

en voldoende breed is voor het bestemmingsverkeer. Deze weg heeft alleen een erfonthoudingsfunctie. Aanpassingen aan de wegenstructuur zijn niet noodzakelijk. Het bedrijf is te bereiken zonder (kwetsbare) dorpskommen te doorsnijden. De Dorreweg sluit in zuidoostelijke richting aan op de Bentelosestraat (N740) en in noordelijke richting na het oversteken van het Twentekanaal is er een aansluiting op de Rijksweg. Verkeerskundig leidt dit dus niet tot problemen.

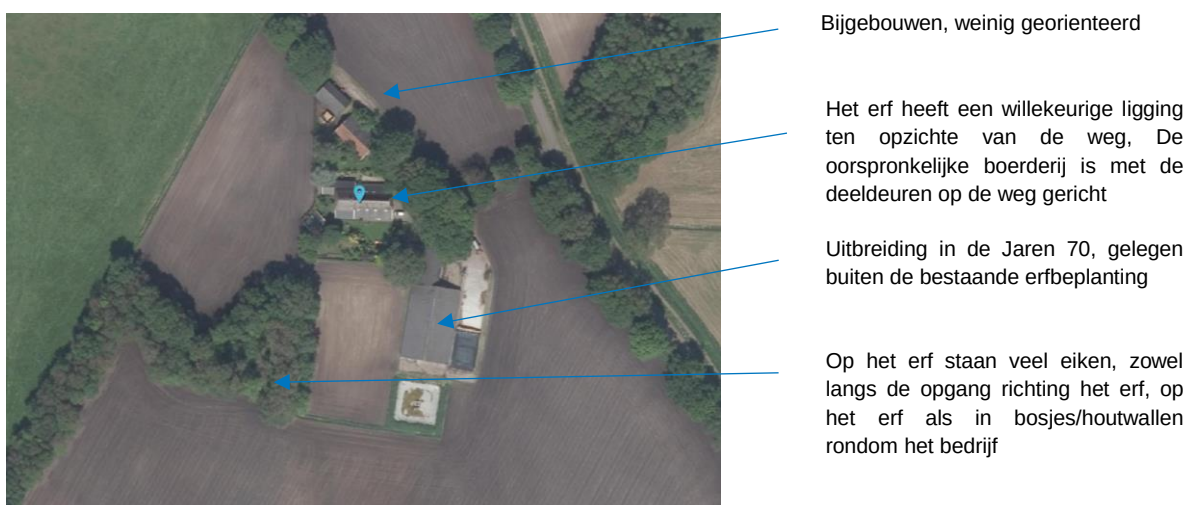
4.3 LANDSCHAPPELIJKE INPASSING

Op basis van het provinciale als gemeentelijke beleid is het noodzakelijk dat bij een bedrijfsuitbreiding van grondgebonden veehouderij wordt voorzien in een landschappelijk inpassingsplan/beeldkwaliteitsplan. Door specialisten van Agra-Matic B.V. is een plan opgesteld dat voldoet aan het gemeentelijke en provinciale beleid. Hierbij is aansluiting gezocht bij het beleid zoals opgesteld inzake het Landschapsontwikkelingsplan Haaksbergen en Hof van Twente (2005). Uit de cultuurhistorische en morfologische analyse van het landschap blijkt dat het plangebied is gelegen in een dekzandgebied en in een kampenlandschap.

Het dekzandgebied is het lager gelegen vrij vlakke gebied tussen het plateau en de stuwwal bij Markelo in. Het wordt doorsneden met beken die min of meer parallel in noordwestelijke richting afstromen, richting de Regge in het verzamelgebied. Door het intensieve landbouwkundige gebruik en ruilverkavelingen zijn delen van het oorspronkelijk gevarieerde en kleinschalige landschap nauwelijks meer herkenbaar. Dit gebied wordt thans gekenmerkt als agrarisch werklandschap: een half open landbouwgebied. Het landschap van het dekzandgebied heeft de volgende kenmerken:

- Waardevolle ensembles van oude kampenlandschappen, heide, bos en landgoederen.
- Half open landbouwgebied met verspreide landschapselementen;
- oud bouwland, singels, solitaire bomen, heiderestanten en bosjes.
- Beken met maten en singels.

Er wordt in het beleid onderscheid gemaakt tussen oude en nieuwe erven. De locatie Dorreweg 8 te Hengevelde is een oud erf. In onderstaande figuur is dit in beeld gebracht.



Figuur 4-2 Inventarisatie erfkenmerken

Over de landschappelijke inpassing van erven in het kampenlandschap wordt het volgende gesteld in het landschapsplan: *“Erven in de oude landschappen: kampen en essen. Beeldbepalend zijn hier de oude Twentse erven met boerderijen. Er is een besloten voorkant met moes- en siertuin omzoomd door hagen van Meidoorn of Beuk. De achterkant van de boerderij is open, en naar de weg gekeerd. Er komen diverse karakteristieke historische bouwsels voor op deze oude erven: schaapskooi, kapberg, aardappelkelder, bakhuis, put met puthaal. De boomgaard met appels, peren, pruimen is een karakteristieke erfbeplanting. Bij de boerderij horen een Walnoot tegen insecten of Linde om de zon van het huis te houden. Andere beeldbepalende beplantingen zijn de houtwallen en de bosjes met Inlandse eik in hoge dichtheid voor bouw hout. Bij deze erven horen ook de elzensingels en de geriefhoutbosjes met Meidoorn, Inlandse eik, Vuilboom en Berk en Els voor hakhout. In de buurt van de put hoort een open veld je te zijn; de bleek. De karakteristieke verharding op de oude erven bestaat uit veldkeitjes of klinkers”.*

Uit onderstaande foto's blijkt dat het erf aansluit bij de hierboven geschetste karakterisering van dergelijke oude erven in het kampenlandschap.



Figuur 4-3 Foto's bestaande situatie, linksboven: zicht op de oude boerderij (deel), rechtsboven zicht op stal D en kenmerkende eiken midden op het erf, linksonder zicht op sleuvsilo en ligboxenstal vanaf de inrit, rechtsonder: zicht op de achterzijde van het erf met de stal uit de jaren 70 en de recenter gerealiseerde sleuvsilo.

In onderstaande landschappelijke analyse en uit de foto's van figuur 4-3 van het plangebied valt op dat het erf reeds voldoet aan veel van de beeldbepalende elementen van oude Twentse boerderijen zoals hierboven beschreven. Denk aan de besloten voorzijde van het erf met kenmerkende en oude (eikenbomen) op het erf. Er is sprake van een open achterkant van het erf, zowel aan de zijde van de oude boerderij (westzijde) als aan de oost- en zuidzijde van de recentere uitbreidingen uit de jaren 70 tot nu. Ten oosten van het erf ligt een kenmerkende 'esdek' die het behouden waard is. De verharding rondom het erf bestaat hoofdzakelijk uit klinkers. Rondom het bedrijf zijn kleine open gebieden gelegen. De afwisseling tussen gesloten en open gebieden geeft het landschap het kenmerkende half-open karakter.



Open gebieden rondom het erf

Kenmerkende verhoging nabij het erf, waarschijnlijk een zogenaamde 'esdek', een kunstmatige verhoging door het over langere tijd opbrengen van stalmest/plaggen

Figuur 4-3 Analyse omgeving plangebied

In onderstaande figuur is weergegeven welke twee landschappelijke elementen worden toegevoegd aan het bedrijf. De westzijde van het plangebied is reeds goed landschappelijk ingepland door het bestaande bosje. De nieuwe stal ligt landschappelijk gezien mooi tussen de bestaande bebouwing en bestaande beplanting. Alle beplanting op het voorerf, zoals de kenmerkende eiken, blijven behouden. De achterzijde wordt zoveel mogelijk open gehouden. De oostzijde van het erf verdient versterking met twee elementen.



Beukenhaag om het voorerf te versterken

Grondwal aan de oostzijde om de overgang van es naar erf meer natuurlijk te benadrukken en om de betonnen keerwanden uit het zicht te halen.

Figuur 4-4 Uitsnede voorstel landschappelijke inpassing.

Beukenhaag

Beukenhagen worden kenmerkend geacht voor het voorerf van oude Twentse boerderijen. Om de harde overgang van de erfverharding ten opzichte van het ten oosten gelegen bouwland te breken wordt voorgesteld aan de noordoostzijde van het erf een 20 meter lange haag te realiseren (3 stuks beuk per meter haag: 60 beuken in de maat bosplantsoen). Zie naastgelegen foto van de mais (zomerperiode) die praktisch op het erf staat. Zeker in de winterperiode zal een beukenhaag bijdragen aan de begrenzing van het erf ten opzichte van het naastgelegen bouwland.



Figuur 4-5 Huidige situatie oostzijde voorerf

Grondwal

Het tweede voorgestelde landschappelijke element betreft een versterking van de bestaande houtwal ten noordoosten van het bedrijf parallel aan de Dorreweg. Dit betreft een bestaande houtwal die 200 meter lang is en gemiddeld 7 meter breed. De bestaande houtwal is in goede conditie maar de onderbegroeiing is grotendeels verdwenen, zie onderstaande foto. Hierdoor is er vanaf de Dorreweg steeds beter zicht op het bedrijf omdat je, ook in de zomer, door de bomen heen kijkt. In onderstaande foto is goed te zien dat het beheer van de houtwal bestaat uit het periodiek kappen van een stuk houtwal door het afzetten van de bomen en struiken.



Figuur 4-6 Zicht op de te verwerken houtwal vanaf de bestaande sleufsilo

Om het zicht op het bedrijf te breken wordt voorgesteld om de bestaande houtwal te versterken door het aanplanten van heesters in de maat van bosplantsoen. De voorgestelde plantafstand is 1,5 meter in een driehoeksverband. Voorgesteld wordt om, conform het bestaande beheer: 20% van de houtwal aan te planten met bosplantsoen. Dit komt in een driehoeksverband (1,5 m h.o.h) overeen met 140 stuks bosplantsoen.

Het volgende sortiment wordt voorgesteld als aanvulling op de bestaande (zomer)eiken:

- 20% Hazelaar (*Corylus avellana*)
- 20% Gewone Vlier (*Sambucus nigra*)
- 20% Sleedoorn (*Prunus spinosa*)
- 20% Krent (*Amelanchier lamarckii*)
- 20% Veldesdoorn (*Acer campestre*)

Het doel is om een bestaand landschapselement te versterken maar ook om een ecologische impuls te leveren door een divers sortiment. Het sortiment is gericht op de abiotische omstandigheden ter plaatse als op de ecologische meerwaarde er van. Een hazelaar draagt bijvoorbeeld noten. De rijkbloeiend vlier levert veel stuifmeel als vliesbessen. De Sleedoorn bloeit ook vroeg en uitbundig en is een goede neststruik voor vogels. De krent en veldesdoorn bloeien minder uitbundig maar zijn goede schaduwbestendige soorten die goed tegen een hakhoutbeheer kunnen.

Conclusie

Door het toevoegen/versterken van deze twee landschappelijke elementen ontstaat een complete landschappelijke inpassing van dit oude erf in het kampenlandschap.