



Vergadering d.d.	:	16 december 2014
Agendapunt	:	9.3
Registratienummer	:	525269
Onderwerp	:	Gewijzigde vaststelling bestemmingsplan Buitengebied Hof van Twente, herziening Worsinkweg 2 Markelo

De raad van de gemeente Hof van Twente;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders;

gehoord de commissie Fysiek d.d. 26 november 2014;

overwegende dat:

het ontwerp-bestemmingsplan Buitengebied Hof van Twente, herziening Worsinkweg 2 Markelo met ingang van 31 juli 2014 gedurende 6 weken voor eenieder ter inzage heeft gelegen, waarbij op de mogelijkheid tot het naar voren brengen van zienswijzen is gewezen;

dit bekend is gemaakt overeenkomstig artikel 3.8 Wet ruimtelijke ordening juncto afdeling 3.4 Algemene wet bestuursrecht;

met betrekking tot het ontwerp-bestemmingsplan één zienswijze naar voren is gebracht;

voor de samenvatting en de beantwoording van deze zienswijze wordt verwezen naar het raadsvoorstel en wordt deze als ingelast beschouwd;

de zienswijze ontvankelijk kan worden geacht en gelet op de beantwoording van de zienswijzen wordt overgenomen;

bij het opstellen van het bestemmingsplan voor de locatie van de geometrische planobjecten gebruik is gemaakt van een ondergrond die ontleend is aan de GBKN
o_NL.IMRO.1735.MKxWorsinkweg2-VS10.dwg;

geen exploitatieplan behoeft te worden vastgesteld, omdat het bestemmingsplan geen bouwplannen mogelijk maakt zoals bedoeld in artikel 6.2.1 Besluit ruimtelijke ordening;

het bestemmingsplan gewijzigd kan worden vastgesteld;

gelet op artikel 3.8 eerste lid onder e van de Wet ruimtelijke ordening;

besluit:

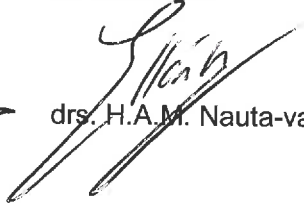
1. geen exploitatieplan vast te stellen;
2. de ingediende zienswijze ontvankelijk verklaren en over te nemen;
3. gewijzigd vast te stellen het bestemmingsplan Buitengebied Hof van Twente, herziening Worsinkweg 2 Markelo (inclusief bijlagen) overeenkomstig de bijbehorende en als zodanig gewaarmerkte verbeelding en regels, zoals tevens vervat in het GML-bestand NL.IMRO.1735. MKxWorsinkweg2-VS10;
4. aan Gedeputeerde Staten van Overijssel verzoeken om te verklaren, dat zij geen bezwaar hebben tegen eerdere bekendmaking van de vaststelling dan de termijn van zes weken genoemd in artikel 3.8 lid 4 van de Wet ruimtelijke ordening.

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van de raad van de gemeente Hof van Twente d.d. 16 december 2014.

De raad van de gemeente Hof van Twente,
de griffier, de voorzitter,



mr. A. Venema



drs. H.A.M. Nauta-van Moorsel MPM