



Raadsbesluit

Onderwerp: Vaststellen bestemmingsplan Bentelo, Beukenlaan ong.

Vergadering: 14 februari 2017

Agendapunt: 10

Registratienummer: 624000

De raad van de gemeente Hof van Twente;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders;

overwegende dat

het ontwerp-bestemmingsplan Bentelo, Beukenlaan ong. gedurende 6 weken voor een ieder ter inzage heeft gelegen, waarbij op de mogelijkheid tot het naar voren brengen van zienswijzen is gewezen;

dit bekend is gemaakt overeenkomstig artikel 3.8. Wet ruimtelijke ordening juncto afdeling 3.4. Algemene wet bestuursrecht;

met betrekking tot het bestemmingsplan geen zienswijzen naar voren zijn gebracht;

is gebleken dat op de verbeelding geen bouwstrook aanwezig is en dat de maatvoeringen ontbreken;

het bestemmingsplan gewijzigd kan worden vastgesteld en alsnog de bouwstrook en maatvoeringen kunnen worden opgenomen;

bij het bestemmingsplan voor de locatie van de geometrische planobjecten gebruik is gemaakt van een ondergrond die ontleend is aan de GBKN NL.IMRO.1735.BNxBeukenlaanong-dwg;

geen exploitatieplan hoeft te worden vastgesteld, omdat het verhaal van kosten van de grondexploitatie begrepen gronden verzekerd is door het sluiten van een overeenkomst met de initiatiefnemer;

het bestemmingsplan kan worden vastgesteld;

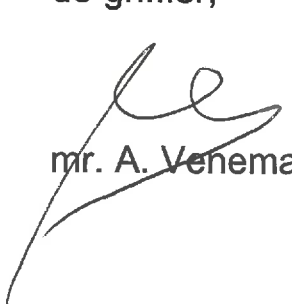
gelet op artikel 3.8 eerste lid onder e Wet ruimtelijke ordening;

besluit:

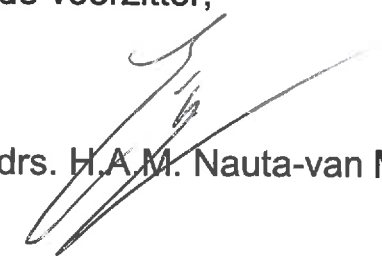
1. geen exploitatieplan vast te stellen;
2. gewijzigd vast te stellen het bestemmingsplan
"Bentelo, Beukenlaan ong." (inclusief bijlagen
overeenkomstig de bijbehorende en als zodanig
gewaarmerkte verbeelding en regels zoals tevens
vervat in het GML-bestand
NL.IMRO.1735.BNxBeukenlaanong-VS10.

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van de
raad van de gemeente Hof van Twente d.d.
14 februari 2017.

De raad van Hof van Twente,
de griffier, de voorzitter,



mr. A. Venema



drs. H.A.M. Nauta-van Moorsel MPM