

Bijlage 4 Parkeernormen

Voor het bestemmingsplan Bedrijventerrein Rijssen gelden de volgende parkeernormen en toepassingsrichtlijnen:

functie	aantal parkeerplaatsen	per eenheid	waarvan aandeel voor bezoekers	opmerkingen
werkgelegenheid				
(commerciële) dienstverlening (kantoren met baliefunctie)	3	100 m ² bvo	20%	1 arbeidsplaats = 25-35 m ² bvo
kantoren (kantoren zonder baliefunctie)	2,5	100 m ² bvo	5%	1 arbeidsplaats = 25-35 m ² bvo
arbeids-/bezoekersextensieve bedrijven (loods, opslag, groothandel, transportbedrijf)	0,8	100 m ² bvo	5%	1 arbeidsplaats = 25-35 m ² bvo
arbeidsintensieve/bezoekers- extensieve bedrijven (industrie, garagebedrijf, laboratorium, werkplaats, transportbedrijf)	1,7	100 m ² bvo	5%	1 arbeidsplaats = 25-35 m ² bvo
arbeidsextensieve/bezoekers- intensieve bedrijven (showroom)	1,4	100 m ² bvo	35%	1 arbeidsplaats = 25-35 m ² bvo
bedrijfsverzamelgebouw	2	100 m ² bvo	10%	1 arbeidsplaats = 25-35 m ² bvo
sociaal-maatschappelijk culturele functies				
café/bar/discotheek/cafetaria	7	100 m ² bvo	90%	
restaurant	8	100 m ² bvo	80%	
hotel/motel	1,5	kamer		
onderwijsfuncties				
crèche/peuterspeelzaal/ kinderdagverblijf	0,8	arbeidsplaats		excl. Kiss& Ride arbeidsplaats = maximaal gelijktijdig

afkortingen:
pp: parkeerplaats
bvo: brutovloeroppervlakte

aanwezig
aantal
werknemers