

# Ruimtelijk kwaliteitsplan

OUDE POSTWEG NAAST NR. 9 AMBT DELDEN



**ad fontem**  
RUIMTELIJK ADVIES







# Inhoudsopgave

|                           |    |
|---------------------------|----|
| INTRODUCTIE               | 05 |
| HUIDIGE SITUATIE          | 06 |
| LANDSCHAPSANALYSE         | 08 |
| RUIMTELIJK KWALITEITSPLAN | 15 |





Afbeelding 2: Topografische kaart (bron: opentopo)



# Introductie

Ad Fontem Ruimtelijk Advies heeft het voorliggend ruimtelijk kwaliteitsplan opgesteld naar aanleiding van de voorgenomen ontwikkeling aan de Oude Postweg 9 te Ambt Delden. De initiatiefnemer is voornemens om op het voormalige agrarische erf de landschapsontsierende bebouwing te slopen en op basis van het Rood voor Rood beleid een (compensatie)woning te ontwikkelen. Naast de sloop van voormalige agrarische bebouwing op het erf zal de sloopvoucher van de Deldenerstraat 573 Ambt Delden ingezet worden.

De gemeente heeft na het indienen van een principeverzoek positief besloten. Het voornemen kan onder meer worden gerealiseerd op voorwaarde dat de ontwikkeling landschappelijk wordt ingepast en dat de ruimtelijke kwaliteit ter plaatse wordt versterkt. De landschappelijke inpassing wordt uiteengezet door middel van onderhavig ruimtelijk kwaliteitsplan. Het beleid en de uitgangspunten van de actoren, die relevant zijn voor de landschappelijke inpassing, worden in beeld gebracht. Er wordt een beschrijving gegeven van het plangebied in het omliggende landschap op basis van de landschapsinventarisatie en analyse. Dit vormt de basis voor de beschrijving van de nieuwe situatie, inclusief de landschappelijke inpassing die voldoet aan het beleid opgesteld door de gemeente Hof van Twente.



Afbeelding 3: Topografische kaart (bron: opentopo)



# Huidige situatie

Op het perceel aan de Oude Postweg 9 te Ambt Delden is een voormalig agrarisch bedrijf gelegen. Het erf wordt ontsloten via een eigen weg die in zuidelijke richting aansluit op de Oude Postweg. De erftoegangsweg wordt begeleid door wegbeplantingen. Het erfgedeelte ten westen van de erftoegangsweg zal behouden blijven. Daar bevindt zich de boerderij met opstallen. Op het oostelijke gedeelte van het erf zijn twee voormalige agrarische bedrijfsgebouwen aanwezig die ingezet zullen worden voor de Rood voor Rood regeling van de gemeente. Rondom de schuren is een groot oppervlak aan erfverharding aanwezig. De erfbeplanting bestaat uit een enkele erfboom met hier en daar wat beplantingen.



2

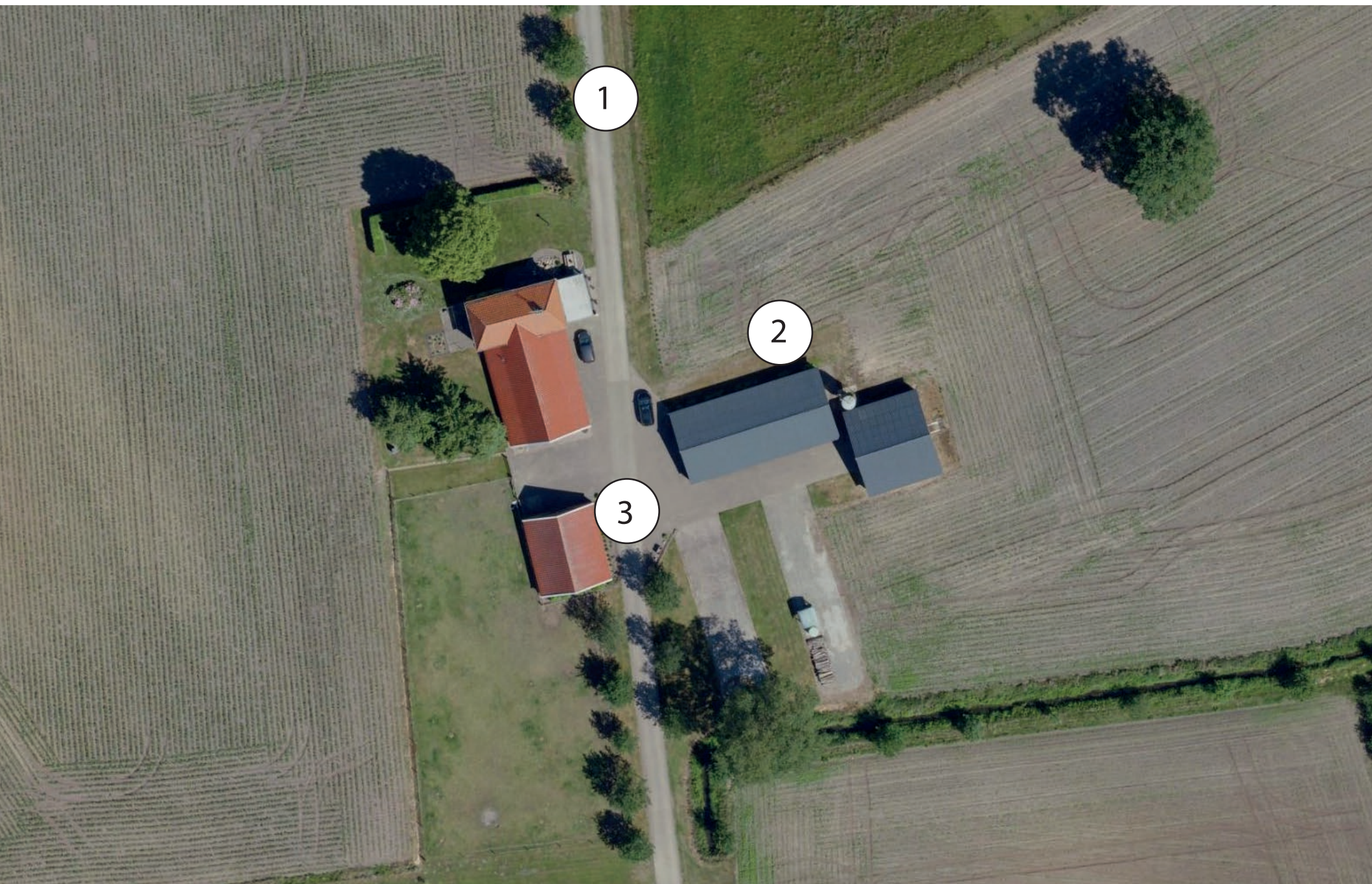


1



3





Afbeelding 4 t/m 7 Diverse foto's van het plangebied met de locatie weergegeven op de luchtfoto (bron: Cyclomedia)

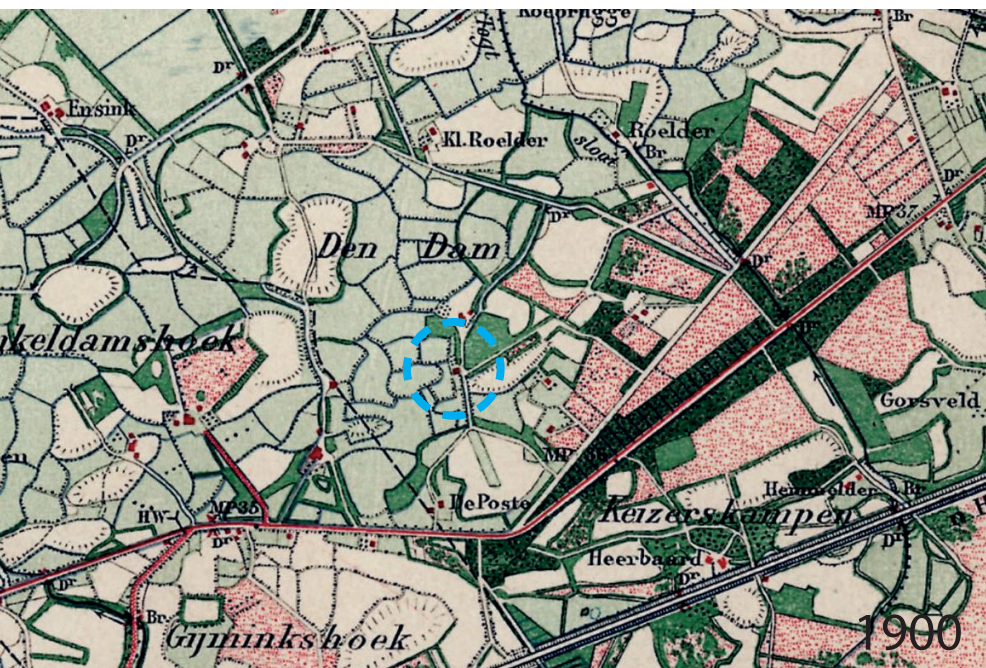


# Landschapsanalyse *historie*

De ontwikkelingen van het erf en de omgeving door de jaren heen zijn weergegeven op historische topografische kaarten van ca. 1850 tot 1990. Op de kaart van 1850 is reeds bebouwing waar te nemen op de locatie waar het huidige erf ligt. Het plangebied is gelegen in een kleinschalige landschap met organische vormen waarvan het erf gesitueerd was aan een esje, weilanden en een bos. Het erf en het omliggende landschap zijn door de jaren heen blootgesteld aan veranderingen waarbij de natuurlijke weideafscheidingsen, de houtwallen, singels en bosschages gaandeweg deels zijn verdwenen. De historische topografische kaarten op de volgende pagina laten zien dat met name in de periode vanaf 1930 er veel landschapselementen in de omgeving verdwenen zijn. Andere landbouwmethoden leidden tot ander gebruik van het land. Veel houtwallen zijn bijvoorbeeld geruimd om de percelen aan te passen aan de grotere machines met als gevolg een schaalvergroting van het landschap. Op de historische topografische kaart vanaf 1960 is te zien dat het bos ten noorden van het plangebied ontgonnen is. De weg langs dit bos heeft nog lange tijd bestaan. Op de meest recente kaart is te zien dat deze weg en de begeleidende beplanting niet meer aanwezig zijn. De erftoegangsweg wordt begeleid door laanbomen. Op het erf zijn vrijwel geen landschapselementen meer aanwezig op een erfboom na.







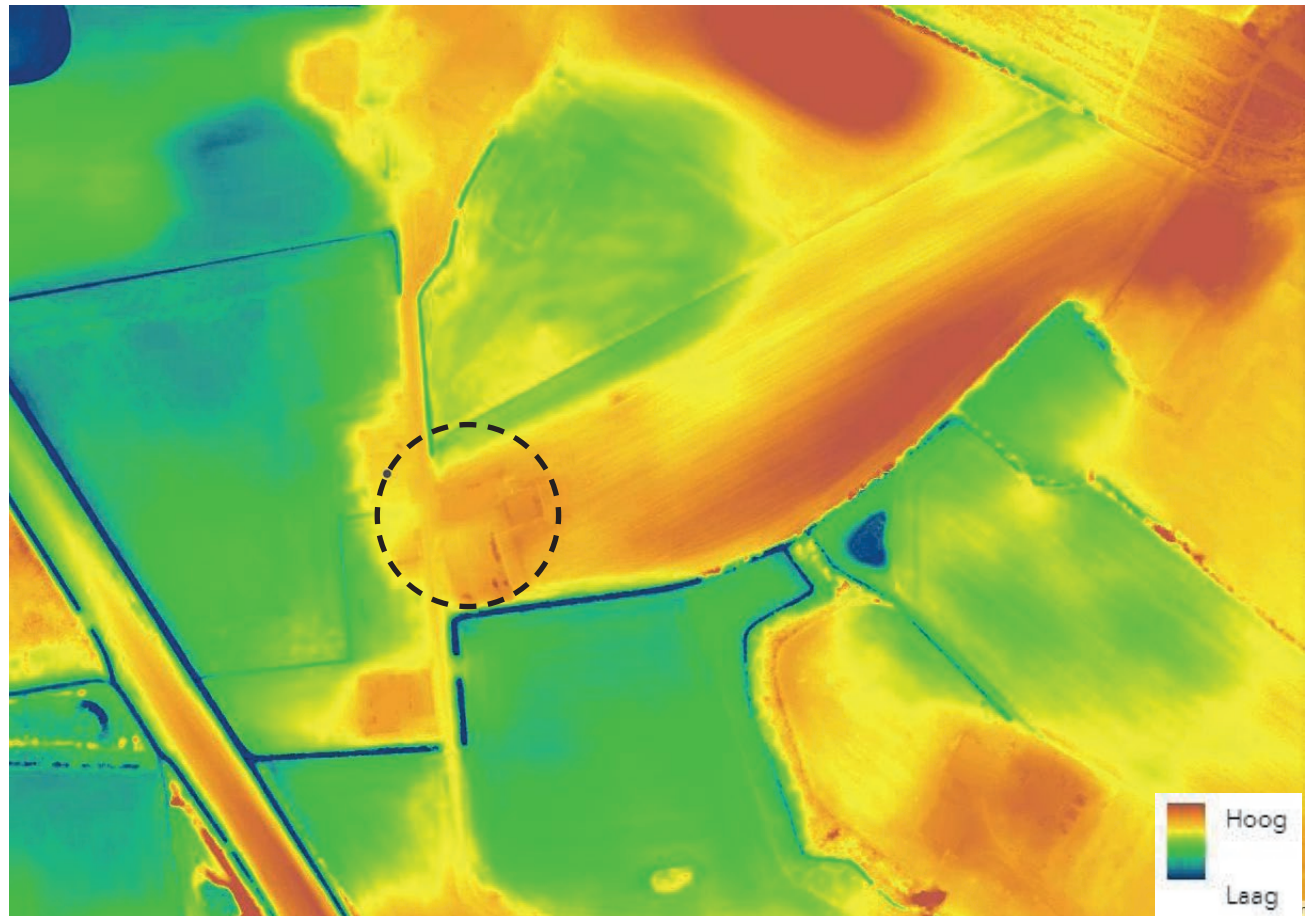
Afbeelding 8 t/m 12 Historische topografische kaarten van 1850 tot aan 1990 (bron: Topotijdreis.nl)



# Landschapsanalyse

Door de wisselwerking tussen abiotische (fysische) en biotische factoren en processen is er sprake van waarneembare verschillen in het landschap. Zo zorgden ijs-, wind- en waterstromen voor het ontstaan van een afwisselend landschap van stuwwallen, dekzandgronden, beekdalen en natte laagtes in Twente. De mens en haar (agrarische) activiteiten vormen de drijvende kracht achter de ontwikkeling van het landschap in de afgelopen eeuwen. Activiteiten die voor het overgrote deel gebaseerd zijn op de kenmerken van de natuurlijke ondergrond. Afhankelijk van het agrarisch gebruik door de mens is de door abiotische factoren gevormde bodem veranderd.

Van oudsher worden de hoger gelegen delen in het landschap gebruikt voor bewoning en bewerking van het land, de lager gelegen, vaak nattere gronden werden gebruikt als weiland. Op de algemene hoogtekaart van Nederland (AHN), zie figuur 13, is het reliëf in het plangebied en de omgeving te zien. De dekzandkoppen zijn te herkennen. De mens heeft deze gebieden in cultuur gebracht wat heeft geleid tot de vormgeving van het huidige kampenlandschap, welke door de bewoner en de recreant hoog gewaardeerd wordt. In het verleden zijn eerst de hoger gelegen, grootste en vruchtbaarste dekzandruggen ontgonnen waarbij de verkaveling was afgestemd op het natuurlijke reliëf. Op individuele wijze werd de grond in cultuur gebracht en langzaam opgehoogd met plag-



Figuur 13 Hoogtekaart plangebied en omgeving AHN met het erf zwart omcirkeld (bron: ahnviewer.nl)



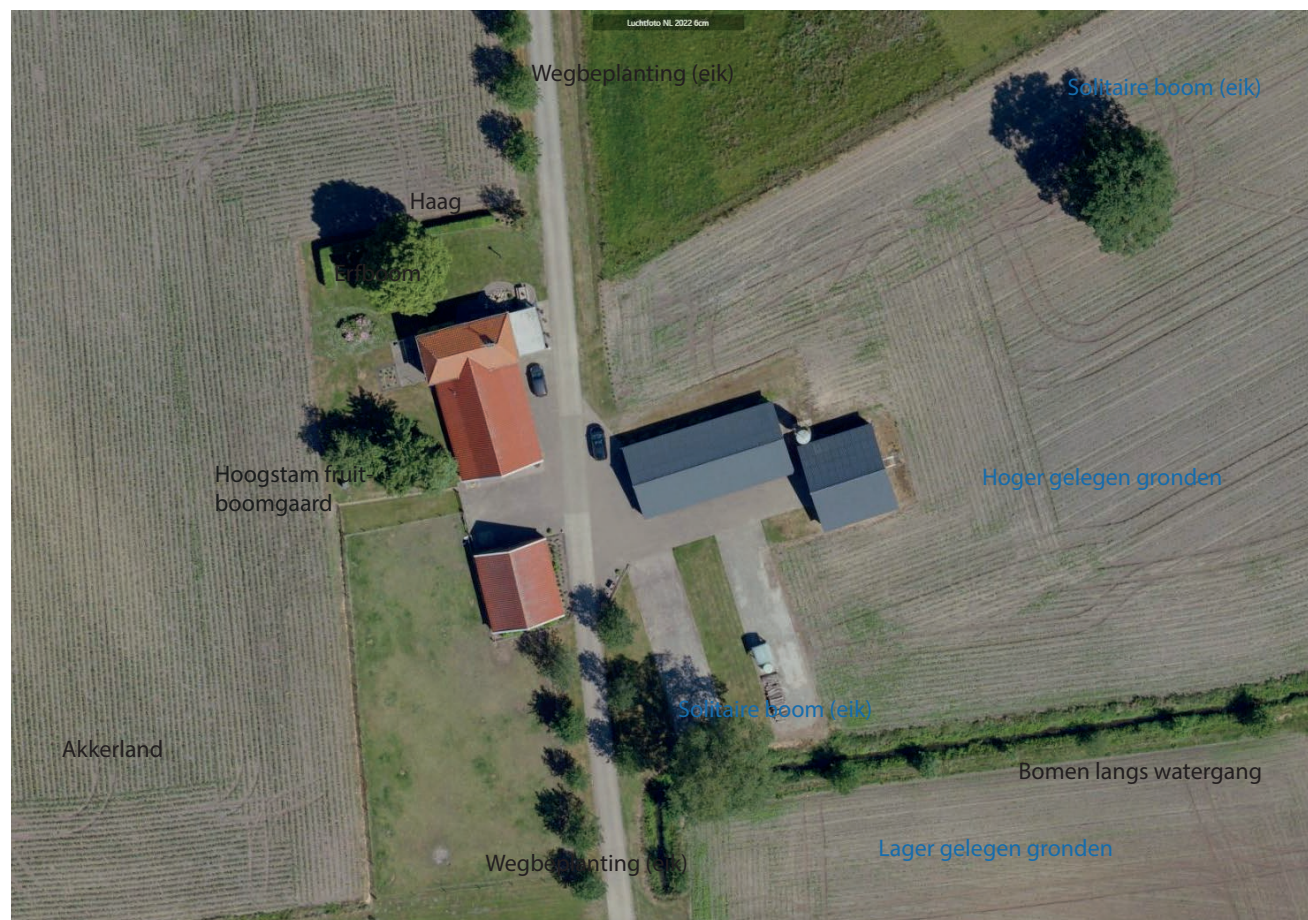


Figuur 14 Hoogteverschil plangebied



gen/mest. De hoger (oranje geel in figuur 13) gelegen delen zijn in het verleden gebruikt als bouwland met een nabij gelegen erf. In onderhavig geval blijft deze situatie ook bestaan. Deze situering van erven en de bouwlanden (kampen) zijn op de historische topografische kaarten op de vorige bladzijde waarneembaar. De gronden nabij de beken liggen lager en behoren tot de nattere beekkeerdgronden (groen, blauw in figuur 6).

Het erf ligt in een matig glooiend landschap dat is opgebouwd uit dekzandkoppen en ruggen met in de lagere delen beekdallaagtes die ter plaatse te herkennen zijn. Voor dit landschap is het kenmerkend dat aan de rand van de eenmansesjes (kampen) verspreid liggende boerderijen aanwezig zijn zodat de bouwlanden, maar ook het water en de heide (voor de plaggen), dichtbij huis aanwezig waren. Deze diversiteit in het landschap is waar te nemen rondom het plangebied. Het is een gebied waar in het landschap rondom het erf enkele esjes zijn gelegen, evenals natte laagtes met de bijbehorende vegetatie. Ten oosten van het plangebied bevindt zich een kleine es. In noordelijke richting zijn de nattere gronden in de dalvormige laagte te vinden. Een netwerk van houtsingels, houtwallen en loofhoutbosjes kenmerken het afwisselende landschap. De wegen volgen de natuurlijke lijnen van het kleinschalige landschap, waardoor een organisch en kronkelend wegennet ontstaat is.



Afbeelding 15 Analyse plangebied



# Landschapsanalyse *beleid*

## Provinciaal beleid

De Omgevingsvisie Overijssel geeft de provinciale visie op de fysieke leefomgeving van Overijssel weer. Duurzaamheid, ruimtelijke kwaliteit en sociale kwaliteit zijn de leidende principes of 'rode draden' bij alle initiatieven in de fysieke leefomgeving in de provincie Overijssel. Bestaande kwaliteiten moeten worden beschermd en er moeten verbindingen worden gelegd tussen deze bestaande kwaliteiten en nieuwe ontwikkelingen. De opgaven, kansen, beleidsambities en ruimtelijke kwaliteitsambities voor de provincie zijn in de Omgevingsvisie Overijssel geschetst in ontwikkelingsperspectieven voor de groene omgeving en stedelijke omgeving.

Om de ambities van de provincie waar te maken, bevat de Omgevingsvisie een uitvoeringsmodel. Dit model is gebaseerd op drie niveaus, te weten: 1 generieke beleidskeuzes, 2 ontwikkelingsperspectieven en 3 gebiedskenmerken.

Voor het behoud en het versterken van de ruimtelijke kwaliteit vormen essentiële gebiedskenmerken het uitgangspunt. Gebiedskenmerken Middels een verdeling in vier lagen zijn de

gebiedskenmerken binnen de Omgevingsvisie toegelicht:

- De natuurlijke laag
- De laag van het agrarisch-cultuur landschap
- De stedelijke laag (hier n.v.t.)
- De lust en leisure laag (hier n.v.t.)

## Natuurlijke laag: Dekzandvlakte en ruggen

De dekzandgronden beslaan een groot gedeelte van de oppervlakte van de provincie. Na de ijstijden bleef er in grote delen een reliëfrijk – door de wind gevormd – zandlandschap achter, dat gekenmerkt wordt door relatief grote verschillen tussen hoog/droog en laag/ nat gebied. De ambitie is de natuurlijke verschillen tussen hoog en laag en tussen droog en nat functioneel meer sturend en beleefbaar te maken. Dit kan bijvoorbeeld door een meer natuurlijk watersysteem en door beplanting met 'natuurlijke' soorten. En door de (strekings) richting van het landschap te benutten in gebieds ontwerpen.

Uitgangspunten hiervoor zijn: Ontwikkelingen dragen bij aan beter beleefbaar maken van reliëf en watersysteem; Strekkingsrichting van landschap is uitgangspunt bij ontwikkelingen.

## Agrarische cultuurlandschap: Oude Hoevelandschap

Deze laag is het resultaat van de wisselwerking tussen verschillen in de natuurlijke ondergrond en de manier waarop gebieden in cultuur werden – en worden – gebracht. Door de eeuwen heen is een geschakeerd patroon van akkers, weiden, hooiland en bebouwing (hoeven, kernen en dorpen) gegroeid. Vanouds kennen de nederzettingen een sterke ruimtelijke en functionele relatie met het omliggende landschap.

Het oude hoevenlandschap betreft een landschap met verspreid liggende erven. Het werd ontwikkeld nadat de complexen met de grote essen 'bezet' waren en een volgende generatie boeren nieuwe ontwikkelingsruimte zocht. Die vonden ze bij kleine dekzandkopjes die individueel werden ontgonnen. Dit leidde tot een landschap dat dezelfde opbouw kent als het essenlandschap, alleen in een meer kleinschalige, meer individuele en jongere variant. Deze kleinere maat en schaal is tevens de reflectie van de natuurlijke ondergrond. Een samenhangend systeem van es/kamp, erf op de flank, natte laagtes en – voormalige – heidevelden. Ordening vanuit de erven, die de 'organische' vormen van landschap volgt.

Het belangrijkste uitgangspunt is dat als ontwikkelingen plaats vinden in het oude hoevenlandschap, deze dan bijdragen aan behoud en accentuering van de dragende structuren (groenstructuur en routes) van het oude hoevenlandschap, en aan de samenhang en de karakteristieke verschillen tussen de landschapselementen: de erven met erfbepanting; open es(je); beekdal; voormalige heidevelden, de mate van openheid en kleinschaligheid. Met deze uitgangspunten is waar van toepassing rekening gehouden in het voorliggende plan. Het plangebied heeft echter meer weg van een ontginningslandschap door de aanwezigheid van de rechtlijnige structuren.



## Gemeentelijk beleid

In de landschapsontwikkelingsvisie (zie afbeelding 16) is het toekomstbeeld geschetst en de ontwikkeling per legenda-eenheid aangegeven. Hoofddoel van de visie is het onderscheid en de diversiteit tussen de landschapseenheden in het plangebied te vergroten en de samenhang te verbeteren met gerichte investeringen voor de toekomst. Vanuit de visie wordt ook duidelijk welke ontwikkelingen passen in het landschap en daarop kunnen worden aangestuurd. Een heldere landschapsstructuur draagt bij aan een fraai landschapsbeeld met een eigen karakter en leesbare geschiedenis. Het is een duurzaam landschap wat betreft de natuurwaarde en aan een vitaal landschap met een hoge gebruikswaarde voor landbouw, wonen, werken en recreatie.

De landschapsbasis waar de vier patronen op zijn gebouwd is de geomorfologische onderlegger. Deze basis bestaat uit een driedeling van het plangebied in plateau, dekzandgebied en stuwwal&verzamelgebied. Het plangebied ligt in het dekzandgebied.

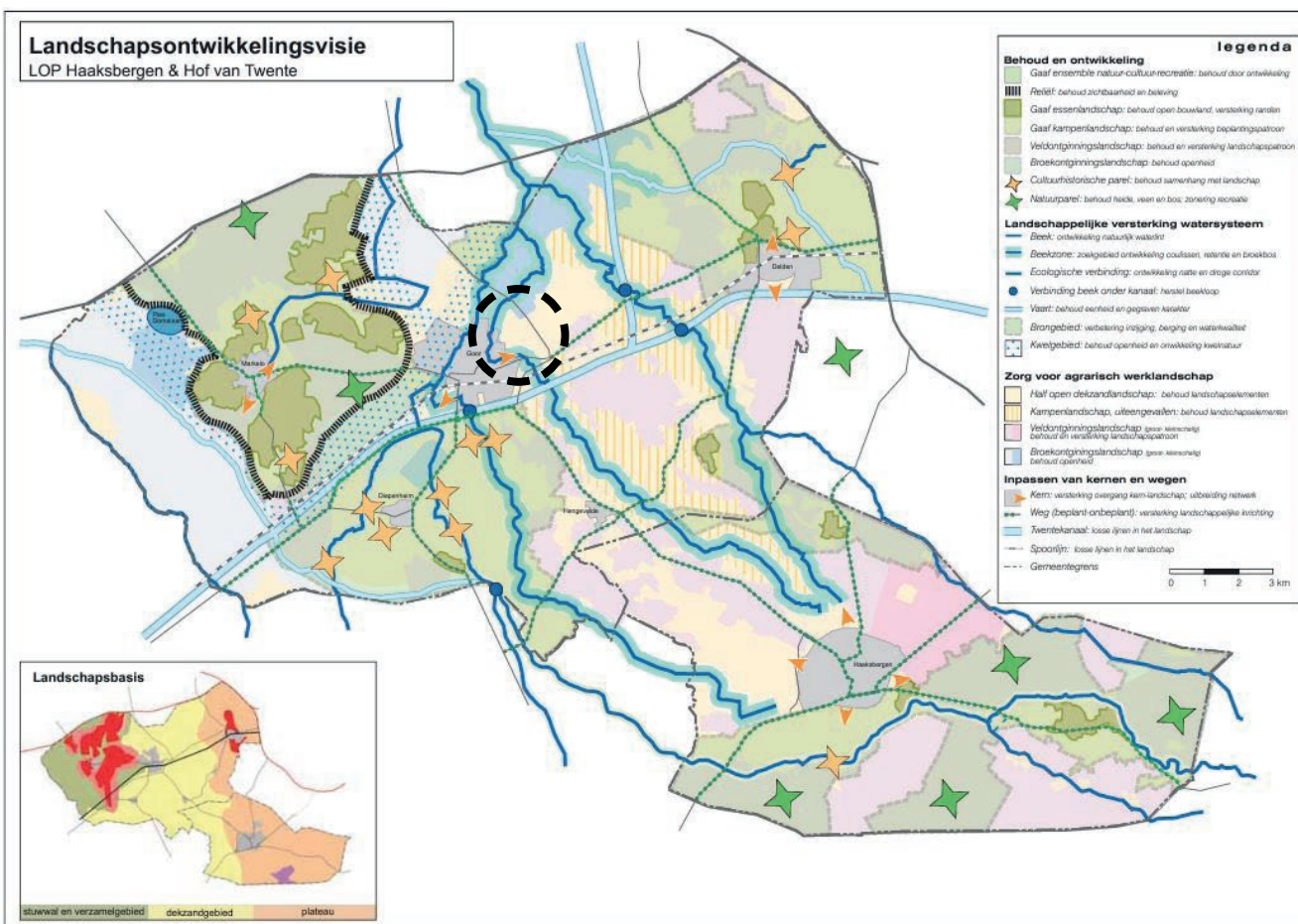
Het dekzandgebied wordt vooral bepaald door het licht glooiende, half open agrarisch werklandschap dat is ontstaan uit es- en kampenlandschap vanuit de beken en kleinschalige veldontginningen. Door schaalvergroting en ruilverkaveling is het onderscheid tussen de historische ontginningen vervaagd. De duurzame structuur bestaat uit de dooradering van natuurlijker stromende beken, die parallel aan elkaar afstromen naar het noordwesten in een verdichte kleinschalige landschapszone van kampen en maten. Daarbuiten is het mozaïek van landschapselementen behouden, restanten van het oorspronkelijke beplantingspatroon van de ontginningen. Het beplantingspatroon van de erven en wegen is aangevuld. De beken voeren meer water door een betere voeding van het

Reggesysteem en retentiemaatregelen. Hierdoor wordt de verdroging voor de landbouw en de natuurgebieden bestreden.

## Samenhang thema's en ontwikkeling

De ontwikkeling van dit deelgebied ligt vooral opgesloten in perspectief voor de landbouw in het agrarisch werklandschap en verbetering van het watersysteem, de beken.

Bij de voorgenomen ontwikkeling is rekening gehouden met het gestelde in het LOP.



Afbeelding 16 Beleidskaart gemeente Twenterand (bron: gemeente Twenterand)



# Ruimtelijk kwaliteitsplan

Het plangebied ligt te midden de grote dekzandvlakten en esjes in het buitengebied van Ambt Delden ten oosten van Goor. Het erf ligt in een van oorsprong zeer gevarieerd landschap. Het huidige erf kent een historische grondslag met een duidelijke hiërarchie en een verzorgde indeling. De gebouwen hebben een relatie met elkaar qua positionering, uitstraling en afstand. De voormalige agrarische gebouwen aan de oostzijde van de Oude Postweg zijn niet behoudenswaardig. Daarom worden deze opstallen gesloopt (A) en ingezet voor de rood voor rood regeling. Er worden extra sloopmeters aangekocht om de compensatie woning te kunnen realiseren.

## Situering nieuwe woning

In het plangebied zullen de voormalige agrarische gebouwen plaatsmaken voor een compensatiewoning met bijgebouw. Er is gekozen om de gebouwen parallel en haaks op de bestaande bebouwing te plaatsen, waarbij de positionering van de bebouwing zorgt voor behoud van de één-erf gedachte. De woning en het bijgebouw komen aan de oostzijde van de Oude Postweg, toch relatief kort op de andere bebouwing te staan waardoor er sprake blijft van een compact erf. De nieuwe woning krijgt bij voorkeur de karakteristiek van een schuurwoning. Hiermee worden de gebouwen passend in de structuur van het kampenlandschap gesitueerd, rondom een centrale erfruimte met erfbeplantingen die bijdragen aan de herkenbaarheid van een voormalige boeren erf.

## Erf en bebouwing

- A = Te slopen opstallen
- B = Compensatiewoning
- C = Bijgebouw
- D = Centrale erfruimte
- E = Te behouden erfboom (eik)

## Maatregelen

- 1 = Erfbos
- 2 = Haag
- 3 = Erfboom
- 4 = Hoogstamfruitboom



Figuur 18 Inpassingsschets



#### Inrichting erf en groenstructuur

Het westelijke gedeelte van het perceel kent diverse erfbeplanting zoals een hoogstamfruitboomgaard, hagen en een erfboom. Het oostelijke gedeelte van het erf bevat weinig erfbeplanting. Naast de wegbegeleidende beplanting is er één behoudenswaardige erfboom aanwezig (E). In de toekomstige situatie wordt het erf rondom voorzien van diverse vormen van beplanting om het erf in te passen. De elementen bestaan uit hagen, een fruitboomgaard, een erfbosje en erfbomen. Met de inpassing is rekening gehouden met de beplantingsdichtheid van het gebied. De tuin bij de compensatiewoning zal een natuurlijk en extensief beeld krijgen. Rondom de woning een terras met eventueel cultureel beplanting. De erven kennen geen harde begrenzing of harde overgang naar het landschap. Er is daarom gekozen enkel daar hagen toe te passen waar enige beschutting wenselijk is.

De keuze voor de verharding behorende bij de woning moet in afstemming gemaakt worden met de materialisering van de architectuur. Een gedekte kleurstelling die sober toegepast wordt is gewenst voor de bestratingen. Dit in afstemming met de kleurstelling van de gevels en overige materialisering van de woningen en bijgebouwen. Schuttingen en hoge opgaande uitheemse beplantingen zoals coniferen moeten in het buitengebied voorkomen worden.

Figuur 19 Fruitbomen bij naastgelegen bebouwing



#### Maatregelen

Het westelijke gedeelte van het kent diverse erfbeplanting zoals een hoogstamfruitboomgaard, hagen en een erfboom. Het oostelijke gedeelte van het erf bevat weinig erfbeplanting. Naast de wegbegeleidende beplanting is er één behoudenswaardige erfboom. Schuttingen en hoge opgaande uitheemse beplantingen zoals coniferen moeten in het buitengebied voorkomen worden.

#### Erfbos (1)

Ten noorden van het bijgebouw zal het erfbos zorgen van een natuurlijke afronding van het erf. Een boomgroep van eiken zal het erfbos vormen. Aanplant van eik (*Quercus robur*) in de maatvoering 16-18, 5 stuks.

#### Haag (2)

Een boerenhaag wordt aangebracht als markering van de kavel en draagt bij aan de herkenbaarheid van het erf. Aanplant van een boerenhaag van maximaal 1,2-1,5 meter hoogte met de soorten beuk (*Fagus sylvatica*), meidoorn (*Crataegus monogyna*) en/of veldesdoorn (*Acer campestre*), maat 60 - 100 cm, 5 stuks / m1 in over een lengte van ca. 30 meter, 150 stuks.

#### Erfboom (3)

Aanplant solitaire boom met de soort kastanje (*Aesculus hippocastanum*), linde (*Tilia cordata*) of walnoot (*Juglans regia*), maatvoering 10-12.

#### Hoogstamfruitboom (4)

Op boerenerven zijn zijn vaak diverse fruitbomen te vinden en geven karakter aan een (boeren)erf. Ten oosten van het bijgebouw zal een hoogstamfruitboomgaard gesitueerd worden. Aanplant van appel (*Malus*), peer (*Pyrus*) en/of pruim (*Prunus*) in de maatvoering 10-12, plantafstand 6-12 meter, 3 stuks.



Figuur 21 Referentiebeeld erfboom

Figuur 22 Referentiebeeld Beukenhaag





# Colofon

NAAM  
PLANTYPE  
STATUS

Oude Postweg naast nr. 9  
Ruimtelijk kwaliteitsplan  
Concept

DATUM

juni 2023

PROJECTNUMMER

22AF180

ODPRACHTGEVER  
OPSTELLER

Eeckhof  
AV

CONTACTPERSOON

A. Veenendaal

Ad Fontem  
074 255 7020  
[info@ad-fontem.nl](mailto:info@ad-fontem.nl)  
[www.ad-fontem.nl](http://www.ad-fontem.nl)





## Melding Immobilieel BUS sanering

### Administratieve gegevens (invullen door overheid)

|                      |                                                                                                                                                                 |                      |       |      |                      |                      |                      |
|----------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|-------|------|----------------------|----------------------|----------------------|
| Datum van ontvangst  | <table><tr><td>dag</td><td>maand</td><td>jaar</td></tr><tr><td><input type="text"/></td><td><input type="text"/></td><td><input type="text"/></td></tr></table> | dag                  | maand | jaar | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> |
| dag                  | maand                                                                                                                                                           | jaar                 |       |      |                      |                      |                      |
| <input type="text"/> | <input type="text"/>                                                                                                                                            | <input type="text"/> |       |      |                      |                      |                      |
| Behandelnummer       | <input type="text"/>                                                                                                                                            |                      |       |      |                      |                      |                      |
| Dossier              | <input type="text"/>                                                                                                                                            |                      |       |      |                      |                      |                      |

## 1 Saneringslocatie

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                       |                                                                                                                                                                                           |                                          |                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |          |        |                                                                                                                                                                                           |                                          |  |  |  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|-----------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|--|--|--|
| 1.1 Locatienaam                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | <input type="text" value="Oude Postweg"/>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                       |                                                                                                                                                                                           |                                          |                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |          |        |                                                                                                                                                                                           |                                          |  |  |  |
| 1.2 Adres                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | <table><tr><td><input type="text" value="Oude Postweg tegenover 9"/></td><td><input type="text" value="Huisnummer"/></td><td><input type="text" value="Huisletter"/></td><td><input type="text" value="Toevoeging"/></td></tr><tr><td><table><tr><td>Postcode</td><td>Plaats</td></tr><tr><td><input type="text" value="7"/><input type="text" value="4"/><input type="text" value="9"/><input type="text" value="5"/><input type="text" value="S"/><input type="text" value="B"/></td><td><input type="text" value="Ambt Delden"/></td></tr></table></td><td></td><td></td><td></td></tr></table> | <input type="text" value="Oude Postweg tegenover 9"/> | <input type="text" value="Huisnummer"/>                                                                                                                                                   | <input type="text" value="Huisletter"/>  | <input type="text" value="Toevoeging"/> | <table><tr><td>Postcode</td><td>Plaats</td></tr><tr><td><input type="text" value="7"/><input type="text" value="4"/><input type="text" value="9"/><input type="text" value="5"/><input type="text" value="S"/><input type="text" value="B"/></td><td><input type="text" value="Ambt Delden"/></td></tr></table> | Postcode | Plaats | <input type="text" value="7"/> <input type="text" value="4"/> <input type="text" value="9"/> <input type="text" value="5"/> <input type="text" value="S"/> <input type="text" value="B"/> | <input type="text" value="Ambt Delden"/> |  |  |  |
| <input type="text" value="Oude Postweg tegenover 9"/>                                                                                                                                                                                                                                                           | <input type="text" value="Huisnummer"/>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | <input type="text" value="Huisletter"/>               | <input type="text" value="Toevoeging"/>                                                                                                                                                   |                                          |                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |          |        |                                                                                                                                                                                           |                                          |  |  |  |
| <table><tr><td>Postcode</td><td>Plaats</td></tr><tr><td><input type="text" value="7"/><input type="text" value="4"/><input type="text" value="9"/><input type="text" value="5"/><input type="text" value="S"/><input type="text" value="B"/></td><td><input type="text" value="Ambt Delden"/></td></tr></table> | Postcode                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Plaats                                                | <input type="text" value="7"/> <input type="text" value="4"/> <input type="text" value="9"/> <input type="text" value="5"/> <input type="text" value="S"/> <input type="text" value="B"/> | <input type="text" value="Ambt Delden"/> |                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |          |        |                                                                                                                                                                                           |                                          |  |  |  |
| Postcode                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Plaats                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                       |                                                                                                                                                                                           |                                          |                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |          |        |                                                                                                                                                                                           |                                          |  |  |  |
| <input type="text" value="7"/> <input type="text" value="4"/> <input type="text" value="9"/> <input type="text" value="5"/> <input type="text" value="S"/> <input type="text" value="B"/>                                                                                                                       | <input type="text" value="Ambt Delden"/>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                       |                                                                                                                                                                                           |                                          |                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |          |        |                                                                                                                                                                                           |                                          |  |  |  |

| Kadastrale gegevens   | Kadastrale gemeente | Secie | Nummer | Oppervlakte kadastraal perceel | Oppervlakte te saneren locatie | Naam eigenaar / erfpachter |
|-----------------------|---------------------|-------|--------|--------------------------------|--------------------------------|----------------------------|
| Kadastraal perceel 1  | Ambt Delden         | G     | 3501   | 2025 m <sup>2</sup>            | 740 m <sup>2</sup>             | Dhr Vehof                  |
| Kadastraal perceel 2  | Ambt Delden         | G     | 3502   | 18115 m <sup>2</sup>           | 10 m <sup>2</sup>              | Dhr Vehof                  |
| Kadastraal perceel 3  |                     |       |        | m <sup>2</sup>                 | m <sup>2</sup>                 |                            |
| Kadastraal perceel 4  |                     |       |        | m <sup>2</sup>                 | m <sup>2</sup>                 |                            |
| Kadastraal perceel 5  |                     |       |        | m <sup>2</sup>                 | m <sup>2</sup>                 |                            |
| Kadastraal perceel 6  |                     |       |        | m <sup>2</sup>                 | m <sup>2</sup>                 |                            |
| Kadastraal perceel 7  |                     |       |        | m <sup>2</sup>                 | m <sup>2</sup>                 |                            |
| Kadastraal perceel 8  |                     |       |        | m <sup>2</sup>                 | m <sup>2</sup>                 |                            |
| Kadastraal perceel 9  |                     |       |        | m <sup>2</sup>                 | m <sup>2</sup>                 |                            |
| Kadastraal perceel 10 |                     |       |        | m <sup>2</sup>                 | m <sup>2</sup>                 |                            |
| Kadastraal perceel 11 |                     |       |        | m <sup>2</sup>                 | m <sup>2</sup>                 |                            |

➤ Recente kadastrale gegevens (kadastrale kaart met eigendomsverhoudingen niet ouder dan 3 maanden) **verplicht** toevoegen



## 2 Saneerder

(Bedrijfs)Naam

Dhr A. Vehof

Contactpersoon

Dhr A. Vehof

### 2.1 Contactgegevens saneerder

> De saneerder is opdrachtgever van de sanering

### 2.2 Saneerder is

☒ Eigenaar van één of meerdere van de percelen ☐ Erfpachter van één of meerdere van de percelen

> Indien saneerder anders dan de eigena(a)r(en)/erfpachter(s), documenten waaruit machtiging blijkt verplicht als bijlage toevoegen. Gebruik hiervoor het standaard machtigingsformulier.

☐ Anders, namelijk

> NAW-gegevens saneerder en eigena(a)r(en)/erfpachter(s) volledig invullen bij 1.2

## 3 Afbakening reikwijdte

### 3.1 Is er sprake van een landbodem?

☒ ja ☐ nee

### 3.2 De verontreiniging is veroorzaakt voor 1 januari 1987 (voor asbest 1 juli 1993)?

☒ ja ☐ nee

### 3.3 Het betreft een immobiele verontreinigingssituatie?

☒ ja ☐ nee

### 3.4 Het betreft een verontreiniging met stoffen zoals bedoeld in bijlage 6 van de Regeling onder de categorie Immobiel

☒ ja ☐ nee

> Indien alle vragen met 'ja' zijn beantwoord, wordt voldaan aan de reikwijdtecriteria die gelden voor werkzaamheden die met dit formulier gemeld kunnen worden. Indien één of meerdere vragen met nee beantwoord zijn, wordt niet voldaan aan de criteria en kan geen gebruik gemaakt worden van dit formulier. Zie voor meer informatie het stroomschema op de website of neem contact op met het bevoegd gezag.

## 4 Situering en gebruik saneringslocatie

### 4.1 De saneringslocatie is gelegen in een beschermingsgebied?

☐ ja ☒ nee

### 4.2 Zo ja, welk soort beschermingsgebied

### 4.3 Het gebruik van de saneringslocatie

| Gebruik                             | Huidig                              | Toekomstig                          |
|-------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|
| (Wonen met) moestuin of volkstuin   | <input type="checkbox"/>            | <input checked="" type="checkbox"/> |
| Wonen met (sier)tuin                | <input type="checkbox"/>            | <input checked="" type="checkbox"/> |
| Plaatsen waar kinderen spelen       | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            |
| Natuur                              | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            |
| Landbouw                            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            |
| Groen met natuurwaarden             | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            |
| Overig (openbaar) groen             | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            |
| Bebouwing (incl. wonen zonder tuin) | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            |
| Infrastructuur                      | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            |
| Bedrijfsterrein, industrie          | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            |
| Overig namelijk,                    | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            |
| voormalige landbouw schuur/stal     |                                     |                                     |



## 5 Uitgevoerd bodemonderzoek

- 5.1 Is er een vooronderzoek uitgevoerd conform NEN 5725? ☒ ja ☐ nee
- 5.2 Is er een verkennend onderzoek uitgevoerd conform NEN 5740? ☒ ja ☐ nee
- 5.3 Is er asbest onderzoek uitgevoerd conform NEN 5707? ☒ ja ☐ nee
- 5.4 Is er een nader onderzoek uitgevoerd conform NTA 5755 danwel de Richtlijn nader onderzoek, deel 1 van SDU? ☒ ja ☐ nee
- 5.5 Is er andersoortig onderzoek uitgevoerd? ☐ ja ☒ nee

> De hierboven bedoelde onderzoeksrapporten, voor zover relevant en actueel, als bijlage toevoegen.

## 6 Verontreinigingssituatie

- | Stof   | Max. Concentratie mg/kg |
|--------|-------------------------|
| asbest | 5466                    |
|        |                         |
|        |                         |
|        |                         |
- 6.1 Vier maatgevende stoffen voor de sanering, die in de **grond** voorkomen in een gehalte groter dan de interventiewaarde zijn (in mg/kg.ds).
- > Indien asbest voorkomt boven de interventiewaarde, vermeld dan het gewogen gehalte.
- 6.2 Wordt tot onder het grondwaterniveau ontgraven? ☐ ja ☒ nee > Zo nee, ga door naar blok 7
- 6.3 Is de kwaliteit van het grondwater onderzocht? ☒ ja ☐ nee
- | Stof | Max. Concentratie ug/l |
|------|------------------------|
|      |                        |
|      |                        |
|      |                        |
|      |                        |
- 6.4 Vier maatgevende stoffen, die in het **grondwater** voorkomen in een gehalte groter dan de tussenwaarde zijn (in ug/l):



## 7

## Aanleiding en type saneringsaanpak

7.1 Wat is de aanleiding voor de werkzaamheden?

herinrichting met nieuwbouw woning

7.2 Welke type saneringsaanpak is van toepassing? (meerdere aanpakken mogelijk\*)

☒ ontgraving tot niveau terugsaneerwaarde (blok 8a)

☐ aanbrengen van een leeflaag (blok 8b)

☐ aanbrengen van een duurzame aaneengesloten afdeklaag (blok 8c)

☐ ontgraving dunne stedelijke top laag en aanbrengen van een aanvullaag (blok 8d)

\* Binnen de categorie immobiel is het mogelijk om binnen de saneringslocatie te kiezen voor één of voor meerdere saneringsaanpakken (voorbeeld een gedeelte van de locatie wordt gesaneerd door middel van een leeflaag en een ander deel wordt gesaneerd door middel van een duurzame verhardingslaag). In dat geval kruist u meerdere saneringsaanpakken aan en vult u meerdere onderdelen van blok 8 in. Geef in dat geval duidelijk op een tekening aan voor welke delen van de saneringslocatie welke saneringsaanpak wordt toegepast. Alleen de saneringsaanpak ontgraving dunne stedelijke top laag en aanbrengen van een aanvullaag (blok 8d) kan niet in combinatie met een andere aanpak worden gekozen.

### Toelichting:

#### Ontgraving tot niveau terugsaneerwaarde

Bij deze saneringsaanpak is de doelstelling om binnen de saneringslocatie de verontreiniging te verwijderen tot een bepaalde terugsaneerwaarde. De terugsaneerwaarde wordt bepaald door de vastgestelde bodemfunctieklasse of door Lokale Maximale Waarden die door een gemeente in het kader van het Besluit bodemkwaliteit zijn vastgesteld. Indien geen bodemfunctieklassekaart is vastgesteld of de locatie niet is ingedeeld op de kaart, geldt de Achtergrondwaarde als terugsaneerwaarde. Zie ook art. 3.1.2 van de Regeling uniforme saneringen.

#### Aanbrengen van leeflaag

Bij deze saneringsaanpak worden contactmogelijkheden met de verontreiniging voorkomen door de aanleg van een leeflaag bestaande uit een laag van grond (standaarddikte 1,0 m) van voldoende kwaliteit. Een afwijkende leeflaagdikte van minimaal 50 centimeter is toegestaan in geval van bijzondere situaties waarbij als gevolg van de situering van het gebied waarbinnen de saneringslocatie is gelegen al beperkingen in het gebruik gelden (zie voor meer informatie de Handreiking uniforme saneringen). De kwaliteitseis van de leeflaag wordt bepaald door de vastgestelde bodemfunctieklasse of door Lokale Maximale Waarden die door een gemeente in het kader van het Besluit bodemkwaliteit zijn vastgesteld. Indien geen bodemfunctieklassekaart is vastgesteld of de locatie niet is ingedeeld op de kaart, geldt de Achtergrondwaarde als kwaliteitseis. Afhankelijk van de ligging van het toekomstig maaiveld kan voorafgaand aan de aanleg van de leeflaag onderliggende verontreinigde grond worden ontgraven of herschikt. Zie ook de artikelen 3.1.3 en 3.1.4 van de Regeling uniforme saneringen.

#### Aanbrengen van een duurzame aaneengesloten afdeklaag

Bij deze saneringsaanpak worden contactmogelijkheden met de verontreiniging voorkomen door de aanleg van een duurzame aaneengesloten afdeklaag bestaande uit beton, asfalt, asfaltbeton, stelconplaten of bestrating met klinkers of tegels. Ook een vloer van aan te leggen bebouwing wordt als isolatielaag gezien. Op spoorwegterreinen kan de afdeklaag ook bestaan uit een laag ballastmateriaal of een splitbed. Afhankelijk van de ligging van het toekomstig maaiveld kan voorafgaand aan de aanleg van de leeflaag onderliggende verontreinigde grond worden ontgraven of herschikt. Zie ook de artikelen 3.1.3 en 3.1.4 van de Regeling uniforme saneringen.

#### Ontgraving dunne stedelijke top laag en aanbrengen van een aanvullaag

Deze saneringsaanpak is alleen mogelijk in stedelijke gebieden waarvoor geen gebiedsspecifiek toetsingskader is vastgesteld. Daarnaast moet sprake zijn van een dunne verontreinigde top laag (niet dikker dan 50 cm) en moet de bodemlaag daaronder een kwaliteit hebben die voor alle stoffen voldoet aan het kwaliteitsniveau 0,5 maal de interventiewaarden. De saneringsaanpak bestaat uit het ontgraven van de verontreinigde grond tot de terugsaneerwaarde (0,5 maal de interventiewaarde) en vervolgens aanbrengen van aan vulgrond in een dikte van minimaal 50 cm. De kwaliteit van de aan vulgrond moet overeenkomen met de bijbehorende bodemfunctieklasse. Zie ook art. 3.1.5 van de Regeling uniforme saneringen.

## 8

## Saneringsaanpak

> Onderstaande vragenblokken hoeven alleen ingevuld voor zover van toepassing

### 8a Ontgraving tot niveau terugsaneerwaarde

8a.1 De oppervlakte die wordt ontgraven bedraagt

750 m<sup>2</sup>

8a.2 Maximale ontgravingsdiepte t.o.v. huidig maaiveld

0,50 meter

8a.3 Er wordt gesaneerd tot ten hoogste het niveau van:

☐ de achtergrondwaarde van tabel 1 van bijlage B van de Regeling bodemkwaliteit

☐ de generieke maximale waarden van de bodemfunctieklasse Wonen uit tabel 1 van bijlage B van de Regeling bodemkwaliteit

☐ de generieke maximale waarden van de bodemfunctieklasse Industrie uit tabel 1 van bijlage B van de Regeling bodemkwaliteit

☒ de door de gemeente vastgestelde Lokale Maximale Waarde (gebiedsspecifiek beleid)

> Let op: de terugsaneerwaarde wordt bepaald door de bodemfunctieklassekaart danwel Lokale Maximale Waarden (LMW's) die door de gemeente vanuit het Besluit bodemkwaliteit is vastgesteld. Zie artikel 3.1.5 van de Regeling uniforme saneringen. Zijn geen LMW's vastgesteld, is de locatie niet ingedeeld op een bodemfunctieklassekaart of ontbreekt een bodemfunctieklassekaart, dan is de achtergrondwaarde de terug-saneerwaarde. Neem contact op met de gemeente voor meer informatie over de bodemfunctieklassekaart of LMW's.



|                                                                 |                               |                                                                                       |                           |                    |
|-----------------------------------------------------------------|-------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|--------------------|
| 8a.4 De hoeveelheid verontreinigde grond die wordt ontgraven is | 375 m <sup>3</sup>            |                                                                                       |                           |                    |
| 8a.5 De aard en kwaliteit van de aangevulde grond is:           | Kwaliteitsklasse <sup>1</sup> | Herkomst                                                                              | Soort (klei, zand, zavel) | Hoeveelheid        |
|                                                                 | <AW2000                       |  nnb | zand                      | 400 m <sup>3</sup> |
|                                                                 |                               |                                                                                       |                           | m <sup>3</sup>     |
|                                                                 |                               |                                                                                       |                           | m <sup>3</sup>     |
|                                                                 |                               |                                                                                       |                           | m <sup>3</sup>     |

<sup>1</sup> <AW2000, Wonen, Industrie of <Lokale Maximale Waarden

|                                                                              |                                                                     |
|------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|
| 8a.6 Vindt er opslag van verontreinigde grond in een tijdelijk depot plaats? | <input type="checkbox"/> ja <input checked="" type="checkbox"/> nee |
|------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|

**8b Aanbrengen van leeflaag**

|                                                                                                                                           |                |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|
| 8b.1 De oppervlakte die wordt voorzien van een leeflaag is                                                                                | m <sup>2</sup> |
| 8b.2 Indien ontgraving plaatsvindt t.b.v. het aanbrengen van de leeflaag, wat is de hoeveelheid verontreinigde grond die wordt ontgraven? | m <sup>3</sup> |
| 8b.3 Wat is de dikte van de leeflaag?                                                                                                     | m              |

> Let op: de dikte van de leeflaag moet minimaal 1,0 m zijn. Alleen onder bijzondere omstandigheden mag de leeflaagdikte geringer zijn (zie hiervoor de Handreiking uniforme saneringen).

|                                                                |                                                          |          |                           |                |
|----------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|----------|---------------------------|----------------|
| 8b.4 Is de kwaliteit van de bodem op ontgravingsdiepte bekend? | <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nee |          |                           |                |
| 8b.5 De aard en kwaliteit van de leeflaag is:                  | Kwaliteitsklasse <sup>1</sup>                            | Herkomst | Soort (klei, zand, zavel) | Hoeveelheid    |
|                                                                |                                                          |          |                           | m <sup>3</sup> |
|                                                                |                                                          |          |                           | m <sup>3</sup> |
|                                                                |                                                          |          |                           | m <sup>3</sup> |
|                                                                |                                                          |          |                           | m <sup>3</sup> |

<sup>1</sup> <AW2000, Wonen, Industrie of <Lokale Maximale Waarden

|                                                                   |                                                          |
|-------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|
| 8b.6 Wordt er onder de leeflaag een signaleringslaag aangebracht? | <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nee |
|                                                                   | Zo ja, door aanleg van                                   |
|                                                                   | Zo nee, waarom niet?                                     |

|                                            |                                                          |
|--------------------------------------------|----------------------------------------------------------|
| 8b.7 Is er sprake vanerschikken van grond? | <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nee |
|--------------------------------------------|----------------------------------------------------------|

|                                                                              |                                                          |
|------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|
| 8b.8 Vindt er opslag van verontreinigde grond in een tijdelijk depot plaats? | <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nee |
|------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|

**8c Aanbrengen van duurzame aaneengesloten afdeklaag**

|                                                                                                                                            |                                                          |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|
| 8c.1 De oppervlakte die wordt voorzien van een afdeklaag is                                                                                | m <sup>2</sup>                                           |
| 8c.2 Indien ontgraving plaatsvindt t.b.v. het aanbrengen van de afdeklaag, wat is de hoeveelheid verontreinigde grond die wordt ontgraven? | m <sup>3</sup>                                           |
| 8c.3 Wordt de ontgraving aangevuld voor het aanbrengen van de afdeklaag?                                                                   | <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nee |

|                                               | Materiaal                                                                   | Oppervlakte    |
|-----------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|----------------|
| 8c.4 Uit welk materiaal bestaat de afdeklaag? | <input type="checkbox"/> Asphalt                                            | m <sup>2</sup> |
|                                               | <input type="checkbox"/> Asphaltbeton                                       | m <sup>2</sup> |
|                                               | <input type="checkbox"/> Beton                                              | m <sup>2</sup> |
|                                               | <input type="checkbox"/> Stelconplaten                                      | m <sup>2</sup> |
|                                               | <input type="checkbox"/> Klinkers/tegels                                    | m <sup>2</sup> |
|                                               | <input type="checkbox"/> Bebouwing                                          | m <sup>2</sup> |
|                                               | <input type="checkbox"/> Ballastmateriaal minimaal 0,25m dik met geotextiel | m <sup>2</sup> |
|                                               | <input type="checkbox"/> Splitbed minimaal 0,25m dik met geotextiel         | m <sup>2</sup> |

8c.5 Is er sprake van beschikking van grond? ☐ ja ☐ nee

8c.6 Vindt er opslag van verontreinigde grond in een tijdelijk depot plaats? ☐ ja ☐ nee

## 8d Ontgraven dunne stedelijke topklaag en aanbrengen van een aanvulling

8d.1 De oppervlakte die wordt ontgraven is | m<sup>2</sup>

8d.2 De ontgravingsdiepte ten opzichte van maaiveld is | m (max 0,5 m)

8d.3 Zijn de gehalten in de onderliggende bodem (> 0,5 m-mv) lager dan 0,5 maal de I-waarde? ☐ ja ☐ nee > Indien deze vraag met nee is beantwoord, kunt u geen gebruik maken van deze saneringsaanpak

8d.4 De hoeveelheid verontreinigde grond die wordt ontgraven is | m<sup>3</sup>

8d.5 Wordt er een aanvulling aangebracht tot niveau van huidig maaiveld? ☐ ja ☐ nee

8d.6 Wat is de dikte van de aanvulling? | m > Let op: de dikte van de aanvulling moet minimaal 0,5 m zijn

|                                               | Kwaliteitsklasse <sup>1</sup> | Herkomst | Soort (klei, zand, zavel) | Hoeveelheid    |
|-----------------------------------------------|-------------------------------|----------|---------------------------|----------------|
| 8d.7 De aard en kwaliteit van de leeflaag is: |                               |          |                           | m <sup>3</sup> |
|                                               |                               |          |                           | m <sup>3</sup> |
|                                               |                               |          |                           | m <sup>3</sup> |
|                                               |                               |          |                           | m <sup>3</sup> |

<sup>1</sup> <AW2000, Wonen, Industrie of <Lokale Maximale Waarden

8d.8 Is er sprake van beschikking van grond? ☐ ja ☐ nee

8d.9 Vindt er opslag van verontreinigde grond in een tijdelijk depot plaats? ☐ ja ☐ nee

## 9

### Saneringsuitvoering

#### 9a Termijn uitvoering en kosten

Dag maand jaar

9a.1 Wat is de geplande startdatum? | 1 | 9 | 0 | 6 | 2 | 0 | 2 | 3 |

> Aanvullend op deze melding dient tevens uiterlijk vijf werkdagen vantevoren een melding start sanering te worden gedaan bij het bevoegd gezag.

Dag maand jaar

9a.2 Geplande einddatum alle saneringswerkzaamheden? | 2 | 6 | 0 | 6 | 2 | 0 | 2 | 3 |

9a.3 De kosten (incl BTW) van de werkzaamheden bedragen € 35000,00



# Melding Immobiel

**BUS sanering**  
Infrastructuur en Milieu

## gb Grondverzet aan- en afvoer

gb.1 De hoeveelheden grond die worden verzet bedragen per soort (in m<sup>3</sup>):

| Kwaliteitsklasse          | Afvoeren           | Herschikken    | Hergebruik     | Aanvoeren      | Totaal ontgraven |
|---------------------------|--------------------|----------------|----------------|----------------|------------------|
| > i-waarde                | 375 m <sup>3</sup> | m <sup>3</sup> |                |                | m <sup>3</sup>   |
| Industrie                 | m <sup>3</sup>     |                | m <sup>3</sup> | m <sup>3</sup> | m <sup>3</sup>   |
| Wonen                     | m <sup>3</sup>     |                | m <sup>3</sup> | m <sup>3</sup> | m <sup>3</sup>   |
| < AW2000                  | m <sup>3</sup>     |                | m <sup>3</sup> | m <sup>3</sup> | m <sup>3</sup>   |
| < Lokale Maximale Waarden | m <sup>3</sup>     |                | m <sup>3</sup> | m <sup>3</sup> | m <sup>3</sup>   |

gb.2 De bestemming van de afgevoerde grond is (indien van toepassing):

| Bestemming <sup>1</sup> | Naam ontvanger (indien bekend) of type bestemming | Hoeveelheid m <sup>3</sup> | Hoeveelheid ton d.s. |
|-------------------------|---------------------------------------------------|----------------------------|----------------------|
| Reiniger                | nmb                                               | 375 m <sup>3</sup>         | 600 ton              |
|                         |                                                   | m <sup>3</sup>             | ton                  |
|                         |                                                   | m <sup>3</sup>             | ton                  |

<sup>1</sup> Reinger, Stortplaats, Toepassing elders (onder Bbk)

gb.3 Waar wordt de grond herschikt (indien van toepassing)?

> Indien sprake van herschikken, plaats aangeven op tekening

| Plaats                                                           | Hoeveelheid    |
|------------------------------------------------------------------|----------------|
| <input type="checkbox"/> Onder leeflaag                          | m <sup>3</sup> |
| <input type="checkbox"/> Onder duurzaam aaneengesloten afdeklaag | m <sup>3</sup> |
| <input type="checkbox"/> Onder bebouwing                         | m <sup>3</sup> |

## 10 Vergunningen en meldingen

10.1 De volgende vergunningen zijn relevant en zijn/worden aangevraagd

|                     |                                        |                                         |
|---------------------|----------------------------------------|-----------------------------------------|
| Waternvergunning    | <input type="checkbox"/> ja            | <input checked="" type="checkbox"/> nvt |
| Omgevingsvergunning | <input checked="" type="checkbox"/> ja | <input type="checkbox"/> nvt            |
| Aanlegvergunning    | <input type="checkbox"/> ja            | <input checked="" type="checkbox"/> nvt |
| Andere, namelijk    | <input type="checkbox"/> ja            | <input checked="" type="checkbox"/> nvt |

10.2 De volgende meldingen zijn relevant en zijn/worden gedaan

> NB: Vragen dienen enkel als checklist voor de saneerder. Bevoegd gezag Wbb heeft een BUS melding niet op deze vragen te beoordelen.

|                                    |                                        |                                         |
|------------------------------------|----------------------------------------|-----------------------------------------|
| Lozing op gemeentelijk riool       | <input type="checkbox"/> ja            | <input checked="" type="checkbox"/> nvt |
| Lozing op oppervlaktewater         | <input type="checkbox"/> ja            | <input checked="" type="checkbox"/> nvt |
| Reinigbaarheid grond               | <input type="checkbox"/> ja            | <input checked="" type="checkbox"/> nvt |
| KLIC (WION)                        | <input checked="" type="checkbox"/> ja | <input type="checkbox"/> nvt            |
| Grondwateronttrekking              | <input type="checkbox"/> ja            | <input checked="" type="checkbox"/> nvt |
| Wet milieubeheer (tijdelijk depot) | <input type="checkbox"/> ja            | <input checked="" type="checkbox"/> nvt |
| Ontheffing wegafzetting            | <input type="checkbox"/> ja            | <input checked="" type="checkbox"/> nvt |
| Andere, namelijk                   | <input type="checkbox"/> ja            | <input checked="" type="checkbox"/> nvt |

## 11 Bijlagen

11.1 Bij de melding dienen de volgende bijlagen (in enkelvoud) te worden gevoegd, indien van toepassing:

> Indien bijgevoegd, vul aankruishokje in

Recente kadastrale kaart met daarop aangegeven de contour van de gesaneerde locatie, inclusief kadastraal uittreksel met eigendomsituatie

☒ ja

Situatietekening(en) van de saneringslocatie met daarop aangegeven (voor zover relevant):

- Begrenzing van saneringslocatie

☒ ja

- Belangrijkste infrastructurele voorzieningen, zoals gebouwen, wegen, verhardingen en kabels/leidingen

☒ ja

- Ontgravingstekening (inclusief dwarsprofielen)

☒ ja ☐ nvt

- Ligging van depots voor tijdelijke opslag verontreinigde grond

☐ ja ☒ nvt

- Ligging van aan te brengen leeflaag, afdeklaag of aanvulllaag

☐ ja ☒ nvt

- Plaatsaanduiding van te herschikken grond

☐ ja ☒ nvt

Onderzoeksrapporten over de saneringslocatie:

- Vooronderzoek, al dan niet conform NEN 5725

☒ ja ☐ nvt

- Verkennend onderzoek, al dan niet conform NEN 5740

☒ ja ☐ nvt

- Asbest onderzoek, al dan niet conform NEN 5707

☒ ja ☐ nvt

- Nader onderzoek, conform NTA 5755 danwel de Richtlijn nader onderzoek, deel 1 van SDU

☒ ja ☐ nvt

- Andere onderzoeken, namelijk

☐ ja ☒ nvt

> Indien bijgevoegd geef aan welke

Overige van belang zijnde informatie

- Ondertekend machtigingsdocument

☐ ja ☒ nvt

- Overige, namelijk

☐ ja ☒ nvt

Beide kadastrale percelen zijn onlangs voortgekomen uit Ambt Delden G 3377

## 12 Contactgegevens

12.1 Saneerder (= opdrachtgever van de sanering)

(Bedrijfs)Naam

Contactpersoon

Dhr. ☒ A.J.M. Vehof

Straat

Huisnummer Huisletter Toevoeging

Dorreweg

15

Postcode

Plaats

7 4 9 7 N M Bentelo

Telefoonnummer

E-mailadres

0655143494

andre@vehof.com

(Bedrijfs)Naam

12.2 Eigenaar, erfpachter (indien niet zijnde de saneerder)

Contactpersoon

> Als er meer dan één eigenaar/erfpachter betrokken is, andere eigenaar/erfpachters opgeven bij Overige betrokkenen

Straat

Huisnummer Huisletter Toevoeging

Postcode

Plaats

Telefoonnummer

E-mailadres



# Melding Immobiel

**BUS sanering**  
Infrastructuur en Milieu

12.3 Melder (diegene die het formulier heeft ingevuld)

(Bedrijfs)Naam

Est Invent BV

Contactpersoon

Dhr. ☐ van der Poel

Straat

Huisnummer

Huisletter

Toevoeging

Postbus

522

Postcode

Plaats

7 2 4 5 Z G

LAREN

Telefoonnummer

E-mailadres

0622206906

info@estinvent.nl

12.4 Milieukundig begeleider  
(processturing, indien bekend)

(Bedrijfs)Naam

Contactpersoon/projectleider

Straat

Huisnummer

Huisletter

Toevoeging

Postcode

Plaats

Telefoonnummer

E-mailadres

Naam milieukundig begeleider

Telefoonnummer

E-mailadres

12.5 Milieukundig begeleider  
(verificatie, indien bekend)

(Bedrijfs)Naam

Contactpersoon

Straat

Huisnummer

Huisletter

Toevoeging

Postcode

Plaats

Telefoonnummer

E-mailadres

Naam milieukundig begeleider

Telefoonnummer

E-mailadres

12.6 Aannemer (indien bekend)

(Bedrijfs)Naam

Contactpersoon

Straat

Huisnummer

Huisletter

Toevoeging

Postcode

Plaats

Telefoonnummer

E-mailadres

## 12.7a Overige betrokkenen 1

> Denk bij rol aan: aannemer, adviseur, belanghebbende, eigenaar, erfpachter, gebruiker, gemachtigde, huurder, melder, veroorzaker, opdrachtgever, voormalige eigenaar, projectontwikkelaar, uitvoerder

|                              |             |            |            |  |
|------------------------------|-------------|------------|------------|--|
| Rol                          |             |            |            |  |
| (Bedrijfs)Naam               |             |            |            |  |
| Contactpersoon/projectleider |             |            |            |  |
| Straat                       | Huisnummer  | Huisletter | Toevoeging |  |
| Postcode                     | Plaats      |            |            |  |
| Telefoonnummer               | E-mailadres |            |            |  |

## 12.7b Overige betrokkenen 2

|                              |             |            |            |  |
|------------------------------|-------------|------------|------------|--|
| Rol                          |             |            |            |  |
| (Bedrijfs)Naam               |             |            |            |  |
| Contactpersoon/projectleider |             |            |            |  |
| Straat                       | Huisnummer  | Huisletter | Toevoeging |  |
| Postcode                     | Plaats      |            |            |  |
| Telefoonnummer               | E-mailadres |            |            |  |

## 12.7c Overige betrokkenen 3

|                              |             |            |            |  |
|------------------------------|-------------|------------|------------|--|
| Rol                          |             |            |            |  |
| (Bedrijfs)Naam               |             |            |            |  |
| Contactpersoon/projectleider |             |            |            |  |
| Straat                       | Huisnummer  | Huisletter | Toevoeging |  |
| Postcode                     | Plaats      |            |            |  |
| Telefoonnummer               | E-mailadres |            |            |  |

## 12.7d Overige betrokkenen 4

|                              |             |            |            |  |
|------------------------------|-------------|------------|------------|--|
| Rol                          |             |            |            |  |
| (Bedrijfs)Naam               |             |            |            |  |
| Contactpersoon/projectleider |             |            |            |  |
| Straat                       | Huisnummer  | Huisletter | Toevoeging |  |
| Postcode                     | Plaats      |            |            |  |
| Telefoonnummer               | E-mailadres |            |            |  |



# Melding Immobiel

11 van 11

**BUS sanering**  
Infrastructuur en Milieu

12.7e Overige betrokkenen 5

Rol

(Bedrijfs)Naam

Contactpersoon/projectleider

Straat

Huisnummer Huisletter Toevoeging

Postcode

Plaats

Telefoonnummer

E-mailadres

## 13 Ondertekening

Hiermee verklaart ondergetekende(n) dat voorgaande naar waarheid is ingevuld en dat de sanering wordt uitgevoerd conform de voorwaarden van het Besluit en de Regeling uniforme saneringen.

Naam (in blokletters)

Dhr A.J.M. Vehof

Datum

Plaats

Handtekening

Naam (in blokletters)

Datum

Plaats

Handtekening

Naam (in blokletters)

Datum

Plaats

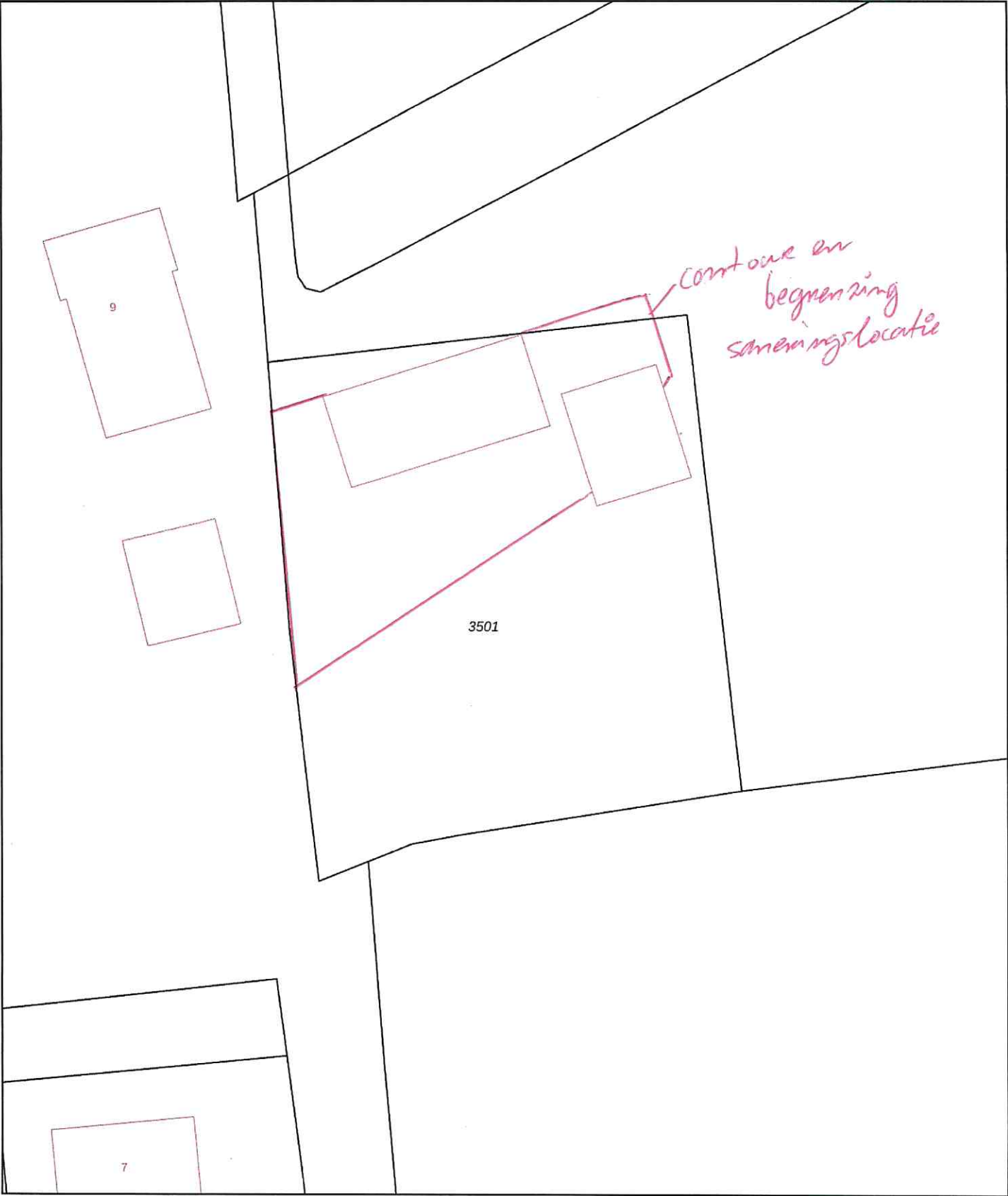
Handtekening

### 13.1 Ondertekening saneerder (opdrachtgever van de sanering)

> Indien melding gedaan door gemachtigde namens saneerder, dient het meldingsformulier tevens ondertekend te worden door de saneerder en de eigenaar. Ook is het mogelijk een machtigingsformulier mee te zenden, waarmee de saneerder en eigenaar (of eigenaren) de gemachtigde machtigt voor het indienen en ondertekenen van dit formulier. Indien er sprake is van meerdere eigenaren, dienen meerdere machtigingsdocumenten overlegd te worden.

### 13.2 Ondertekening eigenaar/erfpachter (indien niet zijnde de saneerder)

### 13.3 Ondertekening gemachtigde (indien melding ingevuld door andere partij dan saneerder)



0 5 10 15 20 25m

**12345**

**25**

Deze kaart is noordgericht

Perceelnummer

Huisnummer

Vastgestelde kadastrale grens

Voorlopige kadastrale grens

Administratieve kadastrale grens

Bebouwing

Schaal 1: 500

|                     |             |
|---------------------|-------------|
| Kadastrale gemeente | Ambt-Delden |
| Sectie              | G           |
| Perceel             | 3501        |

kadaster

Voor een eensluidend uittreksel, geleverd op 19 april 2023  
De bewaarder van het kadaster en de openbare registers

Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend.  
De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.





BETREFT

Ambt-Delden G 3501

UW REFERENTIE

ambt delden

GELEVERD OP

19-04-2023 - 05:17

PRODUCTIEORDERNUMMER

S11151762017

VOLLEDIG GESIGNALEERD T/M

18-04-2023 - 14:59

VOLLEDIG BIJGEWERKT T/M

18-04-2023 - 14:59

BLAD

1 van 1

## Eigendomsinformatie

### ALGEMEEN

**Kadastrale aanduiding** [Ambt-Delden G 3501](#)

Kadastrale objectidentificatie: 063510350170000

**Kadastrale grootte** 2.025 m<sup>2</sup>**Grens en grootte** Vastgesteld**Coördinaten** 239005 - 473301**Ontstaan uit** [Ambt-Delden G 3377](#)

### AANTEKENINGEN

**Publiekrechtelijke beperking** Er zijn geen beperkingen bekend.

### RECHTEN

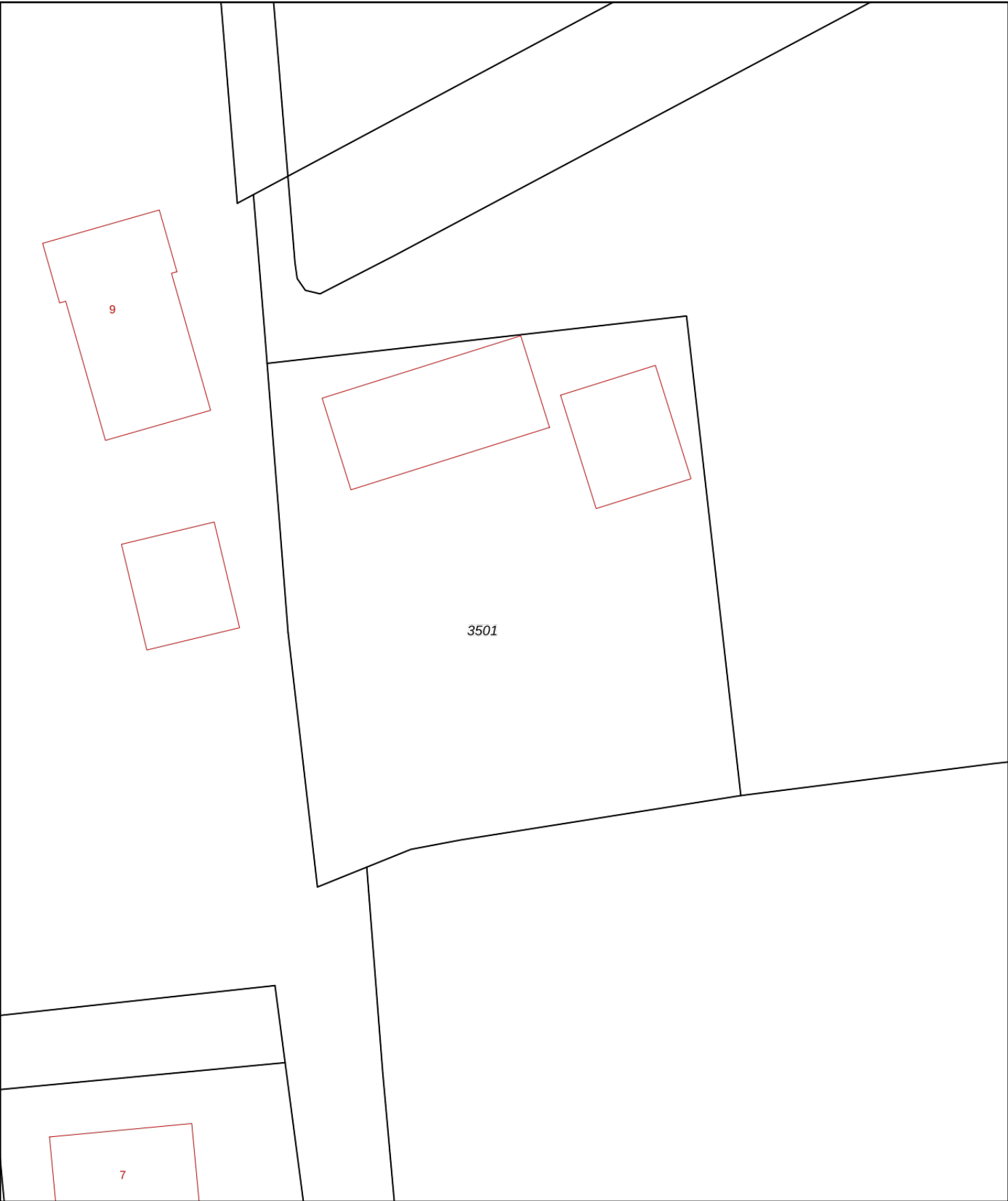
#### 1 Eigendom (recht van)

**Afkomstig uit stuk** [Hyp4 70654/115](#)**Ingeschreven op** 11-05-2017 om 09:00**Naam gerechtigde** [De heer André Jozef Maria Vehof](#)**Adres** Dorreweg 15  
7497 NM BENTELO**Geboren** 17-03-1961**te** AMBT DELDEN

Persoonsgegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Personen

**Burgerlijke staat** Gehuwd (ten tijde van verkrijging)**Betrokken persoon** [Mevrouw Caecilia Engelina Maria Bebseler](#) (ten tijde van verkrijging)

Persoonsgegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Personen



0 5 10 15 20 25m

12345

25

Vastgestelde kadastrale grens

Voorlopige kadastrale grens

Administratieve kadastrale grens

Bebouwing

Deze kaart is noordgericht

Perceelnummer

Huisnummer

Kadastrale gemeente

Sectie

Perceel

Ambt-Delden

G

3501

kadaster

Voor een eensluitend uittreksel, geleverd op 19 april 2023

De bewaarder van het kadaster en de openbare registers

Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend.

De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.





BETREFT

Ambt-Delden G 3502

UW REFERENTIE

ambt delden

GELEVERD OP

19-04-2023 - 05:18

PRODUCTIEORDERNUMMER

S11151762020

VOLLEDIG GESIGNALEERD T/M

18-04-2023 - 14:59

VOLLEDIG BIJGEWERKT T/M

18-04-2023 - 14:59

BLAD

1 van 1

## Eigendomsinformatie

### ALGEMEEN

**Kadastrale aanduiding** [Ambt-Delden G 3502](#)

Kadastrale objectidentificatie: 063510350270000

**Kadastrale grootte** 18.115 m<sup>2</sup>**Grens en grootte** Vastgesteld**Coördinaten** 239125 - 473356**Ontstaan uit** [Ambt-Delden G 3377](#)

### AANTEKENINGEN

**Publiekrechtelijke beperking** Er zijn geen beperkingen bekend.

### RECHTEN

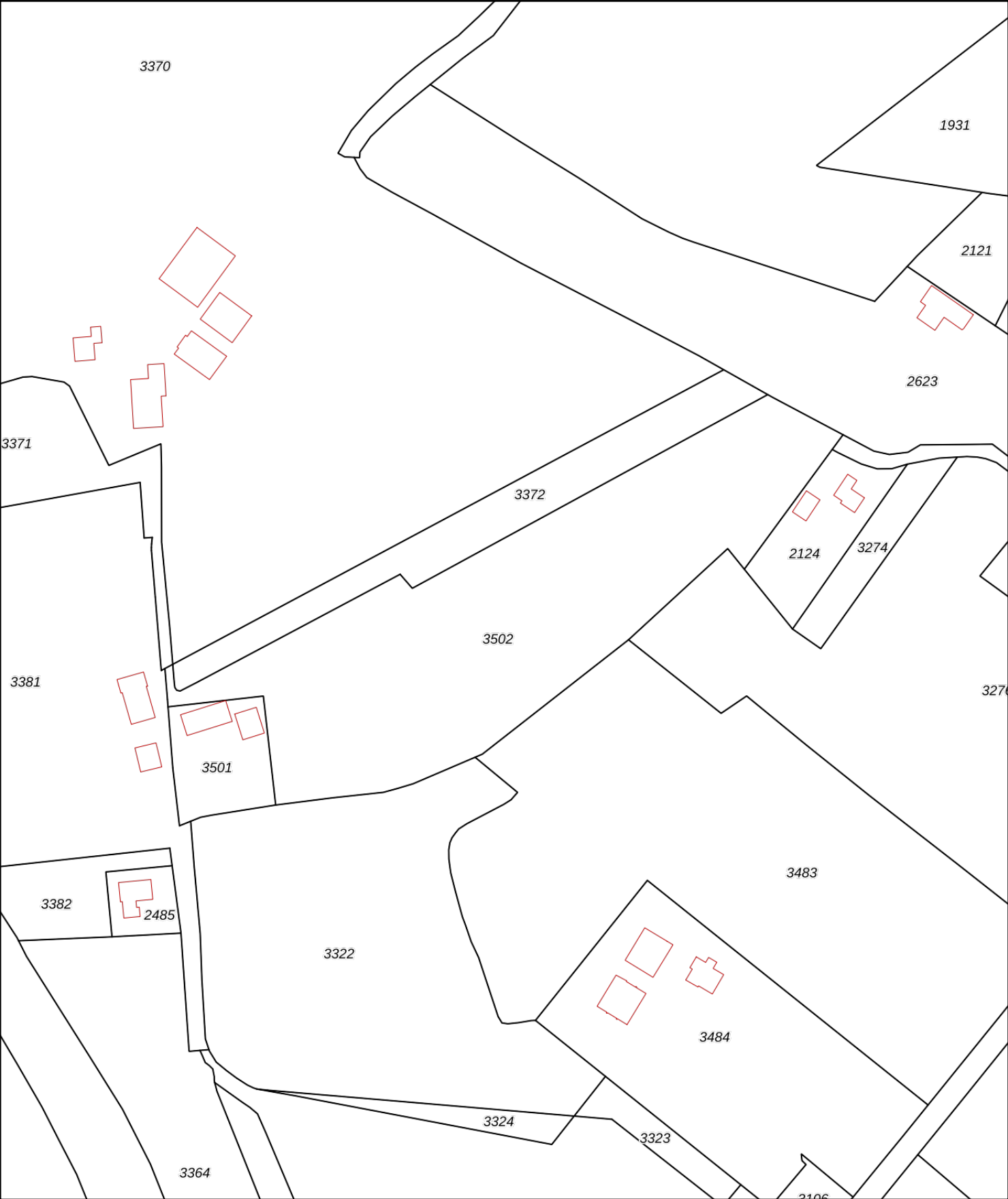
#### 1 Eigendom (recht van)

**Afkomstig uit stuk** [Hyp4 70654/115](#)**Ingeschreven op** 11-05-2017 om 09:00**Naam gerechtigde** [De heer André Jozef Maria Vehof](#)**Adres** Dorreweg 15  
7497 NM BENTELO**Geboren** 17-03-1961**te** AMBT DELDEN

Persoonsgegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Personen

**Burgerlijke staat** Gehuwd (ten tijde van verkrijging)**Betrokken persoon** [Mevrouw Caecilia Engelina Maria Bebseler](#) (ten tijde van verkrijging)

Persoonsgegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Personen



12345

25

Vastgestelde kadastrale grens

Voorlopige kadastrale grens

Administratieve kadastrale grens

Bebouwing

Deze kaart is noordgericht

Perceelnummer

Huisnummer

Kadastrale gemeente

Sectie

Perceel

Ambt-Delden

G

3502

kadaster

Voor een eensluitend uittreksel, geleverd op 19 april 2023

De bewaarder van het kadaster en de openbare registers

Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend.

De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.



## **Verkennd bodem- en asbestonderzoek en nader asbestonderzoek**

**Oude Postweg t.o. 9 Ambt Delden**

*Gemeente Ambt Delden, sectie G nummer 3377*

### **Opdrachtgever-**

Dhr. A.J.M. Vehof  
Dorreweg 15  
7497 NM BENTELO

### **Projectnummer**

113 09 22

Eindredactie/kwaliteitscontrole:  
Dhr. P. van der Poel

paraaf 

Datum  
25 maart 2022

status  
Definitief



## INHOUD

|          |                                                        |           |
|----------|--------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1</b> | <b>INLEIDING</b>                                       | <b>3</b>  |
| 1.1      | Voorwaarden en uitgangspunten                          | 3         |
| 1.2      | Indeling rapportage                                    | 3         |
| <b>2</b> | <b>VOORONDERZOEK</b>                                   | <b>4</b>  |
| 2.1      | Algemeen                                               | 4         |
| 2.2      | Bekende gegevens                                       | 4         |
| 2.3      | Conclusies vooronderzoek en onderzoekshypothese        | 5         |
| <b>3</b> | <b>UITGEVOERDE WERKZAAMHEDEN</b>                       | <b>6</b>  |
| 3.1      | Algemeen                                               | 6         |
| 3.2      | Veldwerkzaamheden                                      | 6         |
| 3.3      | Chemisch-analytisch onderzoek                          | 7         |
| 3.4      | Toetsingskader                                         | 7         |
| <b>4</b> | <b>RESULTATEN</b>                                      | <b>8</b>  |
| 4.1      | Zintuiglijke waarnemingen                              | 8         |
| 4.2      | Analyseresultaten grond                                | 9         |
| 4.3      | Analyseresultaten asbest in grond verkennend onderzoek | 9         |
|          | Analyseresultaten asbest in grond aanvullend onderzoek | 9         |
| 4.4      | Analyseresultaten grondwater                           | 10        |
| 4.5      | Toetsing hypothese                                     | 10        |
| <b>5</b> | <b>CONCLUSIES EN ADVIES</b>                            | <b>11</b> |

### BIJLAGEN:

1. *Regionale ligging onderzoekslocatie*
2. *Overzicht locatie met situering monsternamepunten verkennend en aanvullend en omvang verontreiniging*
3. *Boorprofielen*
4. *Analysecertificaten*
5. *Toetsing analyseresultaten*
6. *Rapportage bodemloket en diversen*
7. *Topotijdreis (diverse jaartallen)*
8. *Relevante informatie uit voorgaande onderzoeken*
9. *Foto's*





## 1 INLEIDING

In opdracht van de heer Vehof is door Est Invent BV een verkennend bodem- en asbestonderzoek en in tweede instantie een nader asbestonderzoek uitgevoerd aan de Oude Postweg t.o 9 te Ambt Delden. De locatie staat kadastraal bekend als: *gemeente Ambt Delden, sectie G nummer 3377*. Voor de regionale ligging van de onderzoekslocatie wordt verwezen naar bijlage 1.

De aanleiding voor het uitvoeren van het verkennend bodemonderzoek is de voorgenomen nieuwbouw op de locatie en de hiervoor benodigde omgevingsvergunning.

De aanleiding tot het uitvoeren van een nader asbestonderzoek is de in het verkennende onderzoek aangetoonde grondverontreiniging met asbest.

Het onderzoek heeft als doel, inzicht te verschaffen in de milieuhygiënische kwaliteit van de bodem ter plaatse, teneinde vast te kunnen stellen, of deze al dan niet een belemmering vormt voor de mogelijke nieuwbouw op de locatie.

Het doel van het verkennend asbestonderzoek is het met een relatief geringe onderzoeksinspanning na te gaan of de verdenking op verontreiniging van de bodem met asbest terecht is en een indicatieve uitspraak te doen over het asbestgehalte in de bodem.

Het doel van het nadere asbest onderzoek is een indruk te verkrijgen in de aard en de omvang van de in het verkennende onderzoek geconstateerde asbestverontreiniging de grond.

### 1.1 Voorwaarden en uitgangspunten

Bij een verkennend bodemonderzoek dienen de volgende normen te worden gevolgd.

- Voorafgaand aan het bodemonderzoek dient een vooronderzoek conform de richtlijnen in de Nederlandse Eind Norm (NEN) 5725 (2017): "Bodem, leidraad voor het uitvoeren van vooronderzoek bij verkennend, oriënterend en nader onderzoek" te worden verricht
- Het verkennend bodemonderzoek dient te voldoen aan de richtlijnen in de Nederlandse Eind Norm (NEN) 5740+A1: 2016: "Bodem, onderzoeksstrategie bij verkennend onderzoek";
- Het verkennend en nader asbestonderzoek dient te voldoen aan de richtlijnen in de Nederlandse Eind Norm (NEN) 5707+C2 (2017): Inspectie en monsterneming van asbest in bodem en partijen grond.

Volledigheidshalve merken wij op dat Est Invent BV een onafhankelijk opererend adviesbureau is, welke op generlei wijze verbonden is met de opdrachtgever voor het onderzoek of de eigenaar van de onderzoekslocatie.

### 1.2 Indeling rapportage

In het onderhavige rapport wordt eerst ingegaan op de locatiegegevens en het vooronderzoek. Vervolgens komen de veldwerkgegevens, het laboratoriumonderzoek en de analyseresultaten aan bod. De rapportage wordt afgesloten met een bespreking van de analyseresultaten en de bijbehorende conclusies en aanbevelingen.



## 2 VOORONDERZOEK

### 2.1 Algemeen

Het vooronderzoek is gebaseerd op de NEN 5725:2017. Onderstaand zijn de typen vooronderzoek opgenomen:

| Onderzoeksaspecten                                                                                                                            |                                          | Aanleidingen tot vooronderzoek |   |   |   |   |   |   |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|--------------------------------|---|---|---|---|---|---|
|                                                                                                                                               |                                          | A                              | B | C | D | E | F | G |
| 1. Locatiegegevens                                                                                                                            | Eigendomssituatie                        | O                              | O |   |   |   |   |   |
|                                                                                                                                               | Hoogteligging                            |                                |   |   |   | ✓ |   |   |
| 2. Bodemopbouw en geohydrologie                                                                                                               | Bodemopbouw                              | ✓                              | ✓ |   | ✓ | ✓ | ✓ |   |
|                                                                                                                                               | Antropogene lagen in de bodem            | ✓                              | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ |
|                                                                                                                                               | Geohydrologie                            | ✓                              | ✓ |   |   |   |   |   |
| 3. Verwachting t.a.v. de bodemkwaliteit                                                                                                       | Geval van ernstige bodemverontreiniging? | ✓                              |   | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ |
|                                                                                                                                               | Kwaliteit o.b.v. BKK                     | ✓                              | O | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ |
|                                                                                                                                               | O.b.v. uitgevoerde bodemonderzoeken      | ✓                              | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ |   | ✓ |
| 4. Gebruik en beïnvloeding van de locatie, verdachte situatie, activiteiten, ongewoon voorval                                                 | Voormalig                                | ✓                              | O | ✓ | ✓ | ✓ |   | ✓ |
|                                                                                                                                               | Huidig                                   | ✓                              | ✓ |   | ✓ | ✓ | ✓ |   |
|                                                                                                                                               | Toekomst                                 |                                | ✓ |   |   | O |   |   |
|                                                                                                                                               | Asbestverdacht?                          | ✓                              |   | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ |
| 5. Terreinverkenning                                                                                                                          |                                          |                                |   |   |   |   |   |   |
| A. bodemonderzoek, par. 6.2.1                                                                                                                 |                                          |                                |   |   |   |   |   |   |
| B. nul- en eindsituatieonderzoek, par. 6.2.2                                                                                                  |                                          |                                |   |   |   |   |   |   |
| C. bodemkwaliteitsklasse (Bbk), par. 6.2.3                                                                                                    |                                          |                                |   |   |   |   |   |   |
| D. partijkeuring, par. 6.2.4                                                                                                                  |                                          |                                |   |   |   |   |   |   |
| E. opstellen/ actualiseren bodemkwaliteitskaart (Bbk), par. 6.2.5                                                                             |                                          |                                |   |   |   |   |   |   |
| F. gebruik bodemkwaliteitskaart (Bbk), par. 6.2.6                                                                                             |                                          |                                |   |   |   |   |   |   |
| G. inschatten van arbeidshygiënische risico's, par. 6.2.7                                                                                     |                                          |                                |   |   |   |   |   |   |
| ✓ Verplicht onderzoeksaspect. Indien dit onderzoeksaspect niet van toepassing is, behoort dit in het rapport te worden vermeld en gemotiveerd |                                          |                                |   |   |   |   |   |   |
| O Optioneel                                                                                                                                   |                                          |                                |   |   |   |   |   |   |

In het kader van het vooronderzoek (standaard vooronderzoek A) is informatie ingewonnen uit de volgende bronnen:

- informatie van de opdrachtgever;
- informatie van de gemeente Hof van Twente;
- eventuele informatie voorgaande onderzoeken;
- informatie bodemloket ([www.bodemloket.nl](http://www.bodemloket.nl));
- topografische kaarten ([www.topotijdreis.nl](http://www.topotijdreis.nl));
- informatie bagviewer.nl;
- interpreteren van geohydrologische kaarten en dinoloket;
- een locatie-inspectie (uitgevoerd tijdens veldwerk).

### 2.2 Bekende gegevens

De onderzoekslocatie is gelegen aan de Oude Postweg t.o. 9 te Ambt Delden. De locatie staat kadastraal bekend als: *gemeente Ambt Delden, sectie G nummer 3377*. Het gehele kadastrale perceel heeft een totale oppervlakte van 20.140 m<sup>2</sup>. Op het terrein staan vanaf medio jaren dertig schuren. In de loop van de tijd zijn twee schuren vernieuwd. Ten noorden van de oostelijk schuur is rond 2018 een (kap)schuur gesloopt. De oostelijke schuur stamt aldus Bagviewer uit circa 1985 en is geheel onderkelderd. De westelijk schuur is omstreeks 1967 gerealiseerd en is gedeeltelijk onderkelderd. Ten



westen van de locatie bevindt zich de voormalige boerderij nummer 9 met een schuur. De locatie wordt verder omringd door landbouwgrond. Het onderzochte gedeelte heeft een oppervlakte van circa 1.450 m<sup>2</sup>.

Ten noorden van de schuren bevond zich een weg. De weg is rond 2010 verwijderd.

Op basis van bodemloket.nl blijken er ter plaatse van onderzoekslocatie geen bijzonderheden bekend. Voor de informatie van bodemloket wordt verwezen naar bijlage 6.

Uit informatie van de gemeente Hof van Twente (mail van 13 september 2022) blijkt dat op en rond de locatie diverse asbestsaneringen hebben plaatsgevonden. Onder meer de eerder genoemde voormalige weg is gesaneerd. Hierbij is met name bij de westelijke schuur (asbestpulp, codering G225, zie foto uit rapportage Arcadis 110301.001444) en bij een boom ruim ten noordoosten van de schuren een restverontreiniging achter gebleven. De boom valt ruim buiten onderhavige onderzoekslocatie. De naar onze mening relevante zaken uit de evaluatierapporten zijn opgenomen in de bijlagen

Verder zijn geen bijzonderheden (als brandstoftanks etc.) naar voren gekomen die kunnen duiden op een mogelijke bodemverontreiniging.

Volgens de asbestdakenkaart van de provincie blijkt er op de locatie geen sprake van asbestdaken.

De onderzoekslocatie is niet gelegen in een gebied met verhoogde kans op archeologie (bron: IKAW/AMK-kaart).

Verder is de locatie voor zover bekend niet gelegen in een gebied wat verdacht is voor de aanwezigheid van PFAS.

## 2.3 Conclusies vooronderzoek en onderzoekshypothese

Het onderzoek is uitgevoerd volgens de NEN 5740 'Bodem - Landbodem - Strategie voor het uitvoeren van verkennend bodemonderzoek - Onderzoek naar de milieuhygiënische kwaliteit van bodem en grond. Op basis van de beschikbare informatie is hierbij de onderzoeksstrategie voor een 'onverdachte niet-lijnvormige locatie (ONV-NL)' gehanteerd.

In verband met de restverontreiniging tegen de noordoosthoek van de westelijke schuur is de bovenstaande strategie aangevuld met een onderzoek conform de NEN 5707+C2:2017 'Inspectie en monsterneming van asbest in bodem en partijen grond. Op basis van de beschikbare informatie is hierbij de onderzoeksstrategie voor een verdachte locatie met diffuse bodembelasting, heterogeen verdeeld (paragraaf 6.4.5) gehanteerd. Voorafgaand aan het onderzoek (conform de NEN5707) is (indien mogelijk) een maaiveldinspectie uitgevoerd.

In tweede instantie is een nader asbestonderzoek uitgevoerd in verband met de tijdens het verkennende onderzoek aangetoonde asbestverontreiniging in de grond.

NB: Bij de interpretatie van het totaal aan onderzoeksgegevens dient, gezien de gehanteerde strategie (gebaseerd op de Nederlandse Norm NEN 5740 en NEN 5707), welke is gericht op een indicatieve beoordeling van de milieuhygiënische kwaliteit van de bodem, rekening gehouden te worden met een zeker restrisico. Tevens wordt erop gewezen, dat onderhavig onderzoek een momentopname is.





### 3 UITGEVOERDE WERKZAAMHEDEN

#### 3.1 Algemeen

De veldwerkzaamheden zijn uitgevoerd door Est Invent BV en uitgevoerd op basis van de BRL SIKB 2000 protocol 2001: 'Plaatsen van handboringen en peilbuizen en nemen van grondmonsters etc' en protocol 2018 'Locatie-inspectie en monsterneming van asbest in bodem' en protocol 2002: 'Het nemen van grondwatermonsters'. Voor deze protocollen is Est Invent BV in het bezit van een procescertificaat (certificaatnummer: NC-SIK-20333).

De chemische en asbest analyses zijn uitgevoerd door het de door de Raad voor Accreditatie (RvA) geaccrediteerde laboratorium Al-West te Deventer (certificaatnummer L005). Het onderzoeksprogramma is in tabel 3.1 opgesomd.

**Tabel 3.1: onderzoeksprogramma**

| Locatie                                                         | Boringen                    | Boorpuntnr.               | Analyses                       |
|-----------------------------------------------------------------|-----------------------------|---------------------------|--------------------------------|
| Oude Postweg t.o 9 te<br>Ambt Delden<br>ca 1.450 m <sup>2</sup> | 8 x boring 0,5 m-mv         | 1, 4, 7, 8, 9, 10, 11, 13 | 1 x standaardpakket grond      |
|                                                                 | 2 x boring 2,0 m-mv         | 5 en 12                   | 1 x standaard pakket grond     |
|                                                                 | 1 x peilbuis                | 6                         | 1 x standaardpakket grondwater |
|                                                                 | 11 graafgaten 0,3x0,3x0,5 m | 1 t/m 11                  | 7 x asbest NEN5898 (grond)     |

**Toelichting op tabel:**

m -mv: meter minus maaiveld;  
Standaardpakket grond: metalen (barium, cadmium, kobalt, koper, kwik, lood, molybdeen, nikkel, zink), PAK (VROM 10), minerale olie, PCB's.  
Standaardpakket grondwater: metalen, vluchtige aromaten (BTEXN), vluchtige chloorkoolwaterstoffen (18 verbindingen), minerale olie;  
NEN5898: asbest in grond;

#### 3.2 Veldwerkzaamheden

Het veldwerk is uitgevoerd op 27 oktober 2022 (plaatsen graafgaten, boringen en peilbuis) door de heer M. Hendriks en de heer P. van der Poel en op 10 november 2022 (nemen grondwatermonster) door de heer P. van der Poel. Zowel de heer Hendriks als de heer Van der Poel als Est Invent BV zijn gecertificeerd voor genoemde werkzaamheden.

Voorafgaand aan het veldwerk is conform de NEN5707 een maaiveldinspectie uitgevoerd. De maaiveldinspectie heeft niet geleid tot het aanpassen van de onderzoeksstrategie. De locaties van de graafgaten, boringen en peilbuis staan weergegeven in bijlage 2.

Er is in eerste instantie vanuit gegaan dat de restverontreiniging tegen de noordoosthoek een beperkte omvang heeft. Mede doordat de voormalige eigenaar heeft aangegeven dat naar zijn mening onder de rest van het terrein geen asbestpulp zou zijn toegepast. Doordat in de omgeving in het verleden asbestpulp is waargenomen is er voor gekozen de monsters niet te zeven. De monsters zijn genomen op een druilerige regenachtige dag.

In verband met de tijdens het verkennende onderzoek aangetoonde asbestonderzoek is onder asbestcondities deels met een graafmachine en deels met de schop een nader onderzoek uitgevoerd. Het veldwerk van het nader onderzoek is door de heer P. van der Poel van Est Invent BV uitgevoerd op 1 maart 2023.

Het opgeboorde materiaal is beoordeeld op textuur, kleur en zintuiglijk waarneembare verontreinigingen. De gegevens van de monsterpunten zijn verwerkt tot boorprofielen, welke zijn



opgenomen als bijlage 3. De globale bodemopbouw en de relevante zintuiglijke waarnemingen zijn beschreven in paragraaf 4.1.

Voor het vaststellen van een eventueel aanwezige olieverontreiniging is gebruik gemaakt van de olie-op-water-test. De grootte en de kleurschakering van de oliefilm op het werkwater geven een indicatie van de mate van verontreiniging. Voor het laboratoriumonderzoek zijn van de bovengrond (0,0-0,5 m-mv) uit iedere boring grondmonsters genomen. Uit de boringen tot 2,0 m-mv is per iedere halve meter een grondmonster genomen. Bodemlagen met afwijkende kenmerken (textuur, kleur, aanwezigheid bodemvreemd materiaal, etc) zijn apart bemonsterd.

### 3.3 Chemisch-analytisch onderzoek

De samenstelling van de analysepakketten is als volgt:

*Standaardpakket grond:*

- zware metalen: barium, cadmium, kobalt, koper, kwik, lood, molybdeen, nikkel, zink;
- Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen (PAK);
- PCB's (Polychloorbifenylyl);
- minerale olie (GC).

*Standaardpakket grondwater:*

- zware metalen: barium, cadmium, kobalt, koper, kwik, lood, molybdeen, nikkel, zink;
- vluchtige aromatische koolwaterstoffen (BTEXN);
- vluchtige gehalogeneerde koolwaterstoffen;
- minerale olie (GC).

Asbest:

- Asbest in grond conform NEN5898;

### 3.4 Toetsingskader

De analyseresultaten zijn getoetst aan het toetsingskader uit de Wet Bodembescherming. Het toetsingskader bestaat uit achtergrondwaarden alsmede interventiewaarden.

Een beschrijving van de waarden is hieronder weergegeven:

*Achtergrondwaarden (AW) (alleen voor grond)*

De achtergrondwaarden geven de milieuhygiënische kwaliteit voor bodem, waarop geen locatie-specifieke bodembelasting is opgetreden. De achtergrondwaarden geven derhalve de gemiddelde gehalten van de parameters in gebieden, waarin geen antropogene beïnvloeding van de bodem heeft plaatsgevonden.

*Interventiewaarden (I)*

De interventiewaarden geven het concentratieniveau voor verontreinigende stoffen aan waarboven sprake is van ernstige bodemverontreiniging. Indien de interventiewaarde voor grond een bodemvolume van 25 m<sup>3</sup> of voor grondwater een bodemvolume van 100 m<sup>3</sup> overschrijdt, is sprake van een geval van ernstige bodemverontreiniging.

Voor asbest geldt dit omvangscriterium niet en is er al sprake van een geval van ernstige bodemverontreiniging, als de interventiewaarde in enig bodemvolume wordt overschreden.



In bijzondere situaties kan ook bij concentraties beneden de interventiewaarden sprake zijn van een geval van ernstige verontreiniging.

De interventiewaarden zijn gebaseerd op de risico's voor de volksgezondheid en het ecosysteem.

De achtergrond- en interventiewaarden in de grond zijn gerelateerd aan het gehalte aan lutum en organische stof (humus) van de bodem.

Wanneer een gehalte tussen de achtergrondwaarde/ streefwaarde en de interventiewaarde ligt, wordt dit in de tekst aangeduid als een verhoogd gehalte. Een gehalte boven de interventiewaarde wordt aangeduid als een sterk verhoogd gehalte.

Het toetsingskader bevat een aantal voorschriften voor toetsing in het geval het gehalte/ de concentratie van één parameter of de gehalten/ concentraties van één of meer stoffen behorend bij een somparameter beneden de detectiegrens liggen. In dit geval dient de detectiegrens met een factor 0,7 vermenigvuldigd te worden en vervolgens getoetst. In de onderhavige rapportage zijn overschrijdingen van de achtergrond- of streefwaarden, die uitsluitend het gevolg van dergelijke statistische bewerkingen, genegeerd. Dergelijke toetsingsresultaten hebben ons inziens geen toegevoegde waarde. Uitsluitend, wanneer sprake is van significante overschrijding van de toetsingswaarden door de detectiegrenzen, worden waarden beneden detectiegrenzen behandeld.

## 4 RESULTATEN

### 4.1 Zintuiglijke waarnemingen

In het veld zijn de fysische bodemeigenschappen per te onderscheiden bodemlaag omschreven. In tabel 4.1 is de globale bodemopbouw weergegeven zoals deze tijdens de veldwerkzaamheden is aangetroffen.

**Tabel 4.1: globaal overzicht bodemopbouw**

| Diepte (m-mv) | Samenstelling                                                              |
|---------------|----------------------------------------------------------------------------|
| 0,1 – 3,8*    | zand, zeer fijn tot matig fijn, zwak siltig. Bovengrond plaatselijk humeus |

**Toelichting tabel**

m-mv: meter minus maaiveld

\*: maximale boordiepte

Tijdens de veldwerkzaamheden is in de bovengrond van monsterpunt 10 asbest verdacht materiaal, puin en asfalt waargenomen. Verder zijn zintuiglijk op het maaiveld en in de opgeboorde grond geen asbestverdachte materialen waargenomen.

In tabel 4.2 zijn de resultaten van metingen tijdens de bemonstering van het grondwater weergegeven.

**Tabel 4.2: resultaten van metingen aan het grondwater**

| Peilbuis nr. | Filterdiepte (m-mv) | Grondwaterstand (m-mv) | pH-waarde (-/-) | Troebelheid (NTU) | EC (µS/cm) |
|--------------|---------------------|------------------------|-----------------|-------------------|------------|
| 06           | 2,8-3,8             | 2,21                   | 6,1             | 15                | 900        |

**Toelichting tabel**

m-mv: meter minus maaiveld

De gemeten waarden in het grondwater wijken niet af van de waarden, welke onder de natuurlijke omstandigheden verwacht kunnen worden. Er is geen aanleiding voor het uitvoeren van een nader onderzoek naar een verhoogde NTU (>10).





## 4.2 Analyseresultaten grond

De analysecertificaten zijn opgenomen in bijlage 4. In de tabellen in bijlage 5 zijn de analyseresultaten getoetst aan de achtergrond- en interventiewaarden. De resultaten van de toetsing zijn in tabel 4.3 opgesomd.

**Tabel 4.3: Getoetste analyseresultaten grond**

| Analysemonster                 | Traject (m-mv) | >AW | >I |
|--------------------------------|----------------|-----|----|
| Mp 3 t/m 6, 8, 9, 11, 12 en 13 | 0 - 0,5        | -   | -  |
| Mp 5, 6 en 12                  | 0,5 – 2,0      | -   | -  |

**Toelichting tabel**

m-mv: meter minus maaiveld

Uit de analyseresultaten blijkt dat in zowel de bovengrond als in de ondergrond geen verhoogde gehalten zijn aangetoond ten opzichte van de achtergrondwaarden.

## 4.3 Analyseresultaten asbest in grond verkennend onderzoek

De analysecertificaten zijn opgenomen als bijlage 4. De resultaten van de toetsing voor asbest zijn in tabel 4.4 opgesomd.

| Analysemonster  | Traject (m-mv) | Fractie >20 mm | Fractie < 20 mm (mg/kg.ds) | Totaal gewogen asbest (fractie >20 + <20 mm) (mg/kg.ds) |
|-----------------|----------------|----------------|----------------------------|---------------------------------------------------------|
| Gaten 2, 3 en 4 | Ca 0,1 – 0,5   | n.a.           | 46                         | 46                                                      |
| Gaten 5 en 6    | 0,1 - 0,5      | n.a.           | 630                        | 630                                                     |
| Gaten 8 en 9    | 0 - 0,5        | n.a.           | 150                        | 150                                                     |
| Gat 1           | 0 - 0,5        | n.a.           | 69                         | 69                                                      |
| Gat 7           | 0 - 0,5        | n.a.           | <2                         | <2                                                      |
| Gat 10          | 0 – 0,5        | 5443,8         | 2200                       | 5466                                                    |
| Gat 11          | 0 – 0,5        | n.a.           | 440                        | 440                                                     |

**Toelichting tabel**

m-mv: meter minus maaiveld

n.a: niet aanwezig/ aangetoond

In de grond al dan niet in mengmonsters ter plaatse van de gaten 5, 6, 8, 9, 10 en 11 blijkt analytisch een asbestgehalte aanwezig te zijn dat de interventiewaarde overschrijdt. Opgemerkt wordt dat met uitzondering van gat 10 waar zintuiglijk asbest verdacht materiaal (onder meer golfplaten en rioolbuis) is aangetroffen de verhoogde asbestgehalten zintuiglijk niet zijn waargenomen.

## Analyseresultaten asbest in grond aanvullend onderzoek

De analysecertificaten zijn opgenomen als bijlage 4. De resultaten van de toetsing voor asbest zijn in tabel 4.4 opgesomd.

| Analysemonster | Traject (m-mv) | Fractie >20 mm | Fractie < 20 mm (mg/kg.ds) | Totaal gewogen asbest (fractie >20 + <20 mm) (mg/kg.ds) |
|----------------|----------------|----------------|----------------------------|---------------------------------------------------------|
| Sleuf 1        | Ca 0 – 0,5     | n.a.           | 49                         | 49                                                      |
| Sleuf 2        | 0,1 - 0,5      | n.a.           | 92                         | 92                                                      |
| Sleuf 3        | 0 - 0,5        | n.a.           | 21                         | 21                                                      |
| Sleuf 4        | 0 - 0,5        | n.a.           | 10                         | 10                                                      |
| Sleuf 6        | ca0,1 - 0,5    | n.a.           | 110                        | 110                                                     |



|         |          |     |     |     |
|---------|----------|-----|-----|-----|
| Sleuf 8 | 0 – 0,5  | n.a | 29  | 29  |
| Sleuf 9 | 0 – 0,5  | n.a | <2  | <2  |
| Gat 12  | 0,12-0,5 | n.a | 17  | 17  |
| Sleuf 5 | 0,2-0,6  | n.a | 160 | 160 |

**Toelichting tabel**

m-mv: meter minus maaiveld  
 n.a: niet aanwezig/ aangetoond

Uit het nader onderzoek is gebleken dat ter plaatse van de sleuven 5 en 6 de interventiewaarde wordt overschreden. In combinatie met de interventiewaardeoverschrijding uit het verkennende onderzoek van gat 10 en gat 11 en de restverontreiniging zoals genoemd achtergebleven na de eerdere grondsanering is een oppervlakte van 600 m<sup>2</sup> over een diepte van ruim 0,5 m verontreinigd met asbest boven de interventiewaarde. Van de oppervlakte is de bebouwing afgetrokken.

Daarnaast wordt de gehanteerde saneringsgrens van 50 mg/kg ds overschreden/benaderd ter plaatse van sleuf 1 en 2 op een gedeelte van circa 150 m<sup>2</sup>. Over een diepte van ca 0,5 m.

Mede door het feit dat de vorige eigenaar heeft aangegeven ter plaatse geen asbestverharding te hebben aangebracht lijkt het een uitvloeiing/verstrooiing te zijn van de eerdere (gesaneerde) asbestweg. Een totale hoeveelheid van ruim 375 kuub grond is verontreinigd met asbest boven de 50 mg/kg ds.

#### 4.4 Analyseresultaten grondwater

De analysecertificaten zijn opgenomen als bijlage 4. In de tabellen in bijlage 5 zijn de analyseresultaten getoetst aan de streef- en interventiewaarden. De resultaten van de toetsing zijn in tabel 4.5 opgesomd.

**Tabel 4.5: Getoetste analyseresultaten grondwater**

| Watermonster | Filterdiepte (m-mv) | >S     | >I |
|--------------|---------------------|--------|----|
| 06           | 2,8-3,8             | Barium | -  |

In het grondwater uit peilbuis 06 zijn, behoudens een licht verhoogd bariumgehalte, van de geanalyseerde parameters geen concentraties aangetoond boven de streefwaarden.

#### 4.5 Toetsing hypothese

Op basis van de onderzoeksresultaten wordt, de hypothese "onverdacht" voor de onderzoekslocatie, verworpen. In het grondwater is een licht verhoogd bariumgehalte gemeten. De overschrijdingen zijn dermate minimaal dat aanvullende maatregelen en/of een herziening van de hypothese niet noodzakelijk worden/wordt geacht.

Er zijn vanuit milieuhygienisch oogpunt belemmeringen voor de voorgenomen nieuwbouw op de locatie. Met klem wordt afgeraden werkzaamheden in of aan de grond uit te voeren.

De verontreiniging met asbest dient op milieuhygiënisch verantwoorde wijze onder asbestcondities te worden verwijderd. De hypothese verdachte locatie wordt gehandhaafd.



## 5 CONCLUSIES EN ADVIES

In opdracht van de heer Vehof is door Est Invent BV een verkennend bodem- en asbestonderzoek en in tweede instantie een nader asbestonderzoek uitgevoerd aan de Oude Postweg t.o 9 te Ambt Delden. De locatie staat kadastraal bekend als: *gemeente Ambt Delden, sectie G nummer 3377*. Voor de regionale ligging van de onderzoekslocatie wordt verwezen naar bijlage 1.

De aanleiding voor het uitvoeren van het verkennend bodemonderzoek is de voorgenomen nieuwbouw op de locatie en de hiervoor benodigde omgevingsvergunning.

De aanleiding tot het uitvoeren van een nader asbestonderzoek is de in het verkennende onderzoek aangetoonde grondverontreiniging met asbest.

Het onderzoek heeft als doel, inzicht te verschaffen in de milieuhygiënische kwaliteit van de bodem ter plaatse, teneinde vast te kunnen stellen, of deze al dan niet een belemmering vormt voor de mogelijke nieuwbouw op de locatie.

Het doel van het verkennend asbestonderzoek is het met een relatief geringe onderzoeksinspanning na te gaan of de verdenking op verontreiniging van de bodem met asbest terecht is en een indicatieve uitspraak te doen over het asbestgehalte in de bodem.

Het doel van het nadere asbest onderzoek is een indruk te verkrijgen in de aard en de omvang van de in het verkennende onderzoek geconstateerde asbestverontreiniging de grond.

Tijdens de veldwerkzaamheden is in de bovengrond van monsterpunt 10 asbest verdacht materiaal, puin en asfalt waargenomen. Verder zijn zintuiglijk op het maaiveld en in de opgeboorde grond geen asbestverdachte materialen waargenomen.

### **Grond:**

Uit de analyseresultaten blijkt dat in zowel de bovengrond als in de ondergrond geen verhoogde gehalten zijn aangetoond ten opzichte van de achtergrondwaarden.

### **Grondwater**

In het grondwater uit peilbuis 06 zijn, behoudens een licht verhoogd bariumgehalte, van de geanalyseerde parameters geen concentraties aangetoond boven de streefwaarden.

### **Asbest**

In de grond van het verkennende onderzoek al dan niet in mengmonsters ter plaatse van de gaten 5, 6, 8, 9, 10 en 11 blijkt analytisch een asbestgehalte aanwezig te zijn dat de interventiewaarde overschrijdt. Opgemerkt wordt dat met uitzondering van gat 10 waar zintuiglijk asbest verdacht materiaal (onder meer golfplaten en rioolbuis) is waargenomen de verhoogde asbestgehalten zintuiglijk niet zijn waargenomen.

Uit het nader onderzoek is gebleken dat ter plaatse van de sleuven 5 en 6 de interventiewaarde wordt overschreden. In combinatie met de interventiewaardeoverschrijding uit het verkennende onderzoek van gat 10 en gat 11 en de restverontreiniging zoals genoemd achtergebleven na de eerdere



Project : Verkennend bodem- en asbestonderzoek en nader asbestonderzoek  
Oude Postweg 9 te Ambt Delden  
Projectnummer : 113 09 22



grondsanering is een oppervlakte van 600 m<sup>2</sup> over een diepte van ruim 0,5 m verontreinigd met asbest boven de interventiewaarde. Van de oppervlakte is de bebouwing in verband met de onderkeldering afgetrokken.

Daarnaast wordt de gehanteerde grens van 50 mg/kg ds overschreden/benaderd ter plaatse van sleuf 1 en 2 op een gedeelte van circa 150 m<sup>2</sup>. Over een diepte van ca 0,5 m.

Mede door het feit dat de vorige eigenaar heeft aangegeven ter plaatse geen asbestverharding te hebben aangebracht lijkt het een uitvloeiing/verstrooiing te zijn van de eerdere (gesaneerde) asbestweg. Een totale hoeveelheid van ruim 375 kuub grond is verontreinigd met asbest boven de 50 mg/kg ds.

Er zijn vanuit milieuhygienisch oogpunt belemmeringen voor de voorgenomen nieuwbouw op de locatie. Met klem wordt afgeraden werkzaamheden in of aan de grond uit te voeren.

De verontreiniging met asbest dient op milieuhygiënisch verantwoorde wijze onder asbestcondities te worden verwijderd.



# BIJLAGE 1

Regionale ligging onderzoekslocatie



## BETREFT

Ambt-Delden G 3377

## UW REFERENTIE

Oude postweg

## GELEVERD OP

17-11-2022 - 09:25

## PRODUCTIEORDERNUMMER

S11140966628

## VOLLEDIG GESIGNALEERD T/M

16-11-2022 - 14:59

## VOLLEDIG BIJGEWERKT T/M

16-11-2022 - 14:59

## BLAD

1 van 1

Eigendomsinformatie 

## ALGEMEEN

|                       |                                                 |          |      |
|-----------------------|-------------------------------------------------|----------|------|
| Kadastrale aanduiding | <a href="#">Ambt-Delden G 3377</a>              |          |      |
|                       | Kadastrale objectidentificatie: 063510337770000 |          |      |
| Kadastrale grootte    | 20.140 m²                                       |          |      |
| Grens en grootte      | Vastgesteld                                     |          |      |
| Coördinaten           | 239127 - 473359                                 |          |      |
| Omschrijving          | Terrein (teelt - kweek)                         |          |      |
| Koopsom               | € 147.511                                       | Koopjaar | 2017 |
|                       | Met meer onroerend goed verkregen               |          |      |
| Ontstaan uit          | <a href="#">Ambt-Delden G 3373</a>              |          |      |

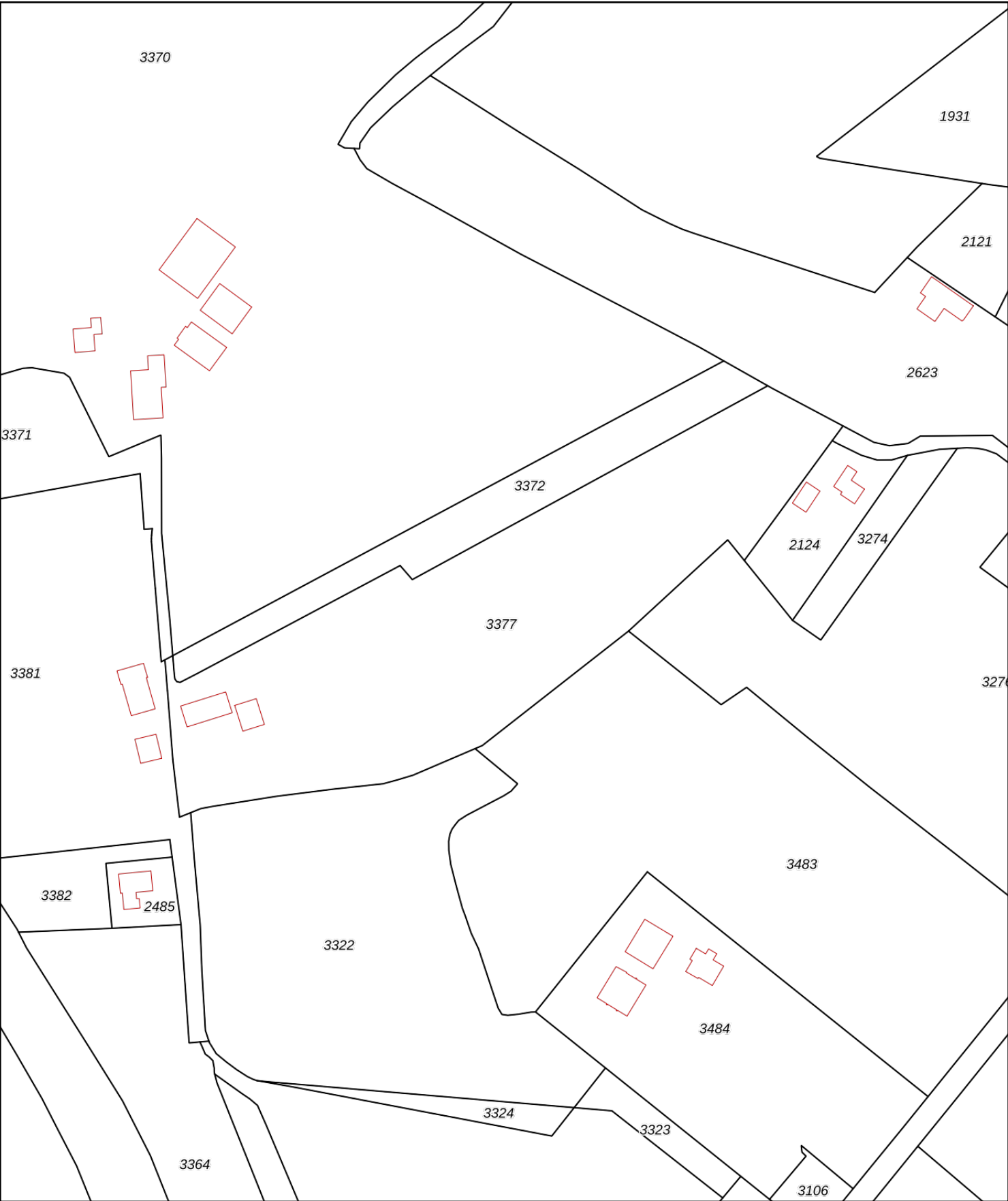
## AANTEKENINGEN

|                              |                                  |
|------------------------------|----------------------------------|
| Publiekrechtelijke beperking | Er zijn geen beperkingen bekend. |
|------------------------------|----------------------------------|

## RECHTEN

|                        |                                                                                      |                 |                     |
|------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|---------------------|
| 1 Eigendom (recht van) |                                                                                      |                 |                     |
| Afkomstig uit stuk     | <a href="#">Hyp4 70654/115</a>                                                       | Ingeschreven op | 11-05-2017 om 09:00 |
| Naam gerechtigde       | <a href="#">De heer André Jozef Maria Vehof</a>                                      |                 |                     |
| Adres                  | Oude Postweg 15<br>7495 SB AMBT DELDEN                                               |                 |                     |
| Geboren                | 17-03-1961                                                                           | te              | AMBT DELDEN         |
|                        | Persoonsgegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Personen                      |                 |                     |
| Burgerlijke staat      | Gehuwd (ten tijde van verkrijging)                                                   |                 |                     |
| Betrokken persoon      | <a href="#">Mevrouw Caecilia Engelina Maria Bebseler</a> (ten tijde van verkrijging) |                 |                     |
|                        | Persoonsgegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Personen                      |                 |                     |





12345

25

Deze kaart is noordgericht

Perceelnummer

Huisnummer

Vastgestelde kadastrale grens

Voorlopige kadastrale grens

Administratieve kadastrale grens

Bebouwing

Schaal 1: 2200

Kadastrale gemeente

Sectie

Perceel

Ambt-Delden

G

3377

Voor een eensluidend uittreksel, geleverd op 26 oktober 2022

De bewaarder van het kadaster en de openbare registers

Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend.

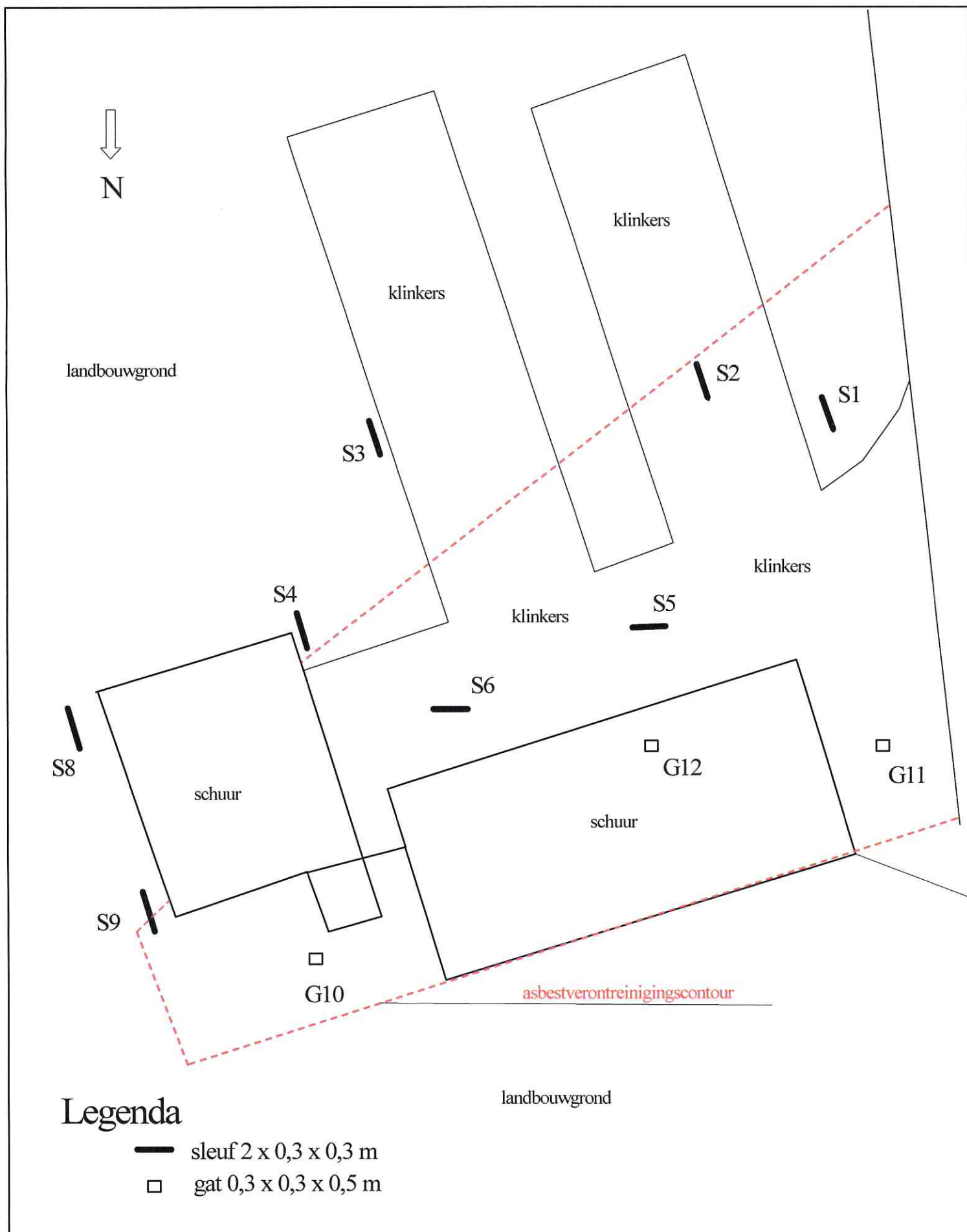
De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.

kadaster



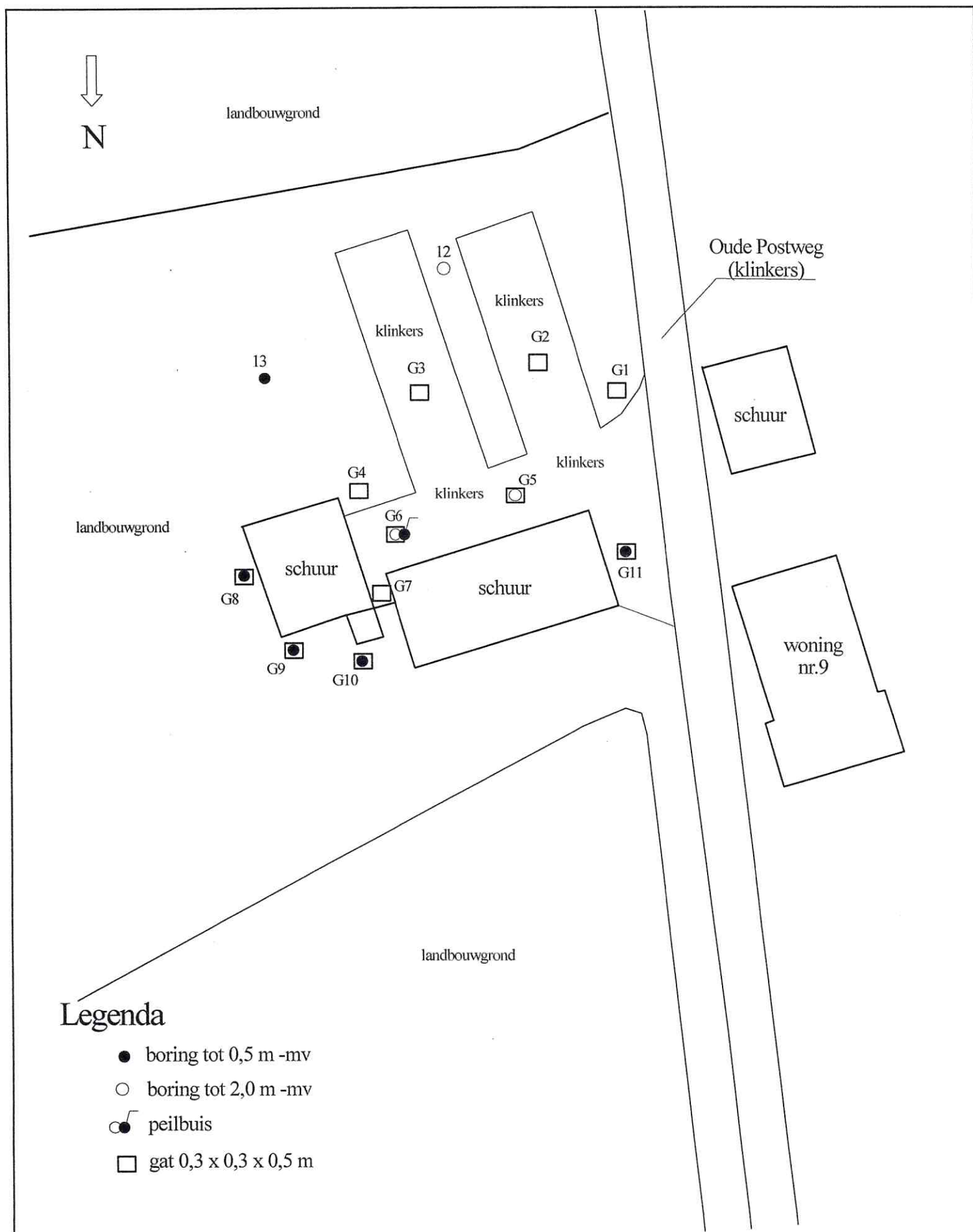
## **BIJLAGE 2**

Overzicht locatie met situering monsterpunten



|             |                            |                         |
|-------------|----------------------------|-------------------------|
| Ambt Delden | Projekt:<br>Oude Postweg 9 | Projektnr.: 113.09.22ao |
|             |                            | Schaal: 1:250           |





Ambt Delden

Projekt:

Oude Postweg 9

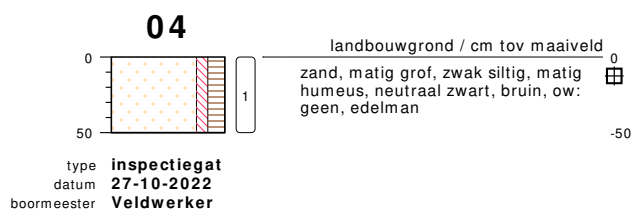
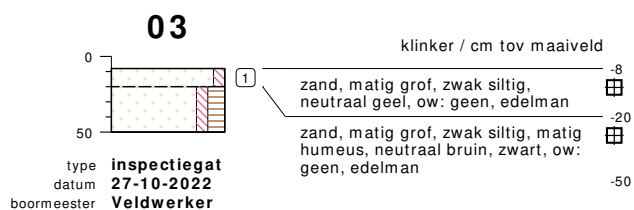
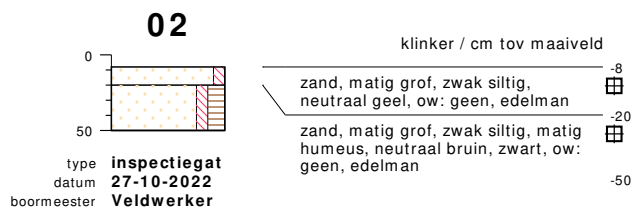
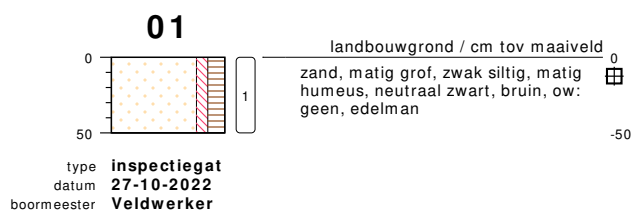
Projektnr.: 113.09.22

Schaal: 1:500



# BIJLAGE 3

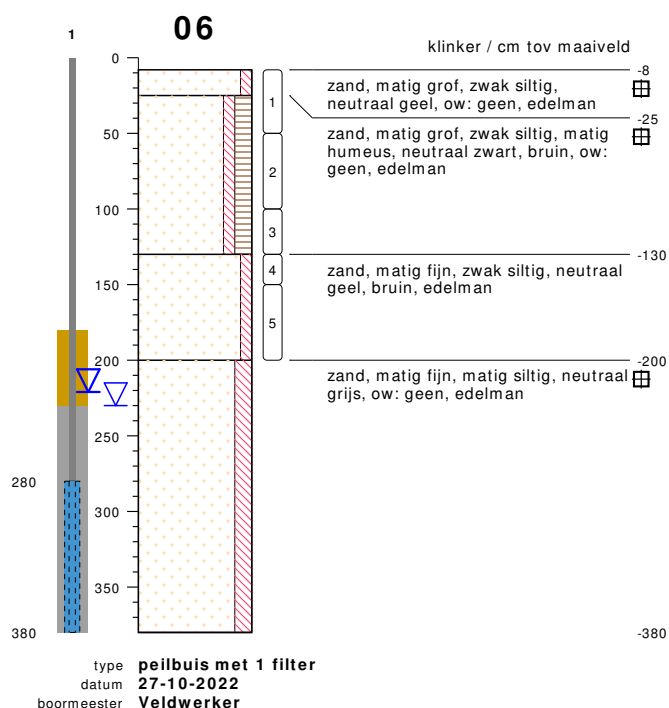
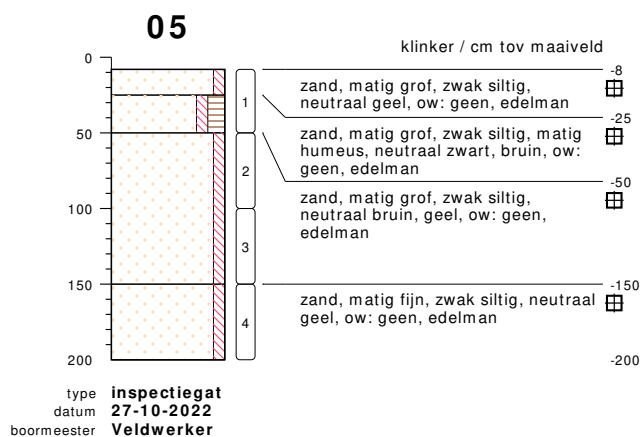
Boorprofielen



## bodemprofielen schaal 1:50

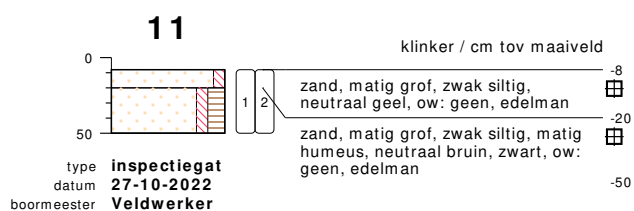
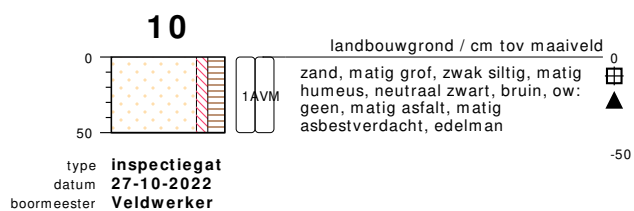
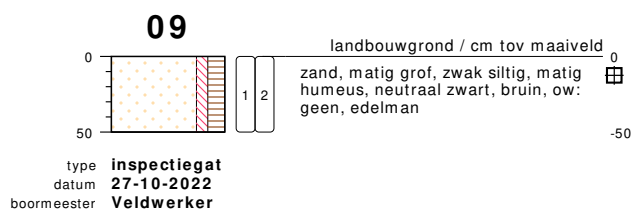
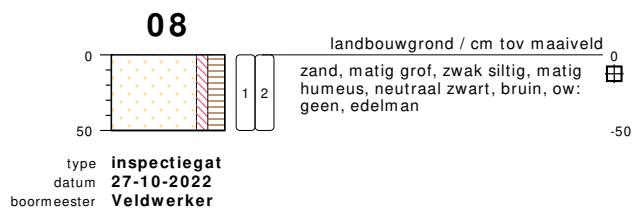
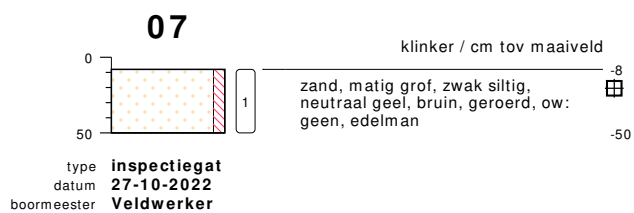
onderzoek **Oude Postweg**  
projectcode **113 09 22**  
getekend conform **NEN 5104**





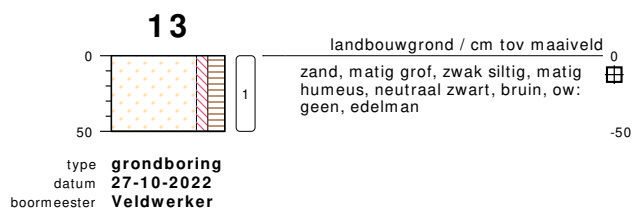
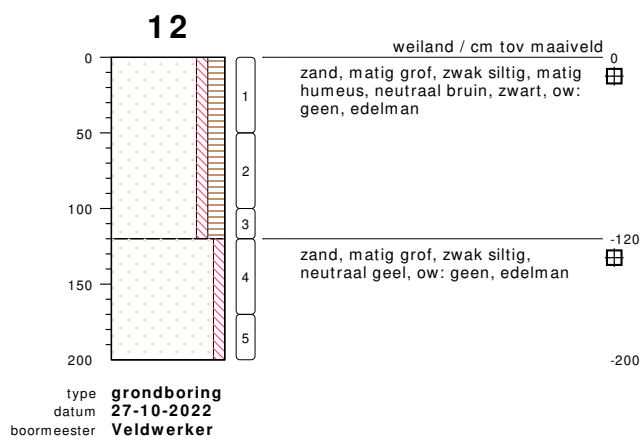
## bodemprofielen schaal 1:50

onderzoek **Oude Postweg**  
projectcode **113 09 22**  
getekend conform **NEN 5104**



## bodemprofielen schaal 1:50

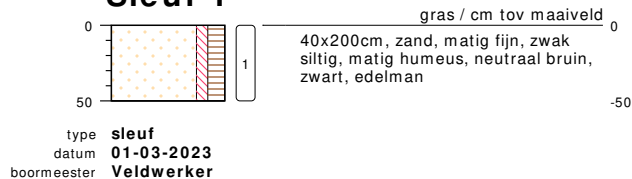
onderzoek **Oude Postweg**  
projectcode **113 09 22**  
getekend conform **NEN 5104**



bodemprofielen **schaal 1:50**

onderzoek **Oude Postweg**  
projectcode **113 09 22**  
getekend conform **NEN 5104**

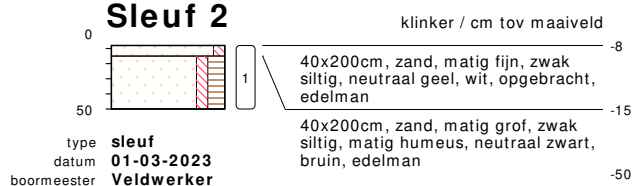
## Sleuf 1



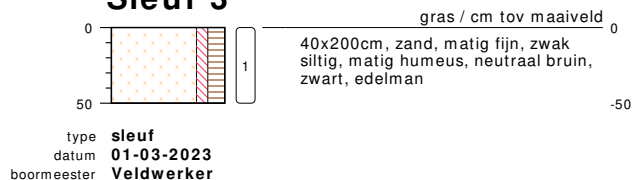
## Sleuf 12



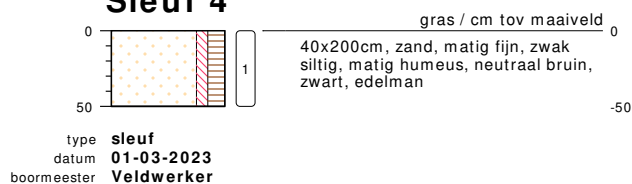
## Sleuf 2



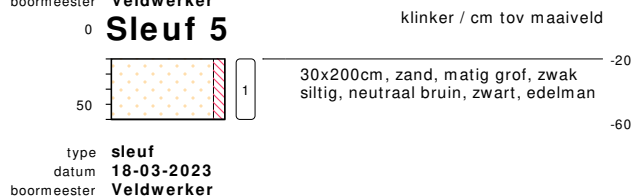
## Sleuf 3



## Sleuf 4



## Sleuf 5

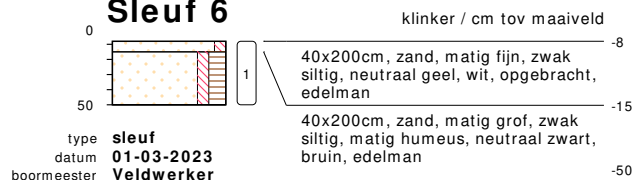


bodemprofielen **schaal 1:50**

onderzoek **Oude postweg**  
projectcode **Ao1130922**  
getekend conform **NEN 5104**



## Sleuf 6



## Sleuf 8



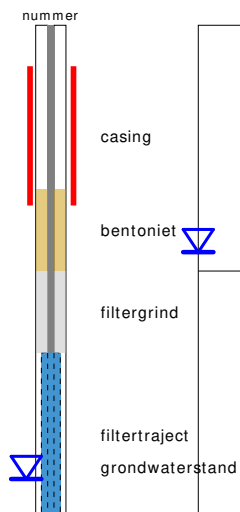
## Sleuf 9



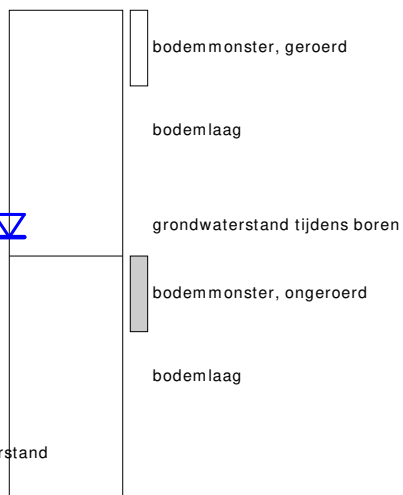
bodemprofielen **schaal 1:50**

onderzoek **Oude postweg**  
projectcode **Ao1130922**  
getekend conform **NEN 5104**

## PEILBUIS



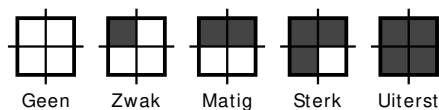
## BORING



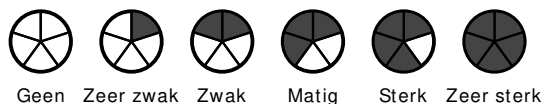
links= cm-maaiveld

rechts= cm + NAP

## OLIE OP WATER REACTIE



## GEUR INTENSITEIT



## GRONDSOORTEN



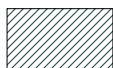
GRIND, grindig (G,g)



ZAND, zandig (Z,z)



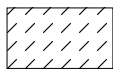
LEEM, siltig (L,s)



KLEI, kleilig (K,k)



VEEN, humeus (V,h)



slib

## MATE VAN BIJMENGING



zwak - (0-5%)



matig - (5-15%)



sterk - (15-50%)



uiterst - (> 50%)

## VERHARDINGEN



asfalt, beton, klinkers, tegels  
stelconplaat, ondoordringbare laag

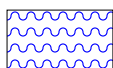
## GRADATIE ZAND

uf = uiterst fijn (63-105 um)  
zf = zeer fijn (105-150 um)  
mf = matig fijn (150-210 um)  
mg = matig grof (210-300 um)  
zg = zeer grof (300-420 um)  
ug = uiterst grof (420-2000 um)

## OVERIG



bodemvreemde bestanddelen aanwezig



water

## GRADATIE GRIND

f = fijn (2-5.6 mm)  
mg = matig grof (5.6-16 mm)  
zg = zeer grof (16-63 mm)

## BESCHRIJVING BODEMLAAG

pid = foto ionisatie detector  
bv = bodemvocht  
ow = olie op water



# BIJLAGE 4

Analysecertificaten

## AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands  
Tel. +31(0)570 788110  
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl



# AGROLAB GROUP

Your labs. Your service.

Est Invent bv  
Postbus 522  
7245 ZG Laren

Datum 11.11.2022  
Relatienr 35008583  
Opdrachtnr. 1207731

## ANALYSERAPPORT

**Opdracht 1207731** Bodem / Eluaat

Opdrachtgever 35008583 Est Invent bv  
Uw referentie 113 09 22 Oude Postweg 113 09 22  
Opdrachtacceptatie 27.10.22  
Monsternemer Opdrachtgever

Geachte heer, mevrouw,

Hierbij zenden wij u de resultaten van het door u aangevraagde laboratoriumonderzoek.

De analyses zijn, tenzij anders vermeld, uitgevoerd overeenkomstig onze erkenning voor de werkzaamheid "Analyse voor milieuhygiënisch bodemonderzoek" van het Besluit Bodemkwaliteit.

Dit rapport mag alleen in zijn geheel worden gereproduceerd. Eventuele bijlagen zijn onderdeel van het rapport.

Let op: alleen de algemene voorwaarden van AL-West gedeponeerd bij de KvK te Deventer, zijn van toepassing.

Indien u nog vragen heeft of aanvullende informatie wenst, verzoeken wij u om contact op te nemen met Klantenservice.

Wij vertrouwen erop u met de toegezonden informatie van dienst te zijn.

Met vriendelijke groet,

**AL-West B.V. Dhr. Rudie Leuversink, Tel. +31/570788112**  
**Klantenservice**

Kamer van Koophandel  
Nr. 08110898  
VAT/BTW-ID-Nr.:  
NL 811132559 B01

Directeur  
ppa. Marc van Gelder  
Dr. Paul Wimmer



Blad 1 van 7





# AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands  
Tel. +31(0)570 788110  
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl



# AGROLAB GROUP

Your labs. Your service.

## Opdracht 1207731 Bodem / Eluaat

| Monsternr. | Monstername | Monster beschrijving        |
|------------|-------------|-----------------------------|
| 604678     | 27.10.2022  | Mp 10 0-0,5 m -mv, 10: 0-50 |
| 604679     | 27.10.2022  | Mp 10 AVM, 10: 0-50         |
| 604680     | 27.10.2022  | Mp 1 0-0,5 m -mv, 01: 0-50  |
| 604681     | 27.10.2022  | Mp 7 0-0,5 m -mv, 07: 8-50  |
| 604682     | 27.10.2022  | Mp 11 0-0,5 m -mv, 11: 8-50 |

### Eenheid

**604678**  
Mp 10 0-0,5 m -mv, 10: 0-50

**604679**  
Mp 10 AVM, 10: 0-50

**604680**  
Mp 1 0-0,5 m -mv, 01: 0-50

**604681**  
Mp 7 0-0,5 m -mv, 07: 8-50

**604682**  
Mp 11 0-0,5 m -mv, 11: 8-50

### Algemene monstervoorbehandeling

|                                  |    |    |    |    |    |
|----------------------------------|----|----|----|----|----|
| S Voorbehandeling conform AS3000 | -- | -- | -- | -- | -- |
| S Droge stof                     | %  | -- | -- | -- | -- |

### Fracties (sedigraaf)

|                  |      |    |    |    |    |
|------------------|------|----|----|----|----|
| S Fractie < 2 µm | % Ds | -- | -- | -- | -- |
|------------------|------|----|----|----|----|

### Klassiek Chemische Analyses

|                   |      |    |    |    |    |
|-------------------|------|----|----|----|----|
| S Organische stof | % Ds | -- | -- | -- | -- |
|-------------------|------|----|----|----|----|

### Voorbehandeling metalen analyse

|                            |    |    |    |    |    |
|----------------------------|----|----|----|----|----|
| S Koningswater ontsluiting | -- | -- | -- | -- | -- |
|----------------------------|----|----|----|----|----|

### Metalen (AS3000)

|                  |          |    |    |    |    |
|------------------|----------|----|----|----|----|
| S Barium (Ba)    | mg/kg Ds | -- | -- | -- | -- |
| S Cadmium (Cd)   | mg/kg Ds | -- | -- | -- | -- |
| S Kobalt (Co)    | mg/kg Ds | -- | -- | -- | -- |
| S Koper (Cu)     | mg/kg Ds | -- | -- | -- | -- |
| S Kwik (Hg)      | mg/kg Ds | -- | -- | -- | -- |
| S Lood (Pb)      | mg/kg Ds | -- | -- | -- | -- |
| S Molybdeen (Mo) | mg/kg Ds | -- | -- | -- | -- |
| S Nikkel (Ni)    | mg/kg Ds | -- | -- | -- | -- |
| S Zink (Zn)      | mg/kg Ds | -- | -- | -- | -- |

### PAK (AS3000)

|                               |          |    |    |    |    |
|-------------------------------|----------|----|----|----|----|
| S Anthraceen                  | mg/kg Ds | -- | -- | -- | -- |
| S Benzo(a)anthraceen          | mg/kg Ds | -- | -- | -- | -- |
| S Benzo(a)-Pyreen             | mg/kg Ds | -- | -- | -- | -- |
| S Benzo(ghi)peryleen          | mg/kg Ds | -- | -- | -- | -- |
| S Benzo(k)fluorantheen        | mg/kg Ds | -- | -- | -- | -- |
| S Chryseen                    | mg/kg Ds | -- | -- | -- | -- |
| S Fenanthreen                 | mg/kg Ds | -- | -- | -- | -- |
| S Fluorantheen                | mg/kg Ds | -- | -- | -- | -- |
| S Indeno-(1,2,3-c,d)pyreen    | mg/kg Ds | -- | -- | -- | -- |
| S Naftaleen                   | mg/kg Ds | -- | -- | -- | -- |
| S Som PAK (VROM) (Factor 0,7) | mg/kg Ds | -- | -- | -- | -- |

### Minerale olie (AS3000/AS3200)

|                                |          |    |    |    |    |
|--------------------------------|----------|----|----|----|----|
| S Koolwaterstoffractie C10-C40 | mg/kg Ds | -- | -- | -- | -- |
| S Koolwaterstoffractie C10-C12 | mg/kg Ds | -- | -- | -- | -- |
| S Koolwaterstoffractie C12-C16 | mg/kg Ds | -- | -- | -- | -- |

Parameters uitgevoerd door AL-West BV zijn geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017. Alleen niet-geaccrediteerde en/of uitbestede parameters zijn gemarkeerd met het symbool "n".

Kamer van Koophandel  
Nr. 08110898  
VAT/BTW-ID-Nr.:  
NL 811132559 B01

Directeur  
ppa. Marc van Gelder  
Dr. Paul Wimmer



Blad 2 van 7



# AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands  
Tel. +31(0)570 788110  
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl



**AGROLAB** GROUP

Your labs. Your service.

## Opdracht 1207731 Bodem / Eluaat

| Monsternr. | Monstername | Monster beschrijving                                                                                                               |
|------------|-------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 604683     | 27.10.2022  | Mp 2,3,4 0-0,5 m -mv, G2,3,4: 0-50                                                                                                 |
| 604684     | 27.10.2022  | Mp 5 en 6 0-0,5 m -mv, G5,6: 0-50                                                                                                  |
| 604685     | 27.10.2022  | Mp 3,4,5,6,8,9,11,12,13 0-0,5 m -mv, 03: 8-20, 04: 0-50, 05: 8-50, 06: 8-50, 08: 0-50, 09: 0-50, 11: 8-50, 12: 0-50, 13: 0-50      |
| 604695     | 27.10.2022  | Mp 5,6 12 0,5-ca2,0 m -mv, 05: 50-100, 05: 100-150, 05: 150-200, 06: 50-100, 06: 100-130, 06: 130-150, 12: 50-100, 12: 100-120,... |
| 604705     | 27.10.2022  | Mp 8 en 9 0-0,5 m -mv, 08: 0-50, 09: 0-50                                                                                          |

| Eenheid | 604683                             | 604684                            | 604685                                                                                                                        | 604695                                                                                                                             | 604705                                    |
|---------|------------------------------------|-----------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|
|         | Mp 2,3,4 0-0,5 m -mv, G2,3,4: 0-50 | Mp 5 en 6 0-0,5 m -mv, G5,6: 0-50 | Mp 3,4,5,6,8,9,11,12,13 0-0,5 m -mv, 03: 8-20, 04: 0-50, 05: 8-50, 06: 8-50, 08: 0-50, 09: 0-50, 11: 8-50, 12: 0-50, 13: 0-50 | Mp 5,6 12 0,5-ca2,0 m -mv, 05: 50-100, 05: 100-150, 05: 150-200, 06: 50-100, 06: 100-130, 06: 130-150, 12: 50-100, 12: 100-120,... | Mp 8 en 9 0-0,5 m -mv, 08: 0-50, 09: 0-50 |

### Algemene monstervoorbehandeling

|                                  |    |    |      |      |    |
|----------------------------------|----|----|------|------|----|
| S Voorbehandeling conform AS3000 | -- | -- | ++   | ++   | -- |
| S Droge stof                     | %  | -- | 88,6 | 87,4 | -- |

### Fracties (sedigraaf)

|                  |      |    |     |     |    |
|------------------|------|----|-----|-----|----|
| S Fractie < 2 µm | % Ds | -- | 2,2 | 1,4 | -- |
|------------------|------|----|-----|-----|----|

### Klassiek Chemische Analyses

|                   |      |    |     |     |    |
|-------------------|------|----|-----|-----|----|
| S Organische stof | % Ds | -- | 2,8 | 3,9 | -- |
|-------------------|------|----|-----|-----|----|

### Voorbehandeling metalen analyse

|                            |    |    |    |    |    |
|----------------------------|----|----|----|----|----|
| S Koningswater ontsluiting | -- | -- | ++ | ++ | -- |
|----------------------------|----|----|----|----|----|

### Metalen (AS3000)

|                  |          |    |       |       |    |
|------------------|----------|----|-------|-------|----|
| S Barium (Ba)    | mg/kg Ds | -- | <20   | <20   | -- |
| S Cadmium (Cd)   | mg/kg Ds | -- | <0,20 | <0,20 | -- |
| S Kobalt (Co)    | mg/kg Ds | -- | <3,0  | <3,0  | -- |
| S Koper (Cu)     | mg/kg Ds | -- | 5,5   | <5,0  | -- |
| S Kwik (Hg)      | mg/kg Ds | -- | <0,05 | <0,05 | -- |
| S Lood (Pb)      | mg/kg Ds | -- | <10   | <10   | -- |
| S Molybdeen (Mo) | mg/kg Ds | -- | <1,5  | <1,5  | -- |
| S Nikkel (Ni)    | mg/kg Ds | -- | <4,0  | <4,0  | -- |
| S Zink (Zn)      | mg/kg Ds | -- | 28    | <20   | -- |

### PAK (AS3000)

|                               |          |    |         |         |    |
|-------------------------------|----------|----|---------|---------|----|
| S Anthraceen                  | mg/kg Ds | -- | <0,050  | <0,050  | -- |
| S Benzo(a)anthraceen          | mg/kg Ds | -- | 0,077   | <0,050  | -- |
| S Benzo(a)-Pyreen             | mg/kg Ds | -- | 0,082   | <0,050  | -- |
| S Benzo(ghi)peryleen          | mg/kg Ds | -- | 0,077   | <0,050  | -- |
| S Benzo(k)fluorantheen        | mg/kg Ds | -- | 0,062   | <0,050  | -- |
| S Chryseen                    | mg/kg Ds | -- | 0,15    | <0,050  | -- |
| S Fenanthreen                 | mg/kg Ds | -- | 0,11    | <0,050  | -- |
| S Fluorantheen                | mg/kg Ds | -- | 0,26    | <0,050  | -- |
| S Indeno-(1,2,3-c,d)pyreen    | mg/kg Ds | -- | 0,070   | <0,050  | -- |
| S Naftaleen                   | mg/kg Ds | -- | <0,050  | <0,050  | -- |
| S Som PAK (VROM) (Factor 0,7) | mg/kg Ds | -- | 0,96 #) | 0,35 #) | -- |

### Minerale olie (AS3000/AS3200)

|                                |          |    |       |       |    |
|--------------------------------|----------|----|-------|-------|----|
| S Koolwaterstoffractie C10-C40 | mg/kg Ds | -- | <35   | <35   | -- |
| Koolwaterstoffractie C10-C12   | mg/kg Ds | -- | <3 *) | <3 *) | -- |
| Koolwaterstoffractie C12-C16   | mg/kg Ds | -- | <3 *) | <3 *) | -- |

Parameters uitgevoerd door AL-West BV zijn geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017. Alleen niet-geaccrediteerde en/of uitbestede parameters zijn gemarkeerd met het symbool " \* " .

Kamer van Koophandel  
Nr. 08110898  
VAT/BTW-ID-Nr.:  
NL 811132559 B01

Directeur  
ppa. Marc van Gelder  
Dr. Paul Wimmer



Blad 3 van 7



# AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands  
Tel. +31(0)570 788110  
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl



## AGROLAB GROUP

Your labs. Your service.

### Opdracht 1207731 Bodem / Eluaat

| Eenheid | 604678                      | 604679              | 604680                     | 604681                     | 604682                      |
|---------|-----------------------------|---------------------|----------------------------|----------------------------|-----------------------------|
|         | Mp 10 0-0,5 m -mv, 10: 0-50 | Mp 10 AVM, 10: 0-50 | Mp 1 0-0,5 m -mv, 01: 0-50 | Mp 7 0-0,5 m -mv, 07: 8-50 | Mp 11 0-0,5 m -mv, 11: 8-50 |

#### Minerale olie (AS3000/AS3200)

|                              |          |    |    |    |    |
|------------------------------|----------|----|----|----|----|
| Koolwaterstoffractie C16-C20 | mg/kg Ds | -- | -- | -- | -- |
| Koolwaterstoffractie C20-C24 | mg/kg Ds | -- | -- | -- | -- |
| Koolwaterstoffractie C24-C28 | mg/kg Ds | -- | -- | -- | -- |
| Koolwaterstoffractie C28-C32 | mg/kg Ds | -- | -- | -- | -- |
| Koolwaterstoffractie C32-C36 | mg/kg Ds | -- | -- | -- | -- |
| Koolwaterstoffractie C36-C40 | mg/kg Ds | -- | -- | -- | -- |

#### Polychloorbifenylen (AS3000)

|                                         |          |    |    |    |    |
|-----------------------------------------|----------|----|----|----|----|
| S PCB 28                                | mg/kg Ds | -- | -- | -- | -- |
| S PCB 52                                | mg/kg Ds | -- | -- | -- | -- |
| S PCB 101                               | mg/kg Ds | -- | -- | -- | -- |
| S PCB 118                               | mg/kg Ds | -- | -- | -- | -- |
| S PCB 138                               | mg/kg Ds | -- | -- | -- | -- |
| S PCB 153                               | mg/kg Ds | -- | -- | -- | -- |
| S PCB 180                               | mg/kg Ds | -- | -- | -- | -- |
| S Som PCB (7 Ballschmüter) (Factor 0,7) | mg/kg Ds | -- | -- | -- | -- |

#### Asbestbepaling in grond/puin

|                                            |          |      |             |    |    |     |
|--------------------------------------------|----------|------|-------------|----|----|-----|
| Zie bijlage voor toelichting asbestanalyse |          | ++   | --          | ++ | ++ | ++  |
| Asbest verzamelmonster                     |          | --   | Zie bijlage | -- | -- | --  |
| S Som gewogen asbest                       | mg/kg Ds | 2200 | --          | 69 | <2 | 440 |

#### Aanvullende asbestgegevens

|                                  |       |       |      |       |       |       |
|----------------------------------|-------|-------|------|-------|-------|-------|
| Monstermassa droog               | g     | 11288 | --   | 10263 | 12214 | 12745 |
| Droge stof                       | %     | 87,6  | --   | 90,8  | 92,1  | 92,4  |
| Gemeten Serpentiin               | mg/kg | 1100  | --   | 25    | <0,2  | 110   |
| Gemeten Serpentiin ondergrens    | mg/kg | 850   | --   | 18    | <0,20 | 83    |
| Gemeten Serpentiin bovengrens    | mg/kg | 1300  | --   | 32    | <0,20 | 140   |
| Gemeten Amfibool                 | mg/kg | 110   | --   | 4,4   | <0,20 | 33    |
| Gemeten Amfibool ondergrens      | mg/kg | 43    | --   | 2,4   | <0,20 | 21    |
| Gemeten Amfibool bovengrens      | mg/kg | 170   | --   | 6,6   | <0,20 | 46    |
| Totaal asbest hechtgebonden      | mg/kg | 110   | --   | 15    | <2,0  | <2,0  |
| Totaal asbest niet hechtgebonden | mg/kg | 1100  | --   | 14    | <2,0  | <2,0  |
| Gevonden Serpentiin              | g     | --    | 316  | --    | --    | --    |
| Gevonden Serpentiin ondergrens   | g     | --    | 268  | --    | --    | --    |
| Gevonden Serpentiin bovengrens   | g     | --    | 363  | --    | --    | --    |
| Gevonden Amfibool                | g     | --    | 8,2  | --    | --    | --    |
| Gevonden Amfibool ondergrens     | g     | --    | 4,7  | --    | --    | --    |
| Gevonden Amfibool bovengrens     | g     | --    | 11,7 | --    | --    | --    |
| Totaal asbest hechtgebonden      | g     | --    | 324  | --    | --    | --    |
| Totaal asbest niet hechtgebonden | g     | --    | 0,0  | --    | --    | --    |

Parameters uitgevoerd door AL-West BV zijn geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017. Alleen niet-geaccrediteerde en/of uitbestede parameters zijn gemarkeerd met het symbool "n".

# AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands  
Tel. +31(0)570 788110  
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl



## AGROLAB GROUP

Your labs. Your service.

### Opdracht 1207731 Bodem / Eluaat

#### Eenheid

**604683**

Mp 2,3,4 0-0,5 m -mv,  
G2,3,4: 0-50

**604684**

Mp 5 en 6 0-0,5 m -mv,  
G5,6: 0-50

**604685**

Mp 3,4,5,6,8,9,11,12,13 0-0,5 m -mv, G3: 0-50,  
G4: 0-50, G5: 0-50, G6: 0-50, G8: 0-50, G9: 0-50,  
100-150, G2: 150-200, G6: 200-100, G6: 100-150,  
11: 0-50, 12: 0-50, 13: 0-50, G6: 130-150, 12: 50-100, 12: 100-120, 12: 120-170

**604695**

Mp 8 en 9 0-0,5 m -mv, G8: 0-50,  
G9: 0-50

**604705**

#### Minerale olie (AS3000/AS3200)

|                               |          |    |    |       |       |    |
|-------------------------------|----------|----|----|-------|-------|----|
| Koolwaterstof fractie C16-C20 | mg/kg Ds | -- | -- | <4 *) | <4 *) | -- |
| Koolwaterstof fractie C20-C24 | mg/kg Ds | -- | -- | <5 *) | <5 *) | -- |
| Koolwaterstof fractie C24-C28 | mg/kg Ds | -- | -- | <5 *) | <5 *) | -- |
| Koolwaterstof fractie C28-C32 | mg/kg Ds | -- | -- | 6 *)  | <5 *) | -- |
| Koolwaterstof fractie C32-C36 | mg/kg Ds | -- | -- | <5 *) | <5 *) | -- |
| Koolwaterstof fractie C36-C40 | mg/kg Ds | -- | -- | <5 *) | <5 *) | -- |

#### Polychloorbifenylen (AS3000)

|                                          |          |    |    |           |           |    |
|------------------------------------------|----------|----|----|-----------|-----------|----|
| S PCB 28                                 | mg/kg Ds | -- | -- | <0,0010   | <0,0010   | -- |
| S PCB 52                                 | mg/kg Ds | -- | -- | <0,0010   | <0,0010   | -- |
| S PCB 101                                | mg/kg Ds | -- | -- | <0,0010   | <0,0010   | -- |
| S PCB 118                                | mg/kg Ds | -- | -- | <0,0010   | <0,0010   | -- |
| S PCB 138                                | mg/kg Ds | -- | -- | <0,0010   | <0,0010   | -- |
| S PCB 153                                | mg/kg Ds | -- | -- | <0,0010   | <0,0010   | -- |
| S PCB 180                                | mg/kg Ds | -- | -- | <0,0010   | <0,0010   | -- |
| S Som PCB (7 Ballschmutter) (Factor 0,7) | mg/kg Ds | -- | -- | 0,0049 #) | 0,0049 #) | -- |

#### Asbestbepaling in grond/puin

|                                            |          |    |     |    |    |     |
|--------------------------------------------|----------|----|-----|----|----|-----|
| Zie bijlage voor toelichting asbestanalyse |          | ++ | ++  | -- | -- | ++  |
| Asbest verzamelmonster                     |          | -- | --  | -- | -- | --  |
| S Som gewogen asbest                       | mg/kg Ds | 46 | 630 | -- | -- | 150 |

#### Aanvullende asbestgegevens

|                                  |       |       |       |    |    |       |
|----------------------------------|-------|-------|-------|----|----|-------|
| Monstermassa droog               | g     | 12753 | 13093 | -- | -- | 23504 |
| Droge stof                       | %     | 90,9  | 90,6  | -- | -- | 87,4  |
| Gemeten Serpentin                | mg/kg | 39    | 200   | -- | -- | 140   |
| Gemeten Serpentin ondergrens     | mg/kg | 30    | 160   | -- | -- | 120   |
| Gemeten Serpentin bovengrens     | mg/kg | 50    | 250   | -- | -- | 160   |
| Gemeten Amfibool                 | mg/kg | 0,70  | 43    | -- | -- | 0,60  |
| Gemeten Amfibool ondergrens      | mg/kg | 0,30  | 27    | -- | -- | 0,30  |
| Gemeten Amfibool bovengrens      | mg/kg | 1,7   | 59    | -- | -- | 1,0   |
| Totaal asbest hechtgebonden      | mg/kg | 3,4   | 44    | -- | -- | 130   |
| Totaal asbest niet hechtgebonden | mg/kg | 36    | 200   | -- | -- | 12    |
| Gevonden Serpentin               | g     | --    | --    | -- | -- | --    |
| Gevonden Serpentin ondergrens    | g     | --    | --    | -- | -- | --    |
| Gevonden Serpentin bovengrens    | g     | --    | --    | -- | -- | --    |
| Gevonden Amfibool                | g     | --    | --    | -- | -- | --    |
| Gevonden Amfibool ondergrens     | g     | --    | --    | -- | -- | --    |
| Gevonden Amfibool bovengrens     | g     | --    | --    | -- | -- | --    |
| Totaal asbest hechtgebonden      | g     | --    | --    | -- | -- | --    |
| Totaal asbest niet hechtgebonden | g     | --    | --    | -- | -- | --    |

#) Bij deze som zijn resultaten "<rapportagegrens" vermenigvuldigd met 0,7.

S) Erkend volgens AS SIKB 3000

Verklaring: "<" of n.a. betekent dat het gehalte van de component lager is dan de rapportagegrens.

Parameters uitgevoerd door AL-West BV zijn geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017. Alleen niet-geaccrediteerde en/of uitbestede parameters zijn gemarkeerd met het symbool " \* ) " .

Kamer van Koophandel  
Nr. 08110898  
VAT/BTW-ID-Nr.:  
NL 811132559 B01

Directeur  
ppa. Marc van Gelder  
Dr. Paul Wimmer



Blad 5 van 7





## AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands  
Tel. +31(0)570 788110  
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl



**AGROLAB** GROUP

Your labs. Your service.

### Opdracht 1207731 Bodem / Eluaat

*De parameter-specifieke analytische meetonzekerheid en informatie over de berekeningsmethode zijn op aanvraag beschikbaar, indien de gerapporteerde resultaten boven de parameterspecifieke rapportagegrens liggen. De minimale prestatiecriteria van de toegepaste methoden met betrekking tot de meetonzekerheid zijn in het algemeen gebaseerd op Richtlijn 2009/90/EG van de Europese Commissie.*

Het analysesresultaat van PCB 138 is mogelijk overschat vanwege co-elutie met PCB 163

Het organische stof gehalte is gecorrigeerd met het lutum gehalte, indien geen lutum is bepaald dan is gecorrigeerd met een lutum gehalte van 5,4%.

Het organische stof gehalte is niet gecorrigeerd voor het vrij ijzer gehalte, tenzij dit bepaald is.

#### Toelichting

604678 Asbest (AS3000, NEN 5898:

Bij de volgende fractie's zijn de massa's, alsmede de aantallen van de gevonden asbesthoudende deeltjes bepaald door middel van extrapolatie.

Fractie 4 - 8 mm, 22,7 g (28,7%) geanalyseerd.

Fractie 2 - 4 mm, 3,8 g (6,6%) geanalyseerd.

Fractie 1 - 2 mm, 2,8 g (1,8%) geanalyseerd.

Fractie 0,5 - 1 mm, 0,2 g (0,1%) geanalyseerd.

Begin van de analyses: 28.10.2022

Einde van de analyses: 11.11.2022

*De resultaten hebben uitsluitend betrekking op de geanalyseerde monsters. In gevallen waarin het testlaboratorium niet verantwoordelijk was voor de bemonstering, gelden de gerapporteerde resultaten voor de monsters zoals zij zijn ontvangen.*

**AL-West B.V. Dhr. Rudie Leuverink, Tel. +31/570788112**  
**Klantenservice**

Parameters uitgevoerd door AL-West BV zijn geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017. Alleen niet-geaccrediteerde en/of uitbestede parameters zijn gemarkeerd met het symbool "n".

# AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands  
Tel. +31(0)570 788110  
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl



# AGROLAB GROUP

Your labs. Your service.

**Opdracht 1207731 Bodem / Eluaat**

## Toegepaste methoden

**AS3000 asbest in bodem en materialen :** Som gewogen asbest

**conform NEN 5896-bepaling van Asbest in materialen :** Asbest verzamelmonster

**Conform NEN5898, AS3000, AP04-SG-XVIII, AP04-SB-VI :** Monstermassa droog Droge stof Gemeten Serpentine  
Gemeten Serpentine ondergrens Gemeten Serpentine bovengrens  
Gemeten Amfibool Gemeten Amfibool ondergrens  
Gemeten Amfibool bovengrens Totaal asbest hechtgebonden  
Totaal asbest niet hechtgebonden Gevonden Serpentine  
Gevonden Serpentine ondergrens Gevonden Serpentine bovengrens  
Gevonden Amfibool Gevonden Amfibool ondergrens  
Gevonden Amfibool bovengrens Totaal asbest hechtgebonden  
Totaal asbest niet hechtgebonden

**conform Protocollen AS 3000 :** Organische stof Voorbehandeling conform AS3000 Barium (Ba) Cadmium (Cd) Kobalt (Co)  
Koper (Cu) Kwik (Hg) Lood (Pb) Molybdeen (Mo) Nikkel (Ni) Zink (Zn) Koolwaterstoffractie C10-C40  
Anthraceen Benzo(a)anthraceen Benzo(a)-Pyreen Benzo(ghi)perylene Benzo(k)fluorantheen  
Chryseen Fenanthreen Fluorantheen Indeno-(1,2,3-c,d)pyreen Naftaleen  
Som PAK (VROM) (Factor 0,7) PCB 28 PCB 52 PCB 101 PCB 118 PCB 138 PCB 153 PCB 180  
Som PCB (7 Ballschmutter) (Factor 0,7)

**conform NEN-EN12880; AS3000, AS3200; NEN-EN15934 :** Droge stof

**eigen methode \*):** Koolwaterstoffractie C10-C12 Koolwaterstoffractie C12-C16 Koolwaterstoffractie C16-C20  
Koolwaterstoffractie C20-C24 Koolwaterstoffractie C24-C28 Koolwaterstoffractie C28-C32  
Koolwaterstoffractie C32-C36 Koolwaterstoffractie C36-C40

**<Geen informatie> :** Zie bijlage voor toelichting asbestanalyse

**Protocollen AS 3000 / Protocollen AS 3200 :** Koningswater ontsluiting Fractie < 2 µm

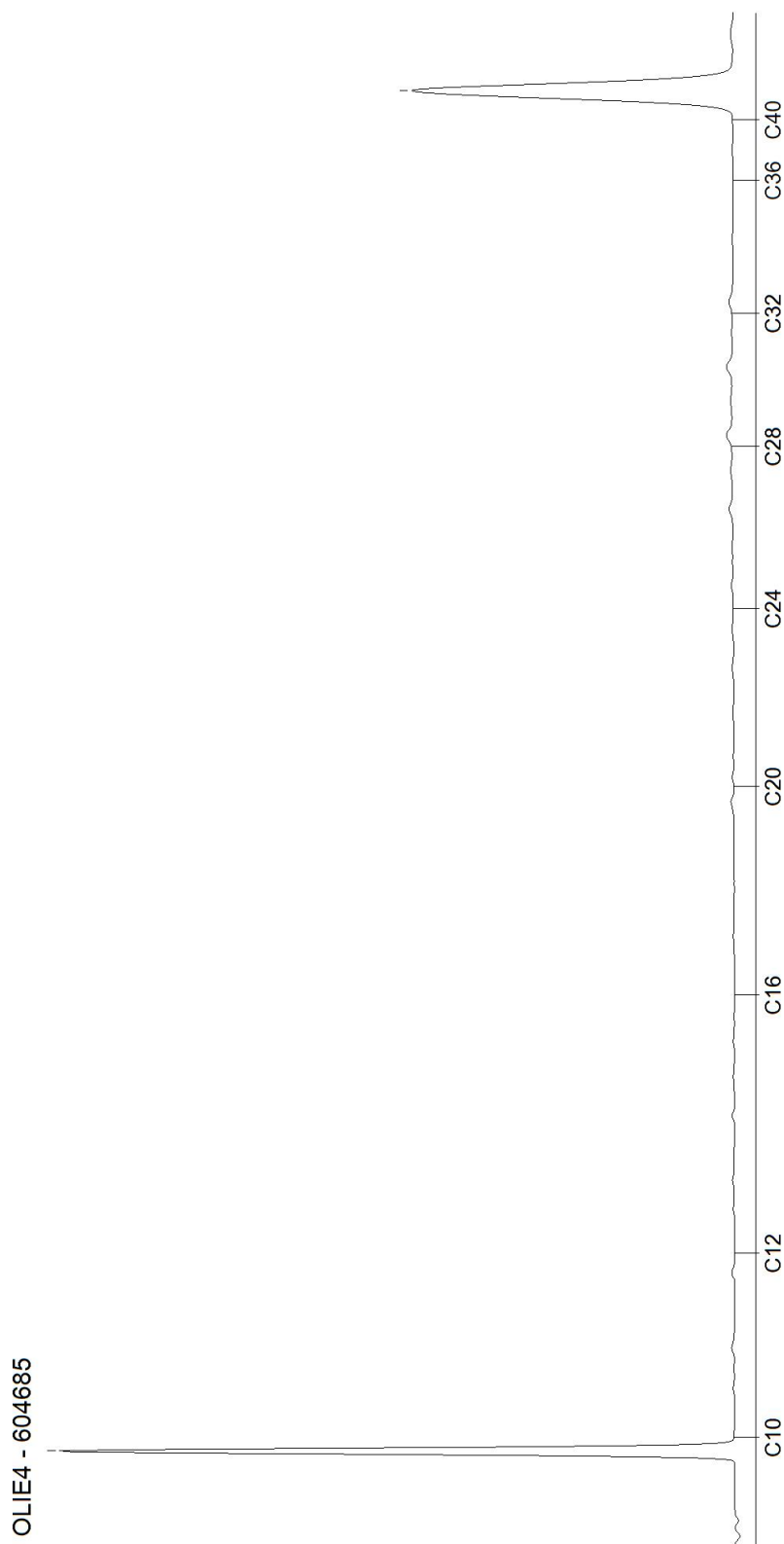
Parameters uitgevoerd door AL-West BV zijn geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017. Alleen niet-geaccrediteerde en/of uitbestede parameters zijn gemarkeerd met het symbool " \* " .

# AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands  
Tel. +31(0)570 788110  
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl

CHROMATOGRAM for Order No. 1207731, Analysis No. 604685, created at 02.11.2022 07:42:18

**Monster beschrijving: Mp 3,4,5,6,8,9,11,12,13 0-0,5 m -mv, 03: 8-20, 04: 0-50, 05: 8-50, 06: 8-50, 08: 0-50, 09: 0-50, 11: 8-50, 12: 0-50, 13: 0-50**

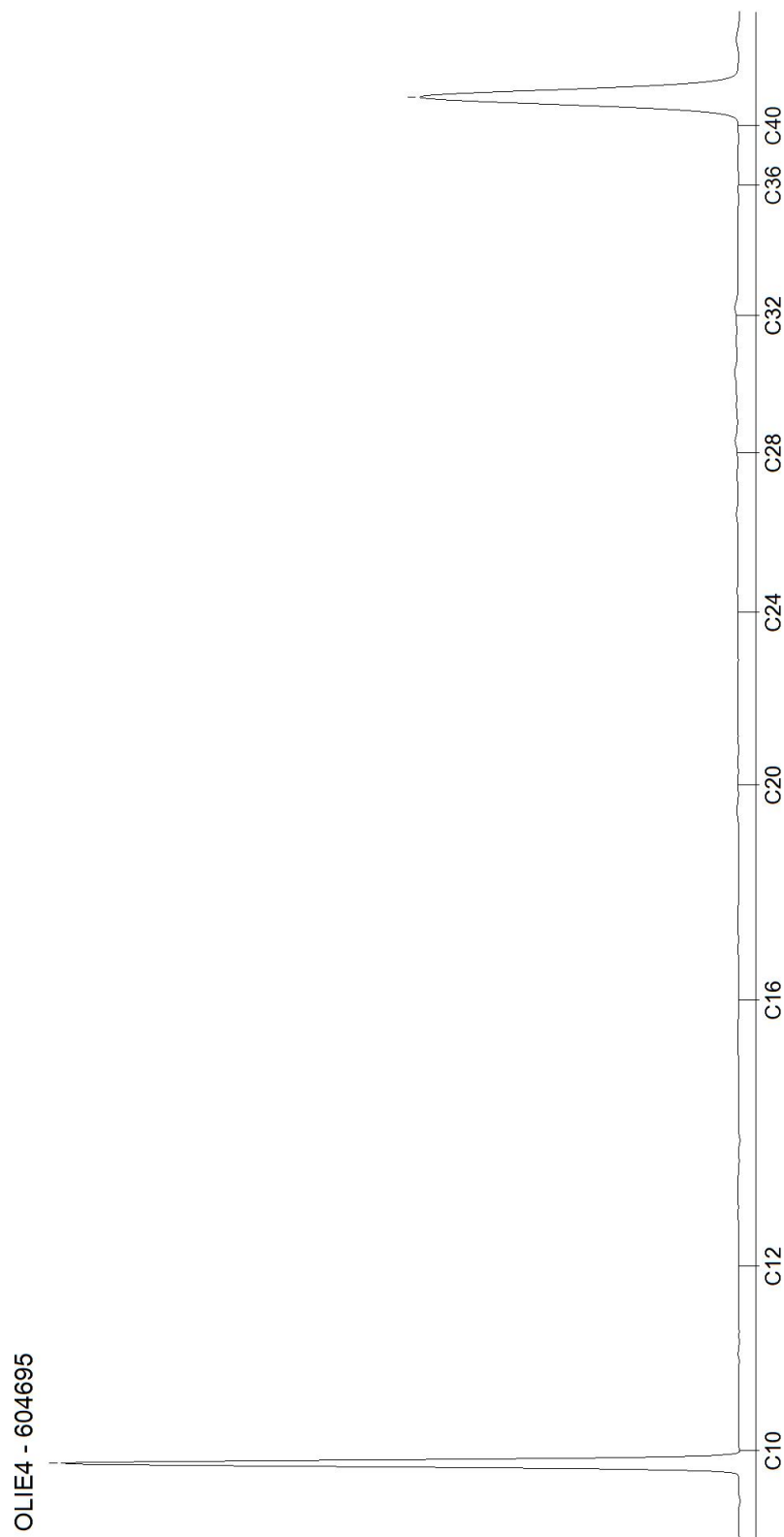


# AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands  
Tel. +31(0)570 788110  
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl

CHROMATOGRAM for Order No. 1207731, Analysis No. 604695, created at 01.11.2022 07:20:45

**Monster beschrijving: Mp 5,6 12 0,5-ca2,0 m -mv, 05: 50-100, 05: 100-150, 05: 150-200, 06: 50-100, 06: 100-130, 06: 130-150, 12: 50-100, 12: 100-120, 12: 120-170**



Blad 2 van 2

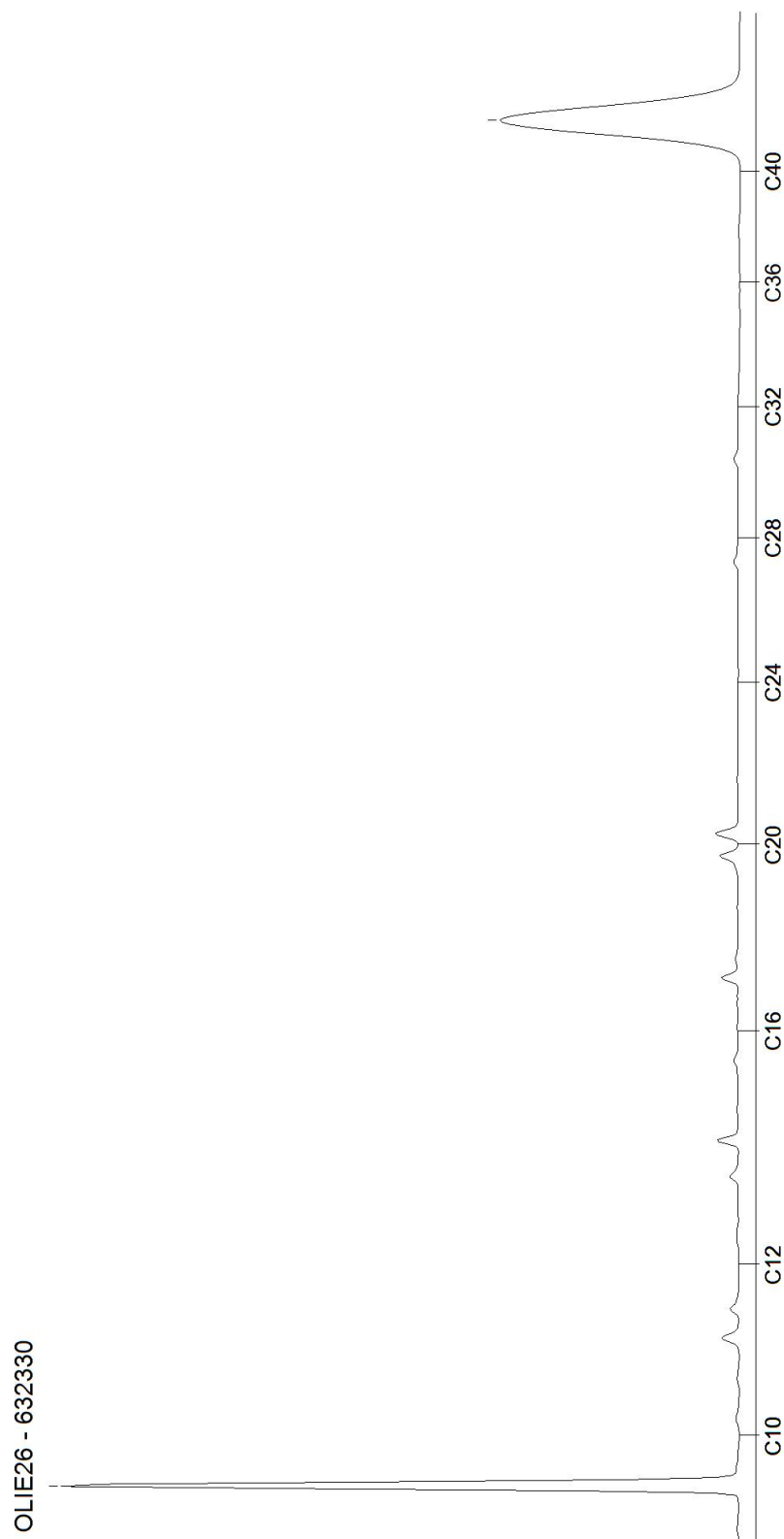


# AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands  
Tel. +31(0)570 788110  
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl

CHROMATOGRAM for Order No. 1212242, Analysis No. 632330, created at 15.11.2022 10:17:20

**Monster beschrijving: Peilbuis 6, 06-1: 280-380**



# AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands  
Tel. +31(0)570 788110  
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl

## Bijlage analyseresultaten asbest

|             |                             |  |      |                          |
|-------------|-----------------------------|--|------|--------------------------|
| Analist:    | hmc                         |  |      |                          |
| Monster Nr. | Monster omschrijving        |  |      | Drogestof<br>gehalte (%) |
| 604678      | Mp 10 0-0,5 m -mv, 10: 0-50 |  |      | Nat gewicht<br>(g)       |
|             |                             |  |      | Droog<br>gewicht (g)     |
|             |                             |  | 87,6 | 12884                    |
|             |                             |  |      | 11288                    |

| Zeeffractie   | Zeeffractie<br>(m/m%) | Massa<br>fractie (g) | Onderzoc<br>ht (%) | chrysotiel<br>(mg/kg ds<br>tot.) | amosiet<br>(mg/kg ds<br>tot.) | crocidoliet<br>(mg/kg ds<br>tot.) | Aantal<br>hecht<br>geb. | Aantal<br>niet<br>hechtgeb. | Asbest<br>(mg/kg ds<br>tot.) | 95%-betrouwbaarheids-<br>interval (mg/kg ds) |            |
|---------------|-----------------------|----------------------|--------------------|----------------------------------|-------------------------------|-----------------------------------|-------------------------|-----------------------------|------------------------------|----------------------------------------------|------------|
|               |                       |                      |                    |                                  |                               |                                   |                         |                             |                              | ondergrens                                   | bovengrens |
| >20 mm        | 1                     | 117,5                | 100                | 120                              |                               | 5,4                               | 1                       | 1                           | 120                          | 94                                           | 150        |
| 8 - 20 mm     | 1,3                   | 149                  | 100                | 250                              |                               | 29                                | 3                       | 25                          | 280                          | 220                                          | 350        |
| 4 - 8 mm      | 0,7                   | 79,1                 | 100                | 250                              |                               | 26                                | 10                      | 202                         | 280                          | 210                                          | 350        |
| 2 - 4 mm      | 0,51                  | 57,6                 | 52                 | 170                              |                               | 17                                | 0                       | 729                         | 190                          | 140                                          | 240        |
| 1 - 2 mm      | 1,3                   | 152,1                | 22                 | 87                               |                               | 8,7                               | 0                       | 1735                        | 95                           | 70                                           | 120        |
| 0.5 mm - 1 mm | 2,7                   | 302,2                | 6                  | 190                              |                               | 19                                | 0                       | 4823                        | 210                          | 160                                          | 270        |
| < 0.5 mm      | 91                    | 10313,37             | 0,1                |                                  |                               |                                   | nvt                     | nvt                         |                              | nvt                                          | nvt        |
| Totale        | 99                    | 11170,87             |                    | 1100                             |                               | 110                               | 14                      | 7515                        | 1200                         | 890                                          | 1500,0     |

Na afronding volgens norm (mg/kg) :

|      |     |      |
|------|-----|------|
| 1200 | 890 | 1500 |
|------|-----|------|

| Asbesthoudende materialen | Hechtgebonden |
|---------------------------|---------------|
| verveerd asbestcement     | nee           |
| asbestcement              | ja            |
| asbestcement              | ja            |

Gerapporteerde asbestgehaltenes zijn afgeronde waardes,  
in de totaalgehaltenes kunnen geringe afwijkingen voorkomen.

Conclusie:

|                                                           | Gemeten<br>Gehalte<br>(mg/kg ds) | 95%-betrouwbaarheids-<br>interval (mg/kg ds) |             |
|-----------------------------------------------------------|----------------------------------|----------------------------------------------|-------------|
|                                                           |                                  | ondergrens                                   | bovengrens  |
| De bepalings grens is                                     | -                                | -                                            | 2           |
| Hoeveelheid hechtgebonden asbesthoudend materiaal         | 110                              | 88                                           | 140         |
| Hoeveelheid niet hechtgebonden asbesthoudend materiaal    | 1100                             | 800                                          | 1300        |
| Serpentijn asbest                                         | 1100                             | 850                                          | 1300        |
| Amfibool asbest                                           | 110                              | 43                                           | 170         |
| Totaal asbest                                             | 1200                             | 890                                          | 1500        |
| <b>Gewogen totaal asbest (serpentijn + 10 x amfibool)</b> | <b>2200</b>                      | <b>1300</b>                                  | <b>3000</b> |

In het, met de optische lichtmicroscop, onderzochte deel van de fractie <500 µm zijn de volgende aantallen asbestverdachte vezels per asbestsoort gevonden:

|            |             |
|------------|-------------|
| chrysotiel | crocidoliet |
| 50         | 35          |

# AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands  
Tel. +31(0)570 788110  
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl

## Bijlage analyseresultaten asbest

|             |                            |  |  |                          |
|-------------|----------------------------|--|--|--------------------------|
| Analist:    | hmk                        |  |  |                          |
| Monster Nr. | Monster omschrijving       |  |  | Drogestof<br>gehalte (%) |
| 604680      | Mp 1 0-0,5 m -mv, 01: 0-50 |  |  | 90,8                     |
|             |                            |  |  | Nat gewicht<br>(g)       |
|             |                            |  |  | 11305                    |
|             |                            |  |  | Droog<br>gewicht (g)     |
|             |                            |  |  | 10263                    |

| Zeeffractie   | Zeeffractie<br>(m/m%) | Massa<br>fractie (g) | Onderzoc<br>ht (%) | chrysotiel<br>(mg/kg ds<br>tot.) | amosiet<br>(mg/kg ds<br>tot.) | crocidoliet<br>(mg/kg ds<br>tot.) | Aantal<br>hecht<br>geb. | Aantal<br>niet<br>hechtgeb. | Asbest<br>(mg/kg ds<br>tot.) | 95%-betrouwbaarheids-<br>interval (mg/kg ds) |            |
|---------------|-----------------------|----------------------|--------------------|----------------------------------|-------------------------------|-----------------------------------|-------------------------|-----------------------------|------------------------------|----------------------------------------------|------------|
|               |                       |                      |                    |                                  |                               |                                   |                         |                             |                              | ondergrens                                   | bovengrens |
| >20 mm        | 1,6                   | 161,1                | 100                |                                  |                               |                                   | 0                       | 0                           |                              |                                              |            |
| 8 - 20 mm     | 2                     | 204,6                | 100                | 11                               |                               | 3,2                               | 1                       | 0                           | 15                           | 11                                           | 18         |
| 4 - 8 mm      | 0,62                  | 63,4                 | 100                | 5,7                              |                               | 0,5                               | 0                       | 4                           | 6,2                          | 4,8                                          | 7,5        |
| 2 - 4 mm      | 0,47                  | 48,4                 | 56                 |                                  |                               |                                   | 0                       | 0                           |                              |                                              |            |
| 1 - 2 mm      | 1,2                   | 124,2                | 23                 | 6,4                              |                               | 0,6                               | 0                       | 65                          | 7                            | 4,5                                          | 10         |
| 0.5 mm - 1 mm | 2,7                   | 273,9                | 6                  | 1,1                              |                               | <0.2                              | 0                       | 15                          | 1,2                          | 0,6                                          | 2,4        |
| < 0.5 mm      | 90                    | 9263,651             | 0,1                |                                  |                               |                                   | nvt                     | nvt                         |                              | nvt                                          | nvt        |
| Totale        | 99                    | 10139,25             |                    | 25                               |                               | 4,4                               | 1                       | 84                          | 29                           | 21                                           | 39,0       |

Na afronding volgens norm (mg/kg) :

|    |    |    |
|----|----|----|
| 29 | 21 | 39 |
|----|----|----|

| Asbesthoudende materialen | Hechtgebonden |
|---------------------------|---------------|
| asbestcement              | ja            |
| verweerd asbestcement     | nee           |
| nvt                       | nvt           |

Gerapporteerde asbestgehaltenes zijn afgeronde waardes,  
in de totaalgehaltenes kunnen geringe afwijkingen voorkomen.

Conclusie:

|                                                           | Gemeten<br>Gehalte<br>(mg/kg ds) | 95%-betrouwbaarheids-<br>interval (mg/kg ds) |            |
|-----------------------------------------------------------|----------------------------------|----------------------------------------------|------------|
|                                                           |                                  | ondergrens                                   | bovengrens |
| De bepalings grens is                                     | -                                | -                                            | 2          |
| Hoeveelheid hechtgebonden asbesthoudend materiaal         | 15                               | 11                                           | 18         |
| Hoeveelheid niet hechtgebonden asbesthoudend materiaal    | 14                               | 9,9                                          | 20         |
| Serpentijn asbest                                         | 25                               | 18                                           | 32         |
| Amfibool asbest                                           | 4,4                              | 2,4                                          | 6,6        |
| Totaal asbest                                             | 29                               | 21                                           | 39         |
| <b>Gewogen totaal asbest (serpentijn + 10 x amfibool)</b> | <b>69</b>                        | <b>42</b>                                    | <b>98</b>  |

In het, met de optische lichtmicroscop, onderzochte deel van de fractie <500 µm zijn de volgende aantallen asbestverdachte vezels per asbestsoort gevonden:

|            |             |
|------------|-------------|
| chrysotiel | crocidoliet |
| 50         | 25          |

# AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands  
Tel. +31(0)570 788110  
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl

## Bijlage analyseresultaten asbest

|             |                             |  |  |                          |
|-------------|-----------------------------|--|--|--------------------------|
| Analist:    | etb                         |  |  |                          |
| Monster Nr. | Monster omschrijving        |  |  | Drogestof<br>gehalte (%) |
| 604682      | Mp 11 0-0,5 m -mv, 11: 8-50 |  |  | Nat gewicht<br>(g)       |
|             |                             |  |  | Droog<br>gewicht (g)     |

| Zeeffractie   | Zeeffractie<br>(m/m%) | Massa<br>fractie (g) | Onderzoc<br>ht (%) | chrysotiel<br>(mg/kg ds<br>tot.) | amosiet<br>(mg/kg ds<br>tot.) | crocidoliet<br>(mg/kg ds<br>tot.) | Aantal<br>hecht<br>geb. | Aantal<br>niet<br>hechtgeb. | Asbest<br>(mg/kg ds<br>tot.) | 95%-betrouwbaarheids-<br>interval (mg/kg ds) |            |
|---------------|-----------------------|----------------------|--------------------|----------------------------------|-------------------------------|-----------------------------------|-------------------------|-----------------------------|------------------------------|----------------------------------------------|------------|
|               |                       |                      |                    |                                  |                               |                                   |                         |                             |                              | ondergrens                                   | bovengrens |
| >20 mm        | 0,77                  | 98,4                 | 100                |                                  |                               |                                   | 0                       | 0                           |                              |                                              |            |
| 8 - 20 mm     | 1,1                   | 139,9                | 100                | 38                               |                               | 11                                | 0                       | 0                           | 50                           | 38                                           | 61         |
| 4 - 8 mm      | 0,83                  | 105,3                | 100                | 41                               |                               | 12                                | 0                       | 0                           | 53                           | 41                                           | 65         |
| 2 - 4 mm      | 0,87                  | 111                  | 53                 | 16                               |                               | 4,7                               | 0                       | 0                           | 20                           | 14                                           | 29         |
| 1 - 2 mm      | 1,8                   | 229,1                | 21                 | 5,6                              |                               | 1,7                               | 0                       | 0                           | 7,3                          | 4,6                                          | 11         |
| 0.5 mm - 1 mm | 4,7                   | 604,7                | 5                  | 8,4                              |                               | 2,5                               | 0                       | 0                           | 11                           | 6,7                                          | 17         |
| < 0.5 mm      | 89                    | 11333,5              | 0,1                |                                  |                               |                                   | nvt                     | nvt                         |                              | nvt                                          | nvt        |
| Totale        | 99                    | 12621,9              |                    | 110                              |                               | 33                                | 0                       | 0                           | 140                          | 100                                          | 180,0      |

Na afronding volgens norm (mg/kg) :

|     |     |     |
|-----|-----|-----|
| 140 | 100 | 180 |
|-----|-----|-----|

| Asbesthoudende materialen | Hechtgebonden |
|---------------------------|---------------|
| verveerd asbest cement    | nvt           |
| nvt                       | nvt           |
| nvt                       | nvt           |

Gerapporteerde asbestgehaltenes zijn afgeronde waardes,  
in de totaalgehaltenes kunnen geringe afwijkingen voorkomen.

Conclusie:

|                                                           | Gemeten<br>Gehalte<br>(mg/kg ds) | 95%-betrouwbaarheids-<br>interval (mg/kg ds) |            |
|-----------------------------------------------------------|----------------------------------|----------------------------------------------|------------|
|                                                           |                                  | ondergrens                                   | bovengrens |
| De bepalings grens is                                     | -                                | -                                            | 2          |
| Hoeveelheid hechtgebonden asbesthoudend materiaal         | <2                               | <2                                           | <2         |
| Hoeveelheid niet hechtgebonden asbesthoudend materiaal    | <2                               | <2                                           | <2         |
| Serpentijn asbest                                         | 110                              | 83                                           | 140        |
| Amfibool asbest                                           | 33                               | 21                                           | 46         |
| Totaal asbest                                             | 140                              | 100                                          | 180        |
| <b>Gewogen totaal asbest (serpentijn + 10 x amfibool)</b> | <b>440</b>                       | <b>290</b>                                   | <b>600</b> |

De fractie <500µm is niet onderzocht



# AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands  
Tel. +31(0)570 788110  
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl

## Bijlage analyseresultaten asbest

|             |                                    |  |  |                          |
|-------------|------------------------------------|--|--|--------------------------|
| Analist:    | rkl                                |  |  |                          |
| Monster Nr. | Monster omschrijving               |  |  | Drogestof<br>gehalte (%) |
| 604683      | Mp 2,3,4 0-0,5 m -mv, G2,3,4: 0-50 |  |  | Nat gewicht<br>(g)       |
|             |                                    |  |  | Droog<br>gewicht (g)     |
|             |                                    |  |  | 90,9                     |
|             |                                    |  |  | 14029                    |
|             |                                    |  |  | 12753                    |

| Zeeffractie   | Zeeffractie<br>(m/m%) | Massa<br>fractie (g) | Onderzoc<br>ht (%) | chrysotiel<br>(mg/kg ds<br>tot.) | amosiet<br>(mg/kg ds<br>tot.) | crocidoliet<br>(mg/kg ds<br>tot.) | Aantal<br>hecht<br>geb. | Aantal<br>niet<br>hechtgeb. | Asbest<br>(mg/kg ds<br>tot.) | 95%-betrouwbaarheids-<br>interval (mg/kg ds) |            |
|---------------|-----------------------|----------------------|--------------------|----------------------------------|-------------------------------|-----------------------------------|-------------------------|-----------------------------|------------------------------|----------------------------------------------|------------|
|               |                       |                      |                    |                                  |                               |                                   |                         |                             |                              | ondergrens                                   | bovengrens |
| >20 mm        | 0,17                  | 22,2                 | 100                |                                  |                               |                                   | 0                       | 0                           |                              |                                              |            |
| 8 - 20 mm     | 1,5                   | 190,2                | 100                | 32                               |                               |                                   | 0                       | 1                           | 32                           | 26                                           | 39         |
| 4 - 8 mm      | 0,46                  | 59,2                 | 100                | 3,4                              |                               | <0,2                              | 1                       | 1                           | 3,5                          | 2,8                                          | 4,3        |
| 2 - 4 mm      | 0,4                   | 50,5                 | 51                 | 0,9                              |                               | 0,2                               | 4                       | 1                           | 1,1                          | 0,5                                          | 2,6        |
| 1 - 2 mm      | 1,1                   | 139,3                | 21                 | 1,6                              |                               | <0,2                              | 8                       | 7                           | 1,8                          | 0,7                                          | 3,9        |
| 0.5 mm - 1 mm | 2,8                   | 357,6                | 5                  | 0,7                              |                               | <0,2                              | 11                      | 3                           | 0,9                          | 0,3                                          | 2          |
| < 0.5 mm      | 93                    | 11812,27             | 0,1                |                                  |                               |                                   | nvt                     | nvt                         |                              | nvt                                          | nvt        |
| Totale        | 99                    | 12631,27             |                    | 39                               |                               | 0,7                               | 24                      | 13                          | 40                           | 30                                           | 52,0       |

Na afronding volgens norm (mg/kg) :

|    |    |    |
|----|----|----|
| 40 | 30 | 52 |
|----|----|----|

| Asbesthoudende materialen | Hechtgebonden |
|---------------------------|---------------|
| Board                     | nee           |
| asbest cement             | ja            |
| nvt                       | nvt           |

Gerapporteerde asbestgehaltenes zijn afgeronde waardes,  
in de totaalgehaltenes kunnen geringe afwijkingen voorkomen.

Conclusie:

|                                                           | Gemeten<br>Gehalte<br>(mg/kg ds) | 95%-betrouwbaarheids-<br>interval (mg/kg ds) |            |
|-----------------------------------------------------------|----------------------------------|----------------------------------------------|------------|
|                                                           |                                  | ondergrens                                   | bovengrens |
| De bepalings grens is                                     | -                                | -                                            | 2          |
| Hoeveelheid hechtgebonden asbesthoudend materiaal         | 3,4                              | 1,7                                          | 6,8        |
| Hoeveelheid niet hechtgebonden asbesthoudend materiaal    | 36                               | 29                                           | 45         |
| Serpentijn asbest                                         | 39                               | 30                                           | 50         |
| Amfibool asbest                                           | 0,7                              | 0,3                                          | 1,7        |
| Totaal asbest                                             | 40                               | 30                                           | 52         |
| <b>Gewogen totaal asbest (serpentijn + 10 x amfibool)</b> | <b>46</b>                        | <b>33</b>                                    | <b>67</b>  |

In het, met de optische lichtmicroscop, onderzochte deel van de fractie <500 µm zijn de volgende aantallen asbestverdachte vezels per asbestsoort gevonden:

|            |             |
|------------|-------------|
| chrysotiel | crocidoliet |
| 2          | 1           |

# AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands  
Tel. +31(0)570 788110  
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl

## Rapportageblad verzameld materiaal

|                   |            |
|-------------------|------------|
| Monsternr. :      | 604679     |
| Datum onderzoek : | 09-11-2022 |

| Monster omschrijving: | Mp 10 AVM, 10: 0-50 |       |       |      |      |   | tot. asbest-houdend materiaal (g) |
|-----------------------|---------------------|-------|-------|------|------|---|-----------------------------------|
| type                  | a                   | b     | c     | d    | e    | f |                                   |
| aantal                | 5                   | 3     | 1     | 2    | 1    |   | 1962,8                            |
| gram                  | 1469,1              | 146,9 | 233,2 | 81,9 | 31,7 |   |                                   |

|                    | Omschrijving soorten | Hechtgebonden ja/nee | asbest type | gem % | MIN% | MAX % |
|--------------------|----------------------|----------------------|-------------|-------|------|-------|
| a                  | (riool)Buis          | ja                   | chrysotiel  | 17,5  | 15   | 20    |
|                    |                      |                      |             |       |      |       |
| b                  | Asbest cement        | ja                   | chrysotiel  | 3,5   | 2    | 5     |
|                    |                      |                      |             |       |      |       |
| c                  | (riool)Buis          | ja                   | chrysotiel  | 17,5  | 15   | 20    |
|                    |                      |                      | crocidoliet | 3,5   | 2    | 5     |
| d                  | Golfplaat            | ja                   | chrysotiel  | 12,5  | 10   | 15    |
|                    |                      |                      |             |       |      |       |
| e                  | Golfplaat            | ja                   | chrysotiel  | 7,5   | 5    | 10    |
|                    |                      |                      |             |       |      |       |
| niet asbesthoudend |                      |                      |             |       |      |       |
| f                  |                      | -                    | -           | -     | -    | -     |
|                    |                      | -                    | -           | -     | -    | -     |
|                    |                      | -                    | -           | -     | -    | -     |

| asbesttype | aantal |
|------------|--------|
| Serpentijn | 12     |
| Amfibool   | 1      |
| Totaal     | 12     |

| gevonden asbest gram | MIN asbest gram | MAX asbest gram |
|----------------------|-----------------|-----------------|
| 315,7                | 268,1           | 363,3           |
| 8,2                  | 4,7             | 11,7            |
| 323,8                | 272,7           | 374,9           |

# AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands  
Tel. +31(0)570 788110  
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl

## Bijlage analyseresultaten asbest

|             |                            |  |  |                          |
|-------------|----------------------------|--|--|--------------------------|
| Analist:    | hyo                        |  |  |                          |
| Monster Nr. | Monster omschrijving       |  |  | Drogestof<br>gehalte (%) |
| 604681      | Mp 7 0-0,5 m -mv, 07: 8-50 |  |  | 92,1                     |
|             |                            |  |  | Nat gewicht<br>(g)       |
|             |                            |  |  | 13261                    |
|             |                            |  |  | Droog<br>gewicht (g)     |
|             |                            |  |  | 12214                    |

| Zeeffractie   | Zeeffractie<br>(m/m%) | Massa<br>fractie (g) | Onderzoc<br>ht (%) | chrysotiel<br>(mg/kg ds<br>tot.) | amosiet<br>(mg/kg ds<br>tot.) | crocidoliet<br>(mg/kg ds<br>tot.) | Aantal<br>hecht<br>geb. | Aantal<br>niet<br>hechtgeb. | Asbest<br>(mg/kg ds<br>tot.) | 95%-betrouwbaarheids-<br>interval (mg/kg ds) |     |
|---------------|-----------------------|----------------------|--------------------|----------------------------------|-------------------------------|-----------------------------------|-------------------------|-----------------------------|------------------------------|----------------------------------------------|-----|
| >20 mm        | 0,62                  | 75,3                 | 100                |                                  |                               |                                   | 0                       | 0                           |                              |                                              |     |
| 8 - 20 mm     | 0,81                  | 99,2                 | 100                |                                  |                               |                                   | 0                       | 0                           |                              |                                              |     |
| 4 - 8 mm      | 0,42                  | 51,4                 | 100                |                                  |                               |                                   | 0                       | 0                           |                              |                                              |     |
| 2 - 4 mm      | 0,43                  | 53,1                 | 53                 |                                  |                               |                                   | 0                       | 0                           |                              |                                              |     |
| 1 - 2 mm      | 0,91                  | 111,4                | 21                 |                                  |                               |                                   | 0                       | 0                           |                              |                                              |     |
| 0.5 mm - 1 mm | 1,9                   | 235,7                | 5                  |                                  |                               |                                   | 0                       | 0                           |                              |                                              |     |
| < 0.5 mm      | 94                    | 11465,48             | 0,1                |                                  |                               |                                   | nvt                     | nvt                         |                              | nvt                                          | nvt |
| Totale        | 99                    | 12091,58             |                    |                                  |                               |                                   | 0                       | 0                           |                              |                                              |     |

Na afronding volgens norm (mg/kg) :

|    |    |    |
|----|----|----|
| <2 | <2 | <2 |
|----|----|----|

| Asbesthoudende materialen | Hechtgebonden |
|---------------------------|---------------|
| nvt                       | nvt           |
| nvt                       | nvt           |
| nvt                       | nvt           |

Gerapporteerde asbestgehaltenes zijn afgeronde waardes,  
in de totaalgehaltenes kunnen geringe afwijkingen voorkomen.

### Conclusie:

|                                                           | Gemeten<br>Gehalte<br>(mg/kg ds) | 95%-betrouwbaarheids-<br>interval (mg/kg ds) |              |
|-----------------------------------------------------------|----------------------------------|----------------------------------------------|--------------|
|                                                           |                                  | ondergrens                                   | bovengrens   |
| De bepaling grens is                                      | -                                | -                                            | 2            |
| Hoeveelheid hechtgebonden asbesthoudend materiaal         | <2                               | <2                                           | <2           |
| Hoeveelheid niet hechtgebonden asbesthoudend materiaal    | <2                               | <2                                           | <2           |
| Serpentijn asbest                                         | <0.2                             | <0.2                                         | <0.2         |
| Amfibool asbest                                           | <0.2                             | <0.2                                         | <0.2         |
| Totaal asbest                                             | <2                               | <2                                           | <2           |
| <b>Gewogen totaal asbest</b> (serpentijn + 10 x amfibool) | <b>&lt;2</b>                     | <b>&lt;2</b>                                 | <b>&lt;2</b> |

De fractie <500µm is niet onderzocht

# AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands  
Tel. +31(0)570 788110  
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl

## Bijlage analyseresultaten asbest

|             |                                   |  |  |                          |
|-------------|-----------------------------------|--|--|--------------------------|
| Analist:    | hmk                               |  |  |                          |
| Monster Nr. | Monster omschrijving              |  |  | Drogestof<br>gehalte (%) |
| 604684      | Mp 5 en 6 0-0,5 m -mv, G5,6: 0-50 |  |  | 90,6                     |
|             |                                   |  |  | Nat gewicht<br>(g)       |
|             |                                   |  |  | 14447                    |
|             |                                   |  |  | Droog<br>gewicht (g)     |
|             |                                   |  |  | 13093                    |

| Zeeffractie   | Zeeffractie<br>(m/m%) | Massa<br>fractie (g) | Onderzoc<br>ht (%) | chrysotiel<br>(mg/kg ds<br>tot.) | amosiet<br>(mg/kg ds<br>tot.) | crocidoliet<br>(mg/kg ds<br>tot.) | Aantal<br>hecht<br>geb. | Aantal<br>niet<br>hechtgeb. | Asbest<br>(mg/kg ds<br>tot.) | 95%-betrouwbaarheids-<br>interval (mg/kg ds) |            |
|---------------|-----------------------|----------------------|--------------------|----------------------------------|-------------------------------|-----------------------------------|-------------------------|-----------------------------|------------------------------|----------------------------------------------|------------|
|               |                       |                      |                    |                                  |                               |                                   |                         |                             |                              | ondergrens                                   | bovengrens |
| >20 mm        | 0,24                  | 31,2                 | 100                | 150                              |                               | 29                                | 0                       | 1                           | 170                          | 140                                          | 210        |
| 8 - 20 mm     | 0,43                  | 56,4                 | 100                | 33                               |                               | 8                                 | 3                       | 0                           | 41                           | 31                                           | 51         |
| 4 - 8 mm      | 0,2                   | 26,7                 | 100                | 17                               |                               | 3,3                               | 0                       | 10                          | 20                           | 16                                           | 24         |
| 2 - 4 mm      | 0,24                  | 32                   | 55                 | 3,4                              |                               | 0,8                               | 7                       | 13                          | 4,1                          | 2,4                                          | 7          |
| 1 - 2 mm      | 0,82                  | 107,8                | 21                 | 4,8                              |                               | 1,1                               | 20                      | 55                          | 5,9                          | 3,5                                          | 9,5        |
| 0.5 mm - 1 mm | 1,8                   | 241,8                | 6                  | 1,4                              |                               | 0,3                               | 0                       | 14                          | 1,6                          | 0,7                                          | 3,3        |
| < 0.5 mm      | 95                    | 12475,26             | 0,1                |                                  |                               |                                   | nvt                     | nvt                         |                              | nvt                                          | nvt        |
| Totale        | 99                    | 12971,16             |                    | 200                              |                               | 43                                | 30                      | 93                          | 250                          | 190                                          | 310,0      |

Na afronding volgens norm (mg/kg) :

|     |     |     |
|-----|-----|-----|
| 250 | 190 | 310 |
|-----|-----|-----|

| Asbesthoudende materialen | Hechtgebonden |
|---------------------------|---------------|
| verveerd asbestcement     | nee           |
| asbestcement              | ja            |
| asbestcement              | ja            |

Gerapporteerde asbestgehalten zijn afgeronde waardes,  
in de totaalgehalten kunnen geringe afwijkingen voorkomen.

Conclusie:

|                                                           | Gemeten<br>Gehalte<br>(mg/kg ds) | 95%-betrouwbaarheids-<br>interval (mg/kg ds) |            |
|-----------------------------------------------------------|----------------------------------|----------------------------------------------|------------|
|                                                           |                                  | ondergrens                                   | bovengrens |
| De bepalings grens is                                     | -                                | -                                            | 2          |
| Hoeveelheid hechtgebonden asbesthoudend materiaal         | 44                               | 32                                           | 57         |
| Hoeveelheid niet hechtgebonden asbesthoudend materiaal    | 200                              | 160                                          | 250        |
| Serpentijn asbest                                         | 200                              | 160                                          | 250        |
| Amfibool asbest                                           | 43                               | 27                                           | 59         |
| Totaal asbest                                             | 250                              | 190                                          | 310        |
| <b>Gewogen totaal asbest (serpentijn + 10 x amfibool)</b> | <b>630</b>                       | <b>430</b>                                   | <b>840</b> |

In het, met de optische lichtmicroscop, onderzochte deel van de fractie <500 µm zijn de volgende aantallen asbestverdachte vezels per asbestsoort gevonden:

|            |             |
|------------|-------------|
| chrysotiel | crocidoliet |
| 50         | 50          |



# AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands  
Tel. +31(0)570 788110  
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl

## Bijlage analyseresultaten asbest

|             |                                           |  |      |                          |
|-------------|-------------------------------------------|--|------|--------------------------|
| Analist:    | rkl                                       |  |      |                          |
| Monster Nr. | Monster omschrijving                      |  |      | Drogestof<br>gehalte (%) |
| 604705      | Mp 8 en 9 0-0,5 m -mv, 08: 0-50, 09: 0-50 |  |      | Nat gewicht<br>(g)       |
|             |                                           |  |      | Droog<br>gewicht (g)     |
|             |                                           |  | 87,4 | 26882                    |
|             |                                           |  |      | 23504                    |

| Zeeffractie   | Zeeffractie<br>(m/m%) | Massa<br>fractie (g) | Onderzoc<br>ht (%) | chrysotiel<br>(mg/kg ds<br>tot.) | amosiet<br>(mg/kg ds<br>tot.) | crocidoliet<br>(mg/kg ds<br>tot.) | Aantal<br>hecht<br>geb. | Aantal<br>niet<br>hechtgeb. | Asbest<br>(mg/kg ds<br>tot.) | 95%-betrouwbaarheids-<br>interval (mg/kg ds) |            |
|---------------|-----------------------|----------------------|--------------------|----------------------------------|-------------------------------|-----------------------------------|-------------------------|-----------------------------|------------------------------|----------------------------------------------|------------|
|               |                       |                      |                    |                                  |                               |                                   |                         |                             |                              | ondergrens                                   | bovengrens |
| >20 mm        | 0,48                  | 113,8                | 100                | 110                              |                               |                                   | 1                       | 0                           | 110                          | 91                                           | 120        |
| 8 - 20 mm     | 0,38                  | 88,7                 | 100                | 26                               |                               | <0.2                              | 21                      | 67                          | 26                           | 23                                           | 30         |
| 4 - 8 mm      | 0,18                  | 41,7                 | 100                | 5,2                              |                               | 0,4                               | 3                       | 4                           | 5,6                          | 4,6                                          | 6,6        |
| 2 - 4 mm      | 0,26                  | 60,5                 | 51                 | 1,8                              |                               | <0.2                              | 2                       | 4                           | 1,9                          | 0,9                                          | 4,9        |
| 1 - 2 mm      | 1                     | 239,4                | 20                 | 0,7                              |                               | <0.2                              | 2                       | 5                           | 0,8                          | 0,3                                          | 2,2        |
| 0.5 mm - 1 mm | 2,9                   | 687,8                | 5                  | <0.2                             |                               | <0.2                              | 1                       | 1                           |                              | <0.2                                         | 0,5        |
| < 0.5 mm      | 94                    | 22153,57             | 0,0                |                                  |                               |                                   | nvt                     | nvt                         |                              | nvt                                          | nvt        |
| Totale        | 99                    | 23385,47             |                    | 140                              |                               | 0,6                               | 30                      | 81                          | 140                          | 120                                          | 170,0      |

Na afronding volgens norm (mg/kg) :

|     |     |     |
|-----|-----|-----|
| 140 | 120 | 170 |
|-----|-----|-----|

| Asbesthoudende materialen | Hechtgebonden |
|---------------------------|---------------|
| asbest cement             | ja            |
| isolatie materiaal        | nee           |
| Board                     | nee           |

Gerapporteerde asbestgehaltenes zijn afgeronde waardes,  
in de totaalgehaltenes kunnen geringe afwijkingen voorkomen.

### Conclusie:

|                                                           | Gemeten<br>Gehalte<br>(mg/kg ds) | 95%-betrouwbaarheids-<br>interval (mg/kg ds) |            |
|-----------------------------------------------------------|----------------------------------|----------------------------------------------|------------|
|                                                           |                                  | ondergrens                                   | bovengrens |
| De bepalings grens is                                     | -                                | -                                            | 1          |
| Hoeveelheid hechtgebonden asbesthoudend materiaal         | 130                              | 110                                          | 150        |
| Hoeveelheid niet hechtgebonden asbesthoudend materiaal    | 12                               | 9,2                                          | 17         |
| Serpentijn asbest                                         | 140                              | 120                                          | 160        |
| Amfibool asbest                                           | 0,6                              | 0,3                                          | 1          |
| Totaal asbest                                             | 140                              | 120                                          | 170        |
| <b>Gewogen totaal asbest (serpentijn + 10 x amfibool)</b> | <b>150</b>                       | <b>120</b>                                   | <b>170</b> |

In het, met de optische lichtmicroscop, onderzochte deel van de fractie <500 µm zijn geen asbestverdachte vezels gevonden.

## AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands  
Tel. +31(0)570 788110  
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl



# AGROLAB GROUP

Your labs. Your service.

Est Invent bv  
Postbus 522  
7245 ZG Laren

Datum 15.11.2022  
Relatienr 35008583  
Opdrachtnr. 1212242

## ANALYSERAPPORT

### Opdracht 1212242 Water

Opdrachtgever 35008583 Est Invent bv  
Uw referentie 113 09 22 Oude Postweg 113 09 22  
Opdrachtacceptatie 11.11.22  
Monsternemer Opdrachtgever

Geachte heer, mevrouw,

Hierbij zenden wij u de resultaten van het door u aangevraagde laboratoriumonderzoek.

De analyses zijn, tenzij anders vermeld, uitgevoerd overeenkomstig onze erkenning voor de werkzaamheid "Analyse voor milieuhygiënisch bodemonderzoek" van het Besluit Bodemkwaliteit.

Dit rapport mag alleen in zijn geheel worden gereproduceerd. Eventuele bijlagen zijn onderdeel van het rapport.

Let op: alleen de algemene voorwaarden van AL-West gedeponeerd bij de KvK te Deventer, zijn van toepassing.

Indien u nog vragen heeft of aanvullende informatie wenst, verzoeken wij u om contact op te nemen met Klantenservice.

Wij vertrouwen erop u met de toegezonden informatie van dienst te zijn.

Met vriendelijke groet,

**AL-West B.V. Dhr. Rudie Leuversink, Tel. 31/570788112**  
**Klantenservice**

Kamer van Koophandel  
Nr. 08110898  
VAT/BTW-ID-Nr.:  
NL 811132559 B01

Directeur  
ppa. Marc van Gelder  
Dr. Paul Wimmer



Blad 1 van 4



# AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands  
Tel. +31(0)570 788110  
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl



# AGROLAB GROUP

Your labs. Your service.

## Opdracht 1212242 Water

| Monsternr. | Monster beschrijving      | Monstername | Monsternamepunt |
|------------|---------------------------|-------------|-----------------|
| 632330     | Peilbuis 6, 06-1: 280-380 | 10.11.2022  |                 |

### Eenheid

632330

Peilbuis 6, 06-1: 280-380

### Metalen (AS3000)

|                  |      |        |
|------------------|------|--------|
| S Barium (Ba)    | µg/l | 180    |
| S Cadmium (Cd)   | µg/l | <0,20  |
| S Kobalt (Co)    | µg/l | <2,0   |
| S Koper (Cu)     | µg/l | <2,0   |
| S Kwik (Hg)      | µg/l | <0,050 |
| S Lood (Pb)      | µg/l | <2,0   |
| S Molybdeen (Mo) | µg/l | <2,0   |
| S Nikkel (Ni)    | µg/l | <3,0   |
| S Zink (Zn)      | µg/l | <10    |

### Aromaten (AS3000)

|                            |      |         |
|----------------------------|------|---------|
| S Benzeen                  | µg/l | <0,20   |
| S Tolueen                  | µg/l | <0,20   |
| S Ethylbenzeen             | µg/l | <0,20   |
| S <i>m,p</i> -Xyleen       | µg/l | <0,20   |
| S <i>ortho</i> -Xyleen     | µg/l | <0,10   |
| S Som Xylenen (Factor 0,7) | µg/l | 0,21 #) |
| S Naftaleen                | µg/l | <0,020  |
| S Styreen                  | µg/l | <0,20   |

### Chloorhoudende koolwaterstoffen (AS3000)

|                                                         |      |         |
|---------------------------------------------------------|------|---------|
| S Dichloormethaan                                       | µg/l | <0,20   |
| S Trichloormethaan (Chloroform)                         | µg/l | <0,20   |
| S Tetrachloormethaan (Tetra)                            | µg/l | <0,10   |
| S 1,1-Dichloorethaan                                    | µg/l | <0,20   |
| S 1,2-Dichloorethaan                                    | µg/l | <0,20   |
| S 1,1,1-Trichloorethaan                                 | µg/l | <0,10   |
| S 1,1,2-Trichloorethaan                                 | µg/l | <0,10   |
| S Vinylchloride                                         | µg/l | <0,20   |
| S 1,1-Dichlooretheen                                    | µg/l | <0,10   |
| S <i>Cis</i> -1,2-Dichlooretheen                        | µg/l | <0,10   |
| S <i>trans</i> -1,2-Dichlooretheen                      | µg/l | <0,10   |
| S Som <i>cis/trans</i> -1,2-Dichlooretheen (Factor 0,7) | µg/l | 0,14 #) |
| S Som Dichlooretheen (Factor 0,7)                       | µg/l | 0,21 #) |
| S Trichlooretheen (Tri)                                 | µg/l | <0,20   |
| S Tetrachlooretheen (Per)                               | µg/l | <0,10   |

Parameters uitgevoerd door AL-West BV zijn geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017. Alleen niet-geaccrediteerde en/of uitbestede parameters zijn gemarkeerd met het symbool " # )".

Kamer van Koophandel  
Nr. 08110898  
VAT/BTW-ID-Nr.:  
NL 811132559 B01

Directeur  
ppa. Marc van Gelder  
Dr. Paul Wimmer



Blad 2 van 4



# AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands  
Tel. +31(0)570 788110  
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl



# AGROLAB GROUP

Your labs. Your service.

## Opdracht 1212242 Water

Eenheid

632330

Pelbuis 6, 06-1: 280-380

### Chloorhoudende koolwaterstoffen (AS3000)

|                                     |      |         |
|-------------------------------------|------|---------|
| S 1,1-Dichloorpropaan               | µg/l | <0,20   |
| S 1,2-Dichloorpropaan               | µg/l | <0,20   |
| S 1,3-Dichloorpropaan               | µg/l | <0,20   |
| S Som Dichloorpropanen (Factor 0,7) | µg/l | 0,42 #) |

### Broomhoudende koolwaterstoffen

|                              |      |       |
|------------------------------|------|-------|
| S Tribroommethaan (bromofom) | µg/l | <0,20 |
|------------------------------|------|-------|

### Minerale olie (AS3000)

|                                |      |         |
|--------------------------------|------|---------|
| S Koolwaterstoffractie C10-C40 | µg/l | <50     |
| Koolwaterstoffractie C10-C12   | µg/l | <10 *)  |
| Koolwaterstoffractie C12-C16   | µg/l | <10 *)  |
| Koolwaterstoffractie C16-C20   | µg/l | <5,0 *) |
| Koolwaterstoffractie C20-C24   | µg/l | <5,0 *) |
| Koolwaterstoffractie C24-C28   | µg/l | <5,0 *) |
| Koolwaterstoffractie C28-C32   | µg/l | <5,0 *) |
| Koolwaterstoffractie C32-C36   | µg/l | <5,0 *) |
| Koolwaterstoffractie C36-C40   | µg/l | <5,0 *) |

#) Bij deze som zijn resultaten "<rapportagegrens" vermenigvuldigd met 0,7.

S) Erkend volgens AS SIKB 3000

Verklaring: "<" of n.a. betekent dat het gehalte van de component lager is dan de rapportagegrens.

De parameter-specifieke analytische meetonzekerheid en informatie over de berekeningsmethode zijn op aanvraag beschikbaar, indien de gerapporteerde resultaten boven de parameterspecifieke rapportagegrens liggen. De minimale prestatiecriteria van de toegepaste methoden met betrekking tot de meetonzekerheid zijn in het algemeen gebaseerd op Richtlijn 2009/90/EG van de Europese Commissie.

Begin van de analyses: 11.11.2022

Einde van de analyses: 14.11.2022

De resultaten hebben uitsluitend betrekking op de geanalyseerde monsters. In gevallen waarin het testlaboratorium niet verantwoordelijk was voor de bemonstering, gelden de gerapporteerde resultaten voor de monsters zoals zij zijn ontvangen.

**AL-West B.V. Dhr. Rudie Leuvenink, Tel. 31/570788112**  
**Klantenservice**

Kamer van Koophandel  
Nr. 08110898  
VAT/BTW-ID-Nr.:  
NL 811132559 B01

Directeur  
ppa. Marc van Gelder  
Dr. Paul Wimmer



Blad 3 van 4



# AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands  
Tel. +31(0)570 788110  
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl



# AGROLAB GROUP

Your labs. Your service.

## Opdracht 1212242 Water

### Toegepaste methoden

**eigen methode**      \*): Koolwaterstoffractie C10-C12   Koolwaterstoffractie C12-C16   Koolwaterstoffractie C16-C20  
Koolwaterstoffractie C20-C24   Koolwaterstoffractie C24-C28   Koolwaterstoffractie C28-C32  
Koolwaterstoffractie C32-C36   Koolwaterstoffractie C36-C40

**Protocollen AS 3100** : Barium (Ba)   Cadmium (Cd)   Kobalt (Co)   Koper (Cu)   Kwik (Hg)   Lood (Pb)   Molybdeen (Mo)   Nikkel (Ni)  
Zink (Zn)   Dichloormethaan   Tribroommethaan (bromofom)   Benzeen   Trichloormethaan (Chloroform)  
Tetrachloormethaan (Tetra)   Toluëen   Ethylbenzeen   1,1-Dichloorethaan   m,p-Xyleen   ortho-Xyleen  
1,2-Dichloorethaan   Som Xylenen (Factor 0,7)   Naftaleen   Styreen   1,1,1-Trichloorethaan   1,1,2-Trichloorethaan  
Vinylchloride   1,1-Dichlooretheen   Cis-1,2-Dichlooretheen   trans-1,2-Dichlooretheen  
Som cis/trans-1,2-Dichlooretheen (Factor 0,7)   Som Dichlooretheen (Factor 0,7)   Trichlooretheen (Tri)  
Tetrachlooretheen (Per)   1,1-Dichloorpropaan   1,2-Dichloorpropaan   1,3-Dichloorpropaan  
Som Dichloorpropanen (Factor 0,7)   Koolwaterstoffractie C10-C40

Parameters uitgevoerd door AL-West BV zijn geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017. Alleen niet-geaccrediteerde en/of uitbestede parameters zijn gemarkeerd met het symbool " \* " .

Kamer van Koophandel  
Nr. 08110898  
VAT/BTW-ID-Nr.:  
NL 811132559 B01

Directeur  
ppa. Marc van Gelder  
Dr. Paul Wimmer



Blad 4 van 4



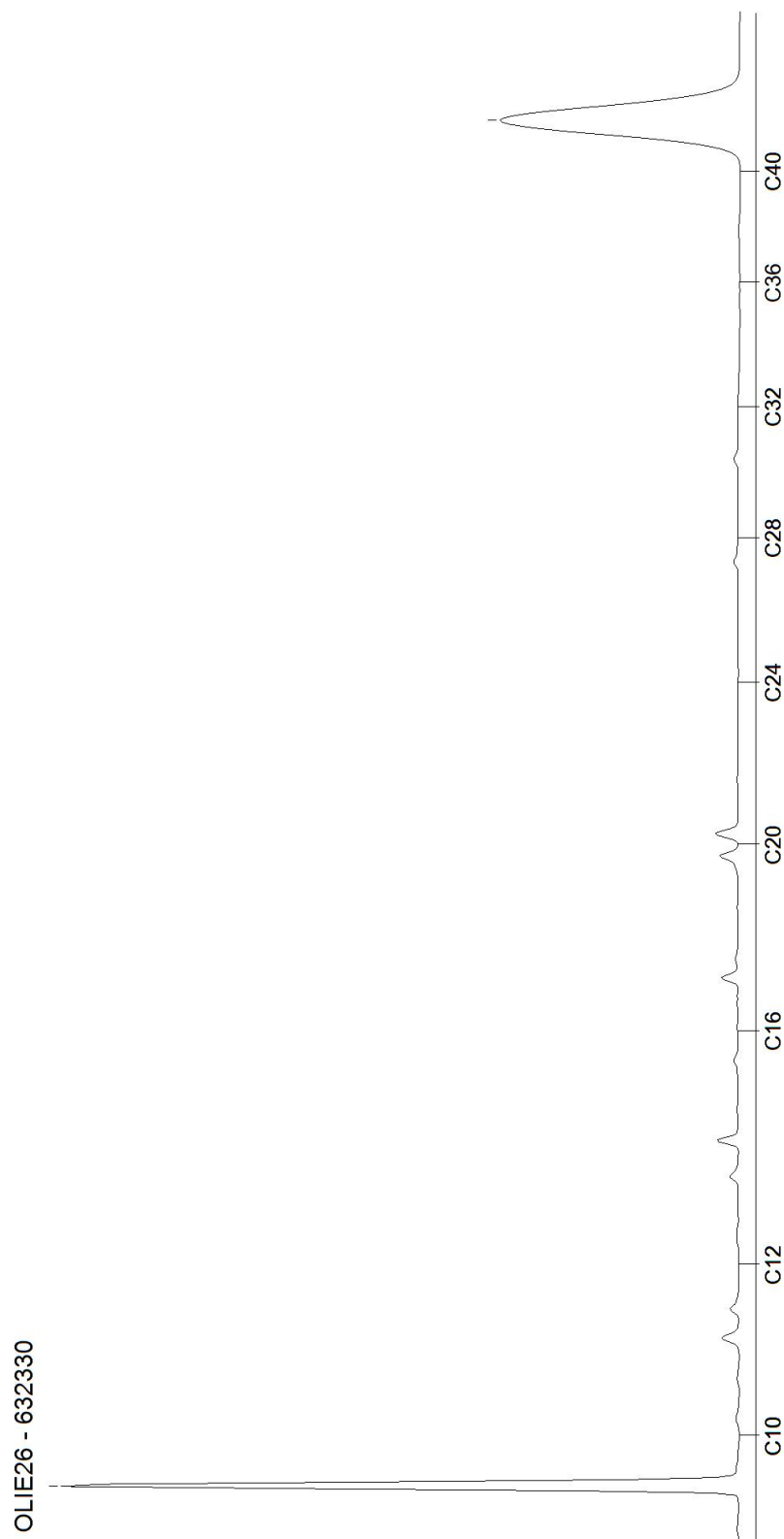


# AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands  
Tel. +31(0)570 788110  
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl

CHROMATOGRAM for Order No. 1212242, Analysis No. 632330, created at 15.11.2022 10:17:20

**Monster beschrijving: Peilbuis 6, 06-1: 280-380**



# AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands  
Tel. +31(0)570 788110  
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl

## Bijlage analyseresultaten asbest

|             |                        |  |  |                          |
|-------------|------------------------|--|--|--------------------------|
| Analist:    | khw                    |  |  |                          |
| Monster Nr. | Monster omschrijving   |  |  | Drogestof<br>gehalte (%) |
| 835016      | Sleuf 1, Sleuf 1: 0-50 |  |  | Nat gewicht<br>(g)       |
|             |                        |  |  | Droog<br>gewicht (g)     |

| Zeeffractie   | Zeeffractie<br>(m/m%) | Massa<br>fractie (g) | Onderzoc<br>ht (%) | chrysotiel<br>(mg/kg ds<br>tot.) | amosiet<br>(mg/kg ds<br>tot.) | crocidoliet<br>(mg/kg ds<br>tot.) | Aantal<br>hecht<br>geb. | Aantal<br>niet<br>hechtgeb. | Asbest<br>(mg/kg ds<br>tot.) | 95%-betrouwbaarheids-<br>interval (mg/kg ds) |            |
|---------------|-----------------------|----------------------|--------------------|----------------------------------|-------------------------------|-----------------------------------|-------------------------|-----------------------------|------------------------------|----------------------------------------------|------------|
|               |                       |                      |                    |                                  |                               |                                   |                         |                             |                              | ondergrens                                   | bovengrens |
| >20 mm        | 1,4                   | 165                  | 100                |                                  |                               |                                   | 0                       | 0                           |                              |                                              |            |
| 8 - 20 mm     | 1,5                   | 181,5                | 100                | 5,6                              |                               | 1,1                               | 0                       | 1                           | 6,7                          | 5,5                                          | 8          |
| 4 - 8 mm      | 0,65                  | 78,5                 | 100                | 3                                |                               | 0,6                               | 0                       | 5                           | 3,6                          | 2,9                                          | 4,3        |
| 2 - 4 mm      | 0,6                   | 72,1                 | 54                 | 4,9                              |                               | 1                                 | 0                       | 32                          | 5,8                          | 4                                            | 8,2        |
| 1 - 2 mm      | 1,4                   | 170,8                | 21                 | 2,4                              |                               | 0,5                               | 0                       | 48                          | 2,8                          | 1,8                                          | 4,2        |
| 0.5 mm - 1 mm | 3,3                   | 392,4                | 5                  | 0,6                              |                               | <0.2                              | 0                       | 9                           | 0,7                          | 0,3                                          | 1,6        |
| < 0.5 mm      | 90                    | 10842,93             | 0,1                |                                  |                               |                                   | nvt                     | nvt                         |                              | nvt                                          | nvt        |
| Totale        | 99                    | 11903,23             |                    | 16                               |                               | 3,3                               | 0                       | 95                          | 20                           | 15                                           | 26,0       |

Na afronding volgens norm (mg/kg) :

|    |    |    |
|----|----|----|
| 20 | 15 | 26 |
|----|----|----|

| Asbesthoudende materialen | Hechtgebonden |
|---------------------------|---------------|
| verveerd asbestcement     | nee           |
| nvt                       | nvt           |
| nvt                       | nvt           |

Gerapporteerde asbestgehaltenes zijn afgeronde waardes,  
in de totaalgehaltenes kunnen geringe afwijkingen voorkomen.

Conclusie:

|                                                           | Gemeten<br>Gehalte<br>(mg/kg ds) | 95%-betrouwbaarheids-<br>interval (mg/kg ds) |            |
|-----------------------------------------------------------|----------------------------------|----------------------------------------------|------------|
|                                                           |                                  | ondergrens                                   | bovengrens |
| De bepalings grens is                                     | -                                | -                                            | 2          |
| Hoeveelheid hechtgebonden asbesthoudend materiaal         | <2                               | <2                                           | <2         |
| Hoeveelheid niet hechtgebonden asbesthoudend materiaal    | 20                               | 15                                           | 26         |
| Serpentijn asbest                                         | 16                               | 13                                           | 21         |
| Amfibool asbest                                           | 3,3                              | 1,7                                          | 5,3        |
| Totaal asbest                                             | 20                               | 15                                           | 26         |
| <b>Gewogen totaal asbest (serpentijn + 10 x amfibool)</b> | <b>49</b>                        | <b>30</b>                                    | <b>74</b>  |

In het, met de optische lichtmicroscop, onderzochte deel van de fractie <500 µm is het volgende aantal asbestverdachte vezels voor de volgende asbestsoort gevonden:

|             |
|-------------|
| crocidoliet |
| 1           |

# AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands  
Tel. +31(0)570 788110  
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl

## Bijlage analyseresultaten asbest

|             |                        |  |  |                          |
|-------------|------------------------|--|--|--------------------------|
| Analist:    | etb                    |  |  |                          |
| Monster Nr. | Monster omschrijving   |  |  | Drogestof<br>gehalte (%) |
| 835017      | Sleuf 2, Sleuf 2: 8-50 |  |  | 84,4                     |
|             |                        |  |  | Nat gewicht<br>(g)       |
|             |                        |  |  | 13950                    |
|             |                        |  |  | Droog<br>gewicht (g)     |
|             |                        |  |  | 11774                    |

| Zeeffractie   | Zeeffractie<br>(m/m%) | Massa<br>fractie (g) | Onderzoc<br>ht (%) | chrysotiel<br>(mg/kg ds<br>tot.) | amosiet<br>(mg/kg ds<br>tot.) | crocidoliet<br>(mg/kg ds<br>tot.) | Aantal<br>hecht<br>geb. | Aantal<br>niet<br>hechtgeb. | Asbest<br>(mg/kg ds<br>tot.) | 95%-betrouwbaarheids-<br>interval (mg/kg ds) |            |
|---------------|-----------------------|----------------------|--------------------|----------------------------------|-------------------------------|-----------------------------------|-------------------------|-----------------------------|------------------------------|----------------------------------------------|------------|
|               |                       |                      |                    |                                  |                               |                                   |                         |                             |                              | ondergrens                                   | bovengrens |
| >20 mm        | 1,3                   | 147,8                | 100                |                                  |                               |                                   | 0                       | 0                           |                              |                                              |            |
| 8 - 20 mm     | 4,2                   | 496,2                | 100                | 16                               |                               | 4,6                               | 0                       | 0                           | 21                           | 16                                           | 26         |
| 4 - 8 mm      | 1,6                   | 185,2                | 100                | 4,3                              |                               | 1,2                               | 0                       | 0                           | 5,5                          | 4,1                                          | 6,9        |
| 2 - 4 mm      | 0,92                  | 108,3                | 53                 | 3,1                              |                               | 0,9                               | 0                       | 0                           | 3,9                          | 2,3                                          | 6,8        |
| 1 - 2 mm      | 1,9                   | 223,8                | 20                 | 0,4                              |                               | <0,2                              | 0                       | 0                           | 0,5                          | <0,2                                         | 1,3        |
| 0.5 mm - 1 mm | 4,9                   | 571,3                | 6                  | <0,2                             |                               | <0,2                              | 0                       | 0                           |                              | <0,2                                         | 0,3        |
| < 0.5 mm      | 84                    | 9926,203             | 0,1                |                                  |                               |                                   | nvt                     | nvt                         |                              | nvt                                          | nvt        |
| Totale        | 99                    | 11658,8              |                    | 24                               |                               | 6,8                               | 0                       | 0                           | 31                           | 22                                           | 42,0       |

Na afronding volgens norm (mg/kg) :

|    |    |    |
|----|----|----|
| 31 | 22 | 42 |
|----|----|----|

| Asbesthoudende materialen | Hechtgebonden |
|---------------------------|---------------|
| asbest cement             | nvt           |
| nvt                       | nvt           |
| nvt                       | nvt           |

Gerapporteerde asbestgehaltenes zijn afgeronde waardes,  
in de totaalgehaltenes kunnen geringe afwijkingen voorkomen.

### Conclusie:

|                                                           | Gemeten<br>Gehalte<br>(mg/kg ds) | 95%-betrouwbaarheids-<br>interval (mg/kg ds) |            |
|-----------------------------------------------------------|----------------------------------|----------------------------------------------|------------|
|                                                           |                                  | ondergrens                                   | bovengrens |
| De bepalings grens is                                     | -                                | -                                            | 2          |
| Hoeveelheid hechtgebonden asbesthoudend materiaal         | <2                               | <2                                           | <2         |
| Hoeveelheid niet hechtgebonden asbesthoudend materiaal    | <2                               | <2                                           | <2         |
| Serpentijn asbest                                         | 24                               | 19                                           | 31         |
| Amfibool asbest                                           | 6,8                              | 3,7                                          | 10         |
| Totaal asbest                                             | 31                               | 22                                           | 42         |
| <b>Gewogen totaal asbest</b> (serpentijn + 10 x amfibool) | <b>92</b>                        | <b>56</b>                                    | <b>130</b> |

De fractie <500µm is niet onderzocht

# AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands  
Tel. +31(0)570 788110  
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl

## Bijlage analyseresultaten asbest

|             |                        |  |  |                          |
|-------------|------------------------|--|--|--------------------------|
| Analist:    | etb                    |  |  |                          |
| Monster Nr. | Monster omschrijving   |  |  | Drogestof<br>gehalte (%) |
| 835018      | Sleuf 3, Sleuf 3: 0-50 |  |  | 85,8                     |
|             |                        |  |  | Nat gewicht<br>(g)       |
|             |                        |  |  | 14719                    |
|             |                        |  |  | Droog<br>gewicht (g)     |
|             |                        |  |  | 12629                    |

| Zeeffractie   | Zeeffractie<br>(m/m%) | Massa<br>fractie (g) | Onderzoc<br>ht (%) | chrysotiel<br>(mg/kg ds<br>tot.) | amosiet<br>(mg/kg ds<br>tot.) | crocidoliet<br>(mg/kg ds<br>tot.) | Aantal<br>hecht<br>geb. | Aantal<br>niet<br>hechtgeb. | Asbest<br>(mg/kg ds<br>tot.) | 95%-betrouwbaarheids-<br>interval (mg/kg ds) |            |
|---------------|-----------------------|----------------------|--------------------|----------------------------------|-------------------------------|-----------------------------------|-------------------------|-----------------------------|------------------------------|----------------------------------------------|------------|
|               |                       |                      |                    |                                  |                               |                                   |                         |                             |                              | ondergrens                                   | bovengrens |
| >20 mm        | 0,14                  | 17,8                 | 100                |                                  |                               |                                   | 0                       | 0                           |                              |                                              |            |
| 8 - 20 mm     | 0,42                  | 52,5                 | 100                | 6,2                              |                               |                                   | 0                       | 1                           | 6,2                          | 5,3                                          | 7          |
| 4 - 8 mm      | 0,37                  | 46,5                 | 100                | 1,1                              |                               | <0,2                              | 0                       | 3                           | 1,1                          | 0,9                                          | 1,3        |
| 2 - 4 mm      | 0,44                  | 55,2                 | 53                 | 0,9                              |                               | <0,2                              | 0                       | 18                          | 0,9                          | 0,5                                          | 1,7        |
| 1 - 2 mm      | 1,1                   | 141,5                | 21                 | 2                                |                               | <0,2                              | 0                       | 22                          | 2,1                          | 1                                            | 4,3        |
| 0.5 mm - 1 mm | 2,8                   | 358                  | 6                  | 6,5                              |                               | 0,2                               | 0                       | 22                          | 6,7                          | 3,3                                          | 13         |
| < 0.5 mm      | 94                    | 11841,23             | 0,1                |                                  |                               |                                   | nvt                     | nvt                         |                              | nvt                                          | nvt        |
| Totale        | 99                    | 12512,73             |                    | 17                               |                               | 0,4                               | 0                       | 66                          | 17                           | 11                                           | 27,0       |

Na afronding volgens norm (mg/kg) :

|    |    |    |
|----|----|----|
| 17 | 11 | 27 |
|----|----|----|

| Asbesthoudende materialen           | Hechtgebonden |
|-------------------------------------|---------------|
| verweerd asbest cement              | nee           |
| verweerd asbest cement              | nee           |
| mengsel organische en asbest vezels | nee           |

Gerapporteerde asbestgehaltenes zijn afgeronde waardes,  
in de totaalgehaltenes kunnen geringe afwijkingen voorkomen.

Conclusie:

|                                                           | Gemeten<br>Gehalte<br>(mg/kg ds) | 95%-betrouwbaarheids-<br>interval (mg/kg ds) |            |
|-----------------------------------------------------------|----------------------------------|----------------------------------------------|------------|
|                                                           |                                  | ondergrens                                   | bovengrens |
| De bepalingen grens is                                    | -                                | -                                            | 2          |
| Hoeveelheid hechtgebonden asbesthoudend materiaal         | <2                               | <2                                           | <2         |
| Hoeveelheid niet hechtgebonden asbesthoudend materiaal    | 17                               | 11                                           | 27         |
| Serpentijn asbest                                         | 17                               | 11                                           | 26         |
| Amfibool asbest                                           | 0,4                              | <0,2                                         | 0,9        |
| Totaal asbest                                             | 17                               | 11                                           | 27         |
| <b>Gewogen totaal asbest (serpentijn + 10 x amfibool)</b> | <b>21</b>                        | <b>11</b>                                    | <b>35</b>  |

In het, met de optische lichtmicroscop, onderzochte deel van de fractie <500 µm is het volgende aantal asbestverdachte vezels voor de volgende asbestsoort gevonden:

|            |
|------------|
| chrysotiel |
| 18         |

# AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands  
Tel. +31(0)570 788110  
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl

## Bijlage analyseresultaten asbest

|             |                        |  |  |                          |
|-------------|------------------------|--|--|--------------------------|
| Analist:    | hyo                    |  |  |                          |
| Monster Nr. | Monster omschrijving   |  |  | Drogestof<br>gehalte (%) |
| 835019      | Sleuf 4, Sleuf 4: 0-50 |  |  | 86,1                     |
|             |                        |  |  | Nat gewicht<br>(g)       |
|             |                        |  |  | 13503                    |
|             |                        |  |  | Droog<br>gewicht         |
|             |                        |  |  | 11624                    |

| Zee fractie   | Zee fractie<br>(m/m%) | Massa<br>fractie (g) | Onderzoc<br>ht (%) | chrysotiel<br>(mg/kg ds<br>tot.) | amosiet<br>(mg/kg ds<br>tot.) | crocidoliet<br>(mg/kg ds<br>tot.) | Aantal<br>hecht<br>geb. | Aantal<br>niet<br>hechtgeb. | Asbest<br>(mg/kg ds<br>tot.) | 95%-betrouwbaarheids-<br>interval (mg/kg ds) |            |
|---------------|-----------------------|----------------------|--------------------|----------------------------------|-------------------------------|-----------------------------------|-------------------------|-----------------------------|------------------------------|----------------------------------------------|------------|
|               |                       |                      |                    |                                  |                               |                                   |                         |                             |                              | ondergrens                                   | bovengrens |
| >20 mm        | 0                     | 0                    | 100                |                                  |                               |                                   | 0                       | 0                           |                              |                                              |            |
| 8 - 20 mm     | 0                     | 7,4                  | 100                | 8,4                              |                               |                                   | 0                       | 4                           | 8,4                          | 6,7                                          | 10         |
| 4 - 8 mm      | 0                     | 7,6                  | 100                |                                  |                               |                                   | 0                       | 0                           |                              |                                              |            |
| 2 - 4 mm      | 0,19                  | 22,3                 | 67                 | 1                                |                               |                                   | 0                       | 2                           | 1                            | 0,6                                          | 2,3        |
| 1 - 2 mm      | 0,88                  | 102,8                | 23                 | <0.2                             |                               |                                   | 0                       | 3                           |                              | <0.2                                         | 0,3        |
| 0.5 mm - 1 mm | 2,1                   | 241,1                | 7                  | <0.2                             |                               |                                   | 0                       | 1                           |                              | <0.2                                         | <0.2       |
| < 0.5 mm      | 96                    | 11126,82             | 0,1                |                                  |                               |                                   | nvt                     | nvt                         |                              | nvt                                          | nvt        |
| Totale        | 99                    | 11508,02             |                    | 9,5                              |                               |                                   | 0                       | 10                          | 9,5                          | 7,3                                          | 13,0       |

Na afronding volgens norm (mg/kg) :

|     |     |    |
|-----|-----|----|
| 9,5 | 7,3 | 13 |
|-----|-----|----|

| Asbesthoudende materialen             | Hechtgebonden |
|---------------------------------------|---------------|
| verweerde asbestcement                | nee           |
| losse vezels met organische materiaal | nee           |
| nvt                                   | nvt           |

Gerapporteerde asbestgehaltenes zijn afgeronde waardes,  
in de totaalgehaltenes kunnen geringe afwijkingen voorkomen.

### Conclusie:

|                                                           | Gemeten<br>Gehalte<br>(mg/kg ds) | 95%-betrouwbaarheids-<br>interval (mg/kg ds) |            |
|-----------------------------------------------------------|----------------------------------|----------------------------------------------|------------|
|                                                           |                                  | ondergrens                                   | bovengrens |
| De bepalings grens is                                     | -                                | -                                            | 2          |
| Hoeveelheid hechtgebonden asbesthoudend materiaal         | <2                               | <2                                           | <2         |
| Hoeveelheid niet hechtgebonden asbesthoudend materiaal    | 9,5                              | 7,3                                          | 13         |
| Serpentijn asbest                                         | 9,5                              | 7,3                                          | 13         |
| Amfibool asbest                                           | <0.2                             | <0.2                                         | <0.2       |
| Totaal asbest                                             | 9,5                              | 7,3                                          | 13         |
| <b>Gewogen totaal asbest (serpentijn + 10 x amfibool)</b> | <b>10</b>                        | <b>7</b>                                     | <b>13</b>  |

In het, met de optische lichtmicroscop, onderzochte deel van de fractie <500 µm zijn geen asbestverdachte vezels gevonden.



# AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands  
Tel. +31(0)570 788110  
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl

## Bijlage analyseresultaten asbest

|             |                        |  |  |                          |
|-------------|------------------------|--|--|--------------------------|
| Analist:    | khw                    |  |  |                          |
| Monster Nr. | Monster omschrijving   |  |  | Drogestof<br>gehalte (%) |
| 835020      | Sleuf 6, Sleuf 6: 8-50 |  |  | 85,6                     |
|             |                        |  |  | Nat gewicht<br>(g)       |
|             |                        |  |  | 14435                    |
|             |                        |  |  | Droog<br>gewicht (g)     |
|             |                        |  |  | 12360                    |

| Zeeffractie   | Zeeffractie<br>(m/m%) | Massa<br>fractie (g) | Onderzoc<br>ht (%) | chrysotiel<br>(mg/kg ds<br>tot.) | amosiet<br>(mg/kg ds<br>tot.) | crocidoliet<br>(mg/kg ds<br>tot.) | Aantal<br>hecht<br>geb. | Aantal<br>niet<br>hechtgeb. | Asbest<br>(mg/kg ds<br>tot.) | 95%-betrouwbaarheids-<br>interval (mg/kg ds) |            |
|---------------|-----------------------|----------------------|--------------------|----------------------------------|-------------------------------|-----------------------------------|-------------------------|-----------------------------|------------------------------|----------------------------------------------|------------|
|               |                       |                      |                    |                                  |                               |                                   |                         |                             |                              | ondergrens                                   | bovengrens |
| >20 mm        | 0,63                  | 78                   | 100                |                                  |                               |                                   | 0                       | 0                           |                              |                                              |            |
| 8 - 20 mm     | 0,53                  | 66                   | 100                | 90                               |                               |                                   | 0                       | 4                           | 90                           | 77                                           | 100        |
| 4 - 8 mm      | 0,25                  | 31                   | 100                | 5,8                              |                               | 0,5                               | 0                       | 6                           | 6,3                          | 5,3                                          | 7,3        |
| 2 - 4 mm      | 0,31                  | 38                   | 52                 | 2,9                              |                               | 0,5                               | 0                       | 14                          | 3,3                          | 2                                            | 5,8        |
| 1 - 2 mm      | 1                     | 123                  | 20                 | 0,9                              |                               | <0,2                              | 0                       | 23                          | 1,1                          | 0,6                                          | 2          |
| 0.5 mm - 1 mm | 2,3                   | 288                  | 5                  | 1,6                              |                               | 0,3                               | 0                       | 9                           | 1,9                          | 0,7                                          | 4,2        |
| < 0.5 mm      | 94                    | 11620,16             | 0,1                |                                  |                               |                                   | nvt                     | nvt                         |                              | nvt                                          | nvt        |
| Totale        | 99                    | 12244,16             |                    | 100                              |                               | 1,4                               | 0                       | 56                          | 100                          | 85                                           | 120,0      |

Na afronding volgens norm (mg/kg) :

|     |    |     |
|-----|----|-----|
| 100 | 85 | 120 |
|-----|----|-----|

| Asbesthoudende materialen | Hechtgebonden |
|---------------------------|---------------|
| verweerd asbestcement     | nee           |
| verweerd asbestcement     | nee           |
| nvt                       | nvt           |

Gerapporteerde asbestgehaltenes zijn afgeronde waardes,  
in de totaalgehaltenes kunnen geringe afwijkingen voorkomen.

Conclusie:

|                                                           | Gemeten<br>Gehalte<br>(mg/kg ds) | 95%-betrouwbaarheids-<br>interval (mg/kg ds) |            |
|-----------------------------------------------------------|----------------------------------|----------------------------------------------|------------|
|                                                           |                                  | ondergrens                                   | bovengrens |
| De bepalings grens is                                     | -                                | -                                            | 2          |
| Hoeveelheid hechtgebonden asbesthoudend materiaal         | <2                               | <2                                           | <2         |
| Hoeveelheid niet hechtgebonden asbesthoudend materiaal    | 100                              | 85                                           | 120        |
| Serpentijn asbest                                         | 100                              | 85                                           | 120        |
| Amfibool asbest                                           | 1,4                              | 0,6                                          | 2,8        |
| Totaal asbest                                             | 100                              | 85                                           | 120        |
| <b>Gewogen totaal asbest (serpentijn + 10 x amfibool)</b> | <b>110</b>                       | <b>91</b>                                    | <b>150</b> |

In het, met de optische lichtmicroscop, onderzochte deel van de fractie <500 µm zijn de volgende aantallen asbestverdachte vezels per asbestsoort gevonden:

|            |             |
|------------|-------------|
| chrysotiel | crocidoliet |
| 18         | 7           |

# AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands  
Tel. +31(0)570 788110  
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl

## Bijlage analyseresultaten asbest

|             |                        |  |  |                          |
|-------------|------------------------|--|--|--------------------------|
| Analist:    | hyo                    |  |  |                          |
| Monster Nr. | Monster omschrijving   |  |  | Drogestof<br>gehalte (%) |
| 835021      | Sleuf 8, Sleuf 8: 0-50 |  |  | 87,9                     |

| Zee fractie   | Zee fractie<br>(m/m%) | Massa<br>fractie (g) | Onderzoc<br>ht (%) | chrysotiel<br>(mg/kg ds<br>tot.) | amosiet<br>(mg/kg ds<br>tot.) | crocidoliet<br>(mg/kg ds<br>tot.) | Aantal<br>hecht<br>geb. | Aantal<br>niet<br>hechtgeb. | Asbest<br>(mg/kg ds<br>tot.) | 95%-betrouwbaarheids-<br>interval (mg/kg ds) |            |
|---------------|-----------------------|----------------------|--------------------|----------------------------------|-------------------------------|-----------------------------------|-------------------------|-----------------------------|------------------------------|----------------------------------------------|------------|
|               |                       |                      |                    |                                  |                               |                                   |                         |                             |                              | ondergrens                                   | bovengrens |
| >20 mm        | 0                     | 0                    | 100                |                                  |                               |                                   | 0                       | 0                           |                              |                                              |            |
| 8 - 20 mm     | 0,15                  | 19                   | 100                | 22                               |                               |                                   | 0                       | 2                           | 22                           | 17                                           | 26         |
| 4 - 8 mm      | 0                     | 9                    | 100                | 2,9                              |                               |                                   | 0                       | 3                           | 2,9                          | 2,3                                          | 3,5        |
| 2 - 4 mm      | 0,17                  | 22                   | 51                 | 0,9                              |                               | 0,3                               | 0                       | 7                           | 1,2                          | 0,5                                          | 4,3        |
| 1 - 2 mm      | 0,78                  | 99                   | 21                 | 0,4                              |                               |                                   | 0                       | 8                           | 0,4                          | <0,2                                         | 1,2        |
| 0,5 mm - 1 mm | 2                     | 249                  | 5                  | 0,2                              |                               |                                   | 0                       | 6                           | 0,2                          | <0,2                                         | 0,7        |
| < 0,5 mm      | 96                    | 12216,32             | 0,1                |                                  |                               |                                   | nvt                     | nvt                         |                              | nvt                                          | nvt        |
| Totalen       | 99                    | 12614,32             |                    | 26                               |                               | 0,3                               | 0                       | 26                          | 26                           | 20                                           | 36,0       |

Na afronding volgens norm (mg/kg) :

26 20 36

| Asbesthoudende materialen | Hechtgebonden |
|---------------------------|---------------|
| asbest cement             | nee           |
| losse vezels              | nee           |
| verweerd asbest cement    | nee           |

Gerapporteerde asbestgehaltenes zijn afgeronde waardes,  
in de totaalgehaltenes kunnen geringe afwijkingen voorkomen.

### Conclusie:

|                                                           | Gemeten<br>Gehalte<br>(mg/kg ds) | 95%-betrouwbaarheids-<br>interval (mg/kg ds) |            |
|-----------------------------------------------------------|----------------------------------|----------------------------------------------|------------|
|                                                           |                                  | ondergrens                                   | bovengrens |
| De bepalings grens is                                     | -                                | -                                            | 2          |
| Hoeveelheid hechtgebonden asbesthoudend materiaal         | <2                               | <2                                           | <2         |
| Hoeveelheid niet hechtgebonden asbesthoudend materiaal    | 26                               | 20                                           | 36         |
| Serpentijn asbest                                         | 26                               | 20                                           | 34         |
| Amfibool asbest                                           | 0,3                              | <0,2                                         | 1,1        |
| Totaal asbest                                             | 26                               | 20                                           | 36         |
| <b>Gewogen totaal asbest (serpentijn + 10 x amfibool)</b> | <b>29</b>                        | <b>20</b>                                    | <b>45</b>  |

In het, met de optische lichtmicroscop, onderzochte deel van de fractie <500 µm is het volgende aantal asbestverdachte vezels voor de volgende asbestsoort gevonden:

|            |
|------------|
| chrysotiel |
| 7          |

# AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands  
Tel. +31(0)570 788110  
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl

## Bijlage analyseresultaten asbest

|             |                        |  |  |                          |
|-------------|------------------------|--|--|--------------------------|
| Analist:    | jgr                    |  |  |                          |
| Monster Nr. | Monster omschrijving   |  |  | Drogestof<br>gehalte (%) |
| 835022      | Sleuf 9, Sleuf 9: 0-50 |  |  | 85,8                     |
|             |                        |  |  | Nat gewicht<br>(g)       |
|             |                        |  |  | 12932                    |
|             |                        |  |  | Droog<br>gewicht (g)     |
|             |                        |  |  | 11095                    |

| Zeeffractie   | Zeeffractie<br>(m/m%) | Massa<br>fractie (g) | Onderzoc<br>ht (%) | chrysotiel<br>(mg/kg ds<br>tot.) | amosiet<br>(mg/kg ds<br>tot.) | crocidoliet<br>(mg/kg ds<br>tot.) | Aantal<br>hecht<br>geb. | Aantal<br>niet<br>hechtgeb. | Asbest<br>(mg/kg ds<br>tot.) | 95%-betrouwbaarheids-<br>interval (mg/kg ds) |     |
|---------------|-----------------------|----------------------|--------------------|----------------------------------|-------------------------------|-----------------------------------|-------------------------|-----------------------------|------------------------------|----------------------------------------------|-----|
| >20 mm        | 0                     | 0                    | 100                |                                  |                               |                                   | 0                       | 0                           |                              |                                              |     |
| 8 - 20 mm     | 0                     | 3,8                  | 100                |                                  |                               |                                   | 0                       | 0                           |                              |                                              |     |
| 4 - 8 mm      | 0                     | 5,2                  | 100                |                                  |                               |                                   | 0                       | 0                           |                              |                                              |     |
| 2 - 4 mm      | 0,13                  | 14                   | 76                 |                                  |                               |                                   | 0                       | 0                           |                              |                                              |     |
| 1 - 2 mm      | 0,79                  | 87,5                 | 24                 |                                  |                               |                                   | 0                       | 0                           |                              |                                              |     |
| 0.5 mm - 1 mm | 2                     | 222                  | 6                  |                                  |                               |                                   | 0                       | 0                           |                              |                                              |     |
| < 0.5 mm      | 96                    | 10646                | 0,1                |                                  |                               |                                   | nvt                     | nvt                         |                              | nvt                                          | nvt |
| Totale        | 99                    | 10978,5              |                    |                                  |                               |                                   | 0                       | 0                           |                              |                                              |     |

Na afronding volgens norm (mg/kg) :

|    |    |    |
|----|----|----|
| <2 | <2 | <2 |
|----|----|----|

| Asbesthoudende materialen | Hechtgebonden |
|---------------------------|---------------|
| nvt                       | nvt           |
| nvt                       | nvt           |
| nvt                       | nvt           |

Gerapporteerde asbestgehaltenes zijn afgeronde waardes,  
in de totaalgehaltenes kunnen geringe afwijkingen voorkomen.

### Conclusie:

|                                                           | Gemeten<br>Gehalte<br>(mg/kg ds) | 95%-betrouwbaarheids-<br>interval (mg/kg ds) |              |
|-----------------------------------------------------------|----------------------------------|----------------------------------------------|--------------|
|                                                           |                                  | ondergrens                                   | bovengrens   |
| De bepaling grens is                                      | -                                | -                                            | 2            |
| Hoeveelheid hechtgebonden asbesthoudend materiaal         | <2                               | <2                                           | <2           |
| Hoeveelheid niet hechtgebonden asbesthoudend materiaal    | <2                               | <2                                           | <2           |
| Serpentijn asbest                                         | <0.2                             | <0.2                                         | <0.2         |
| Amfibool asbest                                           | <0.2                             | <0.2                                         | <0.2         |
| Totaal asbest                                             | <2                               | <2                                           | <2           |
| <b>Gewogen totaal asbest</b> (serpentijn + 10 x amfibool) | <b>&lt;2</b>                     | <b>&lt;2</b>                                 | <b>&lt;2</b> |

De fractie <500µm is niet onderzocht

# AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands  
Tel. +31(0)570 788110  
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl

## Bijlage analyseresultaten asbest

|             |                         |  |  |                          |
|-------------|-------------------------|--|--|--------------------------|
| Analist:    | hmk                     |  |  |                          |
| Monster Nr. | Monster omschrijving    |  |  | Drogestof<br>gehalte (%) |
| 835023      | Gat 12, Sleuf 12: 12-50 |  |  | 85,8                     |
|             |                         |  |  | Nat gewicht<br>(g)       |
|             |                         |  |  | 14317                    |
|             |                         |  |  | Droog<br>gewicht         |
|             |                         |  |  | 12288                    |

| Zee fractie   | Zee fractie<br>(m/m%) | Massa<br>fractie (g) | Onderzoc<br>ht (%) | chrysotiel<br>(mg/kg ds<br>tot.) | amosiet<br>(mg/kg ds<br>tot.) | crocidoliet<br>(mg/kg ds<br>tot.) | Aantal<br>hecht<br>geb. | Aantal<br>niet<br>hechtgeb. | Asbest<br>(mg/kg ds<br>tot.) | 95%-betrouwbaarheids-<br>interval (mg/kg ds) |            |
|---------------|-----------------------|----------------------|--------------------|----------------------------------|-------------------------------|-----------------------------------|-------------------------|-----------------------------|------------------------------|----------------------------------------------|------------|
|               |                       |                      |                    |                                  |                               |                                   |                         |                             |                              | ondergrens                                   | bovengrens |
| >20 mm        | 0                     | 0                    | 100                |                                  |                               |                                   | 0                       | 0                           |                              |                                              |            |
| 8 - 20 mm     | 0,41                  | 50,9                 | 100                |                                  |                               |                                   | 0                       | 0                           |                              |                                              |            |
| 4 - 8 mm      | 0,21                  | 25,4                 | 100                | 3,2                              |                               |                                   | 0                       | 1                           | 3,2                          | 2,6                                          | 3,9        |
| 2 - 4 mm      | 0,25                  | 30,2                 | 65                 | 1,6                              |                               | <0.2                              | 0                       | 11                          | 1,7                          | 1                                            | 3,2        |
| 1 - 2 mm      | 0,77                  | 94,9                 | 21                 | 4,8                              |                               | 0,3                               | 0                       | 36                          | 5,1                          | 2,7                                          | 9,2        |
| 0.5 mm - 1 mm | 2,1                   | 252,9                | 6                  | 1,4                              |                               | <0.2                              | 0                       | 16                          | 1,6                          | 0,6                                          | 3,9        |
| < 0.5 mm      | 95                    | 11717,89             | 0,1                |                                  |                               |                                   | nvt                     | nvt                         |                              | nvt                                          | nvt        |
| Totale        | 99                    | 12172,19             |                    | 11                               |                               | 0,6                               | 0                       | 64                          | 12                           | 6,9                                          | 20,0       |

Na afronding volgens norm (mg/kg) :

12 6,9 20

| Asbesthoudende materialen            | Hechtgebonden |
|--------------------------------------|---------------|
| verweerd asbestcement                | nee           |
| verweerd asbestcement                | nee           |
| se vezelbundels met organisch materi | nee           |

Gerapporteerde asbestgehaltenes zijn afgeronde waardes,  
in de totaalgehaltenes kunnen geringe afwijkingen voorkomen.

### Conclusie:

|                                                           | Gemeten<br>Gehalte<br>(mg/kg ds) | 95%-betrouwbaarheids-<br>interval (mg/kg ds) |            |
|-----------------------------------------------------------|----------------------------------|----------------------------------------------|------------|
|                                                           |                                  | ondergrens                                   | bovengrens |
| De bepalings grens is                                     | -                                | -                                            | 2          |
| Hoeveelheid hechtgebonden asbesthoudend materiaal         | <2                               | <2                                           | <2         |
| Hoeveelheid niet hechtgebonden asbesthoudend materiaal    | 12                               | 6,9                                          | 20         |
| Serpentijn asbest                                         | 11                               | 6,6                                          | 19         |
| Amfibool asbest                                           | 0,6                              | 0,2                                          | 1,4        |
| Totaal asbest                                             | 12                               | 6,9                                          | 20         |
| <b>Gewogen totaal asbest (serpentijn + 10 x amfibool)</b> | <b>17</b>                        | <b>9</b>                                     | <b>33</b>  |

In het, met de optische lichtmicroscop, onderzochte deel van de fractie <500 µm zijn de volgende aantallen asbestverdachte vezels per  
asbestsoort gevonden:

|            |             |
|------------|-------------|
| chrysotiel | crocidoliet |
| 15         | 5           |

# AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands  
Tel. +31(0)570 788110  
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl

## Bijlage analyseresultaten asbest

|             |                         |  |  |                          |
|-------------|-------------------------|--|--|--------------------------|
| Analist:    | rkl                     |  |  |                          |
| Monster Nr. | Monster omschrijving    |  |  | Drogestof<br>gehalte (%) |
| 866094      | Sleuf 5, Sleuf 5: 20-60 |  |  | Nat gewicht<br>(g)       |
|             |                         |  |  | Droog<br>gewicht (g)     |
|             |                         |  |  | 88,5                     |
|             |                         |  |  | 14519                    |
|             |                         |  |  | 12847                    |

| Zeeffractie   | Zeeffractie<br>(m/m%) | Massa<br>fractie (g) | Onderzoc<br>ht (%) | chrysotiel<br>(mg/kg ds<br>tot.) | amosiet<br>(mg/kg ds<br>tot.) | crocidoliet<br>(mg/kg ds<br>tot.) | Aantal<br>hecht<br>geb. | Aantal<br>niet<br>hechtgeb. | Asbest<br>(mg/kg ds<br>tot.) | 95%-betrouwbaarheids-<br>interval (mg/kg ds) |            |
|---------------|-----------------------|----------------------|--------------------|----------------------------------|-------------------------------|-----------------------------------|-------------------------|-----------------------------|------------------------------|----------------------------------------------|------------|
|               |                       |                      |                    |                                  |                               |                                   |                         |                             |                              | ondergrens                                   | bovengrens |
| >20 mm        | 0,76                  | 97,6                 | 100                |                                  |                               |                                   | 0                       | 0                           |                              |                                              |            |
| 8 - 20 mm     | 0,69                  | 88,7                 | 100                | 52                               |                               | 7,2                               | 6                       | 3                           | 59                           | 46                                           | 73         |
| 4 - 8 mm      | 0,43                  | 55,6                 | 100                | 4                                |                               | 1,1                               | 0                       | 21                          | 5,2                          | 3,9                                          | 6,5        |
| 2 - 4 mm      | 0,34                  | 43,4                 | 51                 | 4                                |                               | 1,1                               | 0                       | 54                          | 5,1                          | 3,4                                          | 7,3        |
| 1 - 2 mm      | 0,86                  | 111                  | 23                 | 2                                |                               | 0,6                               | 0                       | 67                          | 2,5                          | 1,6                                          | 3,8        |
| 0.5 mm - 1 mm | 2,2                   | 279,8                | 6                  | 1,5                              |                               | 0,4                               | 0                       | 48                          | 1,9                          | 1,1                                          | 3,2        |
| < 0.5 mm      | 94                    | 12054,79             | 0,1                |                                  |                               |                                   | nvt                     | nvt                         |                              | nvt                                          | nvt        |
| Totale        | 99                    | 12730,89             |                    | 64                               |                               | 10                                | 6                       | 193                         | 74                           | 56                                           | 93,0       |

Na afronding volgens norm (mg/kg) :

|    |    |    |
|----|----|----|
| 74 | 56 | 93 |
|----|----|----|

| Asbesthoudende materialen | Hechtgebonden |
|---------------------------|---------------|
| Golfplaat                 | ja            |
| asbest cement             | ja            |
| asbest cement             | nee           |

Gerapporteerde asbestgehaltenes zijn afgeronde waardes,  
in de totaalgehaltenes kunnen geringe afwijkingen voorkomen.

Conclusie:

|                                                           | Gemeten<br>Gehalte<br>(mg/kg ds) | 95%-betrouwbaarheids-<br>interval (mg/kg ds) |            |
|-----------------------------------------------------------|----------------------------------|----------------------------------------------|------------|
|                                                           |                                  | ondergrens                                   | bovengrens |
| De bepalings grens is                                     | -                                | -                                            | 2          |
| Hoeveelheid hechtgebonden asbesthoudend materiaal         | 48                               | 38                                           | 59         |
| Hoeveelheid niet hechtgebonden asbesthoudend materiaal    | 26                               | 18                                           | 34         |
| Serpentijn asbest                                         | 64                               | 50                                           | 78         |
| Amfibool asbest                                           | 10                               | 5,8                                          | 15         |
| Totaal asbest                                             | 74                               | 56                                           | 93         |
| <b>Gewogen totaal asbest</b> (serpentijn + 10 x amfibool) | <b>160</b>                       | <b>110</b>                                   | <b>230</b> |

In het, met de optische lichtmicroscop, onderzochte deel van de fractie <500 µm zijn de volgende aantallen asbestverdachte vezels per asbestsoort gevonden:

|            |             |
|------------|-------------|
| chrysotiel | crocidoliet |
| 35         | 19          |



## AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands  
Tel. +31(0)570 788110  
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl



# AGROLAB GROUP

Your labs. Your service.

Est Invent bv  
Postbus 522  
7245 ZG Laren

Datum 09.03.2023  
Relatienr 35008583  
Opdrachtnr. 1247640

## ANALYSERAPPORT

**Opdracht 1247640** Bodem / Eluaat

Opdrachtgever 35008583 Est Invent bv  
Uw referentie Ao1130922 Oude postweg AO1130922  
Opdrachtacceptatie 02.03.23  
Monsternemer Opdrachtgever

Geachte heer, mevrouw,

Hierbij zenden wij u de resultaten van het door u aangevraagde laboratoriumonderzoek.

De analyses zijn, tenzij anders vermeld, uitgevoerd overeenkomstig onze erkenning voor de werkzaamheid "Analyse voor milieuhygiënisch bodemonderzoek" van het Besluit Bodemkwaliteit.

Dit rapport mag alleen in zijn geheel worden gereproduceerd. Eventuele bijlagen zijn onderdeel van het rapport.

Let op: alleen de algemene voorwaarden van AL-West gedeponeerd bij de KvK te Deventer, zijn van toepassing.

Indien u nog vragen heeft of aanvullende informatie wenst, verzoeken wij u om contact op te nemen met Klantenservice.

Wij vertrouwen erop u met de toegezonden informatie van dienst te zijn.

Met vriendelijke groet,

**AL-West B.V. Dhr. Rudie Leuversink, Tel. +31/570788112**  
**Klantenservice**

Kamer van Koophandel  
Nr. 08110898  
VAT/BTW-ID-Nr.:  
NL 811132559 B01

Directeur  
ppa. Marc van Gelder  
Dr. Paul Wimmer



Blad 1 van 4



# AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands  
Tel. +31(0)570 788110  
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl



# AGROLAB GROUP

Your labs. Your service.

## Opdracht 1247640 Bodem / Eluaat

| Monsternr. | Monstername | Monster beschrijving   |
|------------|-------------|------------------------|
| 835016     | 01.03.2023  | Sleuf 1, Sleuf 1: 0-50 |
| 835017     | 01.03.2023  | Sleuf 2, Sleuf 2: 8-50 |
| 835018     | 01.03.2023  | Sleuf 3, Sleuf 3: 0-50 |
| 835019     | 01.03.2023  | Sleuf 4, Sleuf 4: 0-50 |
| 835020     | 01.03.2023  | Sleuf 6, Sleuf 6: 8-50 |

### Eenheid

**835016** Sleuf 1, Sleuf 1: 0-50   **835017** Sleuf 2, Sleuf 2: 8-50   **835018** Sleuf 3, Sleuf 3: 0-50   **835019** Sleuf 4, Sleuf 4: 0-50   **835020** Sleuf 6, Sleuf 6: 8-50

## Asbestbepaling in grond/puin

|                                            |          |    |    |    |    |     |
|--------------------------------------------|----------|----|----|----|----|-----|
| Zie bijlage voor toelichting asbestanalyse |          | ++ | ++ | ++ | ++ | ++  |
| S Som gewogen asbest                       | mg/kg Ds | 49 | 92 | 21 | 10 | 110 |

## Aanvullende asbestgegevens

|                                  |       |       |       |       |       |       |
|----------------------------------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| Monstermassa droog               | g     | 12025 | 11774 | 12629 | 11624 | 12360 |
| Droge stof                       | %     | 89,9  | 84,4  | 85,8  | 86,1  | 85,6  |
| Gemeten Serpentine               | mg/kg | 16    | 24    | 17    | 9,5   | 100   |
| Gemeten Serpentine ondergrens    | mg/kg | 13    | 19    | 11    | 7,3   | 85    |
| Gemeten Serpentine bovengrens    | mg/kg | 21    | 31    | 26    | 13    | 120   |
| Gemeten Amfibool                 | mg/kg | 3,3   | 6,8   | 0,40  | <0,20 | 1,4   |
| Gemeten Amfibool ondergrens      | mg/kg | 1,7   | 3,7   | <0,20 | <0,20 | 0,60  |
| Gemeten Amfibool bovengrens      | mg/kg | 5,3   | 10    | 0,90  | <0,20 | 2,8   |
| Totaal asbest hechtgebonden      | mg/kg | <2,0  | <2,0  | <2,0  | <2,0  | <2,0  |
| Totaal asbest niet hechtgebonden | mg/kg | 20    | <2,0  | 17    | 9,5   | 100   |

Parameters uitgevoerd door AL-West BV zijn geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017. Alleen niet-geaccrediteerde en/of uitbestede parameters zijn gemarkeerd met het symbool "n".

Kamer van Koophandel  
Nr. 08110898  
VAT/BTW-ID-Nr.:  
NL 811132559 B01

Directeur  
ppa. Marc van Gelder  
Dr. Paul Wimmer



Blad 2 van 4



# AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands  
Tel. +31(0)570 788110  
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl



# AGROLAB GROUP

Your labs. Your service.

## Opdracht 1247640 Bodem / Eluaat

| Monsternr. | Monstername | Monster beschrijving    |
|------------|-------------|-------------------------|
| 835021     | 01.03.2023  | Sleuf 8, Sleuf 8: 0-50  |
| 835022     | 01.03.2023  | Sleuf 9, Sleuf 9: 0-50  |
| 835023     | 01.03.2023  | Gat 12, Sleuf 12: 12-50 |

### Eenheid

835021 835022 835023  
Sleuf 8, Sleuf 8: 0-50 Sleuf 9, Sleuf 9: 0-50 Gat 12, Sleuf 12: 12-50

### Asbestbepaling in grond/puin

|                                            |    |    |    |
|--------------------------------------------|----|----|----|
| Zie bijlage voor toelichting asbestanalyse | ++ | ++ | ++ |
| S Som gewogen asbest mg/kg Ds              | 29 | <2 | 17 |

### Aanvullende asbestgegevens

|                                  |       |       |       |       |
|----------------------------------|-------|-------|-------|-------|
| Monstermassa droog               | g     | 12733 | 11095 | 12288 |
| Droge stof                       | %     | 87,9  | 85,8  | 85,8  |
| Gemeten Serpentine               | mg/kg | 26    | <0,2  | 11    |
| Gemeten Serpentine ondergrens    | mg/kg | 20    | <0,20 | 6,6   |
| Gemeten Serpentine bovengrens    | mg/kg | 34    | <0,20 | 19    |
| Gemeten Amfibool                 | mg/kg | 0,30  | <0,20 | 0,60  |
| Gemeten Amfibool ondergrens      | mg/kg | <0,20 | <0,20 | 0,20  |
| Gemeten Amfibool bovengrens      | mg/kg | 1,1   | <0,20 | 1,4   |
| Totaal asbest hechtgebonden      | mg/kg | <2,0  | <2,0  | <2,0  |
| Totaal asbest niet hechtgebonden | mg/kg | 26    | <2,0  | 12    |

S) Erkend volgens AS SIKB 3000

Verklaring: "<" of n.a. betekent dat het gehalte van de component lager is dan de rapportagegrens.

De parameter-specifieke analytische meetonzekerheid en informatie over de berekeningsmethode zijn op aanvraag beschikbaar, indien de gerapporteerde resultaten boven de parameterspecifieke rapportagegrens liggen. De minimale prestatiecriteria van de toegepaste methoden met betrekking tot de meetonzekerheid zijn in het algemeen gebaseerd op Richtlijn 2009/90/EG van de Europese Commissie.

Begin van de analyses: 02.03.2023

Einde van de analyses: 09.03.2023

De resultaten hebben uitsluitend betrekking op de geanalyseerde monsters. In gevallen waarin het testlaboratorium niet verantwoordelijk was voor de bemonstering, gelden de gerapporteerde resultaten voor de monsters zoals zij zijn ontvangen.

**AL-West B.V. Dhr. Rudie Leuverink, Tel. +31/570788112**  
**Klantenservice**

Kamer van Koophandel  
Nr. 08110898  
VAT/BTW-ID-Nr.:  
NL 811132559 B01

Directeur  
ppa. Marc van Gelder  
Dr. Paul Wimmer



Blad 3 van 4



# AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands  
Tel. +31(0)570 788110  
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl



# AGROLAB GROUP

Your labs. Your service.

**Opdracht 1247640** Bodem / Eluaat

## Toegepaste methoden

**AS3000 asbest in bodem en materialen** : Som gewogen asbest

**Conform NEN5898, AS3000, AP04-SG-XVIII, AP04-SB-VI** :  
Monstermassa droog Droge stof Gemeten Serpentine  
Gemeten Serpentine ondergrens Gemeten Serpentine bovengrens  
Gemeten Amfibool Gemeten Amfibool ondergrens  
Gemeten Amfibool bovengrens Totaal asbest hechtgebonden  
Totaal asbest niet hechtgebonden

**<Geen informatie>** : Zie bijlage voor toelichting asbestanalyse

Parameters uitgevoerd door AL-West BV zijn geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017. Alleen niet-geaccrediteerde en/of uitbestede parameters zijn gemarkeerd met het symbool "n".

## AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands  
Tel. +31(0)570 788110  
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl



# AGROLAB GROUP

Your labs. Your service.

Est Invent bv  
Postbus 522  
7245 ZG Laren

Datum 21.03.2023  
Relatienr 35008583  
Opdrachtnr. 1253700

## ANALYSERAPPORT

**Opdracht 1253700** Bodem / Eluaat

Opdrachtgever 35008583 Est Invent bv  
Uw referentie Ao1130922 Oude postweg AO1130922  
Opdrachtacceptatie 20.03.23  
Monsternemer Opdrachtgever

Geachte heer, mevrouw,

Hierbij zenden wij u de resultaten van het door u aangevraagde laboratoriumonderzoek.

De analyses zijn, tenzij anders vermeld, uitgevoerd overeenkomstig onze erkenning voor de werkzaamheid "Analyse voor milieuhygiënisch bodemonderzoek" van het Besluit Bodemkwaliteit.

Dit rapport mag alleen in zijn geheel worden gereproduceerd. Eventuele bijlagen zijn onderdeel van het rapport.

Let op: alleen de algemene voorwaarden van AL-West gedeponeerd bij de KvK te Deventer, zijn van toepassing.

Indien u nog vragen heeft of aanvullende informatie wenst, verzoeken wij u om contact op te nemen met Klantenservice.

Wij vertrouwen erop u met de toegezonden informatie van dienst te zijn.

Met vriendelijke groet,

**AL-West B.V. Dhr. Rudie Leuversink, Tel. +31/570788112**  
**Klantenservice**

Kamer van Koophandel  
Nr. 08110898  
VAT/BTW-ID-Nr.:  
NL 811132559 B01

Directeur  
ppa. Marc van Gelder  
Dr. Paul Wimmer



Blad 1 van 3





# AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands  
Tel. +31(0)570 788110  
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl



# AGROLAB GROUP

Your labs. Your service.

## Opdracht 1253700 Bodem / Eluaat

| Monsternr. | Monstername | Monster beschrijving    |
|------------|-------------|-------------------------|
| 866094     | 18.03.2023  | Sleuf 5, Sleuf 5: 20-60 |

Eenheid 866094  
Sleuf 5, Sleuf 5: 20-60

### Asbestbepaling in grond/puin

|                                            |              |
|--------------------------------------------|--------------|
| Zie bijlage voor toelichting asbestanalyse | ++           |
| S Som gewogen asbest                       | mg/kg Ds 160 |

### Aanvullende asbestgegevens

|                                  |       |       |
|----------------------------------|-------|-------|
| Monstermassa droog               | g     | 12847 |
| Droge stof                       | %     | 88,5  |
| Gemeten Serpentine               | mg/kg | 64    |
| Gemeten Serpentine ondergrens    | mg/kg | 50    |
| Gemeten Serpentine bovengrens    | mg/kg | 78    |
| Gemeten Amfibool                 | mg/kg | 10    |
| Gemeten Amfibool ondergrens      | mg/kg | 5,8   |
| Gemeten Amfibool bovengrens      | mg/kg | 15    |
| Totaal asbest hechtgebonden      | mg/kg | 48    |
| Totaal asbest niet hechtgebonden | mg/kg | 26    |

S) Erkend volgens AS SIKB 3000

De parameter-specifieke analytische meetonzekerheid en informatie over de berekeningsmethode zijn op aanvraag beschikbaar, indien de gerapporteerde resultaten boven de parameterspecifieke rapportagegrens liggen. De minimale prestatiecriteria van de toegepaste methoden met betrekking tot de meetonzekerheid zijn in het algemeen gebaseerd op Richtlijn 2009/90/EG van de Europese Commissie.

Begin van de analyses: 20.03.2023

Einde van de analyses: 21.03.2023

De resultaten hebben uitsluitend betrekking op de geanalyseerde monsters. In gevallen waarin het testlaboratorium niet verantwoordelijk was voor de bemonstering, gelden de gerapporteerde resultaten voor de monsters zoals zij zijn ontvangen. .

**AL-West B.V. Dhr. Rudie Leuverink, Tel. +31/570788112**  
**Klantenservice**

Kamer van Koophandel  
Nr. 08110898  
VAT/BTW-ID-Nr.:  
NL 811132559 B01

Directeur  
ppa. Marc van Gelder  
Dr. Paul Wimmer



Blad 2 van 3



# AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands  
Tel. +31(0)570 788110  
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl



**Opdracht 1253700** Bodem / Eluaat

## Toegepaste methoden

**AS3000 asbest in bodem en materialen** : Som gewogen asbest

**Conform NEN5898, AS3000, AP04-SG-XVIII, AP04-SB-VI** :  
Monstermassa droog Droge stof Gemeten Serpentine  
Gemeten Serpentine ondergrens Gemeten Serpentine bovengrens  
Gemeten Amfibool Gemeten Amfibool ondergrens  
Gemeten Amfibool bovengrens Totaal asbest hechtgebonden  
Totaal asbest niet hechtgebonden

**<Geen informatie>** : Zie bijlage voor toelichting asbestanalyse

Parameters uitgevoerd door AL-West BV zijn geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017. Alleen niet-geaccrediteerde en/of uitbestede parameters zijn gemarkeerd met het symbool "n".



# Bijlage 5

Toetsing analyseresultaten

|                       |                                                                                  |
|-----------------------|----------------------------------------------------------------------------------|
| Toetsingsinstellingen |                                                                                  |
| Versie                | 3.1.0                                                                            |
| Toetsingsmethode      | Beoordeling kwaliteit van grond en bagger bij toepassing op of in de bodem [T.1] |

De toetsing is uitgevoerd volgens de vigerende wetgeving waarbij gebruik gemaakt is van de BOTOVA webservice (zie <https://www.BOTOVA-service.nl/>)

|                   |                                  |
|-------------------|----------------------------------|
| Opdracht          |                                  |
| Opdrachtnummer    | 1207731                          |
| Laboratorium      | AL-West B.V.                     |
| Matrix            | Vaste stoffen                    |
| Project           | 113 09 22 Oude Postweg 113 09 22 |
| Datum binnenkomst | 27.10.2022                       |
| Rapportagedatum   | 11.11.2022                       |
| CRM               | Dhr. Rudie Leuverink             |

|                     |                             |
|---------------------|-----------------------------|
| Monster             |                             |
| Analysenummer       | 604678                      |
| Monsteromschrijving | Mp 10 0-0,5 m -mv, 10: 0-50 |
| Datum monstername   | 2022-10-27 00:00:00         |
| Monstersoort        | Bodem / Eluaat              |
| Versie              | 1                           |

|                                      |    |                   |
|--------------------------------------|----|-------------------|
| Gehanteerde waarden voor dit monster |    |                   |
| Humus (%)                            | 10 | Ingevoerde waarde |
| Lutum (%)                            | 25 | Ingevoerde waarde |

|                            |  |
|----------------------------|--|
| Resultaat voor dit monster |  |
| Toetsingsresultaat         |  |

| Parameter           | Resultaat | Eenheid | Resultaat<br>(G_standard) | BOTOVA-<br>eenheid | Toetsing | AW | W | IND | IW |
|---------------------|-----------|---------|---------------------------|--------------------|----------|----|---|-----|----|
| Droge stof          | 87,6      | %       | 87,6                      | %                  |          |    |   |     |    |
| (massa)Concentratie |           |         | 25                        | %                  |          |    |   |     |    |



|                     |                     |
|---------------------|---------------------|
| Monster             |                     |
| Analysenummer       | 604679              |
| Monsteromschrijving | Mp 10 AVM, 10: 0-50 |
| Datum monstername   | 2022-10-27 00:00:00 |
| Monstersoort        | Bodem / Eluaat      |
| Versie              | 1                   |

|                                      |    |                   |
|--------------------------------------|----|-------------------|
| Gehanteerde waarden voor dit monster |    |                   |
| Humus (%)                            | 10 | Ingevoerde waarde |
| Lutum (%)                            | 25 | Ingevoerde waarde |

|                            |  |
|----------------------------|--|
| Resultaat voor dit monster |  |
| Toetsingsresultaat         |  |

| Parameter           | Resultaat | Eenheid | Resultaat<br>(G_standard) | BOTOVA-<br>eenheid | Toetsing | AW | W | IND | IW |
|---------------------|-----------|---------|---------------------------|--------------------|----------|----|---|-----|----|
| (massa)Concentratie |           |         | 25                        | %                  |          |    |   |     |    |

|                     |                            |
|---------------------|----------------------------|
| Monster             |                            |
| Analysenummer       | 604680                     |
| Monsteromschrijving | Mp 1 0-0,5 m -mv, 01: 0-50 |
| Datum monstername   | 2022-10-27 00:00:00        |
| Monstersoort        | Bodem / Eluaat             |
| Versie              | 1                          |

|                                      |    |                   |
|--------------------------------------|----|-------------------|
| Gehanteerde waarden voor dit monster |    |                   |
| Humus (%)                            | 10 | Ingevoerde waarde |
| Lutum (%)                            | 25 | Ingevoerde waarde |

|                            |  |
|----------------------------|--|
| Resultaat voor dit monster |  |
| Toetsingsresultaat         |  |

| Parameter           | Resultaat | Eenheid | Resultaat<br>(G_standard) | BOTOVA-<br>eenheid | Toetsing | AW | W | IND | IW |
|---------------------|-----------|---------|---------------------------|--------------------|----------|----|---|-----|----|
| Droge stof          | 90,8      | %       | 90,8                      | %                  |          |    |   |     |    |
| (massa)Concentratie |           |         | 25                        | %                  |          |    |   |     |    |

|                     |                            |
|---------------------|----------------------------|
| Monster             |                            |
| Analysenummer       | 604681                     |
| Monsteromschrijving | Mp 7 0-0,5 m -mv, 07: 8-50 |
| Datum monstername   | 2022-10-27 00:00:00        |
| Monstersoort        | Bodem / Eluaat             |
| Versie              | 1                          |

|                                      |    |                   |
|--------------------------------------|----|-------------------|
| Gehanteerde waarden voor dit monster |    |                   |
| Humus (%)                            | 10 | Ingevoerde waarde |
| Lutum (%)                            | 25 | Ingevoerde waarde |

|                            |  |
|----------------------------|--|
| Resultaat voor dit monster |  |
| Toetsingsresultaat         |  |

| Parameter           | Resultaat | Eenheid | Resultaat<br>(G_standaard) | BOTOVA-<br>eenheid | Toetsing | AW | W | IND | IW |
|---------------------|-----------|---------|----------------------------|--------------------|----------|----|---|-----|----|
| Droge stof          | 92,1      | %       | 92,1                       | %                  |          |    |   |     |    |
| (massa)Concentratie |           |         | 25                         | %                  |          |    |   |     |    |

|                     |                             |
|---------------------|-----------------------------|
| Monster             |                             |
| Analysenummer       | 604682                      |
| Monsteromschrijving | Mp 11 0-0,5 m -mv, 11: 8-50 |
| Datum monstername   | 2022-10-27 00:00:00         |
| Monstersoort        | Bodem / Eluaat              |
| Versie              | 1                           |

|                                      |    |                   |
|--------------------------------------|----|-------------------|
| Gehanteerde waarden voor dit monster |    |                   |
| Humus (%)                            | 10 | Ingevoerde waarde |
| Lutum (%)                            | 25 | Ingevoerde waarde |

|                            |  |
|----------------------------|--|
| Resultaat voor dit monster |  |
| Toetsingsresultaat         |  |

| Parameter           | Resultaat | Eenheid | Resultaat<br>(G_standaard) | BOTOVA-<br>eenheid | Toetsing | AW | W | IND | IW |
|---------------------|-----------|---------|----------------------------|--------------------|----------|----|---|-----|----|
| Droge stof          | 92,4      | %       | 92,4                       | %                  |          |    |   |     |    |
| (massa)Concentratie |           |         | 25                         | %                  |          |    |   |     |    |

|                     |                                    |
|---------------------|------------------------------------|
| Monster             |                                    |
| Analysenummer       | 604683                             |
| Monsteromschrijving | Mp 2,3,4 0-0,5 m -mv, G2,3,4: 0-50 |
| Datum monstername   | 2022-10-27 00:00:00                |
| Monstersoort        | Bodem / Eluaat                     |
| Versie              | 1                                  |

|                                      |    |                   |
|--------------------------------------|----|-------------------|
| Gehanteerde waarden voor dit monster |    |                   |
| Humus (%)                            | 10 | Ingevoerde waarde |
| Lutum (%)                            | 25 | Ingevoerde waarde |

|                            |  |
|----------------------------|--|
| Resultaat voor dit monster |  |
| Toetsingsresultaat         |  |

| Parameter           | Resultaat | Eenheid | Resultaat<br>(G_standaard) | BOTOVA-<br>eenheid | Toetsing | AW | W | IND | IW |
|---------------------|-----------|---------|----------------------------|--------------------|----------|----|---|-----|----|
| Droge stof          | 90,9      | %       | 90,9                       | %                  |          |    |   |     |    |
| (massa)Concentratie |           |         | 25                         | %                  |          |    |   |     |    |

|                     |                                   |
|---------------------|-----------------------------------|
| Monster             |                                   |
| Analysenummer       | 604684                            |
| Monsteromschrijving | Mp 5 en 6 0-0,5 m -mv, G5,6: 0-50 |
| Datum monstername   | 2022-10-27 00:00:00               |
| Monstersoort        | Bodem / Eluaat                    |
| Versie              | 1                                 |

|                                      |    |                   |
|--------------------------------------|----|-------------------|
| Gehanteerde waarden voor dit monster |    |                   |
| Humus (%)                            | 10 | Ingevoerde waarde |
| Lutum (%)                            | 25 | Ingevoerde waarde |

|                            |  |
|----------------------------|--|
| Resultaat voor dit monster |  |
| Toetsingsresultaat         |  |

| Parameter           | Resultaat | Eenheid | Resultaat<br>(G_standaard) | BOTOVA-<br>eenheid | Toetsing | AW | W | IND | IW |
|---------------------|-----------|---------|----------------------------|--------------------|----------|----|---|-----|----|
| Droge stof          | 90,6      | %       | 90,6                       | %                  |          |    |   |     |    |
| (massa)Concentratie |           |         | 25                         | %                  |          |    |   |     |    |



|                     |                                                                                                                               |
|---------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Monster             |                                                                                                                               |
| Analysenummer       | 604685                                                                                                                        |
| Monsteromschrijving | Mp 3,4,5,6,8,9,11,12,13 0-0,5 m -mv, 03: 8-20, 04: 0-50, 05: 8-50, 06: 8-50, 08: 0-50, 09: 0-50, 11: 8-50, 12: 0-50, 13: 0-50 |
| Datum monstername   | 2022-10-27 00:00:00                                                                                                           |
| Monstersoort        | Bodem / Eluaat                                                                                                                |
| Versie              | 1                                                                                                                             |

|                                      |     |                |
|--------------------------------------|-----|----------------|
| Gehanteerde waarden voor dit monster |     |                |
| Humus (%)                            | 2,8 | Gemeten waarde |
| Lutum (%)                            | 2,2 | Gemeten waarde |

|                            |                   |
|----------------------------|-------------------|
| Resultaat voor dit monster |                   |
| Toetsingsresultaat         | Altijd toepasbaar |

| Parameter                                                    | Resultaat | Eenheid  | Resultaat (G_standard) | BOTOVA-eenheid | Toetsing             | AW   | W    | IND | IW   |
|--------------------------------------------------------------|-----------|----------|------------------------|----------------|----------------------|------|------|-----|------|
| Droge stof                                                   | 88,6      | %        | 88,6                   | %              |                      |      |      |     |      |
| Fractie < 2 µm                                               | 2,2       | % Ds     | 2,2                    | %              |                      |      |      |     |      |
| Cadmium (Cd)                                                 | < 0,2     | mg/kg Ds | 0,23                   | mg/kg          | <= Achtergrondwaarde | 0,6  | 1,2  | 4,3 | 13   |
| Zink (Zn)                                                    | 28        | mg/kg Ds | 64,5                   | mg/kg          | <= Achtergrondwaarde | 140  | 200  | 720 | 720  |
| Nikkel (Ni)                                                  | < 4       | mg/kg Ds | 8,03                   | mg/kg          | <= Achtergrondwaarde | 35   | 39   | 100 | 100  |
| Molybdeen (Mo)                                               | < 1,5     | mg/kg Ds | 1,05                   | mg/kg          | <= Achtergrondwaarde | 1,5  | 88   | 190 | 190  |
| Lood (Pb)                                                    | < 10      | mg/kg Ds | 10,8                   | mg/kg          | <= Achtergrondwaarde | 50   | 210  | 530 | 530  |
| Koper (Cu)                                                   | 5,5       | mg/kg Ds | 11                     | mg/kg          | <= Achtergrondwaarde | 40   | 54   | 190 | 190  |
| Kobalt (Co)                                                  | < 3       | mg/kg Ds | 7,22                   | mg/kg          | <= Achtergrondwaarde | 15   | 35   | 190 | 190  |
| Barium (Ba)                                                  | < 20      | mg/kg Ds | 52,9                   | mg/kg          |                      |      |      |     |      |
| Kwik (Hg)                                                    | < 0,05    | mg/kg Ds | 0,05                   | mg/kg          | <= Achtergrondwaarde | 0,15 | 0,83 | 4,8 | 36   |
| Indeno-(1,2,3-c,d)pyreen                                     | 0,07      | mg/kg Ds | 0,07                   | mg/kg          |                      |      |      |     |      |
| Naftaleen                                                    | < 0,05    | mg/kg Ds | 0,035                  | mg/kg          |                      |      |      |     |      |
| Fluorantheen                                                 | 0,26      | mg/kg Ds | 0,26                   | mg/kg          |                      |      |      |     |      |
| Benzo-(a)-Pyreen                                             | 0,082     | mg/kg Ds | 0,082                  | mg/kg          |                      |      |      |     |      |
| Anthraceen                                                   | < 0,05    | mg/kg Ds | 0,035                  | mg/kg          |                      |      |      |     |      |
| Benzo(ghi)peryleen                                           | 0,077     | mg/kg Ds | 0,077                  | mg/kg          |                      |      |      |     |      |
| Benzo(k)fluorantheen                                         | 0,062     | mg/kg Ds | 0,062                  | mg/kg          |                      |      |      |     |      |
| Benzo(a)anthraceen                                           | 0,077     | mg/kg Ds | 0,077                  | mg/kg          |                      |      |      |     |      |
| Fenanthreen                                                  | 0,11      | mg/kg Ds | 0,11                   | mg/kg          |                      |      |      |     |      |
| Chryseen                                                     | 0,15      | mg/kg Ds | 0,15                   | mg/kg          |                      |      |      |     |      |
| Koolwaterstof fractie C10-C40                                | < 35      | mg/kg Ds | 87,5                   | mg/kg          | <= Achtergrondwaarde | 190  | 190  | 500 | 5000 |
| Koolwaterstof fractie C10-C12                                | < 3       | mg/kg Ds | 7,5                    | mg/kg          |                      |      |      |     |      |
| Koolwaterstof fractie C12-C16                                | < 3       | mg/kg Ds | 7,5                    | mg/kg          |                      |      |      |     |      |
| Koolwaterstof fractie C16-C20                                | < 4       | mg/kg Ds | 10                     | mg/kg          |                      |      |      |     |      |
| Koolwaterstof fractie C20-C24                                | < 5       | mg/kg Ds | 12,5                   | mg/kg          |                      |      |      |     |      |
| Koolwaterstof fractie C24-C28                                | < 5       | mg/kg Ds | 12,5                   | mg/kg          |                      |      |      |     |      |
| Koolwaterstof fractie C28-C32                                | 6         | mg/kg Ds | 21,4                   | mg/kg          |                      |      |      |     |      |
| Koolwaterstof fractie C32-C36                                | < 5       | mg/kg Ds | 12,5                   | mg/kg          |                      |      |      |     |      |
| Koolwaterstof fractie C36-C40                                | < 5       | mg/kg Ds | 12,5                   | mg/kg          |                      |      |      |     |      |
| PCB 28                                                       | < 0,001   | mg/kg Ds | 2,5                    | ug/kg          |                      |      |      |     |      |
| PCB 52                                                       | < 0,001   | mg/kg Ds | 2,5                    | ug/kg          |                      |      |      |     |      |
| PCB 101                                                      | < 0,001   | mg/kg Ds | 2,5                    | ug/kg          |                      |      |      |     |      |
| PCB 118                                                      | < 0,001   | mg/kg Ds | 2,5                    | ug/kg          |                      |      |      |     |      |
| PCB 138                                                      | < 0,001   | mg/kg Ds | 2,5                    | ug/kg          |                      |      |      |     |      |
| PCB 153                                                      | < 0,001   | mg/kg Ds | 2,5                    | ug/kg          |                      |      |      |     |      |
| PCB 180                                                      | < 0,001   | mg/kg Ds | 2,5                    | ug/kg          |                      |      |      |     |      |
| som 10 polyaromatische koolwaterstoffen (VROM)               |           |          | 0,96                   | mg/kg          | <= Achtergrondwaarde | 1,5  | 6,8  | 40  | 40   |
| som 7 polychloorbifenylen PCB28, 52, 101, 118, 138, 153, 180 |           |          | 17,5                   | ug/kg          | <= Achtergrondwaarde | 20   | 40   | 500 | 1000 |

|                     |                                                                                                                                             |
|---------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Monster             |                                                                                                                                             |
| Analysenummer       | 604695                                                                                                                                      |
| Monsteromschrijving | Mp 5,6 12 0,5-ca2,0 m -mv, 05: 50-100, 05: 100-150, 05: 150-200, 06: 50-100, 06: 100-130, 06: 130-150, 12: 50-100, 12: 100-120, 12: 120-170 |
| Datum monstername   | 2022-10-27 00:00:00                                                                                                                         |
| Monstersoort        | Bodem / Eluaat                                                                                                                              |
| Versie              | 1                                                                                                                                           |

|                                      |     |                |
|--------------------------------------|-----|----------------|
| Gehanteerde waarden voor dit monster |     |                |
| Humus (%)                            | 3,9 | Gemeten waarde |
| Lutum (%)                            | 1,4 | Gemeten waarde |

|                            |                   |
|----------------------------|-------------------|
| Resultaat voor dit monster |                   |
| Toetsingsresultaat         | Altijd toepasbaar |

| Parameter                                                    | Resultaat | Eenheid  | Resultaat (G_standaard) | BOTOVA-eenheid | Toetsing             | AW   | W    | IND | IW   |
|--------------------------------------------------------------|-----------|----------|-------------------------|----------------|----------------------|------|------|-----|------|
| Droge stof                                                   | 87,4      | %        | 87,4                    | %              |                      |      |      |     |      |
| Fractie < 2 µm                                               | 1,4       | % Ds     | 1,4                     | %              |                      |      |      |     |      |
| Cadmium (Cd)                                                 | < 0,2     | mg/kg Ds | 0,22                    | mg/kg          | <= Achtergrondwaarde | 0,6  | 1,2  | 4,3 | 13   |
| Zink (Zn)                                                    | < 20      | mg/kg Ds | 31,7                    | mg/kg          | <= Achtergrondwaarde | 140  | 200  | 720 | 720  |
| Nikkel (Ni)                                                  | < 4       | mg/kg Ds | 8,17                    | mg/kg          | <= Achtergrondwaarde | 35   | 39   | 100 | 100  |
| Molybdeen (Mo)                                               | < 1,5     | mg/kg Ds | 1,05                    | mg/kg          | <= Achtergrondwaarde | 1,5  | 88   | 190 | 190  |
| Lood (Pb)                                                    | < 10      | mg/kg Ds | 10,6                    | mg/kg          | <= Achtergrondwaarde | 50   | 210  | 530 | 530  |
| Koper (Cu)                                                   | < 5       | mg/kg Ds | 6,8                     | mg/kg          | <= Achtergrondwaarde | 40   | 54   | 190 | 190  |
| Kobalt (Co)                                                  | < 3       | mg/kg Ds | 7,38                    | mg/kg          | <= Achtergrondwaarde | 15   | 35   | 190 | 190  |
| Barium (Ba)                                                  | < 20      | mg/kg Ds | 54,2                    | mg/kg          |                      |      |      |     |      |
| Kwik (Hg)                                                    | < 0,05    | mg/kg Ds | 0,05                    | mg/kg          | <= Achtergrondwaarde | 0,15 | 0,83 | 4,8 | 36   |
| Indeno-(1,2,3-c,d)pyreen                                     | < 0,05    | mg/kg Ds | 0,035                   | mg/kg          |                      |      |      |     |      |
| Naftaleen                                                    | < 0,05    | mg/kg Ds | 0,035                   | mg/kg          |                      |      |      |     |      |
| Fluorantheen                                                 | < 0,05    | mg/kg Ds | 0,035                   | mg/kg          |                      |      |      |     |      |
| Benzo-(a)-Pyreen                                             | < 0,05    | mg/kg Ds | 0,035                   | mg/kg          |                      |      |      |     |      |
| Anthraceen                                                   | < 0,05    | mg/kg Ds | 0,035                   | mg/kg          |                      |      |      |     |      |
| Benzo(ghi)peryleen                                           | < 0,05    | mg/kg Ds | 0,035                   | mg/kg          |                      |      |      |     |      |
| Benzo(k)fluorantheen                                         | < 0,05    | mg/kg Ds | 0,035                   | mg/kg          |                      |      |      |     |      |
| Benzo(a)anthraceen                                           | < 0,05    | mg/kg Ds | 0,035                   | mg/kg          |                      |      |      |     |      |
| Fenanthreen                                                  | < 0,05    | mg/kg Ds | 0,035                   | mg/kg          |                      |      |      |     |      |
| Chryseen                                                     | < 0,05    | mg/kg Ds | 0,035                   | mg/kg          |                      |      |      |     |      |
| Koolwaterstof fractie C10-C40                                | < 35      | mg/kg Ds | 62,8                    | mg/kg          | <= Achtergrondwaarde | 190  | 190  | 500 | 5000 |
| Koolwaterstof fractie C10-C12                                | < 3       | mg/kg Ds | 5,38                    | mg/kg          |                      |      |      |     |      |
| Koolwaterstof fractie C12-C16                                | < 3       | mg/kg Ds | 5,38                    | mg/kg          |                      |      |      |     |      |
| Koolwaterstof fractie C16-C20                                | < 4       | mg/kg Ds | 7,18                    | mg/kg          |                      |      |      |     |      |
| Koolwaterstof fractie C20-C24                                | < 5       | mg/kg Ds | 8,97                    | mg/kg          |                      |      |      |     |      |
| Koolwaterstof fractie C24-C28                                | < 5       | mg/kg Ds | 8,97                    | mg/kg          |                      |      |      |     |      |
| Koolwaterstof fractie C28-C32                                | < 5       | mg/kg Ds | 8,97                    | mg/kg          |                      |      |      |     |      |
| Koolwaterstof fractie C32-C36                                | < 5       | mg/kg Ds | 8,97                    | mg/kg          |                      |      |      |     |      |
| Koolwaterstof fractie C36-C40                                | < 5       | mg/kg Ds | 8,97                    | mg/kg          |                      |      |      |     |      |
| PCB 28                                                       | < 0,001   | mg/kg Ds | 1,79                    | ug/kg          |                      |      |      |     |      |
| PCB 52                                                       | < 0,001   | mg/kg Ds | 1,79                    | ug/kg          |                      |      |      |     |      |
| PCB 101                                                      | < 0,001   | mg/kg Ds | 1,79                    | ug/kg          |                      |      |      |     |      |
| PCB 118                                                      | < 0,001   | mg/kg Ds | 1,79                    | ug/kg          |                      |      |      |     |      |
| PCB 138                                                      | < 0,001   | mg/kg Ds | 1,79                    | ug/kg          |                      |      |      |     |      |
| PCB 153                                                      | < 0,001   | mg/kg Ds | 1,79                    | ug/kg          |                      |      |      |     |      |
| PCB 180                                                      | < 0,001   | mg/kg Ds | 1,79                    | ug/kg          |                      |      |      |     |      |
| som 7 polychloorbifenylen PCB28, 52, 101, 118, 138, 153, 180 |           |          | 12,6                    | ug/kg          | <= Achtergrondwaarde | 20   | 40   | 500 | 1000 |
| som 10 polyaromatische koolwaterstoffen (VROM)               |           |          | 0,35                    | mg/kg          | <= Achtergrondwaarde | 1,5  | 6,8  | 40  | 40   |

|                     |                                           |
|---------------------|-------------------------------------------|
| Monster             |                                           |
| Analysenummer       | 604705                                    |
| Monsteromschrijving | Mp 8 en 9 0-0,5 m -mv, 08: 0-50, 09: 0-50 |
| Datum monstername   | 2022-10-27 00:00:00                       |
| Monstersoort        | Bodem / Eluaat                            |
| Versie              | 1                                         |

|                                      |    |                   |
|--------------------------------------|----|-------------------|
| Gehanteerde waarden voor dit monster |    |                   |
| Humus (%)                            | 10 | Ingevoerde waarde |
| Lutum (%)                            | 25 | Ingevoerde waarde |

|                            |  |
|----------------------------|--|
| Resultaat voor dit monster |  |
| Toetsingsresultaat         |  |

| Parameter           | Resultaat | Eenheid | Resultaat (G_standaard) | BOTOVA-eenheid | Toetsing | AW | W | IND | IW |
|---------------------|-----------|---------|-------------------------|----------------|----------|----|---|-----|----|
| Droge stof          | 87,4      | %       | 87,4                    | %              |          |    |   |     |    |
| (massa)Concentratie |           |         | 25                      | %              |          |    |   |     |    |

|                 |                                             |
|-----------------|---------------------------------------------|
| Tabelinformatie |                                             |
| Toetsing BOTOVA | Toetsresultaat uit BOTOVA                   |
| AW              | Achtergrondwaarden                          |
| W               | Maximale waarden kwaliteitsklasse wonen     |
| IND             | Maximale waarden kwaliteitsklasse industrie |
| IW              | Interventiewaarde                           |

## Gat 10

Tabel 1: Hoeveelheid asbest > 20 mm

| Meng-monster | Hoeveelheid (gram) | Percentage asbest (%) | Totaal asbest (mg) | Wegingsfactor | Doorzocht volume (m3) | Dichtheid (kg/m3) | Percentage droge stof (%) | Concentratie asbest (mg/kg d.s.) |
|--------------|--------------------|-----------------------|--------------------|---------------|-----------------------|-------------------|---------------------------|----------------------------------|
| Gat 10       | 1962,000           | 17,5%                 | 343350             | 1             | 0,045                 | 1600              | 87,60%                    | 5443,8                           |

Tabel 2: Hoeveelheid asbest < 20 mm

| Meng-monster | Gewogen concentratie bepaald in laboratorium (mg/kg d.s.) | Massa fractie > 20 mm van uitgegraven materiaal (%) | Gewogen concentratie asbest gecorrigeerd voor grove fractie (mg/kg d.s.) |
|--------------|-----------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|
| Gat 10       | 22,0000                                                   | 0,00%                                               | 22,00                                                                    |

Tabel 3: Totaal gewogen asbestconcentratie

| Meng-monster | Berekende asbestconcentratie > 20 mm (mg/kg d.s.) | Gecorrigeerde asbestconcentratie < 20 mm (mg/kg d.s.) | Totaal gewogen asbestconcentratie (mg/kg d.s.) |
|--------------|---------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|------------------------------------------------|
| Gat 10       | 5443,8                                            | 22,00                                                 | 5466                                           |
|              |                                                   |                                                       |                                                |



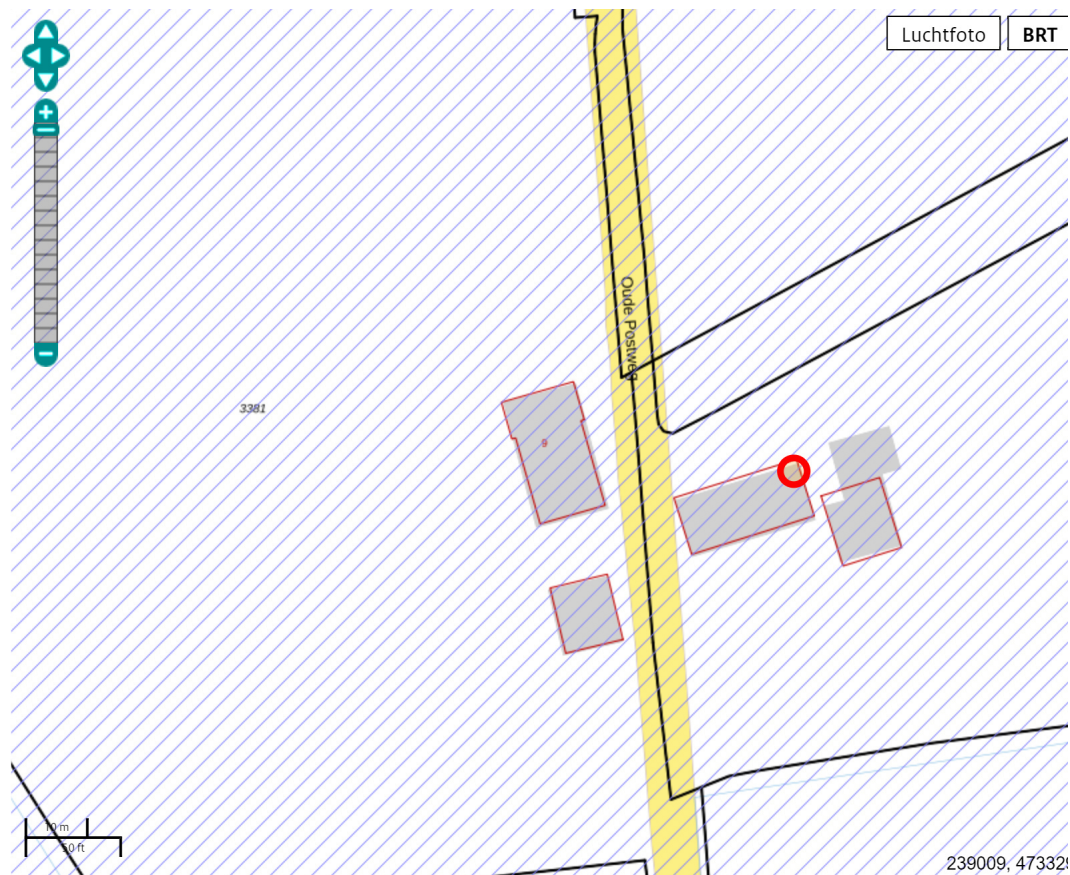
# Bijlage 6

Rapportages bodemloket en diversen



## Rapport Bodemloket

Datum: 17-11-2022



### Legenda

Locatie



Voortgang onderzoek

-  Gegevens aanwezig, status onbekend
-  Saneringsactiviteit
-  Voldoende onderzocht/gesaneerd
-  Onderzoek uitvoeren
-  Historie bekend

Mijnsteengebieden

-  Mijnsteengebieden Limburg  
Besluit Bodemkwaliteit



## Rapport

### Inhoud

1 [Algemeen](#)

2 [Disclaimer](#)

#### 1 Algemeen

Bij het Bodemloket is geen informatie voor deze locatie beschikbaar over bodemonderzoek en/of sanering. Mogelijk is informatie beschikbaar bij gemeente, omgevingsdienst of provincie.

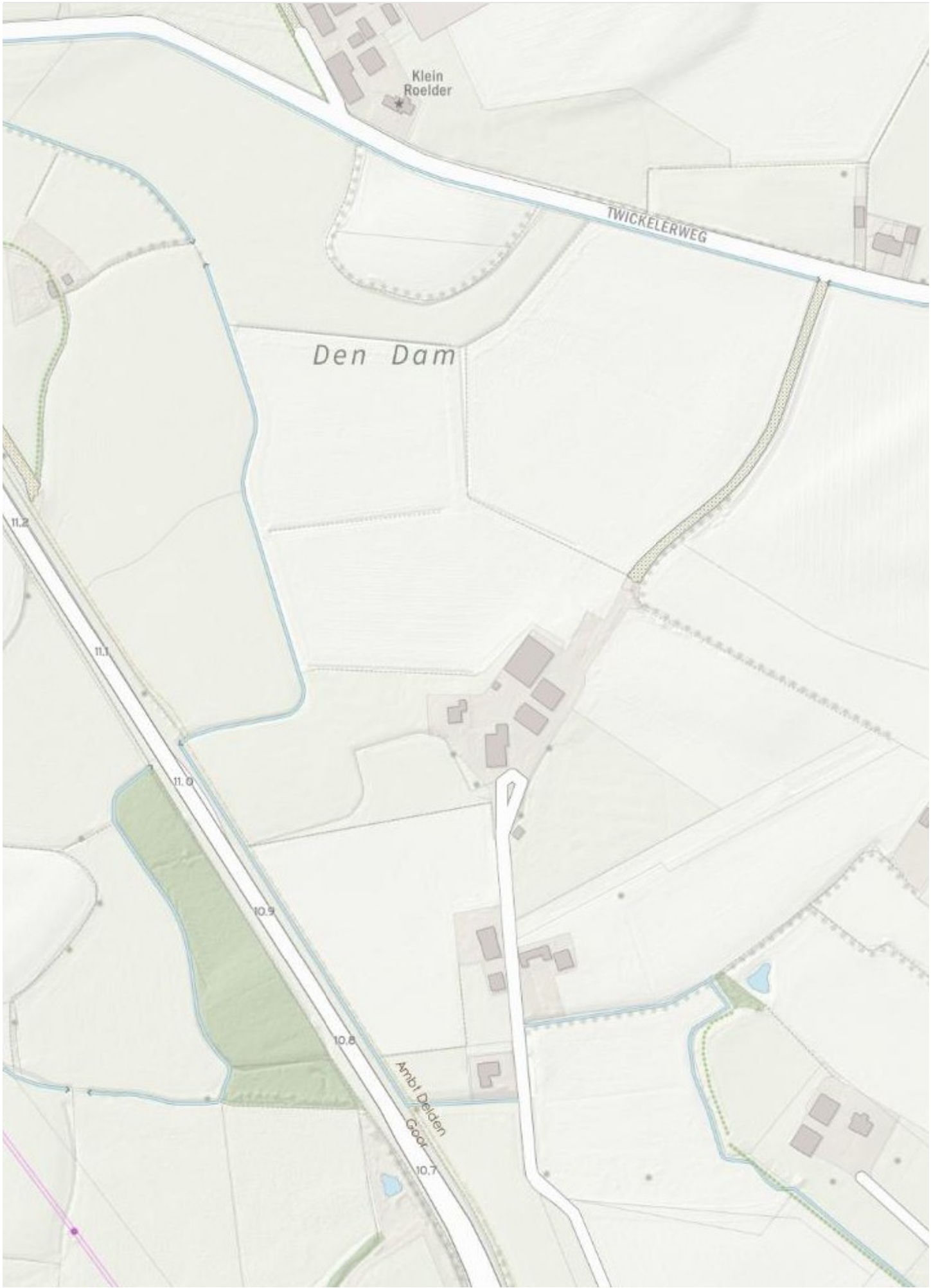
#### 2 Disclaimer

De bodeminformatie omvat alleen informatie die bij de provincie en gemeenten bekend is. Wanneer er geen gegevens op de kaart staan kunnen we niet met zekerheid zeggen dat de ondergrond schoon is. Andersom wijzen historische bedrijfsactiviteiten op de kaart niet zonder meer op bodemverontreiniging. Om daar duidelijkheid in te krijgen moet de bodem verder onderzocht worden.

De inhoud van deze bodeminformatiekaart is met de grootste zorg samengesteld. Toch kan het voorkomen dat de informatie verouderd is of onjuistheden bevat. Wij vragen daarvoor uw begrip. Neem voor de meest actuele situatie van een locatie contact op met de gegevensbeheerder van de locatie. De contactgegevens van de gegevensbeheerder staat hierboven.

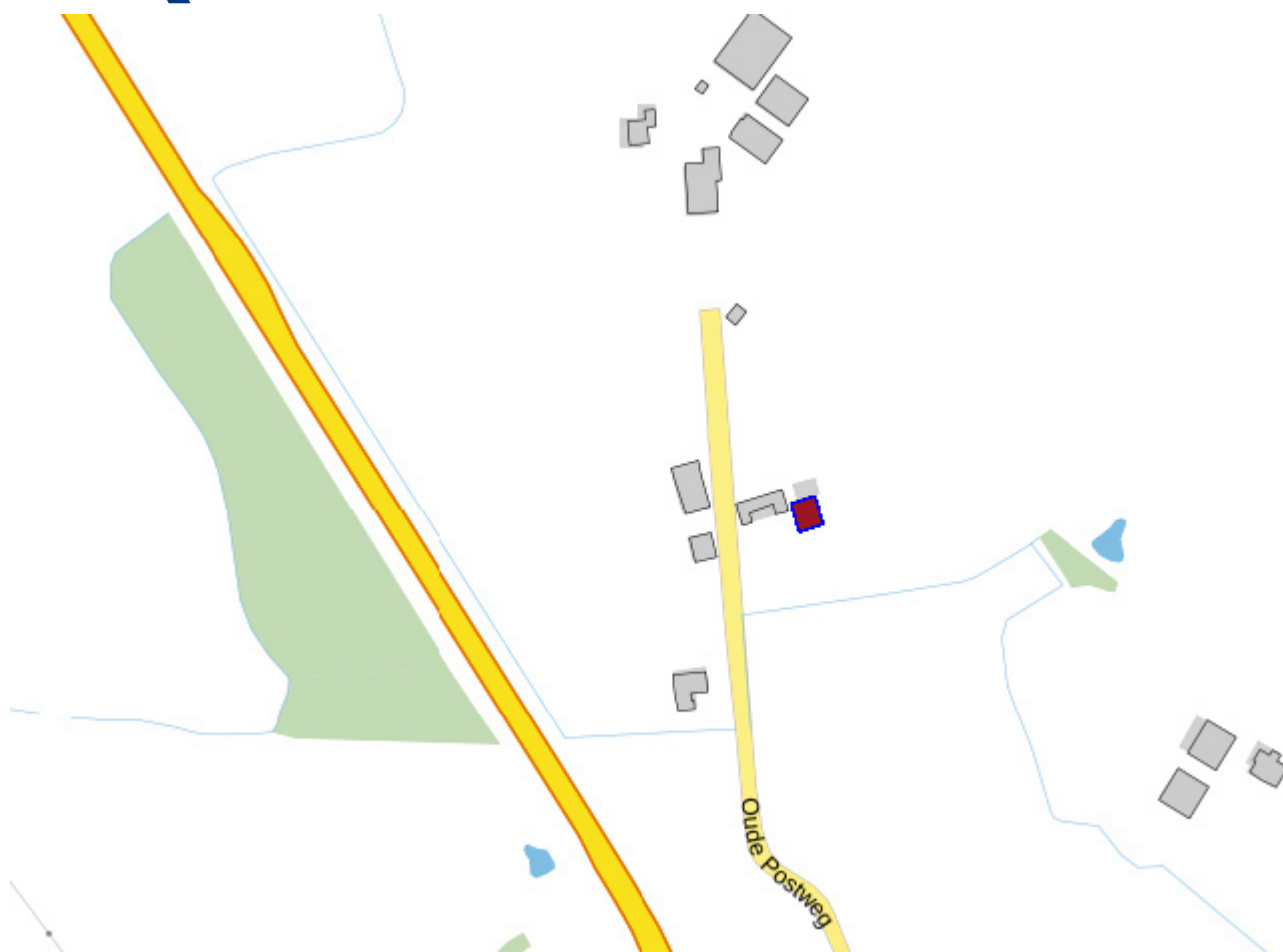
Uw reactie stellen we op prijs. Het geeft ons gelegenheid de fouten en gebreken te herstellen.

Rijkswaterstaat beheert de website Bodemloket. Vragen over de werking van de website kunt u stellen via onze helpdesk: <http://www.bodemplus.nl/helpdesk>.





# Basisregistratie Adressen en Gebouwen (BAG)



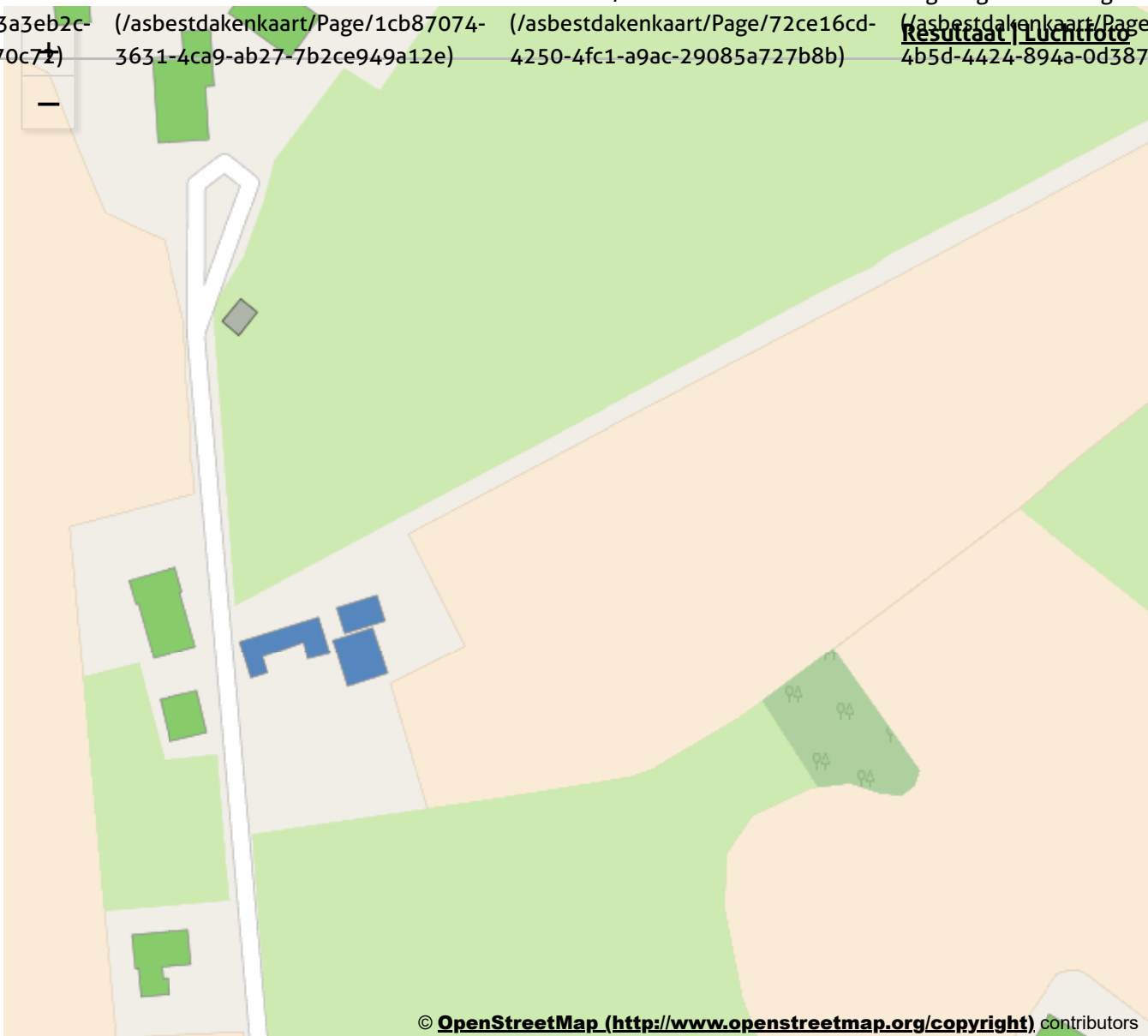
## Pand

|                       |                  |
|-----------------------|------------------|
| <b>ID</b>             | 1735100000042298 |
| <b>Status</b>         | Pand in gebruik  |
| <b>Bouwjaar</b>       | 1985             |
| <b>Geconstateerd</b>  | Nee              |
| <b>Begindatum</b>     | 08-11-2010       |
| <b>Documentdatum</b>  | 08-11-2010       |
| <b>Documentnummer</b> | 328713           |
| <b>Mutatiedatum</b>   | 14-12-2010       |

Asbestdakenkaart

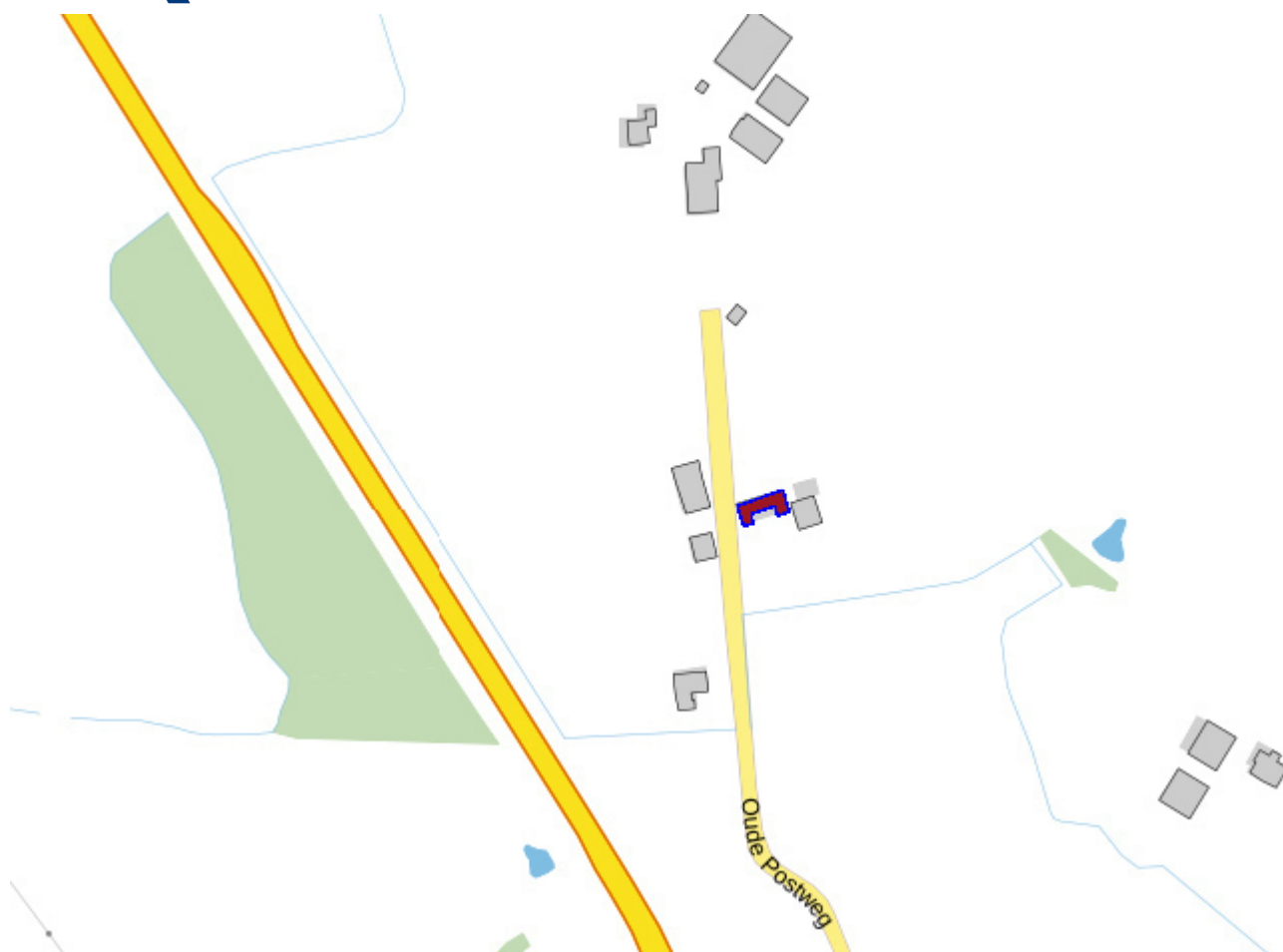
|                                   | Over asbest                                                                   | Asbestdak, wat nu?                                                            | Regelingen en leningen                                              |
|-----------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|
| <a href="#">/a3a3eb2c-b070c72</a> | <a href="#">(/asbestdakenkaart/Page/1cb87074-3631-4ca9-ab27-7b2ce949a12e)</a> | <a href="#">(/asbestdakenkaart/Page/72ce16cd-4250-4fc1-a9ac-29085a727b8b)</a> | <a href="#">(/asbestdakenkaart/Page/c5a4b5d-4424-894a-0d387fc20</a> |

Resultaat | Luchtfoto





# Basisregistratie Adressen en Gebouwen (BAG)



## Pand

|                       |                  |
|-----------------------|------------------|
| <b>ID</b>             | 1735100000033469 |
| <b>Status</b>         | Pand in gebruik  |
| <b>Bouwjaar</b>       | 1967             |
| <b>Geconstateerd</b>  | Nee              |
| <b>Begindatum</b>     | 15-02-2016       |
| <b>Documentdatum</b>  | 15-02-2016       |
| <b>Documentnummer</b> | 579335           |
| <b>Mutatiedatum</b>   | 15-02-2016       |



# Bijlage 7

Topotijdreis





2006

2007

2008

2009

2010

2011

2012

2013

2014

2015

2018

2016

2017

2018

2019

2020

2021

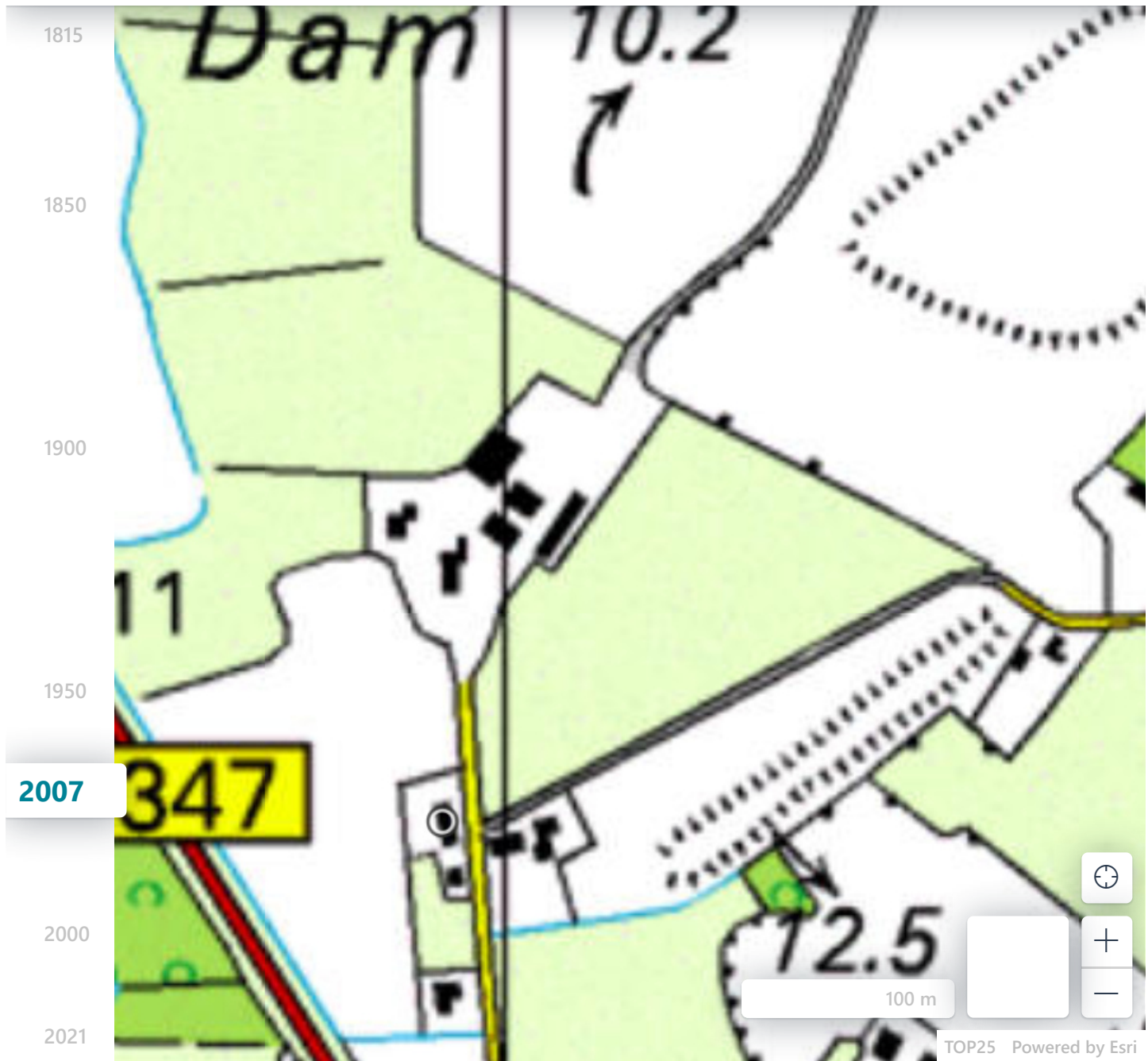


20 m

+

-

Beeldmateriaal.nl Powered by Esri











# BIJLAGE 8

Relevante informatie voorgaande onderzoeken



**SANERINGSREGELING ASBESTWEGEN 2E FASE  
EVALUATIEVERSLAG SANERING WEG NABIJ  
OUDE POSTWEG 9 AMBT DELDEN  
LOCATIECODE: G225  
OV-NUMMER: OV173500524**

PROVINCIE OVERIJSEL  
CLUSTER GOOR

4 februari 2010  
110301/OF9/1U7/001444.Rev.A.  
110301.001444



# Inhoud

|           |                                                      |           |
|-----------|------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1</b>  | <b>Inleiding</b>                                     | <b>4</b>  |
| <b>2</b>  | <b>Locatiegegevens</b>                               | <b>6</b>  |
| 2.1       | Locatiegegevens                                      | 6         |
| 2.2       | Verontreinigingssituatie                             | 6         |
| 2.3       | Beschikking                                          | 6         |
| 2.4       | Beschikbare documenten en de actoren bij de sanering | 7         |
| <b>3</b>  | <b>Uitgangspunten en randvoorwaarden</b>             | <b>8</b>  |
| 3.1       | Wettelijke kaders                                    | 8         |
| 3.2       | Saneringsdoelstelling fase 2                         | 8         |
| 3.3       | Uitgangspunten en randvoorwaarden                    | 8         |
| 3.3.1     | Sanering                                             | 8         |
| 3.3.2     | Restverontreiniging                                  | 9         |
| 3.3.3     | Afvoer verontreinigd materiaal                       | 9         |
| 3.3.4     | Afspraken bewoners, provincie en aannemer            | 9         |
| 3.4       | Kwaliteitsborging                                    | 10        |
| 3.4.1     | BRL SIKB 6000                                        | 10        |
| 3.4.2     | BRL SIKB 7000                                        | 10        |
| <b>4</b>  | <b>Saneringswerkzaamheden</b>                        | <b>11</b> |
| 4.1       | Algemeen                                             | 11        |
| 4.2       | Werkzaamheden                                        | 11        |
| 4.3       | Transport en verwerking                              | 11        |
| 4.3.1     | Sterk verontreinigde grond                           | 11        |
| 4.4       | Afvoer                                               | 11        |
| 4.4.1     | Afvoer grond & puin en overige materialen            | 11        |
| 4.5       | Afwijkingen                                          | 12        |
| <b>5</b>  | <b>Milieukundige processturing en verificatie</b>    | <b>13</b> |
| 5.1       | Verificatie bodemkwaliteit na afloop van de sanering | 13        |
| 5.1.1     | Resultaten eindbemonsteringen                        | 13        |
| <b>6</b>  | <b>Arbeidshygiëne en veiligheid</b>                  | <b>16</b> |
| <b>7</b>  | <b>Conclusies</b>                                    | <b>17</b> |
| 7.1       | Algemeen                                             | 17        |
| 7.2       | Conclusies                                           | 17        |
| Bijlage 1 | Kadastrale kaart                                     | 19        |
| Bijlage 2 | Ontgravingstekening en situering eindmonsters        | 20        |

|           |                                                 |    |
|-----------|-------------------------------------------------|----|
| Bijlage 3 | Analysecertificaten                             | 21 |
| Bijlage 4 | Overzicht afgevoerde materialen                 | 22 |
| Bijlage 5 | Afspraken tussen bewoner, Provincie en aannemer | 23 |
| Bijlage 6 | Onafhankelijkheidsverklaring MKB                | 24 |
| Bijlage 7 | Beschikking                                     | 25 |
| Bijlage 8 | Afwijkingen                                     | 26 |

# HOOFDSTUK 1 Inleiding

In de omgeving van Goor, Provincie Overijssel, bevindt zich een groot aantal (particuliere) asbesthoudende wegen, paden en erven die in het verleden zijn verhard met restmateriaal uit voormalige asbestfabrieken. Aangezien de aanwezigheid van het asbesthoudende materiaal een potentiële bedreiging voor de volksgezondheid vormt, dienen sanerende maatregelen getroffen te worden.

In het kader van het “Besluit Asbestwegen Wms” en de “Regeling nadere voorschriften asbestwegen” van het Ministerie van VROM heeft reeds de saneringsoperatie “Saneringsregeling Asbestwegen 1e fase” plaatsgevonden.

Na fase 1 bleken er nog veel particuliere wegen, paden en erven asbesthoudend te zijn. Derhalve is in 2003, fase 2 van de saneringsregeling gestart waarbij particulieren zich konden aanmelden voor een asbestonderzoek naar bij hen bekende asbestverdachte deellocaties op eigen terrein.

Op basis van asbestonderzoek, dat uitgevoerd is door Tebodin, is vastgesteld welke particuliere terreindelen in aanmerking komen voor een asbestsanering.

Naar aanleiding van de resultaten van het uitgevoerde asbestonderzoek zijn sanerende maatregelen uitgevoerd op de locatie weg nabij Oude Postweg 9 te AMBT-DELDEN. De locatie is eigendom van de familie Haverkate J.G.J. en betreft een voormalige landweg die is opgehoogd met grond en asbesthoudende materialen zoals pulp, platen en buizen. De locatie staat bekend onder de locatiecode G225 en het OV-nummer: OV173500524.

De saneringswerkzaamheden hebben plaatsgevonden in twee fasen, te weten van 16 maart tot en met 2 april 2009 en op 16 en 17 april 2009.

Het Ministerie van Volkshuisvesting Ruimtelijke Ordening en Milieubeheer (VROM) is, als vertegenwoordiger van De Staat der Nederlanden, opdrachtgever voor de saneringsoperatie. De uitvoeringstaken zijn gemandateerd naar de Gedeputeerde Staten van de Provincie Overijssel.

De directievoering en milieukundige begeleiding van de saneringsactie liggen in handen van ARCADIS Nederland BV. Alle betrokken partijen zijn in tabel 2.3 in hoofdstuk 2 weergegeven.

In de voorliggende rapportage is een samenvatting gegeven van de uitgevoerde werkzaamheden.

***Leeswijzer***

Dit verslag bestaat, inclusief de inleiding in hoofdstuk één, uit zeven hoofdstukken. In hoofdstuk twee zijn de project- en locatiegegevens weergegeven. Hoofdstuk drie bevat een omschrijving van de uitgangspunten en randvoorwaarden. De uitgevoerde saneringswerkzaamheden worden in hoofdstuk vier beschreven. In hoofdstuk vijf zijn de resultaten van de controlebemonsteringen na de sanering weergegeven. De arbeidshygiëne en veiligheid komen in hoofdstuk zes aan bod. Tot slot zijn in hoofdstuk zeven de conclusies en eventuele aanbevelingen opgenomen.

## HOOFDSTUK 2 Locatiegegevens

### 2.1 LOCATIEGEGEVENS

Tabel 2.1

Locatiegegevens

|                       |                                                                     |
|-----------------------|---------------------------------------------------------------------|
| Eigenaar              | Haverkate J.G.J.                                                    |
| Locatie               | Weg nabij Oude Postweg 9<br>7495 SB AMBT-DELDEN<br>inrit in weiland |
| Kadastrale aanduiding | G 2770 en 2771 AMBT-DELDEN                                          |
| Locatiecode           | G225                                                                |
| OV-nummer             | OV173500524                                                         |

### 2.2 VERONTREINIGINGSSITUATIE

In het kader van de 'Saneringsregeling asbestwegen 2e fase' is in opdracht van het ministerie van VROM de locatie onderzocht op de aanwezigheid van asbest. De resultaten van het onderzoek zijn beschreven in het locatierapport, weergegeven in tabel 2.2. Op basis van het rapport van Tebodin wordt ten aanzien van de verontreinigde locatie het volgende geconcludeerd:

- De locatie is over een oppervlakte van circa 916 m<sup>2</sup> verontreinigd met asbest.
- De omvang van de asbestverontreiniging is op basis van het uitgevoerde onderzoek geschat op circa 550 m<sup>3</sup>.
- De asbestverontreiniging bestaat uit pulp en plaatjes.

### 2.3 BESCHIKKING

Op basis van het uitgevoerde asbestonderzoek (zie locatierapport tabel 2.2) heeft de Provincie Overijssel beschikt dat (een deel van) de locatie in aanmerking komt voor gesubsidieerde saneringshandelingen in het kader van de 'Saneringsregeling asbestwegen 2e fase'. De beschikking is opgenomen in bijlage 7.



## 2.4

**BESCHIKBARE DOCUMENTEN EN DE ACTOREN BIJ DE SANERING**

In tabel 2.2 zijn de bij aanvang van de sanering beschikbare documenten weergegeven. Verder zijn alle benodigde vergunningen verleend en meldingen uitgevoerd. Deze zijn niet allemaal in tabel 2.2 weergegeven, maar wel in het bezit van de provincie.

**Tabel 2.2**

Overzicht beschikbare documenten

| Titel Document         | Opgesteld door       | Kenmerk               | Datum     |
|------------------------|----------------------|-----------------------|-----------|
| Beschikking            | Provincie Overijssel | WB/2005/3428          | 15-aug-05 |
| Locatierapport         | Tebodin              | 315001                | 19-jul-05 |
| Plan van aanpak        | A&G milieutechniek   | HA083024              | 7-mrt-08  |
| Projectkwaliteitsplan  | A&G milieutechniek   | HA083024              | 7-mrt-08  |
| VGM plan               | A&G milieutechniek   | 516/572/084023/MvO/jh | 16-apr-08 |
| Melding VROM Inspectie | ARCADIS              | X.110301.001770       | 29-apr-08 |

In tabel 2.3 zijn de actoren die bij deze sanering betrokken zijn weergegeven.

**Tabel 2.3**

Actoren

| Opdrachtgever & Bevoegd Gezag | de Staat der Nederlanden<br>Ministerie VROM | Contactpersoon<br>Adres | R. Korenromp<br>Postbus 30945<br>2500 GX Den Haag     |
|-------------------------------|---------------------------------------------|-------------------------|-------------------------------------------------------|
| Gemandateerde opdrachtgever   | Provincie Overijssel                        | Contactpersoon<br>Adres | J.G.M van Dartel<br>Postbus 10078<br>8000 GB Zwolle   |
| Handhaving                    | VROM-inspectie                              | Contactpersoon<br>Adres | P. van Gemert<br>Postbus 136<br>6800 AC Arnhem        |
| Directievoering               | Arcadis Nederland BV                        | Contactpersoon<br>Adres | H.J.H. Rorink<br>Postbus 673<br>7300 AR Apeldoorn     |
| Aannemerscombinatie           | A&G Milieutechniek /<br>Stuyt Vriezen       | Contactpersoon<br>Adres | W.J.M. van Oorsouw<br>Postbus 660<br>5140 AR Waalwijk |
| Milieukundige processturing   | Arcadis Nederland BV                        | Contactpersoon<br>Adres | B.M.L. Gerards<br>Postbus 673<br>7300 AR Apeldoorn    |
| Milieukundige verificatie     | TAUW BV                                     | Contactpersoon<br>Adres | H. Notkamp<br>Postbus 133<br>7400 AC Deventer         |

## HOOFDSTUK

# 3

## Uitgangspunten en randvoorwaarden

**3.1****WETTELIJKE KADERS**

De saneringsdoelstelling met bijbehorende randvoorwaarden en uitgangspunten voor de 'Saneringsregeling asbestwegen 2e fase' zijn gebaseerd op onderstaande wettelijke kaders:

1. Besluit asbestwegen, Wet milieugevaarlijke stoffen;
2. Regeling nadere voorschriften asbestwegen milieubeheer.

**3.2****SANERINGSDOELSTELLING FASE 2**

**DE SANERINGSDOELSTELLING IS HET DUURZAAM WEGNEMEN VAN DE CONTACT-MOGELIJKHEDEN EN DE VERSPREIDINGSRISICO'S VAN ASBEST VAN DE VERONTREINIGDE PARTICULIERE WEGEN EN ERVEN.**

**3.3****UITGANGSPUNTEN EN RANDVOORWAARDEN****3.3.1****SANERING****TERUGSANEERWAARDE**

- Het wegnemen van de contactmogelijkheden en verspreidingsrisico's vindt plaats door het ontgraven van de verontreiniging en/of het afdekken van de verontreiniging met een asfaltverharding.
- Als de asbestverontreiniging verwijderd wordt door ontgraven, wordt als terugsaneerwaarde 100 mg/kg d.s. asbest (gewogen) aangehouden.
- De saneringsdoelstelling is gehaald indien de concentraties van de controlemonsters allen beneden de terugsaneerwaarde liggen. Ook wanneer alleen eventuele restverontreinigingen achterblijven die buiten de scope van het Besluit asbestwegen vallen is de saneringsdoelstelling bereikt.
- Fysieke obstakels worden mede in overleg met de eigenaar zoveel mogelijk verwijderd. Daar waar deze eventuele obstakels niet verwijderd kunnen worden zal een restverontreiniging achterblijven. De fysieke belemmeringen zijn dus mede bepalend voor de ontgravingsgrenzen.
- Tussen VROM en de provincies Gelderland en Overijssel is afgesproken dat verontreinigde bermen worden meegenomen tot maximaal 3 meter uit de kant van de te saneren weg.

- De uitkeuring van de saneringsput vindt plaats zoals omschreven in het "Technisch uitkeuringsprotocol saneringsregeling asbestwegen 2e fase", Geofox-Lexmond, 20051689, 28 november 2006.

### 3.3.2

#### RESTVERONTREINIGING

Indien er na sanering een restverontreiniging is achtergebleven, kan er sprake zijn van twee verschillende typen restverontreiniging:

1. Restverontreiniging vallend onder het Besluit asbestwegen (Wms). Dit betreft verontreiniging die om uitvoeringstechnische of civieltechnische redenen niet verwijderd kon worden (bijvoorbeeld bij bomen (keus eigenaar)), gebouwen (kans op verzakkingen) of de aanwezigheid van duurzame verhardingen.
  2. Restverontreiniging vallend onder de Wet bodembescherming. Dit betreft verontreiniging die vanuit de saneringsregeling asbestwegen 2e fase niet meegenomen mag worden omdat het niet binnen de definitie van weg, pad of erf valt. Te denken valt hierbij aan aangrenzende tuinen en weilanden.
- De restverontreinigingen zullen worden vastgelegd zoals omschreven in het Technisch uitkeuringsprotocol.
  - Op plaatsen waar restverontreiniging boven de hergebruiksnorm achterblijft wordt deze afgedekt met een scheidingsdoek of folie.

### 3.3.3

#### AFVOER VERONTREINIGD MATERIAAL

- Daar waar op locaties pulp is aangetroffen zal de pulp zonder nader onderzoek worden ontgraven, geladen in big-bags en naar een stortlocatie worden afgevoerd.
- Asbesthoudend materiaal met meer dan 50% puin wordt na ontgraving naar de stort afgevoerd.
- Van grond met een bijmenging van minder dan 50% puin/bodemvreemd materiaal wordt zintuiglijk geschat of de af te voeren grond wel of niet reinigbaar is. Indien de grond reinigbaar is wordt de grond afgevoerd naar de reiniger. Indien de grond niet reinigbaar is zal de grond worden afgevoerd naar de stort.
- De bepaling van de wijze van afvoer van het met asbest verontreinigde materiaal (kleppenwagen of big-bags) is gebaseerd op de voorschriften zoals genoemd in Technisch uitkeuringsprotocol saneringsregeling asbestwegen 2e fase", Geofox-Lexmond, 20051689, 28 november 2006.

### 3.3.4

#### AFSPRAKEN BEWONERS, PROVINCIE EN AANNEMER

Naast de bovengenoemde uitgangspunten zijn voorafgaand aan de sanering afspraken gemaakt tussen de bewoners, provincie en de aannemer tijdens een vooropname. Een afschrift van de gemaakte afspraken is opgenomen in bijlage 5.

Voorafgaand aan de sanering is afgesproken dat de weg aan de oostkant wordt gesaneerd tot aan de duurzame klinkerverharding ter hoogte van kadastraal perceel 2124.

### 3.4

#### KWALITEITSBORGING

De saneringswerkzaamheden zijn uitgevoerd in overeenstemming met de regelgeving die bekend is onder de naam Kwalibo (=kwaliteitsborging in het bodembeheer). Dit houdt in dat:

#### 3.4.1

##### BRL SIKB 6000

- de werkzaamheden conform BRL-SIKB 6000 zijn uitgevoerd door een gecertificeerd en erkend bedrijf;
- de veldwerkzaamheden zijn uitgevoerd door erkende medewerkers;

Conform de eisen uit de BRL-SIKB 6000 melden wij het volgende:

- De milieukundige begeleiding is conform de BRL-SIKB 6000 (VKB-protocol 6001 'milieukundige begeleiding en evaluatie landbodemsanering met conventionele methoden', versie 2.0, 13 maart 2007) uitgevoerd. Omdat de uitgevoerde sanering is uitgevoerd in het kader van de regeling 'Sanering asbestwegen 2e fase' en geen landbodem betreft draagt deze rapportage niet het keurmerk 'kwaliteitswaarborg bodembeheer SIKB'.
- Voor deze sanering is zowel de milieukundige processturing als de milieukundige verificatie verzorgd door ARCADIS Nederland B.V.
- ARCADIS Nederland B.V., vestiging Apeldoorn, is gecertificeerd en erkend voor de genoemde werkzaamheden.
- Naast de periodieke controle op de BRL-SIKB 6000 door de certificerende instantie, verzorgt de firma Tauw namens de opdrachtgever de controle op de milieukundige verificatie. Hierbij worden steekproefsgewijs 1 op de 3 te saneren locaties binnen fase 2, gecontroleerd op de uitvoering van de milieukundige begeleiding en de processturing.

#### 3.4.2

##### BRL SIKB 7000

De uitvoering van de sanering is verricht door een voor de BRL-SIKB 7000, protocol 7001 erkende aannemer.

## HOOFDSTUK

# 4 Sanerings- werkzaamheden

**4.1****ALGEMEEN**

De sanering is uitgevoerd in twee fasen, te weten van 16 maart tot en met 2 april 2009 en op 16 en 17 april 2009.

De sanering heeft bestaan uit het ontgraven van de asbestverontreiniging en het aanvullen met schoon materiaal.

**4.2****WERKZAAMHEDEN**

Op de locatie is het met asbest verontreinigde materiaal ontgraven en afgevoerd naar de verwerker. De ontgraving is aangevuld met gekeurd materiaal afkomstig van een gecertificeerde leverancier. De kwaliteitsverklaringen van het aangeleverde materiaal worden opgenomen in het civieltechnische rapport van het aanbrengen van een nieuwe wegconstructie/verharding, dat separaat wordt opgesteld.

**4.3****TRANSPORT EN VERWERKING****4.3.1****STERK VERONTREINIGDE GROND**

Het sterk met asbest verontreinigde materiaal is afgevoerd naar de stort, Vink in Barneveld en de reiniger, Zweekhorst in Zevenaar.

**4.4****AFVOER****4.4.1****AFVOER GROND & PUIN EN OVERIGE MATERIALEN**

Het afgevoerde asbesthoudende materiaal is bij de acceptant gewogen. De onderstaande tabel geeft een overzicht weer van de totaal afgevoerde hoeveelheden en de bestemming daarvan. Een overzicht van de afgevoerde vrachten is opgenomen in bijlage 4.

**Tabel 4.1**

Afgevoerde grond/puinstromen

| Materiaal | Hoeveelheid gepland af te voeren (m3) | Hoeveelheid afgevoerd (ton) | Bestemming |
|-----------|---------------------------------------|-----------------------------|------------|
| Grond     | 550                                   | 2682,62                     | Stort      |
| Grond     |                                       | 161,40                      | Reiniger   |

## 4.5

### AFWIJKINGEN

Tijdens de sanering zijn conform de BRL-SIKB 6000 door de milieukundig begeleider eventuele afwijkingen ten opzichte van de gehanteerde saneringsdoelstelling en/of uitgangspunten vastgesteld en gedocumenteerd. De afwijkingen zijn besproken met de directievoerder en opdrachtgever. Een beschrijving van de tijdens deze sanering geconstateerde afwijkingen zijn opgenomen in bijlage 8.

Er is meer materiaal ontgraven dan oorspronkelijk geraamd. De oorzaak hiervoor is weergegeven in de onderstaande punten:

- De saneringslocatie betreft een voormalige landweg die tot circa 60 centimeter is opgehoogd ten opzichte van de omliggende weilanden. Het oorspronkelijke plan was om de ophoging (60 centimeter) te ontgraven. Tijdens de werkzaamheden bleek dat de asbestverontreiniging tot 50 centimeter onder het maaiveld van de omliggende weilanden aanwezig te zijn. In totaal is dus gemiddeld 1,1 meter vanaf de bovenkant van de ophoging ontgraven, in plaats van de geplande 60 centimeter;
- de locatie is breder ontgraven in verband met de aanwezigheid van asbestpulp. Hierdoor is ook op de kadastrale percelen 2623 en 3071 gesaneerd.
- aan de oostzijde van de saneringslocatie is het deel vanaf de bocht tot aan de aan de klinkerverharding ter hoogte van kadastraal perceel 2124 aanvullend gesaneerd zoals voorafgaand aan de sanering is afgesproken.



## HOOFDSTUK 5 Milieukundige processturing en verificatie

De milieukundige begeleiding heeft bestaan uit:

1. het uitzetten en aangeven van de ontgravingslocaties en dieptes;
2. verificatie van de bodemkwaliteit na sanering;
3. vastleggen van eventuele restverontreinigingen;
4. adviseren van de directie met betrekking tot milieu, veiligheid en gezondheid.

In dit hoofdstuk zijn de resultaten van de milieukundige verificatie weergegeven.

### 5.1

#### **VERIFICATIE BODEMKWALITEIT NA AFLOOP VAN DE SANERING**

De verificatie van de bodemkwaliteit is uitgevoerd conform het "Technisch uitkeuringsprotocol saneringsregeling asbestwegen 2e fase.

In totaal zijn er 15 (eind)monster(s) genomen.

De locatie van de eindmonster(s) zijn weergegeven op de tekening in bijlage 2. Tussentijdse controlemonsters zijn niet weergegeven op de tekening omdat dit niet de eindsituatie betreft. Deze zijn wel opgenomen in tabel 5.1.

De asbestanalyses zijn uitgevoerd door RPS te Ulvenhout. De analyses van eventuele overige parameters zijn uitgevoerd door Analytico te Barneveld.

#### 5.1.1

#### **RESULTATEN EINDBEMONSTERINGEN**

Alle analysecertificaten zijn opgenomen in bijlage 3. Dit zijn analysecertificaten van alle monsters die tijdens de sanering zijn genomen. Tabel 5.1 geeft een overzicht van de eindmonsters en de eventuele tussentijdse controlemonsters. Als bij monsternamen naast een grond- of puinmonster ook een materiaalverzamelmonster is genomen, dan heeft een berekening plaatsgevonden om het gewogen gehalte asbest in het totaalmonster te bepalen. Deze berekeningsheet is ook opgenomen in bijlage 3. Als alleen een grond- en/of puinmonster is geanalyseerd heeft de berekening naar het gewogen gemiddelde plaatsgevonden in het laboratorium en staat deze op het analysecertificaat vermeld.

Mogelijk is er na sanering een restverontreiniging achtergebleven zoals beschreven in paragraaf 3.2. Indien er sprake is van restverontreiniging, is in tabel 5.1 aangegeven welk type verontreiniging het betreft:

1. Restverontreiniging vallend onder het Besluit asbestwegen (Wms);
2. Restverontreiniging vallend onder de Wet bodembescherming.

**Tabel 5.1**

Resultaten van de  
milieukundige verificatie

| Meetpunt | Monster diepte (m-mv) | Monster omschrijving* | Gewogen concentratie asbest (mg/kg d.s.) | Type restverontreiniging             |
|----------|-----------------------|-----------------------|------------------------------------------|--------------------------------------|
| G225M001 | 0,5-0,7               | B                     | 2,2                                      | -                                    |
| G225M002 | 0,5-0,7               | B                     | 0,8                                      | -                                    |
| G225M003 | 0,5-0,7               | B                     | <1                                       | -                                    |
| G225M004 | 0-0,5                 | W                     | 1347,99                                  | Verder gesaneerd<br>zie M010 en M011 |
| G225M005 | 0-0,5                 | W                     | n.a.                                     | -                                    |
| G225M006 | 0-0,5                 | W                     | 4,3                                      | -                                    |
| G225M007 | 0-0,5                 | W                     | 23,53                                    | -                                    |
| G225M008 | 0-0,5                 | W                     | <1                                       | -                                    |
| G225M009 | 0-0,5                 | W                     | 137,27                                   | Verder gesaneerd<br>zie M015         |
| G225M010 | 0-0,5                 | W                     | 265,1                                    | Verder gesaneerd<br>zie M014         |
| G225M011 | 0-0,5                 | W                     | <2                                       | -                                    |
| G225M012 | 0,6-0,8               | B                     | <1                                       | -                                    |
| G225M013 | 0-0,5                 | W                     | 287,36                                   | 1                                    |
| G225M014 | 0-0,5                 | W                     | 0,31                                     | -                                    |
| G225M015 | 0-0,5                 | W                     | <2                                       | -                                    |

\* W = Wandmonster

B = Putbodemonster

Ter plaatse van de boom langs de voormalige landweg (M013) is een restverontreiniging achtergebleven. Deze restverontreiniging valt onder het Besluit asbestwegen (Wms) en is afgedekt met folie c.q. doek.

#### **Visueel vastgestelde verontreinigingen**

Er zijn twee restverontreinigingen achtergebleven aan de oostzijde van de ontgraving. De restverontreiniging ter plaatse van het weiland valt onder de Wet bodembescherming. De restverontreiniging ter plaatse van de duurzame klinkerverharding valt onder het Besluit asbestwegen.

Onder de klinkerverharding van het erf van Oude Postweg 9 aan de westzijde van de locatie is een restverontreiniging achtergebleven die valt onder het Besluit asbestwegen (Wms).

Op de scheiding tussen de restverontreinigingen en het schone aanvulmateriaal is een scheidingsdoek cq. folie aangebracht.

#### **Geen wandmonster**

Aan de noordzijde van de locatie is tussen de monsters M006 en M007 geen monster genomen, omdat op dit deel enkel de ophoging is afgegraven tot op het maaiveld van het naastgelegen weiland. Hierdoor was het niet mogelijk om een wandmonster te nemen.

## 5.2

### SANERINGSRESULTAAT PER KADASTRAAL PERCEEL

In tabel 5.2 is weergegeven op welke kadastrale percelen de saneringswerkzaamheden zijn uitgevoerd. Daarbij is aangegeven wie de eigenaar van het kadastrale perceel is en of er na het uitvoeren van de sanering een restverontreiniging is achtergebleven op het betreffende perceel.

**Tabel 5.2**

Saneringsresultaat per  
kadastraal perceel

| Kadstraal perceel |        |        | Eigendomssituatie | Restverontreiniging |
|-------------------|--------|--------|-------------------|---------------------|
| Gemeente          | Sectie | Nummer |                   | ( ja / nee )        |
| Ambt-Delden       | G      | 2623   | A.G. Keuper       | Ja                  |
| Ambt-Delden       | G      | 2770   | W.J.M. Semmekrot  | Ja                  |
| Ambt-Delden       | G      | 2771   | J.G.J. Haverkate  | Ja                  |
| Ambt-Delden       | G      | 3071   | W.J.M. Semmekrot  | Nee                 |

## HOOFDSTUK

# 6 Arbeidshygiëne en veiligheid

De aannemer is verantwoordelijk voor een goede uitvoering van het werk en voor de veiligheid en gezondheid van zijn personeel en overige aanwezigen op het werk. De rol van de milieukundig begeleider is adviserend. Er is gewerkt conform de CROW 132 'werken in of met verontreinigde grond en verontreinigd (grond)water'. De werkzaamheden zijn op grond van de tijdens het vooronderzoek gemeten gehalten uitgevoerd conform de veiligheidsklasse 3T0F (blootstellingsrisico). Voor aanvang van het werk heeft de aannemer een V&G-plan uitvoeringsfase opgesteld waarin een en ander gedetailleerd is uitgewerkt.

De aannemer heeft de noodzakelijke voorzieningen getroffen om veilig te kunnen werken, contaminatie te voorkomen en overlast zoveel mogelijk te beperken. Dit betreffen onder andere de volgende voorzieningen: afzettingen, (weg)omleidingen, deco-unit, wasplaats en persoonlijke beschermingsmiddelen.

***Bevindingen milieukundig begeleider***

Tijdens de uitvoering zijn door de milieukundig begeleider geen bijzonderheden waargenomen die aanleiding gaven tot opmerkingen.

## HOOFDSTUK 7

# Conclusies

### 7.1 ALGEMEEN

In het kader van de 'Saneringsregeling asbestwegen 2e fase' zijn sanerende maatregelen uitgevoerd op de locatie Weg nabij Oude Postweg 9 te AMBT-DELLEN. De locatie is eigendom van de familie Overkaai J.G.J. De locatie staat bekend onder locatiecode G225 en OV-nummer: OV173500524.

De saneringswerkzaamheden hebben plaatsgevonden in twee fasen, te weten van 16 maart tot 2 april 2009 en op 16 en 17 april 2009.

### 7.2 CONCLUSIES

Op basis van de uitgevoerde sanering kunnen de volgende conclusies worden getrokken\*:

- De sanering is uitgevoerd overeenkomstig de bijgevoegde beschikking, kenmerk WB/2005/3428. Aanvullend op de beschikking is voorafgaand aan de sanering afgesproken dat de voormalige landweg wordt gesaneerd tot aan de aan de klinkerverharding ter hoogte van kadastraal perceel 2124.
- De sanering heeft bestaan uit het ontgraven van de asbestverontreiniging en het aanvullen met schoon materiaal.
- Er is meer materiaal ontgraven dan oorspronkelijk geraamd. De oorzaak hiervoor is weergegeven in de onderstaande punten:
  - De saneringslocatie betreft een voormalige landweg die tot circa 60 centimeter is opgehoogd ten opzichte van de omliggende weilanden. Het oorspronkelijke plan was om de ophoging (60 centimeter) te ontgraven. Tijdens de werkzaamheden bleek dat de asbestverontreiniging tot 50 centimeter onder het maaiveld van de omliggende weilanden aanwezig te zijn. In totaal is dus gemiddeld 1,1 meter vanaf de bovenkant van de ophoging ontgraven, in plaats van de geplande 60 centimeter;
  - de locatie is breder ontgraven in verband met de aanwezigheid van asbestpulp. Hierdoor is ook op de kadastrale percelen 2623 en 3071 gesaneerd.
  - aan de oostzijde van de saneringslocatie is het deel vanaf de bocht tot aan de aan de klinkerverharding ter hoogte van kadastraal perceel 2124 aanvullend gesaneerd zoals voorafgaand aan de sanering is afgesproken.
- Voor de locatie is de saneringsdoelstelling gehaald.
- Ter plaatse van de boom bij M013 is op de locatie is een restverontreiniging achtergebleven. Deze restverontreiniging valt onder het Besluit asbestwegen (Wms).

- Aan de oostzijde van de locatie zijn twee restverontreinigingen achtergebleven. De restverontreiniging ter plaatse van het weiland valt onder de Wet bodembescherming en de restverontreiniging onder de duurzame klinkerverharding valt onder het Besluit asbestwegen.

Aan de westzijde (Oude Postweg 9) van de locatie is een restverontreiniging achtergebleven onder de duurzame verharding. Deze restverontreiniging valt onder het Besluit asbestwegen.

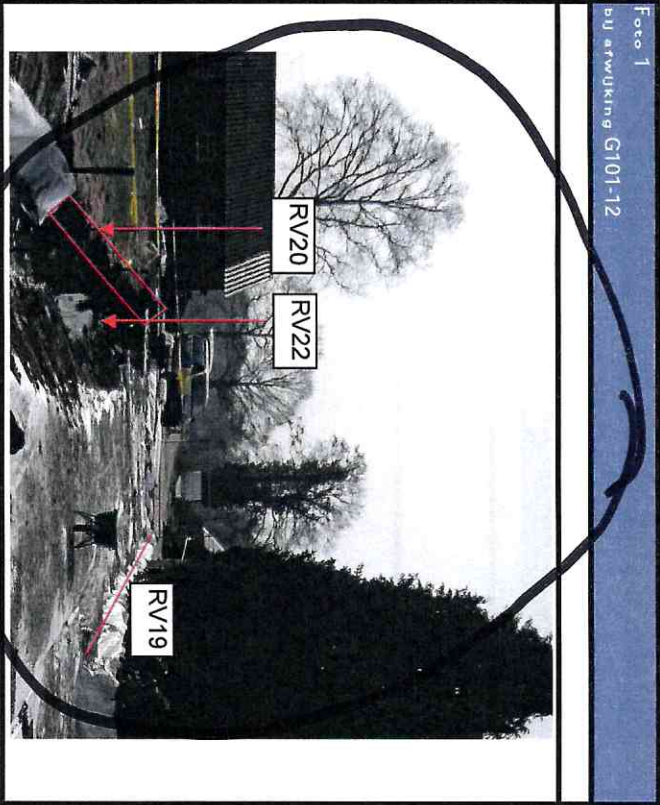
- Alle restverontreinigingen zijn afgedekt met folie c.q. doek.

\*DISCLAIMER

HOEWEL DE VERIFICATIE VAN DE SANERING OP ZORGVULDIGE WIJZE EN CONFORM DE GELDENDE (SIKB)PROTOCOLLEN IS UITGEVOERD, KAN NIET WORDEN UITGESLOTEN DAT ER IN WERKELIJKHEID AFWIJINGEN OPTREDEN TEN OPZICHTE VAN DE IN DIT RAPPORT GEPRESENTEERDE GEGEVENS. IMMERS, ELK CONTROLEMONSTER IS GEBASEERD OP HET NEMEN VAN EEN AANTAL STEEKMONSTERS, WELKE REPRESENTATIEF WORDEN GEACHT VOOR HET ONDERZOCHE GEBIED, WAARBIJ (LOKALE) AFWIJINGEN NIET VOLLEDIG KUNNEN WORDEN UITGESLOTEN.



|                                                           |                                                                                                                                                                                                                                |
|-----------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Nummer afwijking                                          | G101-12                                                                                                                                                                                                                        |
| Datum geconstateerd                                       | 12-3-2010                                                                                                                                                                                                                      |
| Locatie                                                   | G101                                                                                                                                                                                                                           |
| Omschrijving aangetroffen verontreiniging                 | Rastverontreiniging nr. 19 in wand (M027) van de tuin, Rastverontreiniging nr. 20 in wand (M028) met het akkerland, rastverontreiniging nr 21 in wand (M030) onder de klinkers en rastverontreiniging nr 22 in putbodem (M031) |
| Gemeld aan directievoerder; naam, datum en tijd           | 12-3-2010                                                                                                                                                                                                                      |
| Gemeld aan bevoegd gezag; naam, datum en tijd             | 12-3-2010                                                                                                                                                                                                                      |
| Kenmerk meldingen                                         |                                                                                                                                                                                                                                |
| Verontreinigingstype                                      | asbest                                                                                                                                                                                                                         |
| Geschatte hoeveelheid                                     | onbekend                                                                                                                                                                                                                       |
| Noodzakelijke aanpassingen SP, V&G-plan en/of beschikking |                                                                                                                                                                                                                                |
| Gemaakte afspraken / acties                               | de rastverontreiniging registreren en afdekken                                                                                                                                                                                 |
| Bijzonderheden                                            | Er is een rastverontreiniging achtergebleven. Op de scheiding tussen de rastverontreiniging en het schone aanvulmateriaal is een scheidingssdoek cq. folie aangebracht.                                                        |





|                                                           |                                                     |
|-----------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|
| Nummer afwijking                                          | G225-5                                              |
| Datum geconstateerd                                       | 27-3-2009                                           |
| Locatie                                                   | G225                                                |
| Onschrijving aangetroffen verontreiniging                 | restverontreiniging aan de westzijde van de locatie |
| Gemeld aan directievoerder: naam, datum en tijd           | 27-3-2009                                           |
| Gemeld aan bevoegd gezag: naam, datum en tijd             |                                                     |
| Kenmerk meldingen                                         | Telefonisch overleg                                 |
| Verontreinigingstype                                      | restverontreiniging onder duurzame verharding       |
| Geschatte hoeveelheid                                     | onbekend                                            |
| Noodzakelijke aanpassingen SP, V&G-plan en/of beschikking |                                                     |
| Gemaakte afspraken / acties                               |                                                     |
| Bijzonderheden                                            | tot duurzame verharding ontgraven                   |

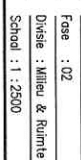
Foto 1  
bij afwijking G225-5



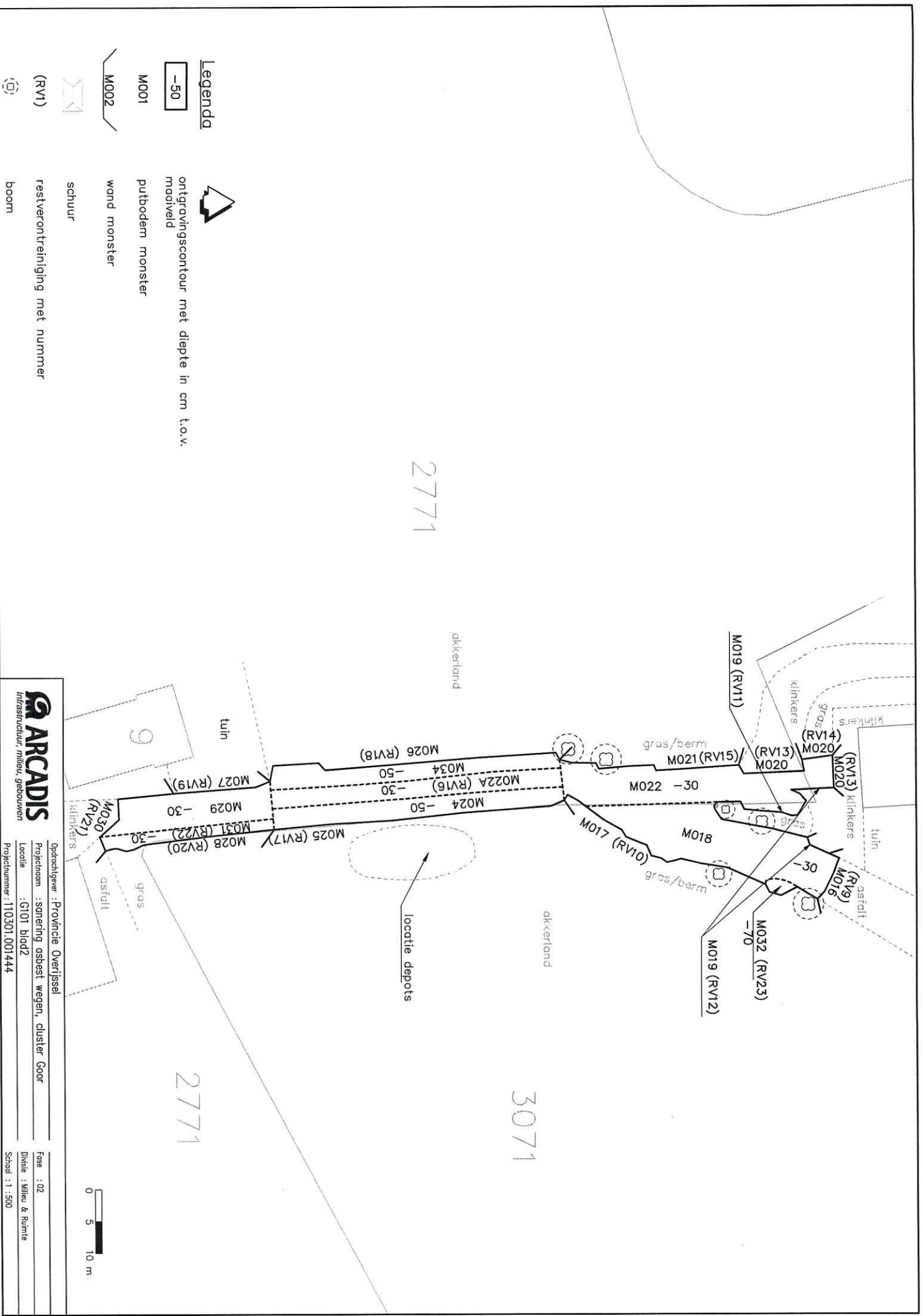
Foto 2  
bij afwijking G225-5













# BIJLAGE 9

Foto's





onderzoek



onderzoek



onderzoek



onderzoek



onderzoek



onderzoek





onderzoek



onderzoek

# Quicksan natuurwaardenonderzoek Oude Postweg (ong.) – Ambt Delden

---

Effectbeoordeling in het kader van de Wet natuurbescherming, Natuurnetwerk Nederland en  
Natura 2000

---

## Colofon

Quicksan natuurwaardenonderzoek Oude Postweg (ongenummerd) te Ambt Delden

Effectbeoordeling in het kader van de Wet natuurbescherming, Natuurnetwerk Nederland en Natura 2000.

Uitgevoerd door:  
Natuurbank Overijssel  
Correspondentieadres:  
Aladnaweg 18  
7122 RR Aalten

BTW-ID: NL001388212B56  
E: [info@natuurbankoverijssel.nl](mailto:info@natuurbankoverijssel.nl)  
Tel: 0543-451142 / 0614-435700



Opdrachtgever: Ad Fontem Ruimtelijk Advies

Abonnementhouder van de Nationale Databank Flora en Fauna



|                                                                  |                                        |
|------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| Projectnummer en versie:<br>5293 versie 1.0                      | Status:<br>definitief                  |
| Ligging plangebied:<br>Oude Postweg (ongenummerd) te Ambt Delden | Rapportdatum:<br>07-06-2023            |
| Auteur: B. Wagener                                               | Veldwerk uitgevoerd door: P. Leemreise |

*De vermelde medewerkers in deze rapportage zijn akkoord met openbaring van zijn of haar persoonsgegevens in het kader van de AVG-privacy wetgeving.*

# Inhoudsopgave

|                                                                                                 |    |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| Samenvatting .....                                                                              | 3  |
| Hoofdstuk 1    Inleiding.....                                                                   | 5  |
| Hoofdstuk 2    Het plangebied .....                                                             | 6  |
| 2.1 Situering .....                                                                             | 6  |
| 2.2 Beschrijving van het plangebied.....                                                        | 6  |
| Hoofdstuk 3    Voorgenomen activiteiten.....                                                    | 7  |
| 3.1 Algemeen .....                                                                              | 7  |
| 3.2 Mogelijk effect van de voorgenomen activiteiten op beschermde soorten en/of –gebieden ..... | 7  |
| 3.3 Vaststellen van de invloedssfeer .....                                                      | 7  |
| 3.4 Vaststellen van het onderzoeksgebied .....                                                  | 8  |
| Hoofdstuk 4    Toetsingskaders.....                                                             | 9  |
| 4.1 Algemeen .....                                                                              | 9  |
| 4.2 Wet natuurbescherming; Natura 2000 .....                                                    | 9  |
| 4.3 Wet natuurbescherming; Soortenbescherming.....                                              | 9  |
| 4.4     Beleid ten aanzien van het Natuurnetwerk Nederland.....                                 | 10 |
| 4.5 Wet natuurbescherming; Houtopstanden .....                                                  | 10 |
| Hoofdstuk 5    Gebiedsbescherming.....                                                          | 11 |
| 5.1 Algemeen .....                                                                              | 11 |
| 5.2 Natuurnetwerk Nederland .....                                                               | 11 |
| 5.3 Natura 2000.....                                                                            | 12 |
| 5.4 Slotconclusie.....                                                                          | 14 |
| Hoofdstuk 6    Soortenbescherming .....                                                         | 15 |
| 6.1 Methode.....                                                                                | 15 |
| 6.1.1 Algemeen .....                                                                            | 15 |
| 6.1.2 Bronnenonderzoek.....                                                                     | 15 |
| 6.1.3 Veldonderzoek .....                                                                       | 15 |
| 6.1.4 Methode per soortgroep.....                                                               | 16 |
| 6.2 Resultaten .....                                                                            | 17 |
| 6.3 Wettelijke consequenties van de beoogde ingreep.....                                        | 19 |
| 6.4 Historische gegevens en overige bronnen .....                                               | 22 |
| 6.5 Volledigheid van het onderzoek.....                                                         | 22 |
| Hoofdstuk 7    Conclusies.....                                                                  | 23 |



## SAMENVATTING

Er zijn concrete plannen voor de bouw van een woning met bijgebouw aan de Oude Postweg, tegenover huisnummer 9, te Ambt Delden, gemeente Hof van Twente. Om dit mogelijk te maken worden twee schuren gesloopt. Nadien wordt het plangebied landschappelijk ingepast met diverse beplanting. Als gevolg van deze voorgenomen activiteiten kan overtreding van de Wet natuurbescherming op voorhand niet uitgesloten worden. Daarom is Natuurbank Overijssel gevraagd om de wettelijke consequenties van de voorgenomen activiteiten in het kader van de Wet natuurbescherming in beeld te brengen. In voorliggend rapport worden de bevindingen van het uitgevoerde onderzoek gepresenteerd. Naast een beschrijving van het onderzoeksgebied, de onderzoeksopzet en de resultaten van het onderzoek, worden de wettelijke consequenties van de voorgenomen activiteiten weergegeven.

Het plangebied is op 4 april 2023 onderzocht op de (potentiële) aanwezigheid van beschermde planten, dieren en beschermde nesten, holen, vaste rust- en voortplantingslocaties. Ook is onderzocht of de voorgenomen activiteiten een negatief effect hebben op beschermd (natuur)gebied, zoals Natura 2000 en het Natuurnetwerk Nederland.

### *Resultaten toetsing aan wet- en regelgeving voor beschermde gebieden:*

Het plangebied behoort niet tot het Natuurnetwerk Nederland of Natura 2000-gebied. Vanwege de ligging buiten het Natuurnetwerk Nederland, hoeft het initiatief niet getoetst te worden aan beleidsregels voor de bescherming van het NNN, omdat de bescherming van het Natuurnetwerk Nederland geen externe werking kent in Overijssel. Om te onderzoeken of uitvoering van de voorgenomen activiteiten leidt tot een toename van stikstofdepositie op stikstofgevoelige habitattypen in Natura 2000-gebied, dient een stikstofberekening uitgevoerd te worden. Andere negatieve effecten op Natura 2000-gebied, als gevolg van de voorgenomen activiteiten, worden wél uitgesloten.

### *Resultaten toetsing aan wet- en regelgeving voor beschermde soorten:*

De inrichting en het gevoerde beheer maken het plangebied niet tot een geschikte groeiplaats voor beschermde plantensoorten, maar wel tot geschikt functioneel leefgebied voor verschillende beschermde dieren. Het plangebied wordt door beschermde diersoorten hoofdzakelijk benut als foerageergebied, maar er nestelen ook vogels en mogelijk bezetten beschermde grondgebonden zoogdieren er een vaste rust- of voortplantingsplaats. Vleermuizen en amfibieën bezetten geen vaste rust- of verblijfplaats in het plangebied maar gebruiken het wel als foerageergebied. Het plangebied is geen essentieel foerageergebied voor vleermuizen.

Van de meeste in het plangebied nestelende vogelsoorten, is uitsluitend het bezette nest beschermd, niet het oude nest of de nestplaats. Bezette vogelnesten zijn beschermd en mogen niet beschadigd of vernield worden. Gelet op de aard van de werkzaamheden kan geen ontheffing verkregen worden voor het beschadigen of vernielen van bezette vogelnesten. Indien de schuren worden gesloopt tijdens de voortplantingsperiode, wordt geadviseerd vooraf een broedvogelscan uit te voeren om de aanwezigheid van een bezet vogelnest uit te kunnen sluiten. Nest- en rustplaatsen van steenuilen zijn jaarrond beschermd. Om de functie van het plangebied voor steenuilen te kunnen bepalen, dient aanvullend onderzoek uitgevoerd te worden.

Indien de werkzaamheden uitgevoerd worden zonder voorbereiding, kan niet uitgesloten worden dat een beschermd grondgebonden zoogdier gedood wordt. Ook worden mogelijk vaste (winter)rust- en/of voortplantingsplaatsen van een beschermd grondgebonden zoogdier beschadigd of vernield. Voor de beschermde grondgebonden zoogdieren, die een vaste (winter)rust- en voortplantingsplaats in het plangebied bezetten, geldt een vrijstelling van de verbodsbepaling 'beschadigen/vernielen van vaste rust- en voortplantingsplaats'. Er geldt geen vrijstelling voor het opzettelijk doden van beschermde grondgebonden zoogdieren. Om te voorkomen dat beschermde dieren gedood worden dient het werkterrein ongeschikt gemaakt te worden, zodat deze dieren op eigen beweging vertrekken of dienen ze weggevangen te worden (en elders losgelaten). Indien er zorgvuldig gehandeld wordt, worden er geen beschermde dieren gedood en leidt uitvoering van de voorgenomen activiteiten niet tot wettelijke consequenties.

Door uitvoering van de voorgenomen activiteiten neemt de betekenis van het plangebied als foerageergebied voor verschillende diersoorten tijdelijk af. Dit leidt voor de meeste voorkomende soorten niet tot wettelijke consequenties. Om na te gaan of uitvoering van de voorgenomen activiteiten negatieve effecten op functioneel leefgebied van steenuilen, dient nader onderzoek uitgevoerd te worden.

*Resultaten van toetsing aan wet- en regelgeving voor beschermde soorten en gebieden samengevat:*

- Werkzaamheden afstemmen op de voortplantingsperiode van vogels;
- Nader onderzoek naar functie plangebied steenuilen uitvoeren;
- Geen beschermde zoogdieren doden (zorgvuldig werken, wegvangen of werkterrein ongeschikt maken);
- Stikstofberekening uitvoeren;

## HOOFDSTUK 1 INLEIDING

Er zijn concrete plannen voor de bouw van een woning met bijgebouw aan de Oude Postweg, tegenover huisnummer 9, te Ambt Delden, gemeente Hof van Twente. Om dit mogelijk te maken worden twee schuren gesloopt. Nadien wordt het plangebied landschappelijk ingepast met diverse beplanting. Als gevolg van deze voorgenomen activiteiten kan overtreding van de Wet natuurbescherming op voorhand niet uitgesloten worden. Daarom is Natuurbank Overijssel gevraagd om de wettelijke consequenties van de voorgenomen activiteiten in het kader van de Wet natuurbescherming in beeld te brengen. In voorliggend rapport worden de bevindingen van het uitgevoerde onderzoek gepresenteerd. Naast een beschrijving van het onderzoeksgebied, de onderzoeksopzet en de resultaten van het onderzoek, worden de wettelijke consequenties van de voorgenomen activiteiten weergegeven.

Er is in het onderzoeksgebied gekeken naar de (potentiële) aanwezigheid van beschermde planten en dieren en beschermde nesten, holen, vaste rust- en voortplantingsplaatsen en andere beschermde functies. Ook is onderzocht of de voorgenomen activiteiten een negatief effect hebben op beschermd (natuur)gebied.

Op basis van de onderzoeksresultaten worden de wettelijke consequenties bepaald van de voorgenomen activiteiten in het kader van de Wet natuurbescherming (soorten en Natura 2000-gebied) en de Omgevingsverordening Overijssel (Natuurnetwerk Nederland).

### *Doel van deze rapportage:*

*De Quickscan natuurwaardenonderzoek is uitgevoerd als één van de verschillende (milieu)onderzoeken in het kader van besluitvorming binnen de Ruimtelijke Ordening (doorgaans het wijzigen van het bestemmingsplan) of het aanvragen van een Omgevingsvergunning. Het onderzoek is uitgevoerd om antwoord te kunnen geven op de vraag: is er sprake van een goede ruimtelijke ordening (is de voorgenomen activiteit uitvoerbaar?). Het is nadrukkelijk geen ecologisch werkprotocol dat opgesteld wordt om te voorkomen dat de Wet natuurbescherming overtreden wordt als gevolg van de voorgenomen activiteiten. De Wet natuurbescherming is tijdens de uitvoering van voorgenomen activiteiten altijd van toepassing en het is aan de uitvoerende partijen om de noodzakelijke zorgvuldigheid te betrachten tijdens de uitvoering.*

*Om een goed ecologisch werkprotocol op te kunnen stellen is meer detailinformatie vereist, zoals de planning in uitvoering, in te zetten materieel en informatie over type bebouwing, bouwwijze, materiaalgebruik etc.*

## HET PLANGEBIED

## 2.1 Situering

Het plangebied is gesitueerd tegenover het adres Oude Postweg 9 te Ambt Delden, gemeente Hof van Twente. Het ligt in het buitengebied, op circa 1 kilometer afstand ten noordoosten van de woonkern Goor en wordt omgeven door landelijk gebied. Op onderstaande afbeelding wordt de globale ligging van het plangebied weergegeven op een topografische kaart.



Globale ligging van het plangebied. De ligging van het plangebied wordt met de rode cirkel aangeduid (bron: [toptijdreis.nl](http://toptijdreis.nl)).

## 2.2 Beschrijving van het plangebied

Het plangebied bestaat uit bebouwing, erfverharding, grasland en opgeslagen goederen. De te slopen gebouwen bestaan uit twee schuren welke gebouwd zijn van bakstenen, beschikken over een (holle) spouwmuur en zijn bedekt met golfplaten. In de schuren staan diverse goederen opgeslagen. Het grasland bestaat uit een intensief beheerde (maaïen en afvoeren) raaigrasvegetatie. Open water en opgaande beplanting ontbreken in het plangebied. Het plangebied wordt omgeven door verharde openbare ruimte (Oude Postweg) en agrarisch cultuurland. Op onderstaande afbeelding wordt de begrenzing van het plangebied weergegeven. Voor een verbeelding van de huidige situatie wordt verwezen naar de fotobijlage.



*Begrenzing van het plangebied; deze wordt met de gele lijn aangeduid (bron luchtfoto: ruimtelijkeplannen.nl).*

### 3.1 Algemeen

Het voornemen bestaat een woning met bijgebouw te realiseren. Om dit mogelijk te maken worden de twee aanwezige schuren gesloopt. Nadien wordt het plangebied landschappelijk ingepast met diverse beplanting. Op onderstaande afbeelding wordt een verbeelding van het wenselijke eindbeeld weergegeven.



*Verbeelding van het wenselijke eindbeeld (bron: projectontwikkelaar).*

De volgende activiteiten worden getoetst op relevantie t.a.v. de Wet natuurbescherming:

- Slopen schuren;
- Verwijderen erfverharding en opgeslagen goederen;
- Bouwen woning met bijgebouw;
- Aanleggen erfverharding en beplanting;

### 3.2 Mogelijk effect van de voorgenomen activiteiten op beschermde soorten en/of –gebieden

De voorgenomen activiteiten hebben mogelijk een negatieve invloed op beschermde soorten en beschermd (natuur)gebied. We onderscheiden de volgende negatieve invloeden:

Mogelijke tijdelijke invloeden:

- Verstoren rust- en voortplantingsplaatsen als gevolg van geluid, stof en trillingen tijdens de werkzaamheden;

Mogelijke permanente invloeden:

- Mogelijk afname/verdwijnen van beschermde vaste rust- of voortplantingsplaatsen en/of jaar rond beschermde nesten;
- Vernielen/verdwijnen van beschermde soorten;
- Aantasting van de kwaliteit van het leefgebied van beschermde soorten;

### 3.3 Vaststellen van de invloedsfeer

Naast een tijdelijk effect in het onderzoeksgebied, kan het voorkomen dat een voorgenomen activiteit een negatief effect heeft op beschermde soorten of beschermd natuurgebied buiten het onderzoeksgebied. Dit noemen we de invloedsfeer. De omvang van de invloedsfeer wordt bepaald door de duur, aard en omvang van de tijdelijke en/of permanente nieuwe situatie. Het effect van de voorgenomen activiteit op een beschermde soort verschilt per soort en/of soortgroep.

In deze studie wordt gekeken naar de uitvoering van de fysieke werkzaamheden, zoals sloop- en bouwwerkzaamheden en de nieuwe gebruiksfase.

*Beoordeling van de invloedsfeer van de voorgenomen activiteit:*

Om de effecten van een voorgenomen activiteiten goed in beeld te kunnen brengen, is het soms van belang ook buiten het plangebied te kijken. In voorliggend geval grenst het plangebied aan verharde openbare ruimte en agrarisch cultuurland. Er is geen aanleiding te veronderstellen dat beschermde soorten en/of -waarden buiten het plangebied op een dusdanige wijze aangetast worden, dat dit leidt tot wettelijke consequenties.

### **3.4 Vaststellen van het onderzoeksgebied**

Het onderzoeksgebied wordt gelijk gesteld aan het plangebied.



#### 4.1 Algemeen

In dit Hoofdstuk worden de diverse toetsingskaders toegelicht waaraan het initiatief getoetst wordt.

#### 4.2 Wet natuurbescherming; Natura 2000

Het gebiedsbeschermingsdeel van de Wet natuurbescherming heeft als doel het beschermen van Natura 2000-gebieden (Vogelrichtlijn- en/of Habitatrichtlijngebieden) in Nederland. Projecten die significante gevolgen voor deze gebieden kunnen hebben, zijn in beginsel – zonder vergunning – niet toegestaan. Ook het vaststellen van plannen zoals een bestemmingsplan of een inpassingsplan is niet toegestaan, indien het betreffende plan significante gevolgen kan hebben voor Natura 2000-gebieden. Naast directe effecten (bijv. ruimtebeslag), dient ook gekeken te worden naar indirecte effecten als gevolg van externe werking (bijv. door geluid, licht en stikstofdepositie). De eerste stap in de toetsing is vaak een voortoets. Als significante gevolgen in de voortoets niet op voorhand met zekerheid kunnen worden uitgesloten, dan is een passende beoordeling noodzakelijk. In dat geval is voor een project een vergunning noodzakelijk op grond van artikel 2.7 Wet natuurbescherming.

#### 4.3 Wet natuurbescherming; Soortenbescherming

In de Wet natuurbescherming is de soortenbescherming in Nederland geregeld. In de wet zijn lijsten opgenomen met beschermde soorten. In de Wet natuurbescherming worden drie verschillende beschermingsregimes gehanteerd waaraan verschillende verbodsbepalingen zijn gekoppeld:

##### Soorten Vogelrichtlijn (artikel 3.1 e.v.):

- lid 1) Het is verboden opzettelijk van nature in Nederland in het wild levende vogels van soorten als bedoeld in artikel 1 van de Vogelrichtlijn te doden of te vangen;
- lid 2) Het is verboden opzettelijk nesten, rustplaatsen en eieren van vogels als bedoeld in het eerste lid te vernielen of te beschadigen, of nesten van vogels weg te nemen;
- lid 3) Het is verboden eieren van vogels als bedoeld in het eerste lid te rapen en deze onder zich te hebben;
- lid 4) Het is verboden vogels als bedoeld in het eerste lid opzettelijk te storen;
- lid 5) Het verbod, bedoeld in het vierde lid, is niet van toepassing indien de storing niet van wezenlijke invloed is op de staat van instandhouding van de desbetreffende vogelsoort.

##### Soorten Habitatrichtlijn (artikel 3.5 e.v.):

- lid 1) Het is verboden in het wild levende dieren van soorten, genoemd in bijlage IV, onderdeel a, bij de Habitatrichtlijn, bijlage II bij het Verdrag van Bern of bijlage I bij het Verdrag van Bonn, in hun natuurlijk verspreidingsgebied opzettelijk te doden of te vangen;
- lid 2) Het is verboden dieren als bedoeld in het eerste lid opzettelijk te verstoren;
- lid 3) Het is verboden eieren van dieren als bedoeld in het eerste lid in de natuur opzettelijk te vernielen of te rapen;
- lid 4) Het is verboden de voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van dieren als bedoeld in het eerste lid te beschadigen of te vernielen;
- lid 5) Het is verboden planten van soorten, genoemd in bijlage IV, onderdeel b, bij de Habitatrichtlijn of bijlage I bij het Verdrag van Bern, in hun natuurlijke verspreidingsgebied opzettelijk te plukken en te verzamelen, af te snijden, te ontwortelen of te vernielen.

##### Andere Soorten (artikel 3.10 e.v.)

lid 1) Onverminderd artikel 3.5, eerste, vierde en vijfde lid, is het verboden:

- onderdeel a. in het wild levende zoogdieren, amfibieën, reptielen, vissen, dagvlinders, libellen en kevers van de soorten, genoemd in de bijlage, onderdeel A, bij deze wet, opzettelijk te doden of te vangen;
- onderdeel b. de vaste voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van dieren als bedoeld in onderdeel a opzettelijk te beschadigen of te vernielen, of

- onderdeel c. vaatplanten van de soorten, genoemd in de bijlage, onderdeel B, bij deze wet, in hun natuurlijke verspreidingsgebied opzettelijk te plukken en te verzamelen, af te snijden, te ontwortelen of te vernielen.

Ten aanzien van de andere beschermde soorten geldt dat het bevoegd gezag (provincies c.q. ministerie van LNV) de vrijheid hebben om soorten binnen deze categorie vrij te stellen van de verbodsbepalingen uit ontheffingsplicht artikel 3.10 uit de Wet natuurbescherming. Voor beschermde soorten die niet zijn vrijgesteld dient bij overtreding van de verbodsbepalingen uit de Wn een ontheffing te worden aangevraagd. Voor vogels geldt in afwijking hierop dat voor verstoring geen ontheffing nodig is, indien de gunstige staat van instandhouding niet in het geding is. Het is ook mogelijk om voor beide categorie soorten te werken volgens een goedgekeurde gedragscode die is afgestemd op de Wet natuurbescherming<sup>1</sup>. Er is dan geen ontheffing nodig.

#### 4.4 Beleid ten aanzien van het Natuurnetwerk Nederland

In de Wet ruimtelijke ordening (Wro) is het ruimtelijk beleid op rijks-, provinciaal, en gemeentelijk niveau vastgesteld, waarin onder andere de bescherming van het Natuurnetwerk Nederland (NNN)/Ecologische Hoofdstructuur (EHS) is verankerd. De EHS werd officieel geïntroduceerd in het Natuurbeleidsplan en is daarna opgenomen in de Nota Ruimte, welke inmiddels vervangen is door de Nationale omgevingsvisie (NOVI). Kaderstellende regels ten aanzien van o.a. NNN/EHS zijn opgenomen in het Besluit algemene regels ruimtelijke ordening (Barro). Bij geplande ingrepen die binnen het NNN/EHS vallen moet het belang van de natuurbescherming worden afgewogen tegen andere belangen, indien de voorgenomen ingreep negatief uitwerkt op de aanwezige natuurwaarden. De kern van de afweging vormt het 'nee, tenzij'-principe. Dit wil zeggen dat schadelijke ingrepen **niet** zijn toegestaan, **tenzij** er andere belangen zijn die de ingreep rechtvaardigen. In dat geval zijn compenserende maatregelen voorgeschreven.

Concrete beleidsregels ten aanzien van de NNN in Overijssel zijn opgenomen in de vigerende provinciale ruimtelijke verordening van de provincie Overijssel

#### 4.5 Wet natuurbescherming; Houtopstanden

De Wet natuurbescherming beschermt het areaal bos in ons land. Houtopstanden die voldoen aan één van onderstaande criteria vallen onder het beschermingsregime van de Wet natuurbescherming. Dit geldt voor bossen, houtwallen, heester- en struikhagen, struwelen en beplanting van bosplantsoen. De opstand moet buiten het erf liggen.

- De houtopstand ligt buiten de bebouwde kom houtopstanden en vormt een zelfstandige eenheid groter dan 10 are (1.000m<sup>2</sup>);
- De houtopstand ligt buiten de bebouwde kom houtopstanden en vormt een rijbeplanting van meer dan 20 bomen.

---

<sup>1</sup> Voor voorliggende ontwikkeling is geen gedragscode toepasbaar.

### 5.1 Algemeen

In dit hoofdstuk wordt ingegaan op het mogelijke effect van de voorgenomen activiteiten op Natura 2000-gebied en het Natuurnetwerk Nederland.

### 5.2 Natuurnetwerk Nederland

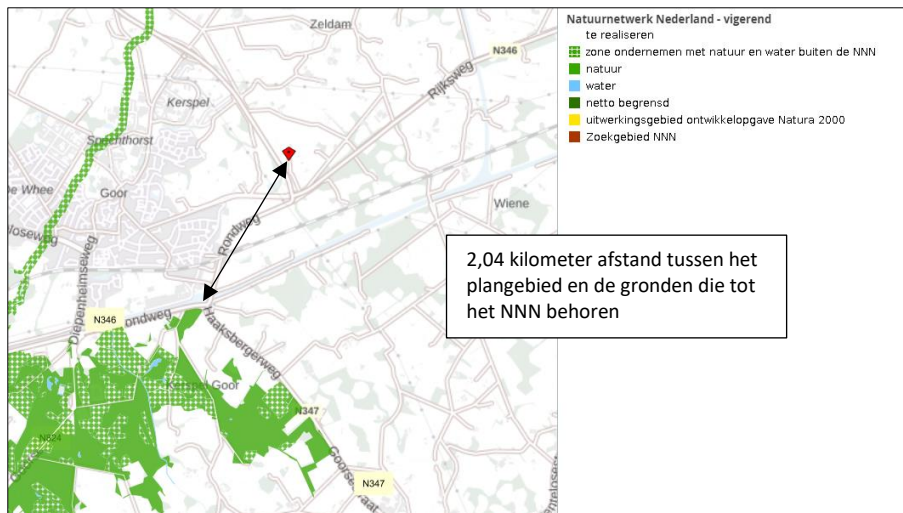
Provincies zijn verantwoordelijk voor de veiligstelling en ontwikkeling van het Natuurnetwerk Nederland (verder NNN genoemd). De beoordeling of de voorgenomen activiteit past in het NNN, dient met name uitgevoerd te worden in de afweging van een 'goede ruimtelijke ordening' als onderdeel van de ruimtelijke onderbouwing. De aanwezigheid van beschermde planten en dieren is daarbij niet direct van belang.

Vanwege het grote belang voor de biodiversiteit en de betekenis voor de kwaliteit van de leefomgeving en regionale economie geldt een beschermingsregime voor het gehele NNN. Voor het NNN geldt de verplichting tot instandhouding van de wezenlijke kenmerken en waarden van het gebied. In de verordening is het "nee, tenzij"-regime vastgelegd. Dit betekent dat (nieuwe) plannen, projecten of handelingen niet zijn toegestaan indien zij de wezenlijke kenmerken of waarden van het gebied significant aantasten. Er kan echter aanleiding zijn om toch ontwikkelingen toe te staan. De mogelijkheid om een uitzondering te maken op de algemene lijn van behoud en duurzame ontwikkeling van wezenlijke kenmerken en waarden, is aan strikte voorwaarden gebonden. Uiteraard geldt ook hier dat de generieke regeling van toepassing blijft (zoals de toepassing van de principes van zuinig en zorgvuldig ruimtegebruik, ontwikkelingsperspectieven en gebiedskenmerken). Het ruimtelijk beleid voor het NNN is gericht op 'behoud, herstel en ontwikkeling van de wezenlijke kenmerken en waarden van het NNN' waarbij tevens zoveel mogelijk rekening wordt gehouden met de andere belangen die in het gebied aanwezig zijn.

De kernkwaliteiten binnen het NNN zijn natuurkwaliteit, landschappelijke kwaliteiten en beleving van rust. Voor grootschalige ontwikkelingen die niet passen binnen de doelstelling van het NNN is geen ruimte, tenzij er sprake is van een zwaarwegend maatschappelijk belang waar niet op een andere manier aan kan worden voldaan. Daarbij worden de zogenaamde NNN-spelregels gehanteerd: her-begrenzing van het NNN, saldering van negatieve effecten en toepassing van het compensatiebeginsel. Het 'nee, tenzij'-principe en de overige spelregels hebben is opgenomen in de provinciale Omgevingsverordening van Overijssel. Er is door toepassing van de spelregels ruimte voor het aanpassen van de begrenzing als daarmee de doelen op een betere manier kunnen worden bereikt.

### Ligging t.o.v. het Natuurnetwerk Nederland

Het plangebied ligt op minimaal 2,04 kilometer afstand van gronden die tot het Natuurnetwerk Nederland behoren. Op onderstaande afbeelding wordt de ligging van het Natuurnetwerk Nederland in de omgeving van het plangebied weergegeven.



Ligging van Natuurnetwerk Nederland in de omgeving van het plangebied. De ligging van het plangebied wordt met de rode marker aangeduid. Gronden die tot Natuurnetwerk Nederland behoren worden met de groene kleur op de kaart aangeduid (bron: geo.overijssel.nl).

### Beschermingsregime

De bescherming van het Natuurnetwerk Nederland kent geen externe werking.

### Toetsing aan provinciaal beleid

Omdat het plangebied buiten het Natuurnetwerk Nederland ligt, hoeft voorgenomen initiatief niet getoetst te worden aan provinciaal beleid t.a.v. Natuurnetwerk Nederland.

### 5.3 Natura 2000

De biodiversiteit (soortenrijkdom) in Europa gaat al jaren achteruit. Duurzame bescherming van flora en fauna is hard nodig. Planten en dieren trekken zich weinig aan van landsgrenzen en het is daarom belangrijk om natuurbescherming in Europees verband aan te pakken. Zo voorkomen we dat de natuur in Europa en in Nederland steeds eenvormiger wordt. Daartoe is in 1979 de Vogelrichtlijn opgesteld en in 1992 de Habitatrichtlijn. Deze richtlijnen hebben twee componenten: soortenbescherming en gebiedsbescherming. Alle EU-lidstaten wijzen beschermde gebieden aan voor specifieke (leefgebieden van) (vogel-)soorten. De onder beide richtlijnen aangewezen beschermde gebieden vormen het Natura 2000-netwerk. De Nederlandse bijdrage aan dit Europese netwerk van beschermde natuurgebieden bestaat uit ruim 160 gebieden.

### Beschermingsregime

De Wet natuurbescherming regelt in hoofdstuk 2 de bescherming van Natura 2000-gebieden. Dit zijn speciale beschermingszones op grond van de Europese Vogelrichtlijn en Habitatrichtlijn. De minister wijst deze gebieden aan.

Voor de Natura 2000-gebieden stelt de minister instandhoudingsdoelstellingen op voor:

- de leefgebieden van vogels;
- de natuurlijke habitats of habitats van soorten (art. 2.1 Wet natuurbescherming);

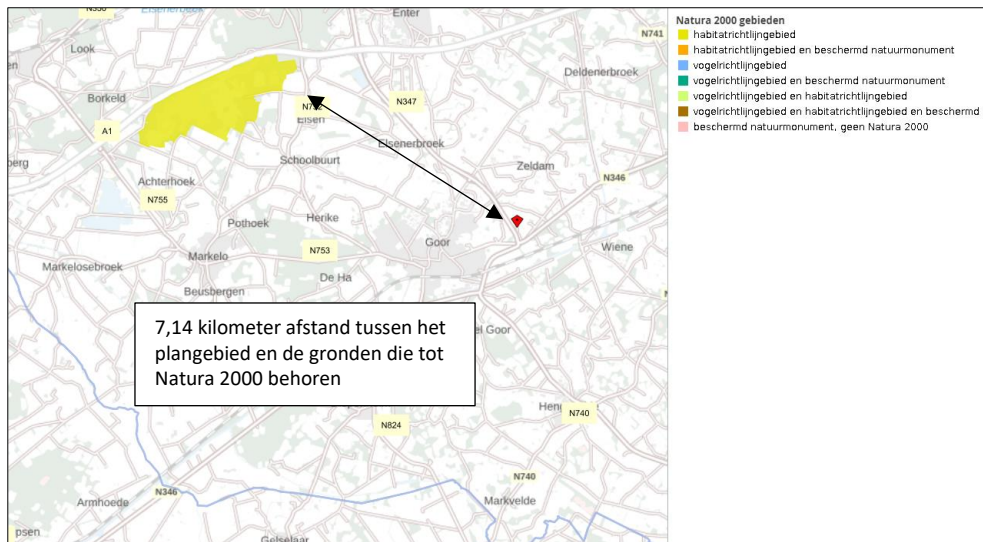
De provincies stellen voor de Natura 2000-gebieden een beheerplan op (art. 2.3 Wet natuurbescherming). In het beheerplan staan maatregelen die ervoor moeten zorgen dat de instandhoudingsdoelstellingen worden bereikt.

Nederland past een vergunningenstelsel toe. Hierdoor is in ons land een zorgvuldige afweging gewaarborgd rond projecten die gevolgen kunnen hebben voor Natura 2000-gebieden. Vergunningen worden verleend door provincies of door het ministerie van LNV. Natura 2000-gebieden mogen geen significante schade ondervinden. Dit houdt in dat bepaalde plannen en projecten, op zichzelf óf in combinatie met andere plannen en projecten, de natuurwaarden waarvoor de gebieden zijn aangewezen niet significant negatief mogen beïnvloeden. Elke ontwikkeling in of nabij een Natura 2000-gebied dient te worden onderworpen aan

een 'voortoets'. Uit de voortoets moet blijken of kan worden uitgesloten dat de gewenste werkzaamheden/ontwikkelingen een (significant) negatief effect hebben (op zichzelf of in combinatie met andere plannen of projecten). Voor alle Natura 2000-gebieden dient een beheerplan te zijn opgesteld waaruit duidelijk wordt welke activiteiten wel en niet zonder vergunning mogelijk zijn in en nabij die gebieden.

### Ligging van het plangebied t.o.v. Natura-2000

Het plangebied ligt op minimaal 7,14 kilometer afstand van Natura 2000-gebied. Het meest nabij gelegen Natura 2000-gebied, is Borkeld. Op onderstaande afbeelding wordt de ligging van de Natura 2000-gebieden in de omgeving van het plangebied weergegeven.



Ligging van Natura 2000-gebieden in de omgeving van het plangebied. De ligging van het plangebied wordt met de rode marker aangeduid. Gronden die tot Natura 2000 behoren worden met de okergele kleur aangeduid (bron: geo.overijssel.nl).

### Effectbeoordeling

#### Beoordeling uitvoering fysieke activiteiten

Het plangebied is niet zichtbaar vanuit Natura 2000-gebied. Negatieve effecten, zoals geluid, licht en optische verstoring zijn daarom niet aan de orde. Ook zijn in het Natura 2000-gebied geen negatieve effecten, zoals trillingen waarneembaar. Met uitzondering van het aspect stikstof, kunnen negatieve effecten op Natura 2000-gebied uitgesloten worden.

#### Beoordeling stikstof (ontwikkelfase)

Ten behoeve van de totale ontwikkeling, wordt materieel met een verbrandingsmotor ingezet en vindt er een tijdelijke toename plaats van verkeersbewegingen als gevolg van de afvoer van sloopmateriaal en vervoer van materieel en personeel. Gelet op de aard en grote omvang van de voorgenomen activiteiten, de duur van de ontwikkelfase en toename van stikstofemissie in de ontwikkelfase kan een negatief effect op Natura-2000 gebied, als gevolg van de emissie van stikstofoxiden, niet op voorhand uitgesloten worden. Om te onderzoeken of uitvoering van de voorgenomen activiteiten leidt tot een toename van stikstofdepositie op stikstofgevoelige habitattypen in Natura 2000-gebied, dient een stikstofberekening uitgevoerd te worden.

#### Beoordeling stikstof (gebruiksfase)

Het aantal verkeersbewegingen van en naar het plangebied neemt toe ten opzichte van de huidige situatie als gevolg van de bewoning van de nieuwe woning. Gelet op de aard en omvang van de voorgenomen activiteiten en de afstand tot Natura 2000-gebied, kan een negatief effect op Natura 2000-gebied, als gevolg van de emissie van stikstofoxiden tijdens de gebruiksfase, niet op voorhand uitgesloten worden. Om te onderzoeken of uitvoering van de voorgenomen activiteiten leidt tot een toename van stikstofdepositie op stikstofgevoelige habitattypen in Natura 2000-gebied, dient een stikstofberekening uitgevoerd te worden.

#### **5.4 Slotconclusie**

Het plangebied behoort niet tot het Natuurnetwerk Nederland of Natura 2000-gebied. Vanwege de ligging buiten het Natuurnetwerk Nederland, hoeft het initiatief niet getoetst te worden aan beleidsregels voor de bescherming van het NNN, omdat de bescherming van het Natuurnetwerk Nederland geen externe werking kent in Overijssel. Om te onderzoeken of uitvoering van de voorgenomen activiteiten leidt tot een toename van stikstofdepositie op stikstofgevoelige habitattypen in Natura 2000-gebied, dient een stikstofberekening uitgevoerd te worden. Andere negatieve effecten op Natura 2000-gebied, als gevolg van de voorgenomen activiteiten, worden wél uitgesloten.



## 6.1 Methode

### 6.1.1 Algemeen

Bij het bepalen van de mogelijke aantasting van beschermde soorten is gebruik gemaakt van de volgende bronnen:

- Bronnenonderzoek (o.a. internet en de Nationale databank flora en fauna);
- Veldbezoek door ervaren ecooloog;

### 6.1.2 Bronnenonderzoek

Op 7 juni 2023 is de NDFF geraadpleegd en is gekeken of waarnemingen van beschermde planten en dieren aanwezig zijn in de databank. Er zijn geen waarnemingen vastgesteld in het plangebied en in de directe omgeving van het plangebied.



*Verspreiding van alle bekende records (groene stippen) in het plangebied (bron: NDFF).*

### 6.1.3 Veldonderzoek

In het kader van het natuurwaardenonderzoek is het plangebied op 4 april 2023 tijdens de daglichtperiode (middag) bezocht. Het onderzoeksgebied is te voet onderzocht op de aanwezigheid en potentiële aanwezigheid van beschermde flora- en faunawaarden. Het gebied is visueel en auditief onderzocht. Tijdens het veldbezoek is gebruik gemaakt van een verrekijker (Swarovski 12x50) en zijn de in dit rapport opgenomen afbeeldingen gemaakt. De onderzoeker beschikte tevens over een warmtebeeldcamera (Helion Pulsar xq28).

Het plangebied bestaat uit bebouwing, erfverharding, grasland en opgeslagen goederen. De inrichting en het gevoerde beheer maken het plangebied niet tot een geschikte groeiplaats voor beschermde planten, maar wel tot een potentieel geschikt functioneel leefgebied voor verschillende beschermde diersoorten. Gelet op de inrichting en het gevoerde beheer, behoort het plangebied mogelijk tot functioneel leefgebied van sommige algemene en weinig kritische diersoorten uit onderstaande soortgroepen:

- vogels;
- vleermuizen;
- grondgebonden zoogdieren;
- amfibieën;

#### *Overige soorten*

Het onderzoeksgebied is niet onderzocht op het voorkomen van beschermde faunasoorten als reptielen, libellen, vissen, dag- en nachtvlinders, bladmossen, sporenplanten, haften en kreeftachtigen omdat het onderzoeksgebied geen geschikte habitat vormt voor deze soorten of omdat het plangebied buiten het normale verspreidingsgebied van deze soortgroepen ligt. Het is niet aannemelijk dat soorten, of

soortgroepen, die (soms) moeilijk nieuwe leefgebieden koloniseren, zich spontaan buiten het normale verspreidingsgebied vestigen. Dit geldt bijvoorbeeld voor sommige kleine grondgebonden zoogdieren, reptielen en voor planten.

#### **6.1.4 Methode per soortgroep**

##### **Vogels**

Het gebied is visueel en auditief onderzocht op het voorkomen van (broed)vogels. Weinig vogels hebben een bezet nest deze tijd van het jaar. Van vogelsoorten als Kievit, meerkoet, bosuil, houtduif en grauwe gans is bekend dat ze soms al bezette nesten hebben in deze tijd van het jaar. De meeste zomergasten verblijven nog in de overwinteringsgebieden.

In het plangebied is gekeken en geluisterd naar vogels, (oude) nesten en sporen die op de aanwezigheid van nesten in het plangebied duiden, zoals prooiresten (roofvogels), schijfsporen, braakballen, ruiveren (roofvogels), eierdoppen en zichtbaar nestmateriaal. Op basis van een beoordeling van de landschappelijke kenmerken kan een goede inschatting gemaakt worden van de functie van het onderzoeksgebied voor vogels en of de uitgevoerde inventarisatie voldoet aan de gestelde eisen voor onderzoek naar vogels.

##### **Grondgebonden zoogdieren**

Het plangebied is visueel onderzocht op het voorkomen van beschermde grondgebonden zoogdieren. De onderzoeksperiode is geschikt voor verspreidingsonderzoek en onderzoek naar voortplantingslocaties.

Er is in het plangebied gezocht naar grondgebonden zoogdieren, verblijfplaatsen en sporen die op de aanwezigheid van grondgebonden zoogdieren in het plangebied duiden zoals holen, nesten, graaf-, krab- en bijtsporen, haren, prooiresten, pootafdrukken en uitwerpselen. De bebouwing is specifiek beoordeeld als potentiële verblijfplaats voor steenmarter.

##### **Vleermuizen**

De onderzoeksperiode is beperkt geschikt voor onderzoek naar verblijfplaatsen van vleermuizen omdat de meeste vleermuizen in deze tijd van het jaar de winterverblijfplaats nog bezetten. Gewone dwergvleermuizen zijn al wel actief op 'rustige' voorjaarsavonden en bezetten de zomerverblijfplaats al. Sommige vleermuissoorten bezetten de winterverblijfplaats op enige afstand (>100km) van de zomerverblijfplaats. Sommige vleermuizen in winterrust zitten diep weggekropen in gebouwen of bomen, maar er zijn ook vleermuizen die open en bloot aan de binnenzijde van gebouwen hangen, zoals op tochtvrije zolders.

Er is in het onderzoeksgebied gezocht naar vleermuizen en naar potentiële rust-verblijfplaatsen van vleermuizen. Het plangebied is bezocht op een moment op de dag dat vleermuizen niet foerageren en geen lijnvormige landschapselementen benutten als vliegroute. De mogelijke betekenis van het onderzoeksgebied als foerageergebied en vliegroute voor vleermuizen is bepaald op basis van een visuele beoordeling van de landschappelijke karakteristieken van het plangebied.

##### **Amfibieën**

De onderzoeksperiode is matig geschikt voor verspreidingsonderzoek naar amfibieën en ongeschikt voor onderzoek naar voortplantingswateren. Sommige amfibieën bezetten de winterrustplaats in deze tijd van het jaar en zitten dan weggekropen in de sliblaag van open water of diep weggekropen in holen en gaten in de grond, of onder strooisel, bladeren, takken, rommel of opgeslagen goederen. Soorten als gewone pad, heikikker, kamsalamander en kleine watersalamander zijn al wel actief in deze tijd van het jaar, vooral op relatief 'zwoele en vochtige' nachten.

Op basis van een beoordeling van landschappelijke kenmerken kan een goede inschatting gemaakt worden van de functie van het onderzoeksgebied voor amfibieën en of de uitgevoerde inventarisatie voldoet aan de gestelde eisen voor onderzoek naar deze soorten. Daarbij is tevens rekening gehouden met de ligging van het plangebied ten opzichte van het (normale) verspreidingsgebied van verschillende amfibieënsoorten.

## 6.2 Resultaten

In deze paragraaf worden de resultaten van het veldbezoek gepresenteerd. Alleen soorten die in het onderzoeksgebied vastgesteld zijn, zeer waarschijnlijk in het onderzoeksgebied voorkomen of soorten waarvan het onderzoeksgebied een (essentieel) onderdeel van het functionele leefgebied vormt, worden in deze paragraaf besproken.

### Vogels

Het plangebied behoort tot functioneel leefgebied van verschillende vogelsoorten. Vogels benutten het plangebied als foerageergebied en vermoedelijk nestelen er jaarlijks vogels in het plangebied. Vogels kunnen een nestlocatie bezetten in te slopen schuren. Vogels die mogelijk in het plangebied nestelen zijn merel, winterkoning, roodborst, holenduif, kauw en steenuil. Er zijn tijdens het bezoek geen huismussen in het plangebied aangetroffen en er zijn geen geschikte nestlocaties voor deze soort aanwezig in het plangebied: er is geen geschikte ruimte onder de golfplaten van de schuren aangetroffen. In één van de schuren zijn sporen (schijfsporen en braakballen) van steenuilen aangetroffen. Er zijn geen (oude) nesten van boeren- en huiszwaluwen aangetroffen in het plangebied.



*Potentiële invliegopening van een nest- of rustplaats van steenuilen.*



*Vermoedelijke schijfsporen van steenuilen aan de schuur.*



*Aangetroffen invliegopening van een bezet kauwennest.*

Door het slopen van de bebouwing tijdens de voortplantingsperiode, wordt mogelijk een vogel gedood en een bezet vogelnest verstoord, beschadigd of vernield. De betekenis van het plangebied als foerageergebied voor vogels neemt door de voorgenomen activiteiten mogelijk af.

*Te beoordelen activiteit in het kader van de Wnb:*

- Schuren slopen tijdens de voortplantingsperiode;

### **Grondgebonden zoogdieren**

Er zijn in het plangebied geen beschermde grondgebonden zoogdieren waargenomen, maar het plangebied behoort vermoedelijk tot functioneel leefgebied van verschillende algemene- en weinig kritische grondgebonden zoogdiersoorten huisspitsmuis, bosmuis, egel en steenmarter. Voorgenoemde soorten benutten het plangebied hoofdzakelijk als foerageergebied, maar mogelijk bezetten huisspitsmuizen en bosmuizen er ook een vaste rust- en voortplantingsplaats. Bosmuizen en huisspitsmuizen kunnen een vaste rust- en voortplantingsplaats bezetten tussen opgeslagen goederen. Een geschikte plek voor steenmarter om een vaste rust- of voortplantingsplaats te bezetten, zoals een holle ruimte onder het dakvlak van de bebouwing, ontbreekt in het plangebied. Er zijn geen tevens geen sporen van steenmarters, zoals prooiresten en uitwerpselen, aangetroffen in en rondom de bebouwing in het plangebied. Ook zijn er zijn geen geschikte rust- of voortplantingslocaties van egels aanwezig in het plangebied. Het plangebied wordt niet als geschikt functioneel leefgebied van kleine marterachtigen beschouwd en er zijn geen waarnemingen van deze soortgroep in het plangebied of in de omgeving van het plangebied vastgesteld (NDFF, 2023).

Door het uitvoeren van de voorgenomen activiteiten wordt mogelijk een grondgebonden zoogdieren gedood en wordt mogelijk een vaste rust- en/of voortplantingsplaats beschadigd en vernield. De betekenis van het plangebied als foerageergebied voor grondgebonden zoogdieren neemt niet af.

*Te beoordelen activiteit in het kader van de Wnb:*

- Verwijderen opgeslagen goederen;

### **Vleermuizen**

- Verblijfplaatsen

Er zijn tijdens het veldbezoek geen vleermuizen waargenomen en er zijn geen aanwijzingen gevonden dat vleermuizen een rust- of voortplantingsplaats in het plangebied bezetten. Er zijn in het plangebied geen potentiële verblijfplaatsen van vleermuizen waargenomen. De te schuren beschikken weliswaar over een (holle) spouwmuur, maar er zijn geen openingen, zoals open stootvoegen, in de gevels aangetroffen die vleermuizen een mogelijkheid bieden om een verblijfplaats te bezetten. De dakranden sluiten tevens nauw aan op de gevels. Verder zijn er geen andere potentiële verblijfplaatsen van vleermuizen aangetroffen, zoals een holle ruimte achter een boeiboord, windveer, vensterluik, zonnewering of gevelbetimmering. De binnenruimte van het kapschuurgedeelte van één van de schuren is toegankelijk voor vleermuizen maar er zijn geen aanwijzingen aangetroffen dat soorten als de gewone grootoorvleermuis hier een rustplaats bezetten. Vaste rustplaatsen van vleermuizen zijn doorgaans eenvoudig te herkennen aan uitwerpselen en prooiresten onder de hangplek.

Door het uitvoeren van de voorgenomen activiteiten wordt geen vleermuis verstoord of gedood en wordt geen vaste rust- of voortplantingsplaats verstoord, beschadigd of vernield.

*Te beoordelen activiteit in het kader van de Wnb:*

- Geen;

- Foerageergebied

Het veldbezoek is uitgevoerd buiten de periode van de dag waarop vleermuizen foerageren, maar op basis van een beoordeling van de inrichting en het gevoerde beheer, wordt het plangebied als geschikt foerageergebied voor vleermuizen beschouwd. Vermoedelijk foerageren verschillende vleermuissoorten

rond de bebouwing in het plangebied. Gelet op de inrichting en het gevoerde beheer, wordt het plangebied niet als essentieel foerageergebied voor vleermuizen beschouwd.

Door het slopen van bebouwing neemt de betekenis van het plangebied als foerageergebied voor vleermuizen tijdelijk af.

*Te beoordelen activiteit in het kader van de Wnb:*

- Slopen bebouwing;

- Vliegroute

Sommige vleermuissoorten benutten lijnvormige elementen ter geleiding tijdens het foerageren en om van verblijfplaats naar foerageergebied te vliegen (en van foerageergebied naar verblijfplaats). Lijnvormige elementen die benut worden als vliegroute kunnen bestaan uit houtopstanden en wateren, maar ook een rij gevels van woningen.

Het plangebied vormt geen verbindende schakel in een lijnvormig landschapselement en maakt daarom geen onderdeel uit van een vliegroute van vleermuizen. Uitvoering van de voorgenomen activiteiten heeft geen negatief effect op vliegroutes van vleermuizen.

*Te beoordelen activiteit in het kader van de Wnb:*

- Geen;

#### **Amfibieën**

Tijdens het veldbezoek zijn geen amfibieën waargenomen, maar gelet op de inrichting en het gevoerde beheer, wordt het onderzoeksgebied als geschikt leefgebied voor sommige beschermde amfibieënsoorten beschouwd. Amfibieën als bruine kikker, kleine watersalamander en gewone pad benutten de buitenruimte rond de bedrijfshal mogelijk incidenteel als foerageergebied maar bezetten er geen (winter)rustplaats. Het onderzoeksgebied wordt niet als functioneel leefgebied van zeldzame amfibieënsoorten als kamsalamander, rugstreeppad of poelkikker beschouwd. Geschikt voortplantingshabitat ontbreekt in het onderzoeksgebied. Als gevolg van de voorgenomen activiteiten neemt de geschiktheid van het onderzoeksgebied als foerageergebied van amfibieën niet af.

Door het uitvoeren van de voorgenomen activiteiten wordt er geen amfibie gedood en wordt er geen vaste rust- of voortplantingsplaats beschadigd of vernield.

*Te beoordelen activiteit in het kader van de Wnb:*

- Geen;

#### **Overige soorten**

Er zijn geen andere beschermde soorten aangetroffen. Het gevoerde beheer en de inrichting maken het plangebied tot een ongeschikt functioneel leefgebied voor deze soorten.

### **6.3 Wettelijke consequenties van de beoogde ingreep**

#### **Vogels**

Als gevolg van het slopen van bebouwing en het uitvoeren van werkzaamheden nabij beplanting tijdens de voortplantingsperiode wordt mogelijk een bezet vogelnest verstoord, beschadigd en vernield. Van de meeste in het plangebied nestelende soorten is uitsluitend het bezette nest beschermd, niet het oude nest of de nestplaats. Voor het beschadigen/vernielen van een bezet nest (eieren) of het doden van een vogel kan geen ontheffing van de verbodsbepalingen verkregen worden omdat de voorgenomen activiteit niet als een in de wet genoemd belang wordt beschouwd. Werkzaamheden die kunnen leiden tot het verstoren/vernielen van vogelnesten dienen buiten de voortplantingsperiode van vogels uitgevoerd te worden. De meest geschikte periode om de voorgenomen activiteiten uit te voeren is augustus-februari. Voorgenomen werkzaamheden mogen juridisch beschouwd wel plaats vinden tijdens het broedseizoen van



vogels, mits geen bezette vogelnesten beschadigd/vernield worden. Indien de voorgenomen activiteiten uitgevoerd worden tijdens de voortplantingsperiode, dient een broedvogelscan uitgevoerd te worden om de aanwezigheid van een bezet vogelnest uit te sluiten.

De nest- en rustplaatsen van steenuilen zijn jaarrond beschermd en voor het verstoren/vernieren van de verblijfplaatsen van deze soorten is een ontheffing vereist. Nader onderzoek is vereist om de functie van het plangebied voor steenuilen vast te stellen.

*Wettelijke consequenties in het kader van de Wnb:*

- Bebouwing slopen buiten de voortplantingsperiode (of broedvogelscan uitvoeren);
- Nader onderzoek naar steenuilen uitvoeren;

## **Vleermuizen**

- Verblijfplaatsen

Door het uitvoeren van de voorgenomen activiteiten wordt geen vleermuis verstoord of gedood en wordt geen vaste rust- of verblijfplaats beschadigd of vernield.

Uitvoering van de voorgenomen activiteiten leidt niet tot wettelijke consequenties. Er hoeft geen nader onderzoek uitgevoerd te worden en er hoeft geen ontheffing van de verbodsbepalingen aangevraagd te worden om de voorgenomen activiteiten uit te mogen voeren in het kader van de Wnb.

*Wettelijke consequenties in het kader van de Wnb:*

- Geen;

- Essentieel foerageergebied

Door het uitvoeren van de voorgenomen activiteiten neemt de betekenis van het plangebied als foerageergebied voor vleermuizen mogelijk af. Het plangebied betreft echter geen essentieel foerageergebied.

Uitvoering van de voorgenomen activiteiten leidt niet tot wettelijke consequenties. Er hoeft geen nader onderzoek uitgevoerd te worden en er hoeft geen ontheffing van de verbodsbepalingen aangevraagd te worden om de voorgenomen activiteiten uit te mogen voeren in het kader van de Wnb.

*Wettelijke consequenties in het kader van de Wnb:*

- Geen;

- Essentiële Vliegroute

Het uitvoeren van de voorgenomen activiteiten heeft geen negatief effect op (essentiële) vliegroutes<sup>2</sup> van vleermuizen.

Uitvoering van de voorgenomen activiteiten leidt niet tot wettelijke consequenties. Er hoeft geen nader onderzoek uitgevoerd te worden en er hoeft geen ontheffing van de verbodsbepalingen aangevraagd te worden om de voorgenomen activiteiten uit te mogen voeren in het kader van de Wnb.

*Wettelijke consequenties in het kader van de Wnb:*

- Geen;

## **Grondgebonden zoogdieren**

Door het onvoorbereid uitvoeren van de voorgenomen activiteiten kan niet uitgesloten worden dat beschermde grondgebonden zoogdieren gedood worden en dat vaste rust- en/of voortplantingsplaatsen

---

<sup>2</sup> Vliegroutes van vleermuizen zijn beschermd wanneer deze essentieel zijn voor het kunnen functioneren van de verblijfplaats van een vleermuis. Niet ieder lijnvormig element waar langs vleermuizen vliegen is een essentiële vliegroute.



beschadigd of vernield worden. Voor de beschermde grondgebonden zoogdieren, waarvan mogelijk de vaste rust- en/of voortplantingsplaats negatief beïnvloed worden geldt een vrijstelling van de verbodsbepaling 'beschadigen/vernielen van vaste rust- en voortplantingsplaats'. Voor het doden van beschermde grondgebonden zoogdieren geldt echter geen vrijstelling. Om te voorkomen dat beschermde grondgebonden opzettelijk gedood worden, dienen ze weggevangen te worden of dient het werkterrein ongeschikt gemaakt te worden, zodat de dieren op eigen beweging vertrekken. Voor het ongeschikt maken van het werkterrein is geen ontheffing van de Wet natuurbescherming vereist.

Indien er zorgvuldig gehandeld wordt, worden er geen beschermde zoogdieren gedood en leidt uitvoering van de voorgenomen activiteiten niet tot wettelijke consequenties. Er hoeft geen nader onderzoek uitgevoerd te worden en er hoeft geen ontheffing van de verbodsbepalingen aangevraagd te worden om de voorgenomen activiteiten uit te mogen voeren in het kader van de Wnb. Als gevolg van de voorgenomen activiteiten neemt de geschiktheid van het plangebied als foerageergebied van grondgebonden zoogdieren niet af.

*Wettelijke consequenties in het kader van de Wnb:*

- Geen (mits er zorgvuldig gehandeld wordt);

### **Amfibieën**

Door het uitvoeren van de voorgenomen activiteiten wordt geen amfibie gedood en wordt geen vaste (winter)rustplaats of voortplantingsplaats beschadigd en/of vernield. Uitvoering van de voorgenomen activiteiten leidt niet tot wettelijke consequenties. De betekenis van het onderzoeksgebied als foerageergebied voor amfibieën neemt niet af.

Er hoeft geen nader onderzoek uitgevoerd te worden en er hoeft geen ontheffing van de verbodsbepalingen aangevraagd te worden om de voorgenomen activiteiten uit te mogen voeren in het kader van de Wnb.

*Wettelijke consequenties in het kader van de Wnb:*

- Geen;

### **Overige soorten**

Het plangebied behoort niet tot functioneel leefgebied van andere beschermde flora- of faunasoorten. Vanwege de lokale invloedssfeer heeft de voorgenomen activiteit geen negatief effect op andere beschermde soorten. Nader onderzoek of het aanvragen van een ontheffing is niet noodzakelijk.

In onderstaande tabel worden de wettelijke consequenties samengevat weergegeven.

| Soortgroep               | Functie                                  | Beschermde soorten<br>planlocatie | Verbodsbepalingen<br>(Wet natuurbescherming)                            | Aandachtspunt                            |
|--------------------------|------------------------------------------|-----------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|
| Grondgebonden zoogdieren | Foerageergebied                          | Diverse soorten                   | Niet van toepassing; functie wordt niet aangetast                       | Geen                                     |
| Grondgebonden zoogdieren | Vaste rust- en voortplantingsplaats      | Diverse soorten                   | Niet van toepassing; vrijstelling i.v.m. ruimtelijke ontwikkeling       | Geen                                     |
| Grondgebonden zoogdieren | Doden van dieren                         | Diverse soorten                   | Art. 3.10 lid 1a                                                        | Geen dieren doden                        |
| Vogels                   | Functioneel leefgebied                   | Diverse soorten m.u.v. steenuil   | Niet van toepassing; functie is niet beschermd                          | Geen                                     |
| Vogels                   | Bezette nesten (niet jaarrond beschermd) | Diverse soorten                   | Art. 3.1 lid 2                                                          | Geen bezette nesten negatief beïnvloeden |
| Vogels                   | Jaarrond beschermde nest- en rustplaats  | Steenuil                          | Art. 3.1 lid 2                                                          | Nader onderzoek uitvoeren                |
| Vogels                   | Doden van dieren                         | Diverse soorten                   | Art. 3.1 lid 1                                                          | Geen vogels doden                        |
| Vleermuizen              | Rust- of voortplantingsplaats            | Niet aanwezig                     | Niet van toepassing                                                     | Geen                                     |
| Vleermuizen              | Foerageergebied                          | Diverse soorten                   | Niet van toepassing; er wordt geen essentieel foerageergebied aangetast | Geen                                     |
| Vleermuizen              | Vliegrouete                              | Niet aanwezig                     | Niet van toepassing                                                     | Geen                                     |
| Vleermuizen              | Doden van dieren                         | Niet van toepassing               | Niet van toepassing                                                     | Geen                                     |
| Amfibieën                | Foerageergebied                          | Diverse soorten                   | Niet van toepassing; functie wordt niet aangetast                       | Geen                                     |
| Amfibieën                | Vaste rustplaats                         | Niet aanwezig                     | Niet van toepassing                                                     | Geen                                     |
| Amfibieën                | Voortplantingsplaats                     | Niet aanwezig                     | Niet van toepassing                                                     | Geen                                     |
| Amfibieën                | Doden van dieren                         | Diverse soorten                   | Niet van toepassing; er worden geen amfibieën gedood                    | Geen                                     |
| Overige soorten          | Dieren en overige functies               | Niet aanwezig                     | Niet van toepassing                                                     | Geen                                     |

*Samenvatting van de wettelijke consequenties.*

| Soortgroep               | Vaste rust-<br>plaats | Voortplan-<br>tingsplaats | Vliegrouete<br>(vleermuizen) | Essentieel<br>foerageer-<br>gebied | Wettelijke<br>consequenties | Nader<br>onderzoek<br>vereist | Ontheffing<br>vereist            |
|--------------------------|-----------------------|---------------------------|------------------------------|------------------------------------|-----------------------------|-------------------------------|----------------------------------|
| Grondgebonden zoogdieren | Ja                    | Ja                        | n.v.t.                       | Nee                                | Ja                          | Nee                           | Nee, tenzij dieren gedood worden |
| Vogels                   | Ja                    | Ja                        | n.v.t.                       | Nee                                | Ja                          | Ja                            | Ja                               |
| Vleermuizen              | Nee                   | Nee                       | Nee                          | Nee                                | Nee                         | Nee                           | Nee                              |
| Amfibieën                | Nee                   | Nee                       | n.v.t.                       | Nee                                | Nee                         | Nee                           | Nee                              |

*Vereenvoudigde samenvatting van de wettelijke consequenties per diergroep.*

## 6.4 Historische gegevens en overige bronnen

Er zijn geen historische gegevens van het plangebied bekend.

## 6.5 Volledigheid van het onderzoek

Het onderzoek is volledig uitgevoerd met geschikte weersomstandigheden.

## HOOFDSTUK 7 CONCLUSIES

De voorgenomen activiteiten worden gezien als 'ruimtelijke ontwikkeling'. Voor een aantal algemeen voorkomende en talrijke faunasoorten geldt in Overijssel een vrijstelling van de verbodsbepaling 'het opzettelijk beschadigen en vernielen van rust- en voortplantingsplaats', als gevolg van werkzaamheden die in het kader van een ruimtelijke ontwikkeling worden uitgevoerd. Voor beschermde soorten die niet op deze vrijstellingslijst staan, is een ontheffing vereist of er dient gewerkt te worden volgens een goedgekeurde en toepasbare gedragscode om ze te mogen verstoren en om opzettelijk de vaste rust- en voortplantingsplaats te mogen beschadigen en te vernielen. Voor het doden van beschermde diersoorten geldt geen vrijstelling van de verbodsbepalingen. Afhankelijk van de status van de beschermde soorten, kan soms ook gewerkt worden conform een door de Minister goedgekeurde, en op de situatie toepasbare, gedragscode<sup>3</sup>. In het kader van de zorgplicht moet rekening worden gehouden met alle in het plangebied aanwezige planten en dieren en moet er gekozen worden voor een werkmethode en/of planning in de tijd, waardoor planten en dieren zo min mogelijk schade ondervinden als gevolg van de voorgenomen activiteiten.

Het plangebied behoort niet tot het Natuurnetwerk Nederland of Natura 2000-gebied. Vanwege de ligging buiten het Natuurnetwerk Nederland, hoeft het initiatief niet getoetst te worden aan beleidsregels voor de bescherming van het NNN, omdat de bescherming van het Natuurnetwerk Nederland geen externe werking kent in Overijssel. Om te onderzoeken of uitvoering van de voorgenomen activiteiten leidt tot een toename van stikstofdepositie op stikstofgevoelige habitattypen in Natura 2000-gebied, dient een stikstofberekening uitgevoerd te worden. Andere negatieve effecten op Natura 2000-gebied, als gevolg van de voorgenomen activiteiten, worden wél uitgesloten.

De inrichting en het gevoerde beheer maken het plangebied niet tot een geschikte groeiplaats voor beschermde plantensoorten, maar wel tot geschikt functioneel leefgebied voor verschillende beschermde dieren. Het plangebied wordt door beschermde diersoorten hoofdzakelijk benut als foerageergebied, maar er nestelen ook vogels en mogelijk bezetten beschermde grondgebonden zoogdieren er een vaste rust- of voortplantingsplaats. Vleermuizen en amfibieën bezetten geen vaste rust- of verblijfplaats in het plangebied maar gebruiken het wel als foerageergebied. Het plangebied is geen essentieel foerageergebied voor vleermuizen.

Van de meeste in het plangebied nestelende vogelsoorten, is uitsluitend het bezette nest beschermd, niet het oude nest of de nestplaats. Bezette vogelnesten zijn beschermd en mogen niet beschadigd of vernield worden. Gelet op de aard van de werkzaamheden kan geen ontheffing verkregen worden voor het beschadigen of vernielen van bezette vogelnesten. Indien de schuren worden gesloopt tijdens de voortplantingsperiode, wordt geadviseerd vooraf een broedvogelscan uit te voeren om de aanwezigheid van een bezet vogelnest uit te kunnen sluiten. Nest- en rustplaatsen van steenuilen zijn jaarrond beschermd. Om de functie van het plangebied voor steenuilen te kunnen bepalen, dient aanvullend onderzoek uitgevoerd te worden.

Indien de werkzaamheden uitgevoerd worden zonder voorbereiding, kan niet uitgesloten worden dat een beschermd grondgebonden zoogdier gedood wordt. Ook worden mogelijk vaste (winter)rust- en/of voortplantingsplaatsen van een beschermd grondgebonden zoogdier beschadigd of vernield. Voor de beschermde grondgebonden zoogdieren, die een vaste (winter)rust- en voortplantingsplaats in het plangebied bezetten, geldt een vrijstelling van de verbodsbepaling 'beschadigen/vernielen van vaste rust- en voortplantingsplaats'. Er geldt geen vrijstelling voor het opzettelijk doden van beschermde grondgebonden zoogdieren. Om te voorkomen dat beschermde dieren gedood worden dient het werkterrein ongeschikt gemaakt te worden, zodat deze dieren op eigen beweging vertrekken of dienen ze weggevangen te worden (en elders losgelaten). Indien er zorgvuldig gehandeld wordt, worden er geen beschermde dieren gedood en leidt uitvoering van de voorgenomen activiteiten niet tot wettelijke consequenties.

Door uitvoering van de voorgenomen activiteiten neemt de betekenis van het plangebied als foerageergebied voor verschillende diersoorten tijdelijk af. Dit leidt voor de meeste voorkomende soorten niet tot wettelijke

---

<sup>3</sup> Voor voorliggende ontwikkeling is geen gedragscode toepasbaar.

consequenties. Om na te gaan of uitvoering van de voorgenomen activiteiten negatieve effecten op functioneel leefgebied van steenuilen, dient nader onderzoek uitgevoerd te worden.

## Bijlagen

Bijlage 1. De natuurkalender (indicatie voor het uitvoeren van werkzaamheden het kader van de zorgplicht)

Bijlage 2. Toelichting Wet natuurbescherming

Bijlage 3. Fotobijlage

Bijlage 4. Geraadpleegde bronnen:

**Bijlage 1      Natuurkalender**

|                                     | jan | feb | mrt | apr | mei | jun | jul | aug | sep | okt | nov | dec |
|-------------------------------------|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|
| <b>houtopstanden</b>                |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |
| afzetten / hakhoutbeheer            |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |
| dunnen                              |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |
| verwijderen opslag / exoot, nazorg  |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |
| heg afzetten                        |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |
| knotten                             |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |
| opsnoeien / opkronen                |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |
| hoogstam wintersnoei                |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |
| hoogstam zomersnoei                 |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |
| bomen met winterslaapplaats vogels  |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |
| vleermuisbomen zomerverblijf        |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |
| vleermuisbomen paarplaats           |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |
| das                                 |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |
| hazelmuis struweel en hakhoutbeheer |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |
| boomkikker struweel                 |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |
| <b>Grazige vegetaties</b>           |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |
| maaien vochtig/nat grasland         |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |
| maaien droog schraalgrasland        |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |
| <b>Wateren</b>                      |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |
| poel opschonen                      |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |
| boomkikker wateren                  |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |
| geelbuikvuurpad kleinschalig        |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |
| geelbuikvuurpad grootschalig        |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |
| <b>Gebouwen m.b.t. vleermuizen</b>  |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |
| zomerverblijf                       |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |
| winterverblijf                      |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |



Optimale periode voor werkzaamheden.



Acceptabele periode voor werkzaamheden.

De werkzaamheden verrichten onder voorwaarden zoals beschreven in protocol.



Geen werkzaamheden in deze periode.

Wanneer er wel gewerkt moet worden is een ontheffing verplicht.

## **Bijlage 2**

### **Toelichting Wet Natuurbescherming**

#### **Drie beschermingsregimes**

De Wet natuurbescherming kent een apart beschermingsregime voor soorten van de Vogelrichtlijn, een apart beschermingsregime voor soorten van de Habitatrichtlijn (het Verdrag van Bern en het Verdrag van Bonn) en een apart beschermingsregime voor andere soorten, die vanuit nationaal oogpunt beschermd worden. Elk van deze beschermingsregimes kent zijn eigen verbodsbepalingen en vereisten voor vrijstelling of ontheffing van de verboden. Alle vogels (ruim 700 soorten), zijn beschermd. Daarnaast worden ongeveer 230 overige Europese en nationale soorten beschermd.

Om af te mogen wijken van de verbodsbepalingen via een ontheffing of vrijstelling moet aan drie criteria zijn voldaan:

- Ten eerste mag alleen van de verbodsbepaling afgeweken worden als er geen andere bevredigende oplossing voor de handeling mogelijk is.
- Ten tweede moet tegenover de afwijking van het verbod een in de wet genoemd belang staan. De wet geeft voor de verschillende beschermingsregimes aan wat die belangen zijn zoals volksgezondheid of openbare veiligheid.
- Tenslotte mag de ingreep geen afbreuk doen aan de staat van instandhouding van de soort.

Als aan deze drie vereisten voldaan is, kan een ontheffing worden verleend. Voor een aantal handelingen zijn bovendien vrijstellingen mogelijk, bijvoorbeeld in de vorm van een provinciale verordening of een gedragscode.

#### **Soortenbescherming en het ‘nee, tenzij principe’**

De verbodsbepalingen voor vogels en Habitatrichtlijnsoorten in de Wet natuurbescherming sluiten vrijwel één op één aan bij de bepalingen uit de Vogelrichtlijn en de Habitatrichtlijn. De verbodsbepalingen zijn gericht op de bescherming van individuen van soorten.

Ook voor de andere soorten, die niet op grond van de Vogel- of Habitatrichtlijn maar vanuit nationaal oogpunt beschermd worden, geldt dat de verbodsbepalingen zien op het individu, maar of ontheffing verleend kan worden, wordt afgewogen tegen het effect van de ingreep op het populatieniveau van de soort.

#### **Zorgplicht voor dieren en planten**

Of dier- en plantensoorten nu wettelijk beschermd zijn of niet, iedereen moet voldoende rekening houden met in het wild levende dieren en planten en hun directe leefomgeving. De wet erkent daarmee de intrinsieke waarde van in het wild levende soorten. De Memorie van Toelichting zegt het zo: “De zorgplicht houdt in dat eenieder voldoende zorg in acht moet nemen voor de in het wild levende dieren en planten, alsmede voor hun directe leefomgeving. Overtreding van de zorgplicht is niet strafbaar gesteld; de zorgplicht kan wel door toepassing van bestuursdwang worden gehandhaafd”.

#### **Vrijstelling regelgeving**

Onder de Wet natuurbescherming is niet altijd een ontheffing nodig bij handelingen met gevolgen voor beschermde plant- en diersoorten. In (veel) gevallen kunt u gebruik maken van een vrijstelling. Een vrijstelling is een uitzondering op een wettelijk verbod, die wordt vastgesteld voor een van te voren bepaalde categorie van gevallen. Er zijn verschillende vrijstellingen van de verboden voor beschermde soorten mogelijk. Een bekende en reeds in de praktijk toegepaste vorm van vrijstelling is die van de gedragscode. In de Wet natuurbescherming zijn voor beschermde soorten ook andere vormen van vrijstelling geïntroduceerd, zoals door middel van een Programmatische Aanpak of via een provinciale verordening. Overigens is ook een vrijstelling in de vorm van een ministeriële regeling mogelijk.

Provinciale staten kunnen vrijstelling van de verbodsbepalingen verlenen. Dit moet worden geregeld in een provinciale verordening.



Gedragscodes die zijn opgesteld onder de Flora- en faunawet kunnen worden uitgebreid ten aanzien van soorten die op grond van de Wet natuurbescherming beschermd worden maar dat op grond van de Flora- en faunawet nog niet waren. Goedkeuring van een gedragscode op grond van de Flora- en faunawet blijft ook onder de Wet natuurbescherming geldig, voor de duur van de goedkeuring. Daarna dient de gedragscode voor goedkeuring getoetst te worden aan de Wet natuurbescherming.

### Welke soorten zijn beschermd?

De Wet natuurbescherming kent drie categorieën beschermde soorten:

1. Ten eerste worden alle van nature in Nederland in het wild levende vogels beschermd volgens het beschermingsregime van de Vogelrichtlijn.
2. Ten tweede worden soorten beschermd op grond van de Habitatrichtlijn, het Verdrag van Bern en het Verdrag van Bonn.
3. Tenslotte is er een beschermingsregime voor 'andere soorten' waaronder soorten vallen die vanuit nationaal oogpunt bescherming behoeven.

| Beschermingsregime soorten<br>Vogelrichtlijn § 3.1 Wn                                                                                                                                    | Beschermingsregime soorten<br>Habitatrichtlijn § 3.2 Wn                                                                                                                       | Beschermingsregime andere<br>soorten § 3.3 Wn                                                                                                                                   |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Art 3.1 lid 1<br>Het is verboden in het wild levende vogels opzettelijk te doden of te vangen.                                                                                           | Art 3.5 lid 1<br>Het is verboden soorten in hun natuurlijke verspreidingsgebied opzettelijk te doden of te vangen                                                             | Art 3.10 lid 1a<br>Het is verboden soorten opzettelijk te doden of te vangen                                                                                                    |
| Art 3.1 lid 2<br>Het is verboden opzettelijk nesten, rustplaatsen en eieren van vogels te vernielen of te beschadigen, of nesten van vogels weg te nemen                                 | Art 3.5 lid 4<br>Het is verboden de voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van dieren te beschadigen of te vernielen                                                          | Art 3.10 lid 1b<br>Het is verboden de vaste voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van dieren opzettelijk te beschadigen of te vernielen                                        |
| Art 3.1 lid 3<br>Het is verboden eieren te rapen en deze onder zich te hebben                                                                                                            | Art 3.5 lid 3<br>Het is verboden eieren van dieren in de natuur opzettelijk te vernielen of te rapen                                                                          | Niet van toepassing                                                                                                                                                             |
| Art 3.1 lid 4 en lid 5<br>Het is verboden vogels opzettelijk te storen, tenzij de storing niet van wezenlijke invloed is op de staat van instandhouding van de desbetreffende vogelsoort | Art 3.5 lid 2<br>Het is verboden dieren opzettelijk te verstoren                                                                                                              | Niet van toepassing                                                                                                                                                             |
| Niet van toepassing                                                                                                                                                                      | Art 3.5 lid 5<br>Het is verboden plantensoorten in hun natuurlijke verspreidingsgebied opzettelijk te plukken en te verzamelen, af te snijden, te ontwortelen of te vernielen | Art 3.10 lid 1c<br>Het is verboden plantensoorten in hun natuurlijke verspreidingsgebied opzettelijk te plukken en te verzamelen, af te snijden, te ontwortelen of te vernielen |

*Verbodsbepalingen Wet natuurbescherming*

**Vrijgestelde soorten**

In afwijking van de verboden in artikel 3.10, eerste lid, van de Wet is het toegestaan om van de onderstaande soorten de vaste voortplantingsplaatsen of rustplaatsen opzettelijk te beschadigen of te vernielen wanneer er geen andere bevredigende oplossing bestaat. Het opzettelijk 'doden' van onderstaande soorten is in sommige provincies eveneens toegestaan. De vrijstelling is van kracht wanneer de handeling verband houdt met de volgende activiteiten:

- de ruimtelijke inrichting of ontwikkeling van gebieden, daaronder begrepen het daarop volgende gebruik van het ingerichte of ontwikkelde gebied;
- het bestendig beheer of onderhoud aan vaarwegen, watergangen, waterkeringen, waterstaatswerken, oevers, vliegvelden, wegen, spoorwegen of bermen, of in het kader van natuurbeheer.

## Overzicht algemene vrijstellingen soorten per provincie

Op basis van door PS vastgestelde provinciale verordeningen d.d. 25 april 2022

| Nederlandse Naam                                                                                                   | Wetenschappelijke Naam                                                 | Drenthe | Flevoland | Friesland | Gelderland | Groningen | Limburg | Noord-Brabant | Noord-Holland | Overijssel | Utrecht | Zeeland | Zuid-Holland | Ministerie EZ (AMvB RN art 3.31) |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|---------|-----------|-----------|------------|-----------|---------|---------------|---------------|------------|---------|---------|--------------|----------------------------------|
| <b>Zoogdieren</b>                                                                                                  |                                                                        |         |           |           |            |           |         |               |               |            |         |         |              |                                  |
| Aardmuis                                                                                                           | <i>Microtus agrestis</i>                                               | ✓       | ✓         | ✓         | ✓          | ✓         | ✓       | ✓             | ✓             | ✓          | ✓       | ✓       | ✓            | ✓                                |
| Bosmuis*                                                                                                           | <i>Apodemus sylvaticus</i>                                             | ✓       | ✓         | ✓         | ✓          | ✓         | ✓       | ✓             | ✓             | ✓          | ✓       | ✓       | ✓            | ✓                                |
| Bunzing                                                                                                            | <i>Mustela putorius</i>                                                | ✓       | ✓         | V5        | ✓          | ✓         | ✓       | ✓             | ✓             | ✓          | ✓       | ✓       | ✓            | ✓                                |
| Dwergmuis                                                                                                          | <i>Micromys minutus</i>                                                | ✓       | ✓         | ✓         | ✓          | ✓         | ✓       | ✓             | ✓             | ✓          | ✓       | ✓       | ✓            | ✓                                |
| Dwergspitsmuis                                                                                                     | <i>Sorex minutus</i>                                                   | ✓       | ✓         | ✓         | ✓          | ✓         | ✓       | ✓             | ✓             | ✓          | ✓       | ✓       | ✓            | ✓                                |
| Egel                                                                                                               | <i>Erinaceus europaeus</i>                                             | ✓       | ✓         | ✓         | ✓          | ✓         | ✓       | ✓             | ✓             | ✓          | ✓       | ✓       | ✓            | ✓                                |
| Eekhoorn                                                                                                           | <i>Sciurus vulgaris</i>                                                | ✓       | ✓         | ✓         | ✓          | ✓         | V1      | ✓             | ✓             | ✓          | ✓       | ✓       | ✓            | ✓                                |
| Gewone bosspitsmuis                                                                                                | <i>Sorex araneus</i>                                                   | ✓       | ✓         | ✓         | ✓          | ✓         | ✓       | ✓             | ✓             | ✓          | ✓       | ✓       | ✓            | ✓                                |
| Haas                                                                                                               | <i>Lepus europeus</i>                                                  | ✓       | ✓         | ✓         | ✓          | ✓         | ✓       | ✓             | ✓             | ✓          | ✓       | ✓       | ✓            | ✓                                |
| Hermelijn                                                                                                          | <i>Mustela erminea</i>                                                 | ✓       | ✓         | V5        | ✓          | ✓         | ✓       | ✓             | ✓             | ✓          | ✓       | ✓       | ✓            | ✓                                |
| Huisspitsmuis*                                                                                                     | <i>Crocodyrus russula</i>                                              | ✓       | ✓         | ✓         | ✓          | ✓         | ✓       | ✓             | ✓             | ✓          | ✓       | ✓       | ✓            | ✓                                |
| Konijn                                                                                                             | <i>Oryctolagus cuniculus</i>                                           | ✓       | ✓         | ✓         | ✓          | ✓         | ✓       | ✓             | ✓             | ✓          | ✓       | ✓       | ✓            | ✓                                |
| Molmuis                                                                                                            | <i>Arvicola scherman</i>                                               | ✓       | ✓         | ✓         | ✓          | ✓         | ✓       | ✓             | ✓             | ✓          | ✓       | ✓       | ✓            | ✓                                |
| Ondergrondse woelmuis                                                                                              | <i>Pitymys subterraneus</i>                                            | ✓       | ✓         | ✓         | ✓          | ✓         | ✓       | ✓             | ✓             | ✓          | ✓       | ✓       | ✓            | ✓                                |
| Ree                                                                                                                | <i>Capreolus capreolus</i>                                             | ✓       | ✓         | ✓         | ✓          | ✓         | ✓       | ✓             | ✓             | ✓          | ✓       | ✓       | ✓            | ✓                                |
| Rosse woelmuis                                                                                                     | <i>Clethrionomys glareolus</i>                                         | ✓       | ✓         | ✓         | ✓          | ✓         | ✓       | ✓             | ✓             | ✓          | ✓       | ✓       | ✓            | ✓                                |
| Steenmarter                                                                                                        | <i>Martes foina</i>                                                    | ✓       | ✓         | ✓         | ✓          | ✓         | V2      | ✓             | ✓             | ✓          | ✓       | ✓       | ✓            | ✓                                |
| Tweekleurige bosspitsmuis                                                                                          | <i>Sorex coronatus</i>                                                 | ✓       | ✓         | ✓         | ✓          | ✓         | ✓       | ✓             | ✓             | ✓          | ✓       | ✓       | ✓            | ✓                                |
| Veldmuis*                                                                                                          | <i>Microtus arvalis</i>                                                | ✓       | ✓         | ✓         | ✓          | ✓         | ✓       | ✓             | ✓             | ✓          | ✓       | ✓       | ✓            | ✓                                |
| Vos                                                                                                                | <i>Vulpes vulpes</i>                                                   | ✓       | ✓         | ✓         | ✓          | ✓         | ✓       | ✓             | ✓             | ✓          | ✓       | ✓       | ✓            | ✓                                |
| Wezel                                                                                                              | <i>Mustela nivalis</i>                                                 | ✓       | ✓         | V5        | ✓          | ✓         | ✓       | ✓             | ✓             | ✓          | ✓       | ✓       | ✓            | ✓                                |
| Wild zwijn                                                                                                         | <i>Sus scrofa</i>                                                      | ✓       | ✓         | ✓         | ✓          | ✓         | ✓       | ✓             | ✓             | ✓          | ✓       | ✓       | ✓            | ✓                                |
| Woelrat                                                                                                            | <i>Arvicola terrestris</i>                                             | ✓       | ✓         | ✓         | ✓          | ✓         | ✓       | ✓             | ✓             | ✓          | ✓       | ✓       | ✓            | ✓                                |
| <b>Amfibieën en reptielen</b>                                                                                      |                                                                        |         |           |           |            |           |         |               |               |            |         |         |              |                                  |
| Bruine kikker                                                                                                      | <i>Rana temporaria</i>                                                 | ✓       | ✓         | ✓         | ✓          | ✓         | ✓       | ✓             | ✓             | ✓          | ✓       | ✓       | ✓            | ✓                                |
| Gewone pad                                                                                                         | <i>Bufo bufo</i>                                                       | ✓       | ✓         | ✓         | ✓          | ✓         | ✓       | ✓             | ✓             | ✓          | ✓       | ✓       | ✓            | ✓                                |
| Hazelworm                                                                                                          | <i>Anguis fragilis</i>                                                 | ✓       | ✓         | ✓         | ✓          | ✓         | V3      | ✓             | ✓             | ✓          | ✓       | ✓       | ✓            | ✓                                |
| Kleine watersalamander                                                                                             | <i>Lissotriton vulgaris</i>                                            | ✓       | ✓         | ✓         | ✓          | ✓         | ✓       | ✓             | ✓             | ✓          | ✓       | ✓       | ✓            | ✓                                |
| Levendbarende hagedis                                                                                              | <i>Zootoca vivipara</i>                                                | ✓       | ✓         | ✓         | ✓          | ✓         | V4      | ✓             | ✓             | ✓          | ✓       | ✓       | ✓            | ✓                                |
| Meerkikker                                                                                                         | <i>Pelophylax ridibundus</i>                                           | ✓       | ✓         | ✓         | ✓          | ✓         | ✓       | ✓             | ✓             | ✓          | ✓       | ✓       | ✓            | ✓                                |
| Middelste groene kikker / Bastaardkikker                                                                           | <i>Pelophylax klepton esculentus</i>                                   | ✓       | ✓         | ✓         | ✓          | ✓         | ✓       | ✓             | ✓             | ✓          | ✓       | ✓       | ✓            | ✓                                |
| <b>wettelijke belangen:</b>                                                                                        |                                                                        |         |           |           |            |           |         |               |               |            |         |         |              |                                  |
| 3.10.2.a / Rnb 3.31.d                                                                                              | ikv RO en gebruik van gebieden                                         | ✓       | ✓         | ✓         | ✓          | ✓         | ✓       | ✓             | ✓             | ✓          | ✓       | ✓       | ✓            | ✓                                |
| 3.10.2.d                                                                                                           | voorkomen onnodig tijden                                               | ✓       | ✓         | ✓         | ✓          | ✓         | ✓       | ✓             | ✓             | ✓          | ✓       | ✓       | ✓            | ✓                                |
| 3.10.2.e / Rnb 3.31.b                                                                                              | ikv bestendig beheer of onderhoud landbouw of bosbouw                  | ✓       | ✓         | ✓         | ✓          | ✓         | ✓       | ✓             | ✓             | ✓          | ✓       | ✓       | ✓            | ✓                                |
| 3.10.2.f / Rnb 3.31.a                                                                                              | ikv bestendig beheer of onderhoud overig                               | ✓       | ✓         | ✓         | ✓          | ✓         | ✓       | ✓             | ✓             | ✓          | ✓       | ✓       | ✓            | ✓                                |
| 3.10.2.g                                                                                                           | ikv bestendig beheer of onderhoud landschap kwaliteiten bepaald gebied | ✓       | ✓         | ✓         | ✓          | ✓         | ✓       | ✓             | ✓             | ✓          | ✓       | ✓       | ✓            | ✓                                |
| 3.10.2.i / Rnb 3.31.o                                                                                              | bestendig gebruik                                                      | ✓       | ✓         | ✓         | ✓          | ✓         | ✓       | ✓             | ✓             | ✓          | ✓       | ✓       | ✓            | ✓                                |
| (geldt alleen voor vrijgestelde amfibieën) ikv bescherming wilde flora, fauna & habitats, en onderzoek & onderwijs |                                                                        | ✓       | ✓         | ✓         | ✓          | ✓         | ✓       | ✓             | ✓             | ✓          | ✓       | ✓       | ✓            | ✓                                |
| <b>verbodsbepalingen:</b>                                                                                          |                                                                        |         |           |           |            |           |         |               |               |            |         |         |              |                                  |
| art. 3.10, lid 1, onder a                                                                                          | doden                                                                  | V**     | V**       | V**       | V**        | V**       | V**     | V**           | V**           | V**        | V**     | V**     | V**          | V**                              |
| art. 3.10, lid 1, onder a                                                                                          | vangen                                                                 | V**     | V**       | V**       | V**        | V**       | V**     | V**           | V**           | V**        | V**     | V**     | V**          | V**                              |
| art. 3.10, lid 1, onder b                                                                                          | beschadigen of vernielen vaste voortplantings- of rustplaatsen         | V       | V         | V         | V          | V         | V       | V             | V             | V          | V       | V       | V            | V                                |

Overzicht algemene vrijstellingen soorten per provincie

**Legenda:**

✓ soort is vrijgesteld

\* voor deze soorten daarnaast algemene vrijstelling in/op gebouwen en bijbehorende erven Wnb 3.10 3e lid

\*\* de vrijstelling is verleend onder specifieke voorwaarden. Doden is niet altijd voor iedere soort toegestaan. Ga naar de betreffende verordening of regeling voor meer informatie.

1 de vrijstelling geldt in de periode maart- april en juli tot en met november

2 de vrijstelling geldt in de periode 15 augustus tot en met februari

3 de vrijstelling geldt in de periode juli, augustus en september

4 de vrijstelling geldt in de periode 15 augustus tot en met 15 oktober

5 de vrijstelling voor deze soorten wordt ingetrokken met de inwerkingtreding van de Omgevingsverordening 2022.

Opmerking bij Friesland: Er gelden allerlei aanvullende voorschriften aan de vrijstelling mbt doden, vangen, vrijlaten en beschadigen of vernielen van verblijfplaatsen. In de stukken wordt ook vrijstelling gegeven voor de mol, maar deze is niet beschermd onder de Wnb. Deze omissie wordt rechtgezet bij de inwerkingtreding van de Omgevingsverordening 2022.}

*Legenda 'Overzicht algemene vrijstellingen soorten per provincie'.*



### Bijlage 3. Fotobijlage



#### **Bijlage 4. Geraadpleegde bronnen:**

Internet:

<https://www.verspreidingsatlas.nl>

<https://www.synbiosys.alterra.nl/natura2000/>

<https://www.regelink.net/kenniscentrum/beschermde-soorten-wet-natuurbescherming/>

<https://calculator.aerius.nl>

<http://www.ruimtelijkeplannen.nl>

<https://pdokviewer.pdok.nl/>

<https://www.ndff.nl/>



Ad Fontem  
t.a.v. de heer Y. Yildirim  
per e-mail  
y.yildirim@ad-fontem.nl

Datum: 18-8-2023  
Ons kenmerk: 5496  
Betreft: Steenuileninventarisatie Oude Postweg 9 te Ambt-Delden

Geachte heer Yildirim

Op 4 april 2023 heeft een onderzoeker van Natuurbank Overijssel de opstallen ten oosten van de Oude Postweg 9 te Ambt-Delden onderzocht op de aanwezigheid van beschermde flora- en faunawaarden. De bevindingen van dat onderzoek zijn gerapporteerd in rapport 5293 van Natuurbank Overijssel<sup>1</sup>.

Tijdens het onderzoek is een braakbal van een steenuil gevonden in de kapschuur en zijn schijfsporen van een steenuil of torenvalk aan de buitenzijde van een gebouw waargenomen. In de nok van één van de schuren lijkt een geschikte invliegopening te zitten voor steenuilen, die via deze opening een nestplaats kunnen bezetten in een holle ruimte onder het dak. De gevonden braakbal was niet vers. Steenuilen kunnen zeer stiekem zijn, en niet of nauwelijks zichtbare sporen nalaten, zoals schijfsporen of braakballen, terwijl ook steenuilenpaartjes in een gebouw nestelen, waarbij zeer duidelijk is dat er steenuilen nestelen.

Omdat niet uitgesloten kan worden dat steenuilen in de schuur nestelen of een verblijfplaats bezetten, is besloten twee avonden te posten bij het erf, teneinde vast te kunnen stellen of de te slopen schuur een vaste rust- of nestplaats is voor steenuilen.

#### Methode

Steenuilen zijn goed te inventariseren in de periode februari-maart (april). In deze periode zijn steenuilen territoriaal en reageren ze makkelijk op geluidnabootsing. Deze methode in deze periode van het jaar leent zich om steenuilen te karteren in grotere gebieden. De onderzoeksvraag die hier voor ligt is simpeler: vormt de te slopen schuur een nestplaats voor steenuilen?

In juni bezetten steenuilen de nestplaats en bezetten jonge steenuilen doorgaans nog de nestplaats. Jonge steenuilen die reeds uitgevlogen zijn, houden zich in juni nog op in de directe omgeving en bezetten doorgaans een verblijfplaats waar ze kunnen schuilen, zoals een hoogstamfruitboomgaard, houtstapel, kapschuur of andere toegankelijk gebouw.

---

<sup>1</sup> Wagener, B. 2023. Quickscan natuurwaardenonderzoek Oude Postweg (ong) te Ambt-Delden. Eigen uitgave Natuurbank Overijssel, Aalten.

De toegepaste onderzoeksmethode voor het onderzoek aan de Oude Postweg bestond uit twee bezoeken aan het plangebied in de vroege avond en avondschemering (vanaf zonsondergang tot 2 uur er na). Daarbij is tevens gebruik gemaakt van geluidnabootsing (zang mannetje en contactroep mannetje en vrouwtje). Er is geluisterd en gekeken naar steenuilen op gebouwen en de omringende agrarische cultuurgronden. Ook is gebruik gemaakt van een warmtebeeldcamera (Helion Pulsar). Met deze camera kunnen vogels en zoogdieren waargenomen worden in het donker.

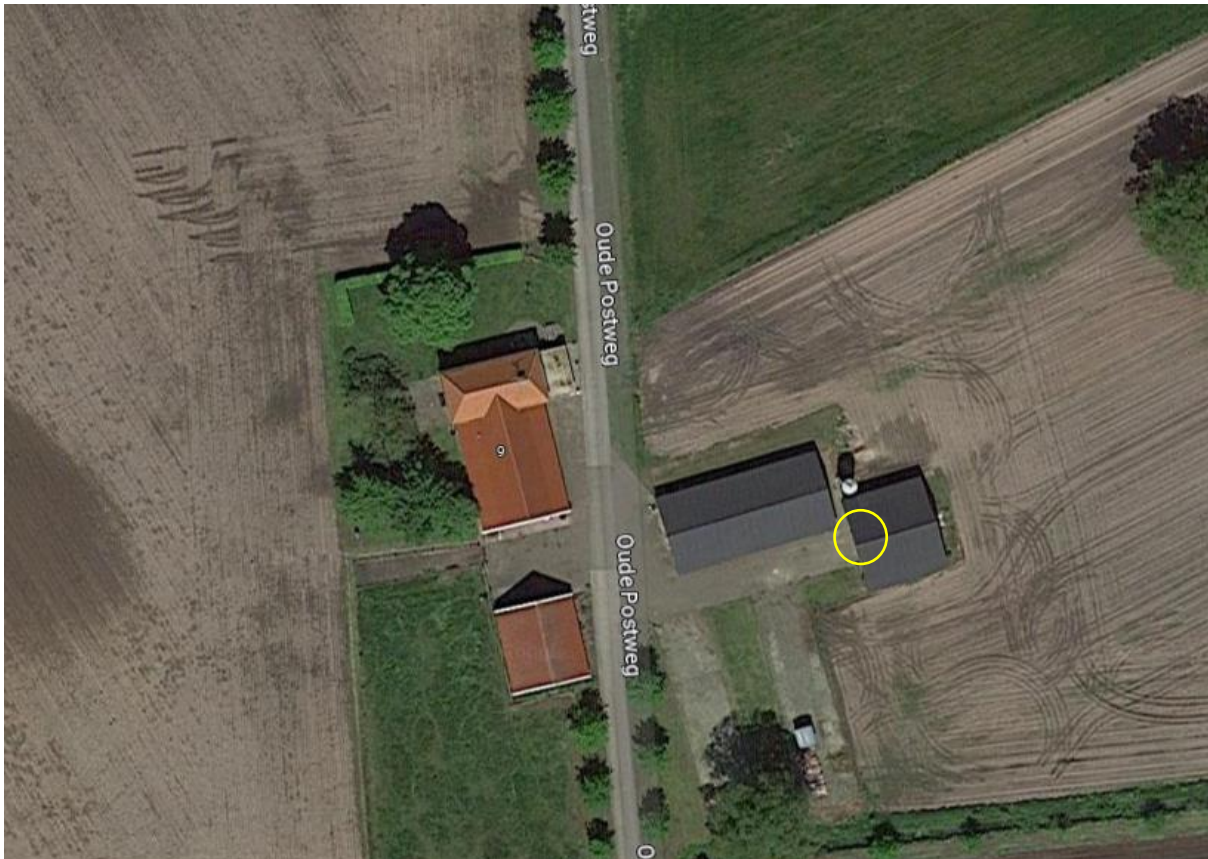


*Aanzicht en plattegrond van het plangebied.*

Het erf bestaat uit vier gebouwen. Uitgezonderd de kapschuur zijn de gebouwen dicht en niet eenvoudig toegankelijk voor steenuilen. Potentiële nestbomen ontbreken op het erf.

Het onderzoek is uitgevoerd door Ing. P. Leemreide. Hij heeft ruim 36 jaar ervaring als broedvogelkarterder en heeft in de beginjaren meegelopen met het steenuilenonderzoek in de Zuidoost-Achter. Daarnaast heeft hij een jaarlijks bezette steenuilenkast op zijn woonadres. Hij mag beschouwd worden als steenuilendeskundige.

Het plangebied is onderzocht op 15 juni en 28 juni 2023. Tot het plangebied behoort het gehele erf Oude Postweg 9 te Ambt-Delden. Daarbij is specifiek gelet op de aanwezigheid van steenuilen op en nabij de schuur met de potentiële nestplaats.



*Aanduiding van de potentiële nestplaats van steenuilen (gele cirkel).*

## Resultaten

Er zijn tijdens beide bezoeken aan het plangebied geen steenuilen waargenomen. Ook zijn geen steenuilen vastgesteld op erven in de directe omgeving van het plangebied.

Tijdens de beide bezoeken is de kapschuur tevens onderzocht op sporen. Er zijn geen nieuwe sporen, zoals braakballen of ruiveren in de kapschuur aangetroffen.

## Discussie

Het onderzoek is uitgevoerd buiten de onderzoeksperiode die aangegeven wordt voor steenuilen (Sovon 2023, Stone). Echter, het onderzoeksgebied bestaat uit vier gebouwen, omgeven door intensief beheerd agrarisch cultuurland. Steenuilen kunnen alleen een verblijfplaats bezetten in de gebouwen op het erf, andere potentiële nesten, zoals nestbomen of paalkasten ontbreken. Steenuilen zijn zeer plaatstrouw en hebben een klein territorium; doorgaans niet groter dan het

erf (nestplaats- centraal in het territorium) en enkele hectares agrarisch cultuurland. Steenuilen die een nestplaats bezetten in het plangebied, zullen zich het hele jaar ophouden op het erf.

Het erf is zeer overzichtelijk. Eventueel aanwezige steenuilen op het erf zouden opgemerkt zijn tijdens het onderzoek.

#### Conclusie

Steenuilen bezetten geen nestplaats in de te slopen bebouwing op het erf de Oude Postweg 9 te Ambt-Delden.

Met vriendelijke groet,

Ing. P.Leemreise