



Vaststellingsbesluit Wijzigingsplan 'Groenestraat 22 Dodewaard'

Opheusden, 28 oktober 2019

Burgemeester en wethouders van de gemeente Neder-Betuwe;

overwegende,

dat voor het perceel Groenestraat 22 Dodewaard, het bestemmingsplan 'Buitengebied Dodewaard en Echteld' van toepassing is, vastgesteld bij raadsbesluit van 30 mei 2013;

dat aan het perceel de bestemming 'Agrarisch' is toegekend, waar een burgerwoning niet in past;

dat wij, op basis van artikel 48.5 van de regels van bestemmingsplan 'Buitengebied Dodewaard en Echteld', de bevoegdheid ingevolge artikel 3.6 Wro hebben, om een functiewijziging toe te staan;

dat het ontwerp wijzigingsplan 'Groenestraat 22 Dodewaard' van 12 september 2019 tot en met 24 oktober 2019 ter inzage heeft gelegen;

dat er gedurende de terinzagetermijn geen zienswijzen zijn ontvangen;

gelet op artikel 3.6 van de Wet ruimtelijke ordening;

B E S L U I T E N:

Het wijzigingsplan 'Groenestraat 22 Dodewaard' vast te stellen, waarmee de bestemmingswijziging van 'agrarisch' naar 'wonen' mogelijk wordt gemaakt.

Burgemeester en wethouders van Neder-Betuwe,

burgemeester,
dhr. A.J. Kottelenberg

de secretaris,
mr. G.S. Stam