



Vaststellingsbesluit Wijzigingsplan "Kesteren, Broekdijk 42a"

Opheusden, 16 december 2014

Burgemeester en wethouders van de gemeente Neder-Betuwe;

overwegende,

dat voor het perceel Broekdijk 42a te Kesteren, het bestemmingsplan "Casterhoven, deelplan A, bouwtitel 5, Broekdijk 42a" van toepassing is;

dat op de verbeelding bij het bestemmingsplan een te klein bouwvlak is aangegeven waardoor de gewenste woning niet kan worden gebouwd;

dat wij, op basis van artikel 3.6.2 van het geldende bestemmingsplan de mogelijkheid hebben om het bestemmingsplan te wijzigen ten behoeve van een verandering van het bouwvlak.

dat het ontwerp wijzigingsplan "Kesteren, Broekdijk 42 a" van 23 oktober 2014 tot en met 3 december 2014 ter inzage heeft gelegen;

dat er gedurende de terinzagetermijn geen zienswijzen zijn ontvangen;

gelet op artikel 3.6 van de Wet ruimtelijke ordening;

B E S L U I T E N:

Het wijzigingsplan "Kesteren, Broekdijk 42a" vast te stellen, waarmee het bouwvlak op de verbeelding wordt aangepast zodanig dat er een woning van 15 meter breed mogelijk wordt gemaakt.

Namens burgemeester en wethouders van Neder-Betuwe,

drs. M.J.P. van Mil
Manager Fysieke Pijler a.i.