



Postbus 1400, 7500 BK Enschede

adres
Lansinkesweg 59 Hengelo

postadres
Postbus 1400
7500 BK Enschede

telefoon
088 256 7000

Website
brandweertwente.nl

Gemeente Rijssen-Holten
de heer M. Peters
Postbus 244
7460 AE Rijssen

Uw kenmerk -
Ons kenmerk 17000061
Bijlage(n) 0
Onderwerp Advies brandveiligheid De Borkeld Holten

Datum 11 januari 2017
Behandeld door M. Reefhuis
Telefoon 0882568136
E-mail m.reefhuis@brandweertwente.nl

Geachte heer Peters,

Wij ontvingen van u op 12 december 2016 per e-mail het verzoek om advies uit te brengen op het voorontwerp bestemmingsplan 'Buitengebied Holten, brandgangen de Borkeld'. Rond het gebied de Borkeld speelt al enkele jaren een discussie over de brandveiligheid. De brandveiligheidssituatie in de Borkeld is bijzonder door de ligging van de woningen in een bosgebied, de aanwezigheid van grote aantallen toeristen en de mogelijkheid van open vuur in droge periodes. In combinatie met beperkingen in de bestrijdbaarheid van branden, door lange doodlopende wegen en een beperkte aanwezigheid van de primaire bluswatervoorziening, is de situatie vanuit brandveiligheidsoogpunt problematisch. In de afgelopen jaren zijn meerdere onderzoeken uitgevoerd om de situatie te verbeteren en zijn ook concrete maatregelen toegepast.

Op 24 oktober 2014 hebben wij u van advies voorzien over de mogelijkheden om de brandveiligheid in het gebied te verbeteren. In die brief hebben we u ook ons standpunt over de brandveiligheid van de Borkeld aangegeven. Voor de brandveiligheid van het gebied en ten behoeve van het veilig repressief optreden door de brandweer is Brandweer Twente van mening dat de verbindingen tussen de bestaande doodlopende paden van cruciaal belang zijn. De verbindingen dragen bij aan een verbetering van de situatie door betere mogelijkheden voor ontvluchting te creëren en tegelijkertijd de bereikbaarheid door hulpdiensten te verbeteren. De onderliggende redenen voor ons standpunt zijn ongewijzigd en daarom is dat standpunt nog steeds van toepassing.

Locaties brandgangen

Wij signaleren dat de voorgestelde brandgangen zorg dragen voor een goede ontsluiting van het gebied. Te lange doodlopende wegen worden met elkaar verbonden, waardoor elke mogelijke brandlocatie in voldoende mate te bereiken is. De brandgangen maken het mogelijk dat bewoners het terrein kunnen ontvluchten bij calamiteiten en de hulpdiensten de percelen goed kunnen bereiken. Wij kunnen daarmee instemmen met de voorgestelde locaties voor brandgangen.



Inspraaknotitie

Vanwege de ter inzage legging van het voorontwerp bestemmingsplan heeft u meerdere inspraakreacties ontvangen. Een aantal van de inspraakreacties gaat inhoudelijk in op de nut en noodzaak van brandgangen. In uw beantwoording op de inspraakreacties benadrukt u in voldoende mate het belang van de voorgestelde brandgangen. Wij adviseren u in de beantwoording duidelijk te maken dat ontvluchting met name gaat spelen bij escalatie van branden en dat escalatie van een woningbrand naar de omgeving door de omstandigheden in het gebied een reëel scenario is. Wij adviseren u tevens in uw beantwoording aan te geven dat een adequate brandveiligheidssituatie nodig is voor de hulpdiensten om veilig op te kunnen treden.

De bereikbaarheid is overigens één van de factoren die bepaalt hoe snel de brandweer een interventie kan plegen en daarmee de kans op een succesvolle interventie. U geeft aan dat er ook andere maatregelen van belang zijn voor de brandveiligheid, maar geeft terecht aan dat ook met die maatregelen er nog steeds noodzaak is om de brandgangen te realiseren. Een snelle interventie vergroot de kans dat een brandsituatie beheersbaar blijft en de gevolgen voor de omgeving beperkt blijven. De bereikbaarheid in de Borkeld wordt sterk verbeterd door het realiseren van de voorgestelde brandgangen. In combinatie met de reeds aangeschafte tankwagen zorgt dat voor een sterke verbetering van de bestrijdbaarheid van calamiteiten binnen het gebied. De tankwagen is aangeschaft met het oog op de beperkingen in de bluswatervoorzieningen in het gebied. De brandweer alarmeert de tankwagen mee bij branden in het gebied en brengt zo een eerste bluswaterhoeveelheid brengen, hoewel het mogelijk is dat het voertuig bij gelijktijdigheid van incidenten al ingezet is.

Realisatie brandgangen

Het voorontwerp bestemmingsplan legt voornamelijk de locatie en dimensies van de brandgangen vast. Het is niet mogelijk met dit plan de wijze van afsluiting van de brandgangen vast te leggen. In uw inspraakreactie geeft u aan in overleg met bewoners te kijken naar de uitwerking van het ontwerp. Wij adviseren u om ons te betrekken bij de realisatie en zorg te dragen dat de wijze van afsluiten eenduidig is en aansluit bij de sleutelsystemen van Brandweer Twente. Voorkomen moet worden dat de brandweer per brandgang een andere manier van toegang moet hanteren bijvoorbeeld doordat verschillende sleutels nodig zijn. Dat zou voor de brandweer een onwerkbaar situatie zijn. Voor de brandweer is een eenduidige en uniforme wijze van toegang tot de brandgangen essentieel. Ook zal in het ontwerp moeten worden gekeken in hoeverre de brandgangen in voldoende mate de belasting van een brandweervoertuig kunnen dragen.

Conclusie

Het voorontwerp bestemmingsplan 'Buitengebied Holten, brandgangen de Borkeld' heeft tot doel de brandveiligheid van het gebied de Borkeld te verbeteren door de lange doodlopende wegen in het gebied op te heffen. Daartoe wordt gestreefd naar brandgangen op een aantal locaties in het gebied. Het bestemmingsplan legt deze brandgangen vast.

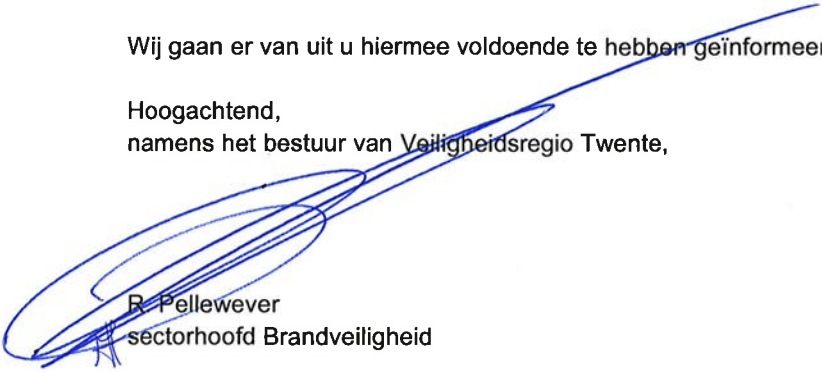
Wij hebben u op 24 oktober 2014 van advies voorzien en daarin ons standpunt ten aanzien van de brandveiligheid in het gebied aangegeven. Dit standpunt is nog steeds van toepassing. Brandweer Twente is van mening dat de verbindingen tussen de bestaande doodlopende paden van cruciaal belang zijn om zowel de ontvluchting als de bereikbaarheid van calamiteiten door de hulpdiensten te verbeteren. De voorgestelde locaties voor brandgangen zorgen in voldoende mate dat er geen lange doodlopende einden meer in het gebied voorkomen. De brandgangen zijn van essentieel belang om de brandweer in staat te stellen een brandsituatie beheersbaar te houden en de gevolgen voor de omgeving te beperken.

In uw beantwoording van de inspraakreacties benadrukt u in voldoende mate het belang van de brandgangen, ondanks de reeds getroffen maatregelen.

vervolgblad 2

Wij gaan er van uit u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd en wachten uw uiteindelijke besluit af.

Hoogachtend,
namens het bestuur van Veiligheidsregio Twente,



R. Pellewever
sectorhoofd Brandveiligheid