



Blom Ecologie
Koeweistraat 2
4181 CD Waardenburg

0418 820 288
info@blomecologie.nl
www.blomecologie.nl

Omgevingsdienst Rivierenland
T.a.v. dhr. J. Rozema
Postbus 6267
4000 HG Tiel

Onderwerp: Notitie steenuil Cuneraweg ong. te Ochten
Datum: 19 augustus 2022
Project: 2022-0510
Samensteller: ing. C.J. Blom

KVK 67221904
BTW nr. NL856882999B01
IBAN NL21RAB00314240683

Geachte heer Rozema,

De Oud Gereformeerde Gemeente in Nederland te Ochten is voornemens om een kerkgebouw te realiseren aan de Cuneraweg ong. te Ochten. In opdracht van de bouwcommissie heeft Blom Ecologie B.V. een quickscan Wet natuurbescherming uitgevoerd in mei 2022. Deze quickscan is door de Omgevingsdienst Rivierenland beoordeeld (ODR2208130). Er is, kort samengevat, geadviseerd om een AERIUS-berekening uit te voeren, een steenuilonderzoek uit te voeren in combinatie met het plan 'Triangel', natuurinclusief te bouwen en een gebiedsgerichte aanpak te overwegen. Op d.d. 11 augustus 2022 is dit advies telefonisch besproken. Onderstaand wordt hiervan een beknopte samenvatting beschreven.

1) Stikstofberekening

De initiatiefnemer zal separaat een AERIUS-berekening aanleveren. Afhankelijk van de uitkomsten zal er gesaldeerd moeten worden. De huidige situatie (referentie) zal hierbij worden vergeleken met de nieuwe (toekomstige) situatie.

2) Steenuilen in samenhang beschouwen

Het plan Triangel en de nieuwe kerk zijn twee verschillende plannen, geïnitieerd door eveneens twee verschillende initiatiefnemers. Elk plan dient op zijn merites te worden beoordeeld. Voor Triangel geldt dat reeds een quickscan Wnb is uitgevoerd en een nader onderzoek naar steenuil wordt uitgevoerd in 2023. Voor de nieuwe kerk wordt een nader onderzoek niet noodzakelijk geacht omdat op voorhand een essentiële functie¹ is uitgesloten. Mocht een nest-/verblijfslocatie van de steenuil aanwezig zijn op het perceel ten noorden van de planlocatie is er voldoende alternatief leefgebied om deze laten functioneren. Uitgangspunt is dat het terrein rondom de kerk 'steenuil vriendelijk' wordt ingericht. In het inrichtings- en beplantingsplan wordt zoveel als redelijk mogelijk rekening gehouden met de soort. Het argument dat de planlocatie mogelijk zal moeten fungeren als mitigatiegebied voor het plan Triangel is niet van toepassing. Binnen- of buiten de plangrenzen van Triangel zal, indien dat gebied relevant is voor steenuilen, te zijner tijd een mitigatie- en compensatie moeten plaatsvinden om het plan te kunnen realiseren. Het is derhalve zowel vanuit ecologisch oogpunt als procedureel niet noodzakelijk om de plannen met betrekking tot steenuil in samenhang te beschouwen.

3) Steenuilen in groter gebied onderzoeken

Er wordt voorgesteld om de territoria in een groter gebied in beeld te brengen (bijvoorbeeld de gehele kern Ochten met buitengebied) om zo een vollediger beeld van de steenuilpopulatie te verkrijgen en daarmee ook van de eventueel geschikte compensatiegebieden (onbezette territoria). Voor alle ruimtelijke ontwikkelingen in en rond Ochten is dit een goed plan. Dit kan echter niet middels de initiatiefnemers worden afgehandeld.

¹ Voor steenuilen geldt dat de nest- en/of verblijfslocatie het gehele jaar beschermd is. Dit geldt ook voor het essentiële leefgebied. Het essentiële leefgebied is het leefgebied dat noodzakelijkerwijs aanwezig moet zijn om de nest- en/of verblijfslocatie te kunnen laten functioneren.



Een onderzoek met dergelijke omvang zou door de gemeente Neder-Betuwe geïnitieerd kunnen worden. Voor de procedure en realisatie van de realisatie van de nieuwe kerk is dit geen relevante kwestie aangezien effecten op steenuilen niet worden verwacht (Quickscan Wnb en toelichting punt 2).

4) Natuurinclusief bouwen

Bij de realisatie van het kerkgebouw en de inrichting van het buitenterrein wordt rekening gehouden met natuurinclusief bouwen. In het inpassing en terreininrichtingsplan is hier reeds een suggestie voor gedaan. In de buitenschil van het kerkgebouw wordt daar waar fysiek mogelijk, effectief en esthetisch wenselijk voorzieningen gerealiseerd. De beoogde inrichting van het buitenterrein wordt verder geconcretiseerd waarbij specifiek aandacht zal worden gegeven aan de steenuil. Voor zowel het kerkgebouw als het buitenterrein zal in een later (procedureel) stadium een nadere uitwerking worden gemaakt.

Naar aanleiding van het constructieve telefoongesprek is geconcludeerd dat een vervolgstap ten aanzien van steenuil niet noodzakelijk is. In voorliggende notitie is beoogd te waarborgen dat er sprake zal zijn van een, met name voor steenuil, geschikte inrichting van het buitenterrein. Tevens wordt een AERIUS-berekening uitgevoerd en worden er, daar waar haalbaar, in het nieuwe kerkgebouw voorzieningen getroffen voor andere soorten.

Hopend u hiermede voldoende te hebben geïnformeerd verblijf ik in afwachting van uw reactie.

Met vriendelijke groet,

Blom Ecologie B.V.,
ing. C.J. Blom

