



Raadsbesluit

Zaaknr.: Z/22/085551/RAAD/22/03167

De raad van de gemeente Neder-Betuwe;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders;

gelet op het bepaalde in 3.8 en 6.12 van de Wet ruimtelijke ordening;

B E S L U I T :

1. in te stemmen met de beantwoording van de zienswijze van Rijkswaterstaat;
2. geen exploitatieplan vast te stellen;
3. het bestemmingsplan 'Poort van Ochten' met de planidentificatie NL.IMRO.1740.bpOCpoortvanochten-vst1 vast te stellen met inachtneming van de volgende wijzigingen:
 - de noordelijke grens van het bouwvlak inclusief de aanduiding 'Gevellijn' wordt vastgelegd op 37 meter, gemeten vanaf de zuidelijke rand van ter plaatse gesitueerde uitvoegstrook op Rijksweg A15;
 - in artikel 3.2.1 sub b, wordt het getal 10.500 m² gewijzigd in 10.000 m².

Aldus vastgesteld in de raadsvergadering van 20 april 2023,
de griffier, de voorzitter,

E. van der Neut

A.J. Kottelenberg