

Voorstel van het college aan de raad

Rijssen, 24 september 2024

raadsvergadering: 8 november 2024

agendanummer: 9

opgemaakt door: Ruimtelijk Domein Strategie en Consulenten

portefeuillehouder: F.J. Wessels

karakter: besluitvormend

onderwerp: vaststellen bestemmingsplan "Buitengebied Rijssen, Hoogspanningsstation 110kV";

voorgesteld wordt:

1. in te stemmen met de in de 'nota ambtelijke wijzigingen' voorgestelde ambtelijke aanpassingen van het ontwerp bestemmingsplan " Buitengebied Rijssen, Hoogspanningsstation 110kV";
2. het bestemmingsplan 'Buitengebied Rijssen, Hoogspanningsstation 110kV' als vervat in de bestandenset met planidentificatie NL.IMRO.1742.BP2021004-0401 langs elektronische weg en in analoge vorm gewijzigd vast te stellen, zoals opgenomen in de bijlage;
3. geen exploitatieplan overeenkomstig artikel 6.12 van de Wet ruimtelijke ordening vast te stellen.

1. Inleiding

TenneT wil in samenwerking met Enexis het hoogspanningsnet in meerdere delen van Nederland verzwaren om capaciteitsknelpunten in het huidige elektriciteitsnet op te lossen en in de toekomst te voorkomen. Enexis en TenneT hebben uitbreidingsplannen om primair de transportcapaciteit te vergroten, waardoor nieuwe klanten, zoals producenten van duurzame energie, aan kunnen sluiten.

De uitbreidingen zijn benodigd om de continuïteit van de energievoorziening nu en in de toekomst te waarborgen.

Op 16 februari 2021 heeft het college in principe besloten medewerking te verlenen aan het principeverzoek. Het verzoek is opiniërend behandeld in de commissie Grondgebied van donderdag 11 maart 2021. Ook alle fracties hadden een positieve opinie over het verzoek. Wel werd aandacht gevraagd voor inzicht in het beeld in verband met het verhogen van de bouwhoogte en landschappelijke inpassing.

De verzoeker heeft naar aanleiding van de behandeling in de commissie Grondgebied de plannen uitgewerkt. Het ontwerpbestemmingsplan heeft vanaf 10 maart 2022 tot en met 20 april 2022 voor één ieder ter inzage gelegen. Tijdens de inzagetermijn zijn er geen zienswijzen ingediend. Er zijn wel ambtshalve wijzigingen voorzien.

Vanwege het opstellen van een anterieure overeenkomst, een nieuwe indeling op het terrein en nieuw stikstof- en geluidsonderzoek heeft het dossier procedureel stilgelegen. Daarnaast is de landschappelijke inpassing aangepast vanwege een gewijzigde entree en veiligheidseisen.

De volgende stap in de procedure is het besluiten over de gewijzigde vaststelling van het bestemmingsplan door uw gemeenteraad.

2. Beoogd effect/doel

Een actueel juridisch kader voor de beoogde uitbreiding van het hoogspanningsstation, waarmee de energievoorziening wordt gecontinueerd.

3. Argumenten

1.1 De ambtelijke wijzigingen geven aanleiding om het bestemmingsplan gewijzigd vast te stellen

Het ontwerpbestemmingsplan heeft voor een periode van zes weken voor één ieder ter inzage gelegen. Er zijn in deze periode geen zienswijzen ingediend. Echter zijn er ambtelijke wijzigingen voorzien.

Om optimaal gebruik te kunnen maken van de beschikbare ruimte is door Enexis en Tennet een nieuwe indeling gemaakt van het terrein, inclusief ontsluiting. Daarnaast dient vanwege veiligheidseisen (zoals met elkaar communicerende camera's) voldoende afstand te worden gehouden tussen de binnenzijde van het hekwerk en de bebouwing (2 meter) en de buitenzijde van het hekwerk (1 meter) en beplanting. Gelet hierop is het landschapsplan aangepast, waarbij aan de zuidzijde een strook met heesters met een breedte van 2 meter wordt gerealiseerd en aan de noordzijde de groenstrook is vergroot.

Daarnaast is een nieuw akoestisch onderzoek en een stikstofonderzoek aangeleverd (bijlage 6 en bijlage 9 bij de toelichting). Voor een volledige toelichting wordt verwezen naar de nota ambtelijke wijziging.

2.1 Het is van maatschappelijk belang voor de elektriciteitsvoorziening van Overijssel

De uitbreidingsplannen hebben primair tot doel om de transportcapaciteit te vergroten waardoor nieuwe klanten, zoals producenten van duurzame energie aan kunnen sluiten. Daarnaast is de uitbreiding nodig om de continuïteit van de energievoorziening nu en in de toekomst voor de provincie Overijssel te waarborgen. Het aanleggen c.q. uitbreiden van het hoogspanningsstation dient een maatschappelijk belang. Dit om de leveringszekerheid en kwaliteit van het elektriciteitsnet voor nu en de toekomst te waarborgen.

2.2 Het hoogspanningsstation wordt landschappelijk ingepast

In de toelichting van het ontwerpbestemmingsplan zijn in paragraaf 2.1 en 2.2 beelden van het hoogspanningsstation opgenomen. De planlocatie is gelegen in het deelgebied de Leiding, Overtoom een overwegend open gebied met historische zandwegen.

Om het terrein een landschappelijke inpassing met heesters beoogd, waarbij ook dwarsdoorsneden en aanzichten zijn opgenomen. Daarmee wordt het bestaande landschappelijke patroon doorgezet en is sprake van opgaande beplanting, waarbij hoogtes worden beoogd van tussen de 4 en 9 meter. Hogere boomvormers zijn ongewenst vanwege het open karakter van het gebied. Verwezen wordt naar het landschapsplan als bijlage bij de

regels. De uitvoering van de landschappelijke inpassing is ook geborgd in de planregels en de gronden voor de inpassing worden bestemd als 'Natuur-Natuurlandschap'. De bestaande zandwegen en lineaire structuren zijn bepalend geweest voor de uitbreiding. De ontwikkeling voegt zich naar deze structuur en de bestaande zandwegen de 'Bovenleiding' en 'de Hoogspanning' worden gerespecteerd.

3.1 Het vaststellen van een exploitatieplan is niet noodzakelijk

In het voorliggende geval is een anterieure overeenkomst gesloten tussen initiatiefnemers en de gemeente Rijssen-Holten. Hierin is tevens het risico van planschade opgenomen, zodat het kostenverhaal voor de gemeente volledig verzekerd is. Hierdoor kan de vaststelling van een exploitatieplan op grond van artikel 6.12 Wro achterwege blijven.

4. Kanttekeningen

In deze fase zijn geen kanttekeningen meer te benoemen.

5. Draagvlak

Voordat het ontwerpbestemmingsplan ter inzage is gegaan heeft verzoeker de buurt middels een brief geïnformeerd. Tijdens de terinzagelegging van het ontwerpbestemmingsplan zijn er geen zienswijzen ingediend. Hieruit kan worden afgeleid dat er voldoende draagvlak is voor het plan. De voorgestelde wijzigingen zijn daarnaast van ondergeschikte aard.

6. Aanpak/Uitvoering

Als het bestemmingsplan door uw raad wordt vastgesteld ligt het bestemmingsplan opnieuw 6 weken er inzage. Tijdens deze periode van terinzagelegging kan beroep worden ingesteld bij de Raad van State door belanghebbenden.

7. Communicatie

Als uw gemeenteraad het bestemmingsplan 'Buitengebied Rijssen, Hoogspanningsstation 110kV' gewijzigd heeft vastgesteld, zal het plan gedurende zes weken ter inzage worden gelegd. Het vastgestelde bestemmingsplan wordt gepubliceerd. Daarnaast volgt een algemene kennisgeving in lokale nieuwsbladen en in het Gemeenteblad, zoals gebruikelijk na het vaststellen van een bestemmingsplan en wettelijk voorgeschreven.

8. Personeel

Er zijn geen personele gevolgen, dit past binnen de reguliere werkzaamheden.

9. Financiën

Aan de hand van dit voorstel zijn geen financiële gevolgen te verwachten.

10. Duurzaamheid

Verzoeker zal de werkzaamheden zo duurzaam mogelijk uitvoeren. De uitbreiding van het station draagt bij aan de vergroting van het energienet en daarmee de energietransitie. De inpassing van het station draagt bij aan het vergroten van de biodiversiteit.

11. Bijlagen

Bijlage 01, Nota ambtelijke wijzigingen;

Bijlage 02, Verbeelding bestemmingsplan Buitengebied Rijssen, Hoogspanningsstation 110kV

Bijlage 03, Toelichting en bijlagen bestemmingsplan Buitengebied Rijssen, Hoogspanningsstation 110kV

Bijlage 04, Regels en bijlagen bestemmingsplan Buitengebied Rijssen, Hoogspanningsstation 110kV

12. Raadsprogramma

Wonen, recreëren en veiligheid.

Besluit raad

raadsvergadering: 8 november 2024
agendanummer: 9
griffienummer: 2024-0070

onderwerp: vaststellen bestemmingsplan "Buitengebied Rijssen, Hoogspanningsstation 110kV";

De raad van de gemeente Rijssen-Holten

overwegingen:

- gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 24 september 2024;
- gezien het ontwerpbestemmingsplan 'Buitengebied Rijssen, hoogspanningsstation 110 kV' dat gedurende 6 weken ter inzage heeft gelegen;
- gezien de nota ambtshalve wijzigingen;
- gelet op het feit dat bij de vaststelling gebruik wordt gemaakt van de dx_o (ondergrondnummer);
- gelet op de Wet ruimtelijke ordening, het Besluit ruimtelijke ordening en de Algemene wet bestuursrecht;
- gezien de behandeling in de commissie Grondgebied op 17oktober 2024.

besluit:

1. in te stemmen met de in de 'nota ambtelijke wijzigingen' voorgestelde ambtelijke aanpassingen van het ontwerpbestemmingsplan " Buitengebied Rijssen, Hoogspanningsstation 110kV";
2. het bestemmingsplan 'Buitengebied Rijssen, Hoogspanningsstation 110kV' als vervat in de bestandenset met planidentificatie NL.IMRO.1742.BP2021004-0401 langs elektronische weg en in analoge vorm gewijzigd vast te stellen, zoals opgenomen in de bijlage;
3. geen exploitatieplan overeenkomstig artikel 6.12 van de Wet ruimtelijke ordening vast te stellen.

besluit genomen in de vergadering van de raad van Rijssen-Holten op 8 november 2024.

G.H. Veerman
griffier

J.C.R. van Houdt
voorzitter

Behandeling in/door	Datum	Advies / Besluit
Commissie Grondgebied	17-10-2024	De commissie adviseert het raadsvoorstel te behandelen in de raad van 8 november 2024.
Raad	08-11-2024	Aangenomen zonder hoofdelijke stemming 22 stemmen voor en 0 stemmen tegen.