

MEMO herindiening Zonnepark A15 Dodewaard

Naar aanleiding van feedback (van 31 januari en 26 februari) op de ingediende stukken zijn de volgende stukken aangepast:

1. Landschappelijke inrichting

De gemaakte opmerking over de singel aan de noordzijde is verwerkt. De omschrijving is aangepast. Tevens is een alinea toegevoegd over het beheer.

2. Ruimtelijke Onderbouwing

De gemaakte opmerkingen in de Ruimtelijke Onderbouwing zijn alle verwerkt, behalve:

- Opmerking over toepassing van het handboek voor bestemmingsplannen: de link is niet meer actueel. Daarnaast zijn er t.a.v. de opbouw en layout in de brief over het principeverzoek en het in januari 2023 ontvangen overzicht met aan te leveren stukken over de omgevingsvergunning, geen opmerkingen gemaakt. Deze voorwaarde geldt blijkbaar niet voor andere ontwikkelingen, zie o.a.:

- https://www.ruimtelijkeplannen.nl/documents/NL.IMRO.1740.boOCwalenhoeksew4-ont1/t_NL.IMRO.1740.boOCwalenhoeksew4-ont1.pdf

- https://www.ruimtelijkeplannen.nl/documents/NL.IMRO.1740.boNBdijkverstwaal-vst1/t_NL.IMRO.1740.boNBdijkverstwaal-vst1.pdf

- https://www.ruimtelijkeplannen.nl/documents/NL.IMRO.1740.boYZnieuweweg2-bsl1/t_NL.IMRO.1740.boYZnieuweweg2-bsl1.pdf

- Paragraaf 3.1.3: er wordt een opmerking gemaakt over de zonneladder, maar deze paragraaf gaat over de ladder voor duurzame verstedelijking (dit is wat anders dan de zonneladder). De opmerking is daarom niet overgenomen.

- Paragraaf 3.2.3: voor aanvragen van voor 1 januari 2024 geldt nog de provinciale verordening van januari 2023. Er is later een ontwerpwijziging ter inzage gelegd, maar die is uiteindelijk niet vastgesteld (maar verwerkt in de omgevingsverordening die geldt sinds 1 januari 2024). De opmerkingen over een latere versie en artikel 5.90 zijn daarom niet overgenomen (artikel 5.90 is uit de nieuwe verordening die dus niet van toepassing is).

- Paragraaf 4.2: opmerking over de trafostations bij het bodemaspect niet overgenomen. Er staat al dat het gaat om de zonnepanelen en de stations. Daarnaast heeft de gemeente zelf in het overzicht van aan te leveren bestanden aangegeven dat bodemonderzoek niet nodig is.

- Paragraaf 4.8: opmerking over watervergunning niet verwerkt (klopt dat deze actie bij de initiatiefnemer ligt, staat in de tekst)

- Paragraaf 4.10: de in 2022 vastgestelde waarderingskaart is niet bekendgemaakt, er is geen inwerkingtredingsdatum en het is niet gepubliceerd op de website van lokale regelgeving van de

gemeente. Daardoor heeft het geen status als ruimtelijk beleid waar ontwikkelingen aan getoetst moeten worden. De opmerking is daarom niet overgenomen (de beoordeling aan de waarderingskaart leidt ook niet tot een andere conclusie).

3. Afstemming met Prorail

De communicatie met Prorail is bijgevoegd als een separate bijlage.

4. Aeries projectberekening

Deze berekening is aangepast.