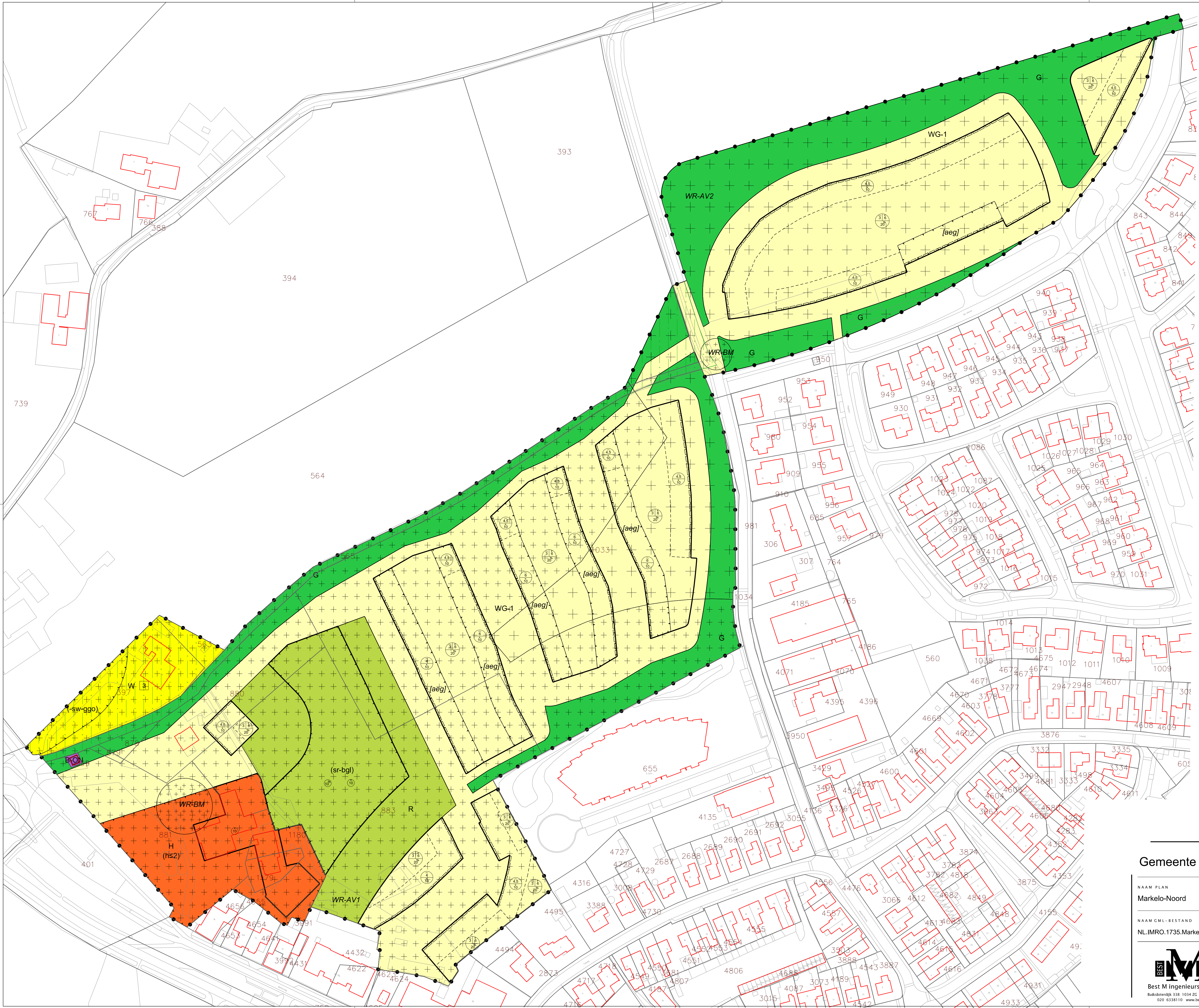




**LEGENDA**

Plangebied  
Plangrens

Bestemmingen

- B-OH Bedrijf - Openbaar nut
- G Groen
- H Horeca
- R Recreatie
- W Wonen
- WG-1 Woongebied - 1

Dubbelbestemmingen

- WZ-AV1 Waarde - Archeologische verwachting 1
- WZ-AV2 Waarde - Archeologische verwachting 2
- WZ-BM Waarde - Boom

Getaltesanduidingen

- m1euzone - inrekgelied

Functieaanduidingen

- horeca tot en met categorie 2
- specifieke vorm van recreatie - bungelows
- specifieke vorm van wonen uitgeleend - geurigeveelge objecten

Bouwvlak

- bouwvlak

Bouwaanduidingen

- aaneengebouwd

Maatvoering

- 3 maximum aantal wooneenheden
- 6 maximum bebouwingspercentage (%)
- 10 maximum bouwhoogte (m)
- 15 maximum goothoogte (m), maximum bouwhoogte (m)
- 20 maximum goothoogte (m), maximum bouwhoogte (m), maximum bebouwingspercentage (%)

Figuren

- geveel

Verklaring

- Ondergrond

Gemeente Hof van Twente

|                                |  |                 |  |         |
|--------------------------------|--|-----------------|--|---------|
| NAAM PLAN                      |  | BLAD VAN SLADEN |  | FORMAAT |
| Markelo-Noord                  |  | 1 VAN 1         |  | A1      |
| NAAM CML-BESTAND               |  | DATE            |  |         |
| NL.IMRO.1735.MarkeloNoord-OP10 |  | 6-3-2023        |  |         |
| TEKENAAR                       |  | SCHAAL          |  |         |
| MvL                            |  | 1:1000          |  |         |

Best M Ingenieursbureau  
Bulkslootendijk 338 1034 ZG Amsterdam  
020 6338110 www.bestm.nl

BJZ.nu  
Twentepoort Oost 16A 7609 RG Almelo  
0546 454466 www.bjz.nu