



Sander Slijkhuis <sander@bjz.nu>

Bestemmingsplan Walstraat 38 Rijssen

1 bericht

Heral Hesselink <[REDACTED]>

3 januari 2018 om 13:51

Aan: "sander@bjz.nu" <[REDACTED]>

Geachte heer Slijkhuis, beste Sander,

Ik heb de digitale watertoets m.b.t. locatie [Walstraat 38, Rijssen](#) doorgenomen.

Voor het plan Walstraat 38 kan een positief advies afgegeven worden.

Aandachtspunt was hier dat er meer dan 10 wooneenheden komen, maar dit is geen issue voor deze situatie.

Aanbeveling is wel om het hemelwater zo mogelijk middels infiltratie te bergen op eigen terrein.

Verder is een punt van aandacht voorzieningen te treffen voor met name de ingang van de parkeerkelder zodat hier ten aller tijde geen wateroverlast kan plaats vinden.

Ik hoop u hier voldoende mee geïnformeerd te hebben. Mochten er nog vragen zijn dan hoor ik dit graag.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]
Senior adviseur RO en gebiedsinrichting

Waterschap Vechtstromen

T: [REDACTED]

M: [REDACTED]

E: [REDACTED]

T: [REDACTED]
www.vechtstromen.nl

De informatie in dit e-mail bericht (inclusief informatie in bijlagen) is uitsluitend bestemd voor het gebruik door de geadresseerde. Indien u deze e-mail per ongeluk ontvangt, verzoeken wij u vriendelijk contact op te nemen met de opsteller daarvan, het bericht te vernietigen en de inhoud daarvan niet te gebruiken of aan derden te openbaren.

datum 20-12-2017
dossiercode 20171220-63-16704

Geachte heer/mevrouw [REDACTED],

U heeft het Waterschap Vechtstromen geïnformeerd over het plan [REDACTED], Rijssen door gebruik te maken van de digitale watertoets (www.dewatertoets.nl). De beantwoording van de vragen heeft er toe geleid dat de Normale procedure van het watertoetsproces moet worden doorlopen.

Watertoetsproces:

Op grond van artikel 12 uit het besluit op de ruimtelijke ordening moeten ruimtelijke plannen zijn voorzien van een waterparagraaf. Hiervoor moet het proces van de watertoets worden doorlopen. Bij het watertoetsproces gaat het om het hele proces van vroegtijdig meedenken, informeren, adviseren, afwegen en uiteindelijk beoordelen van de waterhuishoudkundige aspecten in ruimtelijke plannen en besluiten. Waterschap Vechtstromen kijkt wat de invloed van het plan op de waterhuishouding is en geeft een wateradvies. Daarbij toetst het waterschap het plan aan het voorkeursbeleid dat is geformuleerd. Voor het verdere proces is het van belang om de RO adviseur van het waterschap te betrekken bij het plan. Wij verzoeken u ons te informeren over de wijze waarop het plan verder zal worden voorbereid. Daarvoor kunt u contact opnemen met de, voor desbetreffende gemeente, aangewezen RO adviseur.

[REDACTED] [REDACTED]

- gemeente Hardenberg
- gemeente Losser
- gemeente Ommen

[REDACTED] [REDACTED]

- gemeente Almelo
- gemeente Borne
- gemeente Hellendoorn
- gemeente Oldenzaal

[REDACTED] [REDACTED]

- gemeente Dinkelland
- gemeente Enschede
- gemeente Tubbergen

[REDACTED] [REDACTED]

- gemeente Coevorden
- gemeente Rijssen-Holten
- gemeente Wierden
- gemeente De Wolden
- gemeente Hoogeveen

[REDACTED] [REDACTED]

- gemeente Borger-Odoorn
- gemeente Emmen
- gemeente Twenterand
- gemeente Midden-Drenthe

[REDACTED] [REDACTED]

- gemeente Berkelland
- gemeente Haaksbergen
- gemeente Hengelo
- gemeente Hof van Twente

Telefonisch bereikbaar via mailverzoek of algemeen telefoonnr. [REDACTED].

Algemene info:

In de procedurebepalingen van de Wro voor het bestemmingsplan is opgenomen dat de kennisgeving wordt toegezonden aan de instanties die bij het overleg zijn betrokken. De terinzagelegging van het bestemmingsplan kunt u zenden aan

 [-](#)

Copyright Digitale watertoets - <http://www.dewatertoets.nl//>. Dit document is gegenereerd via de website <http://www.dewatertoets.nl//>. Het document mag alleen worden gebruikt ten behoeve van het plan, dat in dit document is omschreven. De informatie in dit document is houdbaar tot maximaal 1 jaar, gerekend vanaf de genoemde datum in dit document.

De WaterToets 2017