



Retouradres: Postbus 6267, 4000 HG Tiel

Gemeente Neder-Betuwe
De heer/mevrouw D. van Deursen
Postbus 20
4043 ZG Opheusden

Onderwerp:
Adviesbrief

Geachte heer Van Deursen,

Op 21 september 2022 kregen wij uw verzoek voor het beoordelen van de aangepaste plantoelichting op het adres Dokter M van Drielplein ong. in Ochten. U vroeg ons hierover te adviseren.

Ons advies leest u onder deze brief.

Heeft u vragen?

Heeft u vragen over deze brief? Bel dan met L. Meeuwsen, telefoonnummer 0344 – 579 314. Wilt u deze brief erbij houden als u belt? Dan kunnen wij u sneller helpen.

Mocht u in de toekomst onze hulp weer nodig hebben, dan helpen we u graag. Wij werken graag met u samen aan een veilig en duurzaam Rivierenland.

Met vriendelijke groet,

Omgevingsdienst Rivierenland

'Deze brief is elektronisch vastgesteld en daarom niet ondertekend.'

Datum
20 oktober 2022

Pagina
1 van 6

Ons kenmerk
ODR2212236

Uw kenmerk

Behandeld door
L. Meeuwsen

Onderwerp

Advies aangepast plan Dokter M van Drielplein in Ochten

Pagina
2 van 6

Inleiding

Gemeente Neder Betuwe heeft ons gevraagd om het aangepaste plan voor de Dokter M van Drielplein te beoordelen.

Ons kenmerk
ODR2212236

Advies

Wij adviseren u:

1. de paragraaf milieuzonering akkoord te beschouwen
2. de quickscan akkoord te beschouwen
3. alsnog een stikstofonderzoek uit te laten voeren
4. de EV-paragraaf aan te laten passen en hiervoor de bijgevoegde concepttekst te gebruiken.

Argumenten

1.1 Deze paragraaf is door ons beoordeeld en akkoord bevonden.

2.1 De quickscan flora en fauna voldoet aan de eisen.

Uit deze Quickscan volgt dat er nader onderzoek naar huismus en verblijfplaatsen van vleermuizen moet worden uitgevoerd.

In de toelichting staat dat deze nadere onderzoeken zullen worden uitgevoerd. En dat er indien nodig ontheffingen worden aangevraagd. Hierop het volgende:

- Jaarrond beschermde vogels.

Indien er jaarrond beschermde vogels aanwezig zijn dient er een wettelijk belang aanwezig te zijn op welke grond ontheffing kan worden verkregen. Ruimtelijke inrichting alleen is geen wettelijk belang in het kader van vogels. Het is op dit moment dan ook niet duidelijk of het plan te realiseren is. Of het dient duidelijk te zijn dat er geen jaarrond beschermde vogels aanwezig zijn of het dient duidelijk te zijn dat er andere wettelijke belangen aanwezig zijn waarop een eventuele ontheffing verkregen kan worden.

- Vleermuizen.

Ruimtelijke inrichting is wel een wettelijk belang voor vleermuizen. Maar indien er lastige soorten zoals laatvlieger aanwezig zijn is het niet eenvoudig om de benodigde maatregelen te treffen. Of het dient duidelijk te zijn dat er geen lastige vleermuizen aanwezig (kunnen) zijn of het dient duidelijk te zijn dat er ook bij lastige soorten als laatvlieger de benodigde maatregelen getroffen kunnen worden. Het is nu niet duidelijk of het plan realiseerbaar is.

3.1 Als PM post is opgenomen dat er een stikstofonderzoek moet worden uitgevoerd, deze is dus nog niet uitgevoerd en door ons beoordeeld.

Hierbij is vermeld dat daarbij wordt uitgegaan van de verwachte verkeergeneratie. Bij een plan moet worden uitgegaan van wat het plan maximaal mogelijk maakt. Dit is mogelijk meer dan de verwachte verkeerssituatie.

4.1 EV-paragraaf 4.6 van de toelichting van het bestemmingsplan is niet helemaal juist of volledig.

Pagina
3 van 6

Ons kenmerk
ODR2212236

De punten die niet helemaal juist of volledig zijn en dus moeten worden aangepast, betreffen:

- In paragraaf 4.6.2 is bij 'Bevi-inrichtingen' waarschijnlijk tekst weggevallen. Voor Bevi-inrichtingen zijn namelijk geen veiligheidsafstanden opgenomen in het Vuurwerkbesluit en het Besluit algemene regels inrichtingen milieubeheer (Barim), zoals daar nu is vermeld. Verder is ook niet geheel duidelijk wat daar bedoeld is met het moeten waarborgen van veiligheidsafstanden in het bestemmingsplan.
- Bij 'Transportroutes voor gevaarlijke stoffen' is vermeld dat het plangebied buiten de veiligheidszone van de A15 is gelegen. De term veiligheidszone hier vervangen door invloedsgebied. De A15 mag ook worden weggelaten, omdat het voor dit plan, gezien de afstand (buiten het invloedsgebied), geen EV-relevante transportroute is.
- De nu nog genoemde spoorlijn Arnhem-Tiel kan ook achterwege worden gelaten, omdat deze niet EV-relevant is, zoals ook al is genoemd.
- Ten aanzien van de Betuweroute is aangegeven dat het plangebied buiten de veiligheidszone van de Betuweroute ligt. Het plangebied ligt echter wel binnen het invloedsgebied van de Betuweroute, waardoor een beperkte verantwoording van het groepsrisico nodig is.
- De Corridor Rotterdam – Duitsland, dit is de Waal, ligt op net meer dan 200 meter van het zuidelijkste plangebied, in plaats van de genoemde 300 meter. Hier is ook, net als voor de Betuweroute, een beperkte verantwoording van het groepsrisico nodig.
- Voor de beperkte verantwoording van het groepsrisico is tevens een advies van de veiligheidsregio nodig.
- De conclusie (paragraaf 4.6.3) gaat niet in op de impact van de relevante risicobronnen.

Bovengenoemde punten zijn in de in de bijlage van deze adviesnotitie gevoegde concepttekst verwerkt. Deze concepttekst kan worden opgenomen ter vervanging van de nu nog opgenomen tekst onder de uitsnede van de Risicokaart in paragraaf 4.6.2.

4.2 De in de bijlage gevoegde concepttekst is inmiddels ook door Veiligheidsregio Gelderland-Zuid (VRGZ) akkoord bevonden.

Op grond van artikel 9 van het Bevt moet de veiligheidsregio in de gelegenheid worden gesteld om advies uit te brengen over de verantwoordingselementen bestrijdbaarheid en zelfredzaamheid. Dat hebben wij inmiddels gedaan en de VRGZ heeft ons laten weten dat zij akkoord gaat met het gebruik van de standaardtekst voor de verantwoording van het groepsrisico die wij haar hebben voorgelegd. De in de bijlage van deze adviesnotitie gevoegde concepttekst voorziet hier in.

4.3 Het geheel overnemen van de bijgevoegde tekst is makkelijker dan de genoemde punten zelf aan te passen in de nu opgenomen tekst.

4.4 Het aspect EV leidt niet tot een belemmering voor de uitvoer van het initiatief.

Het plangebied ligt alleen binnen het invloedsgebied van de Betuweroute de Waal, maar niet binnen de contour voor het plaatsgebonden risico (PR 10-6/jaar-contour). Daarmee wordt er geen grens- of richtwaarde overschreden en is er dus geen harde belemmering voor de uitvoer van het plan. De (beperkte) verantwoording van het groepsrisico is, met inachtneming van het bovenstaande, correct uitgevoerd.

Pagina
4 van 6

Ons kenmerk
ODR2212236

Documenten

Voor het advies hebben wij de volgende documenten ontvangen:

- Opdrachtformulier van Kyra van der Velden / Dorus van Deursen van gemeente Neder-Betuwe aan ODR;
- Toelichting Bestemmingsplan Dokter M. van Drielplein Ochten, concept, opgesteld door Mees Ruimte & Milieu, pdf-bestand met 38 pagina's;
- Quicksan flora en fauna, d.d. augustus 2022 opgesteld door van der Goes en Groot ecologisch adviesbureau.

Bijlage(n)

1. Concepttekst voor EV-paragraaf 4.6.2 en 4.6.3

Bijlage 1 Concepttekst voor EV-paragraaf 4.6.2 en 4.6.3

Pagina
5 van 6

Ons kenmerk
ODR2212236

De onderstaande concepttekst kan worden opgenomen ter vervanging van de nu nog opgenomen tekst onder de uitsnede van de Risicokaart in paragraaf 4.6.2 van de toelichting van het bestemmingsplan:

"Stationaire risicovolle activiteiten"

Het plan voorziet niet in het oprichten van stationaire risicovolle activiteiten, zoals Bevi-activiteiten of activiteiten waarvoor risicoafstanden gelden op grond van het Vuurwerkbesluit of Activiteitenbesluit. Hierdoor ontstaan er door dit plan geen belemmering voor (beperkt) kwetsbare objecten binnen of buiten het plangebied.

Uit de regionale signaleringskaart externe veiligheid blijkt dat het plangebied niet ligt binnen het invloedsgebied van een Bevi-inrichting of de veiligheidsafstanden van andere stationaire risicobronnen. Hierdoor is geen verantwoording van het groepsrisico nodig vanwege risicovolle inrichtingen.

Transport gevaarlijke stoffen

Uit de regionale signaleringskaart externe veiligheid blijkt verder dat het aspect externe veiligheid wel relevant is vanwege het vervoer van gevaarlijke stoffen over de Waal en de Betuweroute. Het plangebied ligt namelijk binnen het invloedsgebied van deze transportroutes, waarbij personen kunnen overlijden als rechtstreeks gevolg van een zwaar ongeval met toxische stoffen. Het plangebied ligt echter buiten een veiligheidszone, een plasbrandaandachtsgebied en buiten de meest relevante zones voor het groepsrisico (de 200 meter zones).

Op grond van artikel 7 van het Bevt moet in dergelijke gevallen worden ingegaan op de mogelijkheden voor:

- de bestrijdbaarheid van een zwaar ongeval op deze transportroutes en
- de zelfredzaamheid met betrekking tot nog niet aanwezige (beperkt) kwetsbare objecten binnen het plangebied.

Volgens artikel 9 van het Bevt moet de veiligheidsregio in de gelegenheid worden gesteld om hierover een advies uit te brengen.

Veiligheidsregio Gelderland-Zuid heeft op 20 oktober 2022 aangegeven dat in dit geval sprake is van een standaardsituatie, waarvoor onderstaande verantwoordingstekst kan worden gehanteerd. Relevant hierbij is ook dat het ruimtelijke besluit geen betrekking heeft op het mogelijk maken van een (nog niet aanwezig) "zeer kwetsbaar gebouw", bestemd voor verminderd zelfredzame personen.

Bestrijdbaarheid van de omvang van een ramp of zwaar ongeval

Bij een calamiteit, waarbij toxische stoffen (kunnen) vrijkomen, zal de brandweer inzetten op het beperken of voorkomen van effecten. Deze inzet zal voornamelijk plaatsvinden bij de bron. De brandweer richt zich dan niet direct op het bestrijden van effecten in of nabij het plangebied. De mogelijkheden voor bestrijdbaarheid worden daarom niet verder in beschouwing genomen.

Mogelijkheden tot zelfredzaamheid

Bij een calamiteit, waarbij toxische stoffen (kunnen) vrijkomen, is het belangrijk dat de aanwezigen in het plangebied worden geïnformeerd hoe te handelen bij dat incident. Hiervoor wordt gebruik gemaakt van de zogenaamde waarschuwings- en alarmeringspalen (WAS-palen) of NL-alert. Bij het genoemde incidentscenario is het advies om te schuilen in een gebouw en de ramen, deuren en ventilatieopeningen te sluiten. In het plangebied zijn voldoende mogelijkheden aanwezig om dat advies tijdig op te volgen en aan de verplichting te voldoen.

Pagina
6 van 6

Ons kenmerk
ODR2212236

Buisleidingen

Uit de regionale signaleringskaart externe veiligheid blijkt tenslotte dat het plangebied niet is gelegen binnen het invloedsgebied van relevante buisleidingen voor aardgas en vloeibare brandstoffen. Hierdoor is geen verantwoording van het groepsrisico nodig vanwege buisleidingen.

4.6.3 Conclusie

Het aspect externe veiligheid is alleen relevant vanwege het vervoer van gevaarlijke stoffen over de Waal en de Betuweroute. Gelet op de hiervoor genoemde overwegingen zijn er vanuit het plangebied voldoende mogelijkheden voor de zelfredzaamheid bij een zwaar ongeval op deze transportroutes. Dit betekent dat geen nadere eisen aan het plan hoeven te worden gesteld in het kader van het aspect externe veiligheid."