



ONTWERP - BESTEMMINGSPLAN
BEDRIJVENPARK MEDEL

SCHAAL 1:2500

AANDUIDINGEN

- GEMEENTEGRENS
- GRENS VAN HET TRACE BESLUIT
- GRENS VAN HET BESTEMMINGSPLAN VETER PLUS
- BESTEMMINGSGRENS
- BOUWGRENS
- KW 12 (8m)
- db
- gas
- GEDEELTE VAN HET TB DAT GEREGELD IS IN HET BESTEMMINGSPLAN "BEDRIJVENPARK MEDEL"
- HORIZONTALE ASLIJN BETUWROUTE
- HOOFDWATERGANG
- DUIKER IN HOOFDWATERGANG
- GELUIDSCHERM
- LAANBEPLANTING
- 57 dB(A) CONTOUR (inclusief maatregelen)
- 50 dB(A) CONTOUR INDUSTRIETERREIN
- BOUWPERCEEL IN BESTEMMINGSPLAN BUITENGEBIED
A = agrarisch bouwperceel B = ander bouwperceel
- F FAUNAPASSAGE
- BEGRENIJNG TERREIN VAN HOOG ARCHEOLOGISCHE WAARDE
- GEPROJECTEERDE PERSIJOOL

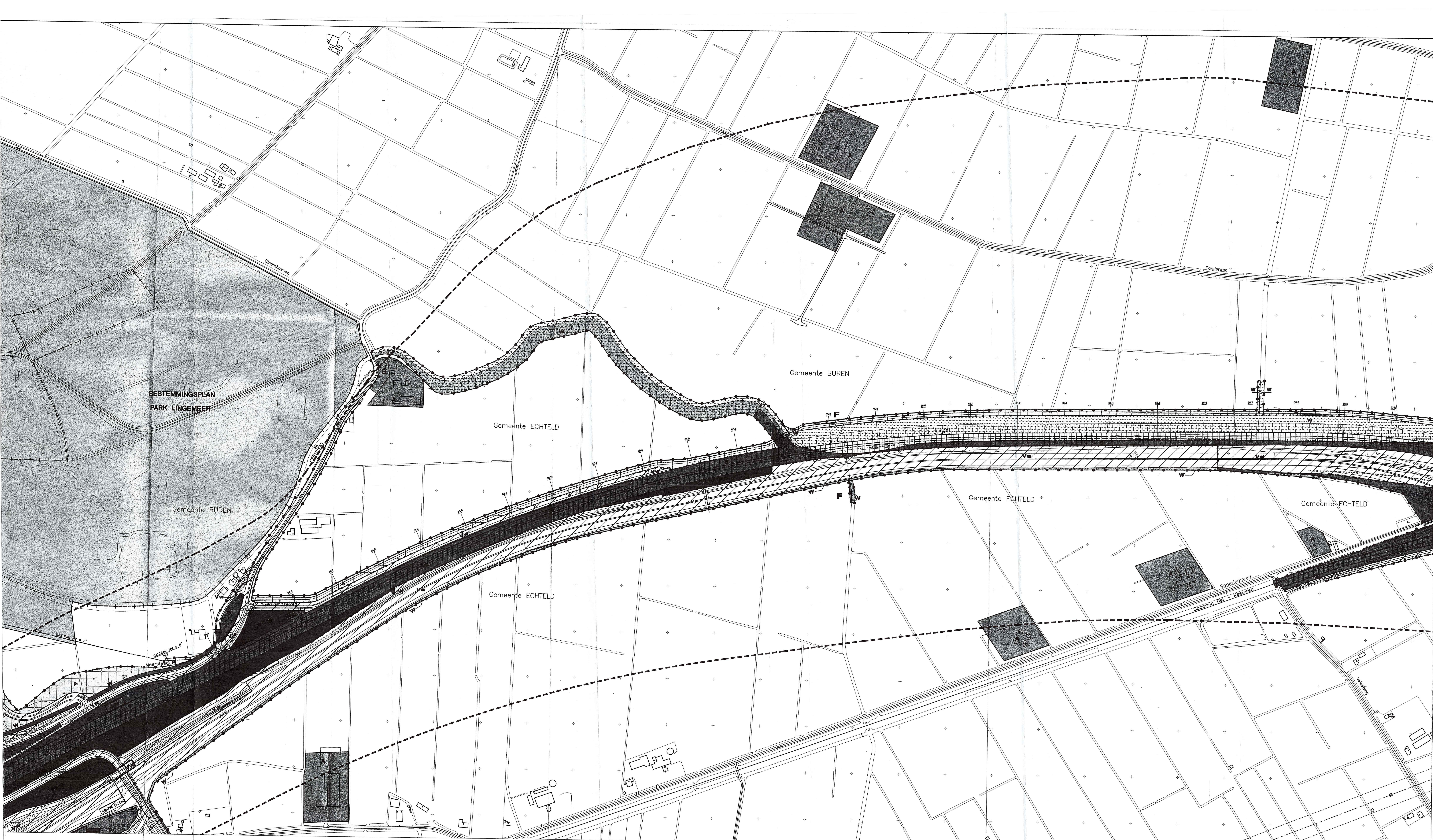
BESTEMMINGEN

- ART.04 bouwvlak
- ART.05 VERKEERSDOELEN (T.B.)
VERKEERSDOELEN (VETERPLUS)
C = carpoolplaats
- ART.06 WATER EN WATERHUIZHOUING (T.B.)
WATER EN WATERHUIZHOUING (VETERPLUS)
oeverontwikkelingszone
- ART.07 WERKTERREIN EN DEPOT (tijdelijke bestemming) (T.B.)
WD-w = verkeerdoel (tijdelijke bestemming) (T.B.)
WERKTERREIN EN DEPOT (tijdelijke bestemming) (T.B.)
WD-a = groenvoorzieningen
WERKTERREIN EN DEPOT (tijdelijke bestemming) (T.B.)
WD-a = agrarische doeleinden
WERKTERREIN EN DEPOT (tijdelijke bestemming) (V.P.)
WD-a = agrarische doeleinden
WERKTERREIN EN DEPOT (tijdelijke bestemming) (T.B.)
WD-onl = agrarische doeleinden tevens verwijzing naar artikel 11 lid 2
WERKTERREIN EN DEPOT (tijdelijke bestemming) (T.B.)
WD-w = water
- ART.08 GROENVOORZIENINGEN (T.B.)
GROENVOORZIENINGEN (VETERPLUS)
- ART.09 BEPLANTINGSSTROOK (T.B.)
BEPLANTINGSSTROOK (VETERPLUS)
- ART.10 PLEISTERPLAATS (VETERPLUS)
- ART.11 VEILING (T.B.)
VEILING (VETERPLUS)
- ART.11b ANTIEKBEGRUF
- ART.11c TUINCENTRUM
- ART.12 AGRARISCH GEBIED (T.B.)
AGRARISCH GEBIED (VETERPLUS)
- ART.13 NUTSVOORZIENINGEN
- ART.14 HOOGSPANNINGSLEIDINGEN (DUBBELBESTEMMING)
- ART.15 GASTRANSPORTLEIDING (DUBBELBESTEMMING)
met een breedte van 4 m ter weerszijde van de gasteransportleiding
- ART.16 TERREIN VAN ARCHEOLOGISCHE WAARDE (DUBBELBESTEMMING)
- ART.17 STRAALVERBINDINGSPAD (DUBBELBESTEMMING)
met ingescreven maximale bebouwingshoogte in meters t.o.v. N.O.P.

KAART 2 ECHTELD BUREN
KAART 3 ECHTELD BUREN KESTEREN
KAART 4 ECHTELD KESTEREN
KAART 5 DOEDWAARD KESTEREN
KAART 6 DOEDWAARD

Behoort bij besluit van de Gemeenteraad van Echteid d.d. 26.08.2002
Nijpeken
De secretaris

schaal 1:500
dwarsprofiel B-B (Voorstraat)



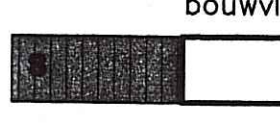
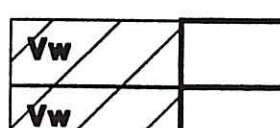
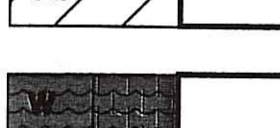
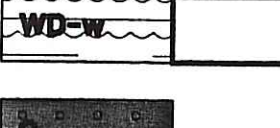
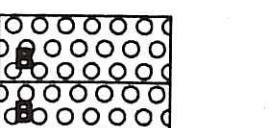
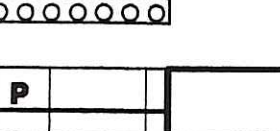
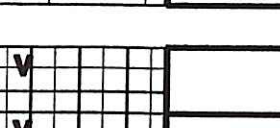
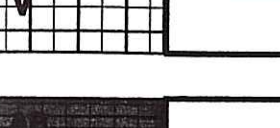
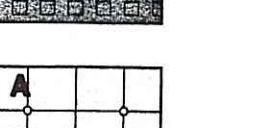
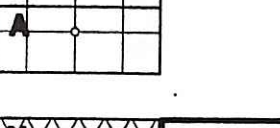
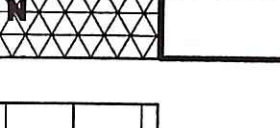
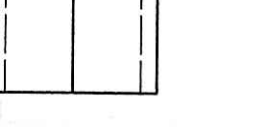
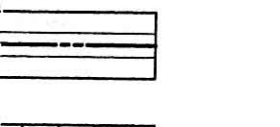
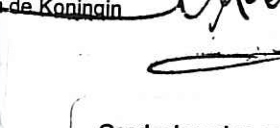


SCHAAL 1:2500

AANDUIDINGEN

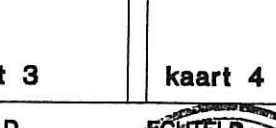
- GRENS VAN HET TRACE BESLUIT
- GRENS VAN HET BESTEMMINGSPARK VETER PLUS
- BESTEMMINGSGRENS
- BOUWGRENS
- KUNSTWERK (NR. ...), MAX.HOOËTE ..M t.o.v. N.A.P.
- ELECTROTECHNISCH SYSTEEM / GEBOUW
- VERDEEL- EN REËLSTATION (GAS)
- GEDEELTE VAN HET TB DAT GEREËGELD IS IN HET BESTEMMINGSPARK "BEDRIJVENPARK MEDEL"
- HORIZONTALE ASLUN BETUWEROUTE
- HOOFDWATERGANG
- DUIKER IN HOOFDWATERGANG
- GELUIDSCHERM
- LAANBEPLANTING
- 57 dB(A) CONTOUR (inclusief maatregelen)
- 50 dB(A) CONTOUR INDUSTRIETERREIN
- BOUWPERCEEL IN BESTEMMINGSPARK BUITENGEËBID
A = agrarisch bouwperceel B = ander bouwperceel
- F FAUNAPASSAGE
- BEGRENZING TERREIN VAN HOËE ARCHEOLOGISCHE WAARDE
- GEPROJECTEERDE PERSIËOOL

BESTEMMINGEN

ART.04		SPORWEGDOELEINDEN (T.B.)
ART.05		VERKEERSDOELEINDEN (T.B.)
		VERKEERSDOELEINDEN (VETERPLUS)
		C = corpoolplaats
ART.06		WATER EN WATERHUISSHOUING (T.B.)
		WATER EN WATERHUISSHOUING (VETERPLUS)
		oeverontwikkelingszone
ART.07		WERKTERREIN EN DEPOT (tijdelijke bestemming) (T.B.)
		WERKTERREIN EN DEPOT (tijdelijke bestemming) (T.B.)
		WERKTERREIN EN DEPOT (tijdelijke bestemming) (T.B.)
		WERKTERREIN EN DEPOT (tijdelijke bestemming) (T.B.)
		WERKTERREIN EN DEPOT (tijdelijke bestemming) (T.B.)
		WERKTERREIN EN DEPOT (tijdelijke bestemming) (T.B.)
		WERKTERREIN EN DEPOT (tijdelijke bestemming) (T.B.)
		WERKTERREIN EN DEPOT (tijdelijke bestemming) (T.B.)
		WERKTERREIN EN DEPOT (tijdelijke bestemming) (T.B.)
		WERKTERREIN EN DEPOT (tijdelijke bestemming) (T.B.)
		WERKTERREIN EN DEPOT (tijdelijke bestemming) (T.B.)
		WERKTERREIN EN DEPOT (tijdelijke bestemming) (T.B.)
		WERKTERREIN EN DEPOT (tijdelijke bestemming) (T.B.)
		WERKTERREIN EN DEPOT (tijdelijke bestemming) (T.B.)
		WERKTERREIN EN DEPOT (tijdelijke bestemming) (T.B.)
		WERKTERREIN EN DEPOT (tijdelijke bestemming) (T.B.)
		WERKTERREIN EN DEPOT (tijdelijke bestemming) (T.B.)
		WERKTERREIN EN DEPOT (tijdelijke bestemming) (T.B.)
		WERKTERREIN EN DEPOT (tijdelijke bestemming) (T.B.)
		WERKTERREIN EN DEPOT (tijdelijke bestemming) (T.B.)
		WERKTERREIN EN DEPOT (tijdelijke bestemming) (T.B.)
		WERKTERREIN EN DEPOT (tijdelijke bestemming) (T.B.)
		WERKTERREIN EN DEPOT (tijdelijke bestemming) (T.B.)



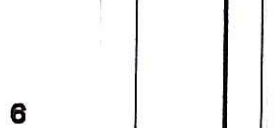
kaart 1



kaart 2



kaart 3



kaart 4



kaart 5



kaart 6



kaart 7



kaart 8

Behoort bij besluit van de Gemeenteraad van de gemeente ECHTELD BUREN KESTEREN d.d. 15-01-2002

Commissaris van de Koning

Ondergetuigd op grond van artikel 28 van de Wet van 1997 op de Ruimtelijke Ordening en artikel 172 van de Algemene Wet Bestuursrecht in tekening van 25 oktober 2002.

Gemeente ECHTELD BUREN KESTEREN

Gemeenteraad van de gemeente ECHTELD BUREN KESTEREN

Secretaris

