

Zaaknr.:
Reg.nr.:

Besluit van het college van burgemeester en wethouders

Overwegende,

dat voor het perceel Wethouder van Lavierenstraat 3 Ochten het bestemmingsplan “Kernen Neder-Betuwe” van toepassing is, vastgesteld bij raadsbesluit van 8 mei 2020;

dat aan het perceel de bestemming “Dienstverlening” is toegekend;

dat wij, op basis van artikel 37 van het bestemmingsplan de bevoegdheid hebben om de bestemming te wijzigen naar de bestemming 'Wonen' (onder de in dat artikel genoemde voorwaarden) en het toevoegen van een woning;

dat het ontwerp wijzigingsplan Wethouder van Lavierenstraat 3 Ochten van 25 februari t/m 8 maart 2021, ter inzage heeft gelegen;

dat er gedurende de terinzagetermijn geen zienswijzen zijn ontvangen;

gelet op het bepaalde in de artikelen 3.8 en 3.9a van de Wet ruimtelijke ordening;

B E S L U I T E N :

Het wijzigingsplan ‘Ochten, Wethouder van Lavierenstraat 3’ met de planidentificatie NL.IMRO.1740.wpOClavierenstr3-vst1, vast te stellen.

Aldus vastgesteld in de vergadering van het college d.d. 13 oktober 2020

de secretaris,

de burgemeester,

G.S. Stam

A.J. Kottelenberg