

Zaaknr.: Z/23/097148
Reg.nr.: 219977

Besluit van het college van burgemeester en wethouders

Overwegende,

dat voor het perceel Varakker 3 te Opheusden het bestemmingsplan 'Buitengebied Kesteren', vastgesteld door de gemeente Neder - Betuwe op 8 april 2014 en het bestemmingsplan 'Varakker ongenummerd/Varakker 6' vastgesteld op 8 juni 2017.

dat aan het perceel de bestemming 'Agrarisch' is toegekend;

dat wij, op basis van artikel 39.3 van het bestemmingsplan 'Buitengebied Kesteren', tevens opgenomen in bestemmingsplan 'Varakker ongenummerd/Varakker 6' in artikel 14.3, de bevoegdheid hebben om de vorm van het bouwvlakken te veranderen;

dat het ontwerp wijzigingsplan 'Varakker 3, Opheusden' van 21 december t/m 31 januari, ter inzage heeft gelegen;

dat er gedurende de terinzagetermijn geen zienswijzen zijn ontvangen;

gelet op het bepaalde in de artikelen 3.8 en 3.9a van de Wet ruimtelijke ordening;

BESLUITEN :

Het wijzigingsplan 'Varakker 3, Opheusden' met de planidentificatie NL.IMRO.1740.wpOPvarakker3-vst1, vast te stellen.

Aldus vastgesteld in de vergadering van het college d.d. 9 april 2024

de secretaris,

N. de Geus - de Bruijn

de burgemeester,

A.J. Kottelenberg