



Raadsvoorstel

Zaaknr.: Z/17/049060/RAAD/18/02362

Raadsvergadering d.d. : 26 april 2018
Agendapunt : 8
Portefeuillehouder : J.W. Keuken

Inlichtingen bij : Griffie
Telefoonnr. : 14 0488
E-mailadres : griffie@nederbetuwe.nl

Onderwerp:

Bestemmingsplan 'Parapluregeling Parkeren'

Voorgesteld besluit

U wordt voorgesteld:

Het bestemmingsplan 'Parapluregeling Parkeren' analoog en digitaal ongewijzigd vast te stellen.

Samenvatting voorstel:

Door vaststelling van het bestemmingsplan 'Parapluregeling Parkeren' wordt de reeds vastgestelde 'Nota Parkeernormen Neder-Betuwe 2017-1' het toetsingskader voor parkeren bij nieuwe aanvragen om omgevingsvergunning.

Inleiding:

In 2014 zijn de Woningwet en het Besluit ruimtelijke ordening gewijzigd. Het opnemen van een verwijzing naar de stedenbouwkundige bepalingen uit de bouwverordening is niet meer mogelijk. Parkeernormen moeten in bestemmingsplannen verankerd worden. De bestaande bestemmingsplannen (die tot en met 29 november 2014 in werking zijn getreden) dienen uiterlijk 1 juli 2018 te zijn aangepast aan de gewijzigde regelgeving. In de bestemmingsplanregels dient een verwijzing te komen naar de meest recente gemeentelijke nota met parkeernormen. Via het voorliggende bestemmingsplan 'Parapluregeling Parkeren'* wordt de op 11 mei 2017 vastgestelde 'Nota Parkeernormen Neder-Betuwe 2017-1' gekoppeld aan de vigerende bestemmingsplannen.

Het ontwerpbestemmingsplan 'Parapluregeling Parkeren' lag van 14 december t/m 24 januari ter inzage. We ontvingen geen zienswijzen op het ontwerpplan.

*Het heet een 'parapluregeling' omdat de regels van dit plan 'over' de regels van de vigerende bestemmingsplannen komen te liggen; ze werken aanvullend.

Beoogd effect:

Het bestemmingsplan 'Parapluregeling Parkeren' voorziet in het juridisch-planologisch waarborgen van het gemeentelijk parkeerbeleid. Na inwerkingtreding van het bestemmingsplan kunnen nieuwe aanvragen (inclusief functiewijzigingen) beoordeeld worden op basis van actuele parkeergegevens.

Argumenten:

1.1 Met dit bestemmingsplan koppelen we de nieuwe 'Nota Parkeernormen' aan de vigerende bestemmingsplannen, zodat nieuwe aanvragen om omgevingsvergunningen getoetst kunnen worden aan de vastgestelde parkeernormen.



Zonder dit bestemmingsplan geldt er binnen de nog vigerende bestemmingsplannen van voor 29 november 2014, na 1 juli 2018 geen toetsingskader meer voor parkeren.

Kanttekeningen:

-

Financiën:

Aan dit plan zijn, behoudens de kosten voor het opstellen van het plan zelf, geen kosten verbonden. De plankosten worden betaald uit het budget 'Herziening bestemmingsplannen'.

Communicatie:

Na besluit volgens voorstel, wordt het vaststellingsbesluit gepubliceerd in Hét Gemeentenieuws en in de Staatscourant.

Vervolgstappen:

Belanghebbenden die kunnen aantonen dat ze geen zienswijzen hebben kunnen indienen, kunnen gedurende 6 weken beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Als er geen beroep wordt ingesteld, treedt het bestemmingsplan in werking.

Burgemeester en wethouders van Neder-Betuwe,
de secretaris,

de burgemeester,

G.S. Stam

A.J. Kottelenberg

Bijlagen:

1. Bestemmingsplan 'Parapluregeling Parkeren'
2. Plankaart 1
3. Plankaart 2



Raadsbesluit

Zaaknr.: Z/17/049060/RAAD/18/02362

De raad van de gemeente Neder-Betuwe;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders;

gelet op het bepaalde in artikel 3.1 van de Wet ruimtelijke ordening;

B E S L U I T :

het bestemmingsplan 'Parapluregeling Parkeren', analoog en digitaal, ongewijzigd vast te stellen en beschikbaar te stellen onder de naam NL.IMRO1740.bpNBparkeren-vst1.

Aldus vastgesteld in de raadsvergadering van 26 april 2018
de griffier, de voorzitter,

E. van der Neut

A.J. Kottelenberg