

Nieuwe situatie

schaal 1:500

De bestaande woning
is het hoofdgebouw
op het erf.

erf-ontsluiting (bestaand)

Erf

bestaande tijdelijke woon-unit

woning

bijgebouw (schuur)

nieuwe struikvormers
minimaal 5m breed

Nieuwe bebouwing als onderdeel van een
(bestaand) erf, georiënteerd op de
Deldensestraat en de bestaande bebouwing.

Het nieuwe bijgebouw is ondergeschikt
aan de nieuwe woning in hoogte
en architectuur.

Dit bijgebouw is een duidelijke
beeindiging van het erf en is
in lengte noodzakelijk, om als
geluids-buffer te fungeren
tussen de N346 en de nieuwe
woning.

Dit i.p.v. een hoge
geluidwal o.i.d.

Nieuwe
hazelaars

N346

De N346 ligt ca 1,2m. hoger dan
het maaiveld van
betreffend perceel.

'geluidswerende' gevels