



**Zienswijzennotitie ontwerp-bestemmingsplan
Buitengebied Hof van Twente, herziening
Natuurontwikkeling Deldenerbroek.**

Gemeente Hof van Twente.

15 november 2015

Zienswijzennotitie ontwerp-bestemmingsplan Buitengebied Hof van Twente, herziening Natuurontwikkeling Deldenerbroek.

Deze notitie kent de volgende opbouw:

A. Zienswijzen

B. Ambtshalve aanpassingen

A. Zienswijzen

Het ontwerp-bestemmingsplan Buitengebied Hof van Twente, herziening Natuurontwikkeling Deldenerbroek heeft met ingang van 2 juli 2015 gedurende zes weken voor een ieder ter inzage gelegen.

Ten aanzien van het ontwerp-bestemmingsplan is binnen de daarvoor gestelde termijn de volgende zienswijze ingediend.

1. Zienswijze A.

(gedateerd op 7 juli 2015, ingekomen 8 juli 2015)

Hieronder treft u een weergave aan van de inhoudelijke opmerkingen evenals de gemeentelijke reactie daarop.

1. Zienswijze A.

Weergave Zienswijze A.

In de zienswijze wordt gesteld dat de bescherming van de gasleiding en daarmee de veiligheid onvoldoende is gewaarborgd. De indiener verzoekt om aanpassing van artikel 7.3. van de planregels. In dit artikel wordt een aanpassing op het toetsingskader voorgesteld.

Ook wordt gevraagd om artikel 7.5.1. uit te breiden. Ook het rooien van beplanting zou onder de vergunningsplicht moeten vallen.

Tevens wordt verzocht om technische afstemming met tracébeheer, voordat het plan wordt vastgesteld en in uitvoering wordt genomen. Werkzaamheden kunnen de veiligheid en/of de risicocontour veranderen.

Gemeentelijke reactie

De levering van gas dient het algemeen belang. Het is belangrijk dat de levering kan blijven gehandhaafd. De leiding heeft een risicocontour. Voor iedereen in omgeving van de leiding is het belangrijk dat de veiligheid zo goed als mogelijk wordt beschermd. Om die reden worden artikel 7.3. en artikel 7.5.1. aangepast.

De zienswijze is in juli aan de projectleider aangeboden. Deze heeft contact opgenomen voor de technische afstemming van de werkzaamheden.

De inspraakreactie wordt overgenomen.

De tekst in artikel 7.3 wordt:

Met een omgevingsvergunning kan worden afgeweken van het bepaalde in artikel 7.2. voor het bouwen overeenkomstig de andere daar voorkomende bestemmingen, mits:

a. *Vooraf schriftelijke advies wordt ingewonnen van de leidingbeheerder;*

- b. *Geen afbreuk zal worden gedaan aan een doelmatig en veilig functioneren van de leiding;*
- c. *De gronden en bouwwerken niet mogen worden gebruikt als kwetsbaar object.*
In artikel 7.5.1. onder d wordt na "het aanbrengen" toegevoegd "en/of rooien"

C. Ambtshalve aanpassingen

De volgende ambtshalve aanpassingen worden doorgevoerd:

Toelichting

In het inrichtingsplan zijn na overleg met verschillende partijen nog een paar veranderingen aangebracht. Het betreft de volgende veranderingen.

- 1. De parkeerplaats wordt verplaatst.*

Om het gewijzigde plan uit te kunnen voeren wordt voorgesteld om het plan gewijzigd te laten vast stellen en de volgende wijzigingen aan te brengen.

A.

B.

Regels

A.

B.

Verbeelding

A.

B.