

Zaaknr.: Z/23/096844
Reg.nr.:

Besluit van het college van burgemeester en wethouders

Overwegende,

dat voor het perceel Heuningstraat 12 te Ochten het bestemmingsplan “Buitengebied Dodewaard en Echteld”, vastgesteld door de gemeenteraad op 30 mei 2013;

dat aan het perceel de bestemming ‘Agrarisch’ is toegekend;

dat wij, op basis van artikel 48.10 van het bestemmingsplan de bevoegdheid hebben om de bestemming te wijzigen naar de bestemming 'Wonen' één reguliere woning toe te staan op het perceel (onder de in dat artikel genoemde voorwaarden);

dat het ontwerp wijzigingsplan ‘Heuningstraat 12’ van 5 oktober t/m 15 november, ter inzage heeft gelegen;

dat er gedurende de terinzagetermijn geen zienswijze is ontvangen;

gelet op het bepaalde in de artikelen 3.8 en 3.9a van de Wet ruimtelijke ordening;

B E S L U I T E N :

Het wijzigingsplan ‘Heuningstraat 12, Ochten’ met de planidentificatie NL.IMRO.1740.wpOCheuningstr12-vst1, vast te stellen.

Aldus vastgesteld in de vergadering van het college d.d. 5 december 2023

de secretaris,

de burgemeester,

G.S. Stam

A.J. Kottelenberg