



Ons kenmerk : 18.055b1

Betreft : akoestisch onderzoek 2 bedrijfswoningen Kryptonstraat te Rijssen

Oldenzaal, 23 maart 2018

Geachte ,

Naar aanleiding van uw verzoek is nagegaan welke geluidbelasting optreedt op de gevels van 2 bedrijfswoningen op een perceel aan de Kryptonstraat te Rijssen, door wegverkeer (zie situatie als bijlage). Voor het plan moet het bestemmingsplan worden herzien.

Op basis van artikel 77 van de Wet geluidhinder (Wgh) dient bij vaststelling of herziening van een bestemmingsplan een akoestisch onderzoek te worden ingesteld. Het akoestisch onderzoek bepaalt de geluidsbelasting aan de gevel van de geluidsgevoelige bestemming die vanwege de weg wordt ondervonden. Het onderzoek is alleen noodzakelijk als de geluidsgevoelige bestemming binnen de wettelijke geluidszone van de weg gesitueerd is. In artikel 74.1 van de Wgh is aangegeven dat wegen aan weerszijden van de weg een wettelijke geluidszone hebben waarvan de grootte is opgenomen in onderstaande tabel.

Wettelijke geluidszones van wegen :

Aantal rijstroken	stedelijk gebied	buitenstedelijk gebied
1 of 2 rijstroken	200 m	250 m
3 of 4 rijstroken	350 m	400 m
5 of meer rijstroken	350 m	600 m

De hiervoor genoemde zones gelden niet voor :

- wegen die zijn aangeduid als woonerf (art 74.2).
- wegen waarvoor een maximumsnelheid van 30 km/uur geldt (art 74.2);

De geplande bedrijfswoningen liggen in "stedelijk" gebied binnen de wettelijk vastgestelde geluidszone, als bedoeld in art. 74 van de Wet geluidhinder, van de Nijverdalseweg en Jutestraat.

De voorkeursgrenswaarde voor de geluidbelasting L_{DEN} op de gevels van een woning t.g.v. een weg bedraagt 48 dB.



Geluidbeleid gemeente Rijssen-Holten

De gemeente Rijssen-Holten heeft het beleid t.a.v. de voorkeursgrenswaarden en de ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting opgenomen in de “nota hogere grenswaarden Handreiking beleid bij hogere grenswaarden” d.d. 29-9-08.

De woning ligt in het gebied “bedrijventerrein” van Rijssen met een ambitieklasse “onrustig 53 dB” en een bovengrens “zeer onrustig 58 dB”.

De in dit beleid gestelde voorwaarden hebben betrekking op het onvoldoende doeltreffend zijn van de mogelijke bron- en overdrachtsmaatregelen, dan wel op het ontmoeten van overwegende bezwaren van stedenbouwkundige, landschappelijke of financiële aard.

Voor het verkrijgen van een hogere grenswaarde dient voor wegverkeerslawaaï de procedure gevolgd. Daarbij hoort de ter visielegging van het akoestisch onderzoek.

Berekening geluidbelasting

De op de geplande woningen invallende geluidbelasting L_{DEN} kan worden bepaald met een rekenmodel, volgens het Reken- en Meetvoorschrift Geluidhinder 2012, standaard-methode I of II. Deze methoden zijn gebaseerd op het berekenen van de geluidemissie (afhankelijk van het aantal en type voertuigen, het soort wegdek, de rijsnelheid en enkele correctiefactoren) en de geluidoverdracht tussen de weg en de immissiepunten (woninggevels).

De gemeente heeft een verkeersmilieukaart met geluidcontouren, berekend volgens de standaard-methode II.

Volgens deze verkeersmilieukaart (zie bijlage) liggen de woningen in de range van 31-41 dB (zie legenda) en ruim onder de voorkeursgrenswaarde van 48 dB.

Voor het aspect wegverkeerslawaaï is derhalve sprake van een goede ruimtelijke ordening.

In het vertrouwen u hiermee van dienst te zijn geweest,

Met vriendelijke groet,

ing. [Redacted Signature]

Bijlage : situatie en VMK met geluidcontouren



bedrijfswoningen

Kryptonstraat

Maatgraven

Nijverdalseweg

Inrit

41

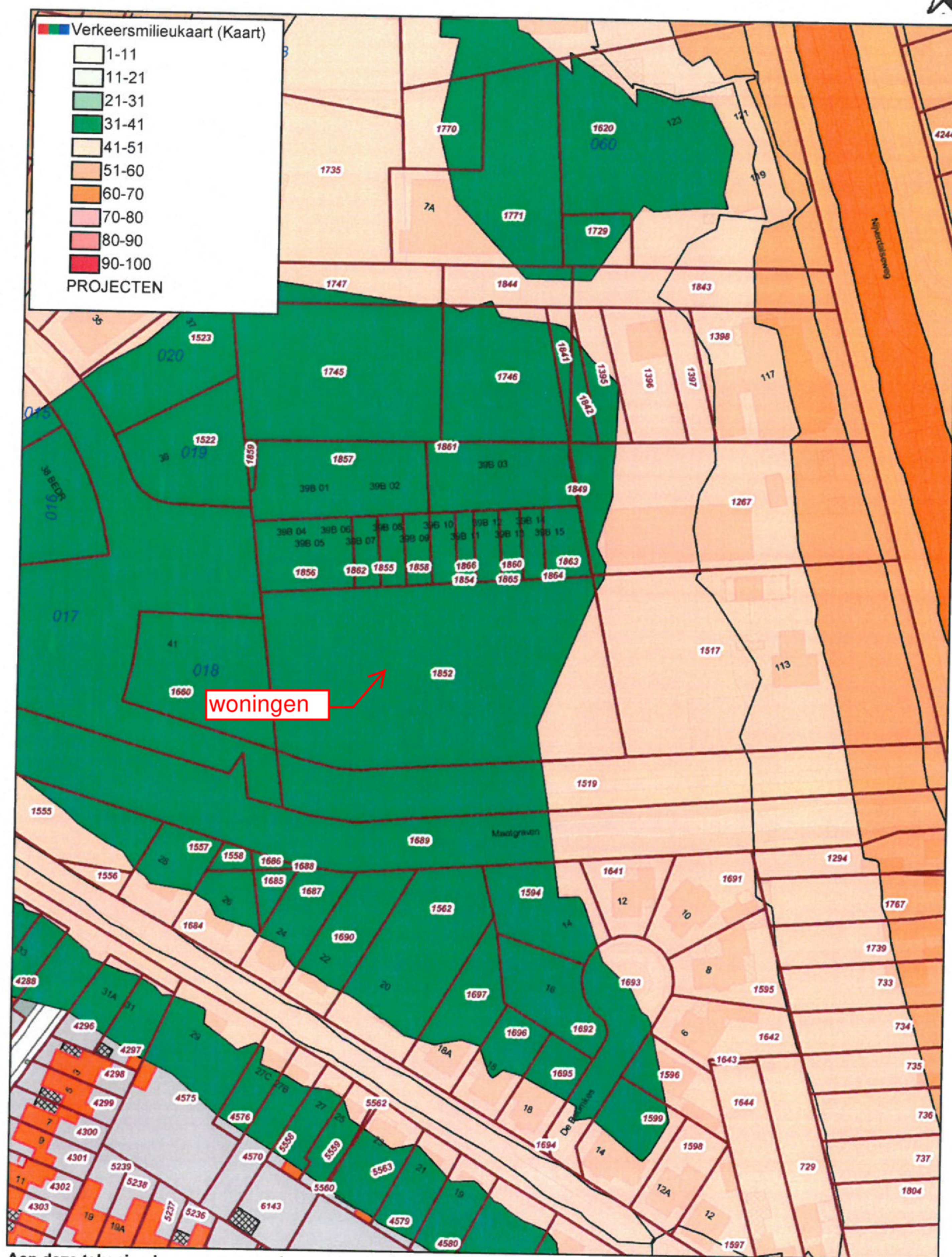
69

113

103

39B 15 39B 14 39B 13 39B 12 39B 11 39B 10 39B 09 39B 08 39B 07 39B 06 39B 05 39B 04

39B 03 39B 02 39B 01



Aan deze tekening kunnen geen rechten worden ontleend.

Rijssen-Holten

Schaal 1:1500

0 20 40 60m

23 Maart 2018

