

Bezoekadres De Blomboogerd 1, 4003 BX Tiel
Postadres Postbus 599, 4000 AN Tiel

T (0344) 64 90 90

F (0344) 64 90 99

E info@wsrl.nl

I www.waterschaprivierenland.nl

Bank 63.67. 57.269



Waterschap
Rivierenland

St. Nationaal Fruitpark Ochten
T.a.v. F.A. Peters
Bonegraafseweg 68
4051 CH OCHTEN

Datum:
26 mei 2008

Ons kenmerk:
SKI/riv/2008-02747/51404

Uw kenmerk:
--

Behandeld door:
dhr. S.K. Kiers
dinsdag en vrijdag afwezig
Doorkiesnummer/emailadres:
0344 - 64 92 93
S.Kiers@wsrl.nl

Onderwerp:

Besluit verlenen ontheffing voor het lozen vanaf nieuw verhard oppervlak en het daarvoor compenseren in nieuw te graven C-watgangen, het aanbrengen van diverse loopplanken over deze C-watgangen en het aanbrengen van vijf bruggen over B-watgang 103145 ter plaatse van de Bonegraafseweg 68 te Ochten.

Geachte heer Peters,

VERZONDEN 27 MEI 2008

Naar aanleiding van uw verzoek, ingekomen op 22 januari 2008, delen wij u mee dat wij hebben besloten u ontheffing van de Keur voor waterkeringen en wateren van Waterschap Rivierenland te verlenen onder de in het besluit opgenomen voorschriften. Onze motivering om u ontheffing te verlenen, treft u aan in het besluit. Korthedshalve verwijzen wij u daarnaar.

Voorts wijzen wij u op het volgende:

- de uitvoering van de toegestane werken dient binnen twee jaar na dagtekening van dit besluit gestart te zijn. Indien dit niet het geval is, vervalt de ontheffing. Wel kunt u, vóór het verstrijken van deze termijn, een verzoek tot verlenging indienen. Dit verzoek zal worden getoetst aan het dan geldende beleid;
- u dient de aanvang en beëindiging van de werkzaamheden te melden bij Waterschap Rivierenland. Zie hiervoor de voorschriften 1 en 2 van het besluit. **Indien u dat verzuimt, loopt u het risico dat u achteraf de werken moet aanpassen aan de in het besluit gestelde voorschriften of dat u bij een controle alsnog moet aantonen dat de werken hieraan voldoen, bijvoorbeeld door de werken weer open te graven;**
- voor het in behandeling nemen van uw aanvraag wordt een legesbedrag in rekening gebracht. Hiervoor ontvangt u separaat een legesnota.

Wij vertrouwen erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd. Voor vragen kunt u contact opnemen met de behandelend ambtenaar.

Hoogachtend,
het college van dijkgraaf en heemraden
van Waterschap Rivierenland,
namens deze,
het hoofd van de afdeling Vergunningen,

mevr. ing. M. Wierda

Bijlage(n): besluit

Afschrift: Brief + besluit: gemeente Neder-Betuwe/ afd. Vergunningen (C-ONT)
Complete set: afd. Onderhoud / Archief

Onderwerp:
Ontheffing

Kenmerk:
SKI/2008-02747/51404

Datum:
26 mei 2008

HET COLLEGE VAN DIJKGRAAF EN HEEMRADEN VAN WATERSCHAP RIVIERENLAND:

gelezen het verzoek van St. Nationaal Fruitpark Ochten, Bonegraafseweg 68 te Ochten, ingekomen op 22 januari 2008, om ontheffing van de verbodsbepalingen van de Keur voor waterkeringen en wateren van Waterschap Rivierenland, voor:

1. het lozen vanaf nieuw verhard oppervlak en het daarvoor compenseren in nieuw te graven C-watergangen, het aanbrengen van diverse loopplanken over deze C-watergangen en het aanbrengen van vijf bruggen over B-watergang 103145 ter plaatse van de Bonegraafseweg 68 te Ochten, perce(e)l(en) kadastraal bekend gemeente Ochten, sectie F, nummers 420, 868, 437;

de aanvraag wordt gedaan in verband met het inrichten van een park met onder meer educatieve, culturele en recreatieve doeleinden, één en ander zoals weergegeven op de tekening(en) nummer(s) "bijlage 2";

overwegende dat:

- de bovenvermelde aanvraag is getoetst aan de algemene toetsingscriteria van de Beleidsregels Keur voor waterkeringen en wateren van Waterschap Rivierenland en aan waterhuishoudkundige uitgangspunten;
- de bovenvermelde aanvraag ook is getoetst aan de Beleidsregels Keur voor waterkeringen en wateren van Waterschap Rivierenland, §3.5 Lozen vanaf nieuw verhard oppervlak;
- het compenseren in C-watergangen op grond van de algemene toetsingscriteria in het algemeen niet wordt toegestaan;
- aanvrager heeft verzocht om op dit punt af te wijken van de beleidsregel, omdat de toekenning van een A- of B-status aan de compensatiewateren met zich brengt dat deze jaarlijks moeten worden onderhouden;
- aanvrager in een toelichting op de aanvraag uiteen heeft gezet dat een dergelijke onderhoudswijze zich niet goed verhoudt tot de gewenste inrichting en vormgeving van het park noch tot in het park nagestreefde natuurwaarden;
- het aan te leggen park mede gericht is op de ontwikkeling van flora en fauna tot een ecologisch relevant systeem, waarvan de te graven watergangen een integraal onderdeel uitmaken;
- er in de C-watergangen voldoende compensatie plaatsvindt voor de versnelde afvoer van hemelwater vanaf het nieuw aan te leggen verhard oppervlak;
- de aanvrager in dit geval door strikte toepassing van de beleidsregel onevenredig in zijn belangen zou worden geschaad;
- er daarom redenen zijn om van de beleidsregel af te wijken, mits de hieronder vermelde voorschriften worden nageleefd;
- er daarbij in de te graven C-watergangen 23 m³ meer berging wordt gerealiseerd dan op grond van de beleidsregel benodigd is;
- deze overcompensatie door aanvrager binnen vijf jaar –en onder verwijzing naar dit besluit- kan worden aangewend ter compensatie van aanvullend aan te leggen nieuw verhard oppervlak op basis van de op dat moment geldende compensatienorm;
- de bovenvermelde aanvraag ook is getoetst aan de Beleidsregels Keur voor waterkeringen en wateren van Waterschap Rivierenland, §3.2.2.3 Bruggen;
- op grond van die toetsen gebleken is dat er geen bezwaren bestaan tegen het verlenen van de gevraagde ontheffing, mits de hieronder vermelde voorschriften worden nageleefd;
- uit intern ambtelijk advies blijkt dat er geen bezwaren bestaan tegen het verlenen van de gevraagde ontheffing;
- de bevoegdheid tot het nemen van besluiten op aanvragen om ontheffing van de Keur voor waterkeringen en wateren van Waterschap Rivierenland is gemandateerd aan het hoofd van de afdeling Vergunningen;

gelet op:

- artikel 15 en 19a van de Keur voor waterkeringen en wateren van Waterschap Rivierenland;

BESLUIT:

St. Nationaal Fruitpark Ochten voornoemd en rechtverkrijgenden ontheffing te verlenen voor het lozen vanaf nieuw verhard oppervlak en het daarvoor compenseren in nieuw te graven C-watgangen, het aanbrengen van diverse loopplanken over deze C-watgangen en het aanbrengen van vijf bruggen over B-watgang 103145 ter plaatse van de Bonegraafseweg 68 te Ochten, perce(e)l(en) kadastraal bekend gemeente Ochten, sectie F, nummers 420, 868, 437, onder de navolgende voorschriften:

algemene voorschriften:

1. ten minste vijf werkdagen voor aanvang van de werkzaamheden dient het kaartje 'start werkzaamheden' volledig ingevuld aan het waterschap te worden geretourneerd;
2. binnen één week na beëindiging van de werkzaamheden dient het kaartje 'einde werkzaamheden' volledig ingevuld aan het waterschap te worden geretourneerd;
3. tijdens de uitvoering van de werken dient een afschrift van deze ontheffing ter plaatse aanwezig te zijn. De ontheffinghouder dient ervoor te zorgen dat de aannemer/uitvoerder van de werken op de hoogte is van de voorschriften van deze ontheffing;
4. de werken waarvoor deze ontheffing is verleend, dienen conform de bijgevoegde tekening(en) nummer(s) "bijlage 2" te worden uitgevoerd, met inachtneming van eventueel aangebrachte wijzigingen en de in dit besluit opgenomen bijzondere voorschriften;
5. de werkzaamheden dienen zonder onderbreking te worden uitgevoerd, waarbij alle aanwijzingen door of namens het waterschap, onmiddellijk moeten worden opgevolgd;
6. de ontheffinghouder dient ervoor te zorgen dat tijdens de uitvoering van de werken de waterhuishouding niet wordt ontregeld;
7. materialen, grond, bagger en dergelijke die als gevolg van de werkzaamheden in de betrokken watgang(en) zijn geraakt, dienen direct en volledig uit de watgang(en) te worden verwijderd;
8. de ontheffinghouder is te allen tijde aansprakelijk voor optredende gebreken aan de werken, inclusief kunstwerken. Eventuele beschadigingen, verzakkingen, verzandingen of anderszins aan bodem en taluds van de watgangen, als gevolg van de werkzaamheden of de aanwezigheid van de toegestane werken, dienen al dan niet op eerste aanmaning van het college van dijkgraaf en heemraden te worden hersteld;
9. na het gereedkomen van de werken waarvoor deze ontheffing is verleend, dienen de werken onderworpen te worden aan een laatste controle alvorens deze worden opgeleverd. De oplevering wordt schriftelijk vastgelegd;
10. de ontheffinghouder is verplicht de redelijkerwijs mogelijke maatregelen te nemen, om schade aan het waterschap en/of derden, als gevolg van het gebruik van deze ontheffing, te voorkomen;
11. grond, welke als gevolg van de aanleg, de aanwezigheid en de verwijdering van objecten is of wordt verontreinigd, dient op kosten van de ontheffinghouder te worden verwijderd en afgevoerd;
12. indien de uitvoering van de werken waarvoor deze ontheffing is verleend niet uiterlijk twee jaar na dagtekening van deze ontheffing is gestart, vervalt deze ontheffing, zonder dat intrekking heeft plaatsgevonden;

bijzondere voorschriften met betrekking tot het lozen van hemelwater op watergangen:

13. voordat de verharding en of bebouwing wordt aangebracht, dient de compensatie van het bergingsverlies te zijn gerealiseerd conform de voorschriften de navolgende voorschriften;
14. het verlies aan waterberging als gevolg van de uitbreiding van het verhard oppervlak (5.400 m², waarvan halverhard: 1.875 m²) dient te worden gecompenseerd door het graven van een nieuwe watergangen (met een berging van 195 m³), een en ander conform de tekeningen(en) vermeld in voorschrift 4 van dit besluit;
15. ter compensatie worden drie verschillende typen watergangen aangelegd met een verschillende (gemiddelde) breedte. De (gemiddelde) afmetingen van deze watergangen moeten minimaal zijn:

Type 1:

- lengte : 35 meter;
- bovenbreedte : 5 meter;
- bodembreedte : 0,50 meter;
- bodemhoogte : NAP +4,10 meter;
- taluds : 1:1,5;

Type 2:

- lengte : 90 meter;
- bovenbreedte : 4 meter;
- bodembreedte : 0,10 meter;
- bodemhoogte : NAP +4,30 meter;
- taluds : 1:1,5;

Type 3:

- lengte : 190 meter;
- bovenbreedte : 3 meter;
- bodembreedte : 0,40 meter;
- bodemhoogte : NAP +4,30 meter;
- taluds : 1:1;

het zomerpeil ter plaats is NAP +4,95 meter;

16. de nieuwe watergangen dienen onder strak profiel te worden afgewerkt;
17. voordat een nieuw gegraven of vergraven watergang wordt verbonden met het oppervlakte-watersysteem, dient de watergang te worden goedgekeurd door de rayonopzichter;

bijzondere voorschriften met betrekking tot het plaatsen van bruggen:

18. voordat de brug wordt gelegd, dient de gehele watergang onder de te leggen brug goed te worden uitgebaggerd, inclusief 2 meter aan weerszijden van de brug. De baggerspecie dient te worden verwijderd en te worden verwerkt of afgevoerd conform de wettelijke regeling aan de hand van de vervuilingklasse;
19. de onderzijde van de brug dient zich minimaal 0,30 meter boven het zomerpeil van de watergang te bevinden. Het zomerpeil ter plaatse is NAP +4,95 meter;
20. de opleggingspunten van de brug dienen 1 meter landinwaarts van de insteek van de watergang te worden geplaatst conform principetekening 9;
21. in de watergang of taluds mogen geen ondersteuningspunten worden aangebracht;

22. ter plaatse van de beide taluds van de watergang dient onder en tot minimaal 0,50 meter aan weerszijden van de brug een taludbescherming te worden aangebracht tot op dezelfde hoogte als de onderzijde van de brug zoals is aangegeven op principetekening nummer 9;
23. de brug mag niet binnen een straal van 10 meter van een ander kunstwerk (bijvoorbeeld een brug, dam met duiker of stuw) worden geplaatst, gemeten in zowel beneden- als bovenstroomse richting;
24. het gedeelte watergang onder de brug dient door de ontheffinghouder en diens rechtverkrijgenden voortdurend in goede staat te worden onderhouden en schoongehouden;
25. de ontheffinghouder en diens rechtverkrijgenden dienen de werken in goede staat te onderhouden. Dit betekent in ieder geval dat beschadigingen en/of verzakkingen van de brug met bijbehorende werken, het talud en/of maaiveld van de beschermingszone ter plaatse van de brug, direct moeten worden hersteld, al dan niet op aanzeggen van het college van dijkgraaf en heemraden. Hierbij dient vooraf contact opgenomen te worden met de rayonopzichter. Zijn aanwijzingen dienen direct te worden opgevolgd;
26. indien de brug(gen) naar het oordeel van het waterschap geen functie meer vervult/vervullen als ontsluiting van het achterliggende perceel/percelen, dient de brug(gen) op eerste aanmaning door of namens het college van dijkgraaf en heemraden te worden verwijderd. Hiervoor dient opnieuw een ontheffingsaanvraag te worden gedaan bij Waterschap Rivierenland;

bijzondere voorschriften met betrekking tot het plaatsen van loopplanken over C-watergangen:

27. de ontsluitingen over de nieuw te graven watergangen welke op de in voorschrift 4 vermelde tekening(en) gemarkeerd zijn aangegeven, dienen in de vorm van loopplanken te worden aangelegd;
28. de loopplanken dienen zodanig te worden aangebracht dat de waterberging niet wordt beperkt en de waterdoorstroming niet wordt gehinderd;

algemene aandachtspunten:

- a) het is niet uitgesloten dat er andere regelingen dan de Keur voor waterkeringen en wateren van Waterschap Rivierenland van toepassing zijn op de uit te voeren werkzaamheden. Wij adviseren u daarom contact op te nemen met de gemeente Neder-Betuwe;
- b) indien de werken geheel of gedeeltelijk worden uitgevoerd in, langs of aansluitend op percelen waar een openbare weg is gelegen (bijvoorbeeld het maken of wijzigen van een uitrit), kan tevens toestemming vereist zijn van de wegbeheerder;
- c) indien bij de uitvoering van de werken waarvoor deze ontheffing is verleend, het profiel van de betrokken watergangen wordt veranderd, zullen deze veranderingen bij de eerstvolgende leggerwijziging hierin worden opgenomen, met de daarbij behorende beschermingszones;
- d) de ontheffinghouder wordt er op gewezen dat op het toepassen van verduurzaamde materialen de bepalingen van de Wet verontreiniging oppervlaktewateren van toepassing zijn. Op grond van deze wet is het verboden zonder vergunning verontreinigende stoffen in oppervlaktewateren te brengen. Voor het toepassen van gewolmaniseerde of gecreosoteerde oeverbeschermingsmaterialen in watergangen zal geen vergunning worden verleend. Het is dus in geen enkel geval toegestaan om deze materialen te gebruiken;
- e) de ontheffinghouder wordt erop gewezen dat, bij de uitvoering van de werkzaamheden, de bepalingen en/of voorschriften van de Flora- en Faunawet van toepassing zijn. Dit houdt in dat schade aan planten en/of dieren en hun directe leefomgeving zoveel mogelijk dient te worden voorkomen.

Bezoekadressen Prinses Beatrixlaan 25, 4001 AG Tiel / Westluidensestraat 46, 4001 NG Tiel / Verbrughweg 1, 4033 GP Lienden

Telefoon (0344) 64 90 90 Fax (0344) 64 90 98 E-mail info@wsrl.nl Internet www.waterschaprivierenland.nl

AANVRAAG ZENDEN AAN: Waterschap Rivierenland

t.a.v. cluster Ontheffingen, Postbus 599, 4000 AN Tiel

Ontheffingsaanvraag

van de Keurbepalingen van Waterschap Rivierenland
Watergangen

Inlichtingen bij:

C. Sooten

Telefoonnummer:

(0344) 649 283.

☒ Bsb

(1) Datum:

(2) Uw kenmerk:

(3) Gegevens aanvrager:

Naam:

St. Nationaal fruitpark Ochten

Contactpersoon:

F.A. Peters

Voorletters:

Adres:

Bonegraafweg 68

Postcode:

4051 CH

Woonplaats:

Ochten

Telefoon zakelijk:

0344-641271

Telefoon privé:

06-53234556

Telefoon mobiel:

info@fruitpark.nl

E-mailadres:

0344-641809

Fax:

Poststempel

WATERSCHAP RIVIERENLAND
200802747
22 JAN 2008
Op: 22-1 onthef
Ald: 14-0000
Foto aan:
Zaaknummer: 16/5/08

(4) Benodigde stukken voor behandeling:

- Tekeningen van het voorgenomen werk (situatietekening, maatvoering en dwarsprofiel).
- Gegevens evt. belanghebbenden, zoals aanliggende en/of overliggende eigenaren.
- Indien van toepassing machtiging + NAW-gegevens ontheffinghouder.

(5) Verzoek om ontheffing voor (omschrijving werk):

Gruwen van watergangen (compensatie) en het maken van verharding, aanleg van enkele loopplanken - t.b.v. aanleg fruitpark

(6) Motivering aanvraag, zonodig toelichten op aparte bijlage:

zie bijlage 1

Locatie voorgenomen werk:

Plaatselijke aanduiding:

Bonegraafweg

t.o. Huisme 68

Kadastrale aanduiding*:

Kad. gemeente Ochten

Sectie F

Nr(s) 420 + 868 + 437

Watergang*:

(*invullen indien bekend)

(8) Kosten

Raming kosten voor de realisatie van het aangevraagde werk (excl. BTW):

€

(9) Bij deze aanvraag zijn door aanvrager de volgende stukken gevoegd (in 4-voud):

Tekening(en) en bijlage(n) nr(s):

1 + 2

(10) Handtekening aanvrager:

VRAAG 1, 3 EN 5 T/M 10 VERPLICHT INVULLEN!

Z.O.Z.

STICHTING NATIONAAL FRUITPARK OCHTEN

Secretariaat:
Fam. Peters
Bonegraafseweg 68
4054 CH OCHTEN

Telefoon: +31 (0)653234556
Fax: +31 (0)344-641809
E-mail: info@ruitpark.nl
Rabobank: 12.6141.592

Waterschap Rivierenland

Bijlage/Kopie

Nr.

200802741

Ochten, 09-01-2008

Waterschap Rivierenland
Postbus 599
4000 AN TIEL

Bijlage 1 ontheffingsaanvraag keurbepalingen.

L.S.,

Hierbij ontvangt u de ontheffingsaanvraag voor het aanleggen van een nationaal fruitpark en het realiseren van de hiervoor benodigde bebouwing aan de Bonegraafseweg te Ochten.

Projectomschrijving.

Wij gaan vanuit Stichting Nationaal Fruitpark Ochten een vrij toegankelijk park aanleggen.

Met dit park proberen wij verschillende waarden en functies aan elkaar te koppelen. Niet alleen het genoeglijke maar ook het educatieve, de cultuur, het economische en het landschappelijke willen wij combineren in een nationaal fruitpark.

In de verschillende visies en het gebiedsgericht beleid komt dit veelvuldig terug. Zo is het wenselijk om de cultuurhistorische en landschappelijke waarden te versterken door een koppeling te maken met functies als recreatie en toerisme. Het vergroten van de werkgelegenheid in de streek is natuurlijk voor alle partijen positief.

Wij hebben Paul Poelmans van Buro Poelmans en Reesink de uitdaging gegeven om het terrein (ongeveer 4 hectare) om te vormen tot een park dat zich kan meten met andere belangrijke parken in Nederland. In de bijlage vindt u zijn plan.

In het kort heeft de heer Poelmans zich laten inspireren door de Nederlandse schilder Piet Mondriaan. Deze schilder had een grote voorkeur voor appelbomen in zijn schilderijen. Deze vorm komt ook terug in het park, zonder dat afbreuk gedaan wordt aan de wijze waarop men een boomgaard kan onderscheiden.

Het ontwerp van het fruitpark is dus ook zo ontworpen dat zijn schilderijen hierin terug te vinden zijn. De sloten en paden zijn de gesteltakken zoals Mondriaan ze geschilderd heeft. Door te kiezen voor aanplant van allerlei verschillende soorten en rassen kan er ook een kleurschakering gemaakt worden waarvan men het gevoel kan krijgen dat deze door Mondriaan zelf is ontworpen.

Momenteel is het bestemmingsplan, na overleg met o.a. waterschap, goedgekeurd door provincie en kan gestart worden met de aanleg.

Om te komen tot dit park moeten er parkeerplaatsen, (rolstoelvriendelijke) paden, bruggen enz. aangelegd worden, alsmede een educatiecentrum en werkruimte.

Ook zullen er nieuwe watergangen worden gegraven, in de vorm van de gesteltakken van Mondriaan, dit tevens ter compensatie van de lozingen van de (half)verharding en gebouwen.
Vrijwel alle paden en wegen lopen door grasland, directe lozing vindt dan ook maar heel beperkt plaats.

Op bijlage 2 (tekening) is onderstaande opsomming met letters aangegeven.

Omschrijving:	Oppervlakte m ² :
Verhardingen	
a- Hoofdparkerplaats	1000
b- Reserveparkerplaats (halfverharding)	1250
c- Ontmoetingsplein (halfverharding)	625
d- Terras	250
e- Educatiecentrum	375
f- Beheerderwoning	225
g- Wandel- onderhoudpaden (450 mtr lengte ca. 2.50 breed)	1200
h- 5 dwarspaden 25 mtr lang 120 breed	150
i- Inrit leveranciers en directie	300

Totaal verhard oppervlakte ca. 5400m² waarvan ca. 1875m² halfverhard.

Aanleg watergangen*

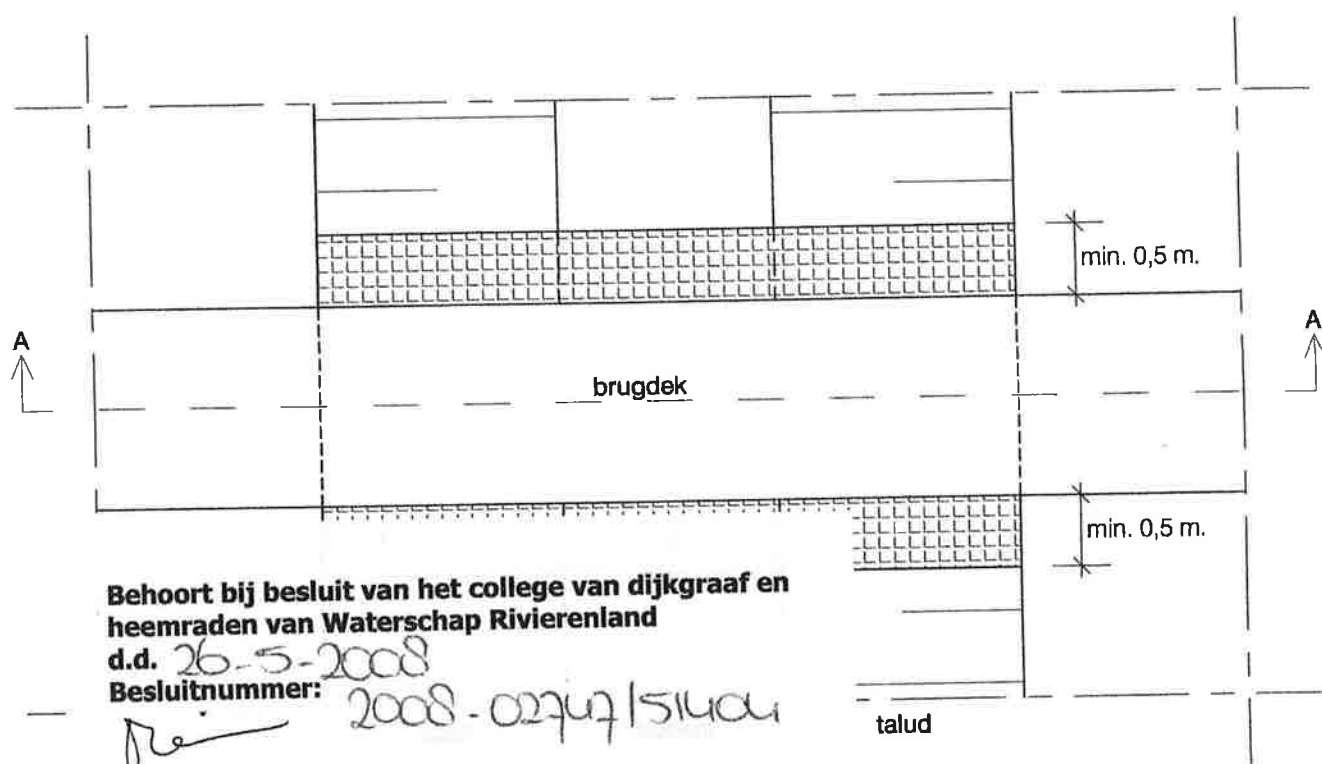
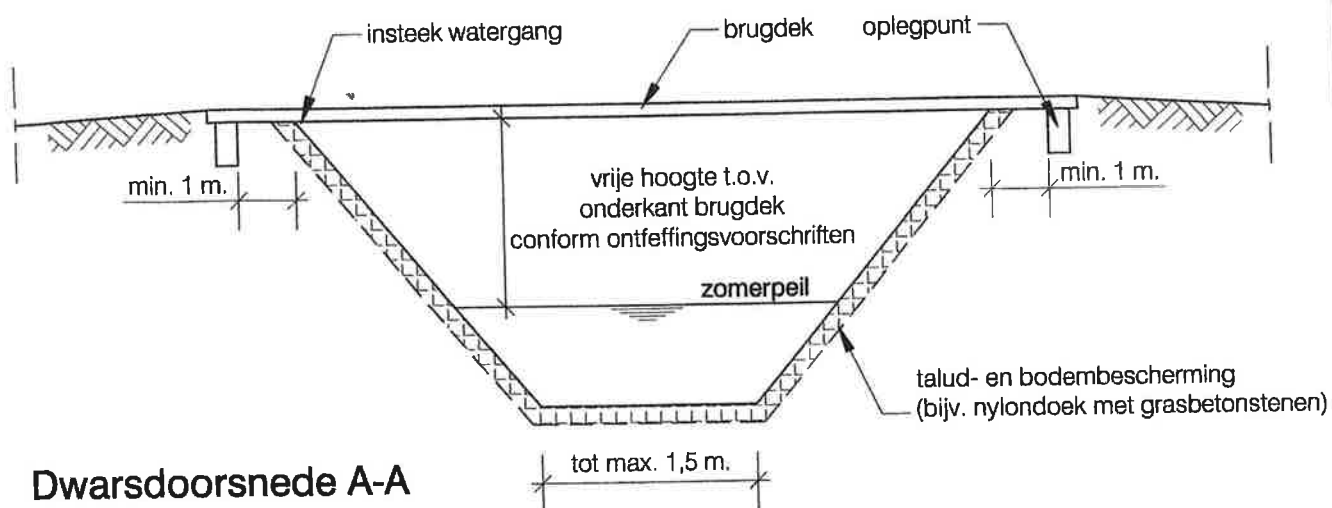
j- Uitgraven watergangen ongeveer 150cm diep (is bodempeil naast liggende B- watergang)		
oppervlaktebreedte zomerpeil:	gem. taludverhouding:	oppevlakte in m ² :
ca. 35 mtr. ca. 5mtr. Breed	1:2	175
ca. 90 mtr ca. 4 mtr. Breed	1:3	360
ca. 190 mtr ca. 3 mtr. Breed	1:1,5	570

Totaal te graven compensatiewater ca. 1105 m²
Graag willen wij hierbij de eventuele overcompensatie reserveren voor toekomstig gebruik

- k- Dit zijn brugjes, deze krijgen een vrije overspanning en zijn ca. 150 cm. breed.
- l- Dit zijn houten loopplanken van ca. 50 of 75cm breed met een vrije overspanning.

* Toelichting watergangen:

De bij j- vermelde watergangen worden, in overleg met Landschapbeheer Gelderland,
zo aangelegd dat deze de flora en fauna zo gunstig mogelijk ondersteunen of uitbreiden hiervoor hebben wij ecologisch onderzoek- en adviesbureau AD.ECO voor adviseren bij betrokken.
Bovenstaanden hebben een inrichting voorgesteld waardoor het parkkarakter op een fraaie wijze gestalte kan krijgen. Minder intensief onderhoud van de nieuwe watergangen maakt hier intergraal onderdeel van uit.



Algemene eisen:

1. Talud- en bodembescherming onder en min. 0,5 m. aan weerszijde voorbij de brug

Opmerking:

- Uitvoering in overleg met rayonopzichter
- Alle leggermaten op te vragen bij Waterschap Rivierenland

WATERSCHAP RIVIERENLAND

Principetekening nr. 9 (bodembreedte tot 1,5 m) Aanleg brug over A- of B-watergang

	Schaal	-	Formaat	A4	Tek. nr.
	GET. ADJ	16-05-2007	GEW.	-	-
	GEC. -	-			Waterschap Rivierenland POSTBUS 599 4000 AN TIEL
	GEZ. -	-			

FILE H:\C-ONT\standaarddocumenten\principetekeningen\overzicht principetek.dwg