

Zaaknr.: Z/22/089998
Reg.nr.: : INT/23/ 197335

Besluit van het college van burgemeester en wethouders

Overwegende,

dat voor het perceel Wijenburgsestraat 3 te Echteld het bestemmingsplan “Buitengebied Dodewaard en Echteld”, vastgesteld door de gemeenteraad op 13 mei 2013;

dat aan het perceel de bestemming “agrarisch met waarden – 1”, met een bouwvlak en de dubbelbestemming ‘leiding – hoogspanningsverbinding’ en ‘waarde – archeologie 2’.

dat wij, op basis van artikel 48.3 van het bestemmingsplan de bevoegdheid hebben om de bestemming te wijzigen ten aanzien van de gronden met de bestemmingen, Agrarisch met waarden - 1 voor de vergroting en/of vormverandering van het perceel;

dat het ontwerp wijzigingsplan ‘Wijenburgsestraat 3 in Echteld’ 27 oktober 2022 tot en met 8 december 2022, ter inzage heeft gelegen;

dat er gedurende de ter inzage termijn een zienswijze is ontvangen, die niet geleid heeft tot aanpassing van het plan.

gelet op het bepaalde in de artikelen 3.8 en 3.9a van de Wet ruimtelijke ordening;

B E S L U I T E N :

Het wijzigingsplan ‘Wijenburgsestraat 3 in Echteld’ met de planidentificatie NL.IMRO.1740.wpECwijenburgstr3-vst1, vast te stellen.

Aldus vastgesteld in de vergadering van het college d.d. 7 maart 2023

de secretaris,

de burgemeester,

G.S. Stam

A.J. Kottelenberg