake van een stikstofdepositie met significant negatief effect op Natura 2000-gebieden. De onderdelen en resultaten van de AERIUS-berekening zijn in bijlage 1 bijgevoegd.

Het project is in het kader van de Wet natuurbescherming, ten aanzien van de effecten van stikstofdepositie op Natura 2000-gebieden, niet vergunningsplichtig.

BIJLAGE BIJ DE STIKSTOFBEREKENING

Bijlage 1 Rekenresultaten gebruiksfase

Dit document bevat rekenresultaten van AERIUS Calculator. Het betreft de hoogst berekende stikstofbijdragen per stikstofgevoelig Natura 2000-gebied, op basis van rekenpunten die overlappen met habitattypen en/of leefgebieden die aangewezen zijn in het kader van de Wet natuurbescherming, gekoppeld aan een aangewezen soort, of nog onbekend maar mogelijk wel relevant.

De berekening op basis van stikstofemissies gaat uit van de componenten ammoniak (NH₃) en/of stikstofoxide (NO_x).

Wilt u verder rekenen of gegevens wijzigen? Importeer de pdf dan in Calculator. Voor meer toelichting verwijzen wij u naar de website www.aerius.nl.

Berekening Situatie 1

- Kenmerken
- Samenvatting emissies
- Depositieresultaten
- Gedetailleerde emissiegegevens

Verdere toelichting over deze PDF kunt u vinden in een bijbehorende leeswijzer. Deze leeswijzer en overige documentatie is te raadplegen via:
<https://www.aerius.nl/handleidingen-en-leeswijzers>.

AERIUS CALCULATOR

Contact

Rechtspersoon	Inrichtingslocatie
BJZ.nu	Dokter van Wiechenweg, 8025 BZ Zwolle

Activiteit

Omschrijving	AERIUS kenmerk	
Wilhelminastraat 117, Rijssen	SquAbTxv9Wox	
Datum berekening	Rekenjaar	Rekenconfiguratie
30 augustus 2021, 15:47	2021	Berekend voor natuurgebieden

Totale emissie

Situatie 1	
NOx	2,26 kg/j
NH ₃	< 1 kg/j

Resultaten

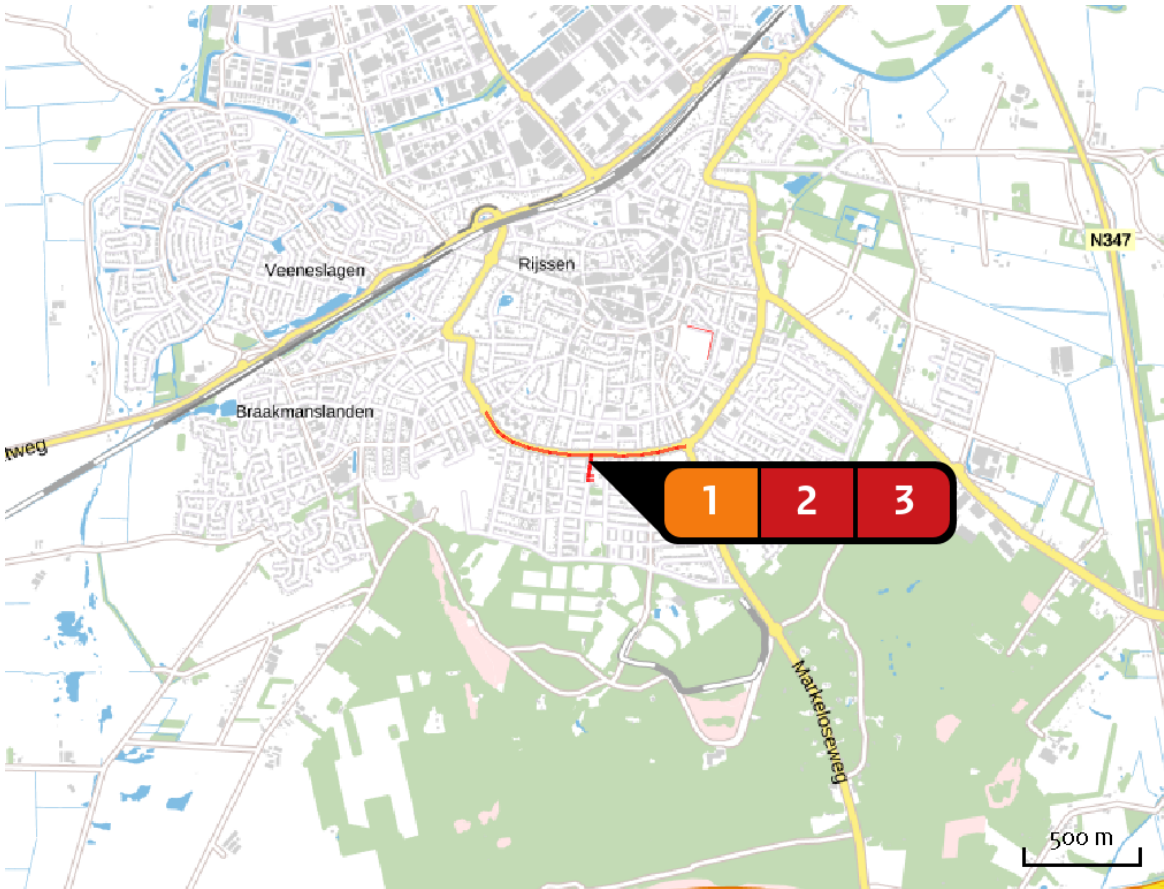
Hectare met
hoogste bijdrage
(mol/ha/j)

Natuurgebied
Uw berekening heeft geen depositieresultaten opgeleverd boven 0,00 mol/ha/jr.

Toelichting

AERIUS berekening behorende bij de bouw van twee kangoeroewoningen.

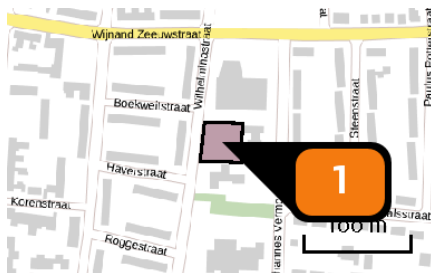
Locatie
Situatie 1



Emissie
Situatie 1

Bron Sector		Emissie NH3	Emissie NOx
1	Kangoeroewoningen Wonen en Werken Woningen	-	-
2	Route 1 gebruiksfase Wegverkeer Binnen bebouwde kom	< 1 kg/j	< 1 kg/j
3	Route 2 gebruiksfase Wegverkeer Binnen bebouwde kom	< 1 kg/j	1,26 kg/j

Emissie
(per bron)
Situatie 1



Naam
Locatie (X,Y)
Uitstoothoogte
Oppervlakte
Spreiding
Warmteinhoud
Temporele variatie

Kangoeroewoningen
232143, 479753
1,0 m
0,1 ha
0,5 m
0,000 MW
Continue emissie



Naam
Locatie (X,Y)
NOx
NH3

Route 1 gebruiksfase
232282, 479850
< 1 kg/j
< 1 kg/j

Soort	Voertuig	Aantal voertuigen	Stof	Emissie
Standaard	Licht verkeer	17,0 / etmaal	NOx NH3	< 1 kg/j < 1 kg/j



Naam
Locatie (X,Y)
NOx
NH3

Route 2 gebruiksfase
231935, 479869
1,26 kg/j
< 1 kg/j

Soort	Voertuig	Aantal voertuigen	Stof	Emissie
Standaard	Licht verkeer	17,0 / etmaal	NOx NH3	1,26 kg/j < 1 kg/j

Disclaimer

Hoewel verstrekte gegevens kunnen dienen ter onderbouwing van een vergunningaanvraag, kunnen er geen rechten aan worden ontleend. De eigenaar van AERIUS aanvaardt geen aansprakelijkheid voor de inhoud van de door de gebruiker aangeboden informatie. Bovenstaande gegevens zijn enkel bruikbaar tot er een nieuwe versie van AERIUS beschikbaar is. AERIUS is een geregistreerd handelsmerk in Europa. Alle rechten die niet expliciet worden verleend, zijn voorbehouden.

Rekenbasis

Deze berekening is tot stand gekomen op basis van:

AERIUS versie 2020_20210525_2040287d5b

Database versie 2020_20210713_c09c249ebe

Voor meer informatie over de gebruikte methodiek en data zie:

<https://www.aerius.nl/nl/factsheets/release/aerius-calculator-2020>