



## 5. Het Plan

Het oude erf (O) is aan een half verhard pad aan de Herikerweg gelegen. De functie van de bebouwing is deels verloren gegaan waarmee ook de staat van de bebouwing is verslechtert. Herbouw en restauratie op locatie is het uitgangspunt. De locatie t.o.v. de Herikerweg is positief de bestaande beplanting, hoge eiken en struweel draagt hier in grote getale aan bij.

Het voorgenomen nieuwe erf kan als passend worden ervaren in de hoek van het huidige erf aansluiten aan de Herikerweg met als gezamenlijke toegang de half verharde weg.. Het erf steekt dan af tegen een reeds bestaande bomenrij c.q. houtsingel met waardevolle eiken. Dit vormt een prachtige basis voor het erf. Het hoofdgebouw (boerderij) staat verder van de weg af te staan waarbij er duidelijk onderscheid is tussen de voorzijde en de achterzijde. De voorzijde wordt aangekleed met een siertuin, aan de achterzijde staan de schöppe, de bestaande schaapskooi en een tweede (schuur) woning. In elk geval moet de materialisatie ondergeschikt zijn aan dat van het hoofdgebouw. De erfverharding vormt het plein en schakelt de gebouwen, in combinatie met de hoog opgaande bestaande eiken en de bestaande onderbeplanting aan elkaar waardoor er sprake is van een warm erfensemble. Op de plek van de te slopen gebouwen zal een solitaire groep linden H wordengeplant. Eveneens zal een boomgaard met hoogstam fruitbomen G. worden aangeplant. Met de voorgenomen situatie kan het geheel, incl. erf van de burens grenzend aan de Rijssenseweg, als één ensemble worden ervaren. Zie ook de omschrijving bij hoevenlandschap *“wegen liepen vaak van erf naar erf”*.

Uit te voeren maatregelen:

Aanplanten van een appelbongerd G., bestaande uit 6 stuks hoogstam fruitbomen, in de maat 12-14 (stamomtrek in centimeters) en elk voorzien van 2 boompalen

Aanplanten van 1 groep solitaire lindebomen H. (groep van 3) in de maat 12-14 (stamomtrek in centimeters) en elk voorzien van 2 boompalen.