



Rapport

Verkennd bodemonderzoek
"Eltheto" te Rijssen

Aveco de Bondt bv

bezoekadres Reggesingel 2
postbus 202
postcode 7460 AE Rijssen
telefoon (+31) (0)548 51 52 00
telefax (+31) (0)548 51 85 65
e-mail info@avecodebondt.nl
internet www.avecodebondt.nl

p [redacted] oek "Eltheto" te Rijssen

opdrachtgever Kleissen en Partners
postadres Postbus 1271
7551 AV Hengelo
contactpersoon [redacted]

versie 01

datum 6 mei 2011

auteur [redacted]

paraaf [redacted]

gecontroleerd [redacted]



INHOUDSOPGAVE

1	INLEIDING	2
2	LOCATIEGEGEVENS	3
2.1	Beschrijving onderzoekslocatie	3
2.2	Regionale geohydrologische gegevens	4
3	OPZET ONDERZOEK	5
3.1	Vooronderzoek	5
3.2	Onderzoeksstrategie	5
4	UITVOERING ONDERZOEK	6
4.1	Veldwerkzaamheden	6
4.2	Veldresultaten	6
4.2.1	Locale bodemopbouw	6
4.2.2	Zintuiglijke waarnemingen	7
4.3	Monsterselectie en chemische analyses	7
4.4	Toetsingskader	8
5	TOETSING EN INTERPRETATIE	9
5.1	Toetsing analyseresultaten grond en grondwater	9
5.2	Interpretatie onderzoeksresultaten	9
5.2.1	Grond	9
6	CONCLUSIE	10

Bijlagen

bijlage 1: Topografische ligging onderzoekslocatie en kadastrale situatie

bijlage 2: Boorprofielen

bijlage 3: Analysecertificaten

bijlage 4: Toetsingstabellen

bijlage 5: Kwaliteitsborging

Tekening

tekening 1: Overzicht locatie met monsterpunten



1 INLEIDING

[REDACTED] bodemonderzoek

[REDACTED] is uitgevoerd ten behoeve van de vervangende nieuwbouw en gedeeltelijke
[REDACTED] “Eltheto” te Rijssen.

De ontwikkeling past niet binnen het bouwvlak van het vigerend bestemmingsplan. Om de ontwikkeling mogelijk te maken, wordt door Kleissen en Partners een nieuw bestemmingsplan opgesteld. Ten behoeve van de onderbouwing van het nieuwe bestemmingsplan dienen een aantal (milieutechnische) onderzoeken worden uitgevoerd, waaronder een verkennend bodemonderzoek.

De doelstelling van [REDACTED] is het vastleggen van de milieuhygiënische kwaliteit van de bodem van de onderzoekslocatie.

In de volgende hoofdstukken wordt verslag gedaan van het uitgevoerde onderzoek.

bijlage 1:
Topografische ligging onderzoekslocatie en kadastrale situatie

bijlage 2:
Boorprofielen

