

Bedrijfsplan / activiteiten
Voor vergunning aanvraag Dierenpension/kennel
Waalbandijk 23a in Ochten

Inleiding:

Onze droom is om een luxe dierenpension te realiseren waar we voornamelijk honden willen opvangen.

We zullen er de volledige aandacht hebben voor het welzijn van onze dieren.

We willen dit dierenpension/kennel opstarten op Waalbandijk 23a in Ochten, in de leegstaande gebouwen naast ons woonhuis.

We zullen deze panden opknappen en herindelen om er een werkbare, veilig plek te creëren volgens de richtlijnen.

Dagindeling:

Als een hond gebracht word zal deze worden ontvangen bij de receptie / ontvangst ruimte.

Vandaar uit zal de hond door de verzorger bij de juiste roedel worden gebracht.

Dit om de rust in het pension te bewaren, de honden reageren namelijk op vreemde mensen en vreemde geluiden.

Om de honden wat minder vreemde geluiden van buitenaf te laten horen, zal er binnenin de honden verblijven een muziekje aanstaan, zodat er wat afleiding is.

De (voorlopige) dagindeling voor de honden zal er ongeveer als volgt uitzien:

07.30u – Wakker worden – buiten spelen in de speelweiden

08:00u – Eten en binnen even uitbuiken

10:00u – Buitenspelen in de speelweiden

12.30u – Eten en binnen uitrusten

14.30u – buitenspelen in de speelweiden

17:00u – Eten en binnen blijven uitrusten

19:00u – Buiten spelen in de speelweiden

21:00u – Naar de binnenvblijven voor de nacht

De honden die voor dagopvang worden gebracht zullen zoveel mogelijk volgens vaste haal en breng tijden worden gebracht en opgehaald.

Huisvesting:

We hebben 2 gebouwen die we willen gaan verbouwen voor het huisvesten van de honden.

We zullen de indeling zo maken dat gebouw 1, een receptie/ontvangstruimte, voerkeuken, quarantaine ruimte (voor als er een hond ziek word) krijgt.

Ook komt er in gebouw 1 een huiskamer waar we maximaal 15 honden in willen huisvesten en er word een ruimte ingedeeld voor wellness. We willen hier honden kunnen wassen en vachtverzorging kunnen geven.

Gebouw 2 word ingedeeld in kamers waar we de honden in roedels kunnen huisvesten. Er zullen daar 4 tot 5 huiskamers worden gebouwd.

Beide gebouwen zullen worden voorzien van gedeeltelijke vloerverwarming.

Tussen gebouw 1 en 2 word de overkapping verwijderd, en gebouw 1 word in oorspronkelijke staat hersteld.

Buitenverblijf:

De honden hebben geen vrije toegang tot buiten als ze in de binnenvblijven zijn, wat zorgt voor extra rust buiten.

De honden mogen meerdere keren per dag buiten gaan spelen in de speelweides, ze zullen dit uitsluitend onder begeleiding doen. Voornamelijk in speelweide 1 en 2, en als het drukker is in het

pension, wat met name in het hoogseizoen zal zijn, dan ook speelweide 3.

De speelweides zullen worden afgezet met groenstroken, dit voorkomt dat de honden elkaar zien waardoor ze rustig zullen blijven, ook geeft dit onze speelweides een natuurlijke uitstraling.

Geluid:

We werken bewust met het screenen van de honden voordat ze bij ons komen. Bepaalde rassen, die niet erg sociaal zijn, of erg luidruchtig zijn, zullen we daarom niet accepteren.

Daarbij zal de eerste periode voor de honden een proefperiode zijn, om te zien of het dier zich ook echt op zijn gemak voelt en fijn functioneert in de groep. We zullen onze klanten daarom zeker adviseren om de hond eerst een nachtje bij ons te laten wennen, voordat ze hem voor langere tijd bij ons zullen onderbrengen. Dan weten we zeker dat de hond zich op zijn gemak voelt en het goed gaat in de roedel.

Bewust in overleg met onze naastgelegen burens hebben we ervoor gekozen om bij gebouw 1 dubbele beglazing toe te passen. Ook gebouw 2 zal voorzien worden van dubbele beglazing, en daar zal ook het nieuwe dak maximaal geïsoleerd worden.

In het achterste deel van schuur 1 zal ook de wellness ruimte gerealiseerd worden, hier zullen de honden dan uitsluitend onder begeleiding komen. Dit is bewust in overleg besloten, omdat deze ruimte het dichtste aan de burens grenst.

Tot slot:

Ik ben met honden opgegroeid, en heb inmiddels de opleiding honden en kattenbeleid afgerond.

Door zelf meerdere dieren pensions te hebben bezocht heb ik inspiratie opgedaan, en willen we ons dieren pension ook echt een pension van deze tijd maken.

Met alle liefde en luxe voor de dieren.