

# Rapportage Asbestinventarisatie

Woning en opstallen

Heuningstraat 12, 4051CB te Ochten



**Er zijn asbesthoudende materialen aangetroffen**

Opdrachtgever:

Familie Roodbeen

Projectnummer:

213970

Rapportversie:

1.0, Definitief

**Technisch eindverantwoordelijke:**

De heer E. van Velzen

(DIA-code 04E-221020-140613)

**Autorisatiedatum:**

30-4-2021

**Rapportage geldig tot:**

30-4-2024



**Van Santen Advies B.V.**

**Staalweg 44**

**2612 KK DELFT**

**SCA-code: 07-D070149.01**

**Kamer van Koophandel: 66895685**

**Iban: NL22ABNA0438782283**

**Bic: ABNANL2A**

**BTW nummer: NL 8567.46.009.B01**

**Telefoon: 015 – 206 13 00**

**e-mailadres: [info@vs-advies.nl](mailto:info@vs-advies.nl)**

**Internet: [www.vs-advies.nl](http://www.vs-advies.nl)**



## Titelblad

|                                   |                                                                              |
|-----------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Projectnummer:</b>             | 213970                                                                       |
| <b>LAVS-objecttype:</b>           | Woning                                                                       |
| <b>LAVS-activeringscode:</b>      | e9f3b2be-678e-40ab-83ef-225ca773dfb5                                         |
| <b>Opdrachtgever:</b>             | Familie Roodbeen<br>Fam. H. Roodbeen<br>Meezendreef 7<br>4041AC Kesteren     |
| <b>Opdrachtnemer:</b>             | Van Santen Advies<br>Staalweg 44<br>2612 KK Delft<br>SCA code: 07-D070149.01 |
| <b>Onderzoek uitgevoerd op:</b>   | 30-4-2021                                                                    |
| <b>Onderzoek uitgevoerd door:</b> | J. Bregman (DIA code 04E-140820-140588)                                      |
| <b>Autorisatie door:</b>          | B. Koper (contactpersoon)                                                    |
| <b>Versie 1.0:</b>                | -                                                                            |

### Geschiktheid van de rapportage voor de volgende doelen\*:

- ☐ Niet geschikt voor asbestverwijdering, risicobeoordeling noodzakelijk
- ☒ Voor uitsluitend het verwijderen van het in dit rapport genoemde asbesthoudende materiaal
- ☐ Voor renovatie zonder de bouwkundige integriteit aan te tasten, m.u.v. in hoofdstuk 1 genoemde beperkingen
- ☐ Voor volledige renovatie of totaalsloop

\*voor een eventuele nadere specificatie van de geschiktheid wordt verwezen naar de samenvatting, zie hoofdstuk 1

### Reikwijdte onderzoek\*:

- ☒ Gehele bouwwerk of object
- ☐ Gedeelte van bouwwerk of object
- ☐ Bouwwerk of object en het gebied rondom het bouwwerk of object
- ☐ Uitsluitend het gebied rondom het bouwwerk of object

\*voor een eventuele nadere specificatie van de reikwijdte wordt verwezen naar de samenvatting, zie hoofdstuk 1

### Risicobeoordeling

- ☒ Risicobeoordeling ten behoeve van sloop en verbouw (SMA-rt)
- ☐ Risicobeoordeling in gebruiksfase (NEN 2991:2015)

### Opbouw rapportage

*In dit rapport wordt allereerst een samenvatting van de resultaten gegeven en een omschrijving van de opdracht. Vervolgens worden in hoofdstuk 2 de deskresearch besproken en de resultaten weergegeven en in hoofdstuk 3 de conclusies geformuleerd. In de bijlagen worden respectievelijk vermeld: tekeningen en schetsen, bronbladen met foto's, analysecertificaten, SMA-rt bladen, de projectfoto's, de verplichtingen van de opdrachtgever overeenkomstig wet- en regelgeving en de gehanteerde methoden voor de veldwerkzaamheden en laboratoriumwerkzaamheden.*

## Inhoudsopgave

|          |                                                                              |          |
|----------|------------------------------------------------------------------------------|----------|
| <b>1</b> | <b>SAMENVATTING .....</b>                                                    | <b>4</b> |
| 1.1      | Omschrijving opdracht .....                                                  | 4        |
| 1.2      | Samenvatting aangetroffen materialen .....                                   | 4        |
| 1.3      | Samenvatting beperkingen en/of niet geïnspecteerde ruimten .....             | 4        |
| <b>2</b> | <b>RESULTATEN .....</b>                                                      | <b>5</b> |
| 2.1      | Resultaten van de deskresearch .....                                         | 5        |
| 2.2      | Resultaten veldwerk .....                                                    | 5        |
| <b>3</b> | <b>CONCLUSIE.....</b>                                                        | <b>6</b> |
| 3.1      | Conclusie .....                                                              | 6        |
| 3.2      | Verantwoording .....                                                         | 6        |
| <b>4</b> | <b>BIJLAGEN .....</b>                                                        | <b>7</b> |
| 4.1      | Tekeningen en schetsen .....                                                 | 7        |
| 4.2      | Bronbladen met foto's .....                                                  | 10       |
| 4.3      | Analyserapporten Laboratorium.....                                           | 22       |
| 4.4      | SMA-rt uitdraaien .....                                                      | 23       |
| 4.5      | Projectfoto's.....                                                           | 30       |
| 4.6      | Verplichtingen van de opdrachtgever overeenkomstig wet- en regelgeving ..... | 45       |
| 4.7      | Methoden .....                                                               | 48       |

# 1 SAMENVATTING

## 1.1 Omschrijving opdracht

In opdracht van Familie Roodbeen is door Van Santen Advies op 30 april 2021 een asbestinventarisatie uitgevoerd op de locatie Heuningstraat 12 te Ochten.

De aanleiding tot de asbestinventarisatie is dat het bouwwerk (opstallen en woning) gesloopt wordt.

## 1.2 Samenvatting aangetroffen materialen

De geschiktheid en reikwijdte van het onderzoek voldoen aan het gewenste doel en hiermee is de rapportage volledig. De opstallen kunnen gesloopt worden, de woning pas na aanvullend onderzoek.

De asbest m.u.v. bron 6 kan gesaneerd worden.

Tijdens het onderzoek zijn de volgende asbesthoudende bronnen aangetroffen:

| Bron nr. | Ruimte            | Bron        | Risico-Klasse |
|----------|-------------------|-------------|---------------|
| 1        | Schuur 1          | Golfplaten  | 2             |
| 2        | Schuur 2          | Golfplaten  | 2             |
| 3        | Schuur 3          | Golfplaten  | 2             |
| 4        | Schuur 4          | Golfplaten  | 2             |
| 5        | Schuur 4 en afdak | Stopverf    | 2             |
| 6        | Keuken            | Luchtkanaal | 2             |
| 7        | Kelder            | Doorvoer    | 1             |

Er zijn geen asbestverdachte bronnen aangetroffen die, na monsternamen of op basis van deskresearch, asbestvrij zijn gebleken.

## 1.3 Samenvatting beperkingen en/of niet geïnspecteerde ruimten

De volgende locaties zijn niet geïnspecteerd en derhalve uitgesloten van het onderzoek. Een aanvullend onderzoek voor deze locatie(s) is op korte termijn noodzakelijk, wanneer deze raakvlakken hebben met de beoogde werkzaamheden:

| Locatie                                                           | Materiaal            | Reden                                                         |
|-------------------------------------------------------------------|----------------------|---------------------------------------------------------------|
| Boven de vaste plafonds (woning)                                  | Diverse toepassingen | Onderdeel destructief onderzoeken behoorde niet tot opdracht. |
| Onder en/of achter het tegelwerk op de vloeren en wanden (woning) | Lijm / vloerzeil     | Onderdeel destructief onderzoeken behoorde niet tot opdracht. |
| In de spouw (woning)                                              | Spouwbladen          | Onderdeel destructief onderzoeken behoorde niet tot opdracht. |
| In koven/schachten (woning)                                       | Buismateriaal        | Onderdeel destructief onderzoeken behoorde niet tot opdracht. |

## 2 RESULTATEN

### 2.1 Resultaten van de deskresearch

De asbestinventarisatie moet in 2 fases worden uitgevoerd.

Fase 1; zoveel mogelijk, maar de uitvoering zal in een bewoonde staat worden uitgevoerd.

Fase 2; de opstallen zijn dan leeg en kunnen volledig destructief onderzocht worden

### 2.2 Resultaten veldwerk

Het betreft het volgende gebouw of object: Woning met opstallen

De locatie was ten tijde van de inventarisatie niet in gebruik.

De aanleiding tot de asbestinventarisatie is dat het bouwwerk gesloopt wordt.

Het bouwwerk/object is gebouwd in 1953.

#### Omschrijving bouwwerk/object

De bouw van het pand is in hoofdlijnen als volgt te beschrijven:

|                                             |                                                 |
|---------------------------------------------|-------------------------------------------------|
| Type Bouw:                                  | Woning met opstallen                            |
| Dak:                                        | Dakpannen, bitumen, cement                      |
| Schoorsteen:                                | Metselwerk, eindpijp zichtbaar gres             |
| Hemelwaterafvoer (zichtbaar):               | Pvc                                             |
| Boeidelen en panelen:                       | Trespa, hout                                    |
| Aantal bouwlagen (behorende bij onderzoek): | 3                                               |
| Type vloer:                                 | Beton, hout                                     |
| Vloerafwerking aanwezig:                    | Tegels, hout, vinylzeil (niet verdacht)         |
| Riolering (zichtbaar):                      | Pvc, cement                                     |
| Binnenwanden:                               | Gemetseld, hout                                 |
| Kozijnen (in pandig):                       | Hout                                            |
| Plafonds (bouwkundig):                      | Hout                                            |
| Verlaagde plafonds:                         | Gips, zachtboard                                |
| Ventilatiekanaal:                           | Keuken, toilet, badkamer                        |
| Ventilatiekanaal (materiaal):               | Metaal, pvc                                     |
| Kozijnen (buitengevel):                     | Hout                                            |
| Drempels:                                   | Hout, imitatiesteen                             |
| Vensterbanken:                              | Hout, tegels                                    |
| Verwarmingsinstallatie:                     | Nvt                                             |
| Locatie verwarmingsinstallatie:             | Nvt                                             |
| Water en stroom aanwezig:                   | Ja                                              |
| Kruipruimte onderzocht:                     | Nee, geen toegang (zichtbaar)                   |
| Kruipruimte aanwezig:                       | Nee, niet aangetroffen                          |
| Beglazingskit/stopverf:                     | Enkelglas, bemonsterd, enkelglas, niet verdacht |
| Tegellijm bemonsterd:                       | Niet bemonsterd (uitgesloten)                   |
| Berging onderzocht:                         | Ja                                              |
| Overige zaken:                              | Nvt                                             |

## 3 CONCLUSIE

### 3.1 Conclusie

De geschiktheid en reikwijdte van het onderzoek voldoen aan het gewenste doel en hiermee is de rapportage volledig.

Locatie specifieke aandachtspunten:

- De woning en de opstallen zijn visueel en licht destructief onderzocht (fase 1 offerte).
- Dit rapport is geschikt voor sloop van alle opstallen.
- Voor aanvang van sloop van de woning dient er aanvullend destructief onderzoek plaats te vinden.
- Er is geen inspectie uitgevoerd in de spouwmuren, koven en schachten, boven vaste plafonds en onder/achter het tegelwerk.
- De golfplaten op het afdak achter de grote schuur zijn van metaal.
- Panelen en aftimmeringen in en op de opstallen zijn van hout of Trespa.
- Aangetroffen beglazingskitten in de woning zijn niet-asbestverdacht.
- De vloerzeilen onder de vloerbedekking in de slaapkamers zijn niet-asbestverdacht.
- Plafonds zijn van zachtboard.
- Het asbesthoudende luchtkanaal (bron 6) loopt vanaf de gemetselde muur van de slaapkamer, via de kast in de keuken, naar een gemetseld kanaal. Het exacte verloop dient middels destructief onderzoek in kaart te worden gebracht.
- Geadviseerd wordt om de aangetroffen asbesthoudende bronnen bij renovatie/sloop te verwijderen.
- Ten aanzien van de bouwkundige omschrijving van het bouwwerk wordt verwezen naar tabel 2.2.

### 3.2 Verantwoording

Deze asbestinventarisatie bestrijkt het gebied dat conform NEN 2990 na sanering vrijgegeven dient te worden, in buitensituaties omvat dit tenminste 5 m<sup>1</sup> rondom het geïnventariseerde bouwwerk voor zover dit niet wordt belemmerd door bebouwing, dichte begroeiing of andersoortige obstakels.

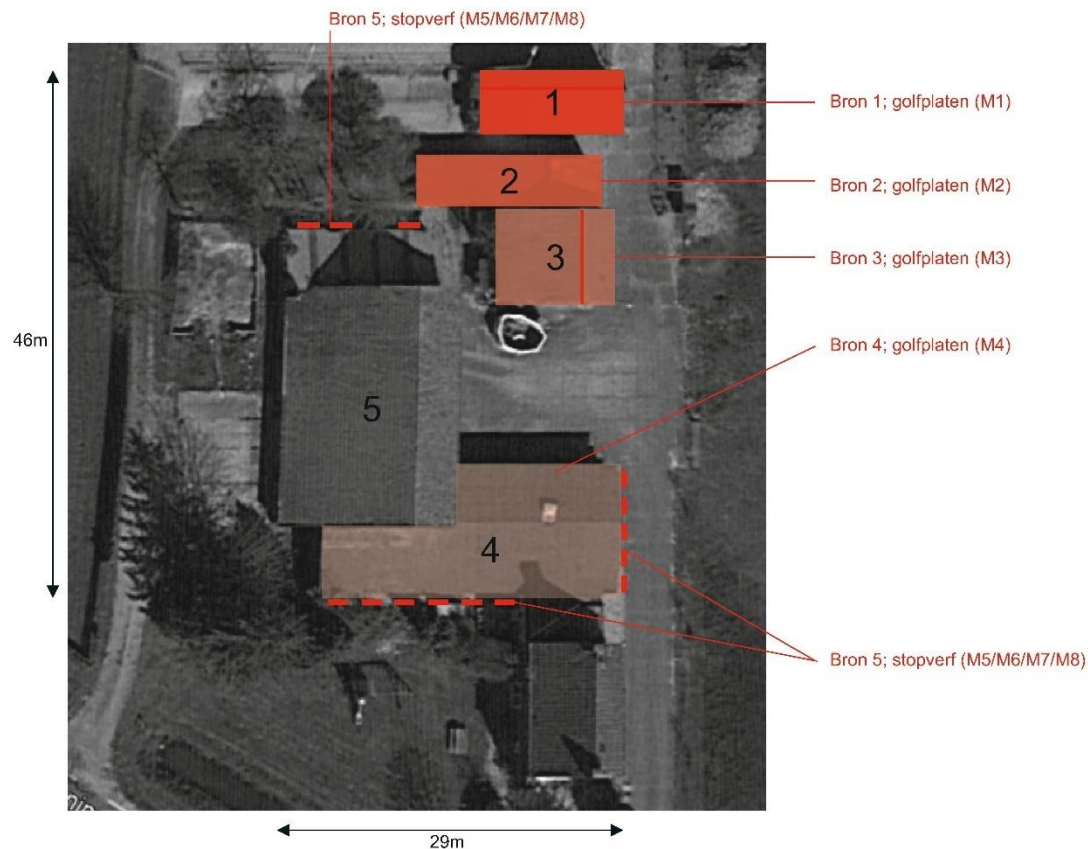
Indien men voornemens is om werkzaamheden te gaan uitvoeren in het gebouw of aan een object waarin asbest is vastgesteld, dan dienen de betrokken werknemers eerst op de hoogte te worden gesteld van het onderhavige inventarisatierapport.

Indien uit de uitgevoerde asbestinventarisatie blijkt dat bepaalde ruimten/locaties niet toegankelijk zijn of indien er onvoorzien asbesthoudend materiaal tijdens de sloop, renovatie of asbestverwijdering wordt aangetroffen dient er een aanvullende asbestinventarisatie uitgevoerd te worden. De vergunning verlener zal vervolgens middels het aanvullende onderzoek moeten worden ingelicht voordat men het aangetroffen extra asbest mag verwijderen.

Tijdens de asbestinventarisatie is er naar gestreefd om tot een zo volledig mogelijke detectie en registratie van aanwezige asbesthoudende materialen te komen. Daarbij wordt zeer systematisch te werk gegaan. Ondanks alle kwaliteitszorg, waaronder een continue aandacht op het proces en de inzet van ervaren en gekwalificeerde onderzoekers, is het in de praktijk mogelijk dat om verschillende redenen asbesthoudende of verdachte materialen niet worden waargenomen. Wij aanvaarden geen aansprakelijkheid voor niet waargenomen asbesthoudende materialen.

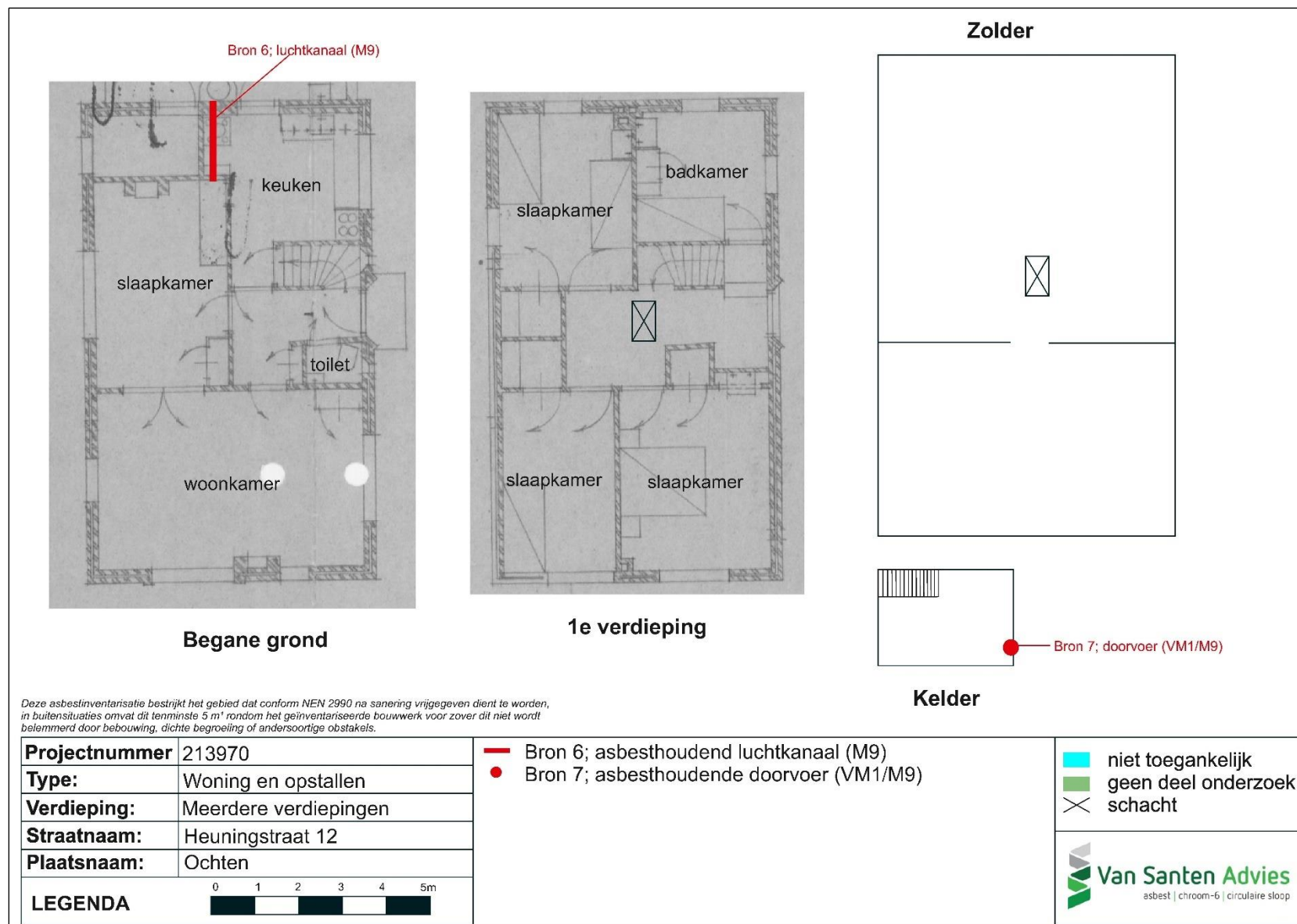
## **4 BIJLAGEN**

### **4.1 Tekeningen en schetsen**



Deze asbestinventarisatie bestrijkt het gebied dat conform NEN 2990 na sanering vrijgegeven dient te worden, in buitensituaties omvat dit tenminste 5 m\* rondom het geïnventariseerde bouwwerk voor zover dit niet wordt belemmerd door bebouwing, dichte begroeiing of anderszins obstakels.

|                      |                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                           |
|----------------------|-----------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Projectnummer</b> | 213970                | <div><div><div></div>Bron 1; asbesthoudende golfplaten (M1)</div><div><div></div>Bron 2; asbesthoudende golfplaten (M2)</div><div><div></div>Bron 3; asbesthoudende golfplaten (M3)</div><div><div></div>Bron 4; asbesthoudende golfplaten (M4)</div><div><div></div>Bron 5; asbesthoudende stopverf (M5/M6/M7/M8)</div></div> | <div><div><div></div>niet toegankelijk</div><div><div></div>geen deel onderzoek</div><div><div>✕</div>schacht</div></div> |
| <b>Type:</b>         | Woning en opstallen   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                           |
| <b>Verdieping:</b>   | Meerdere verdiepingen |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                           |
| <b>Straatnaam:</b>   | Heuningstraat 12      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                           |
| <b>Plaatsnaam:</b>   | Ochten                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                           |
| <b>LEGENDA</b>       |                       | <div><div> <b>Van Santen Advies</b><br/>asbest   chroom-6   circulaire sloop</div></div>                                                                                                                                                  |                                                                                                                           |



## 4.2 Bronbladen met foto's

| Bronnummer                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 1                           |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|
| Bron                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Golfplaten                  |
| Monsternummer                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | M1                          |
| Locatie                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Schuur 1                    |
| Materiaal                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Cement golfplaat            |
| Betreft:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Asbesthoudend               |
| Certificaatnummer                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | STL.199393                  |
| Analyseresultaten                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10-15% chrysotiel           |
| Hoeveelheid                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 76 m <sup>2</sup>           |
| Bevestigingsmethode                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | geschroefd                  |
| Bereikbaarheid                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Bereikbaar via klimwerk     |
| Binding                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Hechtgebonden               |
| Verweerdheid                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Licht verweerd              |
| Hoedanigheid                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Licht beschadigd            |
| Risicoklasse                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 2                           |
| Verwijderingsmethode                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Buitensanering              |
| Urgentie:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Saneren bij renovatie/sloop |
| <b>Conclusies en/of aanbevelingen</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                             |
| De bron betreft golfplaten op het dak van schuur 1. Het vuil in de dakgoten dient als asbesthoudend afgevoerd te worden. Op de nok liggen dakpannen                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                             |
| <div>   </div> <div> <p>Foto 1   Foto voor bron Golfplaten</p> <p>Foto 2   Foto voor bron Golfplaten</p> </div> <div>   </div> <div> <p>Foto 3   Foto voor bron Golfplaten</p> <p>Foto 4   Foto voor bron Golfplaten</p> </div> |                             |



Foto 5 | Foto voor bron Golfplaten

|                                                                                                                                                                                       |                             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|
| <b>Bronnummer</b>                                                                                                                                                                     | <b>2</b>                    |
| <b>Bron</b>                                                                                                                                                                           | Golfplaten                  |
| <b>Monsternummer</b>                                                                                                                                                                  | M2                          |
| <b>Locatie</b>                                                                                                                                                                        | Schuur 2                    |
| <b>Materiaal</b>                                                                                                                                                                      | Cement golfplaat            |
| <b>Betreft:</b>                                                                                                                                                                       | Asbesthoudend               |
| <b>Certificaatnummer</b>                                                                                                                                                              | STL.199393                  |
| <b>Analyseresultaten</b>                                                                                                                                                              | 10-15% chrysotiel           |
| <b>Hoeveelheid</b>                                                                                                                                                                    | 66 m <sup>2</sup>           |
| <b>Bevestigingsmethode</b>                                                                                                                                                            | geschroefd                  |
| <b>Bereikbaarheid</b>                                                                                                                                                                 | Bereikbaar via klimwerk     |
| <b>Binding</b>                                                                                                                                                                        | Hechtgebonden               |
| <b>Verweerdheid</b>                                                                                                                                                                   | Licht verweerd              |
| <b>Hoedanigheid</b>                                                                                                                                                                   | Licht beschadigd            |
| <b>Risicoklasse</b>                                                                                                                                                                   | 2                           |
| <b>Verwijderingsmethode</b>                                                                                                                                                           | Buitensanering              |
| <b>Urgentie:</b>                                                                                                                                                                      | Saneren bij renovatie/sloop |
| <b>Conclusies en/of aanbevelingen</b>                                                                                                                                                 |                             |
| De bron betreft golfplaten op het dak van schuur 2. Het vuil in de dakgoten dient als asbesthoudend afgevoerd te worden.                                                              |                             |
| <div>   </div>   |                             |
| <div> <div>Foto 6   Foto voor bron Golfplaten</div> <div>Foto 7   Foto voor bron Golfplaten</div> </div>                                                                              |                             |
| <div>   </div> |                             |
| <div> <div>Foto 8   Foto voor bron Golfplaten</div> <div>Foto 9   Foto voor bron Golfplaten</div> </div>                                                                              |                             |



Foto 10 | Foto voor bron Golfplaten

| Bronnummer                                                                                                                                                                            | 3                           |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|
| Bron                                                                                                                                                                                  | Golfplaten                  |
| Monsternummer                                                                                                                                                                         | M3                          |
| Locatie                                                                                                                                                                               | Schuur 3                    |
| Materiaal                                                                                                                                                                             | Cement golfplaat            |
| Betreft:                                                                                                                                                                              | Asbesthoudend               |
| Certificaatnummer                                                                                                                                                                     | STL.199393                  |
| Analyseresultaten                                                                                                                                                                     | 10-15% chrysotiel           |
| Hoeveelheid                                                                                                                                                                           | 92 m <sup>2</sup>           |
| Bevestigingsmethode                                                                                                                                                                   | geschroefd                  |
| Bereikbaarheid                                                                                                                                                                        | Bereikbaar via klimwerk     |
| Binding                                                                                                                                                                               | Hechtgebonden               |
| Verweerdheid                                                                                                                                                                          | Licht verweerd              |
| Hoedanigheid                                                                                                                                                                          | Licht beschadigd            |
| Risicoklasse                                                                                                                                                                          | 2                           |
| Verwijderingsmethode                                                                                                                                                                  | Buitensanering              |
| Urgentie:                                                                                                                                                                             | Saneren bij renovatie/sloop |
| <b>Conclusies en/of aanbevelingen</b>                                                                                                                                                 |                             |
| De bron betreft golfplaten/nokstukken op het dak van schuur 3.                                                                                                                        |                             |
| <div>   </div>   |                             |
| <div> <p>Foto 11   Foto voor bron Golfplaten</p> <p>Foto 12   Foto voor bron Golfplaten</p> </div>                                                                                    |                             |
| <div>   </div> |                             |
| <div> <p>Foto 13   Foto voor bron Golfplaten</p> <p>Foto 14   Foto voor bron Golfplaten</p> </div>                                                                                    |                             |

|                                                                                                                          |                             |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|
| <b>Bronnummer</b>                                                                                                        | <b>4</b>                    |
| <b>Bron</b>                                                                                                              | Golfplaten                  |
| <b>Monsternummer</b>                                                                                                     | M4                          |
| <b>Locatie</b>                                                                                                           | Schuur 4                    |
| <b>Materiaal</b>                                                                                                         | Cement golfplaat            |
| <b>Betreft:</b>                                                                                                          | Asbesthoudend               |
| <b>Certificaatnummer</b>                                                                                                 | STL.199393                  |
| <b>Analyseresultaten</b>                                                                                                 | 10-15% chrysotiel           |
| <b>Hoeveelheid</b>                                                                                                       | 206 m <sup>2</sup>          |
| <b>Bevestigingsmethode</b>                                                                                               | geschroefd                  |
| <b>Bereikbaarheid</b>                                                                                                    | Bereikbaar via klimwerk     |
| <b>Binding</b>                                                                                                           | Hechtgebonden               |
| <b>Verweerdheid</b>                                                                                                      | Licht verweerd              |
| <b>Hoedanigheid</b>                                                                                                      | Licht beschadigd            |
| <b>Risicoklasse</b>                                                                                                      | 2                           |
| <b>Verwijderingsmethode</b>                                                                                              | Buitensanering              |
| <b>Urgentie:</b>                                                                                                         | Saneren bij renovatie/sloop |
| <b>Conclusies en/of aanbevelingen</b>                                                                                    |                             |
| De bron betreft golfplaten op het dak van schuur 4. Het vuil in de dakgoten dient als asbesthoudend afgevoerd te worden. |                             |
|                                        |                             |
|                                       |                             |
| <p>Foto 15   Foto voor bron Golfplaten</p>                                                                               |                             |
| <p>Foto 16   Foto voor bron Golfplaten</p>                                                                               |                             |
|                                       |                             |
|                                      |                             |
| <p>Foto 17   Foto voor bron Golfplaten</p>                                                                               |                             |
| <p>Foto 18   Foto voor bron Golfplaten</p>                                                                               |                             |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|
| <b>Bronnummer</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | <b>5</b>                    |
| <b>Bron</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Stopverf                    |
| <b>Monsternummer</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | M5, M6, M7 en M8            |
| <b>Locatie</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Schuur 4 en afdak           |
| <b>Materiaal</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Kit                         |
| <b>Betreft:</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Asbesthoudend               |
| <b>Certificaatnummer</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | STL.199393                  |
| <b>Analyseresultaten</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | M8: 0,1-2% chrysotiel       |
| <b>Hoeveelheid</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 14 stuk(s)                  |
| <b>Bevestigingsmethode</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | gekit                       |
| <b>Bereikbaarheid</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Goed bereikbaar             |
| <b>Binding</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Hechtgebonden               |
| <b>Verweerdheid</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Licht verweerd              |
| <b>Hoedanigheid</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Licht beschadigd            |
| <b>Risicoklasse</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 2                           |
| <b>Verwijderingsmethode</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Buitensanering              |
| <b>Urgentie:</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Saneren bij renovatie/sloop |
| <b>Conclusies en/of aanbevelingen</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                             |
| De bron betreft stopverf langs de beglazing in de gevels van schuur 4 en het afdak.<br>Het betreft een toepassing waarin de asbestvezels niet homogeen verdeeld zitten. Derhalve zijn meerdere materiaalmonsters genomen. Minimaal één van deze monsters bevat asbestvezels, derhalve dient de gehele toepassing als asbesthoudend beschouwd te worden. |                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       |                             |
| Foto 19   Foto voor bron Stopverf                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                      |                             |
| Foto 20   Foto voor bron Stopverf                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                      |                             |
| Foto 21   Foto voor bron Stopverf                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                     |                             |
| Foto 22   Foto voor bron Stopverf                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                             |



Foto 23 | Foto voor bron Stopverf



Foto 24 | Foto voor bron Stopverf



Foto 25 | Foto voor bron Stopverf



Foto 26 | Foto voor bron Stopverf

| Bronnummer                                                                                                                                                                                                                            | 6                                                           |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|
| Bron                                                                                                                                                                                                                                  | Luchtkanaal                                                 |
| Monsternummer                                                                                                                                                                                                                         | M9                                                          |
| Locatie                                                                                                                                                                                                                               | Keuken                                                      |
| Materiaal                                                                                                                                                                                                                             | Cement buis                                                 |
| Betreft:                                                                                                                                                                                                                              | Asbesthoudend                                               |
| Certificaatnummer                                                                                                                                                                                                                     | STL.199393                                                  |
| Analyseresultaten                                                                                                                                                                                                                     | 15-30% chrysotiel                                           |
| Hoeveelheid                                                                                                                                                                                                                           | 1,5 m <sup>1</sup>                                          |
| Bevestigingsmethode                                                                                                                                                                                                                   | gemetseld                                                   |
| Bereikbaarheid                                                                                                                                                                                                                        | Goed bereikbaar                                             |
| Binding                                                                                                                                                                                                                               | Hechtgebonden                                               |
| Verweerdheid                                                                                                                                                                                                                          | Niet verweerd                                               |
| Hoedanigheid                                                                                                                                                                                                                          | Niet beschadigd                                             |
| Risicoklasse                                                                                                                                                                                                                          | 2                                                           |
| Verwijderingsmethode                                                                                                                                                                                                                  | Containment                                                 |
| Urgentie:                                                                                                                                                                                                                             | Aanvullend inventariseren, bron saneren bij renovatie/sloop |
| <b>Conclusies en/of aanbevelingen</b>                                                                                                                                                                                                 |                                                             |
| De bron betreft een luchtkanaal van de slaapkamer. Deze loopt vanaf de muur van de slaapkamer, door de keukenkast, naar de gemetselde schoorsteen. Het exacte verloop dient middels destructief onderzoek in kaart te worden gebracht |                                                             |
| <div>   </div>                                                   |                                                             |
| <div> <div>Foto 27   Foto voor bron Luchtkanaal</div> <div>Foto 28   Foto voor bron Luchtkanaal</div> </div>                                                                                                                          |                                                             |
| <div>  </div>                                                                                                                                      |                                                             |
| Foto 29   Foto voor bron Luchtkanaal                                                                                                                                                                                                  |                                                             |

| Bronnummer                                                                                                                                                                          | 7                                                       |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|
| Bron                                                                                                                                                                                | Doorvoer                                                |
| Monsternummer                                                                                                                                                                       | VM1                                                     |
| Locatie                                                                                                                                                                             | Kelder                                                  |
| Materiaal                                                                                                                                                                           | Cement buis                                             |
| Betreft:                                                                                                                                                                            | Asbesthoudend                                           |
| Certificaatnummer                                                                                                                                                                   | STL.199393                                              |
| Analyseresultaten                                                                                                                                                                   | betreffen analyseresultaten van M9<br>15-30% chrysotiel |
| Hoeveelheid                                                                                                                                                                         | 1 stuk(s)                                               |
| Bevestigingsmethode                                                                                                                                                                 | gemetseld                                               |
| Bereikbaarheid                                                                                                                                                                      | Goed bereikbaar                                         |
| Binding                                                                                                                                                                             | Hechtgebonden                                           |
| Verweerdheid                                                                                                                                                                        | Niet verweerd                                           |
| Hoedanigheid                                                                                                                                                                        | Niet beschadigd                                         |
| Risicoklasse                                                                                                                                                                        | 1                                                       |
| Verwijderingsmethode                                                                                                                                                                | Overmaats uitboren                                      |
| Urgentie:                                                                                                                                                                           | Saneren bij renovatie/sloop                             |
| <b>Conclusies en/of aanbevelingen</b>                                                                                                                                               |                                                         |
| De bron betreft een doorvoer in de muur van de kelder. De rioleringsbuis van PVC loopt door de doorvoer.                                                                            |                                                         |
| <div>   </div> |                                                         |
| <div> <div>Foto 30   Foto voor bron Doorvoer</div> <div>Foto 31   Foto voor bron Doorvoer</div> </div>                                                                              |                                                         |

## **Niet asbesthoudende bronnen**

Er zijn geen asbestverdachte bronnen aangetroffen die, na monsternamen of op basis van deskresearch, asbestvrij zijn gebleken.

## 4.3 Analyserapporten Laboratorium

# Analyserapport

Stella projectnummer: SLI09393



**STELLA LAB**  
de standaard  
in asbest analyse

**Opdrachtgever** Van Santen Advies  
Staalweg 44, 2612KK Delft

**Referentie opdrachtgever** 213970

**Locatie monsterneming** Heuningstraat 12 Ochten

**Monsterneming door** Erjan Bregman

**Datum aanmelding** 30-04-21

**Datum analyse** 30-04-21

**Datum rapportage** 30-04-21 Versie 1

**Aantal monsters** 9

**Materiaalanalyse conform NEN 5896** Aantal monsters: 9

| Monsternummer - Omschrijving - Type | Asbest     | Massa % | Binding | Stella ID |
|-------------------------------------|------------|---------|---------|-----------|
| M1 - Golfplaten - Cement golfplaat  | chrysotiel | 10-15   | H       | 647866    |
| M2 - Golfplaten - Cement golfplaat  | chrysotiel | 10-15   | H       | 647867    |
| M3 - Golfplaten - Cement golfplaat  | chrysotiel | 10-15   | H       | 647868    |
| M4 - Golfplaten - Cement golfplaat  | chrysotiel | 10-15   | H       | 647869    |
| M5 - Stopverf - Kit                 | n.a.       | < 0,1   | n.v.t.  | 647870    |
| M6 - Stopverf - Kit                 | n.a.       | < 0,1   | n.v.t.  | 647871    |
| M7 - Stopverf - Kit                 | n.a.       | < 0,1   | n.v.t.  | 647872    |
| M8 - Stopverf - Kit                 | chrysotiel | 0,1-2   | H       | 647873    |
| M9 - Luchtkanaal - Cement buis      | chrysotiel | 15-30   | H       | 647874    |

**Toelichting:**

- Asbest is de verzamelnaam voor de vezelvormige mineralen: chrysotiel, amosiet, crocidoliet, anthofylliet, tremoliet en actinoliet.
- NEN5896 is geschikt voor concentraties groter dan 0,1%. In bouw-, constructie- en isolatiematerialen komen normaal geen concentraties voor lager dan 0,1%. We vermelden dan 'Geen asbest aangetroffen' en 'niet aantoonbaar'. NEN5896 is conform wetgeving de aangewezen methode voor materiaalanalyses.
- Bij kleefmonsters conform NEN5896 wordt de analyse kwalitatief gerapporteerd: ++ = Veel asbest; + = Duidelijk asbest; +/- = Spoor van asbest; - = Geen asbest aangetroffen; < 0,1 = Geen asbest aangetroffen.
- H = Hechtgebonden, NH = Niet Hechtgebonden, n.v.t. = niet van toepassing, n.a. = niet aantoonbaar

**Borging**

Deze rapportage is automatisch gegenereerd.

Autorisatie: M. Blok, Bedrijfsleider.

De analyses zijn onder de RvA-accreditatie van Stella Analyse BV uitgevoerd (L-591). De resultaten hebben uitsluitend betrekking op de onderzochte monsters. Bij monsterneming door de opdrachtgever kan geen uitspraak worden gedaan over dat deel van het onderzoek, zoals omschrijving, representativiteit, conformiteit en juistheid van monsterneming, waaronder het bemonsteringsvolume. De berekende concentraties vallen daarom niet onder de accreditatie van Stella Analyse BV. Stella Analyse BV is niet aansprakelijk voor interpretaties of conclusies die gedaan worden naar aanleiding van de verkregen resultaten. Alleen gehele reproducties van dit rapport zijn geldig. Indien twijfel bestaat over de echtheid van dit document kunt u dit verifiëren via [info@stellalab.nl](mailto:info@stellalab.nl) onder vermelding van het projectnummer.

088 788 1788  
Leidsestraatweg 235B  
3443 BT Woerden  
[info@stellalab.nl](mailto:info@stellalab.nl)  
[www.stellalab.nl](http://www.stellalab.nl)

Stella Analyse BV  
KvK 57825890  
Raad voor Accreditatie L591  
BTW NL852752957B01  
IBAN NL72 ABNA 0501 3047 70



1/1

## 4.4 SMA-rt uitdraaien

### SMART Risicoclassificatie

Aangemaakt op 30 april 2021 om 10h59 (1907693)

Van Santen Advies SCA-code: 07-D070149.01

Deze risicoclassificatie maakt onverbrekelijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [07-D070149.01-213970].

stichting

# Ascert

|                      |                          |
|----------------------|--------------------------|
| <b>Identificatie</b> |                          |
| Adres                | Heuningstraat 12, Ochten |
| Projectcode          | 213970                   |
| Projectnaam          | Opstallen                |
| Broncode             | Bron 1                   |
| Bronnaam             | Golfplaten               |

|                            |                            |
|----------------------------|----------------------------|
| <b>Feiten</b>              |                            |
| Productspecificatie        | Asbestcement golfplaat     |
| Hechtgebondenheid          | Hechtgebonden              |
| Hoeveelheid asbest         | 76 m²                      |
| Percentage Chrysotiel      | 10 - 15 %                  |
| Percentage Amfibool asbest | < 0.1 % (niet aantoonbaar) |
| Analysecertificaatnummer   | STL.199393                 |

|                 |            |
|-----------------|------------|
| <b>Situatie</b> |            |
| Bevestiging     | Geschroefd |
| Binnen / buiten | Buiten     |
| Beschadiging    | Licht      |
| Verweerdheid    | Licht      |

|                     |                                    |
|---------------------|------------------------------------|
| <b>Verwijdering</b> |                                    |
| Handeling           | Demontage (als geheel verwijderen) |

|                                     |                                              |
|-------------------------------------|----------------------------------------------|
| <b>Risicoclassificatie</b>          |                                              |
| Risicoklasse                        | 2                                            |
| Gebruikte versie classificatiemodel | SMART 2.4 12042021 (ingangsdatum 12-04-2021) |

**Werkplanelementen**

**Openlucht RK2**

Het werkgebied dient afgezet/gemarkeerd te worden.

Het gecertificeerde asbestverwijderingsbedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemisatie te voorkomen. Deze maatregelen dienen in een werkplan, opgesteld conform het certificatieschema, te worden opgenomen.

Er dient een eindcontrole door een RvA geaccrediteerde (ISO 17020) inspectie-instelling volgens NEN 2990, onderdeel visuele inspectie, te worden uitgevoerd.

(1907693)

## SMART Risicoclassificatie

Aangemaakt op 30 april 2021 om 11h00 (1907694)

Van Santen Advies

SCA-code: 07-D070149.01



Deze risicoclassificatie maakt onverbrekelijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [07-D070149.01-213970].

### Identificatie

|                    |                          |
|--------------------|--------------------------|
| <b>Adres</b>       | Heuningstraat 12, Ochten |
| <b>Projectcode</b> | 213970                   |
| <b>Projectnaam</b> | Opstallen                |
| <b>Broncode</b>    | Bron 2                   |
| <b>Bronnaam</b>    | Golfplaten               |

### Feiten

|                                   |                            |
|-----------------------------------|----------------------------|
| <b>Productspecificatie</b>        | Asbestcement golfplaat     |
| <b>Hechtgebondenheid</b>          | Hechtgebonden              |
| <b>Hoeveelheid asbest</b>         | 66 m²                      |
| <b>Percentage Chrysotiel</b>      | 10 - 15 %                  |
| <b>Percentage Amfibool asbest</b> | < 0.1 % (niet aantoonbaar) |
| <b>Analysecertificaatnummer</b>   | STL.199393                 |

### Situatie

|                        |            |
|------------------------|------------|
| <b>Bevestiging</b>     | Geschroefd |
| <b>Binnen / buiten</b> | Buiten     |
| <b>Beschadiging</b>    | Licht      |
| <b>Verweerdheid</b>    | Licht      |

### Verwijdering

|                  |                                    |
|------------------|------------------------------------|
| <b>Handeling</b> | Demontage (als geheel verwijderen) |
|------------------|------------------------------------|

### Risicoclassificatie

|                                            |                                              |
|--------------------------------------------|----------------------------------------------|
| <b>Risicoklasse</b>                        | 2                                            |
| <b>Gebruikte versie classificatiemodel</b> | SMART 2.4 12042021 (ingangsdatum 12-04-2021) |

### Werkplanelementen

#### Openlucht RK2

Het werkgebied dient afgezet/gemarkeerd te worden.

Het gecertificeerde asbestverwijderingsbedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemisatie te voorkomen. Deze maatregelen dienen in een werkplan, opgesteld conform het certificatieschema, te worden opgenomen.

Er dient een eindcontrole door een RvA geaccrediteerde (ISO 17020) inspectie-instelling volgens NEN 2990, onderdeel visuele inspectie, te worden uitgevoerd.

(1907694)

## SMART Risicoclassificatie

Aangemaakt op 30 april 2021 om 11h00 (1907698)

Van Santen Advies

SCA-code: 07-D070149.01



Deze risicoclassificatie maakt onverbrekelijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [07-D070149.01-213970].

### Identificatie

|                    |                          |
|--------------------|--------------------------|
| <b>Adres</b>       | Heuningstraat 12, Ochten |
| <b>Projectcode</b> | 213970                   |
| <b>Projectnaam</b> | Opstallen                |
| <b>Broncode</b>    | Bron 3                   |
| <b>Bronnaam</b>    | Golfplaten               |

### Feiten

|                                   |                            |
|-----------------------------------|----------------------------|
| <b>Productspecificatie</b>        | Asbestcement golfplaat     |
| <b>Hechtgebondenheid</b>          | Hechtgebonden              |
| <b>Hoeveelheid asbest</b>         | 92 m²                      |
| <b>Percentage Chrysotiel</b>      | 10 - 15 %                  |
| <b>Percentage Amfibool asbest</b> | < 0.1 % (niet aantoonbaar) |
| <b>Analysecertificaatnummer</b>   | STL.199393                 |

### Situatie

|                        |            |
|------------------------|------------|
| <b>Bevestiging</b>     | Geschroefd |
| <b>Binnen / buiten</b> | Buiten     |
| <b>Beschadiging</b>    | Licht      |
| <b>Verweerdheid</b>    | Licht      |

### Verwijdering

|                  |                                    |
|------------------|------------------------------------|
| <b>Handeling</b> | Demontage (als geheel verwijderen) |
|------------------|------------------------------------|

### Risicoclassificatie

|                                            |                                              |
|--------------------------------------------|----------------------------------------------|
| <b>Risicoklasse</b>                        | 2                                            |
| <b>Gebruikte versie classificatiemodel</b> | SMART 2.4 12042021 (ingangsdatum 12-04-2021) |

### Werkplanelementen

#### Openlucht RK2

Het werkgebied dient afgezet/gemarkeerd te worden.

Het gecertificeerde asbestverwijderingsbedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemisatie te voorkomen. Deze maatregelen dienen in een werkplan, opgesteld conform het certificatieschema, te worden opgenomen.

Er dient een eindcontrole door een RvA geaccrediteerde (ISO 17020) inspectie-instelling volgens NEN 2990, onderdeel visuele inspectie, te worden uitgevoerd.

(1907698)

## SMART Risicoclassificatie

Aangemaakt op 30 april 2021 om 11h00 (1907707)

Van Santen Advies

SCA-code: 07-D070149.01



Deze risicoclassificatie maakt onverbrekelijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [07-D070149.01-213970].

### Identificatie

|                    |                          |
|--------------------|--------------------------|
| <b>Adres</b>       | Heuningstraat 12, Ochten |
| <b>Projectcode</b> | 213970                   |
| <b>Projectnaam</b> | Opstallen                |
| <b>Broncode</b>    | Bron 4                   |
| <b>Bronnaam</b>    | Golfplaten               |

### Feiten

|                                   |                            |
|-----------------------------------|----------------------------|
| <b>Productspecificatie</b>        | Asbestcement golfplaat     |
| <b>Hechtgebondenheid</b>          | Hechtgebonden              |
| <b>Hoeveelheid asbest</b>         | 206 m <sup>2</sup>         |
| <b>Percentage Chrysotiel</b>      | 10 - 15 %                  |
| <b>Percentage Amfibool asbest</b> | < 0.1 % (niet aantoonbaar) |
| <b>Analysecertificaatnummer</b>   | STL.199393                 |

### Situatie

|                        |            |
|------------------------|------------|
| <b>Bevestiging</b>     | Geschroefd |
| <b>Binnen / buiten</b> | Buiten     |
| <b>Beschadiging</b>    | Licht      |
| <b>Verweerdheid</b>    | Licht      |

### Verwijdering

|                  |                                    |
|------------------|------------------------------------|
| <b>Handeling</b> | Demontage (als geheel verwijderen) |
|------------------|------------------------------------|

### Risicoclassificatie

|                                            |                                              |
|--------------------------------------------|----------------------------------------------|
| <b>Risicoklasse</b>                        | 2                                            |
| <b>Gebruikte versie classificatiemodel</b> | SMART 2.4 12042021 (ingangsdatum 12-04-2021) |

### Werkplanelementen

#### Openlucht RK2

Het werkgebied dient afgezet/gemarkeerd te worden.

Het gecertificeerde asbestverwijderingsbedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemisatie te voorkomen. Deze maatregelen dienen in een werkplan, opgesteld conform het certificatieschema, te worden opgenomen.

Er dient een eindcontrole door een RvA geaccrediteerde (ISO 17020) inspectie-instelling volgens NEN 2990, onderdeel visuele inspectie, te worden uitgevoerd.

(1907707)

## SMART Risicoclassificatie

Aangemaakt op 30 april 2021 om 11h00 (1907714)

Van Santen Advies

SCA-code: 07-D070149.01



Deze risicoclassificatie maakt onverbrekelijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [07-D070149.01-213970].

### Identificatie

|                    |                          |
|--------------------|--------------------------|
| <b>Adres</b>       | Heuningstraat 12, Ochten |
| <b>Projectcode</b> | 213970                   |
| <b>Projectnaam</b> | Opstallen                |
| <b>Broncode</b>    | Bron 5                   |
| <b>Bronnaam</b>    | Stopverf                 |

### Feiten

|                                   |                                    |
|-----------------------------------|------------------------------------|
| <b>Productspecificatie</b>        | Kit                                |
| <b>Hechtgebondenheid</b>          | Hechtgebonden                      |
| <b>Hoeveelheid asbest</b>         | 14 stuks                           |
| <b>Percentage Chrysotiel</b>      | 0.1 - 2 %                          |
| <b>Percentage Amfibool asbest</b> | < 0.1 % (niet aantoonbaar)         |
| <b>Analysecertificaatnummer</b>   | STL.199393 en STL.199393STL.199393 |

### Situatie

|                        |        |
|------------------------|--------|
| <b>Bevestiging</b>     | Gekit  |
| <b>Binnen / buiten</b> | Buiten |
| <b>Beschadiging</b>    | Licht  |
| <b>Verweerdheid</b>    | Licht  |

### Extra vragen

|                  |                                                     |
|------------------|-----------------------------------------------------|
| <b>Vraag:</b>    | Het betreft kit dat is toegepast in tuinbouwkassen. |
| <b>Antwoord:</b> | Nee                                                 |

### Verwijdering

|                  |                            |
|------------------|----------------------------|
| <b>Handeling</b> | Snijden / knippen / steken |
|------------------|----------------------------|

### Risicoclassificatie

|                                            |                                              |
|--------------------------------------------|----------------------------------------------|
| <b>Risicoklasse</b>                        | 2                                            |
| <b>Gebruikte versie classificatiemodel</b> | SMART 2.4 12042021 (ingangsdatum 12-04-2021) |

### Werkplanelementen

#### Openlucht RK2

Het werkgebied dient afgezet/gemarkeerd te worden.

Het gecertificeerde asbestverwijderingsbedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemissie te voorkomen. Deze maatregelen dienen in een werkplan, opgesteld conform het certificatieschema, te worden opgenomen.

Er dient een eindcontrole door een RvA geaccrediteerde (ISO 17020) inspectie-instelling volgens NEN 2990, onderdeel visuele inspectie, te worden uitgevoerd.

(1907714)

## SMART Risicoclassificatie

Aangemaakt op 30 april 2021 om 11h00 (1907728)

Van Santen Advies

SCA-code: 07-D070149.01



Deze risicoclassificatie maakt onverbrekelijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [07-D070149.01-213970].

### Identificatie

|                    |                          |
|--------------------|--------------------------|
| <b>Adres</b>       | Heuningstraat 12, Ochten |
| <b>Projectcode</b> | 213970                   |
| <b>Projectnaam</b> | Opstallen                |
| <b>Broncode</b>    | Bron 6                   |
| <b>Bronnaam</b>    | Luchtkanaal              |

### Feiten

|                                   |                                |
|-----------------------------------|--------------------------------|
| <b>Productspecificatie</b>        | Asbestcement buizen en kanalen |
| <b>Hechtgebondenheid</b>          | Hechtgebonden                  |
| <b>Hoeveelheid asbest</b>         | 1,5 m <sup>3</sup>             |
| <b>Percentage Chrysotiel</b>      | 15 - 30 %                      |
| <b>Percentage Amfibool asbest</b> | < 0.1 % (niet aantoonbaar)     |
| <b>Analysecertificaatnummer</b>   | STL.199393                     |

### Situatie

|                        |             |
|------------------------|-------------|
| <b>Bevestiging</b>     | Ingemetseld |
| <b>Binnen / buiten</b> | Binnen      |
| <b>Beschadiging</b>    | Niet        |
| <b>Verweerdheid</b>    | Niet        |

### Verwijdering

|                  |                                                  |
|------------------|--------------------------------------------------|
| <b>Handeling</b> | Overig (als geheel verwijderen niet mogelijk is) |
|------------------|--------------------------------------------------|

### Risicoclassificatie

|                                            |                                              |
|--------------------------------------------|----------------------------------------------|
| <b>Risicoklasse</b>                        | 2                                            |
| <b>Gebruikte versie classificatiemodel</b> | SMART 2.4 12042021 (ingangsdatum 12-04-2021) |

### Werkplanelementen

#### Containment RK2

Voorafgaand aan de werkzaamheden dient een containment te worden ingericht conform het certificatieschema.

Het gecertificeerde asbestverwijderingsbedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemisatie te voorkomen. Deze maatregelen dienen in een werkplan, opgesteld conform het certificatieschema, te worden opgenomen.

Er dient een eindcontrole door een RvA geaccrediteerde (ISO 17020) inspectie-instelling volgens NEN 2990, onderdeel visuele inspectie en onderdeel luchtmetingen, te worden uitgevoerd.

(1907728)

## SMART Risicoclassificatie

Aangemaakt op 30 april 2021 om 11h00 (1907730)

Van Santen Advies

SCA-code: 07-D070149.01



Deze risicoclassificatie maakt onverbrekelijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [07-D070149.01-213970].

### Identificatie

|                    |                          |
|--------------------|--------------------------|
| <b>Adres</b>       | Heuningstraat 12, Ochten |
| <b>Projectcode</b> | 213970                   |
| <b>Projectnaam</b> | Opstallen                |
| <b>Broncode</b>    | Bron 7                   |
| <b>Bronnaam</b>    | Doorvoer                 |

### Feiten

|                                   |                                |
|-----------------------------------|--------------------------------|
| <b>Productspecificatie</b>        | Asbestcement buizen en kanalen |
| <b>Hechtgebondenheid</b>          | Hechtgebonden                  |
| <b>Hoeveelheid asbest</b>         | 1 stuks                        |
| <b>Percentage Chrysotiel</b>      | 15 - 30 %                      |
| <b>Percentage Amfibool asbest</b> | < 0.1 % (niet aantoonbaar)     |
| <b>Analysecertificaatnummer</b>   | STL.199393                     |

### Situatie

|                        |             |
|------------------------|-------------|
| <b>Bevestiging</b>     | Ingemetseld |
| <b>Binnen / buiten</b> | Buiten      |
| <b>Beschadiging</b>    | Niet        |
| <b>Verweerdheid</b>    | Niet        |

### Extra vragen

|                  |                                                                                                                                                               |
|------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Vraag:</b>    | Het betreft een gecontroleerde verwijdering zonder beschadiging en/of breuk van het asbesthoudende materiaal.                                                 |
| <b>Antwoord:</b> | Ja                                                                                                                                                            |
| <b>Vraag:</b>    | De toepassing (materiaal, object, constructie, installatie) wordt als geheel verwijderd waarbij geen bewerkingen aan het asbesthoudende materiaal nodig zijn. |
| <b>Antwoord:</b> | Ja                                                                                                                                                            |

### Verwijdering

|                  |                                       |
|------------------|---------------------------------------|
| <b>Handeling</b> | Overmaats uitboren/uitzagen/uithakken |
|------------------|---------------------------------------|

### Risicoclassificatie

|                                            |                                              |
|--------------------------------------------|----------------------------------------------|
| <b>Risicoklasse</b>                        | 1                                            |
| <b>Gebruikte versie classificatiemodel</b> | SMART 2.4 12042021 (ingangsdatum 12-04-2021) |

### Werkplanelementen

#### Risicoklasse 1

Het werkgebied dient afgezet/gemarkeerd te worden.

Het bedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemisatie te voorkomen. De te nemen bronmaatregelen en te gebruiken persoonlijke beschermingsmiddelen dienen vastgelegd te zijn in een Risico Inventarisatie Evaluatie (RI&E).

Er dient een visuele inspectie conform NEN2990 hoofdstuk 'Visuele Inspectie' te worden uitgevoerd van het gehele werkgebied.

(1907730)

## 4.5 Projectfoto's

Onderstaand worden de projectfoto's weergegeven.













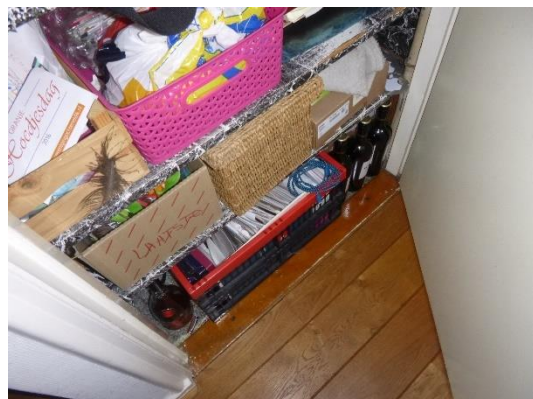
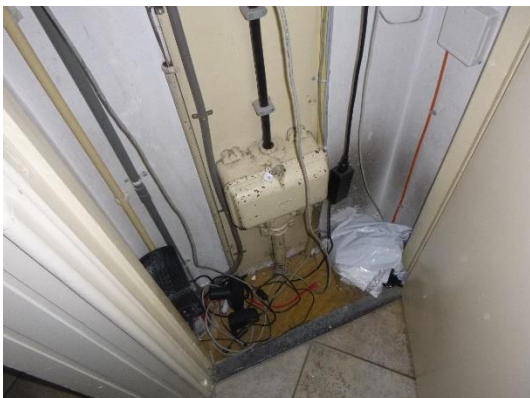


















## 4.6 Verplichtingen van de opdrachtgever overeenkomstig wet- en regelgeving

### *Informatief karakter*

#### **1. Algemeen**

De opdrachtgever heeft een wettelijke informatieplicht daar waar het gaat over de aanwezigheid van asbest in zijn bouwwerk/object, dat hij in eigendom / beheer heeft. Deze plicht heeft hij naar de gebruiker van het bouwwerk/object en zij die het bouwwerk/object respectievelijk onderhouden, renoveren, slopen of werkzaamheden erin uitvoeren.

Asbestverwijdering is onderhevig aan een gemeentelijke vergunning. Aan de vergunning ligt een asbestinventarisatierapport ten grondslag. Wie kan een vergunning aanvragen en wordt daarmee de houder van de vergunning?

- 1) De eigenaar van een bouwwerk;
- 2) Namens de eigenaar van het bouwwerk: het adviesbureau;
- 3) De gebruiker van een bouwwerk.  
Toelichting:
  - a) De houder van de vergunning blijft voor de gemeente verantwoordelijk en aanspreekpunt voor de rapportage als sanering. Is het niet volledig en dus niet geschikt voor afgifte omgevingsvergunning, dan spreekt de gemeente de aanvrager van de vergunning aan. Deze spreekt vervolgens het onderzoeksbureau aan. Dit geldt eveneens voor de asbestverwijdering.
  - b) als gewerkt wordt in strijd met de voorschriften, spreekt de gemeente de houder van de vergunning in eerste instantie aan, in tweede instantie de asbestverwijderaar.

De onder de punten 1 t/m 3 genoemde personen kunnen opdrachtgever zijn voor zowel de asbestinventarisatie, de asbestverwijdering, als de eindbeoordeling. Hij hoeft niet perse opdrachtgever te zijn voor de eindbeoordeling. Dit kan hij overlaten aan het verwijderingsbedrijf, hetgeen ook logisch is.

De opdrachtgever is degene die:

- 1) De opdracht tot inventarisatie verleent aan een bedrijf dat in het bezit is van een geldig certificaat voor asbestinventarisatie;
- 2) De omgevingsvergunning bij de Gemeente aanvraagt, implicerende de melding voor het voornemen tot slopen/ verwijderen;
- 3) De opdracht tot de eindbeoordeling van de uitgevoerde asbestverwijdering verleent aan een laboratorium c.q. inspectie-instelling dat/die daarvoor is geaccrediteerd;
- 4) De opdracht tot de asbestverwijdering verleent aan een asbestverwijderingsbedrijf dat in het bezit is van een geldig certificaat voor asbestverwijdering;
- 5) De Gemeente minimaal één week vóór uitvoering op de hoogte stelt van de juiste uitvoeringsdata en -tijdstippen;
- 6) De stortbon en het vrijgavebewijs van het asbestverwijderingsbedrijf ontvangt;
- 7) De Gemeente uiterlijk binnen twee weken na uitvoering een afschrift stuurt van de resultaten van de eindbeoordeling;
- 8) De facturen voor de verleende diensten (1 t/m 4) ontvangt en betaalt.

De opdrachtgever kan de zaken genoemd onder 1, 2, 3, 5 en 7 delegeren aan bijvoorbeeld het asbestverwijderingsbedrijf, doch blijft verantwoordelijk voor de aanwezigheid van de juiste papieren (inventarisatierapport en omgevingsvergunning) op het werk.

## 2. Asbestverwijderingsbesluit 2005

De verantwoordelijkheid van de opdrachtgever voor de juiste papieren (inventarisatierapport en omgevingsvergunning) op het werk vindt zijn wettelijke basis in Par. 2, Artikel 3 en 5 en Par. 4, Artikel 10 van het Asbestverwijderingsbesluit 2005. De door de opdrachtgever in te schakelen bedrijven voor asbestinventarisatie, asbestverwijdering en eindbeoordeling kunnen het werk alleen verrichten, wanneer zij in het bezit zijn van de wettelijk verplichte certificatie, respectievelijk accreditatie, vermeld in art. 4.54a, 4.54d en 4.55a van het Arbobesluit / Asbestverwijderingsbesluit 2005.'

## 3. Asbestinventarisatierapport

Ontleend aan Asbestverwijderingsbesluit 2005, Stb. 704 d.d. 16-12-2005 en Stb. 87 d.d. 20-02-2006  
Paragraaf 2 – Asbestinventarisatie

Art. 3-1-b:

lid b: degene die geheel of gedeeltelijk doet (laat) afbreken of uit elkaar nemen (= dus de opdrachtgever) .... **beschikt over een asbestinventarisatierapport.**

Art. 3-2-b:

ook hier wordt weer gesproken over degene die asbest doet (laat) verwijderen (= dus de opdrachtgever) .... **beschikt over een asbestinventarisatierapport.**

Art. 5

Degene die de handelingen van par. 3 doet / laat verrichten (= dus de opdrachtgever), verstrekt vóórdat de handeling wordt verricht, een afschrift van het inventarisatierapport aan degene die de handeling verricht (= dus het asbestverwijderingsbedrijf).

Conclusie:

Art. 3 en 5 zijn heel duidelijk: De opdrachtgever beschikt over een inventarisatierapport en geeft een afschrift van dat rapport aan degene die het asbest verwijderd. Hoe de opdrachtgever aan dat rapport komt, staat niet vermeld. Hij moet er gewoon over beschikken, dus het zelf regelen. Zie ook art. 4.54a-1 t/m 5 en 4.54d-5 (toevoeging aan Arbo-besluit).

### Aanvulling Arbeidsomstandighedenbesluit

Artikel 4.54a. Asbestinventarisatie

- 1) Voordat een handeling als bedoeld in artikel 4.54, eerste lid, onderdeel a, b of d, wordt aangevangen, wordt de aanwezigheid van asbest of asbesthoudende producten dan wel crocidoliet of crocidoliethoudende producten volledig geïnventariseerd en worden de resultaten hiervan opgenomen in een inventarisatierapport.
- 2) Het eerste lid is van toepassing indien werknemers worden of kunnen worden blootgesteld aan asbest of asbesthoudende producten dan wel crocidoliet of crocidoliethoudende producten.
- 3) De inventarisatie en het inventarisatierapport, bedoeld in het eerste lid, worden uitgevoerd, onderscheidenlijk opgesteld, door een bedrijf dat in het bezit is van een certificaat voor asbestinventarisatie dat is afgegeven door Onze Minister of een certificerende instelling.
- 4) Een afschrift van het inventarisatierapport wordt verstrekt aan het bedrijf, bedoeld in artikel 4.54d, eerste lid, die de handeling, bedoeld in artikel 4.54, eerste lid, onderdeel a, b, of d, verricht.
- 5) Het certificaat of een afschrift daarvan is op de arbeidsplaats aanwezig en wordt des- gevraagd getoond aan een ambtenaar als bedoeld in artikel 24 van de wet.

#### Artikel 4.54d. Asbestverwijdering

- 1) De handelingen, bedoeld in artikel 4.54, eerste lid, met uitzondering van de handelingen, bedoeld in artikel 4.54b, onderdeel b tot en met i, worden verricht volgens een vooraf opgesteld werkplan als bedoeld in artikel 4.55 door een bedrijf dat in het bezit is van een certificaat voor asbestverwijdering, dat is afgegeven door Onze Minister of een certificerende instelling.
- 2) Bij een bedrijf als bedoeld in het eerste lid is in ieder geval een persoon als bedoeld in het derde lid werkzaam.
- 3) De handelingen, bedoeld in het eerste lid, worden verricht door of onder voortdurend toezicht van een persoon die in het bezit is van een certificaat van vakbekwaamheid voor het toezicht houden op het verwijderen van asbest en crocidoliet, dat is afgegeven door Onze Minister of een certificerende instelling.
- 4) Voor zover de handelingen, bedoeld in het eerste lid, mede worden verricht door een andere persoon dan de persoon, bedoeld in het derde lid, is deze andere persoon in het bezit van een certificaat van vakbekwaamheid voor het verwijderen van asbest en crocidoliet, dat is afgegeven door Onze Minister of een certificerende instelling.
- 5) Voordat wordt aangevangen met de handelingen, bedoeld in het eerste lid, is het bedrijf, bedoeld in het eerste lid, in het bezit van een afschrift van een inventarisatierapport als bedoeld in artikel 4.54a, eerste lid.
- 6) De certificaten, bedoeld in het eerste, derde en vierde lid, of afschriften daarvan en een afschrift van het inventarisatierapport, bedoeld in artikel 4.54a, eerste lid, zijn op de arbeidsplaats aanwezig en worden desgevraagd getoond aan een ambtenaar als bedoeld in artikel 24 van de wet.

#### **4. Bouwbesluit 2012 (vanaf 1-7-2017)**

##### *§ 1.7 Procedure sloopwerkzaamheden*

#### **Art. 1.26 Sloopmelding**

##### *Lid 1.*

Het is verboden om zonder of in afwijking van een sloopmelding te slopen indien daarbij asbest wordt verwijderd of de hoeveelheid sloopafval naar redelijke inschatting meer dan 10 m<sup>3</sup> zal bedragen.

Tijdens het slopen zijn, voor zover van toepassing, de volgende bescheiden of een afschrift daarvan op het terrein aanwezig:

#### **Art. 1.32 Aanwezigheid bescheiden**

1. sloopmelding;
2. veiligheidsplan als bedoeld in artikel 8.7;
3. afschrift van een besluit ingevolge artikel 13, 13a, of 14 van de wet, dan wel een besluit tot oplegging van een last onder bestuursdwang dan wel last onder dwangsom;
4. overige voor het slopen van belang zijnde vergunningen en documenten met nadere voorwaarden en ontheffingen, en
5. indien op grond van het Asbestverwijderingsbesluit 2005 een asbestinventarisatierapport is vereist, een asbestinventarisatierapport als bedoeld in artikel 1, eerste lid, onder b, van het Asbestverwijderingsbesluit 2005 dan wel een afschrift van de resultaten van de eindbeoordeling als bedoeld in artikel 9, eerste en tweede lid, van dat besluit.

## 4.7 Methoden

### Opzet van het onderzoek

Voorafgaand aan het onderzoek vindt deskresearch plaats op basis van de ter beschikking gestelde informatie als tekeningen, plattegronden, bestekken, etc.

Ten behoeve van de inventarisatie worden:

- Bestaande stukken (tekeningen, bestekken e.d.) indien aangeleverd bestudeerd;
- Vergelijkbare panden gecontroleerd in AMA ([www.asbestmutatiearchief.nl](http://www.asbestmutatiearchief.nl));
- Mogelijke asbesthoudende materialen visueel geïnspecteerd;
- Monsters genomen die in een geaccrediteerd laboratorium op de aanwezigheid van asbest worden onderzocht;
- De locaties vastgelegd waar asbest zijn aangetroffen.

### Visuele inspectie

Op basis van de gegevens van de deskresearch vindt een systematische visuele inspectie plaats van de locatie. Hierbij wordt er naar gestreefd dat alle ruimten visueel geïnspecteerd worden. Alle aangetroffen asbestverdachte materialen worden op een plattegrond vastgelegd. Tevens wordt bekeken of er sprake is van secundaire besmettingen.

Wanneer een ruimte of bouwdeel niet toegankelijk is voor visuele inspectie, dan worden deze ruimten expliciet met reden in dit rapport genoemd.

Deze inventarisatie is met de grootst mogelijke zorg en nauwkeurigheid uitgevoerd door deskundige en gekwalificeerde medewerkers welke in bezit zijn van de wettelijk vereiste opleidingen en certificaten.

Met de uitvoering van de asbestinventarisatie is, op basis van de verstrekte opdracht, door Van Santen Advies BV een inspanningsverplichting geleverd op basis van kennis en ervaring om de in het onderzoeksgebied aanwezige asbesthoudende en asbestverdachte materialen te detecteren en in kaart te brengen. Ondanks een zorgvuldige werkwijze en de inzet van gekwalificeerd personeel kan niet volledig worden uitgesloten dat bij onderhouds-, verbouwings-, en/of sloopwerkzaamheden asbesthoudende materialen worden aangetroffen welke tijdens het onderzoek niet zijn opgemerkt. Achter asbesthoudende en/of asbestverdachte toepassingen wordt op voorhand geen onderzoek verricht.

### Risicoclassificatie

Het bepalen van de risicoklassen vindt plaats aan de hand van het door TNO ontwikkelde programma SMA-rt. In SMA-rt wordt de risicoklasse mede bepaald door de verwijderingsmethode. Indien voor een afwijkende methode wordt gekozen kan dit mogelijk leiden tot een andere risicoklasse dan vermeld in bovengenoemde tabel. Voor een overzicht van afwijkende saneringsmethoden wordt verwezen naar SMA-rt.

### Bemonstering

Het is mogelijk dat in een gebouw of object identieke asbesthoudende materialen voorkomen, echter op verschillende locaties of als verschillende toepassing. Deze identieke materialen worden eenmalig daadwerkelijk bemonsterd en benoemd met een monstercode. De overige toepassingen worden dan voorzien van een Visueel monster welke wordt toegewezen aan het fysiek genomen monster van het identieke materiaal.

De methode van bemonstering is afhankelijk van het te bemonsteren materiaal. Na bemonstering wordt het afgebroken materiaal ingekapseld ter voorkoming van emissie van asbestvezels. Tijdens de bemonstering worden de noodzakelijke veiligheidsmaatregelen in acht genomen.

De monsters worden verpakt in het daartoe door het laboratorium verstrekte verpakkingsmateriaal dat is voorzien van een asbest merkteken. Deze monsters worden ter analyse aangenomen aan een RvA geaccrediteerde laboratorium. Voor asbest in verwarmingstoestellen wordt bijvoorbeeld het Intechnum Handboek Asbest geraadpleegd.

### **Laboratoriumwerk**

De aangeboden monsters worden met behulp van polarisatiemicroscopie conform NEN 5896 op de aanwezigheid van asbest onderzocht. Indien het met deze techniek niet mogelijk is uitspraak te doen over de aanwezigheid van asbest, dan worden de monsters onderzocht met behulp van scanning-elektronenmicroscopie conform ISO 14966.

De binding op het analysecertificaat geeft de binding aan van het aangeboden monster. Deze kan, ten gevolge van de monsternamen, afwijken van de in de rapportage aangegeven binding van de asbesthoudende bron. De mate van hechtgebondenheid aangegeven door de inventariseerder is derhalve bindend.

### **Rapportage**

Alle aangetroffen asbesthoudende, asbestvrije en asbestverdachte materialen worden per bron op een zogenaamd bronblad vastgelegd. Op dit bronblad is vermeld:

- Bron;
- Bronnummer;
- Locatie;
- Verdieping (indien relevant);
- Monster nummer;
- Asbestsoort(en) en percentage, op basis van analyseresultaten;
- Hoeveelheid in strekkende meter, vierkante meter of aantal stuks;
- Wijze van bevestiging;
- Binding (hechtgebonden of niet hechtgebonden, op basis van waarnemingen);
- Wijze van verwijdering;
- Risicoklasse, gebaseerd op het door TNO ontwikkelde programma SMA-rt;
- Opmerkingen;
- Foto.

Elke bron is tevens op tekening in de bijlage vastgelegd.

Er is een aparte tabel in hoofdstuk 1.1 opgenomen met hierin de locaties die niet zijn geïnventariseerd. Reden hiervoor kan zijn dat deze locaties ten tijde van de inventarisatie niet toegankelijk zijn. Ook kunnen dit locaties betreffen waarvan het vermoeden bestaat dat hier asbest aanwezig is, maar dat deze alleen met destructieve middelen zijn op te sporen (zoals funderingen, spouwmuren).

Daarnaast betreft het in deze rapportage omschreven onderzoek een momentopname van de situatie zoals deze tijdens de inventarisatie is aangetroffen. Van Santen Advies BV is op geen enkele wijze verantwoordelijk voor wijzigingen van de bevindingen en de onderzoekslocatie die aangebracht zijn na de datum van het uitgevoerde onderzoek.

Indien tijdens sloop of verwijderingswerkzaamheden aanvullende, asbestverdachte materialen worden aangetroffen draagt Van Santen Advies BV hiervoor geen verantwoordelijkheid met betrekking tot de verwijderingskosten. De verdachte toepassing dient gemeld te worden bij het bevoegd gezag, certificerende instelling en bij Van Santen Advies BV. De toepassing zal aanvullend in kaart worden gebracht en middels een aanvullende wettelijke procedure afgehandeld worden. De belanghebbende worden over de uitkomst van deze procedure geïnformeerd.