

Raadsbesluit

**Onderwerp: Vaststellen bestemmingsplan
Buitengebied Hof van Twente, herziening Oude
Borculoseweg 11 Diepenheim**

**Vergadering: 6 oktober 2015
Agendapunt: 10
Registratienummer: 558481**

De raad van de gemeente Hof van Twente;
gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders;
overwegende dat:

het ontwerp-bestemmingsplan Buitengebied Hof van Twente, herziening Oude Borculoseweg 11 te Diepenheim met ingang van 2 juli 2015 gedurende 6 weken voor eenieder ter inzage heeft gelegen, waarbij op de mogelijkheid tot het naar voren brengen van zienswijzen is gewezen;

dit bekend is gemaakt overeenkomstig artikel 3.8 Wet ruimtelijke ordening juncto afdeling 3.4 Algemene wet bestuursrecht;

met betrekking tot het ontwerp-bestemmingsplan geen zienswijzen naar voren zijn gebracht;

er een ambtshalve wijziging wordt voorgesteld;

het ontwerp-beeldkwaliteitsplan "Aanvulling op de welstandsnota Oude Borculoseweg 11 te Diepenheim" op grond van de inspraakverordening met ingang van 2 juli 2015 gedurende 6 weken voor eenieder ter inzage heeft gelegen, waarbij op de

mogelijkheid tot het naar voren brengen van
zienswijzen is gewezen;

er geen zienswijzen tegen het ontwerp-
beeldkwaliteitsplan zijn ingediend:

bij het opstellen van het bestemmingsplan voor de
locatie van de geometrische planobjecten gebruik is
gemaakt van een ondergrond die ontleend is aan de
GBKN NL.IMRO.1735.BGxOudeBorcu12015-dwg;

geen exploitatieplan behoeft te worden vastgesteld,
omdat het verhaal van de kosten van de
grondexploitatie over de in het plan begrepen gronden
verzekerd is door het sluiten van een overeenkomst
met de initiatiefnemer;

het bestemmingsplan gewijzigd kan worden
vastgesteld;

gelet op artikel 3.8 eerste lid onder e Wet ruimtelijke
ordening;

besluit:

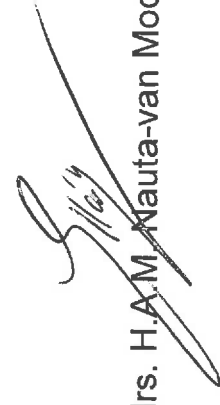
1. geen exploitatieplan vast te stellen;
2. gewijzigd vast te stellen het bestemmingsplan
Buitengebied Hof van Twente, herziening Oude

Borculoseweg 11 te Diepenheim (inclusief
bijlagen) overeenkomstig de bijbehorende en als
zodanig gewaarmerkte verbeelding en regels,
zoals tevens vervat in het GML-bestand
NL.IMRO.1735.BGxOudeBorcu11-VS10;

3. het beeldkwaliteitsplan "aanvulling op
welstandsnota Oude Borculoseweg 11 te
Diepenheim" vast te stellen
4. Gedeputeerde Staten van Overijssel verzoeken
om te verklaren geen bedenkingen te hebben
tegen bekendmaking binnen 6 weken.

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van de
raad van de gemeente Hof van Twente d.d.
6 oktober 2015.

De raad van Hof van Twente,
de griffier, de voorzitter,



mr. A. Venema drs. H.A.M. Nauta-van Moorsel MPM