

Waterparagraaf

Inleiding

Het waterbeleid van Rijk en provincie is gericht op een veilig en goed bewoonbaar land met gezonde, duurzame watersystemen. In het Waterbeheerplan 2010-2015 van Waterschap Rijn en IJssel staat het beleid beschreven op een drietal hoofdthema's.

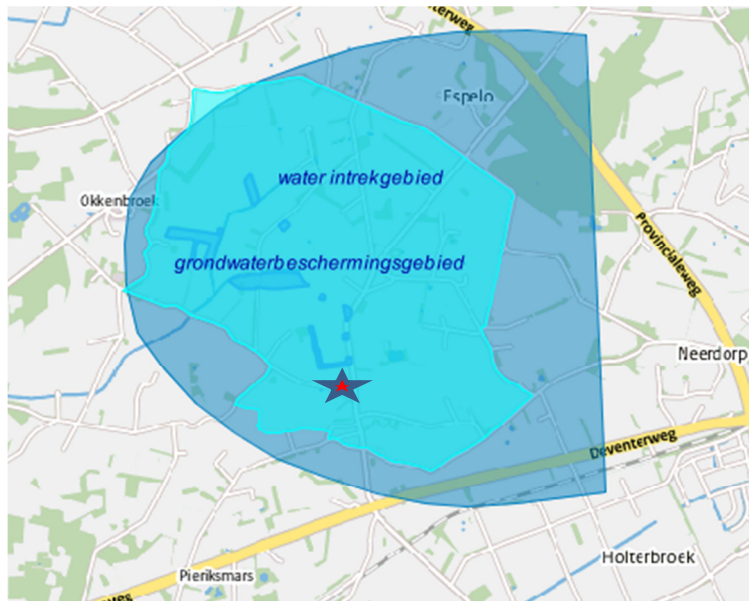
1. Voor het thema Veiligheid is bescherming tegen hoog water op de rivieren het speerpunt. Het functioneren van de primaire en regionale waterkeringen staat hierbij centraal.
2. Het thema Watersysteembeheer is gericht op het voorkomen van afwenteling door het hanteren van de drietrapsstrategie "Vasthouden-Bergen-Afvoeren".
3. Voor de waterkwaliteit is het uitgangspunt "stand still - step forward".

Watersysteembenadering en integraal waterbeheer dienen als handvatten voor het benutten van de natuurlijke veerkracht van een watersysteem. Het einddoel is een robuust en klimaatbestendig watersysteem voor de toekomst. Voor het thema Waterketenbeheer streeft Waterschap Rijn en IJssel naar een goed functionerende waterketen waarbij er een optimale samenwerking met de gemeenten wordt nagestreefd.

Ruimtelijke ordening en water zijn onlosmakelijk met elkaar verbonden. Er is meer ruimte nodig voor het waterbeheer van de toekomst. Ook op andere terreinen, zoals recreatie, wonen en landbouw speelt water een centrale rol. Het waterschap wil in het watertoetsproces vroegtijdig meedenken over de rol van het water in de ruimtelijke ontwikkeling en wil samen met de gemeente op zoek naar de bijdrage die water kan leveren aan de verbetering van de leefomgeving.

Initiatief Noteboom

De familie Noteboom is voornemens om aan de Beumersteeg 1 te Holten het huidige agrarische bouwblok uit te breiden naar 1,5 ha. De gronden van de geplande uitbreiding zijn in gebruik als landbouwgronden.



Ligging Beumersteeg 1 in grondwaterbeschermingsgebied en intrekgebied.

Relevante gegevens welke betrekking hebben op de wateraspecten:

- Toename verhard oppervlak bedraagt circa 3000 m² (bebouwing en erfverharding).
- Van lozing van afvalwater in bodem en/of waterlopen is geen sprake.
- Voor hemelwater wordt een infiltratievoorziening gemaakt.
- Het water benodigd op het bedrijf (circa 2500 m³ per jaar) zal ter plekke uit de bodem worden onttrokken.

Waterthema's

In de volgende tabel zijn alle waterthema's benoemd en is aangegeven in hoeverre deze relevant zijn.

Thema	Toetsvraag	Relevant
Veiligheid	1. Ligt in of binnen 20 meter vanaf het plangebied een waterkering?(primaire waterkering, regionale waterkering of kade?	Nee
	2. Ligt het plangebied in een waterbergingsgebied of winterbed van een rivier?	nee
	3.	
Riolering en afvalwaterketen	1. Is de toename van het afvalwater (DWA) groter dan 1 m3/uur?	Nee
	2. Ligt in het plangebied een persleiding?	Nee
	3. Ligt in of nabij het plangebied een RWZI van het waterschap?	nee
Wateroverlast (oppervlakte water)	1. Is er sprake van toename van het verhard oppervlak met meer dan 2500 m2 ?	Ja
	2. Is er sprake van toename van het verhard oppervlak meer dan 5000 m2 ?	Nee
	3. Zijn er kansen voor het afkoppelen van bestaand verhard oppervlak?	Nee
	4. In of nabij het plangebied bevinden zich natte en laag gelegen gebied, beekdalen, overstromingsvlaktes	ja
Oppervlakte waterkwaliteit	1. Wordt vanuit het plangebied (hemel)water op oppervlaktewater geloosd?	ja
grondwateroverlast	1. Is in het plangebied sprake van slecht doorlatende lagen in de ondergrond?	Nee
	2. Is in het plangebied sprake van kwel?	Ja
	3. Beoogt het plan dempen van perceelsloten of andere wateren?	nee
grondwaterkwaliteit	1. Ligt in het plangebied in de beschermingszone van een drinkwateronttrekking?	ja
Inrichting en beheer	1. Bevinden zich in of nabij het plangebied wateren die in eigendom of beheer zijn van het waterschap?	Ja
	2. Heeft het plan herinrichting van watergangen tot doel?	nee
volksgezondheid	1. In of nabij het plangebied bevinden zich overstorten uit het gemengde stelsel?	Nee
	2. Bevinden zich, of komen er functies, in of nabij het plangebied die milieu hygiënische of verdrinkingsrisico's met zich meebrengen (zwemmen, spelen, tuinen aan water)?	nee
Natte natuur	1. Bevindt het plangebied zich in of nabij de natte EVZ?	Nee
	2. Ligt in of nabij het plangebied een HEN of SED water?	Nee
	3. Bevindt het plangebied zich in beschermingszones voor natte natuur?	Nee
	4. Bevindt het plangebied zich in een Natuur-2000 gebied?	nee
Verdroging	1. Bevindt het plangebied zich in een TOP gebied?	nee
Recreatie	1. Bevinden zich in het plangebied watergangen en/of gronden in beheer van het waterschap waar actief recreatief medegebruik mogelijk wordt?	nee
cultuurhistorie	1. Zijn er cultuurhistorische waterobjecten in het plangebied aanwezig?	nee

De relevante thema's zijn hierna nader toegelicht.

- *Wateroverlast*

Een toename in het verharde oppervlak resulteert in een versnelde afvoer van hemelwater. Als dit hemelwater niet vertraagd wordt afgevoerd wordt het watersysteem zwaarder belast en het waterbezwaar naar benedenstroomse gebieden afgewenteld. Ook is er geen aanvulling van het

grondwater. Uitgangspunt is dat (nieuwe) ontwikkelingen minimaal hydrologisch neutraal zijn of een verbetering ten opzichte van de huidige situatie.

Om wateroverlast te voorkomen wordt het hemelwater niet afgevoerd naar het rioolstelsel of een waterloop, maar wordt een infiltratievoorziening gerealiseerd. De exacte uitvoering zal worden opgenomen in het inpassingsplan dat voor het initiatief wordt gemaakt. De grootte van de infiltratievoorziening moet zodanig zijn dat een regenbui $T=10+10\%$ (40mm) kan worden opgevangen in het plangebied en vertraagd kan worden afgevoerd. In extreme situaties zou bui $T=100+10\%$ tot aan maaiveld of op maaiveld geborgen kunnen worden zonder dat er waterschade optreedt.

Op deze locatie is sprake van een afvoercoëfficiënt van 0,7 liter per seconde per hectare. Per hectare verhard oppervlak moet dan 770 m³ bergingscapaciteit gerealiseerd worden. Bij 2500m² verhard oppervlak dient de voorziening minimaal 385 kuub groot te zijn.

- *Grondwaterkwaliteit*

In de nabijheid ligt het waterwingebied Espelose Broek.

De projectlocatie ligt in het intrekgebied. Een intrekgebied is een aaneengesloten gebied waarbinnen grondwater vanaf maaiveld in de winning terecht komt. Met het initiatief mag de kwaliteit van het grondwater niet negatief worden beïnvloed.

Bedrijfsafvalwater wordt niet geloosd in de bodem en / op oppervlaktewater. Het wordt opgevangen in de mestput en beschouwd als organische mest. Deze mest wordt afgevoerd naar landbouwgronden elders in het land.

Afvalwater van huishoudelijke aard wordt geloosd op de gemeentelijke riolering.

Voor de afvoer van het hemelwater wordt een infiltratievoorziening gemaakt. Aangezien er geen uitlogende en milieubelastende bouwmaterialen worden gebruikt, komen er geen nieuwe vervuilende functies in het plangebied.

Projectlocatie

Momenteel is het perceel in gebruik als landbouwgrond. Dit betekent dat het jaarlijks wordt bemest. In de nieuwe opzet is er geen sprake meer van bemesting van dit perceel. Mocht er met bemesting sprake zijn van eventuele uitspoeling van mineralen, dan verbetert de situatie zich met de realisatie van het nieuwe bedrijf.