



Aan : Buro SRO, dhr. A. van der Mispel
Van : Ad Postma
Onderwerp : indirecte hinder Batterijenweg
Projectnummer : 15-104
Datum : woensdag 3 juni 2015



De familie Timmer (initiatiefnemer) is voornemens om op het terrein van de molen 'De Zwaluw' aan de Batterijenweg 19 te Kesteren een nieuwe zalenaccommodatie en daaronder een bowlingbaan te bouwen.

Conform de VNG brochure "Bedrijven en milieuzonering" wordt bij een buitenplanse inpassing via een projectbesluit of een planherziening de geluidbelasting getoetst ter plaatse van de woningen en andere geluidgevoelige bestemmingen. De toelaatbare geluidbelasting wordt afgewogen en afgestemd op de omgeving waarin zich de woningen bevinden. Voor de gehanteerde systematiek, zie de bijlage bij deze notitie.

Bedrijf

Het zalencentrum bevat in de nieuwe situatie een restaurant, een zalencentrum en een bowlingbaan. Volgens de VNG brochure Bedrijven en Milieuzonering vallen deze functies onder milieucategorie 1 en 2.

Omgeving

De geluidbelasting wordt getoetst op woningen in de omgeving van het zalencentrum. Deze woningen liggen aan de Batterijenweg. De woningen liggen op of in de directe nabijheid van een bedrijventerrein. Deze omgeving kan worden gezien als een gemengd gebied.

Beoordeling

Voor de beoordeling is voor het zalencentrum de zwaarste milieucategorie, categorie 2, uit de functies "Logies-, maaltijden en drankenverstrekking" gehanteerd. De richtafstand voor deze categorie bedraagt 10 meter. De dichtstbijzijnde woning ligt op ten minste 75 meter van de inrichting. Vanuit het oogpunt van milieuzonering zijn er dan ook geen belemmeringen voor deze ruimtelijke ontwikkeling. Buitenplanse inpassing is mogelijk.

Aanvullend onderzoek verkeersaantrekkende werking

Ondanks dat er vanuit de milieuzonering geen belemmeringen zijn voor deze ruimtelijke ontwikkeling, is op verzoek van de gemeente een aanvullend onderzoek verricht naar de verkeersaantrekkende werking van het zalencentrum. Verkeer van personen en goederen van en naar een inrichting kan indirecte hinder met zich meebrengen die aan de inrichting is toe te rekenen.



Onderzoeksgebied verkeeraantrekkende werking

Het verkeer van en naar een inrichting is aan de inrichting toe te schrijven zolang dit nog niet is opgenomen in het heersende verkeersbeeld. Over het algemeen geldt de invloed van de verkeersaantrekkende werking tot:

- het punt waarop het verkeer is opgenomen in het reguliere (heersende) verkeersbeeld, bijvoorbeeld doordat het dezelfde snelheid heeft (meestal ca. 100 m)
- het meest nabijgelegen kruispunt in het geval van een toegangsweg met overigens weinig verkeer
- het punt waar de verhoging van de geluidbelasting t.g.v. het verkeer van/naar de inrichting niet meer dan 2 dB(A) bedraagt.
- het punt waarop de voertuigen van en naar de inrichting op een voor meerdere bedrijven functionerende ontsluitingsroute rijden.

In dit onderzoek is als worstcase scenario aangehouden dat verkeer op de Batterijenweg herkenbaar is toe te schrijven aan het zalencentrum. De woningen langs de Batterijenweg liggen op ten minste 14 meter uit de as van de weg.

Verkeersintensiteit

Er zijn geen tellingen beschikbaar van het verkeer op de Batterijenweg. Op basis van tellingen op de Industrieweg aan weerszijden van de kruising met de Batterijenweg kan worden afgeleid dat de weekdagverkeersintensiteit op de Batterijenweg ca. 630 mvt/etmaal bedraagt (zie "Businessplan voor de bedrijfsomgeving Panhuis Kesteren (24 sept. 2013)). Ingeschat is dat ca. 25 % van het verkeer op de Batterijenweg is toe te schrijven aan het zalencentrum. Op basis daarvan is de huidige verkeersaantrekkende werking door het zalencentrum bepaald op ca. 160 mvt/etmaal.

De verwachte toename van de verkeersintensiteit door de uitbreiding van het zalencentrum bedraagt naar schatting 170 mvt/etmaal. In de nieuwe situatie leidt dat tot een verkeersaantrekkende werking van ca. 350 mvt/etmaal (voor de berekening van de toename zie concept bestemmingsplan Batterijenweg 19 te Kesteren).

Rekenmethode en rekenresultaten

De geluidbelasting op de woninggevels t.g.v. verkeer van en naar de inrichting *op de openbare weg* is berekend volgens de standaard rekenmethode I uit het reken- en meetvoorschrift Wegverkeerslawaaï (Wgh). Berekend is de ligging van de 50 dB(A) contour van de geluidbelasting .

De verkeersaantrekkende werking leidt op de openbare weg, buiten het eigen terrein, tot een 50 dB(A) contour op 9 meter van de wegas, dat is ca. 6 m van de rand van de weg. De berekening van de ligging van deze contour is opgenomen in de bijlage.



Conclusie verkeersaantrekkende werking

Conform stap 2 uit “Bedrijven en Milieuzonering” is getoetst of de geluidbelasting door indirecte hinder groter is dan 50 dB(A). Er zal geen sprake zijn van indirecte hinder door verkeer van en naar de inrichting indien zich geen woningen bevinden binnen de 50 dB(A) contour van de weg. Deze contour ligt op 9 meter uit de as van de weg.

De woningen langs de Batterijenweg bevinden zich op een afstand van ten minste 14 meter uit de as van de weg. In het onderzoeksgebied waarin het verkeer hoorbaar of zichtbaar is toe te schrijven aan de inrichting en het nog niet is opgenomen in het heersende verkeersbeeld bevinden zich daarom geen woningen met een geluidbelasting van meer dan 50 dB(A) als gevolg van de verkeersaantrekkende werking. Er zijn er voor dit aspect daarom geen belemmeringen voor deze ruimtelijke ontwikkeling.

Bijlage	Rekenresultaten rekenmodel
	Toelichting milieuzonering

Indicatieve methode wegverkeer (SRM I, Reken en meetvoorschrift Geluid 2012), versie 3.0 (15-11-12)			
Project :	Batterijweg Kesteren	d.d.	3-jun-15
Projectnummer:	15-104	bijlage:	1
		blad:	1
© Adviesburo Van der Boom b.v., Zaadmarkt 87, 7201 DC, Zutphen			

Algemeen	Wegvak/straat	Batterijweg	Waarneempunt	voorgevel					
Verkeersgegevens	Intensiteit	330 mvt/etm	Wegdektype	0 referentiewegdek					
			Percentage	Aantal					
		snelheid	dag	avond	nacht	dag	avond	nacht	
		uur%	6,7%	3,5%	1,00%				
	Licht	50	95,0%	95,0%	95,0%	21,0	11,0	3,1	
	Middelzwaar	50	3,0%	3,0%	3,0%	0,7	0,3	0,1	
	Zwaar	50	2,0%	2,0%	2,0%	0,4	0,2	0,1	
Overdrachtgegevens	Afstand tot wegas	9 meter	weghoogte	0 meter					
	Afstand wegas-rand	3 meter	waarneemhoogte	5 meter					
	Objectfractie	0	afstand kruispunt	150 meter					
	Zichthoek	127 graden	afstand rotonde/drempel	100 meter					
	bodemfactor	0,44	afstand rijlijn-waarneempunt	10,0 meter					
Berekening Emissie	(in dB(A))	Emissie	Cwegdek	Aftrek	Emissiegetal				
		dag	avond	nacht	art 3.5	dag	avond	nacht	
	Licht	60,15	57,33	51,89	0,00	2	58,15	55,33	49,89
	Middelzwaar	51,65	48,83	43,39	0,00	2	49,65	46,83	41,39
	Zwaar	52,85	50,03	44,59	0,00	2	50,85	48,03	42,59
					Totaal		59,38	56,56	51,12
Berekening overdracht	Coptrek	-	Dafstand	9,98					
	Creflectie	-	Dlucht	0,08					
	Czichthoek	-	Dbodem	1,27					
			Dmeteo	0,23					
Geluidbelasting	Ldag	47,8 dB(A)							
	Lavond	45,0 dB(A)							
	Lnacht	39,6 dB(A)							
	Lden	48,9 dB							
	Etmaalwaarde (oud)	50,0 dB(A)							



Toelichting toetsingskader geluid projectbesluit of planherziening

Bron: Bedrijven en milieuzonering, editie 2009

Bij een buitenplanse inpassing via een projectbesluit of een planherziening wordt de geluidbelasting getoetst ter plaatse van woningen en andere geluidgevoelige bestemmingen. De toelaatbare geluidbelasting wordt afgewogen en afgestemd op de omgevingskenmerken van de relevante geluidgevoelige functies.

Omgevingskenmerken en richtwaarden

Een rustige woonwijk is een woonwijk die is ingericht volgens het principe van functiescheiding. Afgezien van wijkgebonden voorzieningen komen vrijwel geen andere functies, zoals bedrijven of kantoren, voor. Langs de randen is weinig verstoring door verkeer. Een gemengd gebied is een gebied met een matige tot sterke functiemenging. Direct naast woningen komen andere functies voor, zoals winkels, horeca en kleine bedrijven. Ook lintbebouwing in het buitengebied met overwegend agrarische en andere bedrijvigheid en gebieden langs de hoofdinfrastructuur kan als gemengd gebied worden beschouwd.

Voor een rustige woonwijk wordt een richtwaarde voor de geluidbelasting op woningen van 45 dB(A) dag- en etmaalwaarde aangehouden en voor gemengd gebied (wonen en werken) een waarde van 50 dB(A). In dit laatste gebied kunnen de afstanden daarom groter zijn.

Richtafstanden

Onderstaande tabel i geeft een overzicht van de richtafstanden tot diverse bedrijfscategorieën voor de omgevingstypen rustige woonwijk en gemengd gebied. De richtafstanden kunnen voor een gemengd gebied ten opzichte van een rustige woonwijk met één afstandsstep worden verlaagd zonder dat dat ten koste gaat van het woon- en leefklimaat.

TABEL i	Bronvermogensniveau per inrichting	
vestigingstype/ milieucategorie	Richtafstand in m	
	Rustige woonwijk	Gemengd gebied
cat. 1	10	0
cat. 2	30	10
cat. 3.1	50	30
cat. 3.2	100	50
cat. 4.1	200	100
cat. 4.2	300	200

Toetsingskader

Het toetsingskader voor geluid bestaat uit 4 stappen. Bij elke volgende stap wordt de geluidbelasting hoger en daardoor de onderzoeks- en motiveringsplicht zwaarder.



Stap 1

In het geval dat de richtafstand niet wordt overschreden kan verdere toetsing voor het aspect geluid in beginsel achterwege blijven. Buitenplanse inpassing is dan mogelijk. Indien niet voldaan wordt aan de richtafstand is een geluidsonderzoek noodzakelijk.

Stap 2

Indien niet kan worden voldaan aan de afstand in stap 1 en de geluidbelasting op woningen en/of andere geluidgevoelige bestemmingen voldoet aan de waarden uit onderstaande tabel ii dan is buitenplanse inpassingen mogelijk.

TABEL ii geluidbelastingen stap 2		
Geluidbelasting	Rustige woonwijk	Gemengd gebied
Langtijdgemiddeld beoordelingsniveau	45 dB(A)	50 dB(A)
Maximaal (piekgeluiden)	65 dB(A)	70 dB(A)
Verkeersaantrekkende werking	50 dB(A)	50 dB(A)

Stap 3

Indien niet kan worden voldaan aan de geluidbelasting in stap 2 en de geluidbelasting op woningen en/of andere geluidgevoelige bestemmingen voldoet aan de waarden uit onderstaande tabel iii dan is buitenplanse inpassingen mogelijk. Het bevoegd gezag moet echter motiveren waarom het deze geluidbelasting in deze situatie acceptabel vindt. Daarbij dient ook cumulatie te worden betrokken. Het kan daarbij gebruik maken van het eventuele gemeentelijk geluidbeleid.

TABEL iii geluidbelastingen stap 3		
Geluidbelasting	Rustige woonwijk	Gemengd gebied
Langtijdgemiddeld beoordelingsniveau	50 dB(A)	55 dB(A)
Maximaal (piekgeluiden)	70 dB(A)	70 dB(A)
Verkeersaantrekkende werking	50 dB(A)	65 dB(A)

Stap 4

Bij hogere geluidbelastingen dan in stap 3 zal buitenplanse inpassing veelal niet mogelijk zijn. Als het bevoegd gezag toch tot inpassing wil overgaan moet zij dat grondig onderzoeken en onderbouwen. Daarbij moet ook cumulatie met andere bronnen worden betrokken.