

Natuurtoets Nedereindsestraat 1 te Kesteren

In het kader van de Wet Natuurbescherming



In opdracht van:
Van Haalen Sloop- en Saneringcoördinatie B.V.
t.a.v. Henk van Haalen
Friezenweg 18 E
5349 AW Oss

Colofon

Tekst Foto's en samenstelling: Ronald van Os

Versie: 0.1

Status rapport: Concept

Datum rapport: 8 juli 2022

Aantal pagina's: 16

Vosnatuurbeheer

Hal 11

5296 PZ Esch

Mobiel: 06-51213344

ronald@vosnatuurbeheer.nl

www.vosnatuurbeheer.nl

Inhoud

<u>1. Inleiding</u>	7
<u>1.1 Doel</u>	7
<u>1.2 Ingreep</u>	8
<u>1.3 Onderzoek aanpak</u>	8
<u>2. Plangebied</u>	9
<u>3. Wettelijk kader</u>	10
<u>3.1 De Wet Natuurbescherming</u>	10
<u>3.1.1 Zorgplicht en verbodsbepalingen</u>	10
<u>3.1.2 Beschermingsregimes</u>	10
<u>3.1.3 Ontheffingen</u>	11
<u>4 Toetsing Wet Natuurbescherming</u>	12
<u>4.1 Gebiedenbescherming</u>	12
<u>4.1.1 Gelders Natuurnetwerk en Groene Ontwikkelingszone</u>	12
<u>4.1.2 Natura 2000-gebied Rijntakken</u>	12
<u>4.2 Soortenbescherming</u>	12
<u>4.2.3 Broedvogels</u>	13
<u>4.2.4 Flora</u>	13
<u>4.2.5 Amfibieën, reptielen en vissen</u>	13
<u>4.2.6 Libellen en dagvlinders</u>	13
<u>4.2.7 Overige ongewervelden</u>	13
<u>4.3 Effecten voorgenomen ingreep gebiedsbescherming</u>	13
<u>4.3.1 Gelders Natuurnetwerk en Groene Ontwikkelingszone</u>	13
<u>4.3.2 Natura 2000-gebied Rijntakken</u>	13
<u>4.4 Effecten voorgenomen ingreep soortenbescherming</u>	14
<u>4.4.1 Grondgebonden zoogdieren</u>	14
<u>4.4.2 Vleermuizen</u>	14
<u>4.4.3 Broedvogels</u>	14
<u>4.4.4 Flora</u>	14
<u>4.4.5 Amfibieën, reptielen en vissen</u>	14
<u>4.4.6 Libellen en dagvlinders</u>	14
<u>4.4.7 Overige ongewervelden</u>	14
<u>5 Conclusie en aanbevelingen</u>	15

5.1 Conclusie

15

1. Inleiding

De eigenaar van het pand aan de Nedereindsestraat 1 te Kesteren is voornemens om het voormalige politiebureau te slopen en er een appartementen complex van te maken. Van Haalen Sloop- en Saneringscoördinatie B.V. is de bemiddelende partij in deze. In het kader van de Wet Natuurbescherming is het van belang om inzicht te krijgen in het voorkomen van beschermde planten en/of diersoorten. Derhalve is er een natuurtoets uitgevoerd door Vos Natuurbeheer in de persoon van Ronald van Os.

1.1 Doel

Het doel van deze natuurtoets is om inzichtelijk te krijgen of de ingreep mogelijk negatieve gevolgen heeft voor de beschermde natuurwaarden.

De volgende vragen zullen dan ook beantwoord worden:

- is er een negatief effect op beschermde gebieden en soorten;
- Op welke wijze kunnen eventuele negatieve gevolgen beperkt of voorkomen worden;
- Wordt met de ingreep de wet overtreden en is een ontheffing noodzakelijk.

1.2 Ingreep

De werkzaamheden houden hoofdzakelijk het volgende in: het voormalige politie bureau wordt gesloopt en daarvoor in de plaats komt een appartementencomplex (zie afbeelding 1 voor de nieuwe situatie).



afbeelding 1

1.3 Onderzoek aanpak

Het onderzoeksgebied is op woensdag 2 juni 2022 bezocht door Ronald van Os van Vos Natuurbeheer. Tijdens dit bezoek is er gekeken naar het mogelijk voorkomen van beschermde soorten. Om e.e.a. te verduidelijken zijn er foto's gemaakt tijdens het bezoek. Daarnaast heeft er een bureaustudie plaats gevonden via de Quickscanhulp.

2. Plangebied

Het pand aan de Nedereindsestraat 1 te Kesteren is een voormalig politie bureau geweest. Het heeft een plat dak en de gevels bestaan uit Trespa (kunststof). Op het terrein staat een fietsenhok en een tijdelijke opslagcontainer. De begroeiing op het perceel bestaat uit lage struiken en een enkele boom van 20cm doorsnede. In afbeelding 2 staat het plangebied rood omkaderd. In afbeelding 3 wordt een impressie gegeven van het huidige perceel.



afbeelding 2



afbeelding 3

3. Wettelijk kader

In Nederland hebben we te maken met nationale en internationale regelgeving die bedreigde flora en fauna en hun leefomgeving beschermen.

3.1 De Wet Natuurbescherming

Doelstelling van de Wet natuurbescherming in het kader van soortbescherming is het beschermen en ontwikkelen van natuur, mede vanwege de intrinsieke waarden, en het behouden en herstellen van biologische diversiteit. Het uitgangspunt van de wet is 'nee, tenzij'. Dit betekent dat activiteiten met een schadelijk effect op beschermde soorten in principe verboden zijn. Van het verbod op schadelijke handelingen ('nee') kan onder voorwaarden ('tenzij') worden afgeweken, met een ontheffing of vrijstelling. Het verlenen hiervan valt onder de bevoegdheid van de provincie. Daarnaast erkent de wet dat ook dieren die geen direct nut opleveren voor de mens van onvervangbare waarde zijn; de erkenning van de intrinsieke waarde van het in het wild levende dier. Deze erkenning is terug te vinden in de zorgplicht.

3.1.1 Zorgplicht en verbodsbepalingen

Voor alle flora en fauna die in het wild voorkomen geldt een algemene zorgplicht. Deze zorgplicht houdt in dat iedereen voldoende zorg in acht moet nemen met betrekking tot in het wild levende flora en fauna en het leefgebied van deze flora en fauna. Voor de uitvoer van handelingen (bijvoorbeeld ruimtelijke ontwikkelingen) betekent dit dat voorafgaand aan de uitvoer er inzicht moet zijn in de aanwezige flora en fauna en wat het effect van de handelingen is op de aanwezige flora en fauna. Negatieve effecten op de aanwezige flora en fauna moeten in alle gevallen tot het minimale worden beperkt, ook als er een vrijstelling is voor bepaalde soorten, of als een ontheffing is verleend.

3.1.2 Beschermingsregimes

De Wet natuurbescherming kent verschillende beschermingsregimes. Er is een apart beschermingsregime voor soorten die vallen onder de Vogelrichtlijn, een apart beschermingsregime voor soorten die vallen onder de Habitatrichtlijn, het Verdrag van Bonn en het Verdrag van Bern. Daarnaast is er een apart beschermingsregime voor soorten die vanuit een nationaal belang beschermd worden. Elk beschermingsregime kent zijn eigen verbodsbepalingen en vereisten aan ontheffingen of vrijstellingen. De verschillende beschermingsregimes zijn in de Wet natuurbescherming vertaald naar de volgende categorieën:

1. Alle van nature in Nederland in het wild levende vogels zijn beschermd onder het beschermingsregime van de Europese Vogelrichtlijn (paragraaf 3.1);
2. Soorten, niet vogels zijnde, van de Europese Habitatrichtlijn bijlage IV onderdeel a, het Verdrag van Bern bijlage II en het Verdrag van Bonn bijlage I, voor zover hun natuurlijke verspreidingsgebied zich in Nederland bevindt (paragraaf 3.2);
3. 'Andere soorten', waaronder soorten die vanuit nationaal belang bescherming behoeven (paragraaf 3.3).

Categorie 1 (§ 3.1)	Categorie 2 (§ 3.2)	Categorie 3 (§ 3.3)
<i>Art 3.1 lid 1</i> Het is verboden in het wild levende vogels opzettelijk te doden of te vangen	<i>Art 3.5 lid 1</i> Het is verboden soorten in hun natuurlijke verspreidingsgebied opzettelijk te doden of te vangen	<i>Art 3.10 lid 1a</i> Het is verboden soorten opzettelijk te doden of te vangen
<i>Art 3.1 lid 2</i> Het is verboden opzettelijk nesten, rustplaatsen en eieren van vogels te vernielen of te beschadigen, of nesten van vogels weg te nemen	<i>Art 3.5 lid 4</i> Het is verboden de voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van dieren te beschadigen of te vernielen	<i>Art 3.10 lid 1b</i> Het is verboden de vaste voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van dieren opzettelijk te beschadigen of te vernielen
<i>Art 3.1 lid 3</i> Het is verboden eieren te rapen en deze onder zich te hebben	<i>Art. 3.5 lid 3</i> Het is verboden eieren van dieren in de natuur opzettelijk te vernielen of te rapen	
<i>Art 3.1 lid 4 en lid 5</i> Het is verboden vogels opzettelijk te storen, tenzij de storing niet van wezenlijke invloed is op de staat van instandhouding van de desbetreffende vogelsoort	<i>Art 3.5 lid 2</i> Het is verboden dieren opzettelijk te verstoren	
	<i>Art 3.5 lid 5</i> Het is verboden plantensoorten in hun natuurlijke verspreidingsgebied opzettelijk te plukken en te verzamelen, af te snijden, te onwortelen of te vernielen	<i>Art 3.10 lid 1c</i> Het is verboden plantensoorten in hun natuurlijke verspreidingsgebied opzettelijk te plukken en te verzamelen, af te snijden, te onwortelen of te vernielen

3.1.3 Ontheffingen

Het is mogelijk om in bepaalde gevallen verbodsbepalingen van de Wet natuurbescherming middels een ontheffing of vrijstelling te ontwijken. Om in aanmerking te komen voor een ontheffing of vrijstelling moet aan drie eisen/criteria worden voldaan:

- Er is geen andere bevredigende oplossing voorhanden om overtreding van een verbodsartikel te voorkomen;
- De handelingen worden uitgevoerd in het kader van een wettelijk belang. Voorbeelden van dergelijke belangen zijn ruimtelijke ontwikkeling, bestendig beheer en volksgezondheid;
- De handelingen als geheel mogen geen afbreuk doen aan de gunstige staat van instandhouding van een soort.

4 Toetsing Wet Natuurbescherming

4.1 Gebiedenbescherming

4.1.1 Gelders Natuurnetwerk en Groene Ontwikkelingszone

Uit de kaarten van de provincie Gelderland blijkt dat het plangebied op 7 kilometer afstand van het dichtstbijzijnde Gelders Natuurnetwerk en Groene Ontwikkelingszone ligt.

4.1.2 Natura 2000-gebied Rijntakken

Uit de kaarten van de provincie Gelderland blijkt dat het dichtstbijzijnde N2000 gebied op twee kilometer afstand van het plangebied ligt. Het betreft het Natura 2000-gebied Rijntakken.

4.2 Soortenbescherming

4.2.1 Grondgebonden zoogdieren

Binnen het plangebied komen geen beschermde soorten voor als marterachtigen. Het pand is goed afgesloten en er zitten geen gaten in waardoor bijvoorbeeld steenmarter naar binnen kan (zie afbeelding 4). Ook is er geen kruipruimte aanwezig waar marterachtigen toegang toe hebben. Op het terrein zijn ook geen sporen aangetroffen die er op duiden dat er verblijfplaatsen zijn van beschermde soorten als (kleine) marterachtigen. Er zijn geen holtes of gangen vastgesteld en ook in de begroeiing is geen nestmateriaal aangetroffen. Voor overige beschermde soorten is het plangebied niet geschikt door het ontbreken van het juiste biotoop.



Afbeelding 4

4.2.2 Vleermuizen

Binnen het plangebied is het mogelijk dat er beschermde soorten als de gewone, kleine en ruige dwergvleermuis en laatvlieger voorkomen. Het plangebied waar de ingreep plaats gaat vinden is mogelijk geschikt als foerageergebied en vliegroute voor vleermuizen.

Verblijfplaatsen

Het plangebied is niet geschikt als verblijfplaats voor vleermuizen. Het pand bestaat uit Trespa gevels (zie afbeelding 3) waaronder rubber zit die er voor zorgt dat er tussen de kieren geen ruimte zit waardoor spouw of isolatie niet te bereiken is. Bovendien is Trespa vrij glad en is het moeilijk voor vleermuizen om er tegen te landen. De bomen die op het terrein staan zijn te jong en goed onderhouden waardoor er geen holtes in zitten of loszittend schors aanwezig is.

Foerageergebieden

Het plangebied is geschikt als mogelijk foerageergebied voor de gewone/kleine/ruige dwergvleermuis. Het is echter geen essentieel foerageergebied vanwege het ontbreken van aaneengesloten groen en vanwege de omvang. Daarnaast veranderd er weinig aan het huidige terrein

anders dan dat er een deel van de puinverharding verdwijnt. Er blijven echter voldoende alternatieven over nadat de nieuwbouw gerealiseerd is.

Vliegroute

Het plangebied is geschikt als vliegroute. Echter zal dat na de ingreep niet veranderen. Er worden geen mogelijke vliegroutes onderbroken door de aanbouw.

4.2.3 Broedvogels

Het plangebied is geschikt voor algemene broedvogels. Er staan bomen en struiken die geschikt zijn als broedplaats voor vogels. Nesten van vogels met jaarrond beschermde nesten zijn binnen het plangebied niet aangetroffen. Ook is het pand niet geschikt voor broedvogels met jaarrond beschermde nesten als de huismus en de gierzwaluw. De constructie is zodanig dat er geen ruimtes zijn waar vogels in kunnen nestelen.

4.2.4 Flora

Vanwege het ontbreken van geschikt biotoop kan het uitgesloten worden dat er beschermde flora aanwezig is. Het ligt in het centrum van het dorp.

4.2.5 Amfibieën, reptielen en vissen

Vanwege het ontbreken van geschikt biotoop kan het uitgesloten worden dat er beschermde amfibieën, reptielen en vissen aanwezig zijn. Het plangebied waar de ingreep plaats ligt in het centrum van het dorp.

4.2.6 Libellen en dagvlinders

Vanwege het ontbreken van geschikt biotoop kan het uitgesloten worden dat er beschermde soorten aanwezig zijn. Het plangebied waar de ingreep plaats vindt ligt in het centrum van het dorp.

4.2.7 Overige ongewervelden

Vanwege het ontbreken van geschikt biotoop kan het uitgesloten worden dat er beschermde soorten aanwezig zijn.

4.3 Effecten voorgenomen ingreep gebiedsbescherming

4.3.1 Gelders Natuurnetwerk en Groene Ontwikkelingszone

Het plangebied ligt buiten het Gelders Natuurnetwerk en Groene Ontwikkelingszone. Gezien de ingreep en de afstand is het uit te sluiten dat er een negatief effect optreedt ten aanzien van de beschermde gebieden.

4.3.2 Natura 2000-gebied Rijntakken

Het plangebied ligt op twee km afstand van het dichtstbijzijnde Natura 2000-gebied Rijntakken. Gezien de ingreep en de afstand is het uit te sluiten dat er een negatief effect optreedt ten aanzien van de beschermde gebieden.

4.4 Effecten voorgenomen ingreep soortenbescherming

4.4.1 Grondgebonden zoogdieren

Binnen het plangebied komen geen beschermde soorten voor. Een negatief effect op grondgebonden zoogdieren is daarmee uitgesloten.

4.4.2 Vleermuizen

Binnen het plangebied komen beschermde soorten voor. Echter is het plangebied niet geschikt als verblijfplaats voor vleermuizen. Ook mag er aangenomen worden dat er zich binnen het plangebied geen essentieel foerageergebied en/of vliegroute bevindt. In de directe omgeving van het plangebied zijn bovendien meer dan voldoende alternatieven aanwezig in de vorm van bomen en vegetatie. Een aanvullend onderzoek naar deze soortgroep en functies is dan ook niet noodzakelijk.

4.4.3 Broedvogels

Binnen het plangebied komen algemene broedvogels voor. Het pand is niet geschikt voor broedvogels met jaarrond beschermde nesten. Wanneer er buiten het broedseizoen gewerkt wordt is er geen negatief effect op broedvogels.

4.4.4 Flora

Binnen het plangebied komen geen beschermde soorten voor. Een aanvullend onderzoek naar deze soortgroep is dan ook niet noodzakelijk.

4.4.5 Amfibieën, reptielen en vissen

Binnen het plangebied komen geen beschermde soorten voor. Een aanvullend onderzoek naar deze soortgroepen is dan ook niet noodzakelijk.

4.4.6 Libellen en dagvlinders

Binnen het plangebied komen geen beschermde soorten voor. Een aanvullend onderzoek naar deze soortgroepen is dan ook niet noodzakelijk.

4.4.7 Overige ongewervelden

Binnen het plangebied komen geen beschermde soorten voor. Een aanvullend onderzoek naar deze soortgroepen is dan ook niet noodzakelijk.

5 Conclusie en aanbevelingen

5.1 Conclusie

Uit de natuurtoets is naar voren gekomen dat er geen aanvullende onderzoeken uitgevoerd hoeven te worden naar beschermde soorten. Wanneer de werkzaamheden buiten het broedseizoen plaats vinden is er geen negatief effect op deze soortgroep. Het broedseizoen loopt globaal van maart tot augustus.

Bronnen en Literatuur

- Google Earth
- Broekhuizen, S., B. Hoekstra, V. van Laar, C. Smeenk & J.B.M. Thissen, 1992. Atlas van de Nederlandse zoogdieren. KNNV Uitgeverij, Utrecht.
- Dietz, C., O. von Helversen & D. Nill, 2011. Vleermuizen. Alle soorten van Europa en Noord-West Afrika. Tirion Natuur.
- Limpens, H., K. Mostert & W. Bongers, 1997. Atlas van de Nederlandse vleermuizen. KNNV Uitgeverij, Utrecht.
- <https://www.floron.nl/>
- <https://www.natura2000.nl/gebieden/gelderland/rijntakken>
- <https://www.vogelbeschermingshop.nl/vogelvide-6-meter>
- '© NDFF - quickscanhulp.nl'